

# USNESENÍ

## ze 14. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 23. 2. 2009

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

### **1** **Kontrola usnesení ZMO**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 2.; hlasování č. 5

### **2** **Rozpočtové změny roku 2008**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2008 - část A a část B

#### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2008 dle důvodové zprávy - část B

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 3.; hlasování č. 6

### **3** **Rozpočtové změny roku 2009**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2009 - část A a část B

#### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2009 dle důvodové zprávy - část B včetně příloh č. 1 a č. 2

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 4.; hlasování č. 7

#### **4 Rozpočtové změny roku 2009 - finanční vypořádání hospodaření statutárního města Olomouce za rok 2008**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2009, vyplývající z finančního vypořádání hospodaření SmOI za rok 2008

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 4. 1.; hlasování č. 8

#### **5 Rozpočtové změny roku 2009, zajišťující přímou vazbu zákonem schválených transferů ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu na schválený rozpočet SmOI na rok 2009**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2009, zajišťující přímou vazbu zákonem schválených transferů ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu - Zákon o státním rozpočtu ČR na rok 2009 č. 475/2008 Sb. - na již schválený rozpočet SmOI na rok 2009

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 4. 2.; hlasování č. 9

#### **6 Majetkoprávní záležitosti**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. schvaluje**

1. odprodej pozemků parc. č. 631/256 o výměře 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 631/257 o výměře 3 m<sup>2</sup> vše ostat. pl., vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 4 360,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.

2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 1566 ost. pl. o výměře 836 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1568/1 (dle GP parc. č. 1568/4) orná půda o výměře 21 792 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou se společností CARMAN-HOME, s.r.o. při kupní ceně ve výši 11 653 420,- Kč, tj. 515,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 6.

3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 174/5 o výměře 489 m<sup>2</sup> a parc. č. 139/36 o výměře 803 m<sup>2</sup>, vše ost. pl. v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx při kupní ceně ve výši 951,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1 228 692,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 10.

4. darování mostu č. 55 přes řeku Bystřici v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, ze správy Základní umělecké školy "Žerotín" Olomouc, Kavaleristů 6 do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 19.

5. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část pozemku parc. č. 959/21 ostat. pl. o výměře 300 m<sup>2</sup> včetně stavby komunikace v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, ze správy Základní umělecké školy "Žerotín" Olomouc, Kavaleristů 6 do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 19.

6. výkup pozemků parc. č. 140/16 ostatní plocha o výměře 222 m<sup>2</sup>, parc. č. 399/84 ostatní plocha o výměře 66 m<sup>2</sup>, parc. č. 619/5 ostatní plocha o výměře 133 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany a parc. č. 80/22 ostatní plocha o výměře 138 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem společnosti OLTERM státní podnik "v likvidaci" do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 306 000,-Kč, tj. 548,-Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 20.

7. odprodej pozemků parc. č. st. 2419 zast. pl. o výměře 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 710/7 ostat. pl. o výměře 4 519 m<sup>2</sup> a parc. č. 710/37 ostat. pl. o výměře 268 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti Auto Kubiček s. r. o. za kupní cenu ve výši 700,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady ve výši 2 400,- Kč, tj. celkem 3.431 000,- Kč a za podmíněk dle důvodové zprávy bod č. 24.

8. odprodej pozemků parc. č. 28/7 orná půda o výměře 567 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 302 zast. pl. o výměře 228 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 294 150,- Kč, tj. 370,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod č. 25.

9. změnu subjektu na straně kupujícího části pozemku parc. č. 629/1 ostat. pl. (dle GP parc. č. 629/42) o výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na manžele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 26.

10. odprodej pozemku parc. č. 1201/7 zastavěná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 14 890,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 27.

11. odprodej pozemků parc. č. st. 2479/2 zast. pl. o výměře 392 m<sup>2</sup> a parc. č. 185/14 ostat. pl. o výměře 79 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Bytovému družstvu VBD Tabulový vrch 13, 15 za kupní cenu ve výši 944 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 28.





## 2. nevyhovuje žádosti

1. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 140/1 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 141 orná půda o výměře 65 m<sup>2</sup> a části parc. č. 818/2 ostat. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 631/256 ostat. pl. o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 1291/1 trvalý travní porost o výměře 10 198 m<sup>2</sup>, parc. č. 1297/5 trvalý travní porost o výměře 3 306 m<sup>2</sup>, parc. č. 1297/7 trvalý travní porost o výměře 9 000 m<sup>2</sup> a parc. č. 1297/8 trvalý travní porost o výměře 3 039 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.

4. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 1291/1 o výměře 10 198 m<sup>2</sup>, parc. č. 1297/8 o výměře 3 039 m<sup>2</sup>, parc. č. 1297/7 o výměře 9 000 m<sup>2</sup>, parc. č. 1297/5 o výměře 3 306 m<sup>2</sup>, parc. č. 1302/1 o výměře 33 027 m<sup>2</sup>, parc. č. 1302/2 o výměře 321 m<sup>2</sup> a parc. č. 1357 o výměře 292 m<sup>2</sup>, vše trvalý travní porost v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.

5. společností STING, s.r.o., HOPR GROUP, a.s., TABÁK PROFIT, s.r.o., PREMIÉR marketing group spol. s r.o., SOLVIT, s. r. o., KARVEP stavby s.r.o. a REFI DEVELOPMENT s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 1566 ost. pl. o výměře 836 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1568/1 (dle GP parc. č. 1568/4) orná půda o výměře 21 792 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod č. 6.

6. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 211/5 orná půda o výměře 387 m<sup>2</sup> v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 7.

7. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. st. 400 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> a parc. č. 972/2 zahrada o výměře 80 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 8.

8. Stavebního bytového družstva Olomouc o odprodej části pozemku parc. č. 959/1 ost. pl. o výměře 5 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 9.

9. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 174/5 o výměře 489 m<sup>2</sup> a parc. č. 139/36 o výměře 803 m<sup>2</sup>, vše ost. pl. v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 10.

10. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej částí pozemků parc. č. 174/5 o výměře 87 m2 a parc. č. 139/36 o výměře 125 m2, vše ost. pl. v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 10.

11. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 258/4 ost. pl. o výměře 63 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 11.

12. manželů xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej částí pozemku parc. č. st. 1017 zast. pl. a nádvoří o celkové výměře 215 m2 v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.

13. společnosti OPTILOG JM s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 306/17 orná půda o výměře 9 355 m2 v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 13.

14. manželů xxxxxxxxxxxxxxxx o revokaci usnesení ZMO ze dne 28. 4. 2008, bod programu 11, bod 32. ve věci nevyhovění žádosti o odprodej pozemku parc. č. 46/2 ost. pl. o výměře 148 m2 v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 14.

15. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 151/1 orná půda o výměře 985 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 15.

16. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o směnu pozemku parc. č. 50/20 orná půda o výměře 77 m2, části pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha o výměře 28 m2, části pozemku parc. č. 48/7 ostatní plocha o výměře 5 m2 a části pozemku parc. č. 51/1 ostatní plocha o výměře 498 m2, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 48/6 ostatní plocha o výměře 28 m2, parc. č. 48/11 ostatní plocha o výměře 8 m2, parc. č. 48/17 ostatní plocha o výměře 86 m2 a parc. č. 145 ostatní plocha o výměře 49 m2, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 16.

17. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 50/20 orná půda o výměře 77 m2, části pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha o výměře 28 m2, části pozemku parc. č. 48/7 ostatní plocha o výměře 5 m2 a části pozemku parc. č. 51/1 ostatní plocha o výměře 498 m2, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 16.

18. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 332/8 zahrada o výměře 150 m2 a parc. č. 336/7 orná půda o výměře 438 m2, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 17.

19. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 207/15 orná půda o výměře 1 190 m2 v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 18.

20. pana xxxxxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxxxxxxxx a manželů xxxxxxxxxxxxxxxx o revokaci části usnesení ZMO ze dne 15. 12. 2008, bod programu 7, bod 87 ve věci výše kupní ceny u odprodeje části pozemku parc. č. 629/1 ostat. pl. (dle GP parc. č. 629/42) o výměře 114 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy

bod č. 26.

21. Střední odborné škole služeb s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 999 ost. pl. o výměře 6 958 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 35.

22. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 999 ost. pl. o výměře 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 35.

23. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 999 ost. pl. o výměře 2 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 35.

24. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, společnosti Metr2 building s.r.o. a společnosti St. HUBERT, s.r.o. o odprodej části pozemku parc. č. 999 ost. pl. o výměře 2 800 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 35.

25. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o směnu pozemku parc. č. 514/2 zahrada o výměře 899 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a pozemku parc. č. 514/3 zahrada o výměře 887 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za pozemky parc. č. 380/130 o výměře 5 310 m<sup>2</sup> a parc. č. 380/139 o výměře 135 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 36.

26. společnosti SMART Corporation, a.s. o odprodej části pozemku parc. č. 79/29 ostat. pl. o výměře 1 800 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 42.

27. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o směnu pozemku parc. č. 265/10 orná půda o výměře 3 518 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 265/5 ostatní plocha o výměře 3 303 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/262 orná půda o výměře 232 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/139 ostatní plocha o výměře 682 m<sup>2</sup>, parc. č. 265/140 ostatní plocha o výměře 397 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxdle důvodové zprávy bod č. 43.

28. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 265/10 orná půda o výměře 3 518 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 43.

29. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, společnosti VM INVEST, s.r.o., společnosti STING Development, s.r.o., společnosti HOPR GROUP, a.s, společnosti Zlínstav, a.s. Zlín a pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 265/10 orná půda o výměře 3 518 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 43.

30. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 620/1 zahrada o výměře 613 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 45.





7. usnesení ZMO ze dne 23. 6. 2008, bod programu 4, bod 43 dodatku důvodové zprávy ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 868/12 ost. pl. o výměře 2 153 m<sup>2</sup>, parc. č. 868/13 ost. pl. o výměře 132 m<sup>2</sup> a parc. č. 866/6 ost. pl. o výměře 7 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a část pozemku parc. č. 73/13 ost. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc se společností NAMIRO s.r.o. za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 52.

#### **4. souhlasí**

1. s posunutím termínu uzavření kupní smlouvy do 30. 6. 2011 v průmyslové zóně společnosti EOLA s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 21.

2. s posunutím termínu uzavření kupní smlouvy do 30. 6. 2011 v průmyslové zóně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 22.

3. s posunutím termínu uzavření kupní smlouvy do 30. 6. 2010 v průmyslové zóně společnosti NOEMO STEEL CZ, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 23.

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 5.; hlasování č. 10, 11

## **7 Majetkoprávní záležitosti Ol**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu.

### **2. schvaluje**

uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 700/15 orná půda o velikosti cca 1149 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nemilany, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky, správě Pozemkového fondu České republiky, a to s Metropolitní kapitulou u svatého Václava v Olomouci za cenu určenou znaleckým posudkem, aktuálním ke dni podpisu kupní smlouvy dle bodu číslo 1 předložené důvodové zprávy.

### **3. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemky parcela č. 509/17 orná půda o výměře 869 m<sup>2</sup>, parcela č. 893/6 orná půda o výměře 2347 m<sup>2</sup>, parcela č. 593/1 orná půda o výměře 1092 m<sup>2</sup> a část parcely č. 1193/1 orná půda o velikosti 700 m<sup>2</sup>, všechny v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a v podílovém spoluvlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) (celkový součet výměry všech směňovaných pozemků činí 5008 m<sup>2</sup>) za části pozemků parcela č. 1193/22 orná půda a parcela č. 1193/26 orná půda o celkové společné výměře 5008 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a ve vlastnictví statutárního města Olomouc. Směna bude realizována bez cenového doplatku dle bodu číslo 2 předložené důvodové zprávy.

#### **4. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemek parcela č. 670/35 orná půda o velikosti 117 m<sup>2</sup> v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a v podílovém spoluvlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) a paní xxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) xxxxxxxxxxxxxxxx za část pozemku parcela č. 1193/22 orná půda a část pozemku parcela č. 1193/26 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a ve vlastnictví statutárního města Olomouc, o souhrnné velikosti obou směřovaných dílů 117 m<sup>2</sup>. Směna bude realizována bez cenového doplatku dle bodu číslo 3 předložené důvodové zprávy.

#### **5. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na nově vznikající pozemky parc.č. 509/12 orná půda o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc.č. 2007/46 orná půda o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc.č. 509/43 orná půda o výměře 149 m<sup>2</sup>, parc.č. 2007/44 orná půda o výměře 278 m<sup>2</sup>, parc.č. 1100/63 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc.č. 1125/124 orná půda o výměře 72 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky, správě Pozemkového fondu České republiky za nově vznikající pozemek parc.č. 147/41 orná půda o výměře 522 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, s doplatkem cenového rozdílu dle znaleckého posudku aktuálního ke dni podpisu směnné smlouvy dle bodu číslo 4 předložené důvodové zprávy.

#### **6. schvaluje**

uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 480/26 ostatní plocha o velikosti cca 118 m<sup>2</sup> v katastrálním území Neředín, obec Olomouc, který je ve vlastnictví Bytového družstva Generála Píky Olomouc za kupní cenu ve výši 1.160,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 5 předložené důvodové zprávy.

#### **7. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 1234/2 orná půda o velikosti 81 m<sup>2</sup> v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, a ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxx, a to za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 6 předložené důvodové zprávy.

#### **8. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 1075/1 orná půda o velikosti 363 m<sup>2</sup> v katastrálním území Samotíšky, obec Samotíšky a v podílovém spoluvlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) a paní xxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) a to za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 7 předložené důvodové zprávy.

#### **9. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 1234/3 orná půda o velikosti 15 m<sup>2</sup> a na část pozemku parcela č. 1199/20 orná půda o velikosti 437 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, a ve vlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxx, a to za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 8 předložené důvodové zprávy.

#### **10. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 1234/4 orná půda o velikosti 32 m<sup>2</sup> a v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxx (1/2) a pana xxxxxxxxxxxxxxxx, a to za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 9 předložené důvodové zprávy.

### **11. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parcela č. 1199/1 orná půda o velikosti 829 m<sup>2</sup> v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví společnosti AGRA Chválkovice, spol. s. r. o., a to za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 10 předložené důvodové zprávy.

### **12. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy se společností AGRA Chválkovice, spol. s. r. o. na pozemek parcela č. 584/1 orná půda o velikosti 4864 m<sup>2</sup> v katastrálním území Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, a to za cenu dle znaleckého posudku platného ke dni uzavření kupní smlouvy dle bodu číslo 11 předložené důvodové zprávy.

### **13. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 24/10 ostatní plocha o výměře 245 m<sup>2</sup> v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, jak je pro toto katastrální území zapsáno na LV č. 167 ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 990,- Kč/m<sup>2</sup> dle bodu číslo 12 předložené důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 6.; hlasování č. 12

## **8 Prodej domů**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 278, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem 119.926,- Kč, z toho za pozemek 119.126,- Kč, náklady 800,- Kč, a to ideální 1/5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 23.985,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 23.985,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 23.985,- Kč, ideální 1/5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 23.985,- Kč a ideální 1/5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 23.986,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.1.

### **3. nevyhovuje žádosti**

nájemců o snížení kupních cen bytových jednotek v domě č. p. 627 (tř. Míru 135) na pozemku parc. č. st. 1237, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Neředín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.1.

### **4. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 848/101 v domě č. p. 848, 849, 850, 851 (Vojanova 2, 4, 6, 8) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 110/24427 na společných částech domu č. p. 848, 849, 850, 851 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 110/24427 na pozemku parc. č. st. 922, 921, 920, 851, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m<sup>2</sup>, 193 m<sup>2</sup>, 192 m<sup>2</sup>, 195 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 70.000,- Kč, z toho za jednotku 63.783,-

Kč, za pozemek 1.917,- Kč a náklady 4.300,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.2.

#### **5. nevyhovuje žádosti**

paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej bytové jednotky č. 135/11 v domě č. p. 135 (Černá cesta 4) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 577/10462 na společných částech domu č. p. 135 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 577/10462 na pozemku parc. č. st. 338, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, za kupní cenu podle původních „Pravidel“, dle důvodové zprávy bod 3.2.

#### **6. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 135/11 v domě č. p. 135 (Černá cesta 4) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 577/10462 na společných částech domu č. p. 135 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 577/10462 na pozemku parc. č. st. 338, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem ve výši 753.500,- Kč, toho za jednotku 747.264,- Kč, za pozemek 2.736,- Kč, náklady 3.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.2.

#### **7. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 485/13 v domě č. p. 485 (Selské náměstí 65) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1114/8573 na společných částech domu č. p. 485 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1114/8573 na pozemku parc. č. st. 91/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, nájemcům manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem ve výši 554.489,- Kč, z toho cena za jednotku a pozemek 550.989,- Kč, a za náklady 3.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.3.

#### **8. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 918/6 v domě č. p. 918 (Blanická 17) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 262/2872 na společných částech domu č. p. 918 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 262/2872 na pozemku parc. č. st. 1125/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.4.

#### **9. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 79/4 v domě č. p. 79 (tř. Svornosti 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 684/6920 na společných částech domu č. p. 79 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 684/6920 na pozemku parc. č. st. 109, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.5.

#### **10. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 58/12 v domě č. p. 58 (Dolní náměstí 30) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 504/15513 na společných částech domu č. p. 79 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 504/15513 na pozemku parc. č. st. 501/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.6.

#### **11. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 630/7 v domě č. p. 630, 631 (Zikova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/27510 na společných částech domu č. p. 79 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/27510 na pozemku parc. č. st. 923,

929, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.7.

#### **12. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 421/4 v domě č. p. 419, 420, 421 (Řezáčova 20) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 464/41328 na společných částech domu č. p. 419, 420, 421 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 464/41328 na pozemku parc. č. st. 546, 547, 548, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.8.

#### **13. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 1173/5 v domě č. p. 1173 (Dukelská 19) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 725/9511 na společných částech domu č. p. 1173 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 725/9511 na pozemku parc. č. st. 1071/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.9.

#### **14. schvaluje**

ponechání bytové jednotky č. 196/4 v domě č. p. 196 (Charkovská 7) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 448/9451 na společných částech domu č. p. 196 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 448/9451 na pozemku parc. č. st. 1322, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, v majetku statutárního města Olomouce, dle důvodové zprávy bod 3.10.

#### **15. nevyhovuje žádosti**

CÍRKEVNÍHO GYMNÁZIA NĚMECKÉHO ŘÁDU, spol. s r. o., ve věci prodeje bytové jednotky č. 693/12 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 882/63880 na společných částech domu č.p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 882/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za kupní cenu 217.392,- Kč, z toho za jednotku 208.872,- Kč, za pozemek 7.521,- Kč, náklady 999,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.11.

#### **16. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje bytové jednotky č. 33 v domě č. p. 722 (Voskovcova 6) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 323/39901 na společných částech domu č. p. 722 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 323/39901 na pozemku parc. č. st. 800, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.12.

#### **17. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxxxxxx ve věci odkoupení bytové jednotky č. 872/1 v domě č. p. 872 (Masarykova 23) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na společných částech domu č. p. 872 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na pozemku parc. č. st. 942, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, za původně nabídnutou kupní cenu 192.509,- Kč plus investice vložené před prodejem do oprav společných částí domu Správou nemovitostí Olomouc, a. s. a též za podmínek uvedených pod body 5, 7, 8, 9 a 10 nabídky statutárního města ze dne 16. 10. 2003, tj. zejména proinvestování části kupní ceny do oprav společných částí domu, dle důvodové zprávy bod 3.13.

### **18. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 28. 04. 2008, bod 8, část 34, ve věci schválení prodeje bytové jednotky č. 872/1 v domě č. p. 872 (Masarykova 23) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na společných částech domu č. p. 872 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na pozemku parc. č. st. 942, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 2.703.500,- Kč, z toho za jednotku 2.656.097,- Kč, za pozemek 43.903,- Kč a náklady 3.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.13.

### **19. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 872/1 v domě č. p. 872 (Masarykova 23) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na společných částech domu č. p. 872 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 11459/120075 na pozemku parc. č. st. 942, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 1.353.500,- Kč, z toho za jednotku 1.306.097,- Kč, za pozemek 43.903,- Kč a náklady 3.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 3.13.

### **20. nevyhovuje žádosti**

pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci odkoupení bytové jednotky č. 112/9 v domě č. p. 112 (Dolní náměstí 26) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 650/6180 na společných částech domu č. p. 112 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 650/6180 na pozemku parc. č. st. 537/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.14.

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 7.; hlasování č. 13

## **9 Návrh zadání nového územního plánu Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

### **2. schvaluje**

Zadání územního plánu Olomouc v rozsahu dle přílohy usnesení, v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **3. ukládá**

vedoucímu odboru koncepce a rozvoje pokračovat v pořizování územního plánu Olomouc

**T: ihned**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 8.; hlasování č. 14

## **10 Aquapark Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu
- 2. schvaluje**  
souhrnnou bilanci dle bodu 1 důvodové zprávy
- 3. schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 3 Koncesní smlouvy se společností AQUAPARK OLOMOUC, a.s. dle bodu 1,2 a 3 důvodové zprávy Zástupcem Zadavatele - primátorem SmOl Martinem Novotným
- 4. schvaluje**  
realizovat zajišťovací opatření dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 9.; hlasování č. 15

## **11 Návrh zadání dílčí změny č. XX/31 ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu v předloženém znění
- 2. schvaluje**  
Zadání dílčí změny č.31 souboru změn č. XX ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu dle přílohy usnesení, v souladu s ustanovením § 47 odst. 5) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
- 3. ukládá**  
vedoucímu odboru koncepce a rozvoje pokračovat v pořizování dílčí změny č. 31 souboru změn č. XX ÚPnSÚ Olomouc  
**T: ihned**  
**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 10.; hlasování č. 16

## **12 Zapojení města do mezinárodního projektu RainDROP**

Zastupitelstvo města Olomouce

- 1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu



## **2. souhlasí**

se zapojením Statutárního města Olomouce do mezinárodního projektu RainDROP 2050

## **3. schvaluje**

Prohlášení o spolufinancování projektu RainDROP 2050 ve výši podílu města 1.800.000,- Kč

## **4. ukládá**

Martinu Novotnému, primátorovi města, podepsat příslušné prohlášení o spolufinancování na projektu RainDROP 2050

**T: březen 2009**

**O: Novotný Martin, primátor města**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 11.; hlasování č. 17

## **13 Smlouvy s obcemi**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

obecné znění smluv o zajištění dopravní obslužnosti v rámci integrovaného dopravního systému a o poskytnutí příspěvku na pokrytí ztráty dopravce DPMO, a.s. dle přílohy č.1 této důvodové zprávy

### **3. ukládá**

podepsat smlouvy s obcemi

**T: ihned**

**O: Novotný Martin, primátor města**

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 12.; hlasování č. 18

## **14 Návrh Městského programu prevence kriminality na rok 2009**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

návrh Městského programu prevence kriminality na rok 2009 dle bodu II. důvodové zprávy

### **3. schvaluje**

rozpočet jednotlivých dílčích projektů Městského programu prevence kriminality na rok 2009 dle bodu II.e.důvodové zprávy

#### **4. schvaluje**

návrh na rozpočtové změny dle dodatku č.1 důvodové zprávy

#### **5. ukládá**

dodatečně předložit na MV ČR, odbor prevence kriminality Usnesení Zastupitelstva města Olomouce ze dne 23.2.2009

**T: ihned**

**O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora**

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 13.; hlasování č. 19

### **15 Informace o činnosti kontrolního výboru ve II. pololetí 2008**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. bere na vědomí**

závěry z kontrolních akcí dle důvodové zprávy a příloh k důvodové zprávě

Předložil: kontrolní výbor

Bod programu: 14.; hlasování č. 20

### **16 Návrh zadání změny č. XXI ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

#### **2. schvaluje**

zadání změny č. XXI ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu dle přílohy usnesení, v souladu s ustanovením § 47 odst. 5) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### **3. ukládá**

vedoucímu odboru koncepce a rozvoje pokračovat v pořizování změny č. XXI ÚPnSÚ Olomouc

**T: ihned**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 15.; hlasování č. 21

**Martin Novotný, v. r.**  
**primátor města Olomouce**

**Mgr. Svatopluk Ščudlík, v. r.**  
**1. náměstek primátora**

