

**Komise městské části č. 13 Olomouc – Nová Ulice**  
**Zápis č. 10/2020 z jednání KMČ 13 Olomouc – Nová Ulice**  
**ze dne 15. 12. 2020**

## **ZAHÁJENÍ**

KMČ č. 13 svolala schůzi na 17:30 hodin dne 15. 12. 2020 do Klubu pro seniory v areálu JALTA (v přízemí, vlevo od ulice I. P. Pavlova).

## **PREZENTACE**

**Přítomni:** Mgr. Radka Piskačová, Alena Götzová, Jana Lipovská, Zdena Tomková, Bedřich Mareček, Vojtěch Sýkora, Martin Jirotko, Luděk Krystýn, Pavel Sirotník, Kuchař

## **PODNĚTY KMČ a OBČANŮ**

1) Problém ulice Vojanova . Prosíme o posudek, jestli některé z návrhů (poměrně detailně propracovaných – zasíláme v příloze na MMOL) půjde realizovat. Jedna z navrhovaných možností došlého dopisu je:

„- posouzení možnosti z ulice Za Vodojemem udělat jednosměrnou ulici, kdy by alespoň přestalo docházet k problémovým situacím při vyhýbání se protijedoucích aut.

- také bych chtěl poprosit o prověření možnosti umístění čáry „Zákaz stání“ alespoň u domu Za Vodojemem 6 z důvodů problémového parkování a vjezdu vozidel k domu. A zároveň poprosit o možnosti zvážení rozšíření parkovacích míst v našem okolí v místech, kde je na to dostatečný prostor – a to u garáží na ulici Bacherova a na ulici Okružní, kde by se několik míst na kraji komunikace po odstranění betonových panelů určitě vešlo.“

2) Oprava lavičky na Hraniční 7 – prosba o opravu lavičky, která byla poškozena při opravě chodníků.

## **Odpověď MMOL ÚHA:**

Obecně popsaná problematika se týká všech sídlišť ve městě. Převážná většina z nich byla budována 80. a 90. letech minulého století, kdy stupeň automobilizace byl na zcela odlišném stupni než je tomu nyní. Nevhodné, nelegální, odstavování vozidel v křižovatkách či nedodržování zákonné průjezdné šířky je nešvarem dnešní doby. Nicméně, kontrola na dodržování pravidel silničního provozu je plně v kompetenci Policie ČR, příp. Městské policie, a město má v tomto ohledu poněkud svázané ruce. Alespoň částečně by nám v tom mohla pomoci společná informační kampaň se složkami integrovaného záchranného systému. Bohužel z důvodu stávající pandemické situace se její příprava prozatím odsunula na pozdější dobu.

Problematika dopravního značení a umístění dopravních zrcadel je v kompetenci odboru dopravy a územního rozvoje (ODUR), proto se prosím v této věci obraťte na něj. Opět obecně platí, že v případě zřizování jednosměrných komunikací musí na jejich vzniku panovat všeobecná shoda zejména ze strany obyvatel bezprostředně

dokutých tímto opatřením. Minulosti se nám totiž stávalo, že určitá skupina vyvolala změnu dopravního značení, a následně druhá požadovala její opětovné zrušení. Proto je důležité hned na začátku najít shodu na druhu opatření a jeho dopadech na obyvatele (např. směr vedení dopravy jednosměrkou).

Ve věci návrhu vybudovat nová parkovací stání je třeba nejprve podotknout, že cílem našeho útvaru je zejména prověření možností snížení deficitu statické dopravy při současném zachování kvality veřejných prostranství a vytvoření podmínek pro jejich kultivaci, tj. prověření a případné určení vhodných pozemků pro realizaci veřejných odstavných a parkovacích ploch a vymezení veřejných prostranství zejména pro zeleň a zázemí každodenní rekreace a pěšímu pohybu obyvatel. Navrhovaná stání při stávajících garážích nepovažujeme za vhodné a zároveň kvalitní řešení veřejného prostoru. V rámci připravované rekonstrukce opravy ul. Okružní se počítá i s vytvořením parkovací zálivu, tak jak je navrhováno, ovšem jen s tím rozdílem, že záliv je umístěn na druhé straně komunikace (patně z důvodu kolize s inženýrskými sítěmi). Více k samotné realizaci vám sdělí odbor dopravy, do jehož kompetencí tato oprava spadá.

## Odpovědi MMOL

### Majetkoprávní odbor:

1)KMČ 13 – Nová Ulice v červnu 2019 nesouhlasila s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 185/1 ostatní plocha o výměře 29 502 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve vlastnictví ČR - Fakultní nemocnice Olomouc statutárnímu městu Olomouc.

Sdělují Vám, že RMO dne 23. 11. 2020 schválila výpůjčku předmětného statutárnímu městu Olomouc s tímto zdůvodněním pro KMČ: Záměrem města je vybudovat na předmětném pozemku odpočinkový pobytový prostor se zelení pro obyvatele daného území. Podmínky zadané ze strany města pro uzavření smlouvy o výpůjčce byly FN Olomouc splněny. Navíc FN Olomouc přislíbila umožnit parkování obyvatelům města v bývalém areálu stavebnin na ulici Hněvotínská.

2)KMČ 11 – Olomouc – Tabulový vrch a KMČ – Nová Ulice v září 2020 souhlasily s nájmem částí pozemků parc. č. 238/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 240/5 o výměře 1m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti ARES CZ s. r. o. za účelem umístění reklamních stojanů.

Sdělují Vám, že RMO dne 23. 11. 2020 nevyhověla žádosti společnosti ARES CZ s. r. o. o nájem částí pozemků parc. č. 238/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 240/5 o výměře 1m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc s tímto zdůvodněním pro KMČ: Umístění reklamních stojanů blíže než 3 m od hlavního dopravního prostoru neodpovídá požadavkům Územního plánu Olomouc. V daném území jsou navíc již umístěny 2 ks naváděcích směrových tabulí této společnosti.

## ODUR

### Chodníky

- Hraniční 27 – zadní vchod u výměničky (Chodník – příchod od výměničky), chodník je v období dešťů pod vodou, obyvatelé by chtěli zlepšit tuto cestu a podmínky pro chůzi
- požadavek bude prověřen po ukončení zimního období.

## OMZOH

### -1) Žádost občanky o úpravu prostoru, a prořezání stromu na nádvoří Jalty, I.P.Pavlova 184/69, 779 00 Olomouc:

*Žádám o prořezání větví košaté lípy, větve mohou způsobit úraz. Lípa se nachází na nádvoří budovy Jalty viz. fotodokumentace. Zdvořile též žádám o úpravu pozemku, který se také nachází na nádvoří budovy Jalty, konkrétně se jedná o záležitost, kdy na betonovou zídku pravidelně posedávají „bezdomovci“, a nestále nechávají po sobě nepořádek (prázdné obaly od alkoholu, vršky od piva, špačky od cigaret). Celkově to narušuje vzhled prostředí. Bylo by možné vysadit trnitý keř, kde by nebylo možné si sednout na zídku, a povrch půdy zasypat kačírky.*

#### Odpověď MMOL:

- v současné době jsme neshledali jakýkoliv důvod k ořezu stromů v parčíku Jalta; státní správě OŽP MMOI bylo již podáno pouze oznámení na kácení suchého stromu
- hlohu
- výsadba trnitých keřů (Hlohyně šarlatové) byla poptaná u zahradnické firmy.

### 2)Odpověď k požadavkům na navýšení kontejnerů na ulici Pionýrská ze zápisu KMČ Nová Ulice ze dne 8.9.2020.

1. Kapacita kontejnerů (6x 1100 l) na směsný komun. odpad (SKO) na ul. Pionýrská 26 (kontejnery jsou určeny také pro bytový dům Brněnská 58-64) dle zápisu KMČ z 8.9.2020 při četnosti svozu 2x týdně je plně dostačující (dle OZV č. 3/2015 - 4 l/os/den). V těchto bytových domech bydlí cca 300 osob. tzn. 4\*300\*3,5 (svoz 2x týdně) = 4200 l = 4 ks 1100 l kontejnerů (vy jich máte 6). Problém není v kapacitě kontejnerů, ale něčem jiném.

2. Problematiku potkanů řeší paní Příkazská Miluše

3. Požadavek na úklid okolo kontejnerů, byl předán vedoucímu odpadového hospodářství Technických služeb města Olomouce s upozorněním na odpadovou problematiku v této lokalitě.

## **Stanoviska k prodejům a nájům nemovitých věcí:**

**1)** Komise městské části 13 Nová Ulice projednala na své schůzi 15.12. 2020 žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce  
Nemovitá věc: **Pozemek parc. č. 1178/3 ostatní plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.**

Záměr žadatele: Předmětný pozemek se nachází při ulici Horní lán. Žadatel – společnost AUTOCENTRUM OLOMOUC s.r.o. žádá o prodej tohoto pozemku s odůvodněním, že je na něm umístěna komunikace ve vlastnictví žadatele. Komunikace byla vybudována během výstavby sídla společnosti AUTOCENTRUM OLOMOUC s.r.o. a je společně s komunikací na parc. č. 1178/2 využívána jako příjezdová komunikace pouze pro její zaměstnance a klienty. Vzhledem k tomu, že komunikace je součástí areálu společnosti AUTOCENTRUM OLOMOUC s.r.o., má tato společnost zájem o odkup předmětného pozemku do jejího vlastnictví.

***Komise městské části č. 13 Olomouc – Nová Ulice souhlasí s prodejem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce parc. č. 1178/3 ostatní plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.***

Hlasování Pro: 8  
Proti: 1  
Zdržel se: 1

Vzhledem k aktuální situaci byla letošním jubilantům zaslána přání a gratulace poštou. Jako dárek obdržely jubilanti stravenky, které mohou využít dle svých přání.

**Komise městské části 13 ještě jednou všem jubilantům gratuluje a přeje především pevné zdraví a poklidné Vánoce.**

Další veřejné jednání KMČ 13 - Nová Ulice proběhne **12. 1. 2021 v 17.30 hodin v Klubu pro seniory, I. P. Pavlova 69, Jalta** - levá část v přízemí.