

Komise městské části č.14 – Nové Hodolany

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ 4. listopadu 2015

I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelné jednání v 17:00 hod na Jungmanově. Přivítání hostů, prezenze dle prezenční listiny. Schválení zápisu z jednání dne 7. 10. 2015 (9:0:0). Ověřovatelem zápisu po diskuzi odsouhlasen p. Bolek (7:1:0).

II. Splněné resp. odložené požadavky

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **odborné posouzení** stavu chodníku (dle KMČ havarijní) na ul. Kosmonautů především před č.p. 10,12,14,16 a zařazení jeho opravy do nejbližšího možného termínu - požadavek z 2.7.2015 – vyjádření odboru: *dne 24.7.2015 proběhlo místní šetření za účasti zástupce TSMO a OD. V letošním roce již bohužel nezbyvají finanční prostředky na opravu chodníku v tak velkém rozsahu a z tohoto důvodu bude provedena pouze lokální oprava uvolněných dlaždic. Bude provedena také oprava uvolněných dlaždic 40/40 na protější straně ulice – opraveno*
- KMČ žádá o opravu laviček a rozpadlé mozaikové dlažby před budovou hlavního nádraží; současně doplnit kryt na odtokovém žlabu (za přechodem od tř.Kosmonautů – CPI směrem k nádražní budově) - požadavek z 7.10.2015 – opraveno.

Odbor vnějších vztahů:

- KMČ žádá Radu města Olomouce o pomoc při řešení situace v prostoru za smyčkou DPMO, v prostoru dnešního STK, resp. tenisových kurtů, kde kromě již vydaných stavebních povolení na dvě kancelářské budovy plánuje investor výstavbu dalších dvou budov. Podáváním žádostí o územní rozhodnutí, resp. stavební povolení na jednotlivé budovy, se dosud vyhýbal **studii EIA**, která je dle názoru KMČ pro povolení dalších staveb v tomto prostoru potřebná. Předpokládanou kapacitou stání v nových objektech (cca 520 míst) v porovnání s celkovou plánovanou kapacitou kancelářských ploch dojde k **razantnímu zvýšení dopravy dynamické**, neboť na jediné existující příjezdové cestě do prostoru již dnes dochází ke zdržení na ul. Jeremenkova z důvodu obtížného nájezdu na tuto komunikaci pro autobusy DPMO, které zajiždějí na odstavnou plochu uvnitř smyčky, a to i v případě protijedoucího **jen osobního vozidla** (dnešní odhadovaný průjezd vozidel k firmě MAPEI, STK a tenisovému prostoru cca 80 vozidel). Současně dojde v přílehlé oblasti k **enormnímu nárůstu potřeby statické dopravy. O vlivu radikálního zvýšení prašnosti, hluku a souvisejících dopadů na životní prostředí obyvatel netřeba polemizovat** – požadavek z 3.3.2015 – sdělení JUDr. Hyravé, vedoucí stavebního odboru z 22.4.2015: *Dle nového územního plánu (platný od září 2014) je výstavba v předmětné ploše podmíněna zpracováním územní studie. OKR vypracoval zadání pro tuto studii a investor se s ní seznámil. Dle nám sdělených informací územní studie není dosud zaevidována ani předložena k projednání odboru koncepce a rozvoje – viz nové požadavky KMČ* – požadavek přesunut na odbor koncepce a rozvoje – viz níže.

III. Otevřené požadavky

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **vyčištění kanalizačních vpustí** na ul. Jeremenkova od kruhové křižovatky s ul. Blanickou po křížení s ul. Masarykovou po obou stranách vozovky- požadavek z 7.4.2015 – dle vyjádření odboru z konce července zadáno TSmO

- KMČ žádá o obnovení vodorovného značení na cyklostezkách v lokalitě, včetně vymezení pásu před MŠ Na Bystřičce – impuls od občanů i MPO - požadavek z 5.5.2015 – *dle informace zadáno TSmO, 2.7. realizováno pouze před MŠ*
- KMČ žádá o zkontaktování KÚ Olomouckého kraje – majitele pozemku u LŠU Žerotín – ohledně opravy rozsáhlých poškození komunikací v tomto prostoru - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá o **vyčištění kanalizační vpusti** na ul. Hálkova proti č.p. 9 - požadavek z 2.7.2015 – dle vyjádření odboru z konce července - zadáno TSmO
- KMČ žádá před začátkem nového školního roku o **obnovu žlutého vodorovného značení** v křižovatkách ulic Hálkova, Smetanova, Zeyerova, Na Bystřičce (u vjezdu k MŠ) - požadavek z 2.7.2015
 - KMČ žádá o změnu termínu obnovení vodorovného značení na křižovatkách a jejich těsné blízkosti na jarní měsíce – co nejdříve v návaznosti na povětrnostní podmínky - požadavek z 7.10.2015
- KMČ žádá o kontrolu a sdělení jejího výsledku u poruch v chodníku po výkopu a to od budovy PVT po čp. Kosmonautů 20 - požadavek z 7.10.2015
- KMČ upozorňuje na chybějící dlaždice na tř.Kosmonautů za mostem přes Moravu na levé straně směrem k centru (není již v gesci naší KMČ) - požadavek z 7.10.2015
- KMČ žádá o vyzvu majiteli objektu Fibichova 6 k opravě propadlého chodníku u okapového svodu - požadavek z 7.10.2015.

Odbor život. prostředí :

- oprava nátěrů a rozpadající se stříšky u dětského hřiště mezi tř. Kosmonautů 13/15 – 17/19 - požadavek z 4.3.2014 – *dle informace v řešení*
- KMČ žádá o kontrolu a doplnění lipové aleje na tř. Kosmonautů od vlakového nádraží po ul. 17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou značně poškozené a vzniklo několik proluk, jež se budou posléze obtížně dosazovat, z důvodu rozdílné výšky stromů - požadavek z 7.4.2015
 - KMČ žádá o **dendrologické posouzení** lipové aleje na tř. Kosmonautů od ul.Vejdovského po ul. 17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou znovu poškozené (předešlé poškození v zápise ze 7.4.2015), na zlomech se jeví výrazné napadení těchto stromů (dle botanika) - požadavek z 2.7.2015
- **dle informace odboru plánováno v případě získání dotace kompletně obměnit vysazené stromy za vhodné typy**
- **osazení koši na odpadky** na tř. Kosmonautů, a to v úseku od křížení s Vejdovského po ul. 17. listopadu – absence košů zapříčiňuje znečištění zeleně po obou stranách ulice – markantní zvláště po víkendech - požadavek z 7.4.2015 - 30.6. *zaslán návrh rozmístění košů* – viz níže
 - **osazení košů na odpadky** na tř. Kosmonautů – KMČ žádá umístění na bodech 3 a 4 dle zaslání návrhu – stanovisko KMČ ze dne 2.7.2015.
- KMČ žádá o ořez suché větve lípy na tř.Kosmonautů u vyústění chodníku od č.o. 13,15 - požadavek z 5.5.2015 – **po jednání KMČ 1.9.2015 žádá KMČ o zvážení vykácení tohoto stromu**
- KMČ žádá o vysvětlení negativního rozporu v počtu náhradní výsadby za vykácené stromy a keře v rámci protipovodňových opatření – dle Radničních listů č.2 str. 8: „.....**Konkrétně jsme povolili kácení 354 stromů a 14 skupin keřů o rozloze 1613 m². Náhradní výsadba bude zahrnovat 245 stromů a 1372 m² keřové plochy,**“ *vysvětlil vedoucí odboru životního prostředí magistrátu Petr Loyka* - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá v zálivce ul. Štursova (ohraňeno č.p. 4,6,8,10) o **dendrologické posouzení** vzrostlých listnatých stromů a náhradní výsadbu za odstraněný strom před č.p. 10 - požadavek z 2.7.2015
- KMČ žádá na ul. Štursova u průchodu ke Kauflandu o **odstranění ulomeného stromu** a náhradní výsadbu; v případě jiného vlastníka o výzvu k nápravě - požadavek z 2.7.2015

- KMČ žádá o **odstranění uschlého stromu** na ul. Vejvodského před budovou Odboru agendy řidičů a ...MmOl - požadavek z 2.7.2015
- KMČ žádá o údržbu zelených keřů (zejm. jejich výšky) v oblasti Křižíkova č.p. 1-7 a protilehlé strany u chodníku (u pozemku FZŠ dr. Milady Horákové) - požadavek z 1.9.2015
- KMČ žádá o údržbu zelených keřů od podchodu u vlakového nádraží (od tzv. Komanda) podél tramvajových kolejí směrem k točně Fibichova a za ni – zasahují do chodníku - požadavek z 1.9.2015
- KMČ žádá o údržbu zelených keřů – vertikální zarovnání – na ul. Jungmanova (za domy Kosmonautů 10-16 – větve zasahují do 1/2 chodníku - požadavek z 1.9.2015
- KMČ žádá o řešení zeleně na pozemku parc.č.938/46 (plocha pod platany před pravou částí budovy hlavního nádraží u prodejny masa a rychlého občerstvení)– momentálně využíváno jako veřejná toaleta a smetiště. Zvážit případnou změnu osázení - požadavek z 7.10.2015.
- KMČ žádá o jednání s SŽDC z důvodu opětovného silného znečištění obslužné komunikace u budovy Komanda (podej a výdej zásilek – rychlozboží). Neuklizené odpadky- nedostatek nádob či špatná frekvence vyvážení- ze zaměstnaneckých prostor i od nájemců způsobují jejich rozptyl až k tramvajové smyčce Fibichova - požadavek z 7.10.2015.

Odbor majetkoprávní:

- KMČ žádá o **prověření vlastnických práv** ke stánku, resp. k nájemní smlouvě na plochu pod stánkem s tiskovinami a tabákem na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19. Stánek dlouhodobě uzavřen, okolí znečišťováno osobami bez trvalého bydliště – odpadky, „vykonávání potřeby“ za stánkem apod. V případě nemožnosti odstranění stánku, resp. jeho výpovědi z nájmu, žádáme o předání věci k řešení na příslušné odbory za účelem zajištění kontroly pořádku okolo stánku – **dle** informace odb. majetkoprávního z října 2012 podána tříměsíční výpověď nájemci, který je fakticky nedosažitelný, věc řešena právní cestou – požadavek z 4.9.2012 - bod v řešení (a v evidenci KMČ).
 - v návaznosti na výše uvedený požadavek a na základě stížností občanů, kdy byla pravdivost jejich informací potvrzena strážníky Městské policie, **žádá KMČ** o zabezpečení vstupu do stánku na tř. Kosmonautů, na jehož problematickou existenci upozorňuje KMČ od září 2012. Stánek s vylomenými dveřmi je nyní permanentně obydlen osobami bez trvalého pobytu, které jsou i několikrát během dne odtud vykázány strážníky Městské policie (o hygienických dopadech na okolí netřeba jistě informovat) - požadavek z 3.12.2013.
 - KMČ žádá v souvislosti s vyhořelým stánkem (bývalá prodejna tisku a tabáku) na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19 **o odstranění jeho torza**, a to zvláště s ohledem na bezpečnost a estetičnost okolí (požadavek na odstranění stánku od 4.9.2012 – viz otevřené požadavky výše.)
- **K výše uvedeným bodům, vztahujícím se ke stánku na tř. Kosmonautů – odbor zabezpečil uzavření stánku řetězem a zámkem, na vyklizení podána exekuce**
 - KMČ žádá o urychlené řešení odstranění trosk bývalého stánku PNS na tř. Kosmonautů – došlo k dalšímu poničení – riziko zvýšeného znečištění resp. ohrožení zdraví - požadavek z 7.10.2015
- KMČ žádá o **upozornění majitelů** nemovitosti Masarykova 50 k nápravě rozpadlého okapového svodu nad chodníkem, který způsobuje odpadání kusů omítky a vzniká riziko úrazu chodců - požadavek z 2.7.2015
- KMČ žádá o prověření majetkových poměrů u zbytků zrušených železničních vleček, křižujících městské komunikace (zapřičiňujících zvýšený hluk a nutnost častých oprav výtluků) s cílem jejich odstranění. Jedná se o kolejnice v ul. Vejvodského a Jeremenkova - požadavek z 1.9.2015.

Odbor vnějších vztahů:

- KMČ žádá o zjištění majitelů **elektro skříněk na chodníku** před Masarykova 56 a předání jim výzvy k jejich **opravě** – u jedné je nepevný kryt, druhá je silně vychýlena z osy. Dle informace a zjištění odboru dopravy nejsou majetkem města, doporučeno se obrátit na majetkoprávní resp. investiční odbor - požadavek z 4.2.2014
- KMČ žádá o vyvolání jednání příslušných pracovníků MmOl s oblastním vedením České pošty z důvodu stížnosti občana na nadměrný noční hluk, způsobovaný provozem u zadních ramp (druhý vjezd do areálu z Jeremenkovy ve směru od hlav. nádraží) a to po sdělení jmen zástupců dotčených obyvatel komisi MČ..

IV. Požadavky odborů MmOl k projednání:

Odbor majetkoprávní:

- Darování parc.č.146/4 – 2 m² a parc.č.1029/4 – 7 m² Olomouckému kraji a obdržení části parc.č.1030 – 191 m² od Olomouckého kraje – **KMČ souhlasí (8:0:0)**.
- Prodej či pronájem části parc.č.146/1 o výměře 7 m² – schodiště do suterénu domu Masarykova 11 v chodníku – **KMČ souhlasí pouze s pronájmem (8:0:0)**.

V. Nové požadavky KMČ:

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **vyčištění kanalizačních vpustí** na ul. Jeremenkova na spojce mezi křižovatkami s ul. Kosmonautů a Masarykova na straně přiléhající k dopravnímu terminálu
- KMČ žádá o **vyčištění kanalizačních vpustí** na ul. Jeremenkova mezi přechodem pro pěší u budovy Tesco (od vstupu do podchodu do St. Hodolan) po kruhovou křižovatku Fibichova na straně k Tescu).

Odbor koncepce a rozvoje:

- KMČ žádá odbor o bezprostřední informaci o případném předložení **územní studie** investorem výstavby KOMERČNÍHO CENTRA Olomouc v prostoru za tramvajovou točnou Fibichova

VI. Různé

Předseda KMČ informoval o obdržení emailu od vedoucího odboru životního prostředí dr. Loyky, reagujícího na žádost pí. radní ing. Taclové o reakci jeho odboru na požadavky naší komise. Obsah emailu však nereaguje ani na jeden z požadavků, konkretizovaných od května t.r.(viz výše).

VII. Ukončení

Jednání ukončeno v 18:00. Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat **ve středu dne 2.12.2015** od 17:00 hod. na adrese **Jungmanova 25.**

Zapsala: Jaroslava Kosová

Ověřil: Jan Bolek

Schválil: ing. Evžen Horáček, předseda KMČ 14, ehoracek@seznam.cz

Pozn. Výsledky hlasování v podobě pro: zdržel: proti. Nutný počet pro přijetí usnesení - 7.