

Komise městské části č.14 – Nové Hodolany

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

3. září 2013

I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelném jednání v 17:00 hod na Jungmanově 25. Prezenze dle prezenční listiny. Schválení zápisu z jednání dne 2.7.2013.

II. Splněné resp. odložené požadavky

Odbor dopravy :

- **oprava vozovky** v ul. kpt.Nálepky před budovou MŠ, **zvláště na přechodu pro chodce** – velké louže přímo v zebře - požadavek z 3.5.2011 - oprava provedena
- **oprava propadů vozovky** na Kpt.Nálepky od křížení s Dukelskou směrem ke Gorazdovu nám. - požadavek z 7.5.2013 –oprava provedena
- z důvodu nepřehledného nájezdu z ul.Jungmanova na ul.Vejdovského **projednat** s příslušnými orgány a následně příp. v dopravní komisi **umístění značky zákaz zastavení** před křížením ulic Vejdovského s ulicí Jungmanova ve směru k tř.Kosmonautů a to v odpovídající vzdálenosti před křižovatkou s využitím (dle možnosti) stávajících sloupů dopravního značení - požadavek z 8.1.2013 – zpracováváno odb.dopravy ke schválení PČR-DI a následně instalace – **vyřešeno žlutou čarou** zákazu zastavení
- **propad kanálu** v chodníku na ul.Jungmanova 22 (zadní vchod od tř.Kosmonautů) - požadavek z 7.5.2013 – dle informace OD oprava v červnu – **opraveno**, předseda požádá o odstranění zábran

III. Otevřené požadavky

Odbor dopravy :

- **označení zákazu stání** před vchodem Kaštanová 15 – dle KMČ postačuje žluté vodorovné značení (čára u obrubníku) - požadavek z 1.11.2011 – **bod trvá**
- KMČ žádá o vyspravení vnitroblokové cesty Masarykova-Na Bystřičce-Blanická-Zeyerova. Současný děravý povrch v zimním období byl dvakrát důvodem pro nevyvezení TKO – pracovníci Techn. služeb nebyli schopni na ledových loužích projet - požadavek z 5.3.2013 – **bod trvá**
- **instalace sloupků**, zamezujících vjezd na chodník před garáží fy Merrit na ulici Březinova – opakované najíždění dodavatelských vozidel způsobuje potřebu každoroční opravy dlaždic chodníku - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**
- **vyznačení zákazu stání** (žlutá čára na obrubníku, značka ???) na chodníku z ul.Jeremenkovy do ul.Smetanova – pozvolný sjezd určený pro kočárky a postižené trvale blokován parkujícími vozidly – na této straně ulice není chodník !!! - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**
- Nezvalova – **propad dlažby po výkopech** – kontrola prac. TsmO ??? - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**
- Tř.Kosmonautů – **uvolněné dlaždice** od křížení s Vejdovského na pravé straně (u BEA) směrem k tř.17.listopadu - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**
- KMČ žádá o **opravu vozovky** na přechodu od hlavního vchodu pošty Olomouc 2 směrem k ul.Masarykova – po každém dešti se tvoří dlouhodobě louže po celé šíři přechodu u chodníku

na straně k ul. Masarykova – zanesený kanál ???, propad a z toho plynoucí následné špatné vypádování ??? - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**

- KMČ žádá o **opravu chodníku** ve vnitrobloku na Kaštanové ul. u zadního vchodu Kaštanova 9 – chodník užíván zde bydlicím ZP – nebezpečí úrazu - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**.

Odbor život. prostředí :

- KMČ žádá odb. životního prostředí (odd. odpad. hospodářství) o zahrnutí výběru stanoviště nádob na separovaný odpad **mimo vozovku** do připravovaného plánu na příští rok a to především v ulicích Jungmanova – 2 x stanoviště, Neumanova 1-3, Smetanova (křížení s Fibichovou), Nezvalova - 2 x stanoviště - požadavek z 6.12.2012 – v lednu t.r. sděleno odborem, že probíhá vytipování stanovišť - **bod trvá**
- KMČ žádá při příštích sběrových sobotách o **umístění kontejnerů na roh ul. dr. M. Horákové a Kpt. Nálepky** (místo lokality Černá cesta) - požadavek z 7.5.2013 – **bod trvá**

Odbor majetkoprávní :

- KMČ žádá o **prověření vlastnických práv** ke stánku resp. k nájemní smlouvě pod stánkem s tiskovinami a tabákem na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19. Stánek dlouhodobě uzavřen, okolí znečištěno a znečišťováno osobami bez trvalého bydliště – odpadky, vykonávání potřeby za stánkem apod. V případě nemožnosti odstranění resp. výpovědi z nájmu žádáme o předání na příslušné odbory za účelem kontroly pořádku okolo stánku – **dle** informace odb. majetkoprávního z října 2012 podána tříměsíční výpověď nájemci, ten momentálně nedosažitelný, řešeno právní cestou – požadavek z 4.9.2012 - **bod v řešení a v evidenci KMČ**.

Odbor stavební :

- KMČ na základě žádosti o pomoc Společenství pro dům Tř. Kosmonautů 13/15 a prostudování vyjádření obeslaných institucí žádá odb. stavební, oddělení pozemních staveb o uplatnění paragrafu 137 zák. č. 183/2006 Sb. ve smyslu zamezení provozu udirny resp. zamítnutí dodatečného stavebního povolení, neboť svým provozem ohrožuje životní prostředí a nepřiměřeně obtěžuje exhalacemi a zápachem okolní hustou bytovou zástavbu - požadavek z 2.7.2013 – výše uvedený požadavek KMČ probíhá **dodatečné stavební řízení, s nímž KMČ nesouhlasí**
- **KMČ opakovaně důrazně žádá o posouzení umístění předzahrádky u domu Masarykova 56, jejíž konstrukce – ??? zábor plochy hrazen i za zimní měsíce ??? - mimo problém, popsany - viz požadavek výše u odb. dopravy z 6.12.2012- způsobovala značné problémy i technice, uklízející sníh na chodníku. Stávající průchod mezi konstrukcí a stánkem je nedostatečný - požadavek z 5.2.2013. Na základě zápisu zahájil staveb. odbor dle informace z 2.5.2013 řešení nepovolené stavby - bod trvá.**

IV. Požadavky MmOl k projednání:

- Stanovisko k záměru pronajmout pozemek p.č. 960 o výměře 599 m² DPmO - měnirna – **KMČ souhlasí se zpětnou platností**
- Stanovisko k prodeji části parc. č. 406/11 o výměře 238 m² pro účely domu č.p. 943 na ul. Blanická - **KMČ souhlasí se zpětnou platností**
- Stanovisko k záměru pronajmout část parc. č. 92/3 o výměře 1 m² pro dopravně-navigační značení – **KMČ souhlasí se zpětnou platností**
- Stanovisko k záměru pronajmout část parc. č. 939/10 o výměře 2 m² pro umístění informační tabule – **KMČ souhlasí**
- Stanovisko k záměru pronajmout a následně odprodat:

- část parc. č.624/22 o výměře 218 m² resp.265 m²
- část parc. č.624/4 o výměře 321 m² resp.321 m²

k vybudování a užívání 13 resp.19 parkovacích stání - **KMČ souhlasí** s oběma variantami a **návazně požaduje** uplatňovat při schvalování pronájmu resp. následného projektu **závazek nájemce na chodnicích z ulice Březinova ve směru k pronajímané ploše vybudovat zábrany,** zamezující využívání chodníků pro alternativní příjezd k budoucímu parkovišti

V. Nové požadavky KMČ :

Odbor vnějších vztahů a informací - oddělení detašovaných pracovišť (DP) a komisí statutárního města Olomouce :

- Na základě vystoupení hosta-občana k situaci ve vnitrobloku Masarykova - Na Bystřičce - Blanická – Zeyerova žádá KMČ o požadavek k Městské policii na intenzivnější kontrolu pořádku v tomto prostoru s důrazem na zamezení vzniku černých skládek, volné venčení psů a úklid jejich exkrementů a dodržování nočního klidu.

Odbor koncepce a rozvoje + Odbor životního prostředí :

- Po předložení studie „Obnova zeleně v ul.Kaštanova“ za účasti pracovníka OKR MmOl a autora návrhu **vyjadřuje KMČ nesouhlas s následujícími plánovanými úpravami:**
 - výsadbou „odstiňovacích“ pásů keřů ve vnitrobloku podél obvodových chodníků – s ohledem na zkušenosti s vysokými živými ploty a při znalosti složení návštěvníků požaduje KMČ max.uvažovanou výšku do 1 m
 - umístěním laviček a zídky do prostoru vstupu do vnitrobloku proti Olfedu – již dnes je toto místo využíváno studenty v přestávkách a po výuce k shromažďování (nachodníku před školou zákaz kouření) a způsobený nepořádek je zdrojem vícenákladů na očistu a údržbu již dnes; doplnit více odpadkových košů (odolných proti ohni)
 - v témže prostoru s výsadbou keřů vyšších než 1 m (nepořádek + riziko vykonávání osob.potřeb)
 - s navrhovaným rastrem cca 8 vzrostlých stromů mezi parkovištěm Senimo a domem č.p.15 – přidat max. 4 stromy a to v linii chodníku od domu č.p.15 k vnitroblokové spojnici k Senimu – travnatá plocha již dnes slouží jako jediná vhodná k míčovým hrám.

VI. Různé

KMČ z prostředků na opravy uvolní finanční prostředky:

- na opravu komunikací v ul.Jungmanova (od křížení s Hálkovou po Vejdovského) částku 200 tis.Kč
- na zábranové sloupky a opravu chodníku na ul.Březinova 25 tis.Kč
- na opravu vodorovného značení v blízkosti škol 12 tis.Kč
- na pokračování rekonstrukce chodníku Křížíkova 63 tis.

Předseda KMČ projedná čerpání dalších prostředků na pokračování opravy chodníku s příslušnými pracovníky MmOl.

VII. Ukončení

Jednání ukončeno v 19:00. Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat dne 1.10.2013 od 17:00 hod. v zasedací místnosti Jungmanova 25.

Zapsala: Jaroslava Kosová

Schválil: Ing. Evžen Horáček, předseda KMČ 14, ehoracek@seznam.cz