

USNESENÍ

z 30. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 4. 10. 2010

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Rozpočtové změny roku 2010

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně dodatku č. 1

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2010 včetně dodatku č. 1 dle důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, Bc., náměstek primátora

Bod programu: 2.; 4

2 Majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo města Olomouce

1. nevyhovuje žádosti

1. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 1940 ostat. pl. o výměře 80 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. společnosti G E O S A G T, s.r.o. o odprodej pozemku parc. č. 1089 ostat. pl. o výměře 345 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. KMČ č. 10 Nemilany o výkup části pozemku parc. č. 803/3 orná půda o výměře 635 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ze spoluvlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, části pozemku parc. č. 803/2 orná půda o výměře 105 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a části pozemku parc. č. 803/1 orná půda o výměře 170 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.

4. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy bez č.p./č.e. (jiná stavba) s pozemkem parc. č. 847 zast. pl. o výměře 631 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.

5. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy bez č.p./č.e. (objekt technického vybavení) s pozemkem parc. č. st. 1542 zast. pl. o výměře 356 m² a části pozemku parc. č. 733/5 ostat. pl. o výměře 452 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 3.; hlasování č. 5

3 Prodej domů

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dodatků ke smlouvám o převodu jednotek č. 564/1, 564/2, 564/3, 564/4 v domě č. p. 564 (Wellnerova 15) na pozemku parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, kterými bude upřesněn předmět smluv o převodu jednotek konkretizací pojmu venkovní úpravy následovně:

Společnými částmi budovy č. p. 564 na pozemku parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jsou také venkovní úpravy, tj. schody předložené, přípojka vody, přípojka kanalizace, vše umístěné na pozemku parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, a zpevněná plocha, plot drátěný, plot do ulice, podezdívka, plotová vrata, vše umístěné na pozemku parc. č. 844/1, zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření dodatků ke smlouvám o převodu jednotek č. 564/1, 564/2, 564/3, 564/4 v domě č. p. 564 (Wellnerova 15) na pozemku parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, kterými bude upřesněn předmět smluv o převodu jednotek o vedlejší stavbu (přístřešek k parkování osobních automobilů) umístěnou na pozemku parc. č. 844/1, zahrada, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, když kupní ceny za tuto vedlejší stavbu byly kupujícími již uhrazeny na základě smluv o převodu jednotek v budově Wellnerova 15, dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. revokuje

usnesení zastupitelstva města ze dne 23. 6. 2008, bod 6, část 27, ve věci schválení prodeje pozemku parc. č. 844/1, zahrada, o výměře 1.581 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového vlastnictví, a to: manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 3633/5860 za 919.979,- Kč, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 995/5860 za 251.962,- Kč, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 788/5860 za 199.544,- Kč a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ak. malíři podíl o velikosti 444/5860 za 112.433,- Kč (cena celkem 1.483.918,- Kč, z toho pozemek 1.480.768,- Kč a náklady 3.150,- Kč), a to včetně vedlejší stavby (přístřešku k parkování osobních automobilů) a zpevněné plochy, když kupní ceny za tento přístřešek a zpevněnou plochu byly již kupujícími uhrazeny na základě smluv o převodu jednotek v budově Wellnerova 15, dle důvodové zprávy bod 1.1.

5. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 844/1, zahrada, o výměře 1.581 m², v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového vlastnictví, a to: manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 3633/5860 za 185.996,- Kč, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx podíl o velikosti 995/5860 za 50.941,- Kč, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do SJM podíl o velikosti 788/5860 za 40.343,- Kč a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ak. malíři podíl o velikosti 444/5860 za 22.731,- Kč, kupní cena celkem 300.011,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.1.

6. nevyhovuje žádosti

pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o snížení kupní ceny za nebytovou jednotku č. 95/3 v budově č. p. 95 (Blažejské náměstí 10) na pozemku parc. č. st. 519, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na společných částech budovy č. p. 95 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na pozemku parc. č. st. 519, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 312 m², a pozemek parc. č. 543, ostatní plocha, o výměře 37 m², a pozemek parc. č. 58/1, zahrada, o výměře 40 m², a pozemek parc. č. 99/10, zahrada, o výměře 185 m², včetně opěrné zdi, a pozemek parc. č. st. 1651, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 45 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.1.

7. schvaluje

odstoupení od Smlouvy o převodu jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., na prodej nebytové jednotky č. 95/3 v budově č. p. 95 (Blažejské náměstí 10) na pozemku parc. č. st. 519, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na společných částech budovy č. p. 95 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2428/4516 na pozemku parc. č. st. 519, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 312 m², a pozemku parc. č. 543, ostatní plocha, o výměře 37 m², a pozemku parc. č. 58/1, zahrada, o výměře 40 m², a pozemku parc. č. 99/10, zahrada, o výměře 185 m², včetně opěrné zdi, a pozemku parc. č. st. 1651, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 45 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem ve výši 4.393.000,- Kč, uzavřené dne 14. 06. 2010, dle důvodové zprávy bod 2.1.

8. schvaluje

uzavření prohlášení o uznání vlastnického práva k podílu o velikosti 1330/19292 na pozemku parc. č. 518, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, společnosti REGRET CZ s.r.o. formou notářského zápisu mezi statutárním městem Olomouc a společností REGRET CZ s.r.o., dle důvodové zprávy bod 2.2.

9. schvaluje

prodloužení splatnosti kupní ceny za bytovou jednotku č. 553/1 v budově č. p. 553, 554 (Trnkova 20, 22) na pozemku parc. č. st. 854, 855, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 679/28008 na společných částech budovy č. p. 553, 554, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to do 31. 12. 2010, dle důvodové zprávy bod 3.1.

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 4.; hlasování č. 6

4 Vydání souboru změn č. XX/5,9,16,19 ÚPnSÚ Olomouc

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu v předloženém znění

2. ověřilo

tímto, že soubor změn č. XX/5,9,16,19 ÚPnSÚ Olomouc není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.7.2009
2. se zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, vydanými usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/32/2008 ze dne 3.1.2008
3. se stanovisky dotčených orgánů
4. se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje vydaným dne .2.3.2010

3. vydává

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) soubor změn č. XX/5,9,16,19 ÚPnSÚ Olomouc formou opatření obecné povahy, které je přílohou tohoto usnesení

4. ukládá

odboru koncepce a rozvoje oznámit v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydání souboru změn č. XX/5,9,16,19 ÚPnSÚ Olomouc veřejnou vyhláškou

T: ihned

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 5.; hlasování č. 7

5 Přisedící Okresního soudu v Olomouci

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. zvolilo

v souladu se zák. č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), přísedící Okresního soudu v Olomouci pro funkční období 2010 - 2014 dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 6.; hlasování č. 7

6 Majetkoprávní záležitosti Ol

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

uzavření směnné smlouvy na pozemky, parc. č. 293/5 trvalý travní porost o výměře 231 m² (oddělený z původního pozemku parc. č. 293/1 trvalý travní porost) a parc. č. 393/4 ostatní plocha o výměře 34 m², oba v k.ú. Droždín, obec Olomouc ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za pozemky, parc. č. 221/43 orná půda o výměře 4197 m², parc. č. 922/9 orná půda o výměře 411 m² a parc. č. 1300/29 orná půda o výměře 2805 m², vše v k.ú. Droždín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc, dle bodu 1 předložené důvodové zprávy.

3. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 168/16 (tj. nově vzniklá parcela č. 168/24 o výměře 264 m²) ostatní plocha v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, který je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany ČR, příslušnost k organizační složce právnické osoby VUSS Brno za kupní cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 2 předložené důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 7.; hlasování č. 8

Martin Novotný v. r.
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Ščudlík v. r.
1. náměstek primátora