

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

2. května 2019

I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelné jednání v 17:00 hod. Prezenze dle prezenční listiny. Ověřovatelem zápisu odsouhlasen(a) p. Bc. Jan Bolek (6 - 1 - 0). Přítomni byli Binder, Blaťáková, Bolek, Boráková, Brtnová, Cetkovský, Domáci, Knápek, Prstek. Nepřítomen byl pan Cetkovský a paní Živcová. Jednání se zúčastnil i zástupce MP, konkrétně Jiří Šotola. Jako hosté se zúčastnili obyvatelé domů na ulici Masarykova a Zeyerova a také zástupci společnosti Palladium s.r.o.

Komise odsouhlasila dubnový zápis. Komise odsouhlasila program zasedání.

II. Hosté

Zástupce MP Šotola informoval komisi o aktuální situaci s pořádkem na hlavním nádraží. Došlo k částečnému zlepšení pořádku kolem popelnic.

Zástupce SVJ Zeyerova 7, Martin Landsfeld žádá o materiál na cca 20 m nové dlažby, kterou by sami položili a navázali tak na vrácení chodníku do původního stavu po plánovaných stavebních úpravách v okolí domu Zeyerova 7. Pokusí se sami domluvit s TSMO. Komise tento záměr podporuje, protože po skončení prací bude opraven chodník v této ulici.

Pan Landsfeld také požádal o přesunutí kontejnerů na plasty ze Zeyerovy ulice dle přiloženého plánu. Navrhuje také zrušení dvou laviček na ulici Zeyerova u křížení s ulicí Blanická, které nejsou v bezprostředním okolí chodníku a sdružují se na nich závadové osoby.

Přednesl také návrh o označení parkovacích míst na ulici Zeyerova.

Obyvatelé domů Masarykova č.p. 52-60 (Kudílkovi) přišli se žádostí o řešení parkování za domem. Zároveň také připomněli svou dřívější žádost o odkup pozemku statutárního města Olomouc za jejich domem jako možné řešení jejich parkovací situace. Dále žádají o navýšení počtu popelnic za hotelem Clarion a zvýšení frekvence vyvážení a častější kontroly MP v této oblasti kvůli výskytu závadových osob.

Firma Palladium s.r.o. v zastoupení pana Martina Fafílka přednesla svůj podnikatelský záměr s domem Masarykova 50 související s žádostí o odkup nebo dlouhodobý pronájem pozemku města za předmětným domem. Došlo k diskuzi o možnostech řešení parkovací situace mezi obyvateli Masarykova 52-60 a zástupci Palladium s.r.o.

III. Požadavky KMČ splněné/ v jednání

- KMČ žádá, aby do plánu na r. 2019 byla zahrnuta výměna zeminy i zeleně do betonových květináčů ve vnitrobloku Masarykova, Zeyerova, Blanická a Na Bystřičce - požadavek z 5. 9. 2018 – úprava květináčů bude zahrnuta do projektu estetizace dle rozhodnutí KMČ na schůzi 2. 5. 2019

IV. Nové požadavky KMČ

- KMČ žádá o přidání alespoň 2 ks odpadkových košů bezprostředně k lavičkám na chodníku vedoucímu od mostku přes řeku Bystřici na ulici Dr. Milady Horákové ke křížení ulic Blanická – Zeyerova, tj. v úseku mezi dětským hřištěm U Bystřičky a MŠ Na Bystřičce (podél plotu MŠ)
- KMČ žádá o zvýšení frekvence vyvážení malých odpadkových košů v prostoru v přednádraží.
- KMČ žádá o zrušení dvou laviček na ulici Zeyerova u křížení s ulicí Blanická, které nejsou v bezprostředním okolí chodníku, běžnými občany nejsou využívány a sdružují se na nich závadové

osoby. Komise dále navrhuje přesunutí těchto laviček po jejich opravě k dětskému hřišti na Černé cestě (umístění označeno na přiložené fotografii). Přítomné lavičky jsou od hřiště hodně vzdálené, vyskytují se na nich často závadové osoby a je kolem nich nepořádek. Nejsou tak tedy využitelné rodiči s dětmi.

- KMČ také žádá o vytipování vhodného místa k přesunutí přemístění všech typů kontejnerů na tříděný odpad, tedy celého „kontejnerového místa“ ze Zeyerovy ulice dle přiloženého plánu.
- KMČ rozhodla o rozdělení peněz z estetizace na
 - 1) Opravu chodníku vedoucího z prostoru mezi ul. Jungmannovou a tř. Kosmonautů.
 - 2) projektovou dokumentaci na rekultivaci parčíku mezi Charkovskou a Kpt. Nálepky.
 - 3) Úpravu 16 ks květináčů ve vnitrobloku Zeyerova.Hlasování proběhlo v poměru 9-0-0.
- KMČ žádá o obnovu žlutého značení v ulicích dle značení na přiložené mapě.
- KMČ žádá o rekonstrukci ulice Nezvalova dle regulačního plánu, především pak opravy stavu chodníků.

V. Požadavky odborů MmOl k projednání

Odbor majetkoprávní:

- Komise obdržela žádost o sdělení stanoviska k nájmu nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce, část pozemku parc. č. 624/4 ostatní plocha o výměře 20 m² (případně 10 m²) a část pozemku parc. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 33 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc
Komise zaujala v žádosti o sdělení dlouhodobého pronájmu předmětného pozemku pro Palladium s.r.o. negativní stanovisko.

Hlasování proběhlo v poměru 1:3:4. Došlo k zamítnutí z důvodu, že by došlo k omezení parkování občanů v okolních domech.

- Komise obdržela žádost o sdělení stanoviska k nájmu nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce, části parc. č. 31/12 ostatní plocha o celkové výměře 70 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc a žádost o sdělení stanoviska k nájmu nemovité věci část parc. č. 31/12 ostatní plocha o výměře 111 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc.

Komise zaujala stanovisko, že pokud existovala nájemní smlouva mezi statutárním městem Olomouc a vlastníky garáží, komise souhlasí s jejím prodloužením. Naopak komise zaujímá negativní stanovisko v případě neexistující předchozí nájemní smlouvy mezi vlastníky garáží a SMO k oběma žádostem.
Hlasování proběhlo v poměru 9:0:0.

VI. Různé

- Členka komise Barbora Boráková seznámila komisi s průběhem schůzky Komise PPO, která proběhla dne 30. 4. 2019. Členy komise také informovala o tom, že Povodí Moravy s.p. a zhotovitel řeší možnosti odhlučnění dřevěné lávky u Bristolu, jak KMČ Nové Hodolany navrhovala.
- Členka komise paní Jana Brtnová upozornila na katastrofální stav chodníku v ulici Nezvalova –
- Komise hlasovala, aby předseda komise zasílal jednotlivé žádosti určené celé komisi bez zbytečného odkladu poté, co se s nimi seznámí. 7-0-1.
- Členové komise se domluvili na úpravě a formě budoucích zápisů KMČ.
- Členové komise si mezi sebou rozdělili balíčky určené jubilantům, aby je roznesli těm, kteří si je nevyzvedli při slavnostním předání v prostorách radnice.

VII. Ukončení

Jednání ukončeno ve 20:00. Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat **dne 5. 6. 2019**

Zapsala: Mgr. Barbora Boráková

Upravil a schválil: Mgr. Svatopluk Binder, Ph.D., předseda KMČ, svatopluk.binder@email.cz

Ověřil(a): Bc. Jan Bolek

Pozn. Výsledky hlasování (x:y:z) = pro : zdržel : proti