

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č.17 (Olomouc-střed)

Zápis č. 4/2013
z jednání dne 8. dubna 2013

I. Prezence

Přítomni: Černohouz, Čulík, Grass, Chlupová, Kalman, Lazorčáková, Svetková, Šimeček, Vysoudil, Záleská

Omluveni: Marková, Valenta

Hosté: p. Štýbnar – zástupce MPO

II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 8. 4. 2013 od 16.30 hod. v zasedací místnosti odboru školství v budově U Zlatého jelena. Předseda přivítal přítomné a zahájil jednání návrhem jeho programu.

III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Zápis byl schválen v přečteném znění.

pro-10

proti-0

zdržel se-0

IV. Otevřené body

a) Kontejnery u Terezké brány

Předseda KMČ obdržel dopis od Ing. Kmoníčkové (odbor dopravy) s pozvánkou na jednání týkající se úpravy plochy kolem Terezké brány, Palachova náměstí a ulice Javoříčská.

Židovská obec plánuje zrekonstruovat parkoviště na Palachově náměstí, které je v jejím vlastnictví a zabírá téměř polovinu plochy náměstí. S tímto záměrem souvisí i úpravy v přílehlé části ul. Javoříčské. Vlastník rohového domu Javoříčská č.or. 5 potom chystá rekonstrukci.

Město Olomouc pak zvažuje rekonstrukci celé ulice Javoříčská s tím, že by tato měla být vedena v souladu s výše zmíněnými investicemi a měla by v rámci celé ulice mít jednotný ráz.

Na jednání se rovněž probíralo budoucí umístění nádob na tříděný odpad (dnes naproti pivovaru Moritz) a kontejnerů na komunální odpad neoprávněně umístěných u Terezké brány.

Závěry z jednání:

- Kontejnery na komunální odpad musí být uvnitř objektu nebo na místech pronajatých za tímto účelem od města.
- Kontejnery u Terezké brány jsou překážkou provozu na pozemní komunikaci. Odbor dopravy oznámí skutečnost o neoprávněném záboru místní komunikace, který brání obecnému užívání komunikace, na silniční správní úřad a vyzve uživatele k jeho odstranění a umístění předmětných nádob do objektu či dvoru.
- Ing. Plachý (TSMO) zjistí, komu a v jakém počtu byly kontejnery vydány TSMO, TSMO ostatní nadále nebude vyvážet.
- Ing. arch. Gerhard zpracuje studii na opravu části komunikace ul. Javoříčská od ulice Havlíčkova po konec parkoviště, do níž bude rovněž včleněno řešení umístění stání na tříděný odpad na této ulici. Studie bude zpracována v souladu s Ing. Kadlíkem připravovanou projektovou dokumentací na opravu parkoviště pro Židovskou obec.

- Počátkem roku 2014 bude radě města předložena nová projektová dokumentace na rekonstrukci ul. Javoříčská, kde bude zahrnuto i stání pro kontejnery na tříděný odpad.
- Vlastníkem rohového domu byla předběžně přislíbena částečná spoluúčast na financování oprav v ulici plánovaných odborem dopravy v roce 2014.

KMČ rovněž obdržela reakci od Ing. Fazekaše na e-mail poslaný Mgr. Černohouzem ve věci neoprávněného stání kontejnerů u Terezké brány. Ing. Fazekaš se v ní v podstatě shoduje s výše uvedeným co do rozsahu kompetencí, které v této věci jeho oddělení má.

b) **Agenda jubilantů – Olomouc střed**

Slavnostní předávání balíčků s kulturním programem se bude konat 15. 5. 2013 ve 14 hodin. Jubilanti obdrží cca 2 týdny předem pozvání.

c) **Ulice Tylova – stav kanalizace**

Předseda KMČ obdržel vyjádření z Moravské vodárenské, a.s. týkající se kanalizace v ulici Tylova. V této ulici se nachází dvě kanalizace. Kanalizační sběrač z r. 1942 je v relativně dobrém stavu v hloubce 4,5 m pod zemí. Druhý sběrač z r. 1902 v hloubce 4 m pod povrchem potřebuje rekonstrukci vzhledem ke stavu betonu, který je značně zkorodovaný. Každý rok je toto dáváno do plánu investic, ale zatím nebylo provedeno.

Nicméně tyto kanalizace by dle názoru Ing. Grepla z MV, a.s. neměly vzhledem k hloubce jejich uložení být důvodem pro vlnutí domů v této lokalitě. Je však dle jeho názoru pravděpodobné, že zdrojem mohou být kanalizační přípojky domů samotných (ve vlastnictví majitelů domů), které pravděpodobně od roku 1902 rovněž nebyly rekonstruovány.

d) **Předzahrádky**

Mgr. Vysoudil informoval ostatní členy komise na minulém jednání o ujištění náměstka Vlacha, že se zasadí o vyhrazení problematiky předzahrádek do gesce rady města a tato bude spolupracovat při jejich povolování s jednotlivými KMČ. Přes toto ujištění KMČ v minulém měsíci obdržela více než deset povolení instalace předzahrádek z oddělení péče o zeleň a odd. státní správy na úseku pozemních komunikací.

KMČ se táže, zda jsou součástí povolení a smluv na provoz předzahrádek i smluvní pokuty za rušení nočního klidu. O tom, že tomu tak nadále bude, byla komise ze strany města opakovaně ujištěna.

e) **Parkování Dobrovského**

MPO prověřila možnost parkování na chodníku na ulici Dobrovského s výsledkem, že toto není možné ani v místě, kde již zeleň ustoupila parkujícím vozidlům a proměnila se v hliněný pás. Budou zde probíhat kontroly ze strany MPO.

f) **Mobilní stánky**

Předseda KMČ členy informoval o tom, že na webu města se nachází informace o tom, že rada města schválila Přehled lokalit vhodných pro umístění mobilních stánků v Olomouci. Po podrobnějším prostudování materiálu KMČ s velkým zklamáním konstatuje, že tento materiál dostupný na webových stránkách se v podstatných záležitostech liší od toho, který měla naše KMČ k nahlédnutí od odboru dopravy na konci roku 2012. Nejzávažnější odchylku shledáváme v rozšíření spektra možných podob mobilních stánků v Olomouci. Odborná pracoviště magistrátu doporučila původně typ „mobil“ a „rikša“ (upravené jízdní kolo). V současné podobě materiálu však je doplněn třetí typ stánků pro prodej sezónní a hlavně je rozšířen pojem výklad slova rikša tak, že nyní zahrnuje i obdobné pojízdné stánky o rozměrech max. 1 x 2 m. Navíc na ilustrační fotografii je přímo podoba nám dobře známého plechy pokrytého stánku s hotdogy, který s rikšou nemá absolutně nic společného. Na území městské památkové rezervace pak je možný pouze noční provoz těchto pojízdných oblud. **Proti povolování působení takovýchto stánků v centru města, zejména v nočních hodinách jsme se opakovaně velmi důrazně**

ohradili. Změnu v materiálu naprosto nechápeme a zcela zásadně s ní nesouhlasíme.

g) **Složení komise**

Předsedovi komise stále nepřišla oficiální informace o tom, že pan Grass je členem komise, nicméně KMČ tuto situaci předpokládá a za člena ho považuje. Na webu města naopak je jako členka komise uvedena nově doc. Vanžurová. O tomto stavu nejsme vůbec informováni a je třeba ho prověřit u Mgr. Puhače.

V. Nové záležitosti

a) **Došlá pošta**

V mezidobí došlo na KMČ celkem 32 Rozhodnutí a 3 Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně, jež KMČ bere na vědomí.

b) **Rekonstrukce ulice Nerudova**

KMČ obdržela pozvánku na další jednání o rekonstrukci ul. Nerudova – nová parkovací stání, vozovka, chodník, zeleň. Komise si vyžádala zápisy z předchozích jednání a k formě úprav nemá výhrady. Z důvodu nemoci našeho zástupce si z dalšího jednání opět necháme zaslat jen zápis. **KMČ velmi vítá tuto rekonstrukci, neboť sama v minulosti na katastrofální stav této ulice upozorňovala a o opravu vozovky žádala.**

c) **SMOI/Maj – EM/40/2004/Sk**

Majetkoprávní odbor žádá KMČ o stanovisko k žádosti o pronájem částí sedmi pozemků o výměře vždy okolo 5 m² v centru města za účelem dalšího provozování plakátovacích ploch firmou Inzertní agentura PROFIT, s.r.o. Současná desetiletá nájemní smlouva končí s rokem 2013 a žadatel by rád uzavřel nový desetiletý kontrakt.

KMČ s návrhem souhlasí, neboť se nejedná o rozšíření počtu reklamních ploch a s provozem ploch touto firmou nejsou žádné negativní zkušenosti.

pro-10

proti-0

zdržel se-0

d) **SMOI/Maj/22/4354/2012/Ji**

Majetkoprávní odbor žádá KMČ o stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 102/3 a části pozemku parc. č. 480 o celkové výměře 1.843 m² občanskému sdružení Muzeum Olomoucké pevnosti za účelem zbudování oddychové zóny s modelem města a opevnění na místě bývalého humusového hospodářství.

KMČ s prodejem pozemku souhlasí, neboť jsou s žadatelem dobré zkušenosti a prodaný pozemek má sloužit k rekreaci občanů města.

pro-8

proti-1

zdržel se-1

VI. Různé, diskuze

- a) KMČ od TSMO obdržela informaci o změnách termínů blokového čištění a plán činností na měsíc duben.
- b) Ing. Kalman informoval členy komise o postupu rekonstrukce na Dolním nám. Snad již brzy bude prozatímní osvětlení vyměněno za definitivní. V současné době jsou již sanovány kanalizační přípojky.
- c) Komise opakovaně obdržela informaci o tom, že v letošním roce budou sběrové soboty realizovány pouze na jaře.
- d) ČEZ Distribuce informoval o přerušení dodávky el. energie v ulici Ztracená dne 9.4.2013.
- e) Komise obdržela materiál zpracovaný k problematice dětských hřišť a vyjádří se k němu na příštím jednání.
- f) KMČ obdržela informaci o tom, že nízkoprahové centrum by se z centra města mělo přesunout. Žádáme náměstkyni Mgr. Machovou, aby nám sdělila, jaké možnosti přesunu této služby jsou v současnosti ve hře.

VII. Úkoly

- a) Mgr. Černohouz – v souvislosti s problematikou kontejnerů na příští jednání pozveme Bc. Miroslava Petříka, ředitele TSMO, aby nám ozřejmil, jakým způsobem probíhá kontrola, kolik popelnic bylo vydáno provozovněm a kolik se jich skutečně vyváží.
- b) Mgr. Černohouz – předá Mgr. Záleské e-mail ohledně kanalizace v ulici Tylova, aby mohla věc projednat s vlastníky domů.
- c) Mgr. Černohouz – zjistí od Mgr. Puhače aktuální seznam členů naší komise.
- d) Mgr. Černohouz – zajistí zápis z dalšího jednání ve věci rekonstrukce ulice Nerudova.

VIII. Ukončení

Předseda ukončil jednání v 18.25 hod. Příští jednání se bude konat dne 6. 5. 2013 od 16.30 hod. v zasedací místnosti odboru školství, v prvním patře domu U Zlatého jelena. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 14. dubna 2013

Zapsala Mgr. Dana Chlupová

zápis doplnil a ověřil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz