

Komise městské části č. 13 Olomouc – Nová Ulice

Zápis č. 10/2019 z jednání KMČ 13 Olomouc – Nová Ulice ze dne 8.10.2019

ZAHÁJENÍ

KMČ č. 13 svolala schůzi na 17:30 hodin dne 8.10.2019 do Klubu pro seniory v areálu JALTA (v přízemí, vlevo od ulice I. P. Pavlova).

PREZENTACE

Přítomni: Mgr. Radka Piskačová, Bedřich Mareček, Zdena Tomková, Pavel Sirotník, Alena Götzová, Jana Lipovská, Ing. Martin Jirotko, Bc. Jakub Nepejchal, Mgr. Luděk Krystýn, Vojtěch Sýkora, Ing. Jaroslav Kuchař

Hosté: Jiří Kovalčík – MPO, prap. Metelka – PČR, pí Hana Veverková, p. Václav Černý

Předsedkyně Mgr. Radka Piskačová zahájila v 17:30 hod. jednání komise městské části. Úvodem přivítala přítomné členy komise a hosty. V průběhu jednání bylo přítomno 9 členů komise. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

PODNĚTY NA PČR

- v ulici Bacherově je zhruba od doby výstavby nejnovějších bytových domů umístěno dopravní značení "ZÓNA - 30 + zákaz zastavení". Toto značení je zcela ignorováno u vchodů Bacherova 3 až 7, pravidelně zde stojí auta mimo parkovací místa ve vozovce. Má-li mít dopravní značení význam, mělo by se dohlížet na jeho dodržování, nebo by mělo být odstraněno.

PODNĚTY OBČANŮ A KMČ

Balcárkova ul. – občané prosí o zavedení kanalizace a plynofikace do zadní části ulice p. Černý – náletová dřevina (nové foto doplněné na žádost OMZOH), viz. příloha
Mgr. Jirotko – dotaz, zda je v plánu posunout zastávku na Tabulovém vrchu níže (v rámci investiční akce přechod na Hněvotínské ul.), jak tomu bylo na jaře 2018, kdy byla uzavřena zastávka Tabulový vrch

ODPOVĚDI A ŽÁDOSTI MMOL

- parkoviště na Čajkovského ulici – je možné, zde zřídit rezidenční parkování

V současné době nelze. Jedná se o veřejnou parkovací plochu. Rezidenčním parkováním se v současné době zabývá odbor strategie a řízení, který zpracovává novou parkovací politiku. V případě dalších informací spojených s rezidenčním parkováním a novou parkovací politikou prosím kontaktujte ing. Luňáčka z odboru strategie a řízení.

- Paní Sklenářová, Horní lán 31 – podnět na umístění retardérů v ulici, kde projíždí velkou rychlostí auta. Na této ulici také chybí přechod pro chodce v místě, kde se lidé vracejí z tramvaje. Komise prosí o vyjádření, zda je možnost zřízení retardérů.

Odbor dopravy a územního rozvoje bere tento požadavek na vědomí. ODUR umístí na ul. Horní lán sčítače s měřením rychlosti a na základě výsledků z měření bude příslušnou KMČ informovat o nejvhodnějším dopravním řešení.

- Pan Černý podal podnět ve věci odstranění náletové dřeviny v prostoru dětského hřiště na Brněnské ulici. Dříve se náletová dřevina odstraňovala během sečení trávy, poslední dva roky se tak neděje a dřevina se rozrostla.

Plocha dětského hřiště je opatřena šterkovou dopadovou plochou, v níž žádná náletová dřevina neroste. Pak je zde vyvýšený záhon (původní pískoviště) se záměrně vysazenými keři (vedle oploceného pískoviště). Ostatní vegetační plochy jsou pobytovou sídelní zelení, ve které rostou stromy a keře i ty, které sem nebyly cíleně vysazeny – žádáme o upřesnění ke které dřevině náletového původu podal p. Černý podnět k odstranění a důvod tohoto podnětu.

Komise doplnila viz. níže.

- komise požádala o prořezání keřů na Hraniční ulic, které zasahují do chodníků tak, že omezují chodce

Bude prověřeno na místě.

Žádosti o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce

a) Prodej části pozemku parc. č. 613/3 ostatní plocha o výměře 240 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Záměr žadatele:

Předmětná část pozemku se nachází při ulici I.P.Pavlova. Společnost EOS GROUP s.r.o. je vlastníkem navazujícího pozemku parc. č. st. 919 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 864, stavba občanského vybavení, ve které je provozováno restaurační zařízení, které užívá část pozemku parc. č. 613/3 ostatní plocha jako trvale krytou předzahrádku, vjezd pro zásobování a parkoviště pro hosty. Nyní společnost EOS GROUP s.r.o. žádá o prodej této části pozemku parc. č. 613/3 ostatní plocha o výměře 240 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, a to za účelem jeho stávajícího využití a případné další možnosti stavebních úprav.

Hlasování	Pro:	0
	Proti:	8
	Zdržel se:	2

Odůvodnění: Komise nesouhlasí s prodejem pozemku z důvodu rozporu s regulačním plánem RP 21 – zachovat chodník pro chodce.

b) Prodej části pozemku parc. č. 115/5 zahrada o výměře 781 m², Část pozemku parc. č. 2150 ostatní plocha o výměře 181 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Záměr žadatele:

Předmětné pozemky se nachází v blízkosti ulice Mošnerova. Manželé Ing. Jiří a Hana Hončovi žádají o prodej jejich částí za účelem údržby zeleně, případně možnosti jejich osázení dalšími dřevinami. Pan Ing. Jiří Honč je vlastníkem navazujícího pozemku parc. č. 115/40 zahrada, spoluvlastníkem pozemku parc. č. 115/8 zahrada (id. podíl 1/2) a manželé Ing. Jiří a Hana Hončovi vlastní ve společném jmění manželů pozemky parc. č. 274/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba a parc. č. 115/9 zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Hlasování	Pro:	8
	Proti:	0
	Zdržel se:	2

Odůvodnění: Komise souhlasí s prodejem pozemku s podmínkou, že bude sloužit nadále jako zahrada (zeleň).

c) Prodej části pozemku parc. č. 1054/1 ostatní plocha o výměře 154 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, pozemek parc. č. 1113/5 ostatní plocha a část pozemku parc. č. 1113/6 ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc.

Záměr žadatele:

Předmětné pozemky se nacházejí při ulici Horní lán. Společnost AUTOCENTRUM OLOMOUC s. r. o. žádá o prodej části pozemku parc. č. 1054/1 ostatní plocha o výměře 154 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, z toho část o výměře 30 m² za účelem zlepšení infrastruktury elektrických vozidel ve městě – umístění veřejné elektro nabíječky a část o výměře 124 m² za účelem zlepšení a údržby zeleně – výsadba malých okrasných rostlin, dále

pozemku parc. č. 1113/5 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1113/6 ostatní plocha o výměře 20 m², oba v k. ú. Slavonín, obec Olomouc za účelem zlepšení a údržby zeleně – výsadba malých okrasných rostlin.

Hlasování	Pro:	0
	Proti:	7
	Zdržel se:	3

Odůvodnění: Komise nesouhlasí s prodejem pozemku, z důvodu zhoršení dopravní situace, chceme zachovat pás zeleně. Žadatel má dostatek vlastního prostoru k provedení svého záměru.

Pozn. : p. Mareček – doporučuje vždy přizvat žadatele, kteří chtějí odkoupit pozemky města na projednávání komise

NOVÉ ÚKOLY A SDĚLENÍ

- Schválení harmonogramu sběrových sobot - komise souhlasí s plánovou sběrovou sobotou v místní části Nová Ulice na rok 2020, která je naplánována na 23. května 2020 v místě parkoviště Hraniční/Čajkovského.
- Plán estetizace na rok 2020 – připravujeme podklady do konce roku
- Dne 30.9.2019 RMO schválila realizaci opravy komunikace ul. Za Vodojemem 44 – 32, předpokládaná cena 665.071 Kč
- Proběhlo jednání k investičnímu záměru Hněvotínská ulice – přechod pro chodce.
- Na ZMO dne 11.9.2019 byl schválen prodej části pozemků firmě SIBOM a p. Plaveckému (Čajkovského ul.).
- Proběhlo setkání jubilatů – těm, kteří se nemohli dostavit bude osobně doručen dárkový balíček.

