

9.. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE

KONANÉ DNE 18. ÚNORA 2008

**V BUDOVĚ MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE, VELKÉM ZASEDACÍM SÁLE,
HYNAISOVA 10 V OLOMOUCI**

PŘÍTOMNI:

1. ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE - DLE PREZENCE
2. VEDOUCÍ ODBORŮ A PRACOVNÍCI MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE
3. ŘEDITELÉ PŘÍSP. ORGANIZACÍ MĚSTA A AKCIOVÝCH SPOLEČNOSTÍ
4. ZÁSTUPCI SDĚLOVACÍCH PROSTŘEDKŮ
5. VEŘEJNOST, HOSTÉ

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Olomouce byl vyhotoven dne 22. 2. 2008

.....

Zahájení

Deváté zasedání zastupitelstva města Olomouce, konané 18. února 2008 zahájil v 9.00 hodin primátor města Martin Novotný; toto zasedání dále řídil.

Zasedání bylo svoláno do velkého zasedacího sálu, budovy magistrátu města Olomouce v Hynaisově ulici.

Bylo přistoupeno k zahájení jednání, konstatováním, že dle prezenčních listin bylo v úvodu přítomno 38 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina. Bylo provedeno zkušební hlasování, kterým byla prověřena jeho funkčnost; tímto hlasováním byl zjištěn aktuální počet zastupitelů v sále - 39. V průběhu jednání se počet přítomných měnil; bylo přítomno max. 44 členů zastupitelstva.

Z 9. zasedání zastupitelstva se omluvil prof. PhDr. František Mezihorák, CSc. v průběhu jednání se dostavili RNDr. Holpuch (od 10.15 hod) a Mgr. Vladislav Kvapil (od 11.15 hod).

Primátor uvedl, že k zápisu z 8. zasedání zastupitelstva, které se konalo 19. prosince 2007 nebyla podána námitka a v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem zastupitelstva je tento zápis pokládán za schválený.

Na zasedání bylo využíváno elektronické hlasovací zařízení.

V souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem ZMO byli jako ověřovatelé zápisu určeni Mgr. Yvona Kubjátová a Jan Gottwald. Zapisovatelkou byla určena Gabriela Sedláková.

Dále pokračovalo jednání schválením programu:

SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

Předsedající konstatoval, že zastupitelé v souladu s jednacím řádem obdrželi podkladové materiály s návrhem programu.

Dodatečně, po jednání RMO 12.2.2008 byly rozvezeny tyto materiály:

- dodatek č. 1 k bodu programu 4 - Rozpočtové změny roku 2008
- dodatek k bodu programu 7 – Majetkoprávní záležitosti
- dodatek k bodu programu 8 – Majetkoprávní záležitosti odboru investic
- dodatek k bodu programu 9 – Prodej domů
- přílohy k bodu programu 12 – Aquapark

Na stůl byl zastupitelům rozdán nový materiál k bodu 12 programu s názvem Aquapark-delegování zástupce na valnou hromadu, včetně nového návrhu usnesení. Primátor požádal, aby tímto novým materiálem byl nahrazen původní materiál bodu 12 programu včetně příloh. Vysvětlil, že důvodem stažení původního materiálu je dopracování některých právních záležitostí, týkajících se akciové společnosti Aquapark Olomouc.

Rekapitulace návrhu programu :

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola usnesení ZMO
3. Rozpočtové změny roku 2007
4. Rozpočtové změny roku 2008 + dodatek č. 1
5. Rozpočtové změny roku 2008 – finanční vypořádání hospodaření SmOI za rok 2007
6. Rozpočtové změny roku 2008 – zajištění vazby transferů ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu na schválený rozpočet SmOI pro rok 2008
7. Majetkoprávní záležitosti + dodatek
8. Majetkoprávní záležitosti odboru investic + dodatek
9. Prodej domů + dodatek
10. Vydání změny č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc
11. Smlouvy s obcemi na rok 2008
12. Aquapark – delegování zástupce na valnou hromadu
13. Návrh obecně závazné vyhlášky o změně OZV č. 20/1996 o Městské policii Olomouc
14. 19. kolo Fondu rozvoje bydlení
15. Změna Pravidel SmOI o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce
16. Návrh Městského programu prevence kriminality na rok 2008

17. Program Podpora terénní práce 2008
18. Bytové družstvo Jižní – úvěr Topolová
19. Informace o činnosti kontrolního výboru ZMO
20. Různé
21. Závěr

Hlasování o programu:

39 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Primátor konstatoval, že program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Dříve než bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů programu, nechal předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva odsouhlasit možnost vystoupení konzultantů k projednávaným bodům programu - an blok :

k bloku bodů Rozpočtové změny – Bc. Vičarová, pí Látalová

k Majetkoprávním záležitostem - Mgr. Křížková, Mgr. Halounová

k Prodeji domů – Mgr. Křížková, Mgr. Kleisl

k Vydání změny č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc – Ing. Dosoudil, Ing. Schinnecková

k bodu Smlouvy s obcemi – Ing. Hopp

k Fondu rozvoje bydlení a Pravidlům o použití účelových prostředků FRB -

Bc. Vičarová

k Návrhu Městského programu Prevence kriminality na r. 2008 a k programu Podpora terénní práce – PaedDr. Pilát, PhDr. Nachtmannová, PhDr. Fritscherová

Hlasování o konzultantech

37 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

Závěr: vystoupení konzultantů bylo schváleno

Sumarizace přihlášek do diskuse z řad občanů:

Primátor konstatoval, že v souladu s jednacím řádem se do diskuse přihlásili:

- k bodu 7 programu Majetkoprávní záležitosti – Hana Marešová a Silvestr Tomášek

Bylo přistoupeno k projednání bodů dle schváleného programu:

Bod 2 programu:

Kontrola usnesení ZMO

Primátor – provedl důvodovou zprávou po stranách.

Ing. Kropáček – upozornil na techn. chybu na str. 4 u periodického úkolu ze ZMO 14.12.2000. Byla opravena chyba v textu plnění úkolu, kde bylo původně uvedeno, že Ministerstvo kultury rozešle jednotlivým městům rozpis státní finanční podpory nejpozději v březnu 2007 – správně: v březnu 2008.

Dále byl bod projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení ZMO dle předložené důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

- bod 11, část 3 usnesení ZMO ze dne 20.9.2005, týkající se aktualizace Strategického plánu rozvoje města Olomouce a mikroregionu Olomoucko

Bod 3 programu:

Rozpočtové změny roku 2007

J. Martinák – uvedl, že předmětem schválení jsou rozpočtové změny projednané radou města na její poslední schůzi roku 2007.

Materiálem provedl po stranách; byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2007 - část A a část B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část B

Bod 4 programu:

Rozpočtové změny roku 2008 + dodatek č. 1

J. Martinák – uvedl bod. Materiál byl projednán po stranách.

Ing. Kropáček – upozornil na str. 8 důvodové zprávy na techn. chybu v textu u položky – částka 4.580 tis. Kč - odbor vnějších vztahů a informací bylo v textu slovo „snížení“ nahrazeno slovem „zvýšení“.

Ing. Hrstková – upozornila na nesrovnalosti na str. 6 a 7 u přesunů v rámci odboru sociálních služeb a zdravotnictví, kde vychází rozdíl ve výši 80 tis. Kč.

Šnevajs vysvětlil, že se jedná o přesun financí ze zrušené inv. akce „Bezbariérové úpravy objektů“ na 3 jiné akce.

J. Martinák po poradě s konzultanty vysvětlil, že byla chybně uvedena částka na akci „Bezbariérové úpravy komunikací“: částka na výdajové straně 420 tis. Kč byla opravena: nově – 500 tis. Kč.

Současně byl po stranách projednán i dodatek č. 1.

PhDr. Hanáková – upozornila na techn. chybu na str. 4 dodatku č. 1, kde chybí u výdajové částky 60 tis. Kč znaménko mínus. Dodatek č. 1 byl v tomto smyslu upraven.

Předložený návrh usnesení byl v souvislosti s úpravami v textu důvodové zprávy doplněn v bodě 1 a 2 usnesení slovem „upravenou“ a textem „vč. dodatku č. 1“

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

39 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

Závěr: Upravený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu včetně dodatku č. 1, týkající se rozpočtových změn roku 2008 - část A a část B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2008 dle upravené důvodové zprávy - část B, včetně dodatku č. 1

Bod 5 programu:

Rozpočtové změny roku 2008 - finanční vypořádání hospodaření SmOI za rok 2007

J. Martinák – uvedl bod.

Konstatoval, že celkový přebytek hospodaření SMOI činí 146.346 tis. Kč, ovšem uvedl, že od této částky je nutno odečíst položky, které jsou účelově i jinak vázané. Uvedl, že po odečtení všech těchto položek zůstává reálný přebytek fin. hospodaření ve výši 27.409 tis. Kč, který bude zapojen do rozpočtu roku 2008.

Ing. Hrstková – vznesla dotaz ke str. 3 důvodové zprávy, zda přebytek ve výši 7.995 mil. Kč zapojený ve schvalovaném rozpočtu r. 2008, který byl schválen již na minulém zasedání zastupitelstva nebyl odečten duplicitně.

J. Martinák vysvětlil, že je nutné rozlišovat splátky a naše prostředky, které je možno využívat. Uvedl, že o duplicitní zapojení přebytku se nejedná.

Materiál byl projednán bez úprav.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 a č. 2

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2008 včetně příloh č. 1 a č. 2, vyplývající z finančního vypořádání hospodaření SmOI za rok 2007

Bod 6 programu:

Rozpočtové změny roku 2008 - zajištění vazby transferů ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu na schválený rozpočet SmOI na rok 2008

J. Martinák – uvedl bod.

Konstatoval, že konečná suma ze st. rozpočtu pro město Olomouc činí 118.585.700,- Kč, což je zhruba o 3 mil. Kč více, než bylo očekáváno. Současně ale uvedl, že ani toto navýšení

nepokrývá skutečné náklady, které město Olomouc má se zajišťováním výkonu státní správy a je tedy nutné tyto činnosti dotovat z vlastních zdrojů.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2008, zajišťující vazbu transferů ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu na schválený rozpočet SmOI pro rok 2008

Bod 7 programu:

Majetkoprávní záležitosti + dodatek

K tomuto bodu programu se do diskuse přihlásili dva občané:

1. Hana Marešová:

Paní Marešová uvedla, že její vystoupení se týká směny části pozemku č. 255/5 v jejím vlastnictví za část pozemku 255/14 a část pozemku 255/12 ve vlastnictví SMOI. Konstatovala, že v předkládaném materiálu rada města doporučuje zastupitelstvu její žádosti nevyhovět. Citovala vyjádření komise místní části Neředín, ve které je mimo jiné uvedeno, že zisk pouze části pozemku patrně není pro město prioritní záležitostí. Uvedla, že při tomto rozhodnutí nebyla vzata do úvahy skutečnost, že zmiňovaný pozemek 255/5 je ve své spodní části součástí rekreační zeleně a je také v blízkosti rybníčku. Uvedla, že kolem tohoto rybníčku vede jediná veřejná cesta, kterou jde tento koridor procházet, dále uvedla, že tato cesta vede přes pozemek v jejím vlastnictví a upozornila, že při zahájení výstavby rodinného domu a oplocení celého pozemku dle platného územního rozhodnutí bude tato cesta přerušena. Proto apelovala na zastupitele, aby zvážili, zda toto je či není prioritní záležitostí města.

2. Silvestr Tomášek :

Ve svém vystoupení zmínil problém nedostatečného respektování vyjádření komise místní části při řešení majetkoprávních záležitostí v městské části Holice. Kritizoval skutečnost, že rada města a majetkoprávní komise rozhodují tyto záležitosti dle vlastního uvážení a na jejich názor není brán zřetel. Uvedl, že na dnešním jednání zastupitelstva se rozhoduje o dvou problematických parcelách v městské části Holice. Jako první uvedl parc. č. 99/1, která je nabízena na výstavbu dvou rod. domů, na které se nyní nachází místní parčík. Uvedl, že se jedná o jediné zelené místo v této části a s prodejem pozemku a vykáčením vzrostlých stromů vyjádřil nesouhlas. Jako druhou problematickou parcelu určenou k prodeji zmínil parc. č. 365 a 364/1. Uvedl, že zde nejsou přivedeny kanalizační, vodovodní ani energetické sítě, které bude budoucí majitel jistě požadovat prostřednictvím KMČ po městu uhradit. Konstatoval, že toto místo je dle jeho názoru pro výstavbu rodinného domu nevhodné a navrhl zde raději vybudovat malé parkoviště. Na závěr jako předseda komise místní části požádal o stažení obou parcel z projednávání a přehodnocení tohoto rozhodnutí.

H. Tesařová – uvedla, že se k vystoupením občanů postupně vyjádří při projednávání materiálu.

Předkladatelka provedla základním materiálem po stranách.

str. 6, bod 6 – směna části pozemku č. 255/5 ve vlastnictví manželů Marešových za část pozemku 255/14 a část pozemku 255/12 ve vlastnictví SMOI (vystoupení paní Marešové)– Předkladatelka uvedla, že tato záležitost byla již 26.2.2007 zastupitelstvem projednávána, manž. Marešovými byl požadován prodej předmětného pozemku, což bylo tehdy zamítnuto. Předkladatelka uvedla, že požadovaný pozemek, je navržen pro vybudování obslužné komunikace a z tohoto důvodu nedoporučuje zastupitelstvu tuto směnu schválit. Zmínila, že o pozemku, který manž. Marešovi nabízí ke směně může být jednáno, ale nikoliv v souvislosti s pozemkem 255/14 a 255/12.

str. 14, bod 13 – výkup pozemků parc. č. 498/2, parc. 499/2 a parc. 499/4 v k.ú. Neředín z vlastnictví pana Fordeye do vlastnictví statutárního města Ol.

Ing. Kropáček – vznesl dotaz, zda není lepší pro město pozemky nabízené p. Fordeyem vykoupit, když se o ně stejně, dle vyjádření v důvodové zprávě město stará.

Předkladatelka trvala na původním doporučení, jelikož, jak uvedla, není prioritou města tyto pozemky vykupovat, nýbrž si fin. prostředky ponechat na důležitější účely.

Primátor doplnil vyjádření náměstkyně Tesařové a připomenul, že při požadované částce 880 Kč za m² by tento výkup stál město přes jeden a čtvrt milionu korun.

Dále byl základní materiál projednán bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení základního materiálu bodu Majetkoprávní záležitosti:

39 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

Předkladatelka provedla po stranách dodatkem.

str. 9, bod 5 – darování pozemků v k. ú. Holice z vlastnictví společnosti Centrum Olympia Olomouc, a.s. do vlastnictví SMOI

Ing. Kropáček – vznesl dotaz, zda podmínka uvedená v důvodové zprávě týkající se umístění reklamních poutačů nebude v rozporu se zachováním bezpečnosti na této křižovatce a požádal o promítnutí situační mapky.

Primátor informoval o širších souvislostech tohoto problému, který souvisí s rozšířením kruhového objezdu v souvislosti s výstavbou logistického centra společnosti Kaufland. Uvedl, že firma Centrum Olympia Olomouc, která je vlastníkem těchto pozemků souhlasila s bezplatným převodem, ovšem za výše zmíněné podmínky umístění reklamy v prostorách křižovatky. Primátor konstatoval, že problém bezpečného výhledu do křižovatky a problému při schvalování orgány Policie ČR byl ze strany města zmíněn, ovšem konečné stanovisko bylo ponecháno právě na těchto orgánech. Byla promítnuta i požadovaná situace kruhového objezdu. Bod byl projednán bez úprav.

str. 23, bod 13 – odprodej pozemku parc. č. 258/4 v k.ú. Chválkovice panu Vyroubalovi

Ing. Kropáček – vznesl dotaz, z jakého důvodu rada města navrhuje schválit odprodej pozemku, když odbor koncepce a rozvoje jako její odborný orgán s tímto prodejem nesouhlasí, jelikož to odporuje územně plánovací dokumentaci.

H. Tesařová – reagovala ve smyslu, že rada města tak učinila z důvodu, že žadatel chtěl zachovat zeleň na tomto místě, proto byl prodej odsouhlasen.

Ing. Kropáček – uvedl, že ze žádosti není jasné, zda žadatel chce zeleň zachovat.

Předkladatelka navrhla bod z projednání stáhnout s tím, že celou situaci ještě jednou prověří.

str. 35, bod 17 – pronájem s následným odprodejem částí pozemku parc. č. 365 a 364/1 v k.ú. Holice (vystoupení pana Tomáška)

Předkladatelka konstatovala, že pozemek parc. č. 99/1, který pan Tomášek ve svém vystoupení zmínil, není předmětem dnešního jednání zastupitelstva a navrhla svolat jednání s KMČ Holice a celou záležitost znovu prodiskutovat.

K pozemkům par. č. 365 a 364/1 uvedla, že inženýrské sítě nebude financovat město, jak ve svém vystoupení zmínil pan Tomášek, ale příslušný stavebník. Uvedla, že i přes tvrzení pana Tomáška, že pozemek není vhodný pro stavbu rod. domu, chtějí si zde žadatelé dům postavit. Z důvodu podání podnětu panem Tomáškem na vybudování malého parkoviště na těchto pozemcích byl předkladatelkou bod z jednání stažen.

str. 46, bod 21 – Korunní pevnůstka

Předkladatelka podrobně informovala o tomto bodu. Uvedla mimo jiné, že město získalo tyto pozemky smlouvou o bezúplatném převodu od Ministerstva obrany ČR v roce 2002 s podmínkou blokace, čili musely po určitou dobu zůstat v majetku města. Z důvodu špatného technického stavu objektů na těchto pozemcích rozhodla rada o jejich pronájmu firmě Stavitelství Pospíšil, aby byla zajištěna alespoň určitá údržba pozemků a objektů.

Po uplynutí blokační lhůty se rada města rozhodla vyhlásit záměr využití areálu Korunní pevnůstky. Byla vytvořena pracovní skupina, která jako nejvhodnějšího zájemce vybrala občanské sdružení Muzeum Olomoucké pevnosti a doporučila ZMO prodej Korunní pevnůstky za 1,- Kč s tím, že město si vyhradilo předkupní právo za tuto cenu na 20 let a podmínku zřízení věcného břemene práva chůze přes nezastavěné pozemky.

Primátor doplnil vystoupení předkladatelky konstatováním, že město Olomouc si snaží nadále uchovat možnost znovu nabýt tyto nemovitosti, a to pro případ, kdyby nový majitel z nějakého důvodu nebyl schopen se o objekty starat. Toto je smluvně ošetřeno podmínkou předkupního práva. Zmínil také nutnost vypořádání se s bývalým nájemcem.

Ing. Kropáček – vznesl dotaz jakým způsobem bude zajištěna skutečnost, že firma Stavitelství Pospíšil, jak je uvedeno v důvodové zprávě, požádala o dotaci k zajištění havarijního stavu objektů.

Předkladatelka reagovala ve smyslu, že dotaci nemůže firma dostat, když není majitelem objektu, čili žádost bude nejspíš touto firmou stažena.

Primátor se vyjádřil k vystoupení předsedy KMČ Holice pana Tomáška. Uvedl, že město se snaží s jednotlivými komisemi místních částí najít společnou řeč, zároveň ale zdůraznil, že tyto komise mají výhradně poradní charakter, nikoliv rozhodovací a uvedl, že takto je k jejich vyjádření také přihlíženo. Požádal, aby pan předseda Tomášek nepodporoval polemiku v tomto směru a uvedl, že rada města se ke stanoviskům KMČ snaží vždy přihlížet. Na závěr konstatoval, že věří, že spolupráce s komisemi místních částí bude i nadále probíhat dobře.

Předkladatelka navrhla z předloženého návrhu usnesení dodatku v souvislosti s výše uvedenou diskusí stáhnout část 9 bodu 3 usnesení, část 15 bodu 3 usnesení a část 9 bodu 4 usnesení.

Jiný pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení dodatku:

40 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

J. Gottwald – technická poznámka – hlasoval pro, ovšem zařazení jeho úkon nezaznamenalo.

Z tohoto důvodu primátor navrhl úpravu výsledku hlasování:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení k základnímu materiálu a upravený návrh usnesení dodatku byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

1. výkup pozemku parc. č. 1202/10 zahrada o výměře 354 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc ze spoluvlastnictví pana Vojtěcha Smoláka, Karla Spurného a společnosti OL

INVEST spol. s r. o. do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 212 400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 14.

2. odprodej pozemku parc. č. 1872/1 ost. pl. o výměře 219 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu Jaroslavu Barešovi a panu Mgr. Jaroslavu Steidlovi za kupní cenu ve výši 118 230,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 15.

3. odprodej části pozemku parc. č. 103/6 ost. pl. o výměře 449 m² a část parc. č. 202/1 ost. pl. o výměře 78 m², vše v k. ú. Bělidla, obec Olomouc panu Miloslavu Kyjevskému za kupní cenu ve výši 324 970,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 16.

4. odprodej části pozemku parc. č. 99/3 ost. pl. o výměře 164 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc paní Martině Bradáčové za kupní cenu ve výši 104 841,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 17.

5. odprodej části pozemku parc. č. 53/2 ost. pl. o výměře 77 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům Ing. Janě a Ing. Lubomíru Ludmovým za kupní cenu ve výši 114 220,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 18.

6. odprodej pozemku parc. č. 255 zahrada o výměře 118 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc manželům Cyrilu a Terezii Petříkovým za kupní cenu ve výši 79 856,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 19.

7. odprodej pozemku parc. č. 29/4 zahrada o výměře 79 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc panu Alexandru Steinhübelovi za kupní cenu ve výši 53 580,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 20.

8. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 1295/1 trvalý travní porost o výměře 4 005 m², parc. č. 1295/2 orná půda o výměře 483 m², parc. č. 1294/22 orná půda o výměře 235 m² a část pozemku parc. č. 1294/21 orná půda o výměře 3 200 m², vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc se společností DELTA INVEST, s.r.o. při kupní ceně ve výši 600,- Kč/m² + náklady ve výši 5 950,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 21.

9. výběr kupujícího pozemku parc. č. 1566 ost. pl. o výměře 836 m² a části pozemku parc. č. 1568/1(dle GP parc. č. 1568/4) orná půda o výměře 21 792 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou mezi společnostmi STING Development, s.r.o., společností HOPR GROUP, a.s., společností CARMAN-HOME, s.r.o., společností TABÁK PROFIT, s.r.o., společností PREMIÉR MARKETING GROUP spol. s r.o. a společností SOLVIT, s.r.o. formou obálkové metody na výši kupní ceny, kdy minimální výše kupní ceny činí 450,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 22.

2. nevyhovuje žádosti

1. pana Romana Maděrky o odprodej části pozemku parc. č. 611/2 trvalý travní porost o výměře 1 726 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. pana Romana Maděrky o odprodej pozemků parc. č. 750 ost. pl. o výměře 647 m² a parc. č. 63/1 ost. pl. o výměře 846 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. Zdravotní pojišťovny METAL – ALIANCE o odprodej části pozemku parc. č. 809/19 ost. pl. o výměře 50 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.

4. manželů Ing. Víta a Ing. Ivany Číhalových o odprodej části pozemku parc. č. 247/3 trvalý travní porost o výměře 140 m² a části pozemku parc. č. 255/12 orná půda o výměře 22 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.

5. manželů Ing. Martina a Mgr. Jitky Berkových o odprodej části pozemku parc. č. 255/12 orná půda o výměře 140 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.

6. manželů MUDr. Jana a PhDr. Hany Marešových o směnu části pozemku parc. č. 255/5 orná půda o výměře 333 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví manželů MUDr. Jana a PhDr. Hany Marešových za část pozemku parc. č. 255/14 orná půda o výměře 68 m² a část pozemku parc. č. 255/12 orná půda o výměře 36 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.

7. manželů Anny a Bohuslava Muzikantových o odprodej objektu č. p. 469, Vinárna F1, Jánského 8 na pozemku parc. č. st. 636/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 539 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 7.

8. pana Radka Lampíře o odprodej části pozemku parc. č. 1930 ost. pl. o výměře 15 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 8.

9. manželů Petra a Ing. Lenky Navrátilových o odprodej pozemku parc. č. 1139 ost. pl. o výměře 247 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.

10. paní Elišky Tvrdoňové o odprodej části pozemku parc. č. 42/9 o výměře 650 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 10.

11. manželů Davida a Romany Ciencialových o odprodej pozemku parc. č. 864 zahrada o výměře 839 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.

12. společnosti JACOBO EUROPE CZ a. s. o odprodej části pozemku parc. č. 88/1 ost. pl. o výměře 1 605 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, vč. započtení nákladů ve výši 634 100,- Kč na vybudování parkovacích stání na pozemcích parc. č. 350/10 a parc. č. 350/21, vše ost. pl. v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.

13. pana MUDr. Václava Fordeye o výkup pozemků parc. č. 498/2 ost. pl. o výměře 295 m², parc. č. 499/2 ost. pl. o výměře 1 126 m² a parc. č. 499/4 ost. pl. o výměře 49 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví MUDr. Václava Fordeye do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 13.

14. společnosti STAVBY A BARVY MORAVA, s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 1295/1 trvalý travní porost o výměře 4 005 m² a části pozemku parc. č. 1294/21 orná půda o výměře 3 200 m², vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 21.

15. společnosti KARVEP stavby s. r. o o odprodej pozemku parc. č. 1566 ost. pl. o výměře 836 m² a části pozemku parc. č. 1568/1(dle GP parc. č. 1568/4) orná půda o výměře 21 792 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod č. 22.

16. společnosti MERIT CZ, a. s. o odprodej části pozemku parc. č. 414/2 ost. pl. o výměře 14 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 23.

3. schvaluje

1. darování pozemků parc. č. 860/1 o výměře 163 m², parc. č. 860/2 o výměře 514 m², parc. č. 860/3 o výměře 190 m² a parc. č. 878/20 o výměře 336 m², vše orná půda v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví společnosti Centrum Olympia Olomouc, a. s. do vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku důvodové zprávy bod č. 5.

2. pominutí nájemného ve výši 60 000,- Kč u pronájmu části mostní konstrukce R 35-146c.1 a části mostní konstrukce R 35 -146d.1 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc společnosti Centrum Olympia Olomouc, a. s. dle dodatku důvodové zprávy bod č. 6.

3. odprodej pozemků parc. č. st. 653 zast. pl. a nádvoří o výměře 112 m², parc. č. 401/42 orná půda o výměře 22 m² a parc. č. 401/37 orná půda o výměře 212 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc paní Ing. Martě Mutňanské za kupní cenu ve výši 204 486,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 7.

4. odprodej pozemků parc. č. st. 654 zast. pl. a nádvoří o výměře 112 m², parc. č. 401/43 orná půda o výměře 22 m² a parc. č. 401/36 orná půda o výměře 199 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc manželům Bohdanu a Lence Nerušilovým za kupní cenu ve výši 370 296,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 8.

5. odprodej pozemků parc. č. 230/1 o výměře 4 460 m² a parc. č. 230/2 o výměře 2 500 m², vše orná půda v k. ú. Mutkov, obec Mutkov panu Ing. Janu Jirkovi za kupní cenu ve výši 50,- Kč/m², tj. 350 950,- Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 9.

6. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část pozemku parc. č. 619/1 ost. pl. o výměře 45 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc s Olomouckým krajem dle dodatku důvodové zprávy bod č. 10.

7. změnu smluvních podmínek u smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. MAJ-PR-BKS/36/2001/Ne uzavřenou mezi statutárním městem Olomouc a panem Jiřím Žákem na část pozemku parc. č. 89/1 orná půda o výměře 732 m² v k. ú. Nedvězí, obec Olomouc při kupní ceně ve výši 250,- Kč/m² dle důvodové zprávy dle dodatku důvodové zprávy bod č. 11.

8. směnu pozemků parc. č. 551/1 o výměře 1 186 m², parc. č. 551/25 o výměře 1 m², parc. č. 551/29 o výměře 15 m² a parc. č. 551/30 o výměře 584 m², vše zahrada v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví paní Pavly Kňákové za pozemky parc. č. 548/6 o výměře 74 m², parc. č. 548/7 o výměře 88 m², parc. č. 548/8 o výměře 11 m², parc. č. 632/4 o výměře 3 m², vše ost. pl. a pozemek parc. č. 883/14 orná půda o výměře 2 567 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že paní Pavla Kňáková uhradí cenový rozdíl kupní ceny ve výši 574 200,- Kč + náklady ve výši 11 673,50 Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 12.

9. změnu subjektu na straně jednoho z kupujících části pozemku parc. č. 207/14 orná půda o výměře 366 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z manželů Libora a MUDr. Zuzany Fegygedesových na manžele MUDr. Tibora a MUDr. Zuzany Fegyveresových dle dodatku důvodové zprávy bod č. 14.

10. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 653 zahrada o výměře 499 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc s manželými ThLic. Jaroslavem a Mgr. Veronikou Francovými při kupní ceně ve výši 801,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 15.

11. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 571 m² (část A) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc s panem Petrem Jaklem při kupní ceně ve výši 1 155,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

12. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 571 m² (část B) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc s panem Ing. Petrem Hrubým při kupní ceně ve výši 1 140,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

13. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 411 m² a pozemek parc. č. 96/4 orná půda o výměře 160 m² (část C), vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc s manžely Jaromírem a Gabrielou Valentovými při kupní ceně ve výši 1 120,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

14. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 111 zahrada o výměře 1 002 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc s manžely Kristinou a Petrem Krejčími při kupní ceně ve výši 900,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 18.

15. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 1045/29 zahrada o výměře 202 m², parc. č. 18/5 zahrada o výměře 71 m² a parc. č. st. 40/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 137 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc s manžely Věroslavem a Danou Pravdovými při kupní ceně ve výši 951,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 19.

16. odprodej jiné stavby č. p. 941 s pozemkem parc. č. 691 zast. pl. a nádvoří o výměře 103 m² (strážnice), jiné stavby č. p. 939 s pozemkem parc. č. 692 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 666 m² (hlavní sklad), jiné stavby č. p. 940 s pozemkem parc. č. 693 zast. pl. a nádvoří o výměře 465 m² (menší sklad), jiné stavby bez č. p. / č. e. s pozemkem parc. č. 755 zast. pl. a nádvoří o výměře 838 m² (bývalá prachárna), pozemků parc. č. 101/6 ost. pl. o výměře 2 339 m², parc. č. 101/7 ost. pl. o výměře 174 m², parc. č. 101/10 ost. pl. o výměře 734 m², parc. č. 102/4 ost. pl. o výměře 514 m², parc. č. 102/5 ost. pl. o výměře 1 998 m², parc. č. 102/6 ost. pl. o výměře 930 m², parc. č. 102/7 ost. pl. o výměře 102 m², parc. č. 102/11 ost. pl. o výměře 5 624 m², parc. č. 102/12 ost. pl. o výměře 5 043 m², parc. č. 102/18 ost. pl. o výměře 728 m², parc. č. 128/1 ost. pl. o výměře 2 276 m², parc. č. 102/10 zahrada o výměře 121 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Muzeu Olomoucké pevnosti, o. s. za podmínek dle dodatku důvodové zprávy bod č. 21.

17. uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy dle dodatku důvodové zprávy bod č. 21.

4. nevyhovuje žádosti

1. manželů Vladislavy a Miloše Zdražilových o směnu pozemků parc. č. 658 lesní pozemek o výměře 3 316 m² a parc. č. 653/2 lesní pozemek o výměře 1 292 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví manželů Vladislavy a Miloše Zdražilových za pozemek parc. č. 1847/11 orná půda o výměře 1 707 m² a část pozemku parc. č. 1845/19 orná půda o výměře 2 901 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle dodatku důvodové zprávy bod č. 1.

2. společnosti Ivo Coufalík REALITY HANÁ o odprodej pozemků parc. č. 1300/12 o výměře 7173 m², parc. č. 1300/19 o výměře 7561 m² a parc. č. 1300/29 o výměře 2805 m², vše orná půda v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 2.

3. manželů Antonína a Růženy Chmelíčkových o odprodej části pozemku parc. č. 57/10 orná půda o výměře 280 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 3.

4. manželů Ing. Zdeňka a Ing. Danuše Kovaříkových o odprodej části pozemku parc. č. 830 ost. pl. o výměře 920 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 4.

5. manželů Jiřího a Alexandry Husičkových, manželů Jaromíra a Gabriely Valentových, pana Ing. Jiřího Bortla a paní Lenky Foltasové o odprodej pozemku parc. č. 653 zahrada o výměře 499 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 15.

6. manželů Karla a Ludmily Očenáškových, manželů Jaroslava a Lenky Kalusových, manželů Jaromíra a Gabriely Valentových, manželů Kristiny a Petra Krejčích, manželů Ing. Leopolda a Ing. Jarmily Doubkových, pana Ing. Petra Hrubého, pana Marka Janoše, paní Jany Jarocké, pana Ing. Radomíra Pechy a paní Bc. Edity Daňkové o odprodej části pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 571 m² (část A) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

7. manželů Karla a Ludmily Očenáškových, manželů Jaroslava a Lenky Kalusových, manželů Jaromíra a Gabriely Valentových, manželů Kristiny a Petra Krejčích, manželů Ing. Leopolda a Ing. Jarmily Doubkových, pana Petra Jakla, pana Marka Janoše, paní Jany Jarocké, pana Ing. Radomíra Pechy a paní Bc. Edity Daňkové o odprodej části pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 571 m² (část B) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

8. manželů Karla a Ludmily Očenáškových, manželů Jaroslava a Lenky Kalusových, manželů Kristiny a Petra Krejčích, manželů Ing. Leopolda a Ing. Jarmily Doubkových, pana Ing. Petra Hrubého, pana Petra Jakla, pana Marka Janoše, paní Jany Jarocké, pana Ing. Radomíra Pechy a paní Bc. Edity Daňkové o odprodej části pozemku č. 96/1 orná půda o výměře 411 m² a pozemku parc. č. 96/4 orná půda o výměře 160 m² (část C), vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 16.

9. manželů Aleny a Zdeňka Burdákových, manželů Jiřího a Alexandry Husičkových, manželů Jaromíra a Gabriely Valentových, manželů MUDr. Pavla a MUDr. Bohumily Horákových, manželů ThLic. Jaroslava a Mgr. Veroniky Francových, pana Michala Čičela, pana Ing. Jiřího Bortela, paní Jitky Pírkové, pana Dušana Gálíka, pana Romana Havránka a pana Mgr. Drahomíra Lolka o odprodej pozemku parc. č. 111 zahrada o výměře 1 002 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 18.

10. pana Petra Šrůta o odprodej pozemků parc. č. 1045/29 zahrada o výměře 202 m² a parc. č. 18/5 zahrada o výměře 71 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 19.

11. manželů Květoslavy a Miloslava Ottových, pana Tomáše Kulíška a paní Petry Blahové o odprodej pozemků parc. č. 1045/29 zahrada o výměře 202 m², parc. č. 18/5 zahrada o výměře 71 m² a parc. č. st. 40/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 137 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 19.

12. společnosti Freemont spol. s r. o. o odprodej pozemku parc. č. 380/130 o výměře 5 310 m² orná půda v k. ú. Hejčín, obec Olomouc za účelem výstavby domu s pečovatelskou službou dle dodatku důvodové zprávy bod č. 20.

13. společnosti Stavitelství Pospíšil s. r. o. a společnosti Imperial W. Capital spol. s r. o. o odprodej jiné stavby č. p. 941 s pozemkem parc. č. 691 zast. pl. a nádvoří o výměře 103 m² (strážnice), jiné stavby č. p. 939 s pozemkem parc. č. 692 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 666 m² (hlavní sklad), jiné stavby č. p. 940 s pozemkem parc. č. 693 zast. pl. a nádvoří o výměře 465 m² (menší sklad), jiné stavby bez č. p. / č. e. s pozemkem parc. č. 755 zast. pl. a nádvoří o výměře 838 m² (bývalá prachárna), pozemků parc. č. 101/6 ost. pl. o výměře 2 339 m², parc. č. 101/7 ost. pl. o výměře 174 m², parc. č. 101/10 ost. pl. o výměře 734 m², parc. č. 102/4 ost. pl. o výměře 514 m², parc. č. 102/5 ost. pl. o výměře 1 998 m², parc. č. 102/6 ost. pl. o výměře 930 m², parc. č. 102/7 ost. pl. o výměře 102 m², parc. č. 102/11 ost. pl. o výměře 5 624 m², parc. č. 102/12 ost. pl. o výměře 5 043 m², parc. č. 102/18 ost. pl. o výměře 728 m², parc. č. 128/1 ost. pl. o výměře 2 276 m², parc. č. 102/10 zahrada o výměře 121 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 21.

5. revokuje

1. usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007, bod programu 5, bod 1 dodatku č. 1 ve věci nevyhovění žádosti společnosti Centrum Olympia Olomouc, a. s. o prominutí nájemného ve výši 60 000,- Kč u pronájmu části mostní konstrukce R 35-146c.1 a části mostní konstrukce R 35 -146d.1 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle dodatku důvodové zprávy bod č. 6.

2. usnesení ZMO ze dne 14. 12. 2004, bod programu 4, bod 39 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 230/1 o výměře 4 460 m² a parc. č. 230/2 o výměře 2 500 m², vše orná půda v k. ú. Mutkov, obec Mutkov s panem Ing. Janem Jirkou při kupní ceně ve výši 50,- Kč/m² dle dodatku důvodové zprávy bod č. 9.

3. usnesení ZMO ze dne 12. 10. 2007, bod programu 4, bod 33 ve věci schválení směny části pozemku parc. č. 551/1 zahrada o výměře 1 786 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví paní Pavly Kňákové za pozemky část parc. č. 548 zast. pl. a nádvoří o výměře 170 m², část parc. č. 632 ost. pl. o výměře 3 m² a parc. č. 883/14 orná půda o výměře 2 567 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že paní Pavla Kňáková uhradí cenový rozdíl ve výši 567 473, 50 Kč dle dodatku důvodové zprávy bod č. 12.

Bod 8 programu:

Majetkoprávní záležitosti odboru investic + dodatek

JUDr. Major – uvedl bod. Provedl důvodovou zprávu základního materiálu po stranách. Upozornil na bod 3 na str. 4 důvodové zprávy, jehož schválením město odstoupí od smluv uzavřených v souvislosti s investiční akcí „Poděbrady – Plané loučky – cyklostezka“, a to z důvodu bezvýsledného jednání s majiteli pozemků, kteří požadují za výkupy neúměrné částky za m². Uvedl, že z těchto důvodů bylo rozhodnuto o zrušení této investiční akce. Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení základního materiálu:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

JUDr. Major provedl dodatkem po stranách.

Dodatek byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení dodatku:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení základního materiálu i dodatku byl schválen;

k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. 584/1 orná půda v k.ú. Droždín, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc ve prospěch společnosti AGRA Chválkovice, spol. s r. o., za cenu obvyklou stanovenou

znaleckým posudkem platným ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do 3 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. To vše dle bodu 1 důvodové zprávy

3. revokuje

část usnesení Zastupitelstva města ze dne 14. 5. 2007, usnesení č. 6, část 7 ve věci uzavření směnné smlouvy na pozemky parc.č. 210/2 ostatní plocha o výměře 311 m² a parc.č. 50/5 ostatní plocha o výměře 516 m², vše v k.ú. Bělidla, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 216 ve vlastnictví Miroslava Barneta za pozemek parc.č. 290/32 ostatní plocha o výměře 783 m² a část pozemku parc.č. 633/3 ostatní plocha o celkové výměře 222 m², dotčená výměra 120 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc s doplatkem cenového rozdílu 375.060,-Kč. Výměra dotčené části pozemku parc.č. 633/3 v k.ú. Nová Ulice bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem,

a schvaluje uzavření směnné smlouvy na pozemky parc.č. 210/2 ostatní plocha o výměře 311 m² a parc.č. 50/5 ostatní plocha o výměře 516 m², vše v k.ú. Bělidla, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 216 ve vlastnictví Miroslava Barneta za pozemek parc.č. 290/32 ostatní plocha o výměře 783 m², část pozemku parc.č. 633/3 ostatní plocha o celkové výměře 222 m², dotčená výměra cca 87 m² a část pozemku parc.č. 290/51 ostatní plocha o celkové výměře 3519 m², dotčená výměra cca 14 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, s doplatkem cenového rozdílu dle znaleckého posudku. Výměra dotčené části pozemků parc.č. 633/3 a parc.č. 290/51, vše v k.ú. Nová Ulice, bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem. To vše dle bodu 2 důvodové zprávy

4. rozhodlo

o odstoupení od následujících smluv, uzavřených v souvislosti s investiční akcí „Poděbrady – 1. úsek – Plané Loučky - cyklostezka“, org. 4305:

- 1) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/297/2006/Gi/BKS, uzavřené s Janou Kalvovou na část pozemku parc.č. 995/5 v k.ú. Křelov
- 2) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/298/2006/Gi/BKS, uzavřené s Jaroslavem Lakomým na část pozemku parc.č. 995/5 Křelov
- 3) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/299/2006/Gi/BKS, uzavřené s Milanem Slepickou na část pozemku parc.č. 295/1 v k.ú. Řepčín
- 4) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/301/2006/Gi/BKS, uzavřené s JUDr. Antonínem Kubou na jeho spoluvlastnický podíl id. 5/20 na pozemku parc.č. 295/2 v k.ú. Řepčín
- 5) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/303/2006/Gi/BKS, uzavřené s Boženou Opletalovou na její spoluvlastnický podíl id. 5/20 na pozemku parc.č. 295/2 v k.ú. Řepčín
- 6) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/304/2006/Gi/BKS, uzavřené se Stanislavem Zlobickým na část pozemků parc.č. 314/3, parc.č. 286/13 a parc.č. 339/2, vše v k.ú. Řepčín
- 7) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/308/2006/Gi/BKS, uzavřené s Petrem Hanákem na část pozemků parc.č. 328/4 a parc.č. 286/9, vše v k.ú. Řepčín
- 8) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/307/2006/Gi/BKS, uzavřené se Stanislavem Hanákem na část pozemků parc.č. 328/4 a parc.č. 286/9, vše v k.ú. Řepčín
- 9) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/306/2006/Gi/BKS, uzavřené s Marií Hanákovou na část pozemků parc.č. 328/4 a parc.č. 286/9, vše v k.ú. Řepčín
- 10) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/310/2006/Gi/BKS, uzavřené s Martinem Hanákem na část pozemků parc.č. 328/4 a parc.č. 286/9, vše v k.ú. Řepčín
- 11) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/309/2006/Gi/BKS, uzavřené s Jiřím Hanákem na část pozemků parc.č. 328/4 a parc.č. 286/9, vše v k.ú. Řepčín
- 12) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/311/2006/Gi/BKS, uzavřené s Josefem Svačinkou na část pozemků parc.č. 286/12 a parc.č. 328/1, vše v k.ú. Řepčín
- 13) Budoucí kupní smlouvy č. SmOI/OI/14/312/2006/Gi/BKS, uzavřené s Evou Svačinkovou na část pozemků parc.č. 286/12 a parc.č. 328/1, vše v k.ú. Řepčín.

To vše dle bodu 3 důvodové zprávy.

5. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k části pozemku parcela č. 1517/96 trvalý travní porost v katastrálním území Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou o velikosti cca 75 m², který je v podílovém spoluvlastnictví pana Lubomíra Prokopa a paní Ludmily Prokopové. Výše kupní ceny bude určena znaleckým posudkem, aktuálním ke dni podpisu kupní smlouvy. Daň z převodu nemovitostí uhradí statutární město Olomouc. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po dokončení stavby zaměřením geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena do tří let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. To vše dle bodu 4 důvodové zprávy (Dodatek)

6. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k části pozemku parcela č. 1517/88 trvalý travní porost v katastrálním území Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou o velikosti cca 95 m², který je ve vlastnictví pana Aloise Dýbela. Výše kupní ceny bude určena znaleckým posudkem, aktuálním ke dni podpisu kupní smlouvy. Daň z převodu nemovitostí uhradí statutární město Olomouc. Výměra dotčené části pozemku bude upřesněna po dokončení stavby zaměřením geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena do tří let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. To vše dle bodu 5 důvodové zprávy (Dodatek).

7. schvaluje

uzavření budoucí směnné smlouvy k části pozemku parcela č. 147/13 orná půda o velikosti cca 185 m² v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a ve vlastnictví České republiky, správě Pozemkového fondu ČR za část pozemku parcela č. 147/37 orná půda o velikosti cca 185 m² v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a ve vlastnictví Statutárního města Olomouc, a to s cenovým doplatkem, jehož výše bude vycházet ze znaleckého posudku s ohledem na možný koeficient růstu hodnoty pozemku, určený Pozemkovým fondem ČR. Směnná smlouva bude uzavřena do 3 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. To vše dle bodu 6 důvodové zprávy (Dodatek).

8. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na části pozemků parc.č. 124/1 ostatní plocha o výměře 8466 m², dotčená plocha cca 297 m², parc.č. 124/18 ostatní plocha o výměře 95 m², dotčená plocha cca 2 m², parc.č. 124/19 ostatní plocha o výměře 112 m², dotčená plocha cca 6 m² a parc.č. 103/11 ostatní plocha o výměře 71 m², dotčená výměra cca 6 m², vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 1045 ve vlastnictví Olomouckého kraje, ve správě Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Výměry dotčených částí pozemků budou upřesněny zaměřením geometrickým plánem. Darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku po kolaudaci stavby „Bezbariérové úpravy – trasa I“. To vše dle bodu 7 důvodové zprávy (Dodatek).

Bod 9 programu:

Prodej domů + dodatek

H. Tesařová – uvedla, že materiál se skládá se základního materiálu a dodatku. Nejprve po stranách provedla základním materiálem, který byl projednán bez diskuse. Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení základního materiálu:

38 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

5 nehlasoval

Předkladatelka provedla po stranách dodatkem, který byl projednán také bez diskuse. Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení dodatku:

40 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení základního materiálu i dodatku byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu a dodatek důvodové zprávy

2. revokuje

část usnesení ZMO ze dne 13. 8. 2007, bod 6, část 17, ve věci schválení záměru prodat budovu č. p. 110 (Jilemnického 47a) a pozemek parc. č. st. 159/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, a schvaluje ponechání budovy č. p. 110 (Jilemnického 47a) a pozemku parc. č. st. 159/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. nevyhovuje

žádosti společnosti POTYLA s.r.o. o odprodej budovy č. p. 110 (Jilemnického 47a) s pozemkem parc. č. st. 159/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. nevyhovuje

žádosti Matta Taylora (Impact UK) o odprodej budovy č. p. 110 (Jilemnického 47a) s pozemkem parc. č. st. 159/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.1.

5. nevyhovuje

žádosti družstva Jednota, spotřební družstvo Kroměříž o odprodej budovy č. p. 110 (Jilemnického 47a) s pozemkem parc. č. st. 159/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.1.

6. revokuje

část usnesení ZMO ze dne 13. 8. 2007, bod 6, část 17, ve věci schválení záměru prodat budovu č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemek parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, a schvaluje ponechání budovy č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 1.2.

7. nevyhovuje

žádosti nájemců bytů v domě Politických vězňů 2 ve věci odprodeje budovy č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, po jednotkách, dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, dle důvodové zprávy bod 1.2.

8. nevyhovuje

žádosti paní Věry Vrbové ve věci odprodeje bytu v budově č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.2.

9. nevyhovuje

žádosti pana Ing. Michala Záhory o odprodej budovy č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.2.

10. nevyhovuje

žádosti Matta Taylora (Impact UK) o odprodej budovy č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.2.

11. nevyhovuje

žádosti společnosti POTYLA s.r.o. o odprodej budovy č. p. 359 (Politických vězňů 2) a pozemku parc. č. st. 573, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 770 m², v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.2.

12. souhlasí

s převodem nebytové jednotky č. 58/13 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na společných částech domu č. p. 58 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 761/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc – město, na pana Ivo Riedla s podmínkou předkupního práva na tuto nemovitosti po dobu 5 let za kupní cenu 1,500.000,- Kč statutárnímu městu Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.3.

13. revokuje

část usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007, bod 7, část 87, ve věci prodeje bytové jednotky č. 56/2 v domě Edisonova 7, k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, a schvaluje prodej bytové jednotky č. 56/2 v domě č. p. 56 (Edisonova 7) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 76/2125 na společných částech domu č. p. 56 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 76/2125 na pozemku parc. č. st. 66, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, nájemci paní Bc. Haně Kratochvílové, za kupní cenu celkem 21.158,- Kč, z toho za jednotku 19.628,- Kč, za pozemek 1.530,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603, odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 21.158,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 2.1.

14. nevyhovuje

žádosti pana Karla Kopeckého ve věci prodeje bytové jednotky č. 554/5 v domě č. p. 553, 554 (Trnkova 20, 22) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 679/28008 na společných částech domu č. p. 553, 554, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

15. revokuje

usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007 bod 7, část 37, ve věci prodeje bytové jednotky č. 112/8 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) s pozemkem parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, a schvaluje prodej bytové jednotky č. 112/8 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 682/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 682/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, oprávněným nájemcům manželům Evě a Rostislavu Kuchařovým za kupní cenu celkem 376.369,- Kč, z toho za jednotku 264.963,- Kč, za pozemek 111.406,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.3.

16. nevyhovuje

žádosti paní Libuše Bahounkové o revokaci usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2007 bod 7, část 45, ve věci prodeje bytové jednotky č. 623/19 v domě č. p. 623 (Rožňavská 2) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na společných částech domu č. p. 623 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na pozemku parc. č. st. 914, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.4.

17. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 112/1 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 403 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Jiřímu Krupičkovi, za kupní cenu celkem 1,315.950,- Kč, z toho jednotka 1,205.782,- Kč, pozemek 104.218,- Kč a náklady 5.950,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.1.

18. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 112/5 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 721/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 721/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 403 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Haně Walweelové, za kupní cenu celkem 905.950,- Kč, z toho jednotka 664.446,- Kč, pozemek 235.554,- Kč a náklady 5.950,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.2.

19. schvaluje

prodej nebytové jednotky č. 112/6 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 491/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 491/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 403 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Haně Walweelové, za kupní cenu celkem 615.950,- Kč, z toho jednotka 449.588,- Kč, pozemek 160.412,- Kč a náklady 5.950,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 1.3.

Bod 10 programu:

Vydání změny č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc

Primátor – uvedl bod.

Konstatoval, že schválení předloženého materiálu představuje poslední krok celého procesu čili konečné schválení změny územního plánu č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc. Uvedl, že tato změna představuje umožnění výstavby integrovaného centra tísňového volání a vybudování vzdělávacího střediska složek IZS Olomouckého kraje v lokalitě Neředín.

Ing. Dosoudil – doplnil jeho vystoupení upozorněním, že se jedná o první změnu schvalovanou dle nového stavebního zákona, tzn. že tato změna je vydávána formou Opatření obecné povahy.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. ověřilo

tímto, že Změna č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 ze dne 17.5.2006
2. s Územním plánem velkého územního celku Olomoucké aglomerace (dále jen ÚP VÚC OK), schváleným usnesením vlády č. 422 ze dne 16.7.1997 a 1. změny ÚP VÚC OK, která byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/12/25/2002 ze dne 28.11.2002
3. se stanovisky dotčených orgánů
4. se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje vydaným dne 18.9.2007 pod č.j.: KUOK/90539/2007-2/218

3. vydává

změnu č. XVIII ÚnSÚ Olomouc v souladu s stanovením § 54, odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 (stavební zákon) formou opatření obecné povahy v souladu s § 171 a § 172, odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou tohoto usnesení.

4. ukládá

Odboru koncepce a rozvoje

- a) oznámit v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání změny č. XVIII ÚPnSÚ Olomouc veřejnou vyhláškou
- b) po nabytí účinnosti vydanou změnu opatřit záznamem o účinnosti, uložit na odboru koncepce a rozvoje magistrátu města Olomouce, poskytnout stavebnímu úřadu a krajskému úřadu

T: 28. 4. 2008

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Bod 11 programu:

Smlouvy s obcemi na rok 2008

Mgr. Ščudlík – uvedl bod.

Konstatoval, že do rozpočtu města přibude formou příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti částka téměř 2 mil. Kč a uvedl, že oproti minulému roku došlo k nárůstu o 10 %, což bylo zapříčiněno zvýšením ceny nafty.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

obecné znění smluv o zajištění dopravní obslužnosti v rámci integrovaného dopravního systému a o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty dopravce DPMO, a.s. dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

3. ukládá

podepsat smlouvy s obcemi

T: ihned

O: Novotný Martin, primátor města

Bod 12 programu:

Aquapark - delegování zástupce na valnou hromadu

JUDr. Major – uvedl bod.

Oznámil, že dne 20.2.2008 proběhne valná hromada akciové společnosti Aquapark Olomouc, na kterou je nutné delegovat zástupce města. Navrhl jako zástupce schválit Martina Novotného, primátora města a jako náhradníka JUDr. Martina Majora. Informoval, že valnou hromadu je nutné svolat dle obchodního zákoníku do tří měsíců od zápisu společnosti do obch. rejstříku. Předmětem jednání valné hromady bude jednak schválení smluv s poradci a dále schválení uzavření mandátní smlouvy s financující bankou. Uvedl, že všechny náležitosti této smlouvy jsou dle jeho informací již projednány a zbývá jen tuto smlouvu podepsat.

Primátor doplnil jeho vystoupení upozorněním na jednotlivé kroky popsané v důvodové zprávě, které proběhly od říjnového zasedání zastupitelstva, které schválilo založení společnosti Aquapark Olomouc, a.s. Konstatoval, že výčet těchto úkonů je zároveň i kontrolou usnesení, jelikož tyto body byly uloženy radě města k realizaci. Konstatoval, že tyto úkoly byly splněny. Zároveň uvedl, že některé další aspekty problematiky Aquaparku budou předloženy po dopracování na příští zasedání zastupitelstva.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. deleguje

zástupce SmOI (včetně náhradníka) na valnou hromadu společnosti AQUAPARK OLOMOUC a.s. dle důvodové zprávy

Bod 13 programu:

Návrh OZV o změně OZV č. 20/1996

J. Martinák – uvedl bod.

Konstatoval, že materiál je předkládán z důvodu některých změn jako např. organizačního složení městské policie, ke které došlo vznikem nových služeben. Uvedl, že další změna se týká vypuštění odstavce o řízení městské policie, jelikož zastupitelstvo na svém úvodním zasedání pověřilo vedením městské policie jiného člena zastupitelstva než primátora.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předkládanou obecně závaznou vyhláškou č. 2/2008, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška SmOI č. 20/1996, o Městské policii Olomouc, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 5/2000 a obecně závazné vyhlášky č. 13/2005

Bod 14 programu:

19. kolo Fondu rozvoje bydlení

J. Martinák – informoval, že od počátku existence tohoto fondu byla občanům rozdělena suma cca 314 mil. Kč. Uvedl, že pro 19. kolo je k dispozici téměř 73 mil. Kč. Konstatoval, že o tyto finanční prostředky požádalo celkem 53 žadatelů, z toho 3 žádosti byly staženy a 1 vyřazena. Předkladatel také upozornil, že součástí návrhu usnesení je schválení udělení výjimek z Pravidel SMOI o použití účelových prostředků FRB a navrhl udělení těchto výjimek schválit, jelikož jinak by žadatelé na prostředky z tohoto fondu nedosáhli.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí účelových úvěrů 19. kola Fondu rozvoje bydlení dle tabulky žadatelů

3. schvaluje

udělení výjimek z Pravidel statutárního města Olomouce o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce

Bod 15 programu:

Změna Pravidel statutárního města Olomouce o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce

J. Martinák – uvedl bod.

Vyjádřil snahu Pravidla FRB přizpůsobovat požadavkům občanů a jmenoval jednotlivé navržené změny uvedené v důvodové zprávě.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje

Pravidla statutárního města Olomouce o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení statutárního města Olomouce

Bod 16 programu:

Návrh Městského programu prevence kriminality na rok 2008

RNDr. Šnevajs – uvedl bod.

Okomentoval jednotlivé části důvodové zprávy. Upozornil na závěry vyhodnocení trestné činnosti, dle kterých trestná činnost narůstá, a to nejvíce u mladistvích ve věku 15 – 18 let. Dále upozornil na tabulku v závěru důvodové zprávy „Rozpočet dílčích projektů zařazených do návrhu Městského programu prevence kriminality na r. 2008“, kde je mimo jiné uveden poměr finančního podílu města a podílu dotací u jednotlivých projektů. Na závěr navrhl tento předložený návrh schválit.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

zapojení města Olomouce do městské úrovně prevence kriminality na léta 2008 - 2011 a návrh Městského programu prevence kriminality na rok 2008 dle důvodové zprávy

3. schvaluje

rozpočet dílčích projektů Městského programu prevence kriminality na rok 2008 dle bodu IV. důvodové zprávy

4. ukládá

dodatečně předložit na MV ČR, odbor prevence kriminality Usnesení Zastupitelstva města Olomouce ze dne 18.2.2008, které je nedílnou součástí již zaslané žádosti o poskytnutí státní účelové dotace na realizaci Městského programu prevence kriminality na rok 2008

T: ihned

O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod 17 programu:

Program Podpora terénní práce 2008

RNDr. Šnevajs – uvedl, že tento program ve městě funguje již od r. 2003 a vyjádřil přesvědčení, že i nadále by měli na území města Olomouce pracovat terénní pracovníci, kteří sociálně slabším spoluobčanům pomáhají různými způsoby v začleňování do společnosti. Uvedl, že město žádá o dotaci ve výši 450 tis. Kč s tím, že z vlastních zdrojů bude uvolněna částka 400 tis. Kč. Konstatoval, že tímto bude umožněno 6 terénním pracovníkům vykonávat svou činnost.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

J. Gottwald – upozornil, že hlasoval pro a požádal o úpravu výsledku hlasování.

Primátor nechal upravit výsledek hlasování:

44 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh podání žádosti o dotaci na Úřad vlády ČR na podprogram A. Podpora terénní práce 2008

3. schvaluje

finanční spoluúčast statutárního města Olomouce ve výši 400 tis. Kč

4. ukládá

předložit na Úřad vlády ČR ověřené usnesení Zastupitelstva města Olomouce ze dne 18. 2. 2008, které je nedílnou součástí zpracované žádosti o poskytnutí státní účelové dotace na realizaci programu Podpora terénní práce 2008

T: ihned

O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod 18 programu:

Bytové družstvo Jižní - úvěr Topolová

RNDr. Šnevajs – uvedl, že cílem materiálu je zabezpečit pro výše uvedené bytové družstvo výhodnější podmínky pro splácení úvěru, který byl odsouhlasen ZMO v roce 2001.

Podmínkou pro uzavření této výhodnější smlouvy je podepsání ručitelského závazku panem primátorem, a to do výše úvěrové angažovanosti, tj. 30 mil. Kč.

Primátor se vyjádřil pro navrhované řešení, a to zejména z důvodu snížení objemu administrativy spojené s tímto úvěrem.

Požádal o úpravu důvodové zprávy opravením techn. chyby v názvu banky, která bude bytové družstvo úvěrovat – správný název Kommunalkredit Austria a zároveň upozornil, že tato banka již nese nový název – Dexia Kommunalkredit.

Ing. Kropáček – požádal předkladatele o doplňující informace, týkající se vypsání veřejné zakázky. Kdo ji vypsál a jak byla vyhodnocena.

RNDr. Šnevajs – vysvětlil, že příjemcem úvěru je Bytové družstvo Jižní, které má své představenstvo. Uvedl, že výběrové řízení bylo vypsáno a vyhodnoceno na základě rozhodnutí představenstva.

Ing. Jelínek – požádal o zveřejnění úrokové sazby vítězného úvěru.

RNDr. Šnevajs po konzultaci s ředitelem SNO, a. s. Ing. Zelenkou uvedl, že roční úroková sazba činila 4,6 %. Primátor požádal pro názornost o sdělení předchozí úrokové sazby.

RNDr. Šnevajs reagoval, že 7,3 %.

Ing. Tesařík – požádal o úpravu bodu 2 usnesení – o specifikaci úvěru, a to z důvodu, že Bytovému družstvu Jižní bylo poskytnuto více úvěrů. Navrhl doplnit bod 2 usnesení textem: „v rozsahu dle důvodové zprávy“. Předložený návrh usnesení byl doplněn dle návrhu Ing. Tesaříka.

Jiný pozměňující návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

44 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Upravený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

refinancování stávajícího úvěru v rozsahu dle důvodové zprávy

3. ukládá

primátorovi podepsat Ručitelský závazek SmOI do výše úvěrové angažovanosti úvěru pro KB a.s. dle důvodové zprávy

Bod 19 programu:

Informace o činnosti kontrolního výboru

PaedDr. Skácel – okomentoval důvodovou zprávu.

Uvedl, že dle Plánu kontrolní činnosti byly provedeny 2 kontroly přijatých usnesení.

1. Kontrola usnesení z jednání RMO dne 12.6.2007 týkající se Programu prevence kriminality Partnerství na rok 2007 – čerpání zůstatků rezervy
2. Kontrola usnesení z jednání ZMO dne 26.2.2007 týkající se „ZŠ Olomouc, Heyrovského 33 – žádost o prodloužení lhůty plnění smlouvy o půjčce“

Předkladatel navrhl předložený návrh usnesení schválit.

Primátor krátce doplnil, že v obou případech nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňovací návrh na úpravu usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

44 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

zápisy z kontrol dle důvodové zprávy

Bod 20 programu:

Různé

Primátor připomenul, že příští zasedání zastupitelstva se bude konat v pondělí 28. dubna 2008

Bod 21 programu:

Závěr

Primátor poděkoval všem členům zastupitelstva za přátelskou atmosféru při projednávání jednotlivých bodů a v 11.30 hodin 9. zasedání zastupitelstva ukončil.

Martin Novotný
primátor města Olomouce

Mgr. Yvona Kubjátová
ověřovatelka

Jan Gottwald
ověřovatel

Gabriela Sedláková
zapisovatelka