



# Komise městské části č.11 Neředín

---

## Zápis z jednání komise městské části č.11 Neředín ze dne **1.11.2006**

Přítomni: Ing. František **Minařík**, JUDr. Božena **Dorazilová**, Anna **Ševčíková**,  
Jaroslav **Šulc**, Jaromír **Jurtík**, Mgr. Soňa **Vodáková**, Rozálie **Kouřilová**,  
Petr **Polívka**, MUDr. Bohumila **Gremlicová**, Miroslav **Bureš**

Nepřítomni: MUDr. Ivo **Mareš**, Ing. Jan **Látal**

Program:

- zahájení
- přehled plnění úkolů z jednání komise dne 4. 10. 2006
- odeslaná pošta
- doručená pošta
- různé

K jednotlivým bodům programu:

### Přehled plnění úkolů z jednání komise dne 6.9.2006

- požadavek na opravení výtluků na tř. Míru – viz odeslaná pošta (oprava již byla provedena)
- podat informaci o kácení stromů, MUDr. Gremlicová - úkol trvá  
**termín: 6.12.2006**  
**odpovídá: MUDr. Gremlicová**
- oprava požárních ploch před bytovými domy ul. Politických vězňů 5 –15,p. Kouřilová, úkol se ruší
- informační schůzka s občany o kanalizaci v Neředíně se uskutečnila v termínu
- streetballový koš – viz odeslaná pošta
- 20 000.- Kč na dovybavení prostoru u rybníka lavičkami – bylo realizováno, 30 000.- Kč na realizaci zeleně u bl. 1c ul. Politických vězňů – bylo realizováno

## Odeslaná pošta

- Ing. Jitka Štěpánková, OŽP, dne 5. 10. 2006 – žádost o zajištění parkových laviček pro prostor u rybníka v Neředíně. (lavičky jsou již instalovány)
- Květoslav Komínek, Gen. Píky 4, dne 30. 10. 2006 – sdělení, že komise akceptovala nesouhlas občanů s osazením streetballového koše v blízkosti bytového domu na ul. Pol. vězňů č.o. 5 – 15.
- Mgr. Vladimír Puhač, odbor VVI, dne 30. 10. 2006 – upozornění na výtluky ve vozovce tř. Míru v jízdním pruhu ve směru z centra města za tramvajovým ostrůvkem zastávky Pražská a za tramvajovým ostrůvkem zastávky U Kovárny (oprava již provedena)

## Doručená pošta

- MPO, výsledky umístění preventivního radaru
- č.j. SmOI/ŽP/14197/06/Zak, ze dne 7.8.2006 - odpověď Ing. Jitky Štěpánkové, vedoucí odd. péče o zeleň, na žádost KMČ o provedení úprav zeleně na p.č. 470/8 u hřbitova v Olomouci – Neředíně. Úpravy budou provedeny.
- č.j. SmOI/Maj/22/3098/2006/Číhalová ze dne 19. 9. 2006 – žádost o sdělení stanoviska k prodeji části parc.č. 429/4 ostatní plocha o výměře 1700 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín. Pozemek bude sloužit jako zázemí firmy. Komise doporučuje pouze pronájem na dobu určitou, v územním plánu je v tomto prostoru vedena trasa tramvaje
- č.j. SmOI/Maj/22/4831/2006/Ženožičková ze dne 27. 9. 2006 – žádost o sdělení k pronájmu, a prodeji části parc. č. 255/14 orná půda o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín, část parc.č. 255/12 orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín. Předmětné pozemky budou sloužit k rozšíření zázemí RD. Žadatelé, manželé Marešovi, jsou majiteli sousedního pozemku. Komise nedoporučuje. Předmětnou parcelou je vedena trasa hlavní obslužné komunikace v rámci zpracované studie RD Neředín, Nivy (k nahlédnutí na OKR MmOI).
- č.j.SmOI/PK/79/5314/Nan ze dne 3. 10. 2006 – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu úpravy SSZ na křižovatkách a úpravy zastávek MHD, na vědomí
- OVVI, Mgr. Puhač, ze dne 5.10.2006 – pro firmu JANA KRATOCHVÍLOVÁ, BARVY – LAKY,Věžní 5, Šternberk – objednávka zboží pro účely nátěru střechy na budově v majetku města Olomouce v areálu olomouckého letiště, obj.č. 103/06/KMČ/12. Na vědomí
- č.j.SmOI/ÚSO/77/1620/Če ze dne 6. 10. 2006 – oznámení o zahájení územního řízení – stavba RD v k.ú. Neředín v ul. Úvoz.
- č.j. SmOI/Maj/22/6592/2006/Ženožičková ze dne 6. 10. 2006 – žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku SmOI. Jedná se o část parc.č. 47/11 ost.pl. o výměře 285m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín. Předmětná část pozemku bude sloužit za účelem zřízení zahrady. Komise nedoporučuje prodej, doporučuje však oslovení dosavadních nájemců, kteří pozemky dlouhodobě zhodnocovali. KMČ považuje za vhodné, aby byli osloveni jako první a bylo jim dáno předkupní právo.
- č.j. SmOI/Maj/22/3838/2006/Číhalová ze dne 9. 10. 2006 – žádost o sdělení stanoviska k prodeji majetku SmOI. Jedná se část parc.č. 265/8 ost. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín. Pozemek se nachází na ulici Keltská, bude sloužit ke zřízení parkovacího místa pro 2 auta. Žadatelé – manželé Střížovi, Keltská 2, Olomouc. Komise nedoporučuje. K problematice parcely se uskutečnilo jednání na místě samém, kterého se zúčastnili zástupci odborů dopravy, životního prostředí a koncepce a rozvoje MmOI včetně zástupců občanů bydlících na ul. Keltská. Tato parcela bude sloužit jednak pro následné vybudování chodníku podél stávající a výhledové zástavby v ul. Keltská, jednak pro terénní úpravy související se svedením a zachycením povrchových vod z celého pozemku p.č.560, včetně potřebných zatrubnění a vjezdů do objektů a modelace terénu s postupnou výsadbou zeleně. Dle §10 vyhlášky MMR 137/1988Sb., O obecně technických požadavcích na výstavbu, musí být parkoviště řešeno jako součást stavby, nebo jako provozně neoddělitelná část stavby, nebo umístěna na pozemku stavby investora.
- Mgr.Puhač, ze dne 10.10.2006 - žádost p. Bouchalovi, který bude zajišťovat elektrické zvonění na kapličky v Neředíně o realizaci zakázky. Na vědomí. Do dnešního jednání komise byla montáž provedena.

- č.j.SmOI/Maj/22/6509/2006/Ot ze dne 11. 10. 2006 – žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku SmOI. Jedná se o plochu štítové zdi objektu čp.921 na parc.č. 1047 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Plocha bude využita za účelem umístění názvu objektu, oddílu JUDO Olomouc a jeho sponzorů. KMČ nemá námitek.
- č.j.MAJ-PR/143/2005/Číhalová ze dne 11. 10. 2006 – žádost o vyjádření stanoviska k bezúplatnému převodu majetku SmOI. Jedná se o část parc.č. st.932 zast.pl. a nádvoří 53m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín, obec Olomouc. Předmětný pozemek se nachází pod objektem čp. 726, který vlastní Liga na ochranu zvířat, org. Olomouc. Komise nemá námitek.
- Mgr. Puhač, ze dne 12.10.2006 – objednávka služeb spojených s výrobou a umístěním 4 ks laviček do lokality „U rybníka“. Obj.č. 110/06/KMČ/12. Na vědomí.
- Mgr. Puhač, ze dne 12.10.2006 - objednávka FLORA SERVISu, dodávka a instalace herních prvků v lokalitě „Urybníčku“, obj. č. 108/06/KMČ/12. Na vědomí.
- č.j. SmOI/Maj/22/6250/2006/Sk ze dne 17. 10. 2006 – žádost o sdělení stanoviska k pronájmu majetku SmOI. Jedná se část parc.č. 469 orná půda o výměře 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín. Předmětný pozemek bude sloužit jako zeleninová zahrádka. Komise nemá námitek.
- Č.j.SmOI/Maj/22/6549/2006/Ženožicková, ze dne 6.10.2006 – žádost o odprodej p.č.247/21, p. Psota, rozšíření zahrady. Komise nemá námitek.
- 

### Různé

- jednání komise se zúčastnil MUDr. Jaroslav Karhan, který přišel s následujícími podněty:
  - 1) v ulici Keltská je pruh zeleně p.č.560, jehož vlastníkem je město. Pan Karhan a další obyvatelé ulice navrhuje zainvestovat upravení této plochy, jelikož výstavba v této lokalitě je již dokončena. KMČ tento požadavek již před časem předala na OŽP. KMČ záležitost opět zaurguje.  
**termín: 6.12.2006**  
**odpovídá: předseda komise**
  - 2) navrhuje, aby město směnilo pozemky p.č.265/5, 265/140, 265/139 a 265/138 v k.ú. Neředín a vypracovalo investiční záměr na jeho využití. KMČ už před dvěma lety dávala tentýž návrh a pravidelně jej zařazuje do plánu investic mezi prvních deset prioritních investičních akcí. KMČ bude kontaktovat majetkoprávní odbor, aby směnu a následně investici inicioval.  
**termín: 6.12.2006**  
**odpovídá: předseda komise**
  - 3) na křižovatce ulic U Dvora, Západní a Pod Letištěm je rozbitý chodník. KMČ zkontaktuje odbor dopravy a bude iniciovat opravu  
**termín: 6.12.2006**  
**odpovídá: předseda komise**
- kaplička – prasklé zdivo – majetkoprávní odbor provede kontrolu statikem na začátku roku 2007.
- závěrečná schůze KMČ se bude konat 8. 12. 2006 v 18:00 v restauraci U Rytíře.
- předseda komise předal materiály do informačních vitrín
- jednání komise se zúčastnili strážníci MPO služ. č. 096, 120.

Jednání bylo ukončeno v 19,00 hod.

Příští řádné jednání komise se uskuteční 6. 12. 2006

Zapsala: Mgr. Soňa Vodáková

Zpracoval: Ing. František Minařík

Ing. František Minařík  
předseda KMČ č. 11 Neředín