

## **11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE**

**KONANÉ DNE 23. června 2008**

**V BUDOVĚ MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE, VELKÉM ZASEDACÍM SÁLE,  
HYNAISOVA 10 V OLOMOUCI**

---

### **PŘÍTOMNI:**

1. ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE - DLE PREZENCE
2. VEDOUCÍ ODBORŮ A PRACOVNÍCI MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE
3. ŘEDITELÉ PŘÍSP. ORGANIZACÍ MĚSTA A AKCIOVÝCH SPOLEČNOSTÍ
4. ZÁSTUPCI SDĚLOVACÍCH PROSTŘEDKŮ
5. VEŘEJNOST, HOSTÉ

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Olomouce byl vyhotoven dne 26. 6. 2008

.....

## Zahájení

Jedenácté zasedání zastupitelstva města Olomouce, konané 23. června 2008 zahájil v 9.00 hodin primátor města Martin Novotný; toto zasedání dále řídil.

Zasedání bylo svoláno do velkého zasedacího sálu, budovy Magistrátu města Olomouce v Hynaisově ulici.

Bylo přistoupeno k zahájení jednání, konstatováním, že dle prezenčních listin bylo v úvodu přítomno 39 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina. Bylo provedeno zkušební hlasování, kterým byla prověřena jeho funkčnost; tímto hlasováním byl zjištěn aktuální počet zastupitelů v sále - 41. V průběhu jednání se počet přítomných měnil; bylo přítomno max. 42 členů zastupitelstva.

Z 11. zasedání zastupitelstva se omluvili Mgr. Petr Vejbor, Ing. Edita Hrstková, Jana Nováková. Z části jednání se omluvili: J. Martinák (od 11.30 hod); doc. Vomáčka (od 11.45 hod); Mgr. Hušek (od 11. 45 hod)

Primátor uvedl, že k zápisu z 10. zasedání zastupitelstva, které se konalo 28. dubna 2008 nebyla podána námitka a v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem zastupitelstva je tento zápis pokládán za schválený.

Na zasedání bylo využíváno elektronické hlasovací zařízení.

V souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem ZMO byli jako ověřovatelé zápisu určeni Mgr. Yvona Kubjátová a Jan Gottwald. Zapisovatelkou byla určena Gabriela Sedláková.

Dále pokračovalo jednání schválením programu:

### SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

Předsedající konstatoval, že zastupitelé v souladu s jednacím řádem obdrželi podkladové materiály s návrhem programu. Uvedl, že součástí materiálu byl i Jednací řád ZMO, ve kterém byla opravena tisková chyba, týkající se číslování paragrafů.

Dodatečně, po jednání RMO 17. 6. 2008 byly rozvezeny tyto materiály:

- Bod programu 1.1 Změna v Radě města Olomouce
- Dodatek č. 1 k bodu programu 3 – Rozpočtové změny roku 2008
- Dodatek k bodu programu 4 – Majetkoprávní záležitosti
- Dodatek k bodu programu 6 – Prodej domů
- Bod programu 11 - Nové názvy ulic
- Bod programu 12.2. – Ručitelský závazek SmOI k úvěru BD Jižní Olomouc
- Bod programu 14 – Smlouva o spolupráci mezi městem Olomouc a městem Nördlingen
- Bod programu 15 – Aquapark

Na stůl byl zastupitelům rozdán nový bod programu 16 - Návrh změny ve složení statutárního orgánu akciové společnosti s majetkovou účastí města

### Rekapitulace návrhu programu:

1. Zahájení, schválení programu
- 1.1 Změna v Radě města Olomouce
2. Kontrola usnesení ZMO
3. Rozpočtové změny roku 2008 + dodatek č. 1
4. Majetkoprávní záležitosti + dodatek
5. Majetkoprávní záležitosti odboru investic
6. Prodej domů + dodatek
7. Prominutí pohledávek
8. Návrh zadání změny č. XV ÚPnSÚ Olomouc
9. Vydání souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc
10. Obecně závazná vyhláška o cenové mapě
11. Nové názvy ulic
12. Delegování zástupců SmOI na členskou schůzi bytových družstev
- 12.1. Kapitálové dovybavení bytových družstev
- 12.2 Ručitelský závazek SmOI k úvěru BD Jižní Olomouc

13. Informace o činnosti kontrolního výboru v 1. pololetí 2008
14. Smlouva o spolupráci mezi městem Olomouc a městem Nördlingen
15. Aquapark
16. Návrh změny ve složení statutárního orgánu akciové společnosti s majetkovou účastí města
17. Různé
18. Závěr

Hlasování o programu:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Primátor konstatoval, že program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Dříve než bylo přistoupeno k projednávání dalších bodů programu, nechal primátor v souladu s jednacím řádem zastupitelstva odsouhlasit možnost vystoupení konzultantů k projednávaným bodům programu - en bloc :

k bodům Rozpočtové změny r. 2008– Bc. Vičarová, pí Látalová

k Majetkoprávním záležitostem – Ing. Kličková, Mgr. Halounová

k Prodeji domů – Mgr. Kleisl

k Prominutí pohledávek – JUDr. Slouková

k Návrhu zadání změny č.XV ÚPnSÚ Olomouc – Ing. Dosoudil, Ing. Černý

k Vydání souboru změny č. XVII ÚPnSÚ Olomouc – Ing. Dosoudil, Ing. arch. Křenková

Obecně závazná vyhláška o cenové mapě – Mgr. Maňáková

k bodu Názvy ulic – Mgr. Línek

k bodu Kapitálové dovybavení bytových družstev a Ručitelenskému závazku k úvěru BD Jižní – Ing. Zelenka

k bodu Aquapark – Ing. Michalička

Hlasování o konzultantech:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: vystoupení konzultantů bylo schváleno

Primátor konstatoval, že v souladu s jednacím řádem se do diskuse přihlásili občané:

1. Ignasová Dana - k bodu programu 6 Prodej domů
2. Vymětal Jindřich - k bodu programu 6 Prodej domů

Dle schváleného programu následovalo projednání jednotlivých bodů:

Bod 1.1 programu:

### **Změna v Radě města Olomouce**

Primátor – uvedl, že obdržel písemnou informaci od náměstka primátora Ing. Vladimíra Pokorného, jejímž obsahem byla skutečnost, že dnem 23.6.2008 podává rezignaci na funkci náměstka primátora, a to ze zdravotních důvodů.

Primátor poděkoval jménem členů rady i zastupitelstva města za jeho dlouholetou práci v této funkci a předal mu osobní dar.

Ing. Pokorný – ve svém vystoupení uvedl, že jeho přáním je věnovat se i nadále práci v radě města, zejména v oblasti školství a mimo jiné také např. prací pro sdružení UNESCO, a to ve funkci neuvolněného člena rady. Uvedl, že v komunální politice pracoval od roku 1990, kdy

byl poprvé zvolen do funkce náměstka primátora. Závěrem poděkoval za spolupráci všem kolegům zastupitelům i radním, se kterými měl čest spolupracovat.

Primátor – uvedl, že v souladu s koaliční smlouvou bylo svoláno jednání koaličních stran na kterém byl podepsán dodatek č. 1 ke koaliční smlouvě, kterým vyjadřují souhlas a zavazují se podpořit následující změny v Radě města Olomouce.

V této souvislosti uvedl, že zastupitelstvu města je předkládán návrh na zvolení RNDr. Jana Holpucha, Ph.D. do funkce náměstka primátora, zároveň návrh na nové rozdělení kompetenčního řízení primátora a náměstka primátora a v souvislosti s rezignací Ing. Pokorného také jeho volba neuvolněným členem rady. Uvedl, že obsahem návrhu usnesení bodu 1.1 je také určení pořadí zastupování primátora jeho náměstků v době jeho nepřítomnosti.

V souladu s § 6 Jednacího řádu primátor navrhl, aby hlasování o volbě členů rady proběhlo veřejným hlasováním prostřednictvím hlasovacího zařízení.

Jiný návrh nebyl podán.

Primátor shrnul, že volba se uskuteční veřejným hlasováním, pomocí elektronického hlasovacího zařízení.

Primátor přednesl návrh, aby náměstkem primátora byl zvolen RNDr. Jan Holpuch, Ph.D. a tímto jej požádal, aby se krátce představil.

RNDr. Holpuch – uvedl, že svou kandidaturu přijímá a uvedl důvody, které jej k tomu přiměly. Mimo jiné konstatoval, že v nové funkci je připraven nabídnout komunikaci a spolupráci, zejména v oblastech cestovního ruchu a informatiky.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o zvolení RNDr. Jana Holpucha, Ph.D. náměstkem primátora:

36 pro

1 proti

5 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** RNDr. Jan Holpuch, Ph. D. byl zvolen náměstkem primátora

Primátor přednesl návrh, aby neuvolněným členem RMO byl zvolen Ing. Vladimír Pokorný:

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o zvolení Ing. Vladimíra Pokorného neuvolněným členem Rady města Olomouce:

38 pro

0 proti

4 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Ing. Vladimír Pokorný byl zvolen neuvolněným členem RMO.

Předsedající konstatoval, že současně je předložen návrh nového rozdělení kompetenčního řízení primátora a nově zvoleného náměstka primátora RNDr. Jana Holpucha, Ph.D. Uvedl, že tento návrh je obsahem bodu 4 usnesení, obsah změny citoval.

Dále konstatoval, že je třeba nově určit také pořadí zastupování primátora, které spočívá pouze v záměně jména RNDr. Holpucha na místo Ing. Pokorného. Uvedl, že tento návrh je obsahem bodu 5 usnesení bodu programu 1.1, obsah změny citoval.

Primátor shrnul, že samostatným hlasováním byly jednotlivě schváleny body 2 a 3 předloženého návrhu usnesení a je třeba hlasovat o zbývajících bodech návrhu usnesení. Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o bodech 1, 4 a 5 usnesení:

38 pro

0 proti

4 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení k bodu programu 1.1 byl schválen v celém rozsahu; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

vzdání se funkce náměstka primátora města Olomouce dnem 23. 6. 2008

Ing. Vladimíra Pokorného (ODS)

**2.**

**zvolilo**

v souladu s ustanovením § 84 a § 104 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dnem 23. 6. 2008

náměstkem primátora města Olomouce

RNDr. Jana Holpucha, Ph.D. (ODS)

**3.**

**zvolilo**

neuvolněným členem Rady města Olomouce dnem 23. 6. 2008

Ing. Vladimíra Pokorného (ODS)

**4.**

**stanovuje**

kompetence dnem 23. 6. 2008

a) primátora Martina Novotného takto:

- odbor kancelář primátora, odbor koncepce a rozvoje, odbor školství,
- SK Sigma Olomouc, a. s.,
- základní a mateřské školy, u nichž plní město funkci zřizovatele

b) náměstka primátora RNDr. Jana Holpucha, Ph.D. takto:

- odbor sociální pomoci, odbor vnějších vztahů a informací, odbor informatiky,
- Moravské divadlo Olomouc, Moravská filharmonie Olomouc, Divadlo hudby Olomouc, Hřbitovy města Olomouce, Knihovna města Olomouce,
- Výstaviště Flora Olomouc, a. s.

**5.**

**určuje**

dnem 23. 6. 2008

v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, zastupování primátora takto:

a) 1. náměstek primátora: Mgr. Svatopluk Ščudlík

b) 2. náměstek primátora: RNDr. Jan Holpuch, Ph.D.

- c) pořadí zastupování dalšími náměstkyněmi:  
JUDr. Martin Major  
RNDr. Ladislav Šnevajs  
Hana Tesařová  
Jiří Martinák

Bod 2 programu:

**Kontrola usnesení ZMO**

Primátor – provedl důvodovou zprávou po stranách.

Bod byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

**Hlasování** o předloženém návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

informace o plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

**2.**

**prodlužuje**

termíny plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

Bod 3 programu:

**Rozpočtové změny roku 2008, včetně dodatku č. 1**

J. Martinák – úvodem konstatoval, že zastupitelům byl po jednání RMO dne 17.6.2008 rozvezen mimo jiné také dodatek č. 1 materiálu Rozpočtové změny roku 2008. Navrhl dodatek projednat v rámci základního materiálu, zapracovat jej do návrhu usnesení k tomuto bodu a hlasovat o něm současně.

J. Martinák nejprve okomentoval základní materiál, který jak uvedl, byl tradičně rozdělen na část A – rozpočtové změny schvalované v kompetenci rady města, které zastupitelstvo bere na vědomí a část B – rozpočtové změny v kompetenci schválení zastupitelstvem.

Okomentoval stav příjmů (2.497.338.695,52 Kč) a výdajů (2.590.203.422,96 Kč) ke dni jednání RMO 3.6.2008.

Současně okomentoval dodatek č. 1 důvodové zprávy a upozornil na připojený Soupis nekrytých požadavků ke dni projednání radou města 17.6.2008.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Předložený návrh usnesení byl na návrh J. Martináka upraven zapracováním textu „vč. dodatku č. 1“ do názvu bodu a do bodu 1 a 2 usnesení.

Jiný pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

39 pro

0 proti

1 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu - část A a část B, včetně dodatku č. 1

**2.**

**schvaluje**

rozpočtové změny roku 2008 dle důvodové zprávy - část B, včetně dodatku č. 1

Bod 4 programu:

**Majetkoprávní záležitosti + dodatek**

H. Tesařová provedla základním materiálem po stranách:

bod 18, str. 19 – odprodej objektu garáže s částí pozemku společnosti CZ servis, v.o.s.

Ing. Kropáček - vznesl dotaz na výši ceny za nájem pozemku za rok a zda je placena údržba a opravy majetku města, skladovaného v těchto prostorách.

H. Tesařová – požádala o odpověď konzultantku, která reagovala, že nájemné bylo sjednáno dle smlouvy částkou 70 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 15.330,- Kč ročně.

Na druhou část dotazu, týkající se výše platby za údržbu skladovaného materiálu firmou CZ servis reagoval Mgr. Línek, vedoucí odb. vnějších vztahů a informací ve smyslu, že se jedná o uskladnění, instalaci, renovaci a obnovu vánočních ozdob náměstí, vč. vánočního stromu a platba je hrazena globálně za všechny tyto služby.

Dále byl základní materiál projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o základní části materiálu Majetkoprávní záležitosti:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Projednání dodatku:

Ing. Kropáček – techn. poznámka – navrhl své vyloučení z projednávání a hlasování o bodu 12. dodatku (str. 27) z důvodu osobní zainteresovanosti v tomto bodě; akceptováno.

Ing. Jelínek – požádal o vyloučení z projednávání a hlasování o bodu 3 usnesení, část 35, čili bodu 33 dodatku (str. 67), jelikož je osobně zainteresován v této záležitosti; akceptováno.

PhDr.Hanáková – požádala o vyloučení z projednávání a hlasování o bodu 11 dodatku (str. 24), z důvodu osobní zainteresovanosti v této záležitosti; akceptováno.

bod 18, str. 32 dodatku – darování pozemků a částí pozemku Tělovýchovné jednotě Lokomotiva Olomouc

Mgr. Pavel Kvapil – navrhl, aby bylo právně ošetřeno předkupní právo pro SmOI po dobu 20 let, z důvodu předběžné opatrnosti.

Náměstkyně Tesařová reagovala, že tato záležitost nebyla předmětem projednávání RMO a navrhla o tomto bodu samostatně hlasovat. Uvedla, že je nutné také určit cenu, za jakou by toto předkupní právo bylo stanoveno.

Mgr. Pavel Kvapil – navrhl 1,- Kč, a to z důvodu, že se jedná o dar.

Ing. Kropáček – vznesl dotaz, jak je možné zamezit spekulacím s darovaným majetkem.

Mgr. Vláčilová – informovala, že toto není první případ převodu pozemků sportovním subjektům a jako předsedkyně sportovní komise doporučila schválit tento převod tak, jak byl navržen a současně vysvětlila, že územní plán neumožňuje na těchto pozemcích jiné využití. Primátor konstatoval, že dle jeho názoru je možnost zneužití a spekulace s těmito pozemky nulová a uvedl, že podpoří schválení usnesení k tomuto bodu tak, jak bylo předloženo. Uvedl, že získání pozemků napomáhá těmto subjektům k dosažení na dotace na rekonstrukce z prostředků EU, přičemž podmínkou získání dotací je právě vlastnictví těchto pozemků.

Mgr. Vláčilová – uvedla, že se jedná o nestandardní postup, jelikož ostatní subjekty získali v podobných případech pozemky do svého vlastnictví bez jakýchkoliv podmínek.

Primátor v souladu s Jednacím řádem ZMO požádal Mgr. Pavla Kvapila o písemný návrh na úpravu usnesení, o kterém se bude na závěr hlasovat.

bod 30, str. 55 dodatku - odprodej části pozemku panu Mgr. Špalkovi a paní MUDr. Rýznarové

Ing. Kropáček – poukázal na tech. chybu v materiálu na str. 56, kde je stanovisko odboru koncepce a rozvoje datováno dnem 15.10.2008 a požádal o opravu tohoto data. Dále požádal o zdůvodnění, proč odprodej těchto pozemků trval více než rok.

H. Tesařová – konstatovala, že důvodem tohoto zdržení bylo zejména rozdělení pozemku podle geometrického plánu a požádala o bližší informace konzultanty. Ing. Kličková upřesnila, že tento bod úzce souvisí i s projednáním bodu 29 dodatku, uvedla, že se jednalo o velký pozemek, který chtěli žadatelé odkoupit, což ZMO na svém jednání zamítlo. Ti pak požádali o opětovné projednání záležitosti. Další komplikací byla také garáž paní Krejčířikové a její majetkoprávní vyrovnání.

Ing. Kropáček – nesouhlasil s tímto vysvětlením.

Ing. Kličková informovala o postupu majetkoprávního odboru a vysvětlila jednotlivé kroky procesu schvalování odprodeje pozemků.

H. Tesařová - doplnila, že není úmyslem majetkoprávního odboru prodlužovat projednávání, uvedla, že záleží na mnoha skutečnostech, např. jmenovala dobu zhotovení znaleckého posudku soudním znalcem, dobu na zpracování geometrického plánu, termíny zasedání zastupitelstva a mnoho dalších skutečností, které ovlivní konečnou dobu projednání. Konstatovala, že v neposlední řadě je nutné řídit se zákonem o obcích, takže některé kroky musí být dvakrát zveřejněny.

Techn. chyba datování stanoviska OKR byla opravena – správně mělo být uvedeno 15.10.2007.

bod 43, str. 96 dodatku – parkoviště Hynaisova

Mgr. Pavel Kvapil – vznesl dotaz na důvody poskytnutí veřejné podpory de minimis 200 tis. euro na kupní cenu pozemku.

H. Tesařová – vysvětlila, že parkování v centru Olomouce se stává vážným problémem a vyjádřila snahu rady města touto cestou pomoci vybudovat parkovací objekt, který bude sloužit i veřejnosti.

Primátor – vysvětlil, že tato podpora spočívá v poskytnutí slevy na koupi pozemku, který byl soudním znalcem ohodnocen na 5000,- Kč/m<sup>2</sup>.

Primátor konstatoval, že obdržel od Mgr. Pavla Kvapila návrh na úpravu usnesení k bodu 18 dodatku, spočívající v doplnění bodu 3 usnesení, části 14 a 15 o text „podmínkou darování smlouvy je zřízení předkupního práva pro SmOl za 1 Kč po dobu 20 let“.

Ing. Tesařík – techn. poznámka – navrhl samostatné hlasování o bodu 18 dodatku.

Hlasování o možnosti hlasovat o bodu 18 dodatku samostatně:

21 pro

12 proti

9 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: návrh na samostatné hlasování nebyl přijat.



Hlasování o návrhu Mgr. Pavla Kvapila na doplnění bodu 3 usnesení části 14 a 15 o text: „podmínkou darování smlouvy je zřízení předkupního práva pro SmOI za 1 Kč po dobu 20 let“:

15 pro

16 proti

11 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: návrh na doplnění výše uvedených částí usnesení nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení dodatku:

35 pro

0 proti

5 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení základního materiálu i dodatku byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Zastupitelstvo města Olomouce

## **1. schvaluje**

1. bezúplatný převod pozemku parc. č. 30/26 ostat. pl. o výměře 1 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.

2. bezúplatný převod pozemku parc. č. 836/1 orná půda o výměře 3 105 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.

3. výkup objektu č. p. 385 s pozemkem parc. č. st. 393 zast. pl. o výměře 77 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 350 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 8.

4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 1721/3 o výměře 30 m<sup>2</sup> a parc. č. 1721/32 o výměře 59 m<sup>2</sup>, vše ostat. pl. v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc se společností GRM Systems s.r.o. při kupní ceně ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 15.

5. odprodej pozemku parc. č. 834/17 ostat. pl. o výměře 70 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti ELEKTROCENTRUM TRADING spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 35 700,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 16.

6. odprodej pozemku parc. č. 636 ostat. pl. o výměře 862 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 565 613,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 17.

7. odprodej objektu garáže bez čp/če s částí pozemku parc. č. st. 1071 (dle GP parc. č. 1071/1) zast. pl. a nádvoří o výměře 219 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti CZ servis, v. o. s. za kupní cenu ve výši 406 530,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 18.

8. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 1721/6 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc se společností ČEZ Distribuce, a. s. při kupní ceně ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady ve výši 1 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 19.

10. výběr nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 611/3 zahrada o výměře 700 m<sup>2</sup> (část A) v k. ú. Nemilany, obec Olomouc mezi manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxx formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 20.

11. výběr nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 611/3 zahrada o výměře 840 m<sup>2</sup> (část B) v k. ú. Nemilany, obec Olomouc mezi manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxx formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 600,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 20.

12. výběr nájemce a budoucího kupujícího pozemku parc. č. 917 o výměře 492 m<sup>2</sup> v k. ú. Lošov, obec Olomouc mezi manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx, panem xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxx formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 950,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 21.

13. odprodej pozemků parc. č. 581/27 zast. pl. o výměře 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 581/26 ostat. pl. o výměře 44 m<sup>2</sup> a parc. č. 581/25 zast. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 104 210,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 22.

14. odprodej pozemku parc. č. st. 1203/4 zast. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 11 900,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 23.

15. odprodej pozemků parc. č. 979/7 zahrada o výměře 385 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 1355 zast. pl. a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 130 540,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 24.

16. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemku parc. č. 273/1 ost. pl. o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Společenství vlastníků Na Vozovce 861/40, 862/42, Olomouc - Nová Ulice při kupní ceně ve výši 750,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 25.

17. bezúplatný převod pozemku parc. č. 305 orná půda o výměře 967 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 26.

18. uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na části pozemků parc. č. 622/8 zahrada 1 063 m<sup>2</sup>, parc. č. 622/7 travní porost o výměře 319 m<sup>2</sup>, parc. č. 622/6 zahrada o výměře 72 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 775/2 orná půda o výměře 1 209 m<sup>2</sup> a parc. č. 779/1 ostatní plocha o výměře 292 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za části pozemků parc. č. 373/3 orná půda o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 373/4 orná půda o výměře 154 m<sup>2</sup>, parc. č. 385/2 orná půda o výměře 70 m<sup>2</sup> a parc. č. 329/3 zahrada o výměře 1 772 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 775/10 orná půda o výměře 367 m<sup>2</sup>, parc. č. 779/13 ostní plocha o výměře 581 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Povodí Moravy, s. p. dle důvodové zprávy bod č. 27.

## **2. nevyhovuje žádosti**

1. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1609 ost. pl. o výměře 604 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.
2. pana xxxxxxxxxxxx o směnu části pozemku parc. č. 1182/1 orná půda o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouce ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxx za část pozemku parc. č. 224/5 orná půda o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouce ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.
3. paní xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 394/1 orná půda o výměře 5 557 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1004 ost. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.
4. společnosti Htech cz s.r.o. o odprodej části pozemku parc. č. 1672/4 orná půda (dle GP parc. č. 1672/4 část „a“) o výměře 223 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.
5. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 85/32 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 7.
6. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 800/2 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 1231/1 ost. pl. o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.
7. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 800/2 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 1231/1 ost. pl. o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 10.
8. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 800/2 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 1231/1 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.
9. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 451/30 ost. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.
10. společnosti STAVPAG s.r.o. o odprodej části pozemku parc. č. 93/20 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 13.
11. společnosti Debus Information Technology s.r.o. o odprodej části pozemku parc. č. 480/4 ostatní plocha o výměře 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 14.
12. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 611/3 zahrada o výměře 1 761 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 20.
13. společnosti STAVBY A BARVY MORAVA, s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 917 o výměře 492 m<sup>2</sup> v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 21.
14. pana xxxxxxxxxxxx a společnosti AQM s.r.o. o odprodej budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1399 zast. pl. o výměře 2 395 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc (objekt č. 13) dle důvodové zprávy bod č. 28.
15. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 922/9 orná půda o výměře 411 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 29.

16. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 790 ost. pl o výměře 220 m2 v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 30.

17. paní xxxxxxxxxxxx o revokaci části usnesení ZMO ze dne 12. 10. 2007, bod programu 4, bod 9 ve věci nevyhovění žádosti paní xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1998 ost. pl. o výměře 599 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 31.

### **3. schvaluje**

1. odprodej objektu občanské vybavenosti čp. 69, čo. 11 s pozemkem parc. č. st. 1368 zast. pl. a nádvoří o výměře 747 m2, objektu občanské vybavenosti č.p. 68, č.o. 9 s pozemkem parc. č. st. 1367 zast. pl. a nádvoří o výměře 3719 m2 a objektu jiné stavby bez čp./če. s pozemkem parc. č. st. 1369 zast. pl. a nádvoří o výměře 39 m2 a části pozemku parc. č. 685/1 ost. pl. o výměře 14 799 m2, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Olomouckému kraji za kupní cenu ve výši 15 000 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 6.

2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 365 zahrada o výměře 600 m2 a parc. č. 364/1 ostatní plocha o výměře 250 m2, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc s paní xxxxxxxxxxxx při kupní ceně ve výši 801,- Kč/m2 dle dodatku důvodové zprávy bod č. 7.

3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 633/3 orná půda o výměře 478 m2 v k. ú. Slavonín, obec Olomouc s manželý xxxxxxxxxxxx při kupní ceně ve výši 1 501,- Kč/m2 dle dodatku důvodové zprávy bod č. 8.

4. zařazení pana xxxxxxxxxxxx do výběru nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 499 (dle GP parc. č. 499) orná půda o výměře 508 m2 v k. ú. Droždín, obec Olomouc formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 1 000,- Kč/m2 dle dodatku důvodové zprávy bod č. 9.

5. bezúplatný převod části pozemku parc. č. 614/1 ost. pl. o výměře 6 388 m2 (dle GP parc. č. 614/24 o výměře 3 049 m2 a parc. č. 614/26 o výměře 3 339 m2) v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje dle dodatku důvodové zprávy bod č. 10.

6. odprodej částí pozemků parc. č. 102/13 (dle GP parc. č. 102/23) zahrada o výměře 1 372 m2, parc. č. 101/11 (dle GP parc. č. 101/11) trvalý travní porost o výměře 1 407 m2 a parc. č. 102/3 (dle GP parc. č. 102/22) ostatní plocha o výměře 3 229 m2, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Muzeu Olomoucké pevnosti, o. s. za podmínek dle dodatku důvodové zprávy bod č. 11.

7. odprodej části hradby Korunní pevnůstky umístěné na pozemcích (resp. jejich částech) parc. č. 102/3 ostatní plocha, parc. č. 101/10 ostatní plocha, parc. č. 128/1 ostatní plocha a parc. č. 102/12 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc Muzeu Olomoucké pevnosti, o. s. za podmínek dle dodatku důvodové zprávy bod č. 11.

8. odprodej části pozemku parc. č. 1121 ost. pl. (dle GP parc. č. 1121/2) o výměře 21 m2 v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 39 254,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 12.

9. odprodej části pozemku parc. č. 770/1 orná půda (dle GP díl „a“) o výměře 58 m2 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 64 600,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 13.

10. odprodej budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 184 zast. pl. o výměře 1 350 m<sup>2</sup>, pozemků parc. č. st. 318 o výměře 162 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 319 o výměře 28 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 320 o výměře 48 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 321 o výměře 117, parc. č. st. 322/1 o výměře 1 509, vše zast. pl., parc. č. 506/7 o výměře 32 328 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/8 o výměře 27 098, parc. č. 506/38 o výměře 669 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/52 o výměře 153 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/53 o výměře 676 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/54 o výměře 1 961 m<sup>2</sup>, vše orná půda, parc. č. 506/10 o výměře 726 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/11 o výměře 2 039 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/27 o výměře 67 134 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/32 o výměře 146 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/33 o výměře 160 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/35 o výměře 404 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/36 o výměře 404 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/37 o výměře 368 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/42 o výměře 1 793 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/49 o výměře 48 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/50 o výměře 697 m<sup>2</sup>, parc. č. 506/55 o výměře 23 m<sup>2</sup>, vše ostat. pl., parc. č. 506/31 trvalý travní porost o výměře 2 531 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Unčovice, obec Litovel Zemědělskému družstvu Unčovice za kupní cenu ve výši 10 035 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 14.

11. odprodej části pozemku parc. č. 451/19 o výměře 518 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 416/7 o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše ostat. pl. v k. ú. Povel, obec Olomouc společnosti Provádění staveb Olomouc s. r. o. za kupní cenu ve výši 615 250,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 15.

12. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 235/23 orná půda o výměře 263 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc se společností K-stav stavební a. s. při kupní ceně ve výši 2 000,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady 2 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

13. změnu smluvních podmínek při pronájmu s následným odprodejem pozemku parc. č. st. 190 zast. pl. o výměře 148 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 89/1 orná půda o výměře 452 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc (původně část pozemku parc. č. 89/1 orná půda o výměře 600 m<sup>2</sup>) panu xxxxxxxxxx dle dodatku důvodové zprávy bod č. 17.

14. darování části pozemku 102/2 o výměře 1 457 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 138/7 o výměře 829 m<sup>2</sup>, vše ostat. pl. v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc Tělovýchovné jednotě LOKOMOTIVA Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 18.

15. darování pozemků parc. č. 101/2 ostat. pl. o výměře 277 m<sup>2</sup>, parc. č. 101/3 ostat. pl. o výměře 311 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1308 zast. pl. o výměře 631 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1102 zast. pl. o výměře 158 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 102/2 ostat. pl. (dle GP parc. č. 102/21) o výměře 3 389 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 138/7 ostat. pl. (dle GP parc. č. 138/17) o výměře 141 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc MGC Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 18.

16. odprodej pozemku parc. č. 13 ost. pl. o výměře 286 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc Muzeu umění Olomouc, státní příspěvková organizace za kupní cenu ve výši 967 260,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 19.

17. odprodej části pozemku parc. č. 631/1 ostat. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup> k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Fakultní nemocnici Olomouc za kupní cenu ve výši 2 500,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 20.

18. odprodej pozemků parc. č. st. 2285/2 o výměře 167 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1288 o výměře 461 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 2313/1 o výměře 431 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 2313/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 2322/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 2322/3 o výměře 76 m<sup>2</sup>, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Společenství pro dům Wellnerova 1, 3, 3A Olomouc za kupní cenu ve výši 1 648 500,- Kč bez možnosti splátek dle dodatku důvodové zprávy bod č. 21.

19. odprodej části pozemku parc. č. 429/4 ost. pl. o výměře 912 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc společnosti Převozová služba DELTA, s. r. o. za kupní cenu ve výši 922 211,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 22.

20. výběr nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 651 m<sup>2</sup> (část A) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc mezi manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 1 000,- Kč/m<sup>2</sup> dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.

21. výběr nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 620 m<sup>2</sup> (část B) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc mezi manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxx, manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 1 000,- Kč/m<sup>2</sup> dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.

22. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc s manžely xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx při kupní ceně ve výši 1 000,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady ve výši 2 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 24.

23. odprodej pozemků parc. č. 1678/32 o výměře 8 601 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/34 o výměře 358 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/35 o výměře 4 333 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/221 o výměře 309 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/223 o výměře 321 m<sup>2</sup>, vše orná půda a pozemku parc. č. 1686/3 ost. pl. o výměře 36 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společnosti Trimex Olomouc spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 8 376 800,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 25.

24. odprodej pozemku parc. č. 629/33 zahrada o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 58.300,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 26.

25. odprodej pozemků parc. č. 436/3 zast. pl. o výměře 140 m<sup>2</sup> a parc. č. 436/2 ostat. pl. o výměře 315 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 270 350,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 28.

26. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP parc. č. 581/32) o výměře 201 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 163 004,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.

27. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP parc. č. 581/31) o výměře 217 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 175 644,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.

28. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP parc. č. 581/30) o výměře 211 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 170 904,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.

29. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda o výměře 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 181 964,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.33.

30. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP parc. č. 581/29) o výměře 220 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1123/2 ostat. pl. (dle GP díl „a“) o výměře 14 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc panu xxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 189 074,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.

31. odprodej části pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP parc. č. 581/33) o výměře 104 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP díl „g“) o výměře 11 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 95 064,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.
32. odprodej části pozemku parc. č. 1123/2 ostat. pl. (dle GP díl „d“) o výměře 6 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP díl „e“) o výměře 37 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 581/1 orná půda (dle GP díl „f“) o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxx a panu xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 38 974 Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 30.
33. odprodej části pozemku parc. č. 1220 ost. pl. o výměře 57 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 1220/2) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 46 530,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 31.
34. směnu části pozemku parc. č. 954/6 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 954/8) v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxx za část pozemku parc. č. 1114 ost. pl. o výměře 13 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 1114/2) a část pozemku parc. č. 1220 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 1220/3), vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že manželé xxxxxxxxxxxx uhradí cenový rozdíl ve výši 9 480,- Kč + 1/2 nákladů ve výši 1 250,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 32.
35. odprodej budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1339 zast. pl. a nádvoří o výměře 326 m<sup>2</sup> a budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1340 zast. pl. a nádvoří o výměře 403 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc společnosti MERIT GROUP a. s. za kupní cenu ve výši 5 500 000,- Kč + náklady 4 600,- Kč bez možnosti splátek dle dodatku důvodové zprávy bod č. 33.
36. bezúplatný převod části pozemku parc. č. 168/16 ostat. pl. o výměře 3 832 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku důvodové zprávy bod č. 34.
37. bezúplatný převod pozemku parc. č. 1944/7 ostatní plocha o výměře 659 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku důvodové zprávy bod č. 35.
38. odprodej objektu č. p. 415 s pozemkem parc. č. st. 542 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 179 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Synkova – C1K1) společnosti SLAVIA INVEST a.s. za kupní cenu ve výši 2 607 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 37.
39. odprodej objektu č. p. 434 s pozemkem parc. č. st. 557 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 238 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Herrmannova – C1K2) společnosti Freemont, společnost s ručením omezeným za kupní cenu ve výši 3 207 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 38.
40. odprodej objektu č. p. 480 s pozemkem parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 197 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Na Letné – C2K1) společnosti D-ASINED s.r.o. za kupní cenu ve výši 2 807 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 39.
41. odprodej objektu č. p. 496 s pozemkem parc. č. st. 606 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Dlouhá – C2K2) společnosti GLOBE INVESTMENT CZ s.r.o. za kupní cenu ve výši 2 807 000,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 40.

42. odprodej objektu č. p. 468 s pozemkem parc. č. st. 568 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Lazecká – C2K3) společnosti St. HUBERT, s.r.o. za kupní cenu ve výši 3 007 000,-Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 41.

43. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 734/3 orná půda o výměře 345 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/2 o výměře 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/16 o výměře 608 m<sup>2</sup>, oba zahrada, parc. č. 735/17 ost. pl. o výměře 1129 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/19 o výměře 333 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/20 o výměře 340 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/21 o výměře 453 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/23 o výměře 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/24 o výměře 337 m<sup>2</sup>, vše orná půda, část parc. č. 735/27 ost. pl. o výměře 877 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/28 orná půda o výměře 405 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/29 trv. trav. porost o výměře 323 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/30 o výměře 493 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/31 o výměře 365 m<sup>2</sup>, oba orná půda, parc. č. 735/32 zahrada o výměře 949 m<sup>2</sup> a parc. č. 735/35 orná půda o výměře 950 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc se společností Stavitelství Pospíšil s. r. o. při kupní ceně ve výši 1 511,- Kč/m<sup>2</sup> dle dodatku důvodové zprávy bod č. 42.

44. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 868/12 ost. pl. o výměře 2 153 m<sup>2</sup>, parc. č. 868/13 ost. pl. o výměře 132 m<sup>2</sup> a parc. č. 866/6 ost. pl. o výměře 7 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a část pozemku parc. č. 73/13 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc se společností NAMIRO s.r.o. za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 43 dodatku

#### **4. nevyhovuje žádosti**

1. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 131/3 ostat. pl. o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 1.

2. paní xxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 211/7 orná půda o výměře 700 m<sup>2</sup> v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 2.

3. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 735/20 orná půda o výměře 340 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 3.

4. společnosti OPTHERM s. r. o. o revokaci části usnesení ZMO ze dne 28. 4. 2008, bod programu 11, bod 28 ve věci výše kupní ceny u odprodeje části pozemku parc. č. 1119/3 ost. pl. (dle GP parc. č. 1119/7) o výměře 130 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc společnosti OPTHERM s. r. o. dle dodatku důvodové zprávy bod č. 4.

5. paní xxxxxxxxxxxx o revokaci usnesení ZMO ze dne 28. 4. 2008, bod programu 11, bod 7 ve věci nevyhovění žádosti o směnu pozemků parc. č. 1854/11 ost. pl. o výměře 300 m<sup>2</sup> a parc. č. 1854/12 ost. pl. o výměře 317 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví paní xxxxxxxxxxxx za část pozemku parc. č. 420/114 orná půda o výměře 41 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 420/100 orná půda o výměře 576 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku důvodové zprávy bod č. 5.

6. manželů xxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxx o odprodej částí pozemků parc. č. 365 zahrada o výměře 600 m<sup>2</sup> a parc. č. 364/1 ostatní plocha o výměře 250 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 7.

7. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 651 m<sup>2</sup> (část A) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.

8. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 620 m<sup>2</sup> (část B) v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.



9. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 280 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.
10. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 280 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc za účelem užívání zahrady dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.
11. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 70 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc za účelem užívání zahrady dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.
12. paní xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 280 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc za účelem užívání zahrady dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.
13. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 784/1 zahrada o výměře 150 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc za účelem užívání zahrady dle dodatku důvodové zprávy bod č. 23.
14. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 44/3 zahrada o výměře 150 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
15. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 44/3 zahrada o výměře 573 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
16. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 44/3 zahrada o výměře 287 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
17. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku par. č. 44/3 zahrada o výměře 160 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
18. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku par. č. 44/3 zahrada o výměře 160 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
19. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku par. č. 44/3 zahrada o výměře 160 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod č. 4.30.
20. manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku par. č. 46/2 zahrada o výměře 300 m2 v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 27.
21. společnosti Freemont, společnost s ručením omezeným, pana xxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxx o odprodej budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1339 zast. pl. a nádvoří o výměře 326 m2 a budovy bez č. p./č. e. jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 1340 zast. pl. a nádvoří o výměře 403 m2, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 33.
22. společnosti St. HUBERT, s.r.o. a společnosti HELKO Computers CZ s.r.o. o odprodej objektu č. p. 415 s pozemkem parc. č. st. 542 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 179 m2 v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Synkova – C1K1) dle dodatku důvodové zprávy bod č. 37.
23. společnosti HELKO Computers CZ s.r.o., společnosti St. HUBERT, s.r.o. a společnosti SLAVIA INVEST a.s. o odprodej objektu č. p. 434 s pozemkem parc. č. st. 557 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 238 m2 v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Herrmannova – C1K2) dle dodatku důvodové zprávy bod č. 38.

24. společnosti HELKO Computers CZ s.r.o., společnosti St. HUBERT, s.r.o., společnosti SLAVIA INVEST a.s., společnosti GLOBE INVESTMENT CZ s.r.o. a sdružení Křesťanské společenství Reach Out For Christ Jeseník o odprodej objektu č. p. 480 s pozemkem parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 197 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Na Letné – C2K1) dle dodatku důvodové zprávy bod č. 39.

25. společnosti D-ASINED s.r.o., pana xxxxxxxxx, pana xxxxxxxxx, společnosti HELKO Computers CZ s.r.o., společnosti St. HUBERT, s.r.o., společnosti SLAVIA INVEST a.s. a sdružení Křesťanské společenství Reach Out For Christ Jeseník o odprodej objektu č. p. 496 s pozemkem parc. č. st. 606 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Dlouhá – C2K2) dle dodatku důvodové zprávy bod č. 40.

26. společnosti D-ASINED s.r.o., pana xxxxxxxxx, společnosti HELKO Computers CZ s.r.o., společnosti SLAVIA INVEST a.s. a společnosti Freemont, společnost s ručením omezeným o odprodej objektu č. p. 468 s pozemkem parc. č. st. 568 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc (Lazecká – C2K3) dle dodatku důvodové zprávy bod č. 41.

27. společnosti INFIN Money & Success s. r. o., společnosti CARMAN, a. s., společnosti INTES OLOMOUC, spol. s r. o. a společnosti HORSTAV Olomouc, spol. s r. o. o odprodej pozemků parc. č. 734/3 orná půda o výměře 345 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/2 o výměře 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/16 o výměře 608 m<sup>2</sup>, oba zahrada, parc. č. 735/17 ost. pl. o výměře 1129 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/19 o výměře 333 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/20 o výměře 340 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/21 o výměře 453 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/23 o výměře 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/24 o výměře 337 m<sup>2</sup>, vše orná půda, část parc. č. 735/27 ost. pl. o výměře 877 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/28 orná půda o výměře 405 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/29 trav. trav. porost o výměře 323 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/30 o výměře 493 m<sup>2</sup>, parc. č. 735/31 o výměře 365 m<sup>2</sup>, oba orná půda, parc. č. 735/32 zahrada o výměře 949 m<sup>2</sup> a parc. č. 735/35 orná půda o výměře 950 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 42.

28. společností IMMORENT ČR s.r.o., HORSTAV Olomouc s.r.o. a ELTODO EG a.s. o odprodej pozemků parc.č. 868/12 ost.pl. o výměře 2980 m<sup>2</sup>, parc.č. 868/13 ost.pl. o výměře 1509 m<sup>2</sup>, parc.č. 866/6 ost.pl. o výměře 40 m<sup>2</sup> a parc. č. 866/7 ost.pl. o výměře 20 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc a pozemek parc.č. 73/13 ost.pl. o výměře 142 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 43.

## **5. revokuje**

1. usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007, bod programu 5, bod dodatku 5 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 633/3 orná půda o výměře 478 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc s manžely xxxxxxxxx a kupní cenu ve výši 1 700,- Kč/m<sup>2</sup> dle dodatku důvodové zprávy bod č. 8.

2. část usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007, bod programu 5, bod dodatku 5 ve věci nevyhovění žádosti manželů xxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 633/3 orná půda o výměře 478 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 8.

3. usnesení ZMO ze dne 16. 3. 2000, bod programu 3, bod 46 ve věci schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 868/1 ostat. pl. o výměře 4000 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice se společností Namiro s.r.o. dle dodatku důvodové zprávy bod č. 43.

Bod 5 programu:

**Majetkoprávní záležitosti Ol**

JUDr.Major – uvedl bod a provedl materiálem po stranách.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

4 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 885/1 zahrada o výměře 1843 m2, dotčená plocha 677 m2 (dle GP č. 960-132.15/2007 nové parc.č. 2007/31 a parc.č. 885/5), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 103 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxx (id. 1/6), xxxxxxxxxxx (id. 1/6), xxxxxxxxxxx (id. 1/6), xxxxxxxxxxx (id. 1/3) a xxxxxxxxxxx (id. 1/6) za kupní cenu 480,-Kč/m2. To vše dle bodu č. 1 důvodové zprávy

**3. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 539/28 orná půda o výměře 828 m2, dotčená plocha 195 m2 (dle GP č. 960-132.8/2007 nové parc.č. 539/46 a parc.č. 2007/22), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 157 v SJM xxxxxxxxxxx za kupní cenu 480,-Kč/m2. To vše dle bodu č. 2 důvodové zprávy

**4. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 539/29 orná půda o výměře 959 m2, dotčená plocha 243 m2 (dle GP č. 960-132.9/2007 nové parc.č. 2007/23 a parc.č. 539/47), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 274 na spoluvlastnické podíly xxxxxxxxxxx (id. 1/12), xxxxxxxxxxx (id. 1/36), xxxxxxxxxxx (id. 1/36), xxxxxxxxxxx (id. 1/12), xxxxxxxxxxx (id. 1/12), xxxxxxxxxxx (id. 1/12) a xxxxxxxxxxx (id. 1/36) za kupní cenu 138.100,-Kč. To vše dle bodu č. 3 důvodové zprávy

**5. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 539/29 orná půda o výměře 959 m2, dotčená plocha 243 m2 (dle GP č. 960-132.9/2007 nové parc.č. 2007/23 a parc.č. 539/47), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 274 na spoluvlastnický podíl xxxxxxxxxxx (id. 7/12) za kupní cenu 21.350,-Kč. To vše dle bodu č. 4 důvodové zprávy

**6. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 910/17 orná půda o výměře 6150 m2, dotčená plocha 259 m2 (dle GP č. 960-132.35/2007 nové parc.č. 2008/21), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 428 ve vlastnictví xxxxxxxxxxx za kupní cenu 480,-Kč/m2. To vše dle bodu č. 5 důvodové zprávy

## **7. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na části pozemků parc.č. 907/7 orná půda o výměře 2988 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 68 m<sup>2</sup> (dle GP č. 960-132.27/2007 nové parc.č. 2008/6) a parc.č. 893/5 orná půda o výměře 2195 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 465 m<sup>2</sup> (dle GP č. 960-132.27/2007 nové parc.č. 893/10 a parc.č. 2008/9), vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 246 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxx (id. 1/4) a xxxxxxxxxx (id. 3/4) za kupní cenu 480,-Kč/m<sup>2</sup>. To vše dle bodu č. 6 důvodové zprávy

## **8. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 910/27 orná půda o výměře 9535 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 341 m<sup>2</sup> (dle GP č. 960-132.40/2007 nové parc.č. 2008/26) v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 847 ve vlastnictví společnosti AGRA Chválkovice, spol. s r.o. za kupní cenu 480,-Kč/m<sup>2</sup>. To vše dle bodu č. 7 důvodové zprávy

## **9. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 1070/70 orná půda o výměře 3764 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 416 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1018-141/2008 nové parc.č. 1070/100 a parc.č. 1070/101) a část pozemku parc.č. 910/18 orná půda o výměře 6599 m<sup>2</sup>, dotčená část 330 m<sup>2</sup> (dle GP č. 960-132.36/2007 nové parc.č. 2008/22), vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 622 ve vlastnictví xxxxxxxxxx za kupní cenu 480,-Kč/m<sup>2</sup>. To vše dle bodu č. 8 důvodové zprávy

## **10. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 1070/72 orná půda o výměře 4060 m<sup>2</sup>, dotčená část 1754 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1017-137/2008 nové parc.č. 1070/98 a parc.č. 1070/99), v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 981 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxx (id. 1/2) za kupní cenu 480,-Kč/m<sup>2</sup>. To vše dle bodu č. 9 důvodové zprávy

## **11. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. 910/10 orná půda o výměře 4808 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 306 m<sup>2</sup> (dle GP č. 960-132.32/2007 jako parc.č. 2008/15) v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 191 ve vlastnictví xxxxxxxxxx za pozemky parc.č. 910/21 orná půda o výměře 785 m<sup>2</sup> a parc.č. 894/70 ostatní plocha o výměře 80 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. To vše dle bodu č. 10 důvodové zprávy

## **12. revokuje**

část usnesení Zastupitelstva města ze dne 20. 6. 2006, bod 4.1, usnesení č. 5 ve věci uzavření směnné smlouvy na podíl ideální 1/26 pozemku parc.č. 747 ostatní plocha o výměře 2219 m<sup>2</sup> v k.ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 2219 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc ve vlastnictví xxxxxxxxxx za část pozemku parc.č. 684 lesní pozemek o výměře 66151 m<sup>2</sup>, dotčená plocha cca 927 m<sup>2</sup>, k.ú. Lošov, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc bez cenového doplatku

a

schvaluje uzavření směnné smlouvy na podíl ideální 1/26 pozemku parc.č. 747 ostatní plocha o výměře 2219 m<sup>2</sup> v k.ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 2219 ve vlastnictví xxxxxxxxxx za část pozemku parc.č. 684 lesní pozemek o výměře 66151 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 927 m<sup>2</sup> (dle GP č. 495-424/2006 nové parc.č. 684/2) a pozemek parc.č. 885 orná půda o výměře 8630 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lošov, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu ve

spojení s majetkovým vypořádáním dle důvodové zprávy.

Součástí směnné smlouvy bude ujednání o zřízení předkupního práva ve prospěch statutárního města Olomouc pro případ, že by xxxxxxxxxx zamýšlel úplatně či bezúplatně zcizit pozemek parc.č. 684/2 nebo parc.č. 885, vše v k.ú. Lošov, nebo jejich část. Předkupní právo bude sjednáno jako právo věčné.

To vše dle bodu č. 11 důvodové zprávy

### **13. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemek parc. 362/2 zahrada o výměře 2166 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 525 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxx (id. 1/4), xxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxx (id. 1/4) za pozemky parc.č. 360/3 orná půda o výměře 595 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/4 orná půda o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/5 orná půda o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/6 orná půda o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/7 orná půda o výměře 571 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/8 orná půda o výměře 415 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 360/1 zahrada o výměře 1035 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 795 m<sup>2</sup> (díl „d“ dle GP č. 111-891/2006) a část pozemku parc.č. 362/1 ostatní plocha o výměře 6302 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 607 m<sup>2</sup> (díl „c“ dle GP č. 111-891/2006), vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. To vše dle bodu č. 12 důvodové zprávy

### **14. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. 355/1 ostatní plocha o výměře 1790 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 167 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 658 ostatní plocha o výměře 2421, dotčená plocha 1082 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 541 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxx (id. 1/4), xxxxxxxxxx (id. 3/32), xxxxxxxxxx (id. 3/16), xxxxxxxxxx (id. 6/16) a xxxxxxxxxx (id. 3/32) za část pozemku parc.č. 377/77 orná půda o výměře 328 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 302 m<sup>2</sup> (díl „f“ a část parc.č. 377/77 dle GP č. 111-891/2006), část pozemku parc.č. 377/84 orná půda o výměře 789 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 476 m<sup>2</sup> (díl „g“ dle GP č. 111-891/2006) a pozemky parc.č. 361 orná půda o výměře 480 m<sup>2</sup>, parc.č. 360/2 zahrada o výměře 769 m<sup>2</sup> a parc.č. 360/10 orná půda o výměře 99 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. Výměra dotčené části pozemků v k.ú. Nové Sady u Olomouce bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 13 důvodové zprávy

### **15. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemky parc. 659/1 ostatní plocha o výměře 539 m<sup>2</sup>, část parc.č. 659/2 ostatní plocha o výměře 1589 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 198 m<sup>2</sup> a část parc.č. 660 ostatní plocha o výměře 5034 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 2726 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 526 ve vlastnictví xxxxxxxxxx za část pozemků parc.č. 377/83 orná půda o výměře 3324 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 2339 m<sup>2</sup> (díl „e“ dle GP č. 111-891/2006) a parc.č. 377/86 orná půda o výměře 5887 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 5662 m<sup>2</sup> (parc.č. 377/87 o výměře 4369 m<sup>2</sup> a parc.č. 377/86 o výměře 1293 m<sup>2</sup> dle GP č. 111-891/2006), vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu. Výměra dotčených částí pozemků v k.ú. Nové Sady u Olomouce bude upřesněna zaměřením geometrickým plánem. To vše dle bodu č. 14 důvodové zprávy

### **16. nevyhovuje žádosti**

společnosti K – stav stavební a.s. o odprodej pozemků parc. č. 377/77 o výměře 328 m<sup>2</sup> a parc. č. 377/86 o výměře 5 887 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**17. nevyhovuje žádosti**

společnosti CNM COMPANY OLOMOUC s.r.o. o odprodej pozemků parc. č. 377/77 o výměře 328 m<sup>2</sup> a parc. č. 377/86 o výměře 5 887 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**18. nevyhovuje žádosti**

společnosti Reala consulting s.r.o. o odprodej pozemků parc. č. 377/77 o výměře 328 m<sup>2</sup>, parc. č. 377/83 o výměře 3 324, parc. č. 377/84 o výměře 789 m<sup>2</sup>, parc. č. 377/86 o výměře 5 887 m<sup>2</sup>, parc. č. 361 o výměře 480 m<sup>2</sup>, vše orná půda a parc. č. 360/2 zahrada o výměře 769 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy.

**19. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 377/84 orná půda o výměře 789 m<sup>2</sup> v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**20. nevyhovuje žádosti**

manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 360/3 orná půda o výměře 595 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/10 orná půda o výměře 99 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 360/9 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**21. revokuje**

usnesení Zastupitelstva města ze dne 25. 2. 1999 bod programu 6 bod 56 ve věci schválení uzavření smluv schválit uzavření smlouvy o budoucích kupních smlouvách na pozemky parc.č. 360/3, 360/9 , vše role o celkové výměře 845 m<sup>2</sup> s panem xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 169.000,-Kč, parc.č. 360/6 role o výměře 588 m<sup>2</sup> s panem xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 117.600,-Kč a parc.č. 360/4 role o výměře 588 m<sup>2</sup> s panem xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 117.600,-Kč, vše v k. ú. Týneček. (Žadatelé na výzvy z roku 1999 k uzavření smluv nereagovali.). To vše dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**22. nevyhovuje žádosti**

paní xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 360/6 orná půda o výměře 588 m<sup>2</sup> a parc. č. 360/7 orná půda o výměře 571 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**23. nevyhovuje žádosti**

společností MORAVOINVEST CZ spol. s r. o. a NOVOINVEST plus spol. s r. o. o odprodej pozemků parc. č. 377/77 o výměře 328 m<sup>2</sup>, parc. č. 377/86 o výměře 5887 m<sup>2</sup>, parc. č. 361 o výměře 480 m<sup>2</sup>, parc. č. 377/83 o výměře 3324m<sup>2</sup>, parc. č. 377/84 o výměře 789 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/10 o výměře 99 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/3 o výměře 595 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/4 o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/5 o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/6 o výměře 588 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/7 o výměře 571 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/8 o výměře 415 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/2 o výměře 769 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/1 o výměře 1035 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 362/1 o výměře 945 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Týneček, obec Olomouc. To vše dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**24. nevyhovuje žádosti**

společnosti Stavitelství Pospíšil s. r. o. o odprodej části pozemků parc. č. 377/77 o výměře 103 m<sup>2</sup> a parc. č. 377/86 o výměře 1293 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Týneček, obec Olomouc, dle bodu č. 15 důvodové zprávy

**25. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 509/13 orná půda o výměře 554 m<sup>2</sup>, parc.č. 782/1 orná půda o výměře 1127 m<sup>2</sup>, parc.č. 782/8 orná půda o výměře 426 m<sup>2</sup>, parc.č. 782/11 orná půda o výměře 796 m<sup>2</sup> a parc.č. 539/25 orná půda o výměře 790 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 821 ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup>,

a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 539/34 orná půda o výměře 759 m2 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 859 ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx za kupní cenu 800,-Kč/m2.  
To vše dle bodu č. 16 důvodové zprávy.

## **26. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1918/3 ostatní plocha o výměře 74 m2 a parc.č. 1949/2 ostatní plocha o výměře 38 m2, vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 728 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxx (id. 1/2), za kupní cenu celkem ve výši 75.000,-Kč. To vše dle bodu č. 17 důvodové zprávy

## **27. schvaluje**

provedení úhrady daně z převodu nemovitosti ve výši 3% z kupní ceny v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy k pozemkům nové parc. č. 2008/13, parc.č. 2007/17 a parc.č. 539/41 v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc (nyní v SJM xxxxxxxxxx), schváleno v ZMO dne 28. 4. 2008, bod č. 12, usnesení č. 10). To vše dle bodu č. 18 důvodové zprávy

Bod 6 programu:

### **Prodej domů + dodatek**

Předsedající konstatoval, že k tomuto bodu se do diskuse přihlásili dva občané:

1. paní Dana Ignasová – konstatovala, že její vystoupení se týká prodeje domu Voskovcova 2, 4, 6 a seznámila přítomné se skutečností, že tento objekt byl bezúplatně převeden na město armádou. Uvedla, že město do tohoto objektu zatím téměř neinvestovalo a informovala, že jeho prodej provází neustále problémy. Uvedla, že nejprve se dlouhou dobu čekalo na uskutečnění převodu na město, poté zastupitelstvo 19. 12. 2007 schválilo záměr prodat nemovitost, ovšem již 3.6.2008 rada města navrhla revokovat tento záměr a to bez udání konkrétního důvodu. Paní Ignasová poznamenala, že někteří nájemníci v domnění, že zastupitelstvo již rozhodlo, přistoupili k výměně oken na vlastní náklady. Závěrem požádala zastupitele, aby důkladně zvážili, zda je nutné měnit rozhodnutí a již schválený záměr rušit, a vyjádřila naději, že i obyvatelům domu Voskovcova 2,4,6 bude dána šance na vlastní bydlení.
2. pan Jindřich Vymětal – uvedl, že využívá možnosti vystoupení na veřejném zasedání zastupitelstva, aby se vyjádřil k návrhu rady města na revokaci usnesení zastupitelstva z prosince roku 2007, čímž by došlo k nevyhovění žádosti nájemců o odprodej domu Hněvotínská 11, 13, 15. Uvedl, že návrh na revokaci usnesení vzešel z jednání pracovní skupiny, nebyly ovšem uvedeny důvody tohoto zcela protichůdného rozhodnutí. Ve svém vystoupení se p. Vymětal zamýšlel, jaké důvody mohly vést k tomuto kroku a konstatoval, že výsledkem takového jednání mohou být různé spekulace. Vyjádřil obavu, že k prodeji dle Pravidel této poslední části domů již nebude vůle, a že tyto byty budou odprodávány za vyšší ceny, nežli tomu bylo v minulosti u bytů srovnatelného stáří. Apeloval na soudnost zastupitelů brát v úvahu i jiná kritéria než jen finanční vidinu doplnění městské pokladny, a to na úkor rodin obývajících necelá 2 % městských bytů z celkového počtu již odprodaných.

H. Tesařová – provedla materiálem po stranách:

bod 1.6, str. 10 - prodej pozemku – žádost vlastníků domů Charkovského 7,9,11

Na návrh H. Tesařové vyškrtнуто z projednání základního materiálu, bod je součástí dodatku, včetně doplněného textu.

body 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 a 2.5 - prodej budovy Voskovcova 2, 4, 6; petice nájemců domu Voskovcova 2, 4, 6 a žádost nájemců o odprodej bytů v budově Hněvotínská 11, 13, 15

H. Tesařová – navrhla stažení bodů z jednání, aby byl získán časový prostor k projednání způsobu a ceně prodeje.

Primátor doplnil, že prodej výše uvedených domů by dle předběžného jednání radniční koalice měl být dořešen do konce t. r.

bod 2.7, str. 22 – prodej domu 8. května 12, 14

Mgr. Pavel Kvapil – vznesl dotaz proč je navrhováno trvat na původní ceně, když komise dle důvodové zprávy navrhla snížení cen.

H. Tesařová – uvedla, že prodej byl schválen do podílového spoluvlastnictví a požádala konzultanta, aby objasnil stanovení cen.

Mgr. Kleisl – konstatoval, že o nevyhovění žádosti o snížení ceny rozhodla rada města, když neakceptovala návrh komise a rozhodla trvat na původním usnesení zastupitelstva.

Mgr. Pavel Kvapil – uvedl, že má informace, dle kterých nájemníci nebudou schopni uведенé ceny zaplatit a konstatoval, že nejspíš se tato věc ještě vrátí na program jednání ZMO.

H. Tesařová – připustila, že tuto informaci má konkrétně od organizace Sdružení pro alergické děti, která sídlí ve vnitrobloku domu a uvedla, že tyto případy mohou být řešeny individuálně, na základě jejich žádostí.

Ing. Kropáček – vznesl dotaz na důvody neakceptování návrhu komise.

H. Tesařová – uvedla, že názor rady byl, přiklonit se k původnímu rozhodnutí zastupitelstva a akceptovat ceny, jak byly nastavené, případně přistupovat individuálně k občanským sdružením nebo sportovním subjektům.

Návrh usnesení k základnímu materiálu byl upraven vyškrtnutím bodů 9 – 18 usnesení a přečíslováním následujících bodů.

Jiný pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení základního materiálu:

39 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Projednání DODATKU:

bod 2.1, str. 16 dodatku – prodej budovy Litovelská 1

H. Tesařová – navrhla na základě požadavku klubu ČSSD stáhnout tento bod z projednání.

RNDr. Kosatík – uvedl, že ve věci projednání prodeje domů zbývá dořešit poměrně dost věcí, takže dle jeho názoru není možné tuto záležitost, která byla již složitě dohodnuta a bylo přistoupeno ke kompromisům ze strany budoucích nabyvatelů i ze strany rady města, nebo koaličních i opozičních klubů, bez upozornění při projednávání zastupitelstvem stáhnout. Uvedl, že stažení materiálu by měl navrhnout předkladatel, čili rada města a měl by k tomu být vážný důvod.

Ing. Tesařík – vysvětlil, že k tomuto kroku bylo přistoupeno v návaznosti na stažení bývalých vojenských domů v základní části materiálu, kde byl dán prostor pro diskusi o způsobu a ceně prodeje těchto domů. Navrhl využít tohoto času a projednat prodej všech zbývajících domů, včetně podmínek jejich prodeje jako celek.

Ing. Pokorný – připomenul, že v roce 2006 zastupitelstvo schválilo prodej bytů v uvedeném domě za určité ceny, ovšem doposud nebylo toto rozhodnutí odd. prodeje domů realizováno. Uvedl, že dle jeho názoru je zmíněné usnesení stále platné.

H. Tesařová – reagovala, že toto usnesení z r. 2006 již není platné, jelikož došlo k chybnému prohlášení vlastníka a obeznámila zastupitele s kroky, které byly poté učiněny k nápravě této skutečnosti.

RNDr. Kosatík – vyjádřil názor, že nájemníci by neměli platit za chybu, kterou udělalo město. Připomenul, že dne 15.6. t. r. byly na koaličním jednání dohodnuty veškeré záležitosti zastupitelstva včetně vojenských bytů tak, jak dnes byly projednány. Uvedl, že ohledně domu Litovelská 1 na tomto jednání nebylo nic avizováno. Vyjádřil nutnost dodržet smlouvené dohody z těchto jednání a konstatoval, že v případě, že bude klub ČSSD trvat na stažení bodu, je nutné o této věci rozhodnout hlasováním.



Primátor - vyjádřil názor, že z hlediska prodeje zbývajících domů a bytů neexistuje žádné ideální řešení. Uvedl, že město již 15 let prodává své byty a za tu dobu došlo k velkému rozvoji cen bytů. Uvedl, že čím dříve bude prodej domů ukončen, tím lépe. Konstatoval, že informaci o výši ceny bytů se dozvěděli obyvatelé domu Litovelská 1 již před dvěma lety a stále čekají a nemají jistotu, zda bude tato cena dodržena. Souhlasil s návrhem o vypuštění bodu hlasovat.

Ing. Tesařík – poznamenal, že případné hlasování o vypuštění bodu by byl precedens, jelikož doposud se nikdy o návrhu na vypuštění bodu nehlasovalo, vždy se respektoval návrh předkladatele. Dále zmínil, že klub ČSSD je rozhodnut podpořit prodej domu Litovelská 1, ovšem v případě ceny bytů by měla proběhnout diskuse o filozofii stanovení cen, které by neměly být diametrálně odlišné.

Mgr. Vláčilová – připomenula kroky včetně jejich datování, které byly učiněny v souvislosti se schválením prodeje domu Litovelská 1, včetně skutečnosti, že došlo k chybnému prohlášení vlastníka a návrhu nových cen, se kterými se členové rady neztotožnili a navrhli schválit původní ceny s tím, že údaje budou opraveny. Apelovala, aby nájemníci domu nebyli trestáni za to, že došlo k administrativní chybě a navrhla schválit předložený návrh usnesení k tomuto bodu.

H.Tesařová – doplnila výčet uskutečněných kroků ve smyslu, že RMO jednala mimo jiné i o možnosti ponechání si kina Lípa jako alternativní scény v majetku města, čímž byl proces prodeje také zdržen. Dále konstatovala, že jako náměstkyně primátora převzala resort prodeje domů ve fázi, kdy zbývaly k dořešení pouze složité kauzy prodeje a kde je velmi obtížné jednoznačně rozhodnout.

RNDr. Kosatík – upozornil, že náměstkyně Tesařová není předkladatelkou materiálu, materiál předkládá rada města a poznamenal, že stažení bodu zpracovatelkou je akceptováno pouze v případech faktické chyby nebo nesrovnalosti, nikoliv politického rozhodnutí. Uvedl, že v těchto případech je nutné o stažení bodu hlasovat. Uvedl, že dle názoru klubu ODS není smyslem prodeje získat na oprávněných nájemnících co nejvyšší zisky z prodeje, ale skutečnost, že budou nalezeni nový majitelé, kteří se budou o tyto byty náležitě starat.

Mgr. Michálek – přednesl stanovisko klubu KSČM, že byty by se měly prodávat za ceny stanovené v Pravidlech, které jsou trvale platné a navrhl hlasovat o stažení.

H. Tesařová – se vyjádřila ke zmíněným Pravidlům a upřesnila, že tato Pravidla byla stanovena pro konkrétní domy, takže již neplatí pro nově schvalované domy.

Ing. Tesařík - souhlasil s návrhem hlasovat o stažení bodu a uvedl, že klub ČSSD vždy podporoval prodej domů, ovšem je potřeba stanovit za jakých podmínek a za jakých pravidel. Upozornil, že jak uvedla náměstkyně Tesařová, pro tyto nově určené domy k prodeji pravidla nejsou stanovena a proto by měla být vytvořena. Konstatoval, že na téma pravidel, za jakých se bude nově zařazený majetek města Olomouce prodávat, by měla být zastupitelstvem vedena diskuse.

PhDr. Hanáková – se v krátkosti vyjádřila ke skutečnosti, že dům byl zařazen do prodeje již v minulém volebním období, kdy vedla tuto agendu. Uvedla, že dle jejího názoru je důležité ctít cenu, která byla již schválena a navrhla dodržet původně schválené ceny a materiál schválit.

Ing. Kropáček – navrhl, aby dříve schválená Pravidla byla použita i v případě prodeje domu Litovelská 1 a výčet domů, které byly prodávány dle těchto Pravidel byl rozšířen o objekt Litovelská 1.

Primátor uvedl, že názorová hladina v zastupitelstvu je roztržštěná a je zřejmé, že ceny bytů v 90 letech a nyní jsou velmi rozdílné. Konstatoval, že již v minulosti se snažil hledat kompromisní řešení, což nedávno potvrdila i skutečnost, že se zasadil o to, prodávat cihlové byty poblíž centra města za cenu 7,5 tis. Kč/m<sup>2</sup>. Uvedl, že je to výrazně vyšší cena než v minulých letech, ale zároveň výrazně méně jak se prodávají byty na trhu. Uvedl, že s podobným kompromisem se bude snažit přijít i v případě bývalých vojenských bytů. Vyjádřil názor, že čím déle bude prodej bytů protahován, tím hůře se bude tento kompromis hledat. Proto požádal o vstřícnost najít tento kompromis a co nejdříve prodej domů uzavřít.

J. Martinák – požádal o stanovení rozhodnutí, zda bude bod stažen, nebo zda bude hlasován.

Primátor uvedl, že procedura bude stanovena po projednání všech bodů materiálu Prodej domů.

J. Martinák – předeslal, že se zdrží hlasování o tomto bodě, stejně jako tomu bylo při projednání materiálu radou města. Jako důvod svého rozhodnutí uvedl skutečnost, že jako představitel města ve funkci ekonomického náměstka nemůže souhlasit s prodejem za původní ceny, i když chápe kontinuitu s cenami dle Pravidel. Dle jeho názoru by se město mělo snažit nakládat se svým majetkem zodpovědně a účelně, jak stanoví zákon o obcích.

Ing. Kropáček – jako reakci na vystoupení J. Martináka připomněl prodej Korunní pevnůstky za 1 Kč.

H. Tesařová pokračovala v projednávání materiálu:

bod 2.2, str. 25 – prodej budovy nám. Národních hrdinů 4

H. Tesařová – v souvislosti s výše uvedenou diskusí upozornila, že zde se jedná právě o případ, kdy cena bytů byla stanovena na 7,5 tis. Kč/m<sup>2</sup>.

Před uskutečněním hlasování navrhl primátor krátkou přestávku pro případnou poradu jednotlivých klubů; akceptováno.

Po přestávce primátor konstatoval, že nejprve proběhne hlasování o návrhu na vypuštění bodu 2.1 dodatku důvodové zprávy.

Ing. Tesařík – techn. poznámka – navrhl, aby po tomto hlasování bylo hlasováno o možnosti samostatně hlasovat o bodu 2.1 dodatku, čili 45 usnesení dle předloženého návrhu.

Hlasování o vypuštění bodu 2.1 dodatku dle návrhu klubu ČSSD:

17 pro

22 proti

2 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Závěr: návrh nebyl přijat.

Hlasování o možnosti samostatného hlasování o bodu 2.1 dodatku:

20 pro

21 proti

1 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Návrh nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení dodatku:

32 pro

0 proti

10 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení základního materiálu a předložený návrh usnesení dodatku byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6.

Zastupitelstvo města Olomouce

## **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu a dodatek důvodové zprávy

## **2. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 281, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 392 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideálních 11/20 do SJM manželům xxxxxxxxxx za kupní cenu 41.835,- Kč a ideálních 9/20 xxxxxxxxxx za kupní cenu 34.229,- Kč, kupní cena celkem 76.064,- Kč, z toho pozemek 75.264,- Kč a náklady 800,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.1.

### **3. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 373, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 206 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideální 1/2 do SJM xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 24.148,- Kč a ideální 1/2 do SJM xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 24.147,- Kč, kupní cena celkem 48.295,- Kč, z toho pozemek 45.320,- Kč a náklady 2.975,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.2.

### **4. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 225, zahrada, o výměře 248 m<sup>2</sup>, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideální 1/4 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 40.925,- Kč, ideální 1/4 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 40.925,- Kč, ideální 1/4 společnosti DECOMDENA s. r. o. za kupní cenu 40.925,- Kč, kupní cena celkem 163.700,- Kč, z toho pozemek 161.200,- Kč a náklady 2.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.3.

### **5. revokuje**

své usnesení ze dne 19. 12. 2007, bod 7, část 7, ve věci prodeje pozemku parc. č. 418/7, zahrada, o výměře 220 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 414/36, zahrada, o výměře 610 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, Společenství vlastníků jednotek domů č. 926/927 Neumannova 5 a 7, Olomouc-Hodolany, za kupní cenu celkem 524.315,- Kč, z toho pozemek č. 418/7 za 136.400,- Kč, pozemek č. 414/36 za 378.200,- Kč, venkovní úpravy 1.975,- Kč, trvalé porosty 4.765,- Kč a náklady 2.975,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.4.

### **6. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 418/7, ostatní plocha, o výměře 220 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 414/36, zahrada, o výměře 610 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, Společenství vlastníků jednotek domů č. 926/927 Neumannova 5 a 7, Olomouc-Hodolany, za kupní cenu celkem 524.315,- Kč, z toho pozemek č. 418/7 za 136.400,- Kč, pozemek č. 414/36 za 378.200,- Kč, venkovní úpravy 1.975,- Kč, trvalé porosty 4.765,- Kč a náklady 2.975,- Kč, dle důvodové zprávy body 1.4.

### **7. nevyhovuje**

dodatečné žádosti manželů xxxxxxxxxxxx ve věci odkoupení části pozemku parc. č. 841, zahrada, o výměře 2,25 m<sup>2</sup> (dle jejich označení v žádosti pozemek F), v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.5.

### **8. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 841, zahrada, o výměře 985 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle geometrického plánu č. 1506-111/2008, který rozděluje pozemek na jednotlivé díly pod novým označením:

1) pozemek parc. č. 841/1, zahrada, o výměře 433 m<sup>2</sup>, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideální 1/3 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 113.834,- Kč, ideální 1/3 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 113.833,- Kč a ideální 1/3 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 113.833,- Kč, kupní cena celkem 341.500,- Kč, z toho pozemek 340.000,- Kč a náklady 1.500,- Kč.

2) pozemek parc. č. 841/2, zahrada, o výměře 32 m<sup>2</sup>, panu xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 25.000,- Kč, z toho pozemek 24.000,- Kč a náklady 1.000,- Kč.

3) pozemek parc. č. 841/3, zahrada, o výměře 174 m<sup>2</sup>, panu xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 131.500,- Kč, z toho pozemek 130.500,- Kč a náklady 1.000,- Kč.

4) pozemek parc. č. 841/4, zahrada, o výměře 174 m<sup>2</sup>, do SJM xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 131.500,- Kč, z toho pozemek 130.500,- Kč a náklady 1.000,- Kč.

5) pozemek parc. č. 841/5, zahrada, o výměře 174 m<sup>2</sup>, do SJM xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 131.500,- Kč, z toho pozemek 130.500,- Kč a náklady 1.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.5.

## **9. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxx o odprodej bytu č. 6 v budově č. p. 65 (Gorazdovo nám. 3a, 3) na pozemku parc. č. st. 62, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 824 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.6.

## **10. trvá**

na svém usnesení ze dne 19. 12. 2007, bod 7, část 68, ve věci prodeje domu č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) s pozemkem parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m<sup>2</sup>, a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, nájemcům do podílového spoluvlastnictví za kupní cenu celkem ve výši 10,014.131,- Kč, a to podíl 1261/6718 firmě Pramos, spol.s r.o. za kupní cenu ve výši 3,300.000,- Kč, podíl 1209/6718 Sdružení pro alergické děti Olomouckého kraje za kupní cenu ve výši 1,200.000,- Kč, podíl 883/6718 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 920.665,- Kč, podíl 966/6718 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,007.206,- Kč, podíl 1420/6718 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,480.572,- Kč, podíl 494/6718 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,600.000,- Kč, podíl 485/6718 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 505.688,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.7.

## **11. nevyhovuje žádosti**

nájemců domu 8. května 12, 14 o snížení kupní ceny domu č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) s pozemkem parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m<sup>2</sup>, a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.7.

## **12. revokuje**

část usnesení ZMO ze dne 13. 08. 2007, bod 6, část 17, ve věci schválení záměru prodat budovu č. p. 542 (Sokolská 32) s pozemkem parc. č. st. 51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 428 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, a schválit ponechání budovy č. p. 542 (Sokolská 32) a pozemku parc. č. st. 51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 428 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 2.8.

## **13. nevyhovuje**

žádostem společnosti POTYLA s.r.o., společnosti CENTRAL PARKING OLOMOUC, s.r.o., pana xxxxxxxxxxxx (IMPACT UK) a paní xxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 542 (Sokolská 32) a pozemku parc. č. st. 51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 428 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.8.

## **14. nevyhovuje žádosti**

Českého červeného kříže, Oblastního spolku ČČK Olomouc, o odprodej jednotky (nebytového prostoru) v budově č. p. 542 (Sokolská 32) a pozemku parc. č. st. 51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 428 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.8.

## **15. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 481/1 v domě č. p. 481 (Slavonínská 20) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 43/1784 na společných částech domu č. p. 481 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 43/1784 na pozemku parc. č. st. 179, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 418 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc, oprávněnému nájemci panu xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 944.900,- Kč, z toho za jednotku 927.020,- Kč, pozemek 10.880,- Kč a náklady 7.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.9.

## **16. vyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxx ve věci snížení kupní ceny za nebytovou jednotku č. 112/1 v domě Dolní náměstí 26 a schválit prodej nebytové jednotky č. 112/1 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 403 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 829.400,- Kč, z toho jednotka 719.232,- Kč, pozemek 104.218,- Kč a náklady 5.950,- Kč, za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603, odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 829.400,- Kč a to po dobu 10ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 2.10.

## **17. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxx ve věci odkoupení bytové jednotky č. 308/4 v domě č. p. 308, 309, 310 (Ovesná 17, 19, 21) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 4895/61810 na společných částech domu č. p. 308, 309, 310 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 4895/61810 na pozemku parc. č. st. 409, 410, 411, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.1.

## **18. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 778/8 v domě č. p. 778 (kpt. Nálepky 6) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 974/9781 na společných částech domu č. p. 778 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 974/9781 na pozemku parc. č. st. 1071/2, zastavěná plocha a nádvoří, a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 974/19292 na pozemku parc. č. 518, ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemcům manželům xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 1.271.813,- Kč, z toho za jednotku 1.237.281,- Kč, pozemek celkem 25.012,- Kč (parc. č. st. 1071/2 zast. pl. za 17.719,- Kč + parc. č. 518 ost. pl. za 7.293,- Kč), náklady 9.520,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.2.

## **19. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 962/41 v domě č. p. 962 (Foerstrova 15) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/41801 na společných částech domu č. p. 962 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/41801 na pozemku parc. č. st. 1147, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 856.545,- Kč, z toho za jednotku 847.137,- Kč, pozemek 2.863,- Kč, náklady 6.545,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.3.

## **20. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 571/2 v domě č. p. 570, 571, 572 (Skupova 7, 9, 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 784/42311 na společných částech domu č. p. 570, 571, 572, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 1.051.545,- Kč, z toho za jednotku 1.045.000,- Kč, náklady 6.545,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.4.

## **21. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 860/2 v domě č. p. 860 (Komenského 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1013/8114 na společných částech domu č. p. 860 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1013/8114 na pozemku parc. č. st. 722/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 2.486.545,- Kč, z toho za jednotku 2.291.832,- Kč, za pozemek 188.168,- Kč, náklady 6.545,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.5.

## **22. schvaluje**

prodloužení splatnosti kupní ceny za bytovou jednotku č. 611/7 v domě č. p. 611, 612 (Stiborova 30, 32), v k. ú. Neředín, obec Olomouc, nájemci panu xxxxxxxxxx, a to do 30. 9. 2008, dle důvodové zprávy bod 3.6.

## **23. revokuje**

své usnesení ze dne 11. 12. 2006, bod 7, část 5, ve věci prodeje pozemku parc. č. 93/143, ostatní plocha, o výměře 1.620 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 196/7 v Olomouci, Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 197/9, v Olomouci a Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 274/11 v Olomouci, každému jednou ideální třetinou za kupní cenu celkem 304.022,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1

## **24. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 93/143, ostatní plocha, o výměře 1.620 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to: Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 197/9 v Olomouci podíl ideálních 16/32 za kupní cenu 375.611,- Kč, Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 274/11 v Olomouci podíl ideálních 12/32 za kupní cenu 281.707,- Kč, paní xxxxxxxxxx podíl ideální 1/32 za kupní cenu 23.476,- Kč, do SJM manželům xxxxxxxxxx podíl ideální 1/32 za kupní cenu 23.476,- Kč, do SJM manželům xxxxxxxxxx podíl ideální 1/32 za kupní cenu 23.476,- Kč, do SJM manželům xxxxxxxxxx podíl 1/32 za 23.476,- Kč, kupní cena celkem 751.222,- Kč, z toho pozemek 745.200,- Kč a náklady 6.022,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1

## **25. nevyhovuje**

žádosti Lidového bytového družstva v Olomouci ve věci prodeje části pozemku parc. č. 93/143, ostatní plocha, o výměře cca 300 m<sup>2</sup> – viz. zakres v katastrální mapě, a pozemku parc. č. 93/58, ostatní plocha, o výměře 300 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1

## **26. nevyhovuje**

žádosti pana xxxxxxxxxx ve věci prodeje pozemku parc. č. 93/143, ostatní plocha, o výměře 1.620 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví s kupujícími z domů Charkovská 7, 9, 11, v Olomouci, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1

## **27. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 844/1, zahrada, o výměře 1.581 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového vlastnictví, a to: manželům xxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 3633/5860 za 919.979,- Kč, manželům xxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 995/5860 za 251.962,- Kč, manželům xxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 788/5860 za 199.544,- Kč a xxxxxxxxxx, podíl o velikosti 444/5860 za 112.433,- Kč (cena celkem 1.483.918,- Kč, z toho pozemek 1.480.768,- Kč a náklady 3.150,- Kč), a to včetně vedlejší stavby (přístřešku k parkování osobních automobilů) a zpevněné plochy, když kupní ceny za tento přístřešek a zpevněnou plochu byly již kupujícími uhrazeny na základě smluv o převodu jednotek v budově Wellnerova 15, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.2

## **28. nevyhovuje**

společné žádosti manželů xxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx, ve věci prodeje pozemku parc. č. 844/1, zahrada, o výměře 1.581 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového vlastnictví po ideálních třetinách, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.2

## **29. nevyhovuje**

žádosti manželů xxxxxxxxxx ve věci prodeje části pozemku parc. č. 844/1, zahrada, o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.2

### **30. nevyhovuje**

žádosti manželů xxxxxxxxxxxx ve věci zapracování přístřešku pro osobní automobily, který se nachází na pozemku parc. č. 844/1, zahrada, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do znaleckého posudku k pozemku parc. č. 844/1, zahrada, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, protože tento byl oceněn ve znaleckém posudku k domu Wellnerova 15I, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.2

### **31. schvaluje**

prodej pozemku č. parc. č. 336/1, zahrada, o výměře 222 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 332/7, zahrada, o výměře 136 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, dle geometrického plánu č. 475-1015/2007, který rozděluje pozemky na jednotlivé díly pod novým označením takto:

- 1) pozemek parc. č. 332/7, zahrada, o výměře 76 m<sup>2</sup>, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.729,- Kč, ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, ideální 1/9 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 3.728,- Kč, kupní cena celkem 33.553,- Kč, z toho pozemek 22.420,- Kč, zemní sklep 7.755,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 2) pozemek parc. č. 332/11, zahrada, o výměře 46 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 16.948,- Kč, z toho pozemek 13.570,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 3) pozemek parc. č. 336/17, zahrada, o výměře 17 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 8.393,- Kč, z toho pozemek 5.015,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 4) pozemek parc. č. 336/16, zahrada, o výměře 38 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 14.588,- Kč, z toho pozemek 11.210,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 5) pozemek parc. č. 336/15, zahrada, o výměře 57 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx, kupní cenu celkem 20.193,- Kč, z toho pozemek 16.815,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 6) pozemek parc. č. 336/14, zahrada, o výměře 42 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 15.768,- Kč, z toho pozemek 12.390,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 7) pozemek parc. č. 336/13, zahrada, o výměře 46 m<sup>2</sup>, xxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 16.948,- Kč, z toho pozemek 13.570,- Kč a náklady 3.378,- Kč.
- 8) pozemek parc. č. 336/1, zahrada, o výměře 16 m<sup>2</sup>, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to ideální 1/5 do SJM manželům xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 1.619,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 1.619,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 1.619,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxx za kupní cenu 1.622,- Kč, kupní cena celkem 8.098,- Kč, z toho pozemek 4.720,- Kč a náklady 3.378,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.3

### **32. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2008 bod 7, část 10, ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 577, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.4

### **33. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 577, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 403 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, za kupní cenu celkem 73.928,- Kč, z toho pozemek 70.928,- Kč a náklady 3.000,- Kč, a to:

xxxxxxxxxx podíl 9491/104084 za 6.742,- Kč, do SJM xxxxxxxxxxxx podíl 9878/104084 za 7.016,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 4659/104084 za 3.309,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 4659/104084 za 3.310,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 7417/104084 za 5.268,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 7216/104084 za 5.125,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 9968/104084 za 7.080,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 7900/104084 za 5.611,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 7405/104084 za 5.259,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 10408/104084 za 7.393,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 7502/104084 za 5.328,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 6998/104084 za 4.971,- Kč, do SJM xxxxxxxxxxxx podíl 5663/104084 za 4.022,- Kč, xxxxxxxxxxxx podíl 4920/104084 za 3.495,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.4

#### **34. nevyhovuje**

žádosti Společenství vlastníků bytových jednotek Olomouc, Velkomoravská 12, ve věci snížení kupní ceny při prodeji pozemku parc. č. 459/9, ostatní plocha, o výměře 824 m<sup>2</sup>, v k. ú. Povel, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.5

#### **35. revokuje**

své usnesení ze dne 18. 09. 2006, bod 6, část 10 a usnesení ze dne 13. 10. 2006, bod 5, část 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a schvaluje prodej budovy č. p. 111 (Litovelská 1) s pozemkem parc. č. st. 138/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1001 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, po jednotkách dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, oprávněným nájemcům bytů a nebytových prostor za kupní ceny vypočtené dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.1

#### **36. nevyhovuje**

žádosti xxxxxxxxxxxx, společnosti POTYLA s.r.o., xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx společnosti ANAG, spol. s r. o., xxxxxxxxxxxx (Impact UK), xxxxxxxxxxxx, o odprodej budovy č. p. 622 (nám. Národních Hrdinů 4) s pozemkem parc. č. st. 771, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 424 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.2

#### **37. schvaluje**

prodej budovy č. p. 622 (nám. Národních Hrdinů 4) s pozemkem parc. č. st. 771, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 424 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, po jednotkách dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, oprávněným nájemcům bytů a nebytových prostor za kupní ceny vypočtené dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.2

#### **38. schvaluje**

prodej budovy č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, xxxxxxxxxxxx, bez provedení stavebního oddělení od budovy Riegrova 22, za kupní cenu ve výši celkem 23.023.443,- Kč, z toho budova 19.833.680,- Kč, pozemek 3.166.320,- Kč, náklady 23.443,- Kč, s tím že tento prodej budovy Riegrova 24 bude kompenzací za to, že xxxxxxxxxxxx (a u některých pozemků xxxxxxxxxxxx současně s jeho manželkou – podle zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí) prodá statutárnímu městu Olomouc pozemky v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, které jsou dotčeny výstavbou kanalizace v rámci projektu Fond soudržnosti – II. etapa, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3

#### **39. nevyhovuje**

žádosti nájemců xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, o odprodej bytů v budově č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3

#### **40. nevyhovuje**

žádosti xxxxxxxxxxxx, společnosti ROCO CAPITAL s.r.o., společnosti POTYLA s.r.o., xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, společnosti ANAG, spol. s r.o., xxxxxxxxxxxx (Impact UK), xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx a společnosti City Retail Properties s. r. o. a manželů xxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3



#### **41. nevyhovuje**

žádosti xxxxxxxxxx o odprodej nebytového prostoru – skladu v 1. PP v budově č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3

#### **42. nevyhovuje**

žádosti xxxxxxxxxx o odprodej nebytových prostor – dvou prodejen sportovního textilu a obuvi v budově č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3

#### **43. nevyhovuje**

žádosti společnosti SLAMI s. r. o. a společnosti City Retail Properties s. r. o. o odprodej budovy č. p. 382 (Riegrova 24) s pozemkem parc. č. st. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 632 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.3

#### **44. schvaluje**

prodej budovy č. p. 23 (Štěpánovská 23, Chomoutov) s pozemkem parc. č. st. 454, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1106 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, Střední škole stavební a podnikatelské s. r. o. za kupní cenu celkem ve výši 2.957.000,- Kč, z toho budova za 1.261.223,- Kč, pozemek za 1.658.777,- Kč a náklady 37.000,- Kč, za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603, odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 2.957.000,- Kč a to po dobu 20ti let od uzavření kupní smlouvy, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.4

#### **45. nevyhovuje**

žádosti pana xxxxxxxxxx ve věci snížení kupní ceny za bytovou jednotku č. 112/4 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26), dle dodatku důvodové zprávy bod 2.5

#### **46. nevyhovuje**

žádosti paní xxxxxxxxxx o odkoupení bytu č. 15 v budově č. p. 195 (Dolní náměstí 6) na pozemku parc. č. st. 616, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.6

#### **47. nevyhovuje**

žádosti společnosti HELKO Computers CZ s. r. o. o odprodej nebytové jednotky č. 404/2 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 839/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 839/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 887 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.7

#### **48. nevyhovuje**

opětné žádosti pana xxxxxxxxxx ve věci prodeje bytové jednotky č. 554/5 v domě č. p. 553, 554 (Trnkova 20, 22) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 679/28008 na společných částech domu č. p. 553, 554, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, s tím, že důvodem nevyhovění žádosti je skutečnost, že pan xxxxxxxxxx má v nájmu dva městské byty – na adrese Balbínova 5 a Trnkova 20, 22. Bytová jednotka č. 554/5 v domě Trnkova 20, 22 mu může být nabídnuta k prodeji až v případě, že ukončí nájem a uvolní jím užívaný byt na adrese Balbínova 5, dle dodatku důvodové zprávy bod 3.1

#### **49. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 404/4 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 991/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 991/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 887

m2, vše k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví ideální 1/2 xxxxxxxxxxxx a ideální 1/2 xxxxxxxxxxxx ,za kupní cenu celkem ve výši 463.933,- Kč, z toho za jednotku 418.830,- Kč, za pozemek 42.994,- Kč, náklady 2.109,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 3.2

Bod 7 programu:

### **Prominutí pohledávek**

MUDr. Fischer – provedl materiálem po stranách.

PaedDr. Kania – vznesl dotaz na existenci koncepce práce nebo hledání příčin ke zmírnění nárůstu těchto pohledávek.

MUDr. Fischer – reagoval, že v minulosti již bylo odepsáno značné množství pohledávek a projektových dokumentací, ovšem uvedl, že toto množství se neustále snižuje.

Konstatoval, že si nedovede představit koncepci, která by snížila množství těchto odepsaných projektů. Uvedl, že tento problém má své historické i politické souvislosti a je nutné také uvést rozpočtové problémy, které v některých případech nakonec realizaci projekt u zmaří.

Jako jediné řešení uvedl nutnost postupovat při zadávání projektů velmi uvážlivě.

Primátor doplnil, že s jistou mírou zmařených projektů je třeba počítat, např. z důvodu možnosti přijetí dotací, kdy je např. nutné zpracování projektu ještě před vyřízením majetkoprávních záležitostí. Uvedl případ Dětského hřiště v Čechových sadech, kdy projekt z důvodu změny techn. nebo hygienických norem a také snížení finančních nákladů nebyl realizován.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

35 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

4 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2.**

**schvaluje**

prominutí pohledávky ve výši 21.000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1

**3.**

**schvaluje**

prominutí pohledávky ve výši 76.500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2

**4.**

**schvaluje**

prominutí pohledávky ve výši 3.094.817,60 Kč dle důvodové zprávy bod č. 3

**5.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 204.598,40 Kč dle důvodové zprávy bod č. 4

**6.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 44.332,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5

**7.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 94.564,70 Kč dle důvodové zprávy bod č. 6

**8.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 150.950,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 7

**9.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 169.236,90 Kč dle důvodové zprávy bod č. 8

**10.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 28.350,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 9

**11.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 50.400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 10

**12.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 96.600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 11

**13.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 89.722,50 Kč dle důvodové zprávy bod č. 12

**14.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 119.300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 13

**15.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 49.739,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 14

**16.**

**schvaluje**

odpis projektu v pořizovací ceně 93.326,10 Kč dle důvodové zprávy bod č. 15

Bod 8 programu:

**Návrh zadání změny č.XV ÚPnSÚ Olomouc**

Primátor – uvedl bod.

Konstatoval, že uvedený návrh zadání změny územního plánu se týká řešení obchvatu komunikace tzv. východní tangenty.

Uvedl, že podstatným krokem přípravy této tangenty bylo schválení dokumentu „Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje“ a nyní již nic nebrání v pokračování procesu územního plánování na úrovni města. Zmínil výhody rozhodnutí o vzdálenější trase obchvatu města.

Informoval o připravovaném pracovním jednání s vedením Ředitelství silnic a dálnic ČR na téma dalšího postupu, projednání harmonogramu a možnosti vyčlenění financí ze státního fondu dopravní infrastruktury v co nejbližší době. Uvedl, že i tak je ale nutno počítat s realizací tangenty v období za 3 a více let.

Ing. Tesařík – vznesl dotaz na přílohu č. 3 materiálu, pol. 42 – připomínku ŘSD ČR, odboru výstavby a technického Brno, týkající se nutnosti zajištění přípravy stavby až do stadia vydání územního rozhodnutí městem Olomouc. Požádal o upřesňující informace k tomuto textu. Uvedl, že při realizaci západní tangenty se osvědčil model, že se této akci věnoval jeden člověk, který jednal se všemi subjekty a zabýval se pouze touto problematikou. Navrhl, aby tento model byl použit i v případě východní tangenty.

Primátor – uvedl, že toto stanovisko je z určitého období. Informoval, že poslední verbální jednání bylo vedeno ve smyslu, že by role města spočívala pouze v přípravě investičního záměru a uvedl, že v této souvislosti bude i jednat s ředitelem ŘSD ČR v Praze.

MVDr. Procházka – vznesl dotaz zda je nadále počítáno s prodloužením ul. Holická a jejím připojením na východní tangentu a spojem s ul. Sladkovského a Přerovskou.

Ing. Dosoudil – reagoval, že s tímto napojením u vzdálenější varianty již nelze počítat.

Primátor doplnil, že klíčovým problémem u schválené varianty se jeví řešení přetnutí aleje na Sv. Kopeček.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

**2.**

**schvaluje**

Návrh zadání změny č.XV ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu přílohy usnesení, v souladu s ustanovením §47 odst.5 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

**3.**

**ukládá**

vedoucímu odboru koncepce a rozvoje pokračovat v pořizování změny č.XV ÚPnSÚ Olomouc

T: ihned

O: Novotný Martin, primátor města

Bod 9 programu:

**Vydání změny č. XVII ÚPnSÚ Olomouc**

Primátor – uvedl bod a shrnul, že jednotlivé lokality byly zastupitelstvem již detailně projednány, a proto navrhl se jimi jednotlivě již nezabývat. Požádal konzultanta Ing. Dosoudila, aby pouze vysvětlil, proč je ve třech případech navrženo vyhovět námitkám vlastníků pozemků.

Ing. Dosoudil, uvedl, že všechny námitky byly podány k jediné lokalitě, a to č. XVII/ 14 – Týneček, severní část, doprava. Uvedl, že majitelé pozemků, přes které mělo toto napojení

vést, nesouhlasili s tímto řešením a vzhledem k tomu, že navazující území umožňuje jiné tech. řešení, které umožní se těmto pozemkům vyhnout, je navrhováno těmto námitkám vyhovět a tuto lokalitu ze souboru změn vyškrtnout.  
Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

**2.**

**vyhovuje**

námitkám č. 1, č. 2., č. 3 podaným vlastníky pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšné stavby komunikace v lokalitě XVII/14 - Týneček, severní část, doprava, v souladu s přílohou usnesení č. 2

**3.**

**ověřilo**

tímto, že soubor změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 ze dne 17. 5. 2006

2. se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje vydanými usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/32/2008 ze dne 3. 1. 2008

3. se stanovisky dotčených orgánů

4. se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje vydaným dne 28. 3. 2008 pod č.j. KUOK/28551/2008

**4.**

**vydává**

soubor změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc v lokalitách XVII/1,5,6,11,12,13,15,17,18,22,23,25, v souladu s ustanovením § 54, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., formou opatření obecné povahy v souladu s § 171 a § 172, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

**5.**

**ukládá**

odboru koncepce a rozvoje

a) oznámit v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc veřejnou vyhláškou

b) po nabytí účinnosti opatřit vydaný soubor změn záznamem o účinnosti, uložit na odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce, poskytnout stavebnímu odboru Magistrátu města Olomouce a Krajskému úřadu Olomouckého kraje

T: ihned

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Bod 10 programu:

**Obecně závazná vyhláška o cenové mapě**

Primátor – uvedl bod,

Konstatoval, že ve městě Olomouci došlo k výraznému posunu cen nemovitostí, proto nebyla v některých případech cenová mapa vypovídající, ovšem z důvodu jejího významu z hlediska vztahů operací s finančním úřadem je nutné tuto obecně závaznou vyhlášku o cenové mapě schválit.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2.**

**vydává**

obecně závaznou vyhlášku č. 5/2008, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města Olomouce (2008/2009) s účinností od 1.7.2008

Bod 11 programu:

**Nové názvy ulic**

Ing. Pokorný – uvedl bod.

Konstatoval, že nové ulice se nachází ve dvou lokalitách:

1. Nový Svět : ul. Kolumbova, ul. Vikingská

2. Droždín: ul. Turečkova

Uvedl, že názvy byly navrženy komisemi místních částí.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

36 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2.**

**souhlasí**

s pojmenováním ulic dle důvodové zprávy

### 3.

#### **ukládá**

informovat příslušné instituce o novém názvu ulic dle schválených směrnic

T: ihned

O: vedoucí odboru vnějších vztahů a informací

Bod 12 programu:

#### **Delegování zástupců SmOI na členskou schůzi bytových družstev**

RNDr. Šnevajs – uvedl, že obsahem materiálu je delegování zástupce města na členskou schůzi uvedených bytových družstev a navrhl schválit tyto zástupce dle návrhů v důvodové zprávě: zástupce - RNDr. Šnevajs (náhradník - Mgr. Ščudlík).

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

36 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12.

Zastupitelstvo města Olomouce

#### 1.

##### **bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### 2.

##### **deleguje**

zástupce SmOI (včetně náhradníka) na členskou schůzi bytových družstev Bytové družstvo Olomouc, Jiráskova a Bytové družstvo Olomouc, Jižní dle důvodové zprávy

Bod 12.1. programu:

#### **Kapitálové dovybavení bytových družstev**

RNDr. Šnevajs – uvedl bod.

Zmínil, že majetkový poměr vlastnictví těchto nemovitostí je 60 % město a 40 % bytové družstvo. Konstatoval, že od začátku je projekt konstruován tak, že veškeré vybrané nájemné bude využito na splácení úvěru. Proto je nyní navrhováno, aby kapitálovým dovybavením těchto družstev bylo umožněno peníze převést z města na družstvo, které je použije k splácení úvěru.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

35 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

4 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13.

Zastupitelstvo města Olomouce

1.

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2.

**schvaluje**

navýšení členského vkladu v BD Jižní a BD Jiráskova dle důvodové zprávy

Bod 12.2. programu:

**Ručitelský závazek SmOI k úvěru BD Jižní Olomouc**

RNDr. Šnevajs – uvedl bod.

Vysvětlil, že úvěr, který byl uzavřen na pořízení bytové výstavby u České spořitelny je pro město velice administrativně zatěžující, a proto bylo navrženo uzavřít smlouvu s Komerční bankou za podmínek popsanych v důvodové zprávě. Z těchto důvodů navrhl, aby primátor podepsal ručitelský závazek na úvěr ve výši 16 mil. Kč u Komerční banky.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Ing. Tesařík – navrhl doplnění bodu 2 návrhu usnesení o č. úvěru: č. 165/01/LCD a text: „ve znění dodatku č. 1 dle důvodové zprávy“.

Předložený návrh usnesení byl upraven dle návrhu Ing. Tesaříka.

Hlasování o doplněném návrhu usnesení:

35 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

4 nehlasoval

**Závěr:** Doplněný návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14.

Zastupitelstvo města Olomouce

1.

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2.

**schvaluje**

refinancování stávajícího úvěru č. 165/01/LCD ve znění dodatku č. 1 dle důvodové zprávy

3.

**ukládá**

primátorovi podepsat ručitelský závazek SmOI do výše úvěrové angažovanosti úvěru pro KB, a.s. dle důvodové zprávy

T: 15. 9. 2008

O: Novotný Martin, primátor města

Bod 13 programu:

**Informace o činnosti kontrolního výboru v I. pololetí 2008**

PaedDr. Skácel – uvedl bod a přednesl informaci o činnosti kontrolního výboru v I. pololetí.

Konstatoval, že součástí důvodové zprávy je i návrh plánu kontrolní činnosti na II. pololetí.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.



Hlasování o předloženém návrhu usnesení.

36 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2.**

**bere na vědomí**

závěry z kontrolních akcí

**3.**

**schvaluje**

Plán kontrolní činnosti kontrolního výboru na II. pololetí 2008

Bod 14 programu:

**Smlouva o spolupráci mezi městem Olomouc a městem Nördlingen**

Primátor – uvedl bod a informoval o historii vztahů města Olomouce k městu Nördlingen.

Uvedl, že smlouva schvalovaná na dnešním jednání je deklarácí ochoty spolupracovat a účinně přispět ve sjednocené Evropě ke sblížení České republiky a Německa.

Uvedl, že se na něj obrátil člen zastupitelstva města prof. Mezihorák, který nedávno Nördlingen navštívil a v rámci této návštěvy prezentoval svou knihu „Olomoučtí Němci po druhé světové válce“, která je věnovaná problematice česko-německých vztahů.

Primátor předal slovo prof. Mezihorákovi, který krátce seznámil členy zastupitelstva s touto publikací a navrhl, aby každý z přítomných primátorů, bývalých i současných, rozvázal symbolický uzel na společné česko-německé historii prostřednictvím evropského šátku, ve kterém byly svázané uvedené knihy.

Poté proběhl akt pokřtění knihy prof. Mezihoráka třemi přítomnými primátory města Olomouce – RNDr. Kosatíkem, Ing. Tesaříkem a Martinem Novotným.

Primátor poté informoval, že stejný text Smlouvy o spolupráci mezi městy Olomouc a Nördlingen schválilo i zastupitelstvo města Nördlingen.

Bod byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

39 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Zastupitelstvo města Olomouce

**1.**

**bere na vědomí**

důvodovou zprávu vč. přílohy

2.

**schvaluje**

text Smlouvy o spolupráci mezi městem Olomouc (ČR) a městem Nördlingen (SRN)

3.

**pověřuje**

primátora města podpisem smlouvy dle usnesení č. 2

Bod 15 programu:

**Aquapark**

JUDr. Major – uvedl bod.

Konstatoval, že harmonogram realizace aquaparku je dodržován, stavební práce probíhají dokonce v mírném předstihu. Uvedl, že plánovaný termín otevření zatím není ohrožen.

Informoval, že byla provedena analýza dimenze průtokového zařízení společnosti Atzwanger, přičemž bylo zjištěno, že schválený venkovní bazén může být prodloužen o 5 m, tj. na klasickou 25 m délku. Uvedl, že předpokládané náklady jsou na tyto vícepráce vyčísleny na 1,2 mil. Kč bez DPH a navrhl jejich úhradu řešit formou mimořádného příspěvku společnosti Aquapark Olomouc, a.s. Tyto náklady by byly hrazeny z rozpočtu r. 2009.

JUDr. Major okomentoval další část důvodové zprávy, týkající se návrhu na vypuštění pasáže o denominaci akcií v dodatku akcionářské smlouvy, z důvodu, že Česká spořitelna, a.s. upustila od požadavku na zástavu akcií společnosti na zajištění úvěru.

Ing. Kropáček – vznesl dotaz jak budou započítány případné méněpráce, jestliže vícepráce je nutné řešit mimořádným příspěvkem akciové společnosti.

JUDr. Major – vysvětlil, že případné méněpráce a vícepráce budou po ukončení stavby porovnány a buď bude městem doplacena chybějící částka, nebo stavební firma vrátí finance zpět do rozpočtu města. Vysvětlil, že projektová dokumentace s řešením většího bazénu vůbec nepočítala, proto je nutné řešit to tímto způsobem.

Primátor poznamenal, že radě města přišlo výhodné zvětšit 20 m bazén, jehož náklady byly vyčísleny na 16 mil. Kč o 5 m za částku 1,2 mil. Kč.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

33 pro

0 proti

5 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17.

Zastupitelstvo města Olomouce

1.

**bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2.

**schvaluje**

dodatek č. 1 akcionářské dohody dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3.

**schvaluje**

příspěvek společnosti Aquapark Olomouc, a.s. na prodloužení bazénu dle důvodové zprávy

#### 4.

##### **ukládá**

náměstkovi JUDr. Martinu Majorovi podepsat dodatek č. 1 akcionářské dohody dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod 16 programu:

##### **Návrh změny ve složení statutárního orgánu akciové společnosti s majetkovou účastí města**

Primátor – uvedl, že materiál je předkládán v souvislosti se schválenou změnou v RMO; je navrhována úprava ve statutárních orgánech VHS Olomouc, a.s. z hlediska zastoupení města, která spočívá v nahrazení RNDr. Hoplucha, který rezignoval na tuto funkci Ing. Vladimírem Pokorným.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

35 pro

0 proti

3 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Zastupitelstvo města Olomouce

##### **1.**

##### **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

##### **2.**

##### **schvaluje**

návrh na změny ve složení představenstva akciové společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s., dle důvodové zprávy

Bod 17 programu:

##### **Různé**

Primátor – informoval, že předpokládaný termín zářijového zasedání zastupitelstva je navržen na pondělí 15.9.2008.

Bod 18 programu:

##### **Závěr**

Primátor popřál všem přítomným klidné léto a hodně pohody v období dovolených a 11. zasedání zastupitelstva ve 12.35 hod. ukončil.

**Martin Novotný**  
primátor města Olomouce

**Mgr. Yvona Kubjátová**  
ověřovatelka

**Jan Gottwald**  
ověřovatel

**Gabriela Sedláková**  
zapisovatelka