

Komise městské části č.14 – Nové Hodolany

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

2. července 2015

I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelné jednání v 17:00 hod na Smetanově 21. Přivítání hostů, prezenze dle prezenční listiny. Schválení zápisu z jednání dne 2.6.2015 (10:1:0). Ověřovatelem zápisu po diskuzi odsouhlasen p. Bolek (10:1:0).

II. Splněné resp. odložené požadavky

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o opravu mozaikové dlažby u kanalizačního poklopu před domy Masarykova 56-58 - požadavek z 2.6.2015 – opraveno
- KMČ žádá o provedení opravy schodů na obou stranách mostu pro pěší přes Bystřičku (spojka Blanická x dr. M. Horákové - požadavek z 6.5.2014 - při osobním projednání na odboru doplněno o opravu dlažby na levobřežním nájezdu od Masarykovy ulice - opraveno
- KMČ žádá o změnu, a to posun **osazení dopravní značky**, vymezuující 4 místa pro vozidla taxislužby, na parkovišti u budovy pošty Olomouc 2. Nevhodné umístění je zdrojem konfliktů mezi agresivními řidiči taxislužby a ostatními uživateli parkoviště - požadavek z 7.4.2015 – *osobně upřesněno ing. Motyčkové s příslibem prověření – zjištěn problém s ohledem na autorská práva projekční firmy, prozatímním řešením dodatečná značka* - doplněno.

Odbor život. prostředí :

- **osazení koši na psí exkrementy**, a to především na úseku ul. Masarykova od vlakového nádraží po Bystřičku, na tř. Kosmonautů a v prostoru u LŠU Žerotín na ul. Kavaleristů - požadavek z 7.1.2014 –
reakce OŽP z 15.4.2015 – pro psí exkrementy je doporučeno využívat běžné odpadkové koše, z Masarykovy ul. musely být na žádost obyvatel (zápach) již umístěné koše odstraněny
- KMČ žádá o zrušení lavičky na rohu ul. Na Bystřičce-Zeyerova (u fy Sharp) a její přemístění do prostoru u dětského hřiště Blanická - požadavek z 7.4.2015 – zrealizováno.

III. Otevřené požadavky

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **vyčištění kanalizačních vpustí** na ul. Jeremenkova od kruhové křižovatky s ul. Blanickou po křížení s ul. Masarykovou po obou stranách vozovky- požadavek z 7.4.2015
- KMČ žádá o obnovení vodorovného značení na cyklostezkách v lokalitě, včetně vymezení pásu před MŠ Na Bystřičce – impuls od občanů i MPO - požadavek z 5.5.2015 – *dle informace zadáno TSmO, 2.7. realizováno pouze před MŠ*
- KMČ žádá o zkontaktování KÚ Olomouckého kraje – majitele pozemku u LŠU Žerotín – ohledně opravy rozsáhlých poškození komunikací v tomto prostoru - požadavek z 5.5.2015.

Odbor život. prostředí :

- oprava nátěrů a rozpadající se stříšky u dětského hřiště mezi tř. Kosmonautů 13/15 – 17/19 - požadavek z 4.3.2014 – *dle informace v řešení*
- KMČ žádá o prořez jehličnanů (zasahujících do chodníku a nutících chodce vstupovat do cyklostezky) na tř. Kosmonautů, jedná se o levou stranu od hl. nádraží (sudá čísla) po křížení s ul. Vejdovského a o pravou stranu od prodejny Albert po Vejdovského - požadavek z 1.7.2014 – *zadáno, provedení urgováno odborem*

- KMČ žádá o kontrolu a doplnění lipové aleje na tř. Kosmonautů od vlakového nádraží po ul.17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou značně poškozené a vzniklo několik proluk, jež se budou posléze obtížně dosazovat, z důvodu rozdílné výšky stromů - požadavek z 7.4.2015
- **osazení koši na odpadky** na tř. Kosmonautů, a to v úseku od křížení s Vejdovského po ul. 17. listopadu – absence košů zapříčiňuje znečištění zeleně po obou stranách ulice – markantní zvláště po víkendech - požadavek z 7.4.2015 - 30.6. *zaslán návrh rozmístění košů* – viz nové požadavky KMČ
- KMČ žádá o opravu laviček na pěší komunikaci - spojce Blanická – Kaštanova (u MŠ Na Bystřičce) - požadavek z 7.4.2015
- KMČ žádá o ořez suché větve lípy u č.o. Kosmonautů 13 - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá o vysvětlení negativního rozporu v počtu náhradní výsadby za vykácené stromy a keře v rámci protipovodňových opatření – dle Radničních listů č.2 str.8: „.....**Konkrétně jsme povolili kácení 354 stromů a 14 skupin keřů o rozloze 1613 m². Náhradní výsadba bude zahrnovat 245 stromů a 1372 m² keřové plochy,**“ vysvětlil vedoucí odboru životního prostředí magistrátu Petr Loyka - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá o opravu a údržbu betonových květináčů, nainstalovaných jako zábrany pro vjezd ve vnitrobloku Masarykova x Zeyerova x Blanická x Na Bystřičce - požadavek z 2.6.2015
- KMČ žádá o zintenzivnění údržby zelených keřů (zejm. jejich výšky) v oblasti sídliště Kosmonautů 3 – 25 z důvodu jejich využívání bezdomovci k znečišťování fekáliemi - požadavek z 2.6.2015.

Odbor majetkoprávní:

- KMČ žádá o **prověření vlastnických práv** ke stánku, resp. k nájemní smlouvě na plochu pod stánkem s tiskovinami a tabákem na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19. Stánek dlouhodobě uzavřen, okolí znečišťováno osobami bez trvalého bydliště – odpadky, „vykonávání potřeby“ za stánkem apod. V případě nemožnosti odstranění stánku, resp. jeho výpovědi z nájmu, žádáme o předání věci k řešení na příslušné odbory za účelem zajištění kontroly pořádku okolo stánku – **dle** informace odb. majetkoprávního z října 2012 podána tříměsíční výpověď nájemci, který je fakticky nedosažitelný, věc řešena právní cestou – požadavek z 4.9.2012 - **bod v řešení (a v evidenci KMČ).**
 - v návaznosti na výše uvedený požadavek a na základě stížností občanů, kdy byla pravdivost jejich informací potvrzena strážníky Městské policie, **žádá KMČ** o zabezpečení vstupu do stánku na tř. Kosmonautů, na jehož problematiku existenci upozorňuje KMČ od září 2012. Stánek s vylomenými dveřmi je nyní permanentně obydlen osobami bez trvalého pobytu, které jsou i několikrát během dne odtud vykázány strážníky Městské policie (o hygienických dopadech na okolí netřeba jistě informovat) - požadavek z 3.12.2013.
 - KMČ žádá v souvislosti s vyhořelým stánkem (bývalá prodejna tisku a tabáku) na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19 **o odstranění jeho torza**, a to zvláště s ohledem na bezpečnost a estetičnost okolí (požadavek na odstranění stánku od 4.9.2012 – viz otevřené požadavky výše.)

K výše uvedeným bodům, vztahujícím se ke stánku na tř. Kosmonautů – odbor zabezpečil uzavření stánku řetězem a zámekem, na vyklizení podána exekuce.

- KMČ žádá o prověření vlastnictví zídek, vymežujících dnes nevyužívané stanoviště nádob na TKO za domem Kosmonautů 10a (výměnička); v případě vlastnictví městem žádá KMČ o kroky vedoucí k jejich odstranění - požadavek z 5.5.2015.

Odbor vnějších vztahů:

- KMČ žádá o zjištění majitelů **elektro skříněk na chodníku** před Masarykova 56 a předání jim výzvy k jejich **opravě** – u jedné je nepevný kryt, druhá je silně vychýlena z osy. Dle informace a zjištění odboru dopravy nejsou majetkem města, doporučeno se obrátit na majetkoprávní

resp. investiční odbor - požadavek z 4.2.2014 – *sděleno absurdum kontaktovat majitele přilehlé nemovitosti Masarykova 56*

- KMČ žádá Radu města Olomouce o pomoc při řešení situace v prostoru za smyčkou DPMO, v prostoru dnešního STK, resp. tenisových kurtů, kde kromě již vydaných stavebních povolení na dvě kancelářské budovy plánuje investor výstavbu dalších dvou budov. Podáváním žádostí o územní rozhodnutí, resp. stavební povolení na jednotlivé budovy, se dosud vyhýbal **studii EIA**, která je dle názoru KMČ pro povolení dalších staveb v tomto prostoru potřebná. Předpokládanou kapacitou stání v nových objektech (cca 520 míst) v porovnání s celkovou plánovanou kapacitou kancelářských ploch dojde k **razantnímu zvýšení dopravy dynamické**, neboť na jediné existující příjezdové cestě do prostoru již dnes dochází ke zdržení na ul. Jeremenkova z důvodu obtížného nájezdu na tuto komunikaci pro autobusy DPMO, které zajiždějí na odstavnou plochu uvnitř smyčky, a to i v případě protijedoucího **jen osobního vozidla** (dnešní odhadovaný průjezd vozidel k firmě MAPEI, STK a tenisovému prostoru cca 80 vozidel). Současně dojde v přilehlé oblasti k **enormnímu nárůstu potřeby statické dopravy**. **O vlivu radikálního zvýšení prašnosti, hluku a souvisejících dopadů na životní prostředí obyvatel netřeba polemizovat** – požadavek z 3.3.2015 – sdělení JUDr. Hyravé, vedoucí stavebního odboru z 22.4.2015: *Dle nového územního plánu (platný od září 2014) je výstavba v předmětné ploše podmíněna zpracováním územní studie. OKR vypracoval zadání pro tuto studii a investor se s ní seznámil. Dle nám sdělených informací územní studie není dosud zaevidována ani předložena k projednání odboru koncepce a rozvoje*
- KMČ žádá o vyvolání jednání příslušných pracovníků MMOI s oblastním vedením České pošty z důvodu stížnosti občana na nadměrný noční hluk, způsobovaný provozem u zadních ramp (druhý vjezd do areálu z Jeremenkovy ve směru od hlav. nádraží) za účasti zástupců dotčených obyvatel.

IV. Požadavky odborů MMOI k projednání:

Odbor majetkoprávní:

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji pozemku parc.č.st. 1712 zastavěná plocha pod garážemi v ul. Dr. Milady Horákové – prodej vlastníkům garáží dle nového OZ – **KMČ souhlasí** spolu s žádostí o smluvní **zakomponování údržby a veřejné přístupnosti laviček a zelené plochy** na střeše garáží.

V. Nové požadavky KMČ:

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **vyčištění kanalizační vpusti** na ul. Hálkova proti č.p. 9
- KMČ žádá o **urgentní opravu propadu chodníku** u Fibichovy č.p. 8
- KMČ žádá o **odborné posouzení** stavu chodníku (dle KMČ havarijní) na ul.Kosmonautů především před č.p. 10,12,14,16 a zařazení jeho opravy do nejbližšího možného termínu
- KMČ žádá před začátkem nového školního roku o **obnovu žlutého vodorovného značení** v křižovatkách ulic Hálkova, Smetanova, Zeyerova, Na Bystřičce (u vjezdu k MŠ)
- KMČ žádá o **dokončení opravy propadu vozovky** před Blanickou č.p. 9.

Odbor život. prostředí:

- KMČ žádá o **dendrologické posouzení** lipové aleje na tř. Kosmonautů od ul.Vejdovského po ul.17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou znovu poškozené (předěšlé poškození v zápise ze 7.4.2015), na zlomech se jeví výrazné napadení těchto stromů (dle botanika)
- KMČ žádá v zálivce ul. Štursova (ohraňeno č.p. 4,6,8,10) o **dendrologické posouzení** vzrostlých listnatých stromů a náhradní výsadbu za odstraněný strom před č.p.10
- KMČ žádá na ul. Štursova u průchodu ke Kauflandu o **odstranění ulomeného stromu** a náhradní výsadbu; v případě jiného vlastníka o výzvu k nápravě

- KMČ žádá o **odstranění uschlého stromu** na ul. Vejdovského před budovou Odboru agendy řidičů a ...MmOl
- KMČ žádá o **vyvolání jednání s TSmo** o vyvážení odpadkových košů v přednádražním prostoru v brzkých ranních hodinách (ne jako dosud kolem oběda), neboť zvláště v období pátek – pondělí jsou koše ráno přeplněny a nepořádek kolem nich není nejlepší vizitkou při příchodu návštěvníků z hlavního nádraží
- **osazení koši na odpadky** na tř. Kosmonautů – KMČ žádá umístění na bodech 3 a 4 dle zaslaného návrhu.

Odbor vnějších vztahů:

- KMČ žádá o **upozornění majitelů** nemovitosti Masarykova 50 k nápravě rozpadlého okapového svodu nad chodníkem, který způsobuje odpadání kusů omítky a vzniká riziko úrazu chodců.

VI. Různé

- Předseda KMČ informoval:
 - o jednání, týkajícím se návštěvy předsedy SVJ Kosmonautů 3-5na červnovém jednání komise, na odborech MmOl, a o předání získaných informací předsedovi
 - o jednání s ředitelem Městské policie s důrazem na zvýšení pořádkové kontroly v přednádražním prostoru vč. tř.Kosmonautů (bezdomovci) a o dopravní kontroly na konkrétních místech, kde řidiči vjíždějí na chodník resp. porušením zákazů brání bezpečnosti na komunikacích (Vejdovského, Zeyerova u ZŠ, Křížíkova (před škol. družinou), Hálkova (u PVT); do termínu jednání KMČ se častější dopravní kontroly neprojevíly
 - o opravě laviček na střeše garáží v ul. Dr. Milady Horákové za čísly Jeremenkova 16 – 18 – lavičky ve vlastnictví majitelů garáží, město nemůže opravovat, sděleno podatelce podnětu
 - o realizaci oprav komunikací z prostředků KMČ v měsíci červenci: chodník na křížení Zeyerova x Křížíkova u MŠ, chodník na Březinově (u Merittu), chodník na křížení Jeremenkova x Blanická (u obvod. lékařky)
 - o získání finančních prostředků na opravu živičné vozovky na ul. Zeyerova č.o. 3-5 realizace v červenci
 - monitoring úřední desky MmOl v kategorii územní a stavební řízení:
 - zahájeno stavební řízení - budování cyklostezky na ul.Jeremenkova
 - vydáno územní rozhodnutí - výkopové práce pro optický kabel v ulicích : Kosmonautů, Březinova, Zeyerova, Křížíkova, Nezvalova, Na Bystřičce, Masarykova třída, Dr. Milady Horákové, Blanická, Praskova, Dukelská, Kaštanová, Pasteurova, Wanklova, Charkovská, Gorazdovo náměstí, Kpt. Nálepky, Sokolovská, Vrchlického, Neumannova, Starodružiníků
- KMČ se shodla na **změně termínů svého jednání** a to vždy na první středu v měsíci od 17-ti hodin počínaje jednáním dne 7.10.2015 (11:0:0). Předseda zajistí změnu na stránkách komise na webu MmOl.

VII. Ukončení

Jednání ukončeno v 18:20. Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat dne **1.9.2015** od 17:00 hod. na adrese **Jungmanova 25.**

Zapsala: Jaroslava Kosová

Ověřil: Jan Bolek

Schválil: ing. Evžen Horáček, předseda KMČ 14, ehoracek@seznam.cz