

Komise městské části č.14 – Nové Hodolany

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

3. prosince 2013

I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelné jednání v 17:00 hod na Jungmanově 25. Prezenze dle prezenční listiny.
Schválení zápisu z jednání dne 5.11.2013

II. Splněné resp. odložené požadavky

Odbor dopravy:

- **instalace sloupků**, zamezujících vjezdů na chodník před garáží fy Merrit na ulici Březinova – opakované najíždění dodavatelských vozidel způsobuje potřebu každoroční opravy dlaždic chodníku - požadavek z 7.5.2013 – realizace v listopadu
- KMČ žádá o **opravu chodníku** ve vnitrobloku na Kaštanové ul. u zadního vchodu Kaštanova 9 – chodník užíván zde bydlicím ZP – nebezpečí úrazu - požadavek z 7.5.2013 – realizace v listopadu
- KMČ žádá o opravu výmolů ve vozovce před zimním obdobím – Nezvalova před Mikrotechem a Březinova u křížení s Nezvalovou - požadavek z 1.10.2013 – zařazeno do oprav na listopad - realizace v listopadu
- ukončena oprava výmolů ve vozovce ul. Jungmanova – společná akce odb.dopravy a KMČ

III. Otevřené požadavky

Odbor dopravy:

- KMČ žádá o vyspravení vnitroblokové cesty Masarykova-Na Bystřičce-Blanická-Zeyerova. Současný dřevý povrch v zimním období byl dvakrát důvodem pro nevyvezení TKO – pracovníci Techn. služeb nebyli schopni na ledových loužích projet - požadavek z 5.3.2013 – **bod trvá**
- Nezvalova – **propad dlažby po výkopech** – kontrola prac. TSmO ??? - požadavek z 7.5.2013 – kontrola za účasti odb.dopr. MmOl, TSmO a KMČ ještě v průběhu listopadu rozšířená o lokality Fibichova, Neumanova, Kosmonautů vzhledem k povětr.podmínkám bude revize a případné opravy počátkem jara 2014 - **bod trvá**
- KMČ žádá o kontrolu dlažby před č.p. Neumanova 1 – po výkopech a následném předláždění uvolněné dlaždice, nepříjemné zvláště po dešti - požadavek z 1.10.2013 – bude spojeno s výše uvedenou kontrolou - **bod trvá** (viz výše)
- Tř.Kosmonautů – **uvolněné dlaždice** od křížení s Vejdovského na pravé straně (u BEA) směrem k tř.17.listopadu - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**
- KMČ žádá o opravu dlažby na tř.Kosmonautů – pravá strana ve směru od hl.nádraží na úrovni č.p. Kosmonautů 13-15 - požadavek z 1.10.2013 – **bod trvá**
- KMČ žádá po projednání s přísl.orgány umístění dopr.značky „Vjezd pouze pro dopravní obsluhu“ do zálivky na ulici Štursova proti sociálnímu odboru magistrátu – nedisciplinovanost řidičů vede k ničení zeleně a to i vozidly TSmO, která kvůli špatně zaparkovaným vozidlům nemohou plnit své úkoly – požadavek z 1.10.2013 – **bod trvá.**

Odbor život.prostředí :

- KMČ žádá odb.životního prostředí (odd.odpad.hospodářství) o zahrnutí výběru stanoviště nádob na separovaný odpad mimo vozovku do připravovaného plánu na příští rok a to

především v ulicích Jungmanova – 2 x stanoviště, Neumanova 1-3, Smetanova (křížení s Fibichovou), Nezvalova - 2 x stanoviště - **požadavek z 6.12.2012**

– v lednu t.r. sděleno odborem, že probíhá vytipování stanovišť

– dle informace odd.odpad.hospodářství z 16.10.2013 nelze přinutit majitele nemovitostí k vybudování stanovišť na komun.odpad – **dle názoru KMČ je právě magistrát orgán**, který může nařídít vlastníkům odstranění odpadových nádob z městských komunikací a tím docílit spolupráce při vybudování stanovišť - **bod trvá**

- KMČ žádá při příštích sběrových sobotách **o umístění kontejnerů na roh ul.dr.M.Horákové a Kpt.Nálepky** (místo lokality Černá cesta) - požadavek z 7.5.2013 – odd.odpad.hospodářství (dopis 16.10.) vzalo na vědomí - **bod v evidenci KMČ**

Odbor majetkoprávní :

- KMČ žádá **o prověření vlastnických práv** ke stánku resp. k nájemní smlouvě pod stánkem s tiskovinami a tabákem na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19. Stánek dlouhodobě uzavřen, okolí znečištěno a znečišťováno osobami bez trvalého bydliště – odpady, vykonávání potřeby za stánkem apod. V případě nemožnosti odstranění resp. výpovědi z nájmu žádáme o předání na příslušné odbory za účelem kontroly pořádku okolo stánku – **dle informace odb.majetkoprávního z října 2012** podána tříměsíční výpověď nájemci, ten momentálně nedosažitelný, řešeno právní cestou – požadavek z 4.9.2012 - **bod v řešení a v evidenci KMČ.**

Odbor stavební:

- **KMČ důrazně žádá o posouzení umístění předzahrádky u domu Masarykova 56, jejíž konstrukce – ??? zábor plochy hrazen i za zimní měsíce ??? - mimo problém, popsany - viz požadavek výše u odb.dopravy z 6.12.2012- způsobovala značné problémy i technice, uklízející sníh na chodníku. Stávající průchod mezi konstrukcí a stánkem je nedostatečný - požadavek z 5.2.2013.** Na základě požadavku KMČ **zahájil staveb. odbor v květnu řešení nepovolené stavby**, dle informace z října 2013 **pokračují právní kroky - bod trvá**

IV. Požadavky odborů MmOl k projednání :

Odbor majetkoprávní

- **pronájem** části parcely č.p. 938/47 – 10 m² nebo č.p. 624/39 – 10 m² nebo č.p. 938/46 - 10 m² pro umístění mobilního gastrostánku na rychlé občerstvení – KMČ **nesouhlasí** s umístěním na parc.č.938/47 (parkoviště u pošty) - nedostatek prostoru, již nyní přeplněné. KMČ **doporučuje** umístění na pozemku parc.č. 938/46 (u lékárny MAX). Poslední varianta (u bývalé želez. polikliniky) dle názoru KMČ **méně vhodná** s ohledem na frekvenci chodců a časté akce na ploše před krajským úřadem
- **prodej** pozemku parc.č. 1126 –193 m² pro SVJ Masarykova 937/52, Olomouc - **KMČ souhlasí**
- **prodej** pozemků parc.č. 1127 – 242 m² a 1128 – 199 m² pro SVJ Masarykova 938/54 a 939/56, Olomouc - **KMČ u pozemku 1127 upozorňuje na stávající průchod přes tento pozemek domovním podchodem na ul. Masarykovu a považuje za vhodné vyjmutí této části pozemku ze zamýšleného prodeje resp. taková smluvní ujednání, znemožňující využití vyspádaného příchodu do podchodu k parkování vozidel či jiným aktům, znemožňujícím bezproblémové využití celé šíře příchodu.** K prodeji zbývajících částí pozemku a pozemku sousedního **nemá KMČ výhrad.**

KMČ však v případě schválení prodeje těchto pozemků vyzývá majetkoprávní odbor k vyzvání SVJ Masarykova 940/58 na opětovné podání žádosti, jejíž totožný zájem o pozemek parc.č. 1129 byl v nedávné minulosti (dle informovanosti KMČ) zamítnut

Odbor dopravy :

- **stížnost** SVJ Charkovská 1039/4, 1043/6 a 1066/8 na projektovou přípravu rekonstrukce části ulice Charkovského, vedoucí souběžně s domy stěžovatelů, jejíž součástí je vybudování parkovacích stání

KMČ po diskusi zaujala stanovisko:

- rekonstrukce je nutná s ohledem na řadu let neuspokojivý stav jak samotné vozovky, tak zatravněných ploch za obrubníky z titulu parkování při tomu neodpovídající šířce vozovky, přičemž na neuspokojivý stav upozorňovali i obyvatelé dotčených domů
- rekonstrukce je ve stadiu po první výrobní poradě (z cca čtyř) nad variantními projekty
- projekt rekonstrukce s vybudováním parkovacích míst zvýší nedostatečnou kapacitu těchto míst v oblasti
- dle projektu zůstane silnice nadále jednosměrnou a na straně parčíku dojde k posunu obrubníků do travnaté plochy o cca 50 cm při zachování stávající keřové výsadby (z cca 95 % zachování)
- KMČ bere na vědomí připomínky, vznesené přítomnou zástupkyní SVJ, a to k potřebě zajištění dostatečných **mezer mezi parkovacími stáními** před jednotlivými vchody (zdravotnická obslužnost, obslužnost pro méně pohyblivé resp. osoby se ZP, stěhování apod.) a respektování tzv. černé stavby (a jejího neporušení) v podobě **stavebně nezkolaudovaných kanálů** (z cca roku 1963), které musí být SVJ nárazově dle potřeby čištěny
- KMČ pověřuje předsedu komise sdělením stanoviska KMČ odboru dopravy resp. projednáním na příští výrobní poradě nad projekty.

Toto stanovisko komise přijato 9 hlasů pro, 1 hlas proti.

V. Nové požadavky KMČ:

Odbor majetkoprávní:

- Na základě stížností občanů a potvrzení pravdivosti jejich informace příslušníky Městské policie žádá KMČ o zabezpečení vstupu do stánku na tř.Kosmonautů, na jehož problematickou existenci upozorňuje KMČ od září 2012. Stánek s vylomenými dveřmi je nyní permanentně obydlen bezdomovci resp. jinými osobami bez trvalého pobytu, kteří jsou i několikrát během dne vyháněni příslušníky Městské policie (o hygienických dopadech v okolí netřeba jistě informovat).

Odbor život.prostředí :

- KMČ žádá o zahrnutí prořezu stromů v parčíku na ul.Březinova do soupisu předjarního prořezu
- KMČ žádá o opravu nedávno instalovaného odpadkového koše u křížení Jungmanova – Božetěchova

VI. Různé

- KMČ požádala přítomné příslušníky Městské policie o zvýšení počtu kontrol „pejskařů“, kteří především v oblasti ul. kpt. Nálepky nerespektují městskou vyhlášku ve smyslu vedení psů na vodítku a povinnost uklidit psí exkrementy; současně je požádala o kontrolu dodržování

zákazu rozlévání alkoholu u okýnka na Gorazdově náměstí a provádění kontrol dodržování na vozovkách v místech, označených žlutou čarou

- termíny konání schůzek KMČ v roce 2014 – vždy první úterý v měsíci tj :

| | |
|-----------|---|
| 7. ledna | 1. července |
| 4. února | v srpnu termín nestanoven - dle potřeby |
| 4. března | 2. září |
| 1. dubna | 7. října |
| 6. května | 4. listopadu |
| 3. června | 2. prosince |

VII. Ukončení

Jednání ukončeno v 18:25. Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat dne 7.1.2014 od 17:00 hod. v zasedací místnosti Jungmanova 25.

Zapsala: Jaroslava Kosová

Schválil: Ing. Evžen Horáček, předseda KMČ 14, ehoracek@seznam.cz