KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č. 12
Neředín

OLOMOUC

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 60 / 2021 **16. 12. 2021 / 17:00 hod.**

I. PREZENCE

Přítomni: **Kateřina Vařeková, Mgr. Martina Grmelová, Ing. Rostislav Šnajdr, Jaroslav Šulc, Jolana Látalová, Ing. Vilém Švec, Mgr. Petra Svobodová Ph.D., Petr Hlatký, Jaromír Jurtík DiS., Pavel Zatloukal**

Omluveni: **Miroslav Bureš, Jiří Křemínský**

Hosté: **Jakub Derka**

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

01 Schválení programu schůze

Odeslaná pošta
Doručená pošta
Různé
Požadavky KMČ

02 Vystoupení zástupců MPO, PČR

03 Vystoupení hostů

Na jednání komise městské části (dále jen KMČ) se dostavil p. Jakub Derka, který zastupuje komunitu bikerů, kteří využívali ke svým sportovním aktivitám lesík u neředinského rybníčku. Trailovou trať zde bikeři upravují cca 20 let. Letos na jaře na základě stížnosti na odbor životního prostředí bylo svoláno jednání na místě samém i na odboru životního prostředí za účasti vedoucího odboru životního prostředí RNDr. Loyky, ředitele Lesy města Olomouce a.s. Ing. Davida Janáska, náměstka primátora JUDr. Martina Majora, MBA a předsedkyně KMČ Neředín Kateřiny Vařekové. Bylo dohodnuto, že p. Derka vypracuje provozní řád a mapku trailové trati, což učinil. Na podzim letošního roku byla trať odstraněna i přes ujištění, že za určitých podmínek bude moci být provozována. Pan Derka žádá o podporu KMČ, aby mládež mohla v této lokalitě sportovat. KMČ tyto aktivity podporuje a doporučila p. Derkovi, aby vstoupil v jednání s výše uvedenými osobami a pokusil se dohodnout, aby se mohla v této lokalitě trailová trať vybudovat (na jiném místě, kde by nedocházelo ke kolizi s pěšími).

04 Kontrola stávajících požadavků a minulých zápisů

05 Projednávané záležitosti

05.1 Majetkoprávní záležitosti - sdělení usnesení Zastupitelstva města Olomouce

nevyhovění žádosti o prodej pozemků parc. č. 584/10, 1395 a částí pozemků parc. č. 429/4, 557/6 v k. ú. Neředín
nevyhovění žádosti o prodej pozemku parc. č. 584/10 v k. ú. Neředín
nevyhovění žádosti o prodej části pozemku 584/10 v k. ú. Neředín
schválení směny části pozemku parc. č. 288/1 za části pozemků parc. č. 615/39 v k. ú. Neředín

06 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOl

06.1 Majetkoprávní záležitosti - žádost o sdělení stanoviska KMČ Neředín

č. j. SMOL/218351/2021/OMAJ/MR/Kas, spis. zn. S-SMOL/067998/2017/OMAJ/Kas - žádost o sdělení stanoviska k prodeji, příp. dlouhodobému pronájmu pozemku parc. č. 1575/4 v k. ú. Neředín v areálu letiště Neředín. Na pozemku se nachází budova v podílovém spoluvlastnictví společnosti VEHRA.CZ s.r.o a VENDINGNET s.r.o..
Komise v této věci nevydá stanovisko. Důvodem je neexistence koncepce využití pozemků v areálu bývalých kasáren Neředín, kdy je komise žádána pouze o stanoviska k pronájmům nebo prodeji jednotlivých pozemků k různým a často protichůdným účelům. Komise se domnívá, že by měla být vytvořena koncepce, která zamezí nahodilým majetkoprávním transakcím. S touto koncepcí by měla být komise seznámena.

06.2 Majetkoprávní záležitosti - žádost o sdělení stanoviska KMČ Neředín

č. j. SMOL/275087/2021/OMAJ/MR/Lex, spis. zn. S-SMOL/038463/2020/OMAJ/Lex - žádost o sdělení stanoviska k nájmu části pozemku parc. č. 586/3 v k. ú. Neředín při ulici Neředínská (garáže) za účelem vytvoření parkování přívěsného vozíku.

Hlasování: pro 7, proti 3, zdrželi se 0
Komise s nájmem části pozemku souhlasí.

07 Nové požadavky

1 oprava zakrytí kontrolní šachty

Komise žádá o opravu dřevěného zakrytí kontrolní šachty, kam ústí potrubí z rybníka při ul. Neředínská (parc. č. 247/9). Dřevěné desky jsou uhnilé, propadlé. Přesto, že je šachta ohrazena zábradlím, hrozí propadnutí osoby. Foto přikládáme.

08 Obecné informace

Příští jednání KMČ Neředín se uskuteční ve středu 5. ledna 2022 v 17:00 hodin.

III. OVĚŘENÍ ZÁPISU č. 60 / 2021

Zapsal/a:	Ověřil/a:
Kateřina Vařeková	**Jaroslav Šulc**