

## USNESENÍ

### z 26. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 1.10.1998

#### I.

##### Kontrola usnesení

##### A) Pohledávka vůči firmě SAVS

Zastupitelstvo města Olomouce

##### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

##### **2. schvaluje**

uzavření dohody o finančním vyrovnání mezi městem Olomouc, městem Most a IPB a.s. Praha

##### **3. ukládá** ing. Losertovi, náměstkovi primátora

po uzavření dohody realizovat finanční vyrovnání mezi městem Olomouc, městem Most a IPB a.s. Praha

##### B) Další informace z kontroly usnesení

Zastupitelstvo města Olomouce

##### **bere na vědomí**

písemné i ústní informace z kontroly usnesení

##### C) Územní plán města Olomouce

Zastupitelstva města Olomouce

##### **ukládá**

a) RNDr. Studenému, nám. primátora

připravit na pracovní jednání členů zastupitelstva materiál k územnímu plánu vč. zajištění výkladu k tomuto bodu. Součástí předloženého materiálu bude i zpráva o tom, jak bylo dosaženo dohody a návrh na další postup

b) RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

svolat zasedání zastupitelstva, které se uskuteční nejpozději 10.11.1998 s programem schválení Územního plánu města Olomouce

#### II.

##### A) Rozpočtové změny roku 1998

##### Přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny od 2.10. do 31.12.1998

Zastupitelstvo města Olomouce

##### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 1998

**2. schvaluje**

- a) rozpočtové změny roku 1998 dle důvodové zprávy
- b) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny od 2.10. do 31.12.1998

**B) Smlouva revolvingovém úvěru od PB Brno**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

- přijetí revolvingového úvěru s obnovováním po další 4 roky ve výši 100 mil. Kč od IPB Brno, za podmínky nezvýšení celkové zadluženosti Města Olomouce

**3. ukládá** ing. Losertovi, nám.primátora

uzavřít úvěrovou smlouvu dle důvodové zprávy

**III.****A) Manipulace s majetkem města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. schvaluje** předložený návrh na odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 31, 33, 39, 41, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 60, 65

**2. nevyhovuje** žádostem o odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod 2, 4, 5, 6, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 34, 35, 38, 39, 40, 43, 56

**3. schvaluje** předložený návrh na bezúplatné nabytí nemovitostí do majetku Města Olomouce dle důvodové zprávy bod 30, 36

**4. schvaluje** předložený návrh na uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách dle důvodové zprávy bod 1, 42, 44, 53, 61

**5. schvaluje** předložený návrh na uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách s tím, že budoucí kupující bude vybrán formou obáلكové metody na dar městu dle důvodové zprávy bod 3, 12, 51, 52

**6. schvaluje** předložený návrh na odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Olomouce formou veřejné dražby dle důvodové zprávy bod 25

**7. schvaluje** předložený návrh na směnu nemovitostí dle důvodové zprávy bod 26,43, 54

**8. revokuje** část svého usnesení:

- a) ze dne 2. 7. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod 5) ve věci změny subjektu na straně kupujícího a změny výše kupní ceny při odprodeji nemovitosti z majetku Města Olomouce dle důvodové zprávy bod 58
- b) ze dne 26. 9. 1996, čís.spis.seznamu 4, bod 15) ve věci výše kupní ceny při odprodeji pozemků parc.č. 136/56,57,59 - 66 ost.pl. v k.ú. Neředín o celkové výměře 941 m2 majitelům RD při ul. J. Cimrmanna dle důvodové zprávy bod 59
- c) ze dne 18. 12. 1997, čís.spis.seznamu 4, bod 16) ve věci snížení předmětu odprodeje a kupní ceny za odprodej části pozemku parc.č. 710/2 ost.pl. (původní parcela) o výměře 9400 m2 v k.ú. Hodolany ve výši 11,691.115,-Kč, tj. 1.510,-Kč/m2 firmě C1 Linie, a.s. a **schvaluje** snížení předmětu prodeje části pozemku parc.č. 710/2 na 8266 m2 (dle zpracovaného geometrického plánu) a novou kupní cenu ve výši 8,978.020,-Kč + daň z převodu nemovitostí ve výši 65.184,-Kč dle důvodové zprávy bod 60
- d) ze dne 2. 7. 1998, čís.spis.seznamu 4, bod 77) ve věci snížení kupní ceny za odprodej objektu č. 19 v areálu bývalého letiště Neředín firmě Bellanca, s.r.o. o výběru budoucího kupujícího formou obálkové metody na dar městu dle důvodové zprávy bod 64

**9. vyhovuje** žádosti o revokaci části usnesení ZMO dle důvodové zprávy bod 55

**10. schvaluje** předložený návrh na převod smlouvy o budoucí kupní smlouvě z manželů Vykoukalových na Jiřího Vykoukala dle důvodové zprávy bod 28

**11. schvaluje** předložený návrh na odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Olomouce formou obálkové metody na dar městu dle důvodové zprávy bod 29

**12. neschvaluje** výkup nemovitosti dle důvodové zprávy bod 32

**13. bere na vědomí** doplnění usnesení ZMO ze dne 3. 7. 1997, čís.spis.seznamu 4, bod c) dle důvodové zprávy bod 37

**14. neschvaluje** předložený návrh splátkového kalendáře kupní ceny ve výši 25,272.770,-Kč za odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Olomouce dle důvodové zprávy bod 49

**15. schvaluje** zřízení zástavního práva na objekty Ostružnická č. 9, 11, Mariánská č. 10 a Černá cesta ve prospěch ČR - Okresního úřadu Olomouc dle důvodové zprávy bod 63

**16. nevyhovuje** žádosti pana Františka Wiedermana a pana Radka Absatze o prominutí poplatku z prodlení a příslušenství dle důvodové zprávy bod 62

## **B) Prominutí pohledávek**

Zastupitelstvo města Olomouce

**schvaluje** prominutí pohledávek dle důvodové zprávy bod 1 – 5

## IV.

**A) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. schvaluje**

prodej domů po jednotkách dle důvodové zprávy bod 1 a –x

**2. schvaluje** prodej domů

- a) Ztracená 17 Antonii a Janu Martináskovým za kupní cenu domu ve výši Kč 1,601.330,- a pozemku Kč 175.140,- dle důvodové zprávy bod 2a
- b) 8. května 25 pí. Iloně Brómové za kupní cenu domu ve výši Kč 1,446.885,- a pozemku Kč 1,086.400,- a **schvaluje** navýšení kupní ceny o Kč 400.000,- za provedené demolice dvorního traktu dle důvodové zprávy bod 2b

**3. schvaluje** odprodej pozemku parcela č. 39/11 – zahrada v k.ú. Pavlovičky Magdalíně a Jaroslavu Oravcovým za kupní cenu Kč 45.240,- dle důvodové zprávy bod 3

**4. nevyhovuje** žádosti pí. Kaňové ve věci revokace části svého usnesení ze dne 2.7. 1998 a **trvá** na odprodeji domu Zeyerova 22 po jednotkách dle důvod. zprávy bod 4

**5. nevyhovuje** žádosti nájemníkům domu Selské nám. 63, 65 ve věci revokace svého usnesení o prodeji domů Selské nám. 61, 63, 65 a **trvá** na prodeji domů po jednotkách dle důvodové zprávy bod 5

**6. schvaluje** odprodej bytů dle současných pravidel, tj. rozšířenou část bytu za 1,- Kč manželům Kundrumovým, Sokolská 29 a pí. Šumberové, Březinova 5

**7. nevyhovuje** žádosti manželů Přindišových dle důvodové zprávy bod 7

**8. revokuje** část svého usnesení ze dne 2. 7. 1998 bod E1 a při prodeji těchto domů a **schvaluje** postup dle čl. 6 odst. 2 vyhlášky č. 13/97 – obeslání nájemníků

**9. revokuje** část svého usnesení ze dne 2. 7. 1998 bod C4 a **schvaluje** snížení kupní ceny za kotelnu o Kč 40.000,-, tj. za konečnou kupní cenu ve výši Kč 30.182,- vlastníků domu Jungmannova 16 dle důvodové zprávy bod 9

**10. schvaluje** odprodej bytu v domě Jílová 4 pí. Dombiové za kupní cenu ve výši Kč 276.750,- dle důvodové zprávy bod 10

**11. schvaluje** záměr prodeje domů dle důvodové zprávy bod 11

**12. ukládá** Radě města Olomouce zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložené zprávy

**B) Majetkoprávní záležitosti – prodej domů-dodatek**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. schvaluje**

prodej domu Ztracená 12 do podílového spoluvlastnictví a to

Loužecká Jana	kupní cena celkem	1,585.017,- Kč
Skládalová Jana		197.140,- Kč
Syrový Petr		91.803,- Kč

dle důvodové zprávy

**2. ukládá** Radě města Olomouce

zajistit plnění úkolů vyplývajících z předložené zprávy

**V.****Regulační plán městské památkové rezervace Olomouc – změna zadání**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

v souladu s § 20 novelizovaného stavebního zákona (č. 83/1998 Sb.) upravené "Zadání pro dopracování RP MPR" dle důvodové zprávy

**VI.****A) Vyřazení MŠ na Šibeníku 42, Olomouc ze sítě předškolních zařízení**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

vyřazení MŠ na Šibeníku 42, Olomouc ze sítě předškolních zařízení ke dni 1.9.1999

**B) Vyhláška č. 15/1998 Města Olomouce o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Vyhlášku č. 15/1998

## VII.

### **Smlouva o zřízení zástavního práva** **Prohlášení ručitele**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

- a) zastavení pozemků smlouvou o zřízení zástavního práva dle důvodové zprávy
- b) prohlášení ručitele Města Olomouce, zajišťující závazek DPMO, a.s. ve výši 32,8 mil. Kč vůči ČSOB

#### **1. ukládá** ing. Losertovi, nám. primátora

- a) uzavřít s ČSOB smlouvu o zřízení zástavního práva
- b) podepsat prohlášení ručitele a návrh na povolení vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí

## VIII.

### **A) Transformace TSO - financování**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

navržený způsob finančních vztahů mezi městem Olomoucí a TSO a.s. dle důvodové zprávy

### **B) Transformace TSO**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **schvaluje**

text zakládací listiny TSmO a.s. doplněný o konkrétní údaje výše vkládaného majetku, rezervního fondu, počtu akcií a doplnění člena dozorčí rady z řad zaměstnanců TSO

## IX.

### **Poskytnutí záruky města za úvěr SK Sigma Olomouc a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

žádost SK Sigma a.s. vč. příloh

**2. schvaluje**

- a) udělení výjimky SK Sigma Olomouc, a.s. z bodů 2, 4, 5 Podmínek pro ručení podnikatelům na půjčky, schválených v RMO 21.7.1992
- b) změnu definice bodu 8 Podmínek dle důvodové zprávy
- c) ručení rozpočtem Města Olomouce za úvěr SK Sigma Olomouc, a.s. ve výši 45 mil. Kč, resp. ekvivalent v cizí měně

**X.****Přisedící okresního a krajského soudu pro funkční období 1998-2002**

Zastupitelstvo města Olomouce v souladu se zák. č. 436/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

**zvolilo**

*a) přisedícím Okresního soudu v Olomouci :*

pana Jiřího Peníšku, Olomouc, Zelená 2 (nar. 22.2.1931)

*b) přisedícím Krajského soudu v Ostravě*

pana Františka Fejta, Olomouc, Fischerova 25 (nar. 22.1.1970)

paní Bc. Janu Půrovou, Olomouc, Na Letné 39 (nar. 5.2.1959)

**XI.****Výsledek kontroly dalších povodňových výdajů u odboru školství a kultury**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu o výsledku kontroly dalších povodňových výdajů u odboru školství a kultury

**XII.****Darovací smlouva - vysoušeče**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

bezúplatný převod vysoušecích agregátů na Hasičský záchranný sbor okresu Olomouc

**3. ukládá** RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

podepsat darovací smlouvu na 374 ks vysoušecích agregátů

**XIII.****Hlasové sireny**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

- a) realizaci projektu "Varovný a informační systém města a okresu Olomouc"
- b) zařazení přípravy a realizace tohoto projektu do plánu investičních akcí na rok 1998/99 se zajištěním potřebného finančního krytí z rozpočtu města na rok 1999

**3. ukládá** RNDr. Kosatíkovi, primátorovi města

zabezpečit podepsání smluv potřebných pro realizaci projektu "Varovný a informační systém města a okresu Olomouc"

**RNDr. Ivan Kosatík**  
primátor města Olomouce

**RNDr. Miroslav Studený**  
náměstek primátora