

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

PRAVIDLA PRO NAKLÁDÁNÍ S OPUŠTĚNÝM HROBOVÝM ZAŘÍZENÍM

**Schváleno Radou města Olomouce usnesením č. 24 ze dne 17. 7. 2007
s účinností ode dne schválení**

OBSAH

Čl. 1	Úvodní ustanovení	3
Čl. 2	Skončení smlouvy o nájmu	4
Čl. 3	Nabytí hrobového zařízení do vlastnictví města	4
Čl. 4	Závěrečná ustanovení	5

PRAVIDLA

pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Tato pravidla pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením (dále jen „Pravidla“) upravují vztah orgánů statutárního města Olomouce k příspěvkové organizaci Hřbitovy města Olomouce a postup při nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními.
- (2) Příspěvková organizace Hřbitovy města Olomouce (dále jen „příspěvková organizace“) byla zřízena usnesením Zastupitelstva města Olomouce ze dne 15. 12. 1992.
- (3) Příspěvková organizace byla zřízena za účelem správy, provozu, údržby a oprav hřbitovů na území statutárního města Olomouce. V souladu s účelem zřízení mj. pronajímá hrobová místa a řádně vede jejich evidenci a pořizuje, vydává a prodává věci.
- (4) Zřizovatelské funkce ve vztahu k příspěvkové organizaci vykonává rada města.
- (5) Pokud se v textu dále uvádí:
 - a) „město“, jedná se o statutární město Olomouc,
 - b) „zastupitelstvo“, jedná se o Zastupitelstvo města Olomouce,
 - c) „rada“, jedná se o Radu města Olomouce,
 - d) „magistrát města“, jedná se o Magistrát statutárního města Olomouce,
 - e) „hrobové zařízení“, jedná se zejména o hrobku, pomník, náhrobek, trvalé ozdoby hrobu apod.,
 - f) „hrobka“, jedná se o nemovité hrobové zařízení, které je pevně spojeno se zemí,
 - g) „provozovatel pohřebiště“, jedná se o příspěvkovou organizaci Hřbitovy města Olomouce,
 - h) „nájemce“, jedná se o fyzickou osobu nebo právnickou osobu. Za nájemce se pro účely těchto pravidel považuje také nájemce, který nepřevzal hrobové zařízení po skončení doby nájmu.
- (6) Nakládání s opuštěným hrobovým místem se řídí zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“), a zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Ustanovení § 25 zákona o pohřebnictví upravuje podmínky užívání hrobového místa, které může být užíváno pouze na základě písemné smlouvy o nájmu hrobového místa (dále jen „smlouva o nájmu“) uzavřené mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem.

Čl. 2

Skončení smlouvy o nájmu

- (1) Smlouva o nájmu může skončit mj.:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) odstoupením od smlouvy o nájmu ze strany pronajímatele nebo nájemce.
- (2) Provozovatel pohřebiště před uplynutím doby nájmu je povinen:
 - a) nejméně 90 dnů před skončením sjednané doby nájmu písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nebo
 - b) v případě, že není znám trvalý pobyt (sídlo) nájemce, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu upozornit nájemce na tuto skutečnost na veřejném pohřebišti způsobem v místě obvyklým.
- (3) Upozornění podle odst. 2 písm. a) tohoto článku zašle provozovatel pohřebiště nájemci doporučeně.
- (4) Upozornění podle odst. 2 písm. b) tohoto článku vyvěsí provozovatel pohřebiště na příslušném pohřebišti po dobu 90 dnů a na oznámení vyznačí datum vyvěšení a sejmutí. Upozornění zveřejní provozovatel pohřebiště také na svých webových stránkách.
- (5) Provozovatel pohřebiště může odstoupit od smlouvy o nájmu, s výjimkou smlouvy o nájmu, kde dosud neuplynula stanovená tlecí doba, jestliže nájemce neuhradí dlužné nájemné nebo úhradu za služby spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy ho k tomu provozovatel písemně vyzval.

Čl. 3

Nabytí hrobového zařízení do vlastnictví města

- (1) Pokud nájemce nepodá před skončením nájmu návrh na prodloužení smlouvy o nájmu a do jednoho měsíce po skončení doby nájmu nepřevzme hrobové zařízení, zašle provozovatel pohřebiště nájemci doporučeně upozornění v souladu s § 20 písm. g) bod 4 zákona o pohřebnictví, aby si hrobová zařízení převzal. Součástí upozornění musí být poučení, že pokud tak nájemce neučiní do jednoho roku ode dne doručení tohoto upozornění, bude nakládáno s hrobovým zařízením jako s věcí opuštěnou. Pokud nelze upozornění nájemci doručit podle tohoto odstavce, má se za to, že je doručeno dnem vyvěšení upozornění podle odstavce 2 tohoto článku.
- (2) Provozovatel pohřebiště vyvěsí upozornění podle odst. 1 tohoto článku také na příslušném pohřebišti způsobem v místě obvyklým po dobu jednoho roku a vyznačí se na něm datum vyvěšení a sejmutí. Upozornění zveřejní provozovatel pohřebiště po dobu jednoho roku také na svých webových stránkách.

- (3) Provozovatel pohřebiště ponechá hrobové zařízení na hrobovém místě a po dobu jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku bude spravovat hrobové zařízení nájemce tak, aby se předešlo vzniku škody na majetku města a ostatních osob a na zdraví osob pohybujících se na pohřebišti. Pokud si nájemce v této lhůtě převezme hrobové zařízení, je provozovatel pohřebiště oprávněn po něm požadovat úhradu účelně vynaložených nákladů na správu hrobového zařízení.
- (4) Pokud nájemce nepřevezme hrobové zařízení ve lhůtě jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku, připadá toto hrobové zařízení do majetku města. O této skutečnosti provede provozovatel pohřebiště záznam do evidence související s provozováním pohřebiště.
- (5) Provozovatel pohřebiště vyhotoví seznam věcí, které tvoří hrobové zařízení, a na základě průzkumu obvyklých cen těchto hrobových zařízení u subjektů poskytujících kamenické služby stanoví cenu těchto hrobových zařízení. U hrobky nechá provozovatel pohřebiště provést ocenění soudním znalcem.
- (6) Provozovatel pohřebiště písemně oznámí odboru majetkoprávnímu magistrátu města, že nájemce hrobového místa po uplynutí jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku hrobové zařízení nepřevzal. Součástí tohoto oznámení je:
 - a) jméno, příjmení a adresa, příp. název a sídlo, posledního nájemce hrobového místa,
 - b) datum skončení doby nájmu,
 - c) fotodokumentace hrobového zařízení,
 - d) evidenční číslo hrobového místa, na kterém je hrobové zařízení umístěno,
 - e) informace, zda je hrobové zařízení předmětem památkové péče,
 - f) stanovená cena hrobového zařízení podle odst. 5 tohoto článku, příp. kopie znaleckého posudku o ceně hrobky.
- (7) Provozovatel pohřebiště zašle odboru majetkoprávnímu magistrátu města oznámení podle odstavce 6 tohoto článku jedenkrát ročně, nejpozději však do 31. 5. kalendářního roku.
- (8) Odbor majetkoprávní magistrátu města zaeviduje na základě oznámení provozovatele pohřebiště hrobová zařízení do majetku města a odbor ekonomický magistrátu města zajistí na základě podnětu odboru majetkoprávního magistrátu města převedení hrobového zařízení do správy provozovatele pohřebiště v souladu se zřizovací listinou provozovatele pohřebiště.
- (9) O svěření hrobových zařízení do správy provozovatele pohřebiště rozhoduje zastupitelstvo změnou zřizovací listiny.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

Tato pravidla byla schválena usnesením rady č. 24 ze dne 17. 7. 2007 a nabývají účinnosti dnem jejich schválení.

