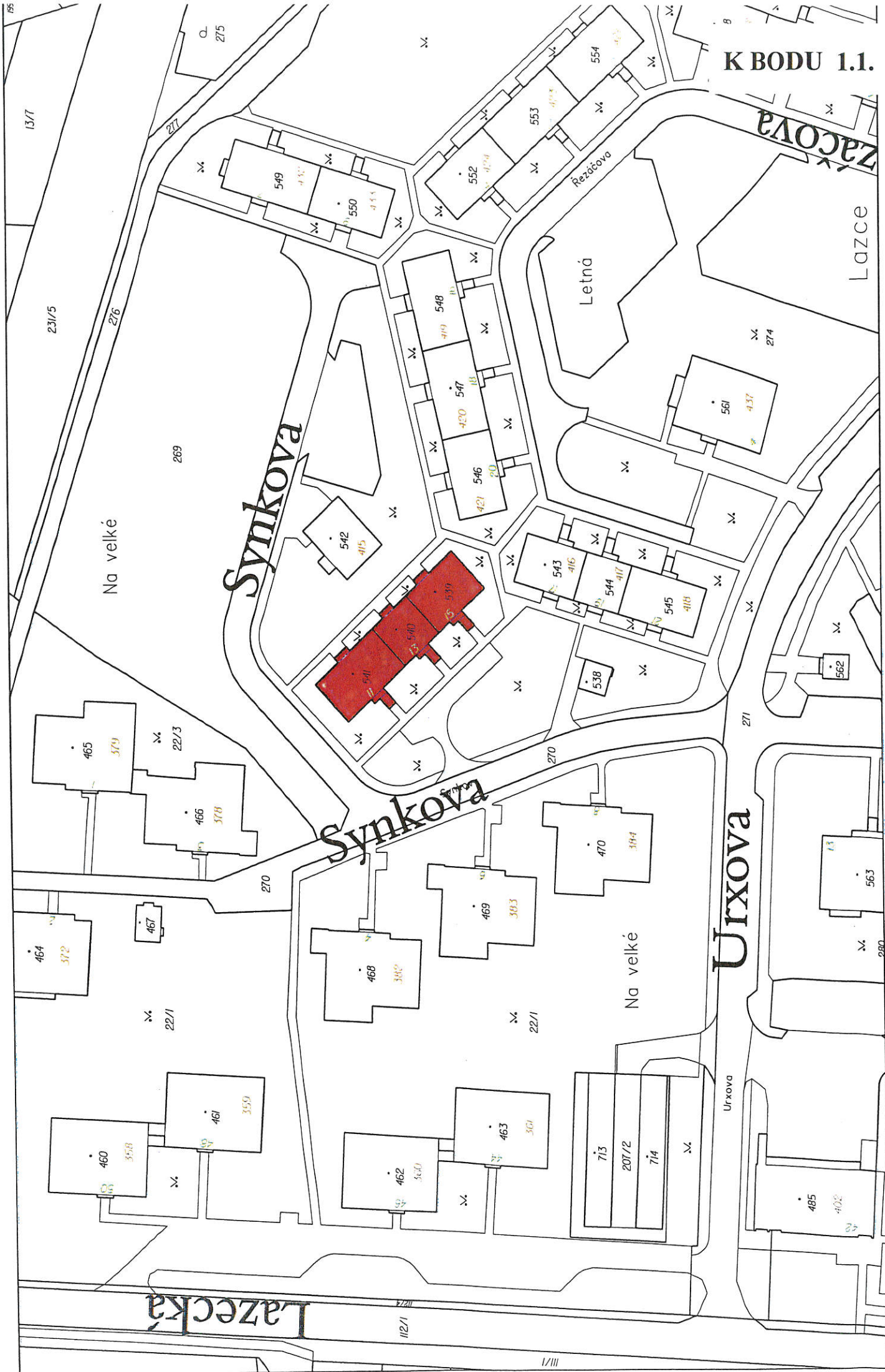


K BODU 1.1.



K BODU 1.2.

U Kovárny

ti. Viru

| tr. Miru | |

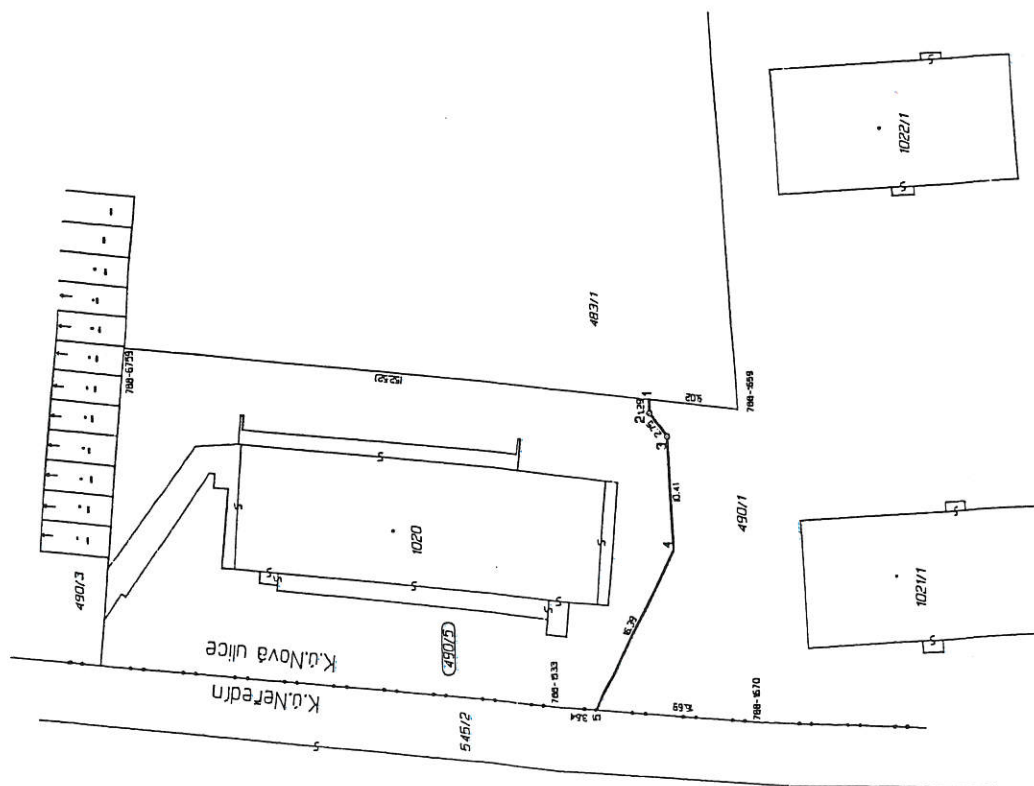
Nov 2011

[illegible]

Seznam souřadnic (3-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
		Y	
		X	

780-1533	546813,65	1121127,71	3	konec odbornosti
780-1659	547865,61	1121146,09	6	službu
780-1670	548185,07	1121147,97	3	běra v odbornosti
780-6759	546780,43	1121084,88	6	službu
	548765,71	1121137,13	6	službu
	547866,57	1121137,17	3	plastový znak
	548789,08	1121138,93	3	nřeb v odbornosti
	548799,47	1121139,35	3	stýk odbornosti
	548813,50	1121131,33	3	stýk odbornosti



GEOMETRICKÝ PLÁN

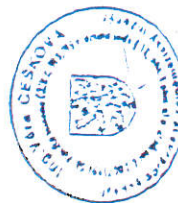
Vyhodnotil:	Ing. Věra Česká Trnkova 580/2B 779 00 Olomouc
Číslo plánů:	1943-5/2013
Orbis:	Olomouc
Obec:	Olomouc
Katastrální území:	Nová Ulice
Mapový list:	DKM

Kód zboží a údaje v něm je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

de SS

hátet nebo sčítovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.	Náležitost a přenosní odpověďa právům předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště sou s. ověřování parcel
---	---	---

Nalezitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřte a) a) ověřte záměrně záměrně	Source: Katedra

Ing. Věra Česková

Due	Cr'd	Due
31.3.2013	155/2013	11 01

© 2006 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 260: 103–110

Внедрение компьютерных технологий в учебный процесс является одним из основных направлений совершенствования системы образования. В настоящее время в большинстве школ и вузов используются компьютеры, однако их использование часто носит фрагментарный характер. Для того чтобы повысить эффективность использования компьютеров в учебном процессе, необходимо разработать и внедрить комплексные программы, которые будут обеспечивать интеграцию компьютерных технологий в учебный процесс.

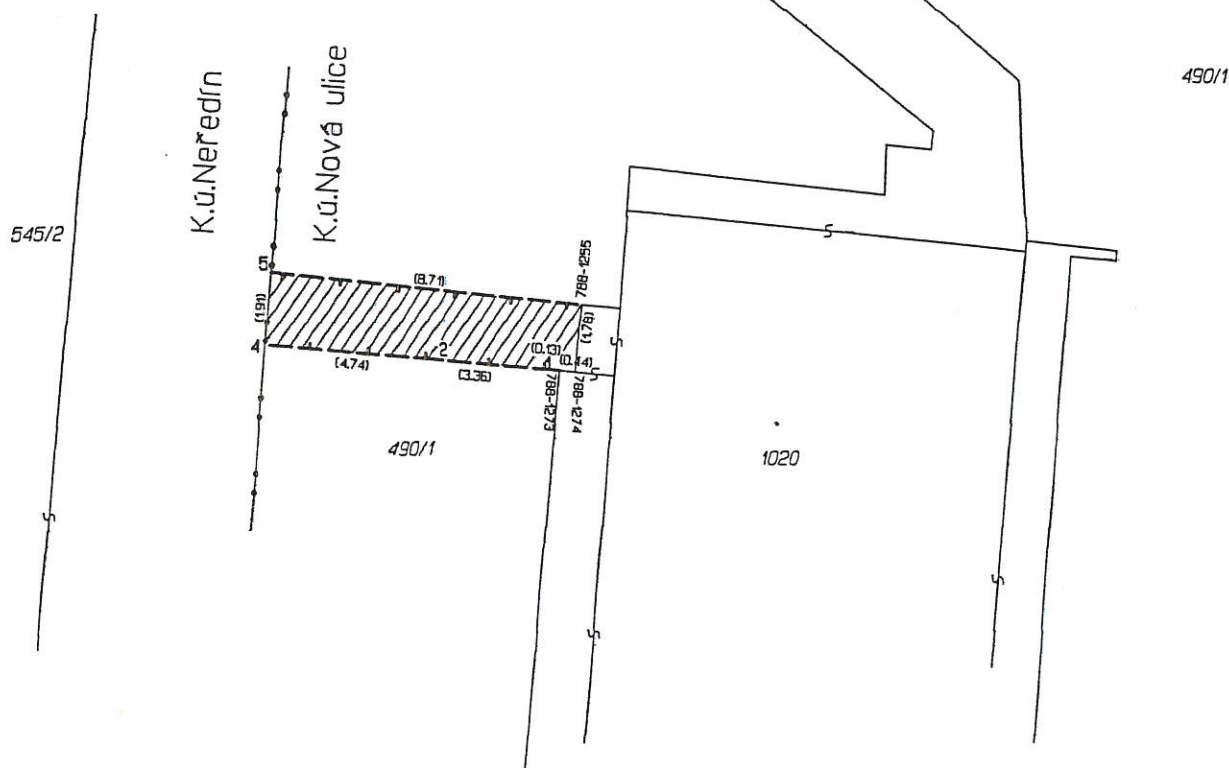
K BODU 1.2.

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evit			K BODU 1		
	Způsob využití				Způsob využití					Porovnání se stavem evit					
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²				
490/1										490/1		10001			

K BODU 1.2.

Druh věcného břemene: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
788-1255	548802.02	1121097.45	3	r.schodů
788-1273	548802.66	1121099.17	6	
788-1274	548802.22	1121099.22	6	r.schodů
1	548802.79	1121099.15	6	---
2	548806.14	1121098.84	3	konec zřezání
4	548810.86	1121098.42	3	---
5	548810.68	1121096.52	3	---

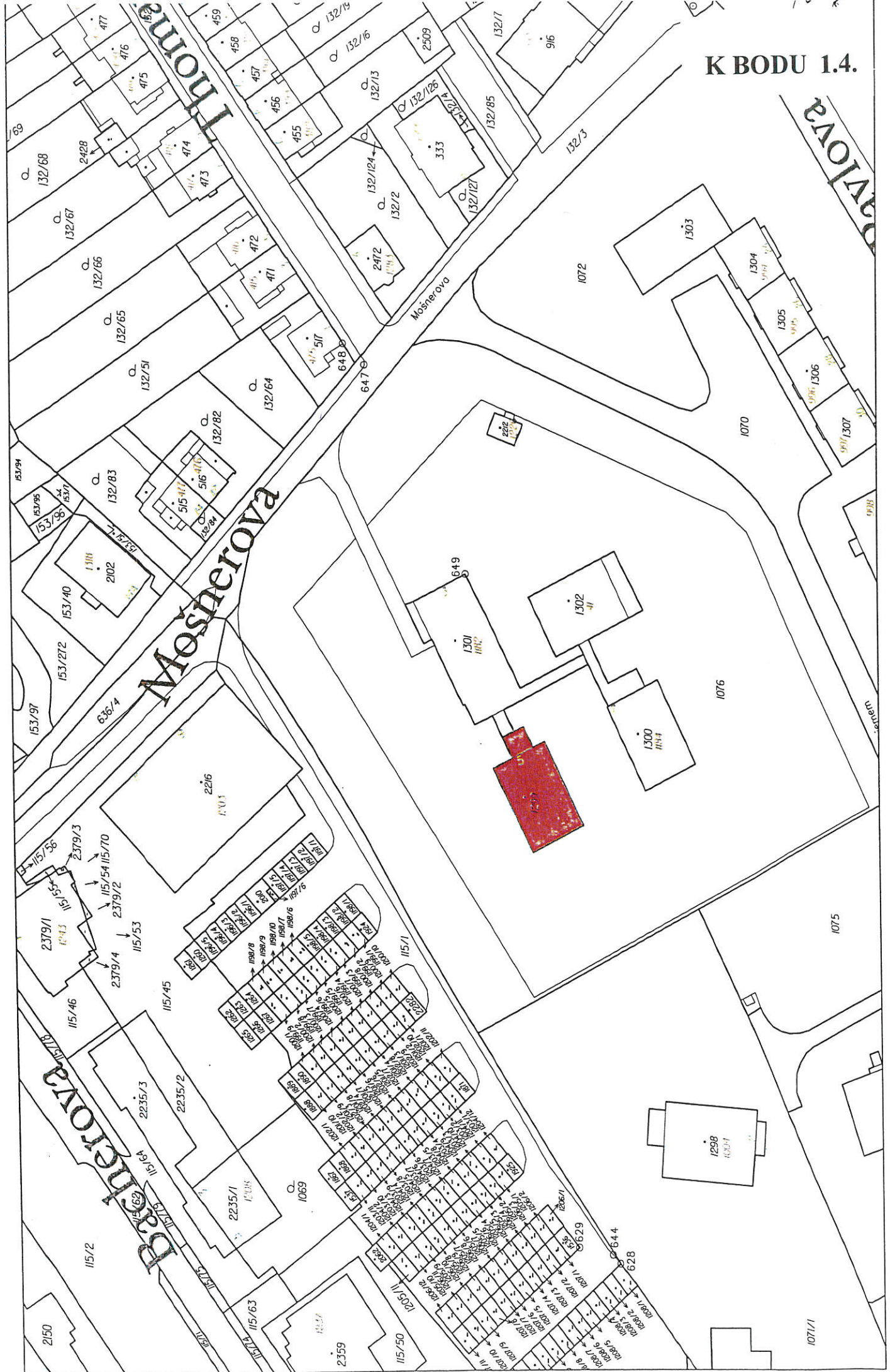


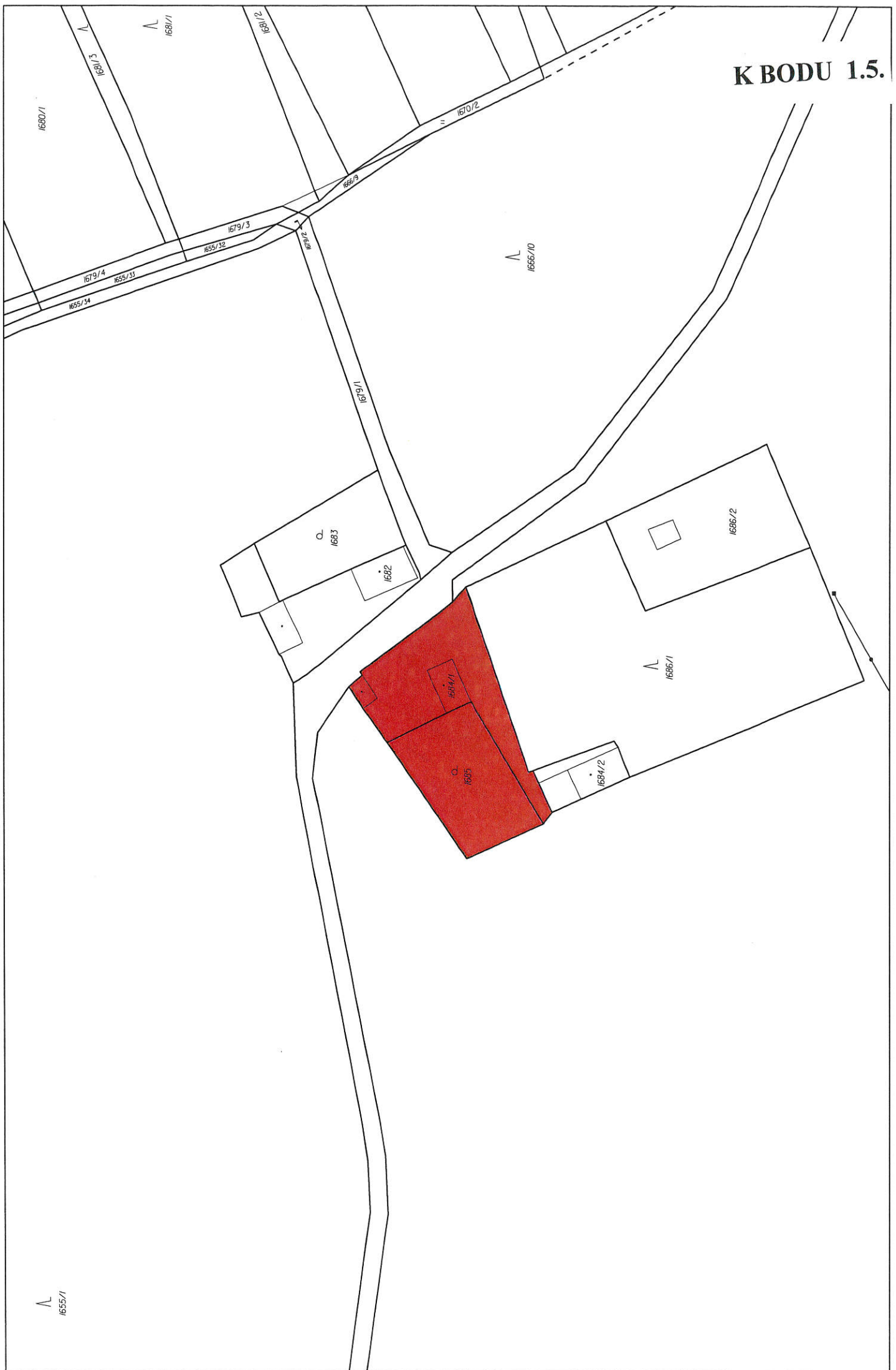
Delit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. 	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. 
Vyhotovil: Ing. Věra Česká Trnkova 580/28 779 00 Olomouc		
Číslo plánu: 1967-10/2013		
Okres: Olomouc		
Obec: Olomouc		
Katastrální území: Nová Ulice		
Mapový list: OKM	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď:
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Ing. Věra Česká	Ing. Kateřina Lachová
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -----	Dne 3.8.2013 Číslo 271/2013	Dne 13. 08. 2013 Číslo 1807/2013
	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou správnost geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



1901





K BODU 1.7.

E. F. Buriana

Radtkovská

zastřešená plocha
ve vlastnictví SK Kopeček, o.s.
prodloužením pozemku o výměře 89 m²
bude řešen samostatným zápisem měř.

89 m²

parc. č. 532/1
276 m² (uhřívě)

parkovací plocha
parc. č. 532/1
3025 m²

parc. č. 531/1
8499 m² (uhřívě)

č. p. 233

Kříčková

Petra Kříčky

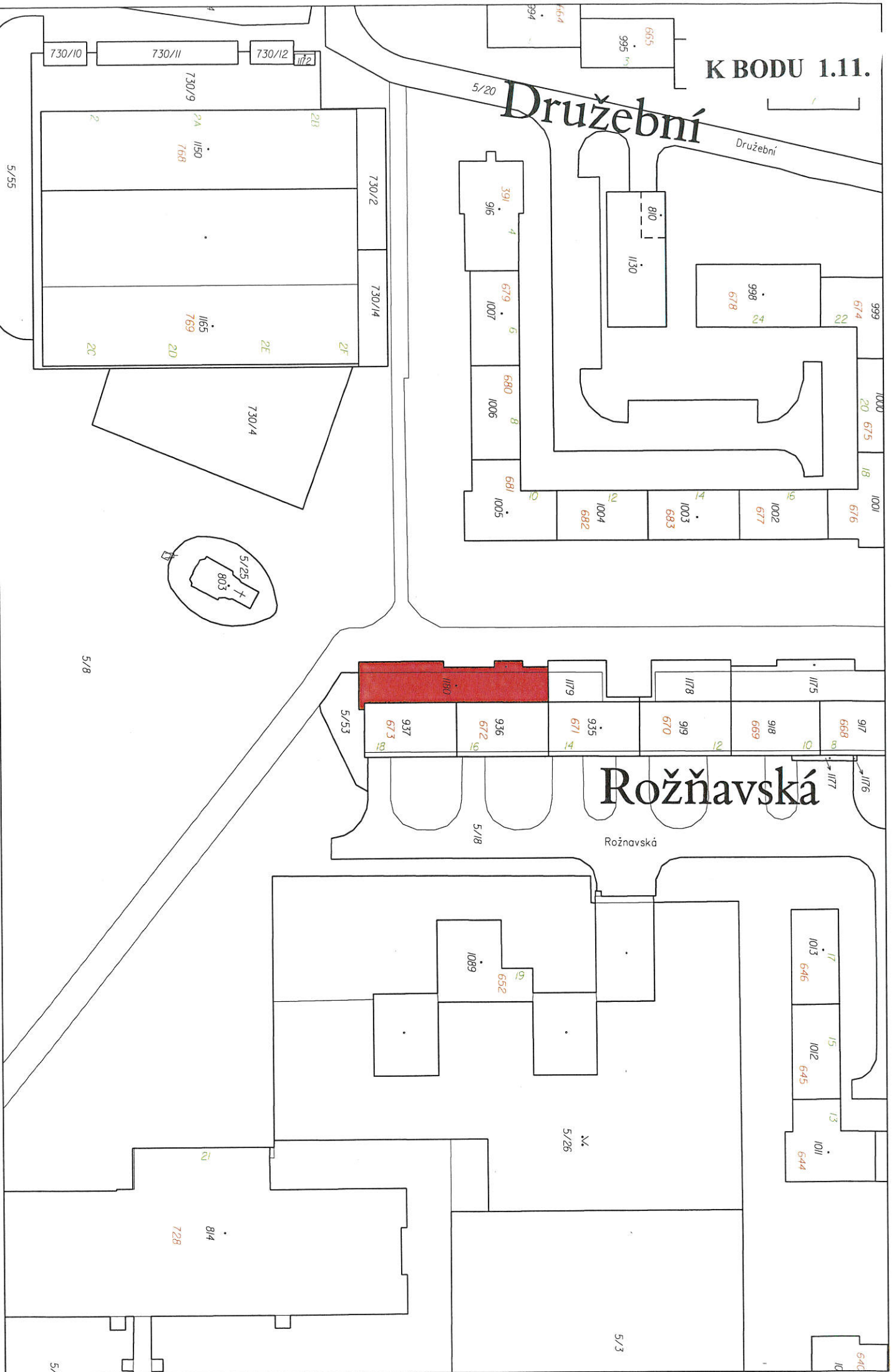
K BODU 1.11.

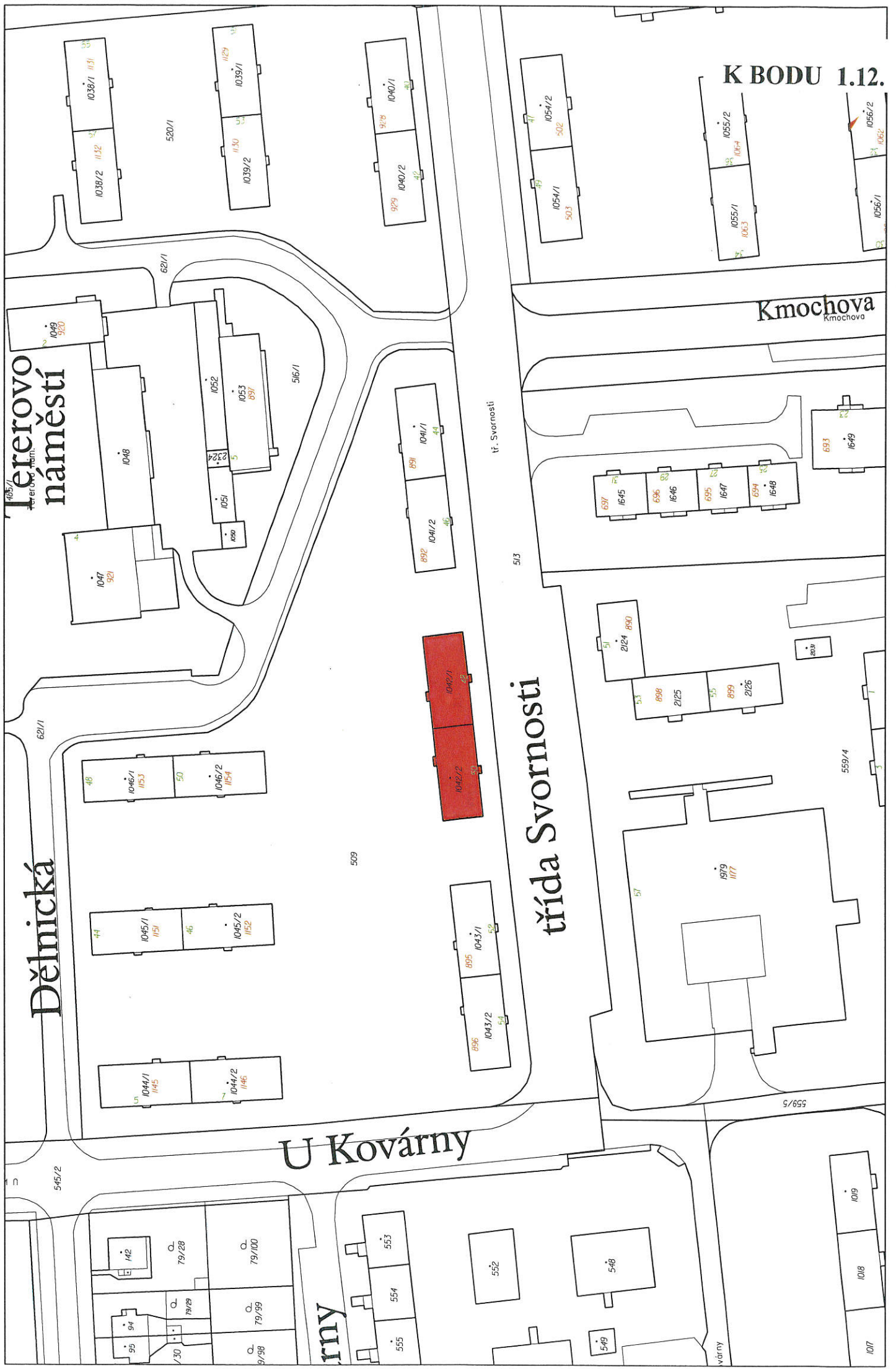
Družební

Družební

Rožňavská

Rožnavská





405/1
Dělnická
K BODU 1.12.

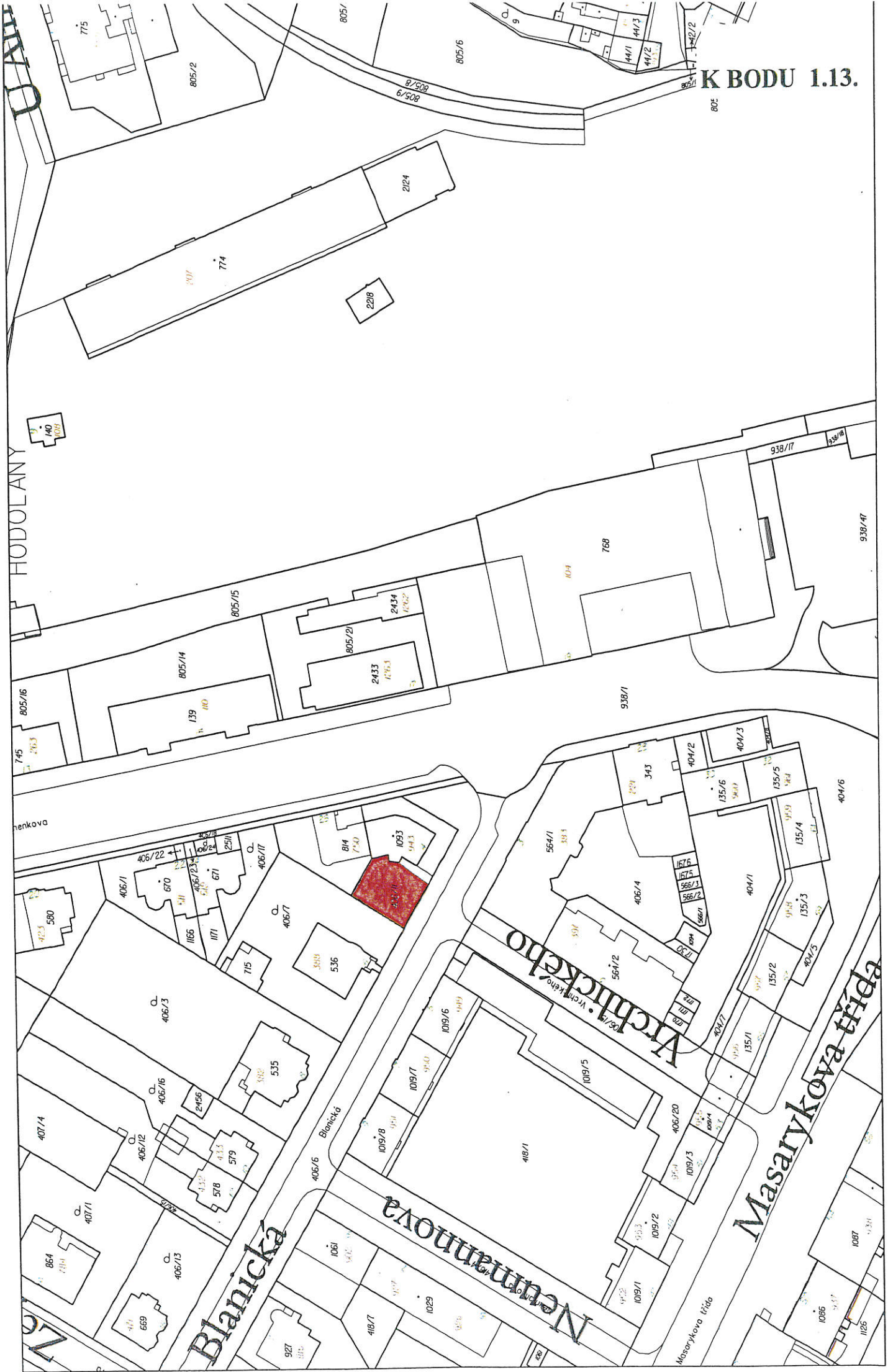
Dělnická

U Kovárny

třída Svornosti

Kmochova
Kmochova

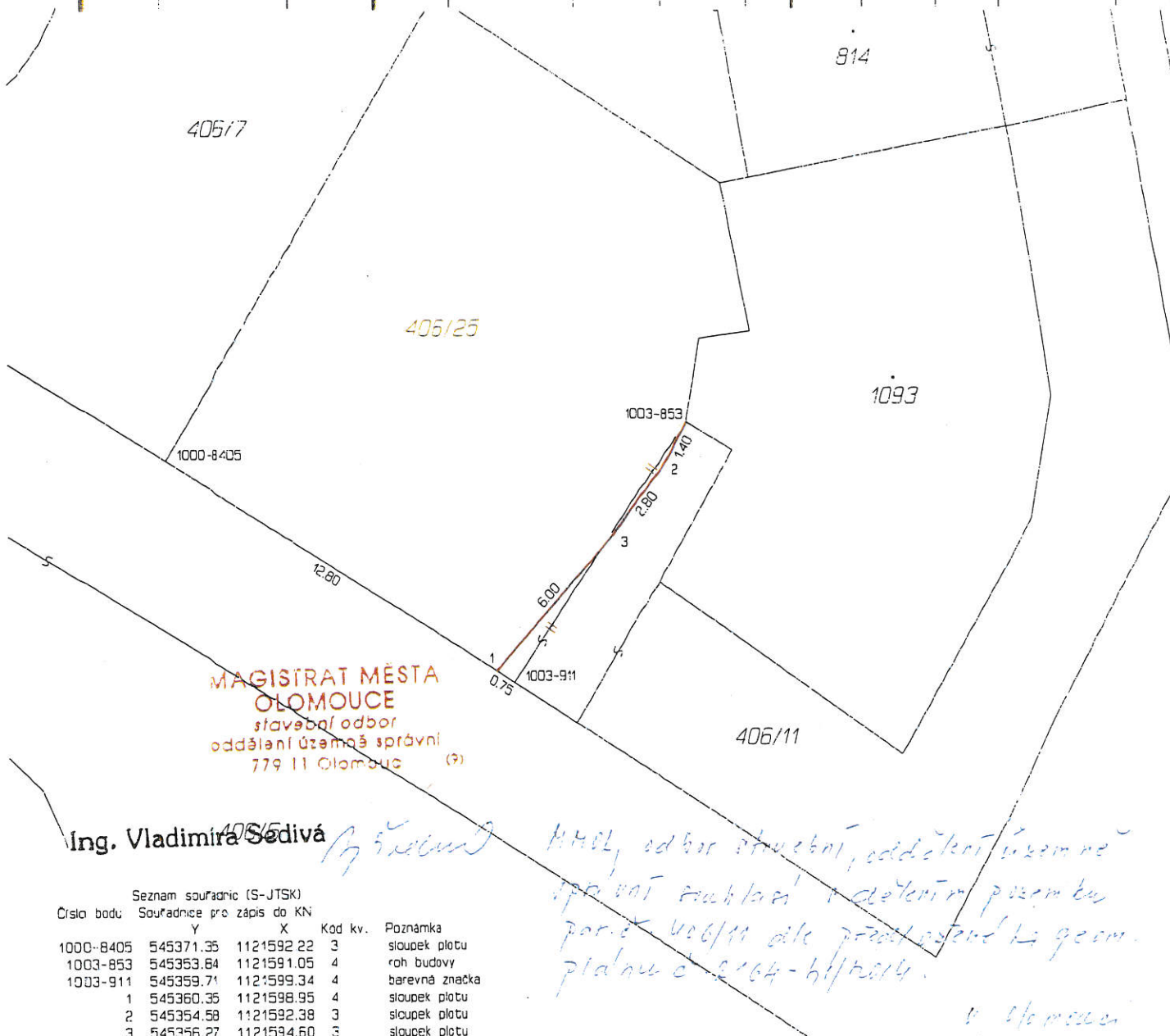
K BODU 1.12.



K BODU 1.13.

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se s	
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v	
406/11	4	34	ostat. pl. ostat. komunikace	406/11	1	97	ostat. pl. ostat. komunikace			2	406/11	10001
				406/25	2	37	ostat. pl. ostat. komunikace			2	406/11	10001
	4	34			4	34						

K BODU 1.13.



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				
	Jméno, příjmení	Ing. Miroslav Pouč	Jméno, příjmení				
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	661/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů				
	Dne	- 7 - 03 - 2014	Dne	Číslo			
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu					
Vyhotovitel: GEOPROFIL, s.r.o. 785 01 Světlav 20 Šternberk IČ: 26879719		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.					
Číslo plánu: 2164-1/2014							
Okres: Olomouc							
Obec: Olomouc							
Kat. území: Hodolany							
Mapový list: Olomouc 8-0/44		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souřadnic							
		Bc. Jitka Kylarová 17. 03. 2014 POP 423/2014					

tř. Míru

Škrétova

Žilinská 49/38

Žilinská

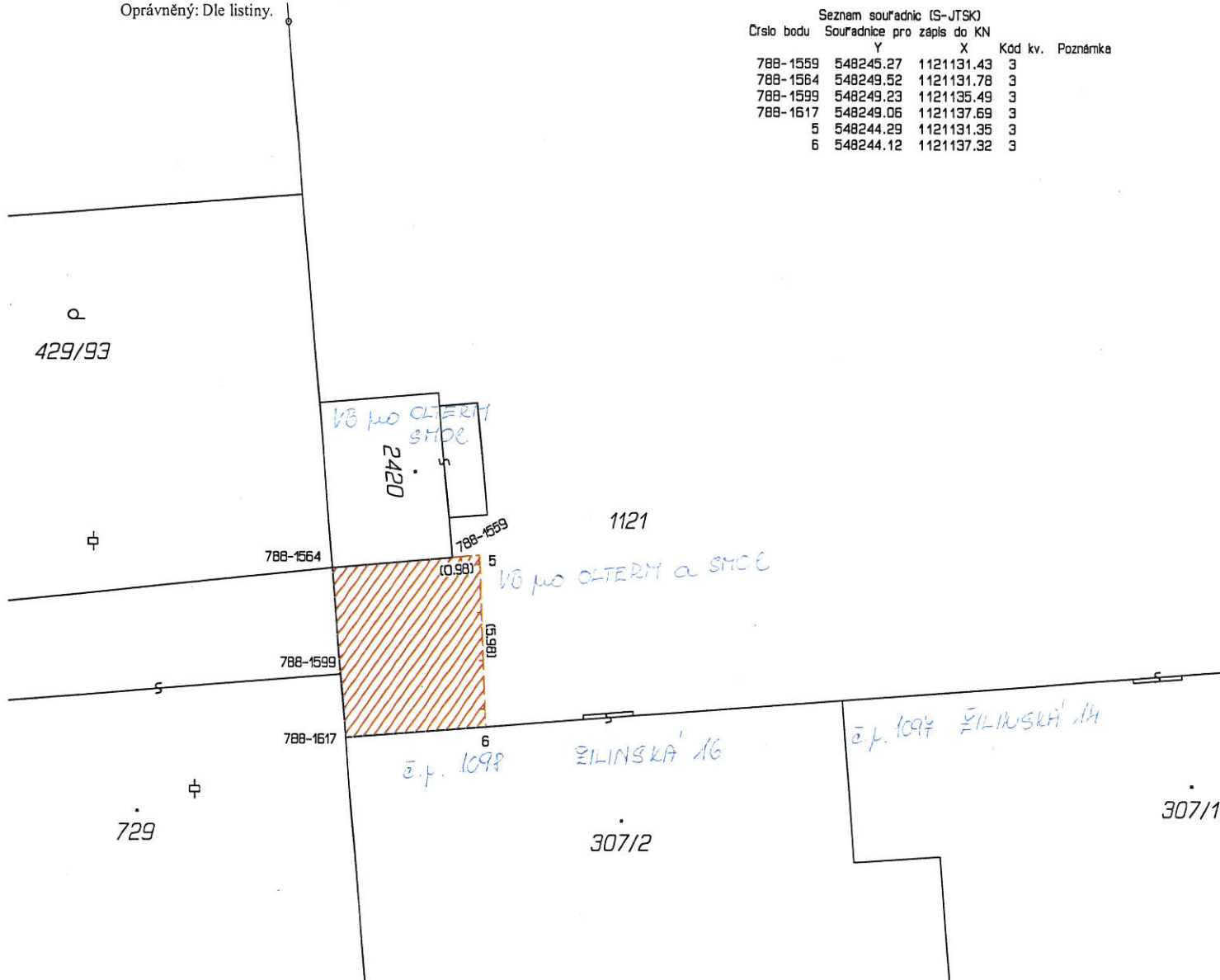
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem		
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo l. vlastník	
1121										1121	10001	

K BODU 3.1.

Druh věcného břemene: Dle listiny.

Oprávněný: Dle listiny.

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Poznámka	
788-1559	548245.27	1121131.43	3		
788-1564	548249.52	1121131.78	3		
788-1599	548249.23	1121135.49	3		
788-1617	548249.06	1121137.69	3		
5	548244.29	1121131.35	3		
6	548244.12	1121137.32	3		



GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
		Ing. Miroslav Pouč			
		Číslo položky seznamu u úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
		661/1995			
		Dne:		Dne:	
		Číslo:		Číslo:	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOPROFIL, s.r.o. 785 01 Světlov 20 Šternberk IČ: 26879719		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2017-79/2014					
Okres: Olomouc					
Obec: Olomouc					
Kat. území: Nová Ulice					
Mapový list: OL 9-0/41					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					

K BODU 3.2.



Katastrální úřad pro Olomoucký kraj,
Katastrální pracoviště Olomouc

Okres
Olomouc

Obec
Olomouc

Kat. území
Olomouc-město

Mapový list č.
OLOMOUC 8-0/33

Měřítko
1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemku zobrazených v katastrální mapě

Stav k
27.2.2014, 09:44:24

Vyhotovil
Sládková Hana

Dne
27.02.2014 09:44:24



p.v. 2244/2014-005

Statutární město Olomouc
Odbor majetkoprávní
Oddělení majetkových řízení a prodeje domů
Hynaisova 34/10
779 11 Olomouc

K sp.zn. **SMO1/Maj/22/2916/2011/In**

V Olomouci dne 21. března 2014

Věc: **Prodej bytové jednotky č. 362/19, Nedvědova 362/11, Olomouc**

V právním zastoupení paní Marie Dolečkové, , bytem Nedvědova 362/11, Olomouc, Vám v souvislosti se záměrem města prodat bytovou jednotku č. 362/19 na ul. Nedvědova 362/11 v Olomouci, a to formou výběrového řízení, sděluji následující:

Paní Marie Dolečková se na mě obrátila s žádostí o právní zastoupení ve věci prodeje bytové jednotky č. 362/19, kterou užívá na základě nájemního vztahu s tím, že ji byla dne 27. 2. 2014 ze strany Statutárního města Olomouc doručena listina nazvaná jako Sdělení usnesení Rady města Olomouc, kterou ji sdělujete, že Rada města Olomouce na svém zasedání dne 27. 1. 2014 schválila záměr prodat bytovou jednotku vymezenou dle zák. č. 72/1994 Sb., a to bytovou jednotku č. 362/19 **v domě č.p. 360, 361, 362** (Nedvědova 7, 9, 11) na pozemcích parc. č. St. 542, 543, 544, vše zastavěná plocha a nádvoří, **se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu č.p. 360, 361, 362, o velikosti 113/7648 a se spoluvlastnickým podílem na pozemcích parc. č. St. 542, 543, 544 o velikosti 113/7648**, vše v kat. úz. Povel, obec Olomouc, a to formou obálkové metody za minimální kupní cenu ve výši 750.000,- Kč.

V této souvislosti má klientka namítá, že ji nebyla opětovně zaslána nabídka na přednostní odkup předmětné bytové jednotky za uvedenou minimální kupní cenu, a to v souladu s ust. § 22 zák. č. 72/1994 Sb., kdy původní nabídka byla mé klientce učiněna v roce 2012, a to za cenu cca 950.000,- Kč, kdy v současné době Rada města Olomouce rozhodla, že se předmětná bytová jednotka bude prodávat za cenu o 200.000,- Kč nižší, než byla učiněna nabídka mé klientce.

Dle dřívějších rozhodnutí soudů je v případě, že dojde k změně stanoviska vlastníka bytové jednotky ohledně prodeje bytové jednotky, a to v souvislosti s cenou za odprodej bytové jednotky, je povinnost vlastníka opětovně nabídnout prodej bytové jednotky nájemci za změněných podmínek. V opačném případě se má za to, že nedošlo k nabídce ve smyslu ust.

§ 22 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb., a tedy by následný prodej jinému zájemci byl absolutně neplatný.

V této souvislosti je nutné uvést, že výběrové řízení formou obálkové metody by byl v rozporu s dobrými mravy a následný prodej jiné osobě než současnému nájemci by byl absolutně neplatným.

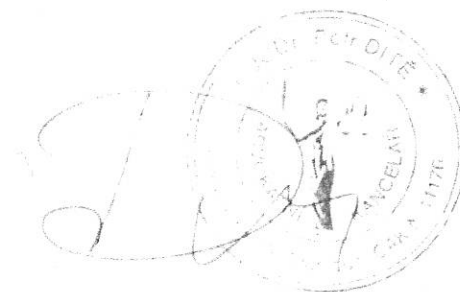
V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi navrhuji, aby celá věc byla řešena smírnou cestou, kdy má klientka má zájem bytovou jednotku odkoupit za uvedenou cenu a tedy žádám jménem klientky, aby výběrové řízení formou obálkové metody bylo zrušeno a bylo mé klientce opětovně nabídnuto odkup předmětné bytové jednotky jako současnému nájemci dle ust. § 22 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb..

V případě, že by byla předmětná bytová jednotka prodávána formou výběrového řízení, budu nucen podat k příslušnému soudu odpovídající žalobu a domáhat se neplatnosti výběrového řízení a následného převodu předmětné bytové jednotky na jinou osobu než mou klientku.

Věřím, že po vzájemné dohodě dospějeme k smírnému vyřešení celé věci.

S úctou a pozdravem

JUDr. Petr Dítě, LL.M.



Příloha: plná moc