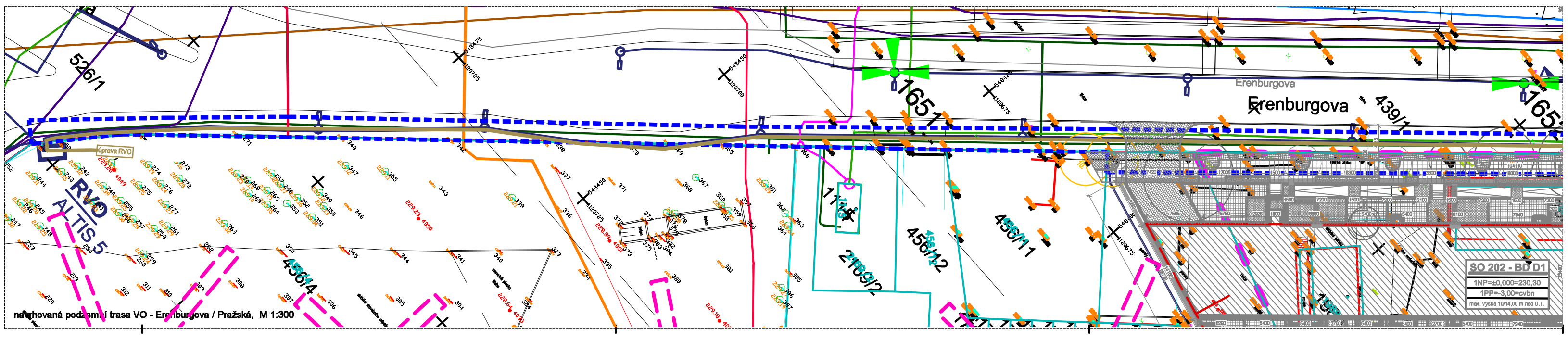

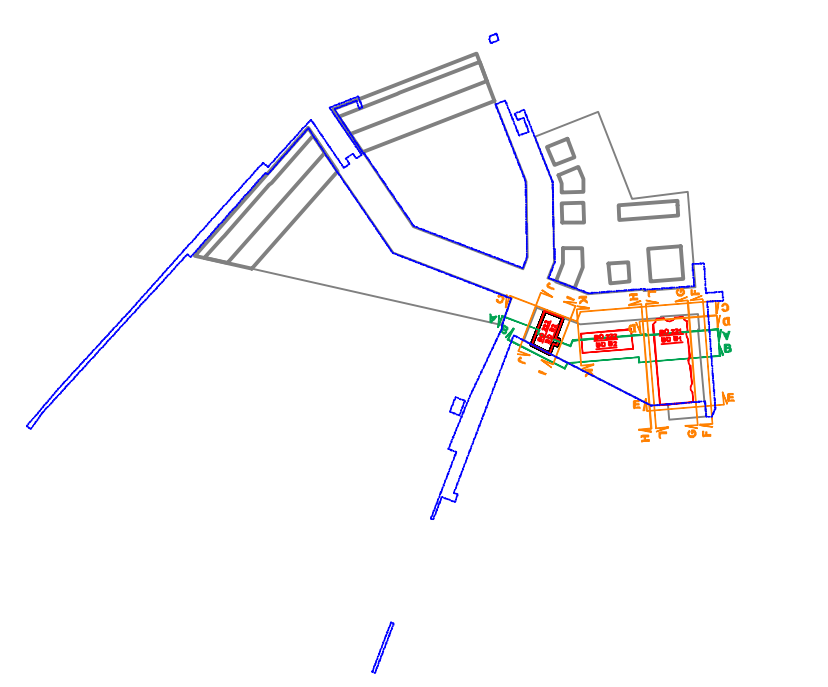

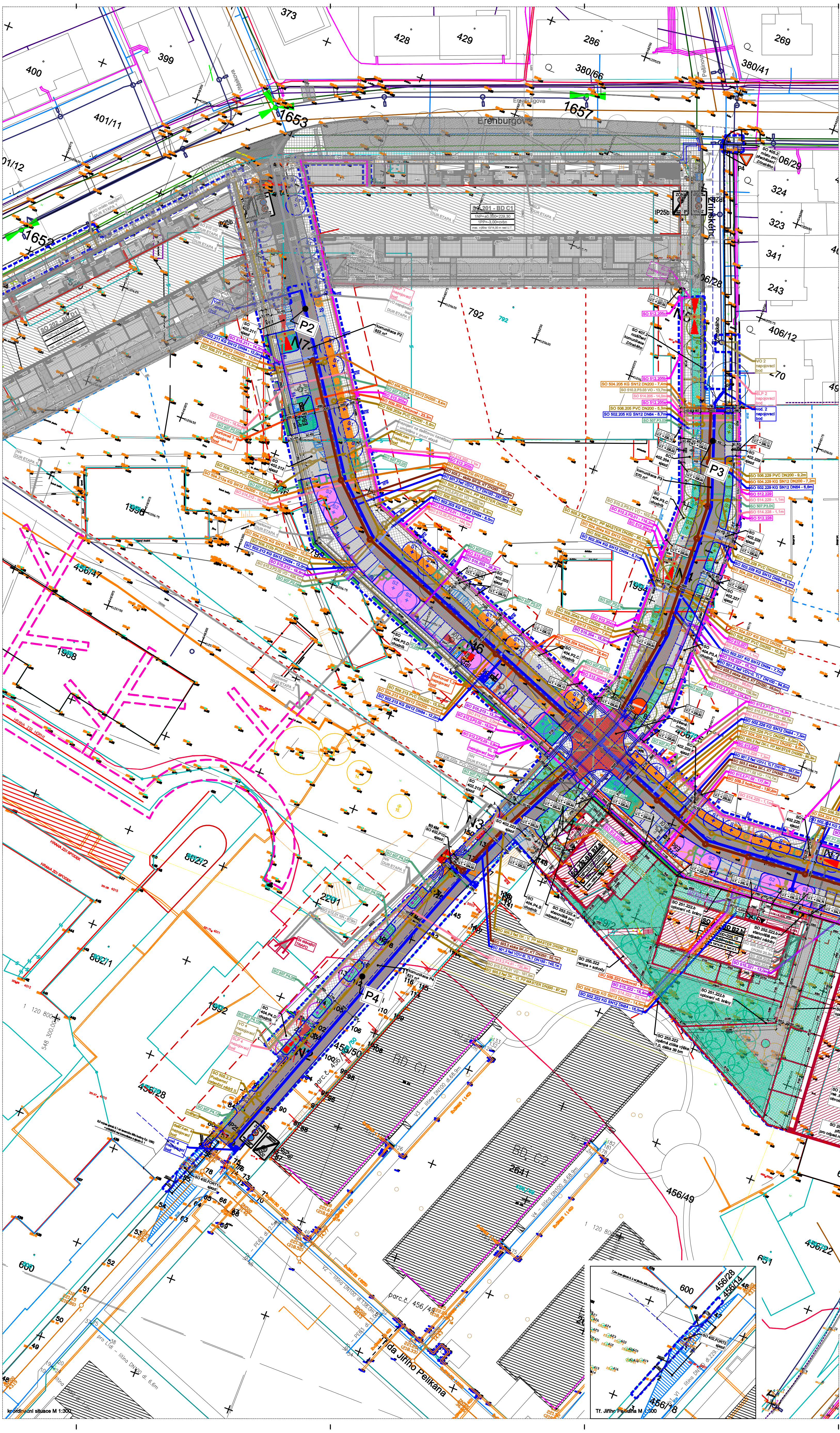

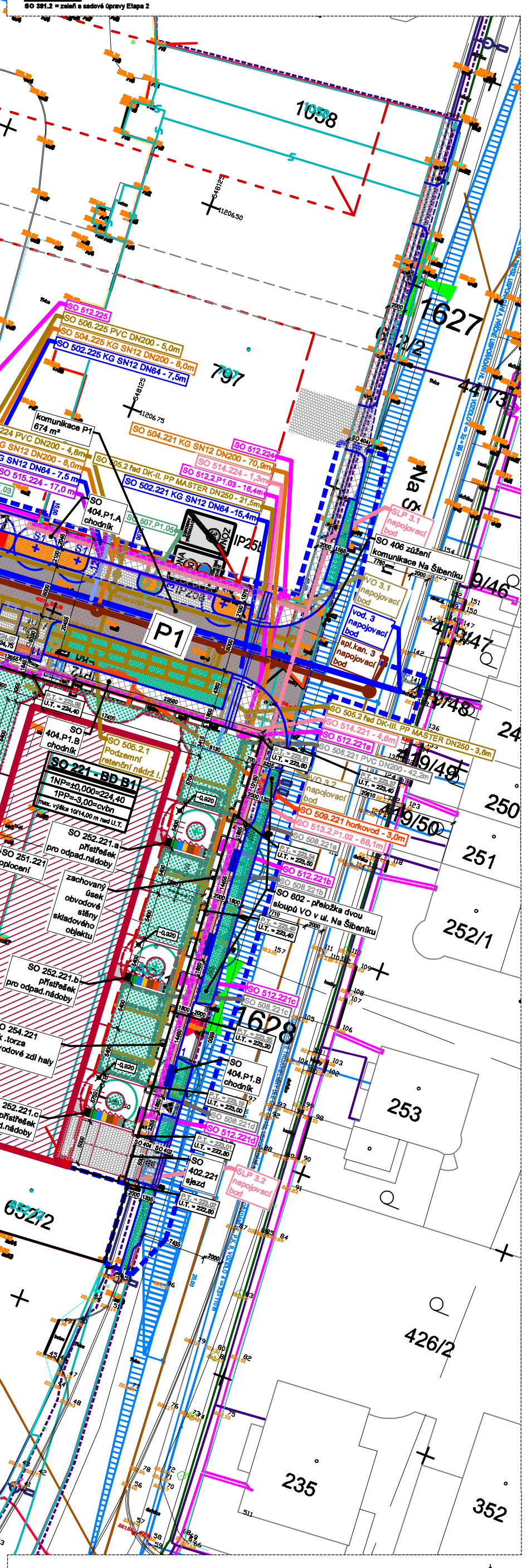

LEGENDA:

hranice řešeného území
vjezd na staveniště
vchod do objektu
vjezd do objektu

MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

124/14 parcelace KN s parcelním číslem

STÁVAJÍCÍ STAV

stávající stavební objekty
zaměřené stáv. komunikace a zpevněné pl.
stávající stromy
stávající dopravní značení
stávající lampa VO
1628 stávající bezdrátový hlásič včetně směrování reproduktorů

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ INŽ. SÍTÍ

podzemní vedení VN
podzemní vedení NN
podzemní vedení VO
veřejná kanalizace jednotná
veřejný vodovodní řad
STL plynovod
NTL plynovod
teplovod
sdělovací sítě
podzemní telekomunikační vedení MO

NAVRHOVANÝ STAV

navrhované novostavby
navrhované novostavby - NEŘEŠENÁ ETAPA
komunikace s asfaltovým krytem
sjezdy, zpomalovací prahy - pojížděná dlažba
venkovní parkovací stání - pojížděná dlažba
chodníky - pochozí dlažba
dlážděné vstupní plochy BD
dlážděné terasy BD
oplocení - keře
rozhledové poměry
odpadové nádoby
Nx navrhovaný bezdrátový hlásič včetně směrování reproduktorů

NAVRHOVANÉ VEDENÍ INŽ. SÍTÍ

vodovodní řad
vodovodní domovní přípojka
horkovod včetně OPS
jednotný kanalizační řad
kanalizační domovní přípojka
dešťový kanalizační řad
retenční objekty - odvodnění komunikace
retenenční objekty - odvodnění BD
silnoproudé rozvody NN
slaboproudé rozvody
rozvod NN pro dobíjecí stanice

NAVRHOVANÉ VEGETAČNÍ ÚPRAVY

S1 BETULA PENDULA"FASTIGIATA"
- bříza, alejový strom/25ks
- doporučená velikost 16/18

S2 BETULA UTILIS var.JACQUEMONTII
- vícekmeny - bříza, alejový strom/18ks
- doporučená velikost 16/18

S3 ACER PLATANOIDE "COLUMNARE" (P3)
- javor, alejový strom/27ks
- doporučená velikost 16/18

S4 TILIA PLATHYPYLLOS "FASTIGIATA"
- lípa velkolistá, alejový strom/3ks
- doporučená velikost 10/12
- cílová šířka koruny 10-15 m

S5 ULMUSxHOLLANDICA
"kultivar se sloupovitou korunou"
- jilm, alejový strom/5ks
- doporučená velikost 20/24

trávník s jarními nízkými cibulovinami (např. krokusy) - užší pásy P1-P2

okrasné trávy do 30 cm s vyššími cibulovinami (např. česnek) - širší pásy P1-P2

záhony s popínavou zelení pnoucí se po navazujících stavebních konstrukcích - úzké pásy podél fasád budoucích objektů

travnaté plochy

NAVRHOVANÉ PRVKY POŽÁRNÍ BEZP.

požárně nebezpečný prostor
nadzemní hydrant DN100

VÝKRESOVÉ ZNAČKY

B řez územím
F řezopohled územím

OBJEKTOVÁ SOUSTAVA

SO 101–200 demolice
viz samostatný projekt demolic

SO 201–300 novostavby
SO 221 = novostavba BD B1
SO 222a = novostavba BD B2a
SO 222b = novostavba BD B2b

SO 251.221 = oplocení pro SO 221 (BD B1)
SO 251.222 = oplocení pro SO 222 (BD B2)

SO 252.221 a, b, c = stanoviště pro odpadní nádoby (BD B1) - tři samostatná stanoviště.
SO 252.222 a, b = stanoviště pro odpadní nádoby (BD B2) - dvě samostatná stanoviště.
SO 253.221 = opěrná zeď pro SO 221 (BD B1)
SO 253.222 = opěrná zeď pro SO 222 (BD B2)
SO 254.221 = torzo obvodové zdi skladištní budovy - rekonstrukce
SO 255.222 = rampa + schodiště (BD B2)

SO 301–400 zeleň
SO 301.2 = zeleň a sadové úpravy Etapa 2

SO 401–500 dopravní infrastruktura
SO 401.2 navrhovaná komunikace včetně parkovacích stání (etapa 2)
P1 - napojení ulice Na Šibeníku - křižovatka (P1-P2-P3-P4) K5-Ka
P2 - zárodek Vításkova v prodloužení (hranice řešeného území Etapy 1)
- křižovatka (P1-P2-P3-P4) K2-Ka
P3 - Zrinského - křižovatka (P1-P2-P3-P4)K3-Ka
P4 - křižovatka (P1-P2-P3-P4) Ka-K7- napojení na novou komunikaci v realizaci v místě před č.p. 1293 na st. p. 600

Celkem výměra nových komunikací místních 2884,9+587,6=3472,5 m2 + účelových 503,1m2
Celkem počet stání 13+22+8+4+1= 48 stání z toho 5 imobilních.

Sjezdy:
SO 402.203 = sjezd pro SO 203 (BD v další etapě)
Napojení z navrhované komunikace - úsek P2
SO 402.204 = sjezd pro SO 204 (BD v další etapě)
Sjezd pro budoucí dopravní napojení budovy v další etapě.
Napojení z navrhované komunikace - úsek P3
SO 402.211 = sjezd pro SO 211 (BD v další etapě)
Napojení z navrhované komunikace - úsek P2
SO 402.212 = sjezd pro SO 212 (BD v další etapě)
SO 402.213 = sjezd pro SO 213 (BD v další etapě)
SO 402.221 = sjezd pro SO 221 (BD B1)
SO 402.222 = sjezd pro SO 222 (BD B2a + B2b)
SO 402.225 = sjezd pro SO 225 (BD v další etapě)
SO 402.226 = sjezd pro SO 226 (BD v další etapě)
SO 402.227 = sjezd pro SO 227 (BD v další etapě)
SO 402.228 = sjezd pro SO 228 (BD v další etapě)
SO 402.229 = sjezd pro SO 229 (BD v další etapě)
SO 402.P10 = sjezd pro budoucí obslužnou komunikaci P10
SO 402.FORT1 = sjezd pro fort
SO 402.FORT2 = sjezd pro fort

SO 404 chodník.2
SO 405.2 místo pro přecházení Zrinského
SO 406 zúžení komunikace Na Šibeníku
SO 407.2 rozšíření komunikace Zrinského

SO 501–600 technická infrastruktura
SO 501.2 = vodovodní řad (etapa 2)
SO 502.203 = vodovodní přípojka pro SO 203 (BD C2)
SO 502.204 = vodovodní přípojka pro SO 204 (BD C3)
SO 502.205 = vodovodní přípojka pro SO 205 (BD C4)
SO 502.211 = vodovodní přípojka pro SO 211 (BD D2)
SO 502.212 = vodovodní přípojka pro SO 212 (BD D3)
SO 502.213 = vodovodní přípojka pro SO 213 (BD D4)
SO 502.221 = vodovodní přípojka pro SO 221 (BD B1)
SO 502.222 = vodovodní přípojka pro SO 222 (BD B2)
SO 502.224 = vodovodní přípojka pro SO 224 (BD A1)
SO 502.225 = vodovodní přípojka pro SO 225 (BD A3)
SO 502.226 = vodovodní přípojka pro SO 226 (BD A2)
SO 502.227 = vodovodní přípojka pro SO 227 (RD A5)
SO 502.228 = vodovodní přípojka pro SO 228 (RD A6)
SO 502.229 = vodovodní přípojka pro SO 229 (RD A7)

SO 503.2 = řad splaškové kanalizace
SO 504.203a,b = přípojka splaškové kanalizace pro SO 203 (BD C2)
SO 504.204a,b = přípojka splaškové kanalizace pro SO 204 (BD C3)
SO 504.205 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 205 (BD C4)
SO 504.211 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 211 (BD D2)
SO 504.212a,b = přípojka splaškové kanalizace pro SO 212 (BD D3)
SO 504.213 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 213 (BD D4)
SO 504.221 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 221 (BD B1)
SO 504.222a = přípojka splaškové kanalizace pro SO 222 (BD B2a)
SO 504.222b = přípojka splaškové kanalizace pro SO 222 (BD B2b)
SO 504.224 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 224 (BD A1)
SO 504.225 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 225 (BD A3)
SO 504.226 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 226 (BD A2)
SO 504.227 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 227 (RD A5)
SO 504.228 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 228 (RD A6)
SO 504.229 = přípojka splaškové kanalizace pro SO 229 (RD A7)

SO 505.2 = řad dešťové kanalizace (etapa 2)
SO 505.2.1 Podzemní retenční nádrž I.
SO 505.2.2 Podzemní retenční nádrž II.
SO 506.203a,b = přípojka dešťové kanalizace pro SO 203 (BD C2)
SO 506.204a,b = přípojka dešťové kanalizace pro SO 204 (BD C3)
SO 506.205 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 205 (BD C4)
SO 506.211 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 211 (BD D2a,b,c)
SO 506.212a,b = přípojka dešťové kanalizace pro SO 212 (BD D3)
SO 506.213 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 213 (BD D4a,b)
SO 506.221 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 221 (BD B1)
SO 506.222a = přípojka dešťové kanalizace pro SO 222 (BD B2a)
SO 506.222b = přípojka dešťové kanalizace pro SO 222 (BD B2b)
SO 506.224 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 224 (BD A1)
SO 506.225 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 225 (BD A3)
SO 506.226 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 226 (BD A2)
SO 506.227 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 227 (RD A5)
SO 506.228 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 228 (RD A6)
SO 506.229 = přípojka dešťové kanalizace pro SO 229 (RD A7)

SO 507 = retenční objekt dešťových vod z komunikací
Jedná se o soustavu, umístění je zřejmé z označení
SO 507.PX.99 = retenční objekt dešťových vod z komunikací
index dle umístění dle nové komunikace P1 až P4
Sudé/liché číslo dle strany zeleného pásu podél komunikace
SO 508.221 a,b,c... = retenční objekt dešťových vod pro SO 221 (BD B1)
SO 508.222 a,b,c... = retenční objekt dešťových vod pro SO 222 (BD B2)

SO 509.2 = horkovod - etapa 2
SO 509.203 = přípojka horkovodu pro SO 203 (BD v další etapě)
SO 509.204 = přípojka horkovodu pro SO 204 (BD v další etapě)
SO 509.221 = přípojka horkovodu pro SO 221 (BD B1)
SO 509.222 = přípojka horkovodu pro SO 222 (BD B2)

SO 510.2.PX.99 = VO
index dle umístění dle nové komunikace P1 až P4

SO 512.2.PX.99 = silnoproudé rozvody NN
index dle umístění dle nové komunikace P1 až P4 - podzemní kabelové trasy a přípojkové skříně
SO 512.203a,b,c = přípojková skříň NN pro SO 203 (BD C2)
SO 512.204a,b,c = přípojková skříň NN pro SO 204 (BD C3)
SO 512.205a,b,c = přípojková skříň NN pro SO 205 (BD C4)
SO 512.221a,b,c,d = přípojková skříň NN pro SO 221 (BD B1)
SO 512.222a = přípojková skříň NN pro SO 222a (BD B2a)
SO 512.222b = přípojková skříň NN pro SO 222b (BD B2b)
SO 512.224 = přípojková skříň NN pro SO 224 (BD A1)
SO 512.225 = přípojková skříň NN pro SO 225 (BD A3)
SO 512.226 = přípojková skříň NN pro SO 226 (BD A2)
SO 512.227 = přípojková skříň NN pro SO 227 (RD A5)
SO 512.228 = přípojková skříň NN pro SO 228 (RD A6)
SO 512.229 = přípojková skříň NN pro SO 229 (RD A7)

SO 513.2.PX.99 = slaboproudé rozvody
index dle umístění dle nové komunikace P1 až P4
SO 514.203 = přípojka slaboproudu pro SO 203 (BD C2)
SO 514.204 = přípojka slaboproudu pro SO 204 (BD C3)
SO 514.205 = přípojka slaboproudu pro SO 205 (BD C4)
SO 514.211 = přípojka slaboproudu pro SO 211 (BD D2)
SO 514.212 = přípojka slaboproudu pro SO 212 (BD D3)
SO 514.213 = přípojka slaboproudu pro SO 213 (BD D4)
SO 514.221 = přípojka slaboproudu pro SO 221 (BD B1)
SO 514.222 = přípojka slaboproudu pro SO 222 (BD B2)
SO 514.224 = přípojka slaboproudu pro SO 224 (BD A1)
SO 514.225 = přípojka slaboproudu pro SO 225 (BD A3)
SO 514.226 = přípojka slaboproudu pro SO 226 (BD A2)
SO 514.227 = přípojka slaboproudu pro SO 227 (RD A5)
SO 514.228 = přípojka slaboproudu pro SO 228 (RD A6)
SO 514.229 = přípojka slaboproudu pro SO 229 (RD A7)

SO 601-700 přeložky, dočasná opatření, úpravy stávající infrastruktury
SO 602 přeložka dvou sloupů VO v ul. Na Šibeníku

SO 221 - BD B1: 0,000 = 224,40 m.n.m.
SO 222 - BD B2: 0,000 = 226,15 m.n.m.

[redacted]

www.jecmen.com

ARCHITEKT:	[redacted]	ČÍSLO ZAKÁZKY	20180101
INVESTOR:	RP Šibeník s.r.o. , Palackého náměstí 753/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň IČ: 07360266	DATUM	2021/08
		STUPEŇ	DUR
		ČÁST	C
AKCE :	Nový Šibeník	FORMÁT	1350x914
	ETAPA 2	MĚŘÍTKO	1/300
NÁZEV VÝKRESU :	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO PŘÍLOHY	3.