KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č. 15
Nové Sady

OLOMOUC

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 7 / 2022 **01. 08. 2022 / 19:00 hod.**

I. PREZENCE

Přítomni: **Jaroslav Krátký, Ing. František Peruška, RNDr. Jiří Stranyánek, Daniel Bradáč, Ing. arch. Pavel Grasse, Ing. Jan Rakovský, Ing. Karel Šimek, Jan Mrajca**

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

01 Schválení programu schůze

01.1 Požadavky vůči MPO nebo PČR

Podněty občanů nebo členů adresované přítomným zástupcům MPO a PČR.

01.2 Podněty občanů

Projednání podnětů občanů.

01.3 Žádosti MMOL

Projednání žádostí MMOL o stanoviska Komise.

01.4 Různé

Řešení dalších podnětů a diskuze.

02 Vystoupení zástupců MPO, PČR

03 Vystoupení hostů

03.1 Chodník na ul. Zikova č.p.20-28

p. Veselý (email ze dne 1.8.2022) upozornil bezpečnostní rizika plynoucí z absence chodníku před blokem Zikova 20-28. Chodník zde ústí přímo do silnice a dále nikam nepokračuje, chodci tak musí zvolit bud chůzi po silnici nebo vyšlapané pěšině v trávě před domy. Navrhuje 2 řešení, které by odlehčily zdejší situaci: 1. vybudovat v tomto exponovaném úseku chodník a odělit tak pěší a automobilovou dopravu.2. vybudovat 5 m dlouhou propojku mezi obslužnou komunikací před stavbou č.or. 615 a hlavní silniční komunikací v ulici Zikova.
Usnesení:

Komise žádá o sdělení, jak bude řešen chodník před domy na ulici Zikova č.o. 20-28.
Chodník chybí obyvatelům těchto domů, končí silnicí a není možné se bez toho, aby člověk pokračoval buď po komunikaci nebo po zeleni, dostat se od domu z chlavního vchodu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

03.2 Žádost o zajištění prostor a propagace

Jeden z 8 senátních kandidátů požádal (emailem ze dne 1.8.2022) komisi o zajištění prostoru a propagace pro své předvolební akce.

Usnesení:

Organizace besed s občany a propagace politického subjektu v předvolební kampaní je v rozporu se Statutem KMČ, konkrétně článkem č. 2, odstavec 3 a 4 (viz https://www.olomouc.eu/samosprava/komise-mestskych-casti).
Z tohoto důvodu byla žádost odmítnuta. Odmítnutí žádosti bylo zasláno v odpovědi na email žadatele.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

03.3 Otevření cyklostezky na křižovatce Schweitzerova × Zikova

p. R. Čevora (emailem ze dne 28.7.2022) se dotazuje, kdy bude otevřena cyklostezka přes křižovatky ul. Schweitzerova × Zikova × Jeremiášova. Provoz pro automobily a přechody pro chodce jsou umožněny, ale cyklostezka je stále zablokovaná.

Usnesení:

Křižovatka bude plně zprovozněna po kolaudaci celé výstavby 2. etapy tramvajové trati.
Bližší informace podá Odbor investic MMOL.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

03.4 Ostranění plevelné vegetace z chodníků

paní L. Crhová (email ze dne 15.7.2022) se dotazuje, kdo realizuje údržbu chodníků a vegetace v MČ Nové Sady. Upozornila na plevelení statné čekanky v dlažbě chodníků a na parkovací stáních na ul. Voskovcova.

Usnesení:

Údržba komunikací a veřejní zeleně je realizována TSMO. K hlášení závad, prosím, využívejte primárně k tomu určených nástrojů - elektronické formuláře na www.tsmo.cz nebo aplikaci Moje Olomouc, www.olomouc.eu.
Tento problém byl již nahlášen a čeká se na realizaci úpravy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

03.5 Absence fyzických bariér na chodníku (ul. Skupova)

P. Häutler (email ze dne 21.6.2022) upozornil na pokračující problémy na ul. Skupova, na které upozorňoval ve svých dřívějších podnětech (zápis 2021/06: IV/4 a zápis č. 6/2022, bod 03.1).

Usnesení:

Tento problém byl naposledy řešen na schůzi KMČ 6/2022 (viz. zápis).
Čekáme na odpověď z příslušného odboru MMOL.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

04 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu
Lavičky - V realizaci
Fyzická zábrana na ul. Skupova - Předáno
Umístění horizontálního značení parkovacích míst. - Předáno
Revitalizace veřejných prostranství na ul. Myslbekova / Špálova - Předáno
Starší požadavky
Zápis č. 2/2022 ze dne 07. 02. 2022: Nepřeposílat komerční reklamy - Vyřešené
Zápis č. 2/2022 ze dne 07. 02. 2022: Vyhotovení studií - Vyřešené
Zápis č. 3/2022 ze dne 07. 03. 2022: Likvidace billboardu - Před uzavřením
Zápis č. 3/2022 ze dne 07. 03. 2022: Mechanická zábrana na chodníku na mostě přes Moravu na ul. Velkomoravská - Před uzavřením
Zápis č. 4/2022 ze dne 04. 04. 2022: Most na ul. Velkomoravská: okraj chodníku/cyklostezky - V realizaci
Zápis č. 4/2022 ze dne 04. 04. 2022: Označení cyklostezky (Krakovská) - Vyřešené
Zápis č. 4/2022 ze dne 04. 04. 2022: Oprava přechodu pro chodce na ul. Rooseveltova - Vyřešené
Zápis č. 4/2022 ze dne 04. 04. 2022: Posouzení možnosti zjednosměrnění části ul. Andělská - V realizaci
Zápis č. 5/2022 ze dne 02. 05. 2022: Vybudování komunitního (rodinného) centra - Předáno
Zápis č. 5/2022 ze dne 02. 05. 2022: Workout hřiště - Před uzavřením
Zápis č. 5/2022 ze dne 02. 05. 2022: Zohlednit cyklisty na ul. Andělská - V realizaci
Zápis č. 5/2022 ze dne 02. 05. 2022: Dopravní situace na ul. Teichmannova a Na Pažitu - V realizaci
Zápis č. 5/2022 ze dne 02. 05. 2022: Žádost o dodržování GDPR - Před uzavřením

05 Projednávané záležitosti

06 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOl

06.1 Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví SMOL.

S-SMOL/101323/2022/OMAJ/Bel - Čj.: SMOL/173253/2022/OMAJ/MR/Bel. Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví SMOL. - části pozemku parc. č. 319/3 ostatní plocha o výměře 46 m2 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc.
CELÁ ŽÁDOST - PO DIKSUZI PROÍSM VYMAZAT!
Část pozemku parc. č. 319/3 ostatní plocha o výměře 46 m2 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc.Záměr žadatele:Předmětný pozemek se nachází při ulici U Rybářských stavů. Manželé Martina a Jiří Ganz žádají o prodej jeho části o výměře 46 m2, na které se nachází zděná stavba nezapsaná v katastru nemovitostí, za účelem její údržby i údržby jejího okolí. Manželé Ganz užívají na základě nájemní smlouvy navazující rodinný dům č. p. 105, který je součástí pozemku parc. č. st. 97/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví pana Ing.et Ing. Ludvíka Chodila, MBA.Pro úplnost uvádíme, že nelze doložit, kdy a kým byla stavba postavena. V roce 1970 konstatoval při kontrole Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, že zděná stavba na pozemku parc. č. st. 170 neexistuje, a proto pozemek sloučil s pozemkem parc. č. 319/3. V případě její legalizace by to pro město znamenalo neúměrné náklady.

Usnesení:

Komise nesouhlasí s prodejem dotčeného pozemku.
1)Prodej pozemku narušuje celistvost pozemků ve vlastnictví Statutárního města Olomouce a pozemky znehodnocuje.
2)Komise nebere jako důvod prodeje pozemku přístup k objektu nepovolené stavby.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

07 Nové požadavky

1 Nové woroutové prvky na ulici Fischerova

Komise žádá o sdělení, kdo umístil dva nové workoutové prvky do stávajícího hřiště na ulici Fischerova. Komise má za to, že v místě umístění těchto prvků bude v budoucnu nutné vybudovat nový chodník v trase vyšlapané stezky, přístup ke školnímu hřišti Fischerova.
Dále komise žádá, aby byly tyto věci s námi vždy projednány před realizací.

2 Pořízení projektové dokumentace na zpevněnou plochu propěší

Komise žádá o pořízení projektové dokumentace na zpevněnou plochu propěší v místě stanoviště pro kola u restaurace Bohemia a chodníku u kaple Neposkvrněného početí Panny Marie.
Nákres přílohou zápisu.

3 Podnět občana pana Slezáka, ulice U Kapličky

Pan Slezák přišel osobně na jednání komise s požadavkem na řešení stání vozidel na konci ulice U Kapličky, kde je umístěné kontejnérové stání. V tomto místě byly původně nakresleny žluté čáry, které již dnes nejsou vidět. V místě nyní parkují auta a brání otáčení vozidel TSMO, které sváží komunální a tříděný odpad.
Komise žádá MMOL o prověření možnosti obnovení žlutých čar v celé ulici U Kapličky (vodorovné a svislé značení).

4 Komunitní centrum na Nových Sadech

V souvislosti s požadavkem vzniku nového komunitního centra na Nových Sadech (v zápise KMČ č. 5/2022), vznáší komise dotaz, zda by mohlo k tomuto účelu sloužit stávající komunitní centrum KVA PEŠEK, které za tímto účelem vzniklo v roce 2018 a bylo pořízeno z dotací Obec přátelská rodině. Toto centrum nyní není dle našeho názoru využíváno pro dané účely dostatečně.

08 Obecné informace

08.1 Senioři 60+ mohou získat kupóny na kulturní akce

Občané 60+ s trvalým bydlištěm v Olomouci mohou žádat o příspěvek na kulturní, sportovní a volnočasové aktivity formou voucheru, který mohou uplatnit u zapojených subjektů.
Občané po vytvoření uživatelského účtu obdrží elektronickou poukázku v hodnotě 500 Kč, kterou lze hradit

vstup, nákup permanentky nebo zapůjčení pomůcek či vybavení v jednom ze zapojených zařízení: Aquapark Olomouc, Centrum Semafor, Plavecký stadion Olomouc, Zoologická zahrada Olomouc, Kino Metropol, Muzeum umění Olomouc, Vlastivědné muzeum Olomouc, Knihovna města Olomouce nebo Centrum pohybu. Připravuje se také zapojení Moravského divadla nebo Moravské filharmonie Olomouc.
Příjem žádostí i distribuce voucherů probíhá on-line prostřednictvím aplikace Aktivní město (www.aktivnimesto.cz). Registrovat se leze od 15. července 2022 až do 5. prosince 2022 nebo do vyčerpání rozpočtu. Lze se také zaregistrovat osobně: stačí, když se zastavíte se s občanským průkazem v Informačním centru na olomoucké radnici nebo v Knihovně města Olomouce, případně v jedné z jejich poboček. Registraci provedeme za Vás a odnesete si voucher v papírové formě.

08.2 Rozměry informační tabule

Na žádost Pavla Grasseho přišla odpověď z MMOL.
Tabule by měla mít rozměry 1500 mm (základna) x 1000 mm výška, měla by být plechová, umístěná na dvou ocelových stojkách.
Usnesení:

Komise konstatuje, že zdělení je nedostatečné.
Požaduje nákres, rozměrové schéma s popisem materiálu, případně vizualizaci.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

08.3 Oznámení z MMOL

S-SMOL/138123/2022/OS - Č. j. SMOL/181477/2022/OS/PK/Urb: oznámení o povolení úplné uzavírky místní komunikace na ul. Za humny (v křiž. s ul. Vaníčkova; 1. etapa) a ul. Mačákova (v křiž. s ul. Vaníčkova; 2. etapa) v termínu 04.07.-18.07.2022.
S-SMOL/180425/2022/ODUR - Č. j. SMOL/181082/2022/ODUR/DIMHD/Hol: oznámení o povolení úplné uzavírky chodníků v ul. Zikova a Rožňavská v důsledku výstavby TT (18.07.-31.10.2022).
S-SMOL/144454/2022/ODUR - Č. j. SMOL/149046/2022/ODUR/DIMHD/Hol: oznámení o úplné uzavírce místní komunikace v ul. V Kotlině (realizace horkovodu; 27.06.-31.07.2022).
S-SMOL/162011/2022/ODUR - Č. j. SMOL/164588/2022/ODUR/DIMHD/Hol: oznámení o povolení úplné uzavírky v ul. Mišákova (20.06.-31.08.2022).
S-SMOL/161210/2022/ODUR - Č. j. SMOL/169396/2022/ODUR/DIMHD/Hol: oznámení o povolení dopravní uzavírky v ul. Za Poštou (04.09.2022-19.06.2023).
S-SMOL/059579/2014/OMAJ/Kra - Čj.: SMOL/163396/2022/OMAJ/MR/Kra: oznámení o schválení směny pozemků (parc. č. 328/29 ostatní plocha o výměře 190 m2 v k. ú. Povel za část pozemku parc. č. 330/1 zahrada (dle GP parc. č. 330/6 zahrada) o výměře 81 m2 v k. ú. Povel ve vlastnictví statutárního města Olomouce. SMOL uhradí doplatek cenového rozdílu ve výši 50 000,- Kč do podílového spoluvlastnictví kupujících.
S-SMOL/064489/2021/OMAJ/Bel oznámení, že RMO dne 13. 6. 2022 doporučila ZMO nevyhovět žádosti paní Moniky Blažkové o požadovanou směnu pozemků na ul. Dolní Novosadská/U Rybářských stavů (viz zápis 2021/6: V/2).
Usnesení:

Komise bere na vědomí.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

08.4 Stezka pro chodce a cyklisty Zikova-Rožňavská

Odbor investic MMOL informuje, že investiční akce bude zahájena začátkem července 2022. Dokončení akce se předpokládá do 80 kalendářních dnů. Zhotovitelem bude společnost INSTA CZ s.r.o.
Usnesení:

Komise bere na vědomí.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 7 / 2022

Datum schválení zápisu: 08. 08. 2022

Předseda/předsedkyně KMČ:
Jaroslav Krátký

Zapsal/a:
doc. RNDr. Radim Jan Vašut Ph.D.

Ověřil/a:
Jaroslav Krátký