



M A G I S T R Á T
MĚSTA OLMOUCE

Vážený pan
Ing. arch. Tomáš Pejpek
Na Zákopě 62
779 00 Olomouc

V Olomouci dne 1. června 2015

Vážený pane architektě,

reaguji tímto na Vaši výzvu vznesenou na Zastupitelstvu města Olomouce dne 20.3.2015, týkající se zrušení dvou po sobě jdoucích závazných stanovisek k plánované stavbě „Šantovka Tower“, vydaných oddělením památkové péče Magistrátu města Olomouce. Obě tato závazná stanoviska byla zrušena odborem kultury a památkové péče Krajského úřadu Olomouckého kraje. Po prostudování obou rozhodnutí vydaných Krajským úřadem Olomouckého kraje konstatuji, že z hlediska zpracování podkladů resp. kvality vlastních podkladů závazných stanovisek, nebyly tyto zpracovány dostatečně a došlo k opakujícím se chybám v oblasti vydefinování dotčených resp. nedotčených pozemků, souhlasu dotčených vlastníků pozemků, kompletnosti dokumentace a podobně.

Za tato procesní pochybení v této sledované kauze se omlouvám.

Procesní postupy orgánu památkové péče se řídí správním řádem. V souladu se zásadou dvouinstančnosti řízení rozhodnutí vydaná správním orgánem v 1. stupni jsou přezkoumatelná v rámci odvolacího a mimoodvolacího řízení, k čemuž v tomto případě došlo. Krajský úřad Olomouckého kraje tudíž rozhodnutí vydaná oddělením památkové péče zrušil. Byl tak realizován legální postup zákonem předpokládaný a korigovaný.

Pokud se týká odborných námitek ke zdůvodnění vhodnosti, či nevhodnosti umístění této stavby, je na odbornících aby tato zdůvodnění posoudili a učinili závěr.

Zákon mi neumožňuje, a doufám, že žádnému z tajemníků obecního úřadu v budoucnu nebude umožňovat, vstoupit do několikastupňového odvolacího řízení a hodnotit kvalitu odborných stanovisek v celé škále rozhodování přenesené státní správy.

Nicméně již nedostatečná kontrola zpracování podkladů k rozhodnutí mě vedla k tomu, že jsem celou záležitost důrazně projednal jak s vedoucí stavebního odboru, tak s vedoucí oddělení památkové péče MMOI. Vedoucí oddělení památkové péče jsem předal vytýkáci dopis a snížil jí osobní ohodnocení o 50 %.

Závěrem chci konstatovat, že vztahovat tuto kauzu k Vámi konstatované nefunkčnosti celého magistrátu je nadnesené. Magistrát města Olomouce vydává ročně tisíce rozhodnutí, a je zřejmé, že odvolacích řízení s negativním výstupem je minimum. (Pro informaci uvedené oddělení v roce 2014 vydalo 715 rozhodnutí a zrušeno jich bylo v rámci odvolacího řízení 8).

Z důvodu zefektivnění a optimalizace činnosti a následného posílení postavení orgánu památkové péče na MMOI rozhodla RMO dne 26. 5. 2015 s účinností od 1. 7. 2015 zrušit dosavadní oddělení památkové péče, které bylo v odboru stavebním a zřídit nový odbor památkové péče a současně o převedení funkčních míst a zaměstnanců do nového odboru. Na místo vedoucího odboru bude v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášeno výběrové řízení.

Bc. Jan Večeř
tajemník

