



Komise městské části č. 3 Olomouc - Hejčín

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ (10. 7. 2018 a 14. 8. 2018)

I. Zahájení jednání

Komise městské části č. 3 Olomouc – Hejčín (dále též komise nebo KMČ) svolala jednání na 10. 7. a 14. 8. 2018 v 18:00 v sále Restaurace U Pelikána. Z jednání je pořízen společný zápis.

II. Prezentace

10. 7. 2018

Přítomni: Mgr. J. Rotter (předseda), A. Vánský (tajemník), Ing. L. Lindner, Mgr. B. Vacková, Bc. L. Podstatová, L. Píchová, DiS, RNDr. L. Merta, Ph.D., Mgr. V. Fales, Z. Koutná,

Neřítomni: J. Borek, Mgr. R. Dvorský, Ing. H. Vacková,

14. 8. 2018

Přítomni: Mgr. J. Rotter (předseda), A. Vánský (tajemník), Ing. L. Lindner, J. Borek, Mgr. R. Dvorský, Bc. L. Podstatová, L. Píchová, DiS, RNDr. L. Merta, Ph.D., Mgr. V. Fales, Z. Koutná,

Neřítomni: Mgr. B. Vacková, Ing. H. Vacková,

Hosté: občané (oba termíny).

III. Schválení minulého zápisu

Komise schválila zápis z předchozích jednání.

IV. Projednávané záležitosti

• Majetkové záležitosti

- Komise souhlasí se směnou části pozemku parc. č. 84/3, k. ú. Hejčín, ve vlastnictví TJ Milo Olomouc za části pozemků parc. č. 452/17, parc. č. 452/10 a parc. č. 452/16, vše v k. ú. Nové Ulice, ve vlastnictví statutárního města Olomouce. Směna je vyvolána investiční akcí statutárního města Olomouce s názvem „Olomouc, Mlýnský potok, cyklostezka, VO“, jejímž předmětem je výstavba veřejného osvětlení podél stávající cyklostezky u Mlýnského potoka. Výstavba bude probíhat i na pozemku parc. č. 84/3, k. ú. Hejčín.

• Na základě požadavku komise z červnového zápisu na výměnu laviček ve vnitrobloku Ladova, proběhla dne 24. 7. 2018 obhlídka místa za účasti pověřené členky komise Bc. Lenky Podstatové a pracovníka Magistrátu města Olomouce (odbor správy městských komunikací a MHD). Bylo dohodnuto, že dožilé lavičky u domů č. p. 21, 11 a 9 budou nahrazeny novými parkovými lavičkami s opěradlem typ VERA/SÁRA (6 ks) a doplněny parkovými stoly typ VERA (2 ks). Nízká lavička bez opěradla před štítem domu č. p. 23 bude odstraněna bez náhrady.

• Osvětlení cyklostezky kolem Mlýnského potoka. Odbor investic požádal komisi o součinnost při přípravě akce, kdy jeden z dotčených vlastníků pozemků nekomunikuje s projektantem a neposkytl nezbytný souhlas pro územní řízení. Na základě spolupráce všech dotčených subjektů byl souhlas nakonec poskytnut, ovšem s podmínkami, které jsou pro stavebníka nesplnitelné. Z tohoto důvodu se zvažuje varianta, která by se předmětnému pozemku vyhnula. Předpokládaná realizace díla je v roce 2019 (pokud se nevyskytnou žádné komplikace).



Komise městské části č. 3 Olomouc – Hejčín



- Doplnění dopravního značení – zákaz vjezdu vozidlům nad 11 tun do ulice Řepčinská (od křižovatky Řepčinská - Svatoplukova - Křelovská) a do ulice Balbínova (od křižovatky s ulicí Na Trati). Odůvodnění: V Olomouci - Hejčíně je přes Mlýnský potok silniční mostek, který má omezenou nosnost. Proto na ulici Tomkova před křižovatkou s Ladovou, na ulici Ladova před křižovatkou s Tomkovou a rovněž při vjezdu na Tomkovou ulici u Mlýnského potoka od Chomoutova a Černovíra je vyznačen zákaz vjezdu do daného úseku Tomkové vozidlům nad 11 tun. Přesto se tato těžká vozidla ve zmíněném úseku objevují. Pokud bylo sledováno občany Hejčína, jak je to možné, bylo zjištěno, že regulérní vjezd do zakázaného úseku je umožněn vozidlům tím, že mohou odbočit na křižovatce u školy v Řepčíně (ta bude brzy kruhovou křižovatkou) do pokračování ulice Řepčinská a pokračovat po navazující ulici Horní Hejčinské v Hejčíně až po křižovátku s ulicí Tomkova bez jakéhokoliv omezení. Přitom obě jmenované ulice jsou původně bažinatým okrajem řečiště řeky Moravy před regulací, který byl zpevňován navážkou až v době výstavby opevnění města Olomouce. Byla zde povolena výstavba pouze přízemních rodinných domků pro nestabilní podloží. U těchto se nyní provozem těžkých vozidel objevují trhliny i zatím drobné deformace staveb. Pokud by však tato situace pokračovala, tak by poškozování budov narůstalo. Proto předkládáme návrh na doplnění dopravních značek v Řepčíně a na hranici mezi Řepčínem a Hejčínem, jak je patrné z příloženého nákresu. Tím by byla situace jednoduše vyřešena.
- Komise upozornila, na základě podnětu občanů, na neuklizenou hnojící hromadu trávy od poslední seče na ulici Dolní Hejčinská 6. Dne 23. 7. 2018 byla tato hromada odklizená TSMO, a.s.
- Komise vyzvala dne 30. 7. 2018 OSMK a DP k odstranění závady (propadlé kanalizace) na ulici Dolní Hejčinská 6. Tentýž den byla závada vyznačena DZ a v následujících dnech odstraněna.
- Výkopové práce v Hejčíně. Komise upozorní odpovědného pracovníka TSMO, a.s., aby po dokončení výkopových prací a při převzetí chodníků zkontroloval, zda je zadláždění provedeno v řádné kvalitě, tak aby odpovídalo stavu před zahájením prací.
- Vyšterkování pěšiny od Cyrilometodějského náměstí po ulici Pražská. Povrch byl proveden ze šterkodrti, frakce 0,32. Tento materiál byl vyhodnocen jako nejvhodnější s ohledem na hliněný neuhněný podklad. Po řádném usazení může být položena ještě vrstva recyklátu. Vyšterkování bylo provedeno nad rámec požadavku komise až po silnici na ulici Pražská (požadavek komise byl pouze po zákazovou značku vjezdu cyklistů). Náklady na tuto část jdou na vrub zhotovitele.
- Informace o stavu přípravy přechodu pro chodce na ulici Tomkova (u kasáren) – 10-11/2018 bude podaná žádost o vydání územního rozhodnutí, realizace až v roce 2020 (v roce 2019 se to pravděpodobně nestihne).
- Členka komise Zuzana Koutná vytipuje místo pro případné umístění 3. informační vitríny KMČ.
- Dne 25. 8. 2018 proběhl v sále restaurace U Pelikána koncert, kde zahrály skupiny Calibos, Perseus a Penzistor. Akce byla placena z prostředků komise, zorganizovaná a zajištěná Alešem Vánským, vstupné bylo dobrovolné a výtěžek bude použit na podporu petanquové školy.
- Komise informuje, že od září 2018 každý čtvrtek od 14:00 funguje v suterénu bývalé chirurgie v Řepčíně (Svatoplukova 11) klub seniorů.



Komise městské části č. 3 Olomouc – Hejčín



V. Nové požadavky

- Doplnění dopravního značení – zákaz vjezdu vozidlům nad 11 tun do ulice Řepčinská (viz odst. IV Projednávané záležitosti a situační nákres*).
- Instalace odpadkového koše u dětského hřiště (dřevěný hrad) na ulici Glazarova 5.
- Návrh úpravy zeleně a DZ dle podnětu občanů (viz příloha*).

VI. Závěr

Příští jednání komise proběhne dne 4. 9. 2018 v 17:00 ve sborovně Gymnázia Olomouc - Hejčín.

Zapsal: Jaroslav Rotter, předseda komise

Schválil: Aleš Vánský, tajemník komise

* situační nákres a přílohy pouze pro potřeby MMOL - OVVI, odd. KMČ a DP