

USNESENÍ

z 6. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 13.8.2007

1 Investiční úvěr

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
přijetí investičního úvěru do celkové výše 200 mil. Kč se splatností do 31.12.2018 mezi statutárním městem Olomouc a Českou spořitelnou, a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, bez zajištění, za úrokové sazby 1 M PRIBOR

3. schvaluje
rozpočtové změny v souvislosti s čerpáním investičního úvěru v roce 2007 dle předložené důvodové zprávy část B

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 2; hlasování č. 3

2 Rozpočtové změny roku 2007

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2007 - část A a část B

2. schvaluje
rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část B

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 3; hlasování č. 4

3 FRB - pravidla

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Olomouce č. 7, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška statutárního města Olomouce č. 13/2003 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce“

3. schvaluje

Pravidla statutárního města Olomouce o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce

Předložil: Rada města Olomouce
Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 4; hlasování č. 5

4 Majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

1. odprodej pozemků parc. č. st. 1780 o výměře 6 m², parc. č. st. 1781 o výměře 6 m², vše zast. pl. a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, pozemek parc. č. st. 2225 zast. pl. a nádvoří o výměře 6 m² v k. ú. Nová Ulice a objekt bez č. p. / č. e. technické vybavenosti s pozemkem parc. č. st. 1426 zast. pl. a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Neředín, vše obec Olomouc společnosti ČEZ Distribuce, a. s. za kupní cenu ve výši 204 570,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.

2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 629/1 ost. pl. o výměře 7 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc se společností ČEZ Distribuce, a. s. při kupní ceně ve výši 1060,-Kč/m² + náklady ve výši 2 700,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 13.

3. odprodej části pozemku parc. č. 377/76 orná půda o výměře 318 m² v k. ú. Týneček, obec Olomouc paní MUDr. Drahoslavě Konečné za kupní cenu ve výši 159 208,- Kč, s tím, že paní MUDr. Drahoslava Konečná uhradí statutárnímu městu Olomouc navíc kupní cenu pozemku dle platného cenového předpisu k 10. 4. 2006 ve výši 4 757, 28 Kč dle důvodové zprávy bod č. 14.

4. odprodej části pozemku parc. č. 338/1 ovocný sad o výměře 255 m², části parc. č. 338/8 zahrada o výměře 8 m² a části parc. č. 338/9 zahrada o výměře 7 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc panu Petru Kadaňkovi za kupní cenu ve výši 142 487,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 15.

5. odprodej pozemku parc. č. 611/5 zahrada o výměře 242 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc panu Tomáši Hájkovi za kupní cenu ve výši 145 580,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 16.

6. odprodej pozemků parc. č. 979/4 zahrada o výměře 375 m² a parc. č. 1361 zast. pl. a nádvoří o výměře 17 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní Miluši Nikolové za kupní cenu ve výši 127 340, - Kč dle důvodové zprávy bod č. 17.

7. odprodej části pozemku parc. č. 787/1 zahrada o výměře 206 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc paní PaedDr. Danuši Sedlákové za kupní cenu ve výši 123 720,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 19.

8. odprodej objektu bez č. p. / č. e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1197/6 zast. pl. a nádvoří o výměře 4 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc panu Zbyňku Frýbortovi za kupní cenu ve výši 20 300, - Kč dle důvodové zprávy bod č. 20.

9. odprodej části pozemku parc. č. 1732 ost. pl. o výměře 644 m² (dle GP parc. č. 1732/2), části pozemku parc. č. 636 ost. pl. o výměře 147 m² (dle GP parc. č. 636/2), části pozemku parc. č. 1729 orná půda o výměře 203 m² (dle GP parc. č. 1729/2) a části pozemku parc. č. 1783 orná půda o výměře 251 m² (dle GP parc. č. 1783/2), vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 1188 ost. pl. o výměře 177 m² dle GP parc. č. 1188/2) v k. ú. Grygov, obec Grygov Správě železniční dopravní cesty, státní organizace za kupní cenu ve výši 472 050,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 21.

10. plán společných zařízení v rámci jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Nemilany, Slavonín a Kožušany, jejímž cílem je sjednocení vlastnictví k pozemkům a ke stavbám na nich stojících dle důvodové zprávy bod č. 28.

11. odprodej pozemku parc. č. 380/131 zahrada o výměře 430 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu MUDr. Liboru Čechovi za kupní cenu ve výši 1 100,-Kč/m² vč. nákladů ve výši 1 400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 30.

2. nevyhovuje žádosti

1. pana Ing. Radomíra Vítka o odprodej pozemků parc. č. 416/15 ostatní plocha o výměře 4 284 m², parc. č. 416/20 ostatní plocha o výměře 7 721 m² a parc. č. 416/18 ostatní plocha o výměře 7 618 m², vše v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. pana Roberta Dvořáka a paní Renaty Dvořákové o výkup pozemků parc. č. 222 o výměře 5 362 m², parc. č. 305 o výměře 5 104 m² a parc. č. 324/142 o výměře 1 103 m², vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 23 138 000,-Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. manželů Václava a Lucie Bajtkových o odprodej pozemku parc. č. st. 1790 zast. pl. a nádvoří o výměře 137 m² v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.

4. paní Marie Čubrdové o odprodej pozemku parc. č. 1291/2 m² ost. pl. o výměře 1 101 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.

5. paní Ing. Ludmily Vítazkové o odprodej pozemku parc. č. 778 zahrada o výměře 599 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.

6. paní MUDr. Zdenky Kotačkové o odprodej pozemků část parc. č. 1000/2 ost. pl. o výměře 46 m² a část parc. č. 1028/7 ost. pl. o výměře 12 m², vše k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 7.

7. manželů Františka a Evy Štenclových o odprodej části pozemku parc. č. 1000/2 ost. pl. o výměře 48 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 8.

8. manželů Mgr. Jiřího a Mgr. Vlasty Blažkových o odprodej části pozemku parc. č. 803/2 orná půda o výměře 527 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.

9. paní Hany Kolářové o revokaci usnesení ZMO ze dne 14. 5. 2007, bod programu 5, bod 42 ve věci nevyhovění žádosti paní Hany Kolářové o směnu části pozemku parc. č. 563 orná půda o výměře cca 170 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve vlastnictví paní Hany Kolářové za část pozemku parc. č. 564 ost. pl. o výměře cca 170 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 10.

10. manželů Olgy a Davida Sklenovských o odprodej části pozemku parc. č. 980/9 zahrada o výměře 150 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.

11. pana Antonína Červeka o odprodej pozemků parc. č. 150/19 orná půda o výměře 785 m² a parc. č. 150/20 orná půda o výměře 784 m², vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.
12. manželů Květoslavy a Františka Grulichových o odprodej pozemku parc. č. 150/20 orná půda o výměře 784 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.
13. paní Miluše Nikolové o odprodej části pozemku parc. č. 983/1 trvalý travní porost o výměře 40 m², v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 17.
14. manželů Miroslava a Ilony Indrákových o odprodej části pozemku parc. č. 487/4 ost. pl. o výměře 28 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 18.
15. pana Zbyňka Frýborta o darování objektu bez č. p. / č. e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1197/6 zast. pl. a nádvoří o výměře 4 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 20.
16. pana Huberta Holiše o odprodej pozemku parc. č. 978/8 zahrada o výměře 269 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 22.
17. pana Ing. Jana Skvrny o odprodej pozemků parc. č. 978/2 ost. pl. o výměře 439 m² a parc. č. 978/8 zahrada o výměře 269 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 23.
18. pana Vlastimila Staňka o odprodej pozemků parc. č. 978/2 ost. pl. o výměře 439 m² a parc. č. 978/8 zahrada o výměře 269 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 24.
19. pana Mgr. Miroslava Gajdůška o odprodej pozemku parc. č. 314 zahrada o výměře 752 m² a pozemku parc. č. 316/1 orná půda o výměře 599 m² vše k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 25.
20. pana Mgr. Miroslava Gajdůška o odprodej pozemku parc. č. 721 orná půda o výměře 4 294 m² v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 26.
21. paní Moniky Černé o odprodej pozemku parc. č. 477 orná půda o výměře 1 494 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 27.
22. Ing. Petra Křenka o revokaci usnesení ZMO ze dne 25. 6. 2007 bod programu 5, bod 38 ve věci nevyhovění žádosti Ing. Petra Křenka o odprodej pozemků parc. č. 1678/232 orná půda o výměře 459 m², parc. č. 1678/33 orná půda o výměře 2750 m², parc. č. 1678/231 orná půda o výměře 1427 m², parc. č. 1678/230 orná půda o výměře 1472 m² a parc. č. 1678/229 orná půda o výměře 1603 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 29.
23. manželů Zdeňky a Miroslava Koppových o revokaci části usnesení ZMO ze dne 14. 5. 2007, bod programu 5, bod 31 ve věci výše kupní ceny za odprodej pozemku parc. č. st. 1392/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 019 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 31.

3. revokuje

usnesení ZMO ze dne 26. 2. 2007, bod programu 5, bod 65 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 380/131 zahrada o výměře 430 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc s panem MUDr. Liborem Čechem při kupní ceně ve výši 800, - Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 30.

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 5; hlasování č. 6, 7, 8

5 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 1234/2 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o velikosti 102 m², který je ve vlastnictví pana Petra Spáčila, a to za cenu 450,-Kč/m². Výměra bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena do 2 let od kolaudace stavby „Chválkovice - Samotišky - cyklostezka“. To vše dle bodu č. 1 důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě ze dne 27. 3. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a Arcibiskupstvím Olomouckým na část pozemku parcela č. 147/13 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o výměře cca 149m². Obsahem tohoto dodatku bude změna již uzavřené budoucí kupní smlouvy v části, kde je ujednáno, že Arcibiskupství Olomoucké se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu k části pozemku parcela č. 147/13 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti cca 149 m². Tento text bude nahrazen ujednáním, že Arcibiskupství Olomoucké se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu k části pozemku parcela č. 147/13 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti 185 m². Výměra bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 2 důvodové zprávy

4. schvaluje

uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě ze dne 20. 9. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností AGRA Chválkovice, spol. s r. o. na část pozemku parcela č. 1199/1 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o výměře cca 404 m². Obsahem tohoto dodatku bude změna již uzavřené budoucí kupní smlouvy v části, kde je ujednáno, že společnost AGRA Chválkovice, spol. s r. o. se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu k části pozemku parcela č. 1199/1 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti cca 404 m². Tento text bude nahrazen ujednáním, že společnost AGRA Chválkovice, spol. s r. o. se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu k části pozemku parcela č. 1199/1 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti 855 m². Výměra bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 3 důvodové zprávy

5. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k části pozemku parcela č. 1199/20 orná půda o dotčené výměře 457 m² a pozemku parcela č. 1234/3 orná půda o dotčené výměře 13m², oba v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví paní Marie Fialové za cenu 400,- Kč/m². Kupní smlouva bude uzavřena do 2 let od kolaudace stavby „Chválkovice - Samotišky - cyklostezka“, org. 4310. Výměra dotčených částí pozemků bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem po dokončení stavby. To vše dle bodu č. 4 důvodové zprávy

6. schvaluje

uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě ze dne 17. 3. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a panem Miroslavem Kučerou na jeho spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o výměře cca 1516 m².

Obsahem tohoto dodatku bude změna již uzavřené budoucí kupní smlouvy v části, kde je ujednáno, že pan Miroslav Kučera se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu ke svému spoluvlastnickému podílu o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti cca 13 m². Tento text bude nahrazen ujednáním, že pan Miroslav Kučera se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu ke svému spoluvlastnickému podílu o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o velikosti 28m². Výměra bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 5 důvodové zprávy

7. schvaluje

uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě ze dne 17. 3. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a panem Ing. Petrem Kučerou na spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o výměře cca 1516 m².

Obsahem tohoto dodatku bude změna již uzavřené budoucí kupní smlouvy v části, kde je ujednáno, že pan Ing. Petr Kučera se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu ke svému spoluvlastnickému podílu o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice o velikosti cca 13 m². Tento text bude nahrazen ujednáním, že pan Ing. Petr Kučera se zavazuje v budoucnu uzavřít se statutárním městem Olomouc kupní smlouvu ke svému spoluvlastnickému podílu o velikosti ½ na části pozemku parcela č. 1234/4 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc o velikosti 28m². Výměra bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 6 důvodové zprávy

8. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 156/2 zahrada o velikosti 24 m² v katastrálním území Bělidla, obec Olomouc, který je ve vlastnictví paní Aleny Doleželové, a to za cenu dle cenové mapy, aktuální ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku od kolaudace stavby „Bystrovanská - stavební úpravy komunikace a inženýrských sítí“. Výměra pozemku bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 7 důvodové zprávy

9. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 6/2 zahrada o velikosti 32 m² v katastrálním území Bělidla, obec Olomouc, který je ve vlastnictví paní Ludmily Fuksové, a to za cenu dle cenové mapy, aktuální ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku od kolaudace stavby „Bystrovanská - stavební úpravy komunikace a inženýrských sítí“. Výměra pozemku bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 8 důvodové zprávy

10. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 157/1 zahrada o velikosti 2 m2 v katastrálním území Bělidla, obec Olomouc, který je ve společném jmění manželů pana Josefa a paní Marie Silných, a to za cenu dle cenové mapy, aktuální ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku od kolaudace stavby „Bystrovanská - stavební úpravy komunikace a inženýrských sítí“. Výměra pozemku bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 9 důvodové zprávy

11. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 158/1 zahrada o velikosti 37 m2 v katastrálním území Bělidla, obec Olomouc, který je ve vlastnictví paní Dr. Evy Kriegové, a to za cenu dle cenové mapy, aktuální ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku od kolaudace stavby „Bystrovanská - stavební úpravy komunikace a inženýrských sítí“. Výměra pozemku bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 10 důvodové zprávy

12. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku parcela č. 154/2 zahrada o velikosti 5 m2 v katastrálním území Bělidla, obec Olomouc, který je ve vlastnictví pana Zdeňka Chromce, a to za cenu dle cenové mapy, aktuální ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku od kolaudace stavby „Bystrovanská - stavební úpravy komunikace a inženýrských sítí“. Výměra pozemku bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 11 důvodové zprávy

13. schvaluje

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. st. 113 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 414 m2, dotčená výměra 15 m2 v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 514 ve společném jmění manželů Vlastimila a Věry Müllerových za část pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha o celkové výměře 2571, dotčená výměra 40 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, za současného uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uložení vodovodu a vedení veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha v k.ú. Hejčín ve prospěch statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. To vše dle bodu č. 12 důvodové zprávy

14. schvaluje

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. 341/28 ostatní plocha o celkové výměře 430 m2, dotčená výměra 32 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1057 v podílovém spoluvlastnictví Ing. Romana Koiše a Ing. Daniela Lemáka, Ph.D. za část pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha o celkové výměře 2571, dotčená výměra 29 m2 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, za současného zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uložení kanalizace, vedení veřejného osvětlení a umístění obrubníku na pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha v k.ú. Hejčín ve prospěch statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. To vše dle bodu č. 13 důvodové zprávy

15. revokuje

část usnesení ZMO ze dne 14. 5. 2007 ve věci uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 636/2 ostatní plocha o výměře 204 m2 a část pozemku parc.č. 115/6 orná půda o výměře 1175 m2, dotčená část 200 m2, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Ing. Libora Zajace, Ivany a Antonína Otavových, Vojtěcha a Ireny

Rosenbergerových, Ing. Ondřeje a Ing. Ivy Vyroubalových, Hany Starzykové, Mgr. Ludvíka Kašpara, Mgr. Anny Procházkové, Gerdy Příkopové, Tatjany a Mgr. Pavla Jančích, prof. MUDr. Viléma Šimánka DrSc. a Ing. arch. Evy Šimáčkové, Ing. Františka a Anežky Krmáškových, MUDr. Aleše a MUDr. Slávky Pastrňákových, PhDr. Karla Žurka, Ing. Jiřího a Ing. Marie Rozsivalových, Tomáše Hánka, MUDr. Aleše Vidláře, MUDr. Martina a MUDr. Jany Petřkových, společnosti Czasch spol. s r.o., MUDr. Petra Bachledy, Miroslavy Karaličové, Doc. MUDr. Ivana a Mgr. Ludmily Gregarových, Ladislava a Libuše Bartoňkových, Ing. Fabiana a Jarmily Baxových, RNDr. Jarmily Smetanové, Ing. Michala a RNDr. Evy Reiterových a Mgr. Jarmily Řehořové, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku platného ke dni uzavření kupní smlouvy. Výměra dotčené části pozemku parc.č. 115/6 k.ú. Nová Ulice bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena za podmínky, že pozemky v době jejího uzavření nebudou zatíženy zástavním právem,

a schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 636/2 ostatní plocha o výměře 204 m² a část pozemku parc.č. 115/6 orná půda o výměře 1175 m², dotčená část 253 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Ing. Libora Zajace, Ivany a Antonína Otavových, Vojtěcha a Ireny Rosenbergerových, Ing. Ondřeje a Ing. Ivy Vyroubalových, Hany Starzykové, Mgr. Ludvíka Kašpara, Mgr. Anny Procházkové, Gerdy Příkopové, Tatjany a Mgr. Pavla Jančích, prof. MUDr. Viléma Šimánka DrSc. a Ing. arch. Evy Šimáčkové, Ing. Františka a Anežky Krmáškových, MUDr. Aleše a MUDr. Slávky Pastrňákových, PhDr. Karla Žurka, Ing. Jiřího a Ing. Marie Rozsivalových, Tomáše Hánka, MUDr. Aleše Vidláře, MUDr. Martina a MUDr. Jany Petřkových, společnosti Czasch spol. s r.o., MUDr. Petra Bachledy, Miroslavy Karaličové, Doc. MUDr. Ivana a Mgr. Ludmily Gregarových, Ladislava a Libuše Bartoňkových, Ing. Fabiana a Jarmily Baxových, RNDr. Jarmily Smetanové, Ing. Michala a RNDr. Evy Reiterových a Mgr. Jarmily Řehořové, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku platného ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena za podmínky, že pozemky v době jejího uzavření nebudou zatíženy zástavním právem. To vše dle bodu č. 14 důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora
Bod programu: 5.1; hlasování č. 9

6 Prodej domů

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje

své usnesení ze dne 14. 5. 2007, bod 8, část 4, a schvaluje prodej pozemku parc. č. 75/54, ostatní plocha, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jednou ideální devítinou manželům MUDr. Zoře a MUDr. Kamilovi Vysloužilovým za kupní cenu 200 013,- Kč, jednou ideální devítinou Martinovi Kernovi za kupní cenu 184 500,- Kč, jednou ideální devítinou Petře Michalíkové za kupní cenu 182 500,- Kč, jednou ideální devítinou Martině Petrželové za kupní cenu 176 500,- Kč, jednou ideální devítinou Hildegardě Hutkové za kupní cenu 131 200,- Kč, jednou ideální devítinou manželům Drahomíře a Zdeňkovi Mikušovým za kupní cenu 131 000,- Kč, jednou ideální devítinou Marii Metlíkové za kupní cenu 126 550,- Kč, jednou ideální devítinou Miroslavu Novákovi za kupní cenu 120 000,- Kč a jednou ideální devítinou Dopravnímu podniku města Olomouce, a. s. za kupní cenu 120 000,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 693/33 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 311/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 311/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci DUHA Chronos za kupní cenu celkem 134 140,- Kč, z toho za jednotku 116 635,- Kč, za venkovní úpravy a pozemek 15 487,- Kč a náklady 2 068,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.2.

4. revokuje

část svého usnesení ze dne 18. 9. 2006 bod 6 část 46 ve věci prodeje nebytové jednotky č. 693/20 v domě č. p. 693 (Nešverova 1), se spoluvlastnickým podílem o velikosti 10687/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 10687/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zast. pl., o výměře 2 215 m², vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci Moravskému reálnému gymnáziu spol. s r. o. Olomouc, za kupní cenu ve výši 9 700 000,-Kč (cena za NP: 9 106 308,- Kč, odhadní cena za podíl na příslušenství a pozemku a venkovní úpravy: 530 842,- Kč, náklady: 62 850,- Kč), dle důvodové zprávy bod 2.3.

5. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 693/20 v domě č. p. 693 (Nešverova 1), se spoluvlastnickým podílem o velikosti 10687/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 10687/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci Moravskému reálnému gymnáziu spol. s r. o. Olomouc, za kupní cenu ve výši 6 220 000,- Kč, z toho za jednotku 5 513 294,- Kč, za pozemek 634 056,- Kč, náklady 72 650,- Kč) za podmínky předkupního práva na tuto nemovitost po dobu 15 let za kupní cenu 6 200 000,-Kč statutárnímu městu Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.3.

6. revokuje

část svého usnesení ze dne 14. 5. 2007 bod 8 část 53 ve věci prodeje nebytové jednotky č. 58/13 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 705 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci paní Mgr. Ladislavě Riedl za kupní cenu ve výši 1 500 000,- Kč, z toho cena za jednotku 1 340 566,- Kč, cena za pozemek 144.908,- Kč, náklady 14.526,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.4.

7. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 58/13 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci panu Mgr. Ladislavu Riedlovi za kupní cenu ve výši 1 500 000,- Kč, z toho cena za jednotku 1 340 566,- Kč, cena za pozemek 144 908,- Kč, náklady 4 526,- Kč za podmínky předkupního práva na tuto nemovitost po dobu 5 let za kupní cenu 1 500 000,- Kč statutárnímu městu Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.4.

8. schvaluje

uzavření dohody mezi statutárním městem Olomouc a vlastníky domu Dobrovského 28 - Vítězslavou Kremláčkovou, Ludmilou Krulichovou, Josefem Manou, MUDr. Markétou Márovou, Jiřím Smržem, Ing. Pavlem Spáčillem, Janou Spáčilovou, Bohumírem Šimkem, Annou Špidlovou a Jitkou Vrbkovou - o uznání vlastnického práva statutárního města

Olomouc ke třem místnostem, kterými dům Na Střelnici 2 zasahuje ve druhém, třetím a čtvrtém nadzemním podlaží do domu Dobrovského 28, a to s tím, že vlastníci domu Dobrovského 28 uznají vlastnické právo k předmětným místnostem a statutární město Olomouc těmto vlastníkům uhradí částku 143 183,- Kč, když tímto budou účastníci v plném rozsahu ve věci vyrovnáni, dle důvodové zprávy bod 2.5.

9. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 643/2 v domě č. p. 643 (tř. Svornosti 31) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 963/5220 na společných částech domu č. p. 643 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 963/5220 na pozemku parc. č. st. 708, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci paní Mgr. Janě Vážanové, za kupní cenu 197 374,- Kč, z toho za jednotku 173 150,- Kč, za pozemek 19 003,- Kč, náklady 5 221,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.1.

10. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 693/16 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1957/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1957/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci Radku Tučkovi, za kupní cenu 18 904,- Kč, z toho za jednotku 1,- Kč, za pozemek 16 687,- Kč, náklady 2 216,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.2.

11. revokuje

část svého usnesení ze dne 20. 6. 2006, bod 7, část 8, a schvaluje prodej bytové jednotky č. 404/3 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1360/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1360/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemcům Mgr. Petře Kyncl Cardové a Leoši Kynclovi, za kupní cenu ve výši 636.679,- Kč, z toho za jednotku 574.782,- Kč, za pozemek 59.002,- Kč, náklady 2.895,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.3.

12. revokuje

část svého usnesení ze dne 20. 6. 2006, bod 7, část 8, a schvaluje prodej bytové jednotky č. 404/4 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 991/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 991/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemcům Vladimíru Spurnému a Martě Spurné, za kupní cenu 463.933,- Kč, z toho za jednotku 418.830,- Kč, za pozemek 42.994,- Kč, náklady 2.109,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.3.

13. revokuje

část svého usnesení ze dne 20. 6. 2006, bod 7, část 8, a schvaluje prodej bytové jednotky č. 404/5 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 588/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 588/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemcům Zdeňku Spurnému a Aleně Spurné, za kupní cenu ve výši 275.270,- Kč, z toho za jednotku 248.509,- Kč, za pozemek 25.510,- Kč, náklady 1.251,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.3.

14. bere na vědomí

petici spoluvlastníků bytových jednotek domu č. p. 1051, 1052, 1053 (Foerstrova 30, 32, 34), Olomouc, dle důvodové zprávy bod 4.1.

15. schvaluje

prodloužení splatnosti kupní ceny za bytovou jednotku č. 719/3 v domě č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 (Družební 9, 11, 13, 15, 17, 19), k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci paní Ireně Malendové, a to do 31. 12. 2007, dle důvodové zprávy bod 4.2.

16. revokuje

část svého usnesení ze dne 25. 6. 2003, bod 9, část 1 a 2 ve věci schválení seznamu domů s byty a nebytovými prostory určenými k ponechání v majetku statutárního města Olomouce dle tabulky a důvodové zprávy - seznam A, a ve věci schválení seznamu domů s nebytovými prostory určenými k ponechání v majetku statutárního města Olomouce dle tabulky a důvodové zprávy - seznam B a dle důvodové zprávy bod 5.1.

17. schvaluje

záměr prodat nemovitosti z majetku statutárního města Olomouce dle přílohy č. 4 důvodové zprávy a bodu 5.1 důvodové zprávy

18. nevyhovuje

žádosti nájemců domu Horní nám. 11 - Ztracená 1, ve věci odprodeje bytů do vlastnictví nájemců domu č. p. 322 (Horní nám. 11 - Ztracená 1) s pozemkem parc. č. st. 270, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 553 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 5.2.

19. nevyhovuje

žádosti pana Roberta Dvořáka a paní Renáty Dvořákové o směnu pozemků parc. č. 222, ost. pl., o výměře 5362 m², parc. č. 305, ost. pl., o výměře 5104 m² a parc. č. 324/142, ost. pl., o výměře 1103 m², vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc v jejich spoluvlastnictví za dům č. p. 889 (Masarykova 3), s pozemkem parc. č. st. 790, zast. pl., k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc, dle důvodové zprávy bod 5.3.

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 6; hlasování č. 10, 11

Martin Novotný
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Študlík
1. náměstek primátora