

Statutární město Olomouc - odbor majetkoprávní

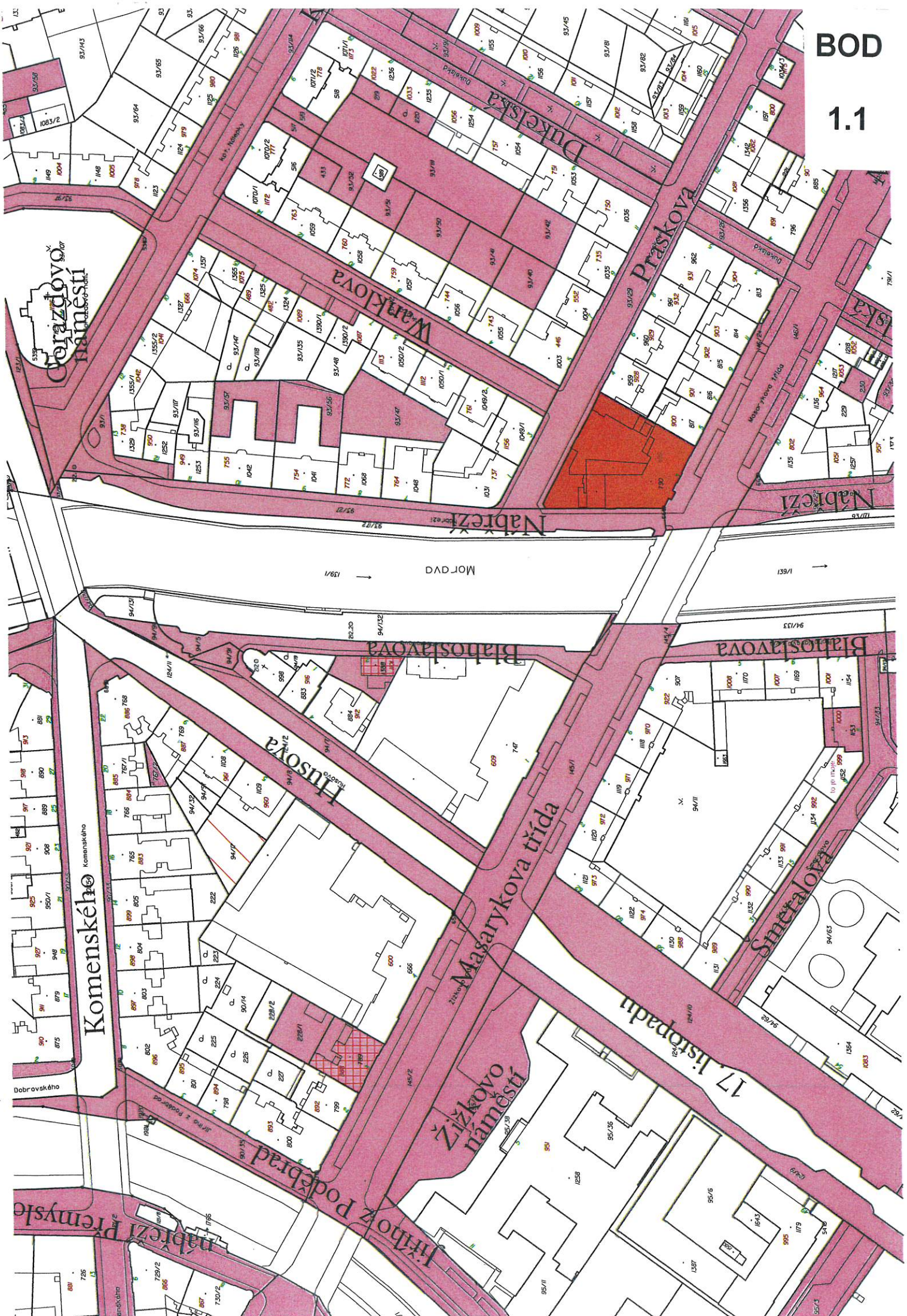
Předkládá: Mgr. Matouš Pelikán, náměstek primátora
Okruh zpracovatelů: odbor majetkoprávní
Zpracoval: oddělení majetkových řízení

Předkládáno jako bod programu: **3.**

MAPOVÉ PODKLADY DŮVODOVÉ ZPRÁVY
anonymizovaná verze

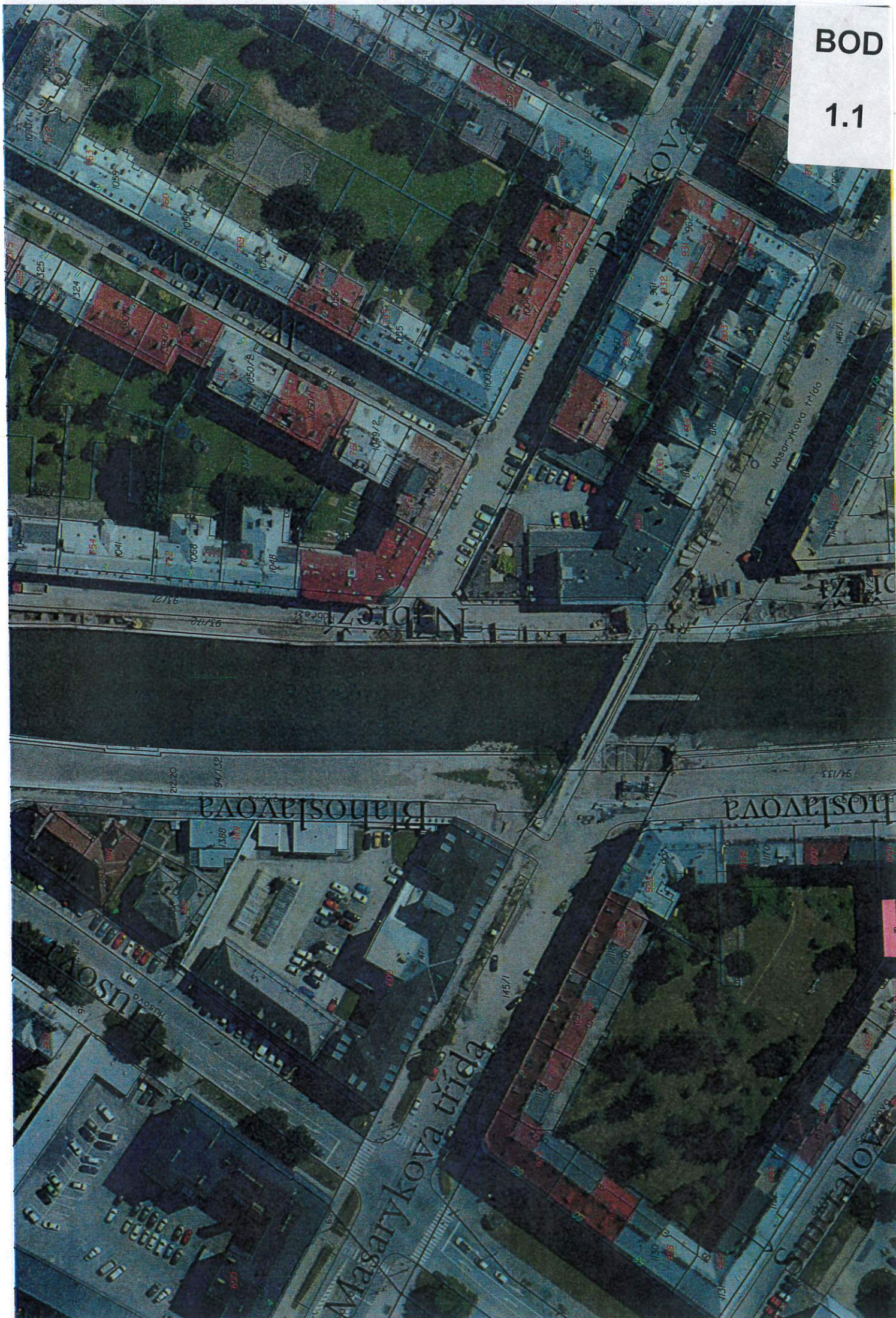
pro zasedání Zastupitelstva města Olomouce
konaného dne 1. 11. 2021

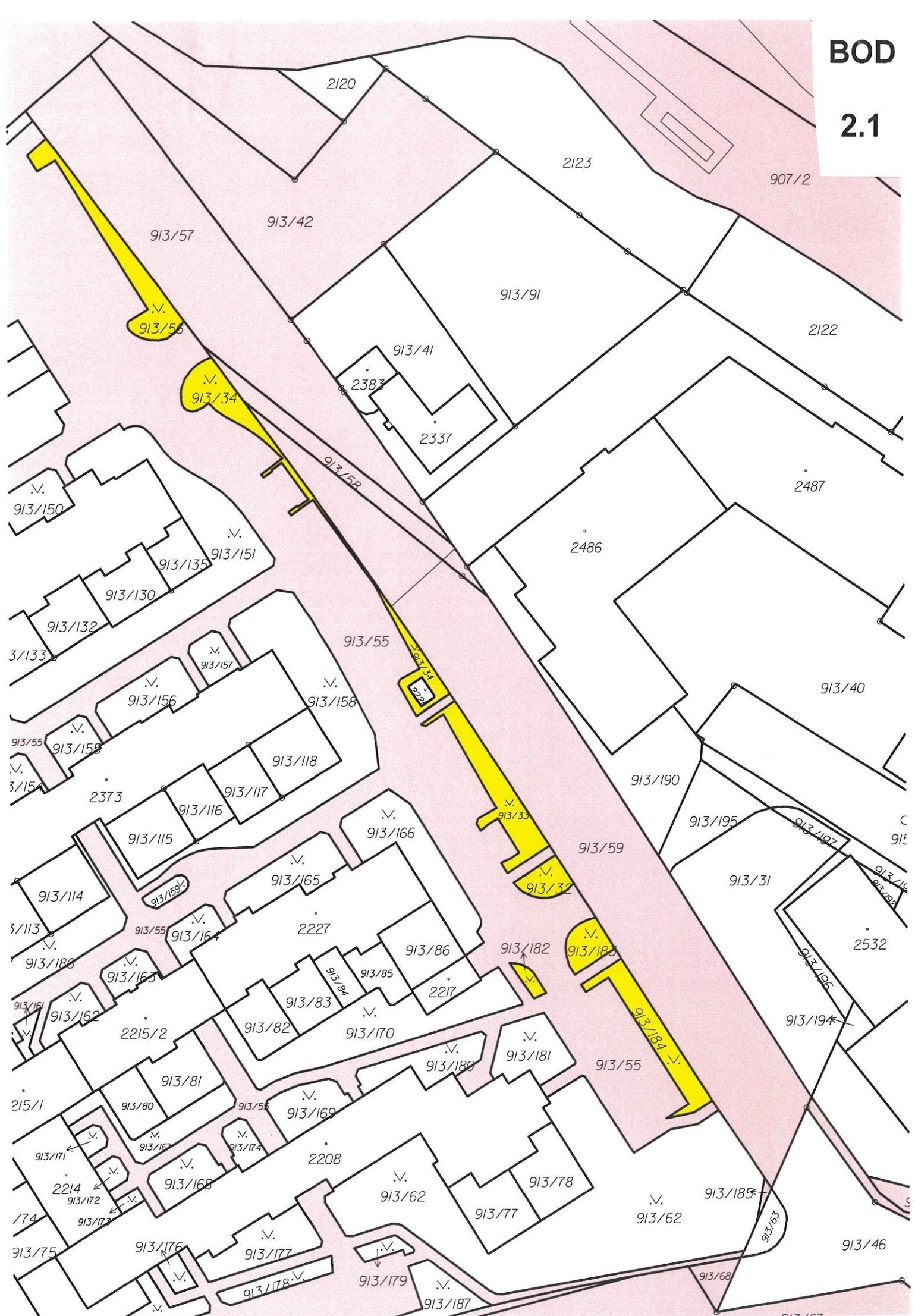
Název bodu: **Majetkoprávní záležitosti**



BOD

1.1

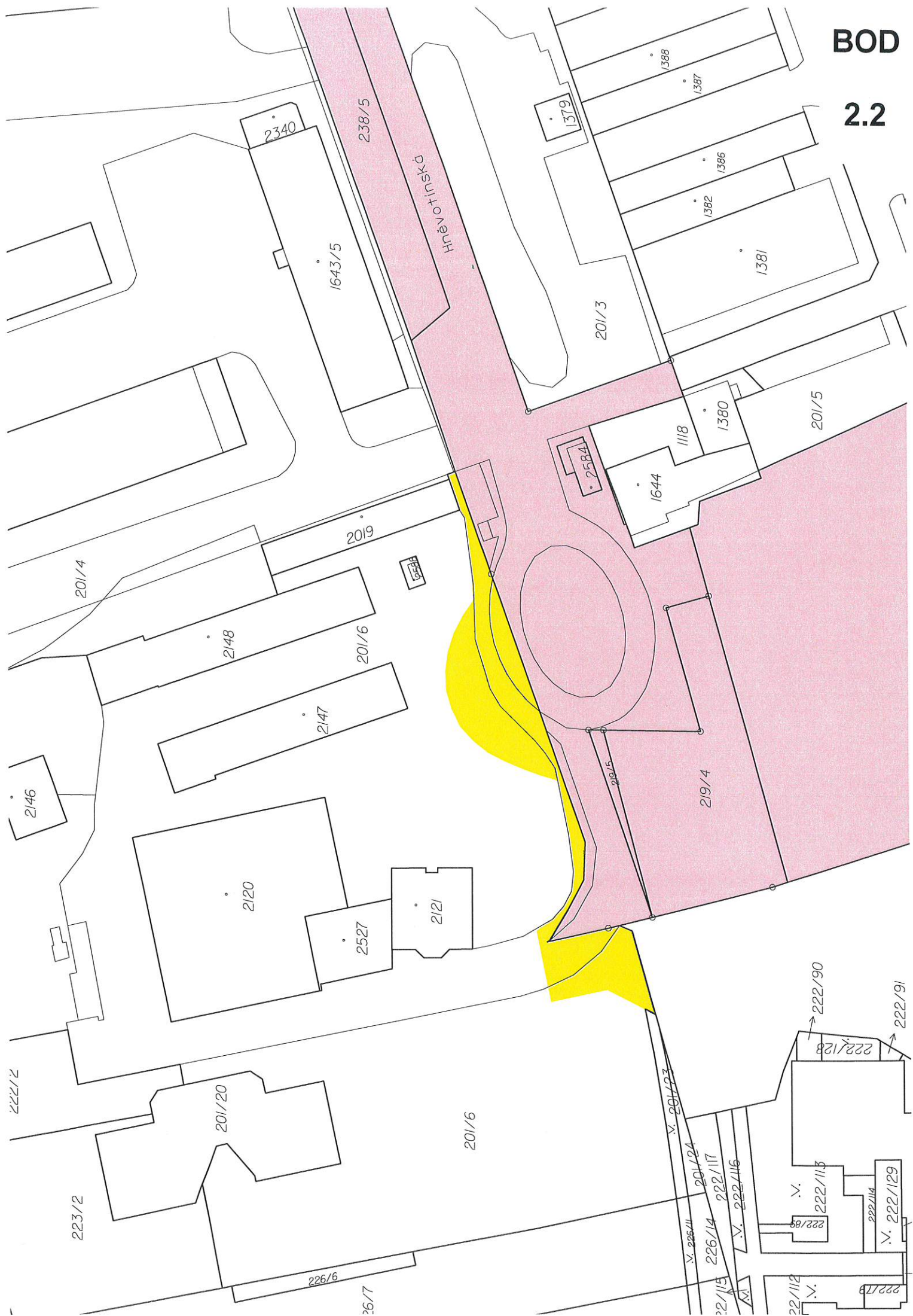






BOD

2.2



BOD

2.2



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosařední stav				Nový stav			
Označení pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely
ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²
79/38	* 1)	3	79/38	1	79/38	1	79/38
79/39	* 1)	2 30	79/39	2 24	79/39	2 24	79/39
79/47	1 44	79/47	1 38	6	79/47	6	79/47
	3 77		3 77				

* 1) Rozdíl: součet výměr v důsledku zokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Číslo bodu	Y	X	kód kv.
1181-64	547011.99	1121093.81	3	16	547006.06	1121091.49	3
1181-162	547005.51	1121091.27	3	17	547003.89	1121089.41	3
1	547019.12	1121074.35	3	18	547002.43	1121086.81	3
2	547021.17	1121076.44	3	19	547001.75	1121084.16	3
3	547022.67	1121079.20	3	20	547001.76	1121081.55	3
4	547023.18	1121081.55	3	21	547002.54	1121078.58	3
5	547023.21	1121083.62	3	22	547003.90	1121076.27	3
6	547022.57	1121086.59	3	23	547005.97	1121074.23	3
7	547021.27	1121089.08	3	24	547008.20	1121072.89	3
8	547019.70	1121090.85	3	25	547011.27	1121072.09	3
9	547017.81	1121092.21	3	26	547014.07	1121072.17	3
10	547016.10	1121093.04	3	27	547016.95	1121073.02	3
11	547013.68	1121093.58	3	28	547023.13	1121083.97	3
12	547011.98	1121093.65	3	29	547003.00	1121077.80	3
13	547011.30	1121093.54	3				
14	547009.56	1121093.24	3				
15	547007.98	1121092.62	3				

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřit účelů oprávněný zeměměřický inženýr		Souhlasí ověřit účelů oprávněný zeměměřický inženýr	
Jméno, příjmení:	Ing. Milena Ulčiková	Jméno, příjmení:	Ing. Milena Ulčiková
Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	26/95	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	26/95
Dne:	18.2.2021	Dne:	4.4.2021
Návrhování a přehlední odpovědi prvním předložení.		Třetí státní opatření geometrického plánu v elektronické podobě uloženo v dokumentu: katastrální úřad.	
Katastrální úřad opatření a elektronický plán.		Ověřil: státní opatření geometrického plánu v elektronické podobě.	
Vyhoví-li: GEOMETRICKÝ PLÁN s r.o.		KÚ pro Olomoucký kraj	
tr. Karmelitská 1143/88		KÚ Olomouc	
779 00 Olomouc		Ing. Jitka Kyjarová	
Číslo plánu: 1736-34/2021		PGP-520/2021-805	
Okres: Olomouc		2021.02.25 11:11:56 CET	
Obec: Olomouc			
Kat. území: Olomouc-město			
Mapový list: Olomouc 8-0/31			
Dosařední výkazní plán byl opatřen elektronickým podpisem, který byl ověřen představeným úřadem.			
Obrubkou			

BOD

2.3

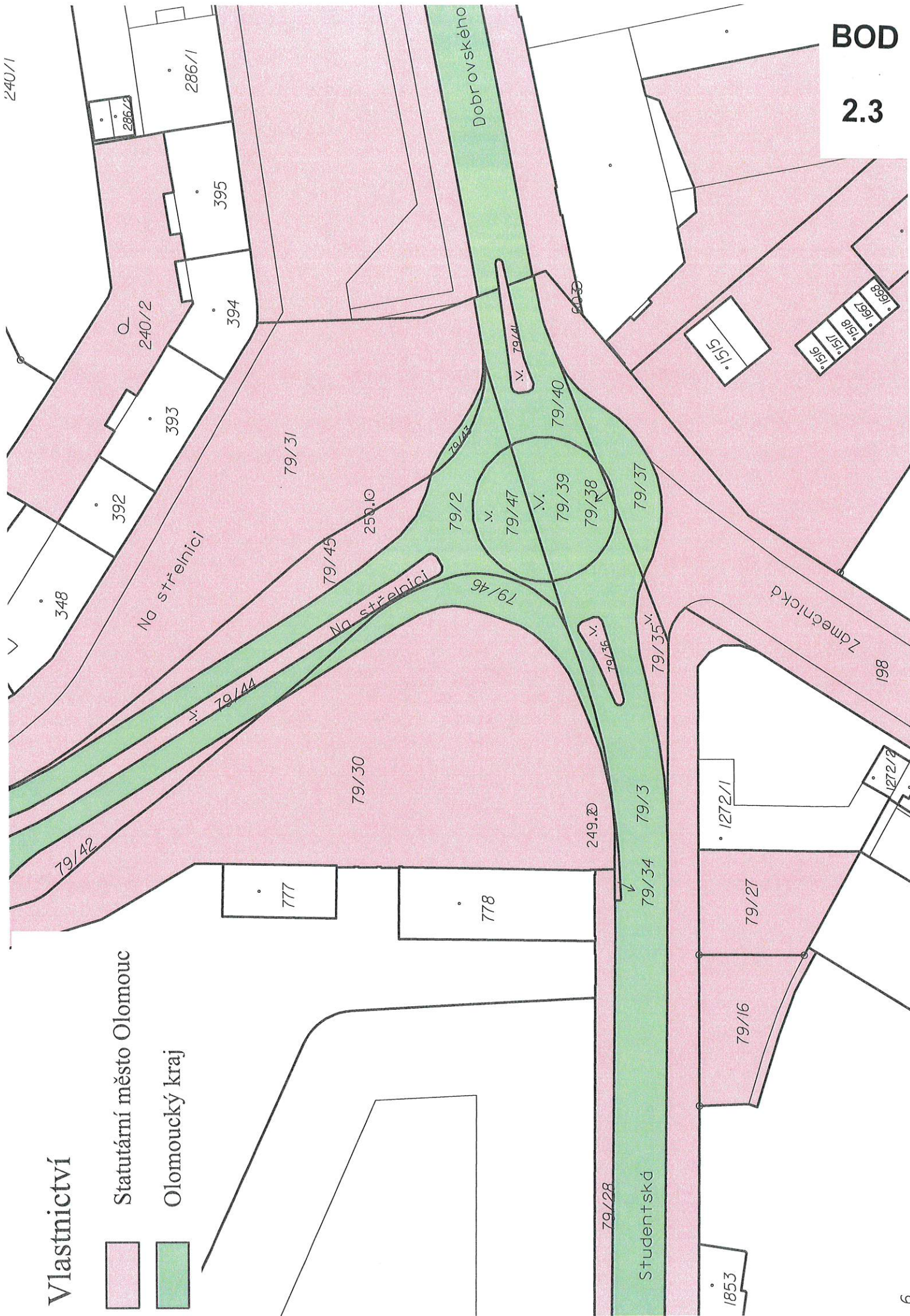
Detail:A

Detail:A

Vlastnictví

- Statutární město Olomouc
- Olomoucký kraj

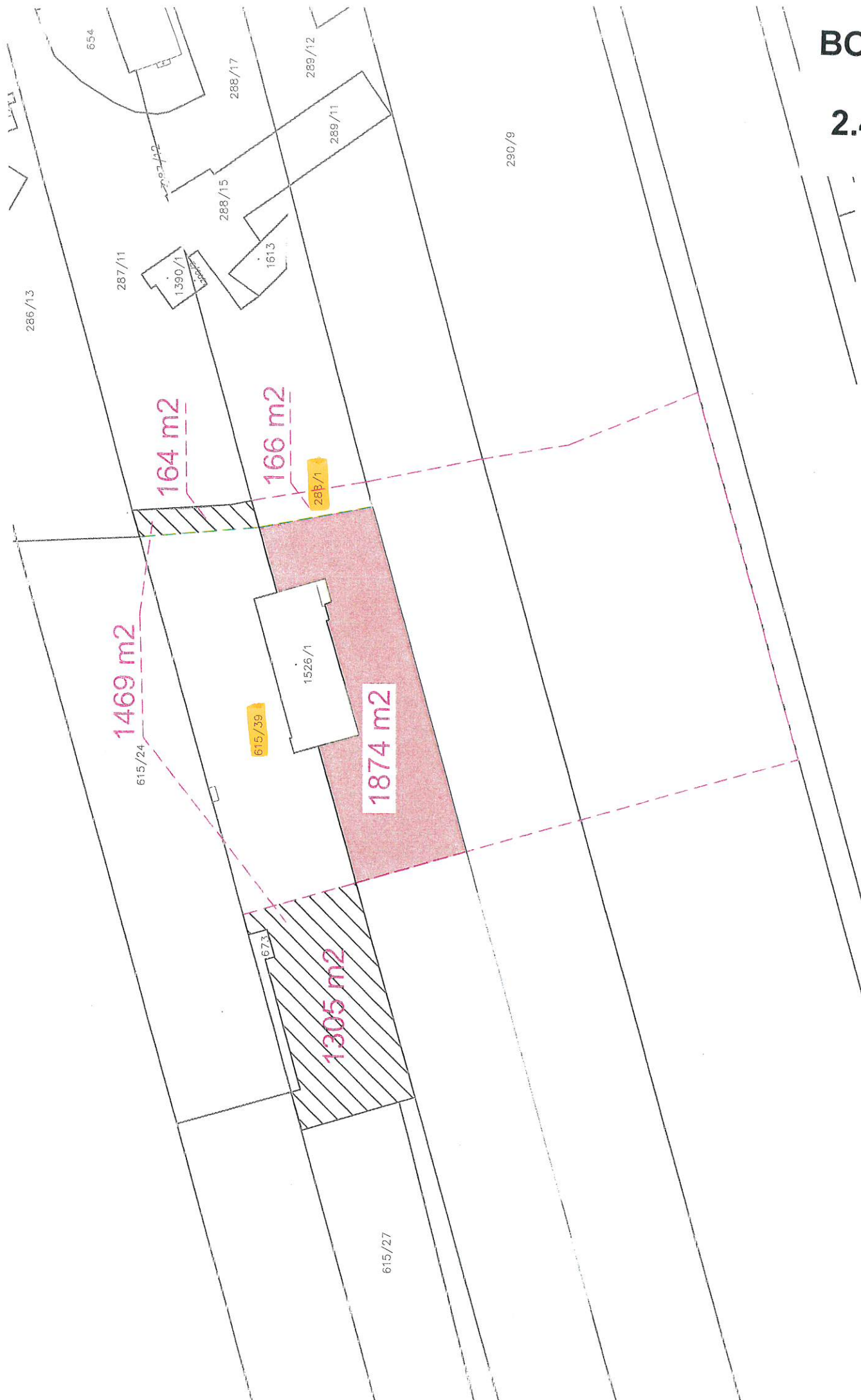
BOD
2.3





BOD

2.4



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	Typ stavby	Způsob využití	Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	Typ stavby	Způsob využití
288/1	35,12	ostatní plocha	ostatní plocha	288/1	16,37	ostatní plocha	ostatní plocha
615/39	36,64	ostatní plocha	ostatní plocha	615/39	21,98	ostatní plocha	ostatní plocha
				615/40	13,05	ostatní plocha	ostatní plocha
				615/41	1,60	ostatní plocha	ostatní plocha
					71,74		

*1) Rozdíl z součtu výměr v důsledku zokrouhlování číselné úměry podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznamka	
Č. bodu	X	Y	kód kv.		
492-411	550280,07	1121331,89	3	dočasné stabil.	
522-5273	550150,86	1121359,03	3	dočasné stabil.	
522-5280	550168,70	1121307,25	4	obrubník	
522-5289	550161,60	1121359,15	4	dočasné stabil.	
522-5323	550241,20	1121363,11	4	dočasné stabil.	
522-5328	550248,25	1121357,11	4	dočasné stabil.	
522-5827	550229,67	1121323,56	3	dočasné stabil.	
1449-3	550162,63	1121305,66	4	dočasné stabil.	
1449-6	550160,55	1121333,48	4	dočasné stabil.	
	550255,56	1121330,48	4	dočasné stabil.	
	550168,19	1121307,12	4	sloupek plotu	
	550167,57	1121323,75	3	dočasné stabil.	
	550166,75	1121335,15	4	dočasné stabil.	
	550162,25	1121362,07	4	dočasné stabil.	



GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

rozdělení pozemku

Vyhovuje: Ing. Zuzana Tomečková
 Ing. Zuzana Tomečková
 IČ: 16637693, tel: 212 346 815
 ztomeckova.geodesi@gmail.com

Číslo plánu: 1564-130/2021

Okres: Olomouc

Obec: Olomouc

Kat. území: Neředín

Mapový list: Prostředkov 0-042

Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost rozdělení pozemku na dva pozemky, které by byly samostatně zvlášť evidovány.

Geometrický plán vypracoval: Ing. Zuzana Tomečková

Číslo plánu: 1564-130/2021

Okres: Olomouc

Obec: Olomouc

Kat. území: Neředín

Mapový list: Prostředkov 0-042

Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost rozdělení pozemku na dva pozemky, které by byly samostatně zvlášť evidovány.

Geometrický plán vypracoval: Ing. Zuzana Tomečková

Číslo plánu: 1564-130/2021

Okres: Olomouc

Obec: Olomouc

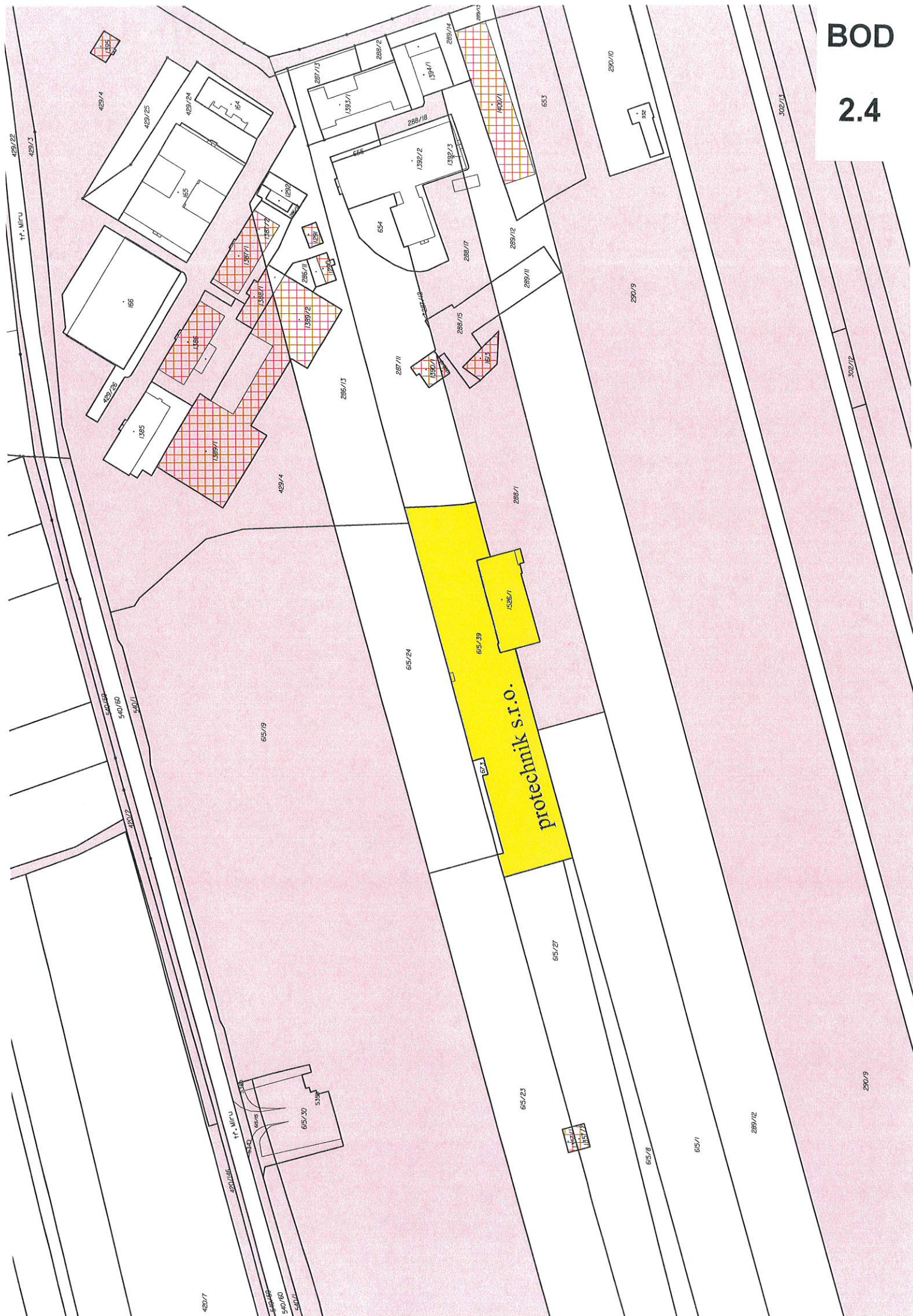
Kat. území: Neředín

Mapový list: Prostředkov 0-042

Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost rozdělení pozemku na dva pozemky, které by byly samostatně zvlášť evidovány.

BOD

2.4



BOD

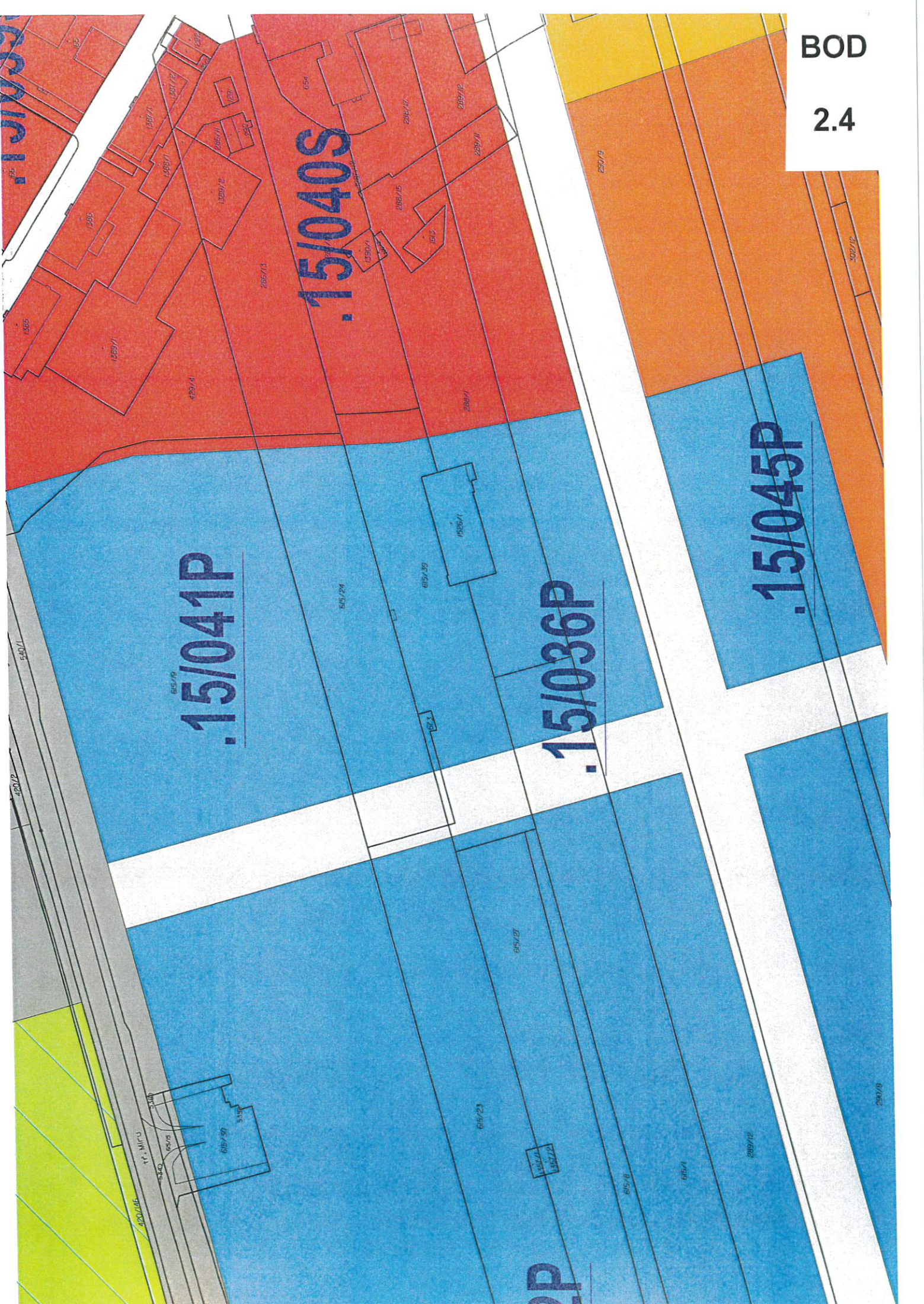
2.4

15/041P

15/040S

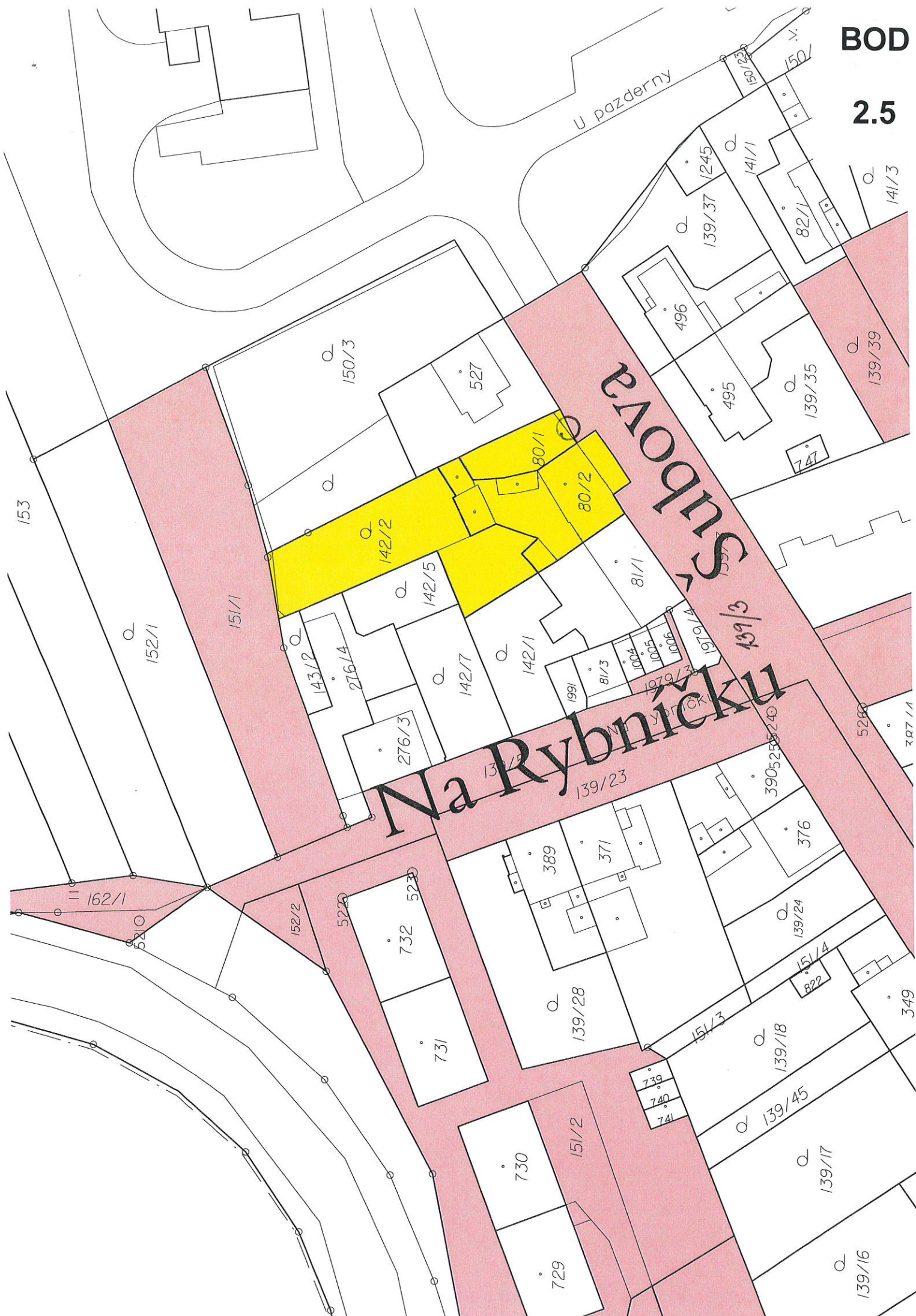
15/036P

15/045P



Udělený souhlas – dočasný přístup

2.5





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosavadní stav					Nový stav				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Změna, určení výměr
	ha	m ²			ha	m ²			
139/3	67	35	Způsob využití ostat. zemědělská	139/3	67	34	Způsob využití ostat. zemědělská		2
				139/51	67	35			
					67	35			

Seznam souřadnic (S-JTSK) :
Souřadnice pro zápis do KN
Číslo bodu Y X Kk Poznámka
543844.04 1119274.46 3 Barva dlažba
626-511 543848.22 1119276.74 3 roh domu
1625-1 543848.92 1119277.21 3 Barva - zeď
1625-12

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Jan Příkrýl Číslo polské seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2387/08 Dne: 7.9.2021 Číslo: 75/2021 Náležitostmi a přesností odpovídá právnímu předpisům.	Stavopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Jan Příkrýl Číslo polské seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2387/08 Dne: 15.9.2021 Číslo: 86/2021 Tento stavopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě učenému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhoví: Ing. Jan Příkrýl Bokova 35, Olomouc IČ: 2333 92 02 Tel: 777 841 111 www.dobrygeometra.cz info@dobrygeometra.cz	Katastrální úřad rozhodl o odělování parcel.	Ověřil stojopis geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1706-65/2021		
Olomouc		
Obec: Olomouc		
Kat. území: Chrástovice		
Mapový list: Sternberk 7-932		
Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta výměra 67,35 ha, která byla rozdělena na dvě části: 67,34 ha a 67,35 ha. Rozdělení bylo provedeno na základě měření a výpočtů, které byly ověřeny předpisem zvláštním.		
rohem domu, barvou na zdi, barvou na dlažbě		



BOD
2.5

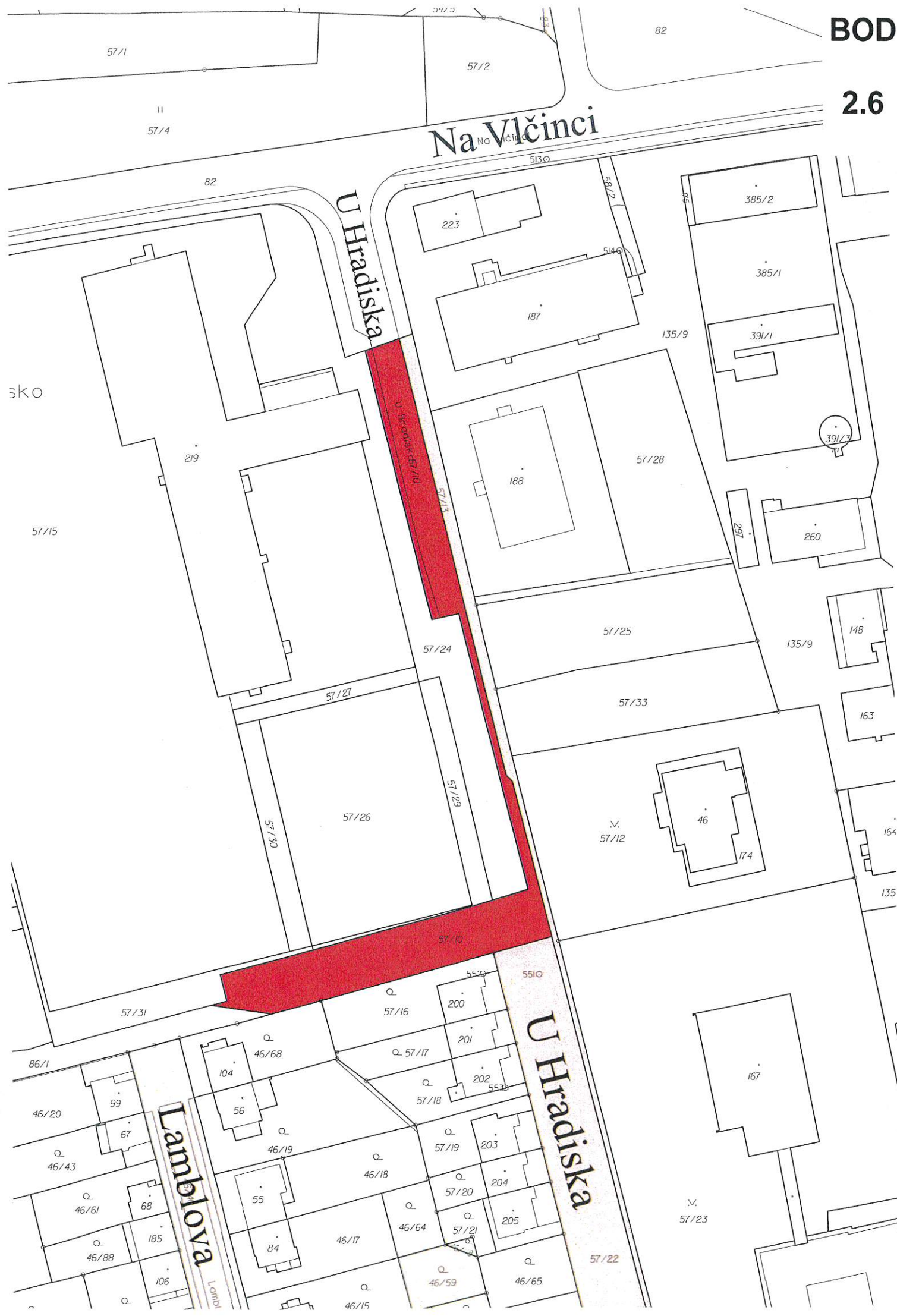
BOD

2.5



BOD

2.6



BOD

2.6

Na Vlčinci

U Hradiska

U Hradiskc/10

U Hradiska

Lamblova



.07/073S

.07/075S

.07/076P

.07/122P

.07/072S

.07/101S

.07/071S

.07/070S

BOD

2.6



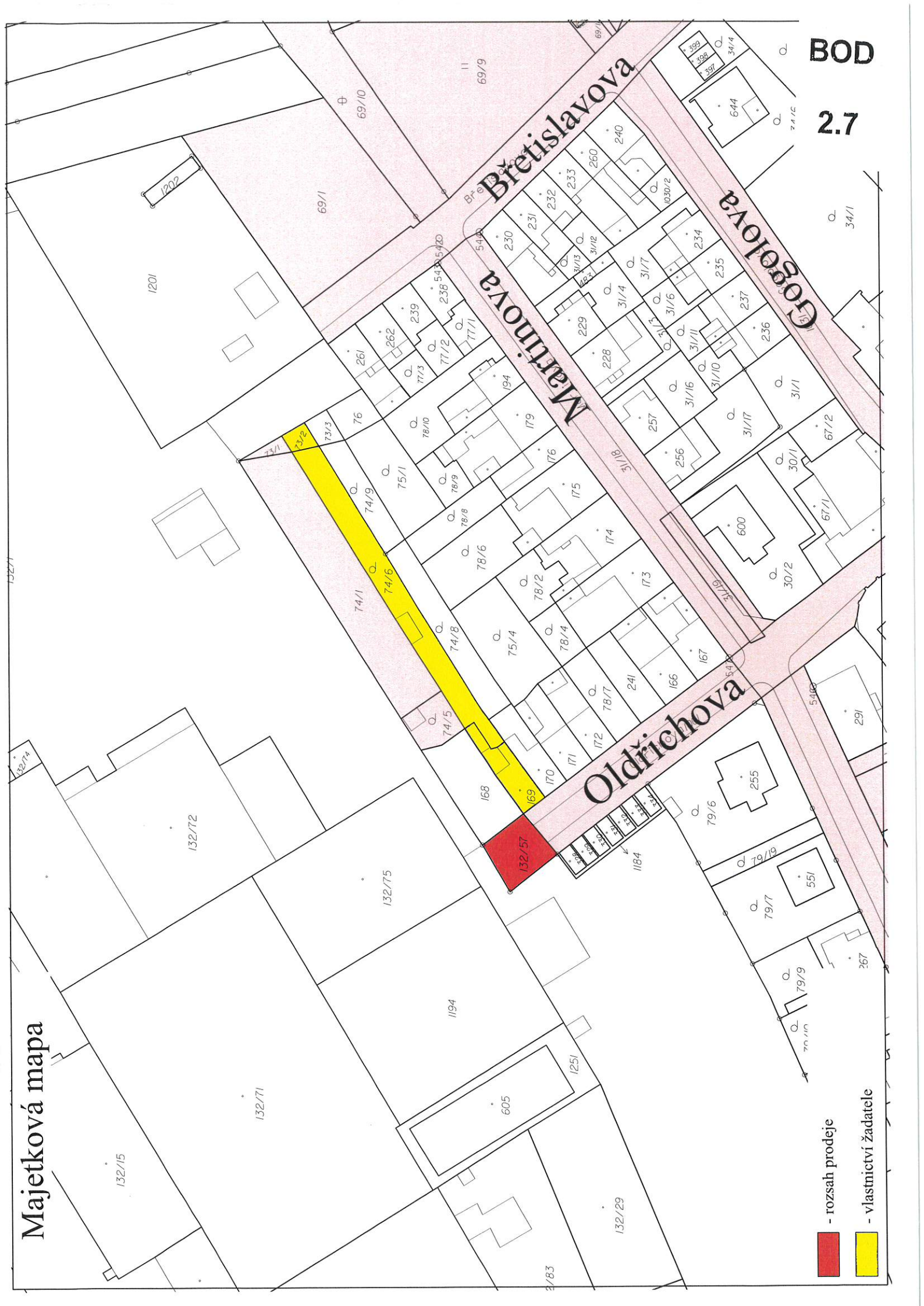
Majetková mapa

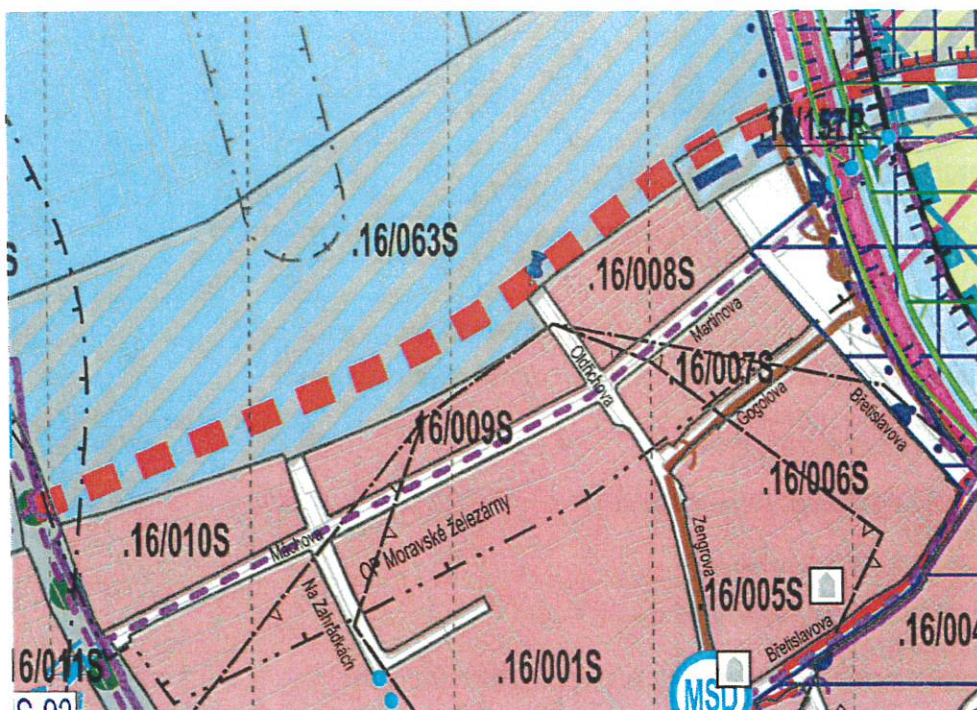
BOD

2.7

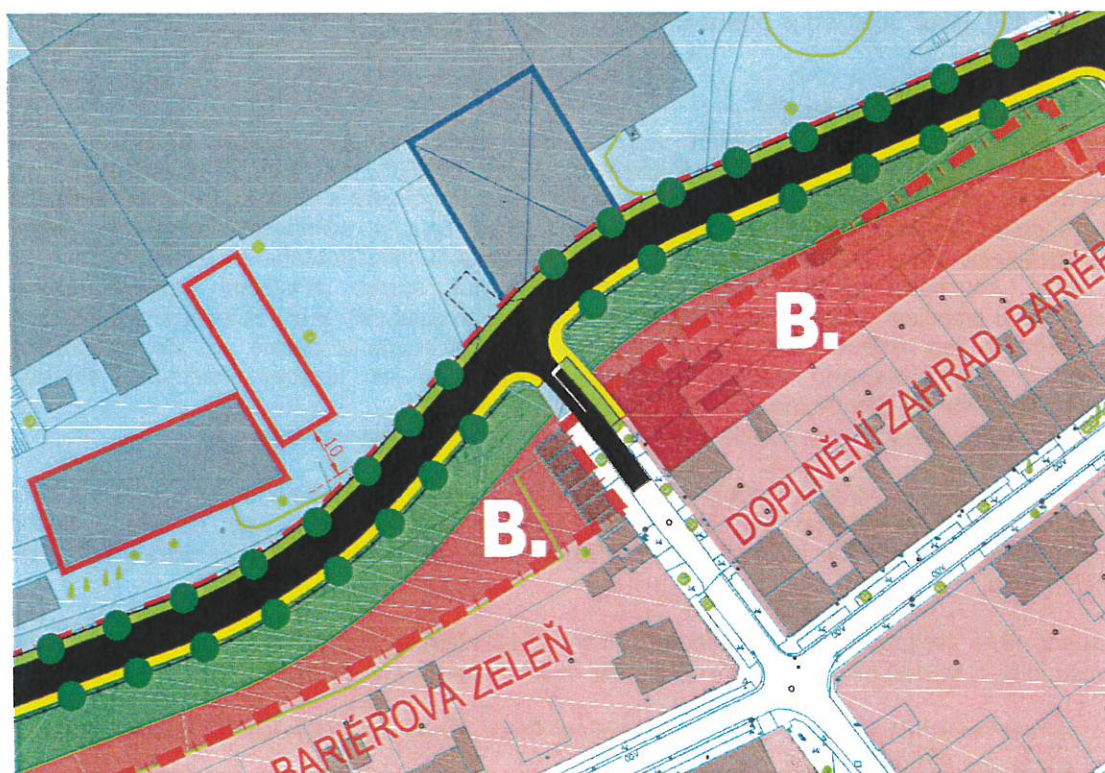
- rozsah prodeje

- vlastnictví žadatele





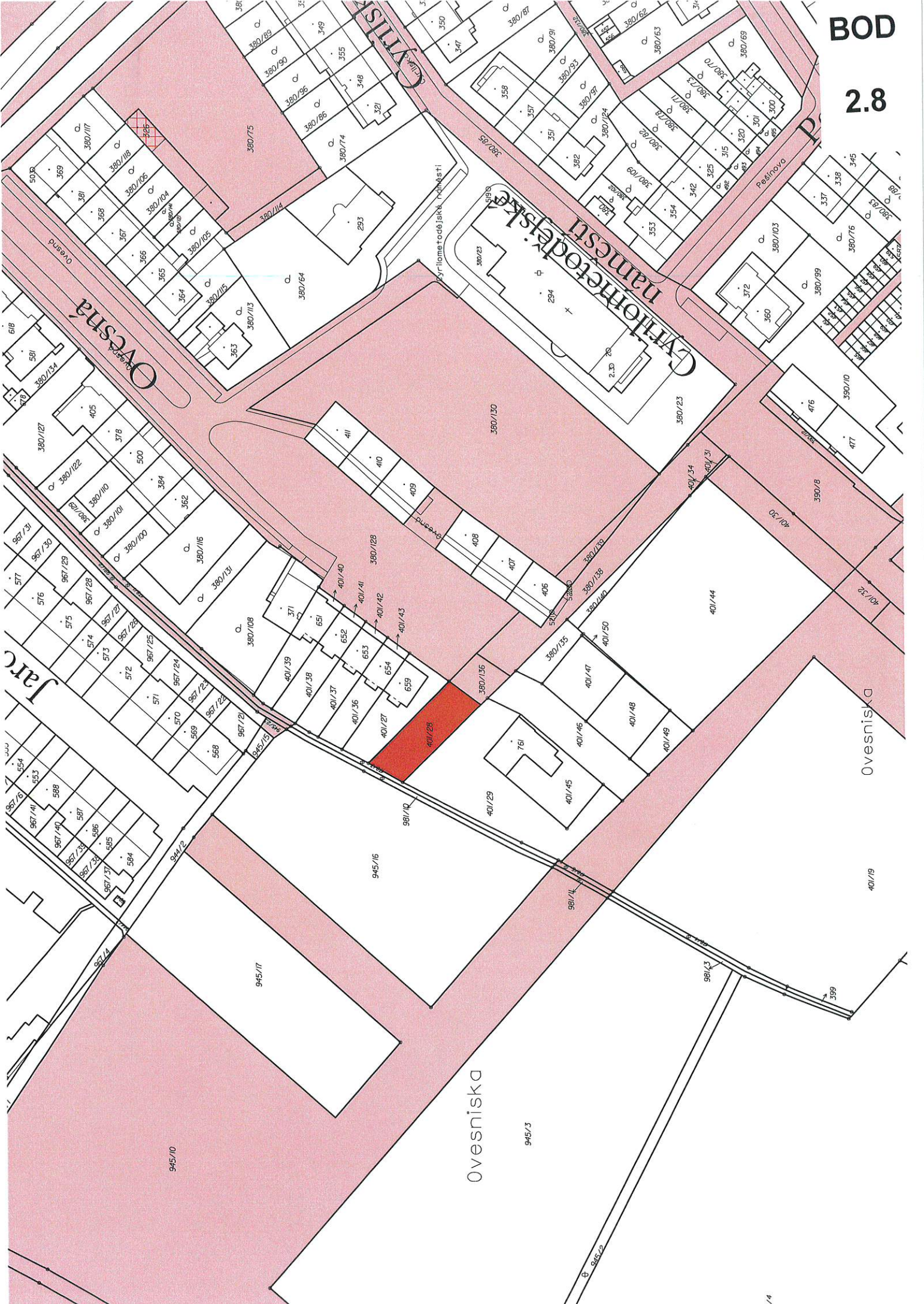
výřez z Územního plánu Olomouc – Koordinační výkres



výřez z územní studie - Prověření územní rezervy komunikačního propojení v severní části města Olomouce - aktualizace

BOD

2.8



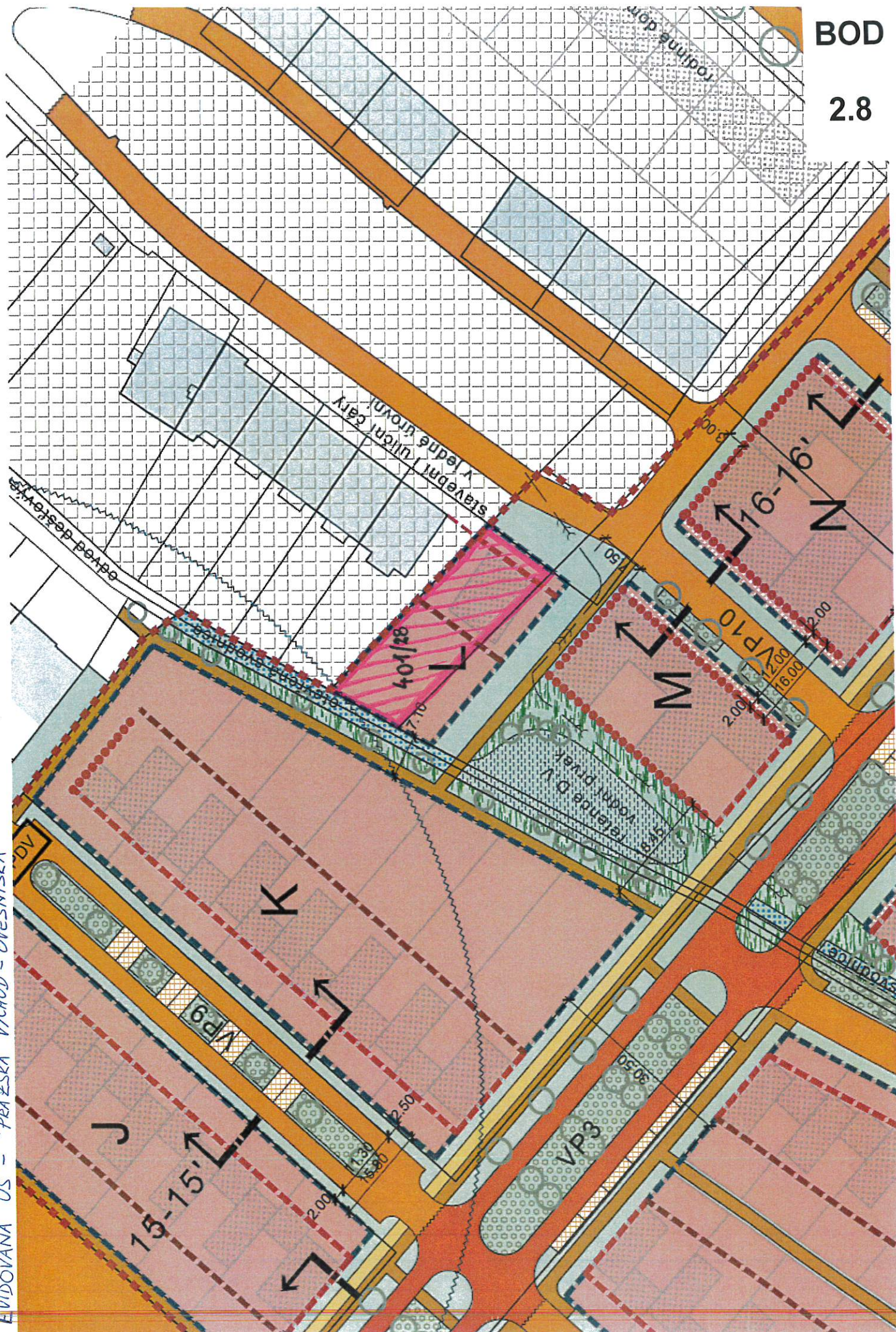
2.8

380/23

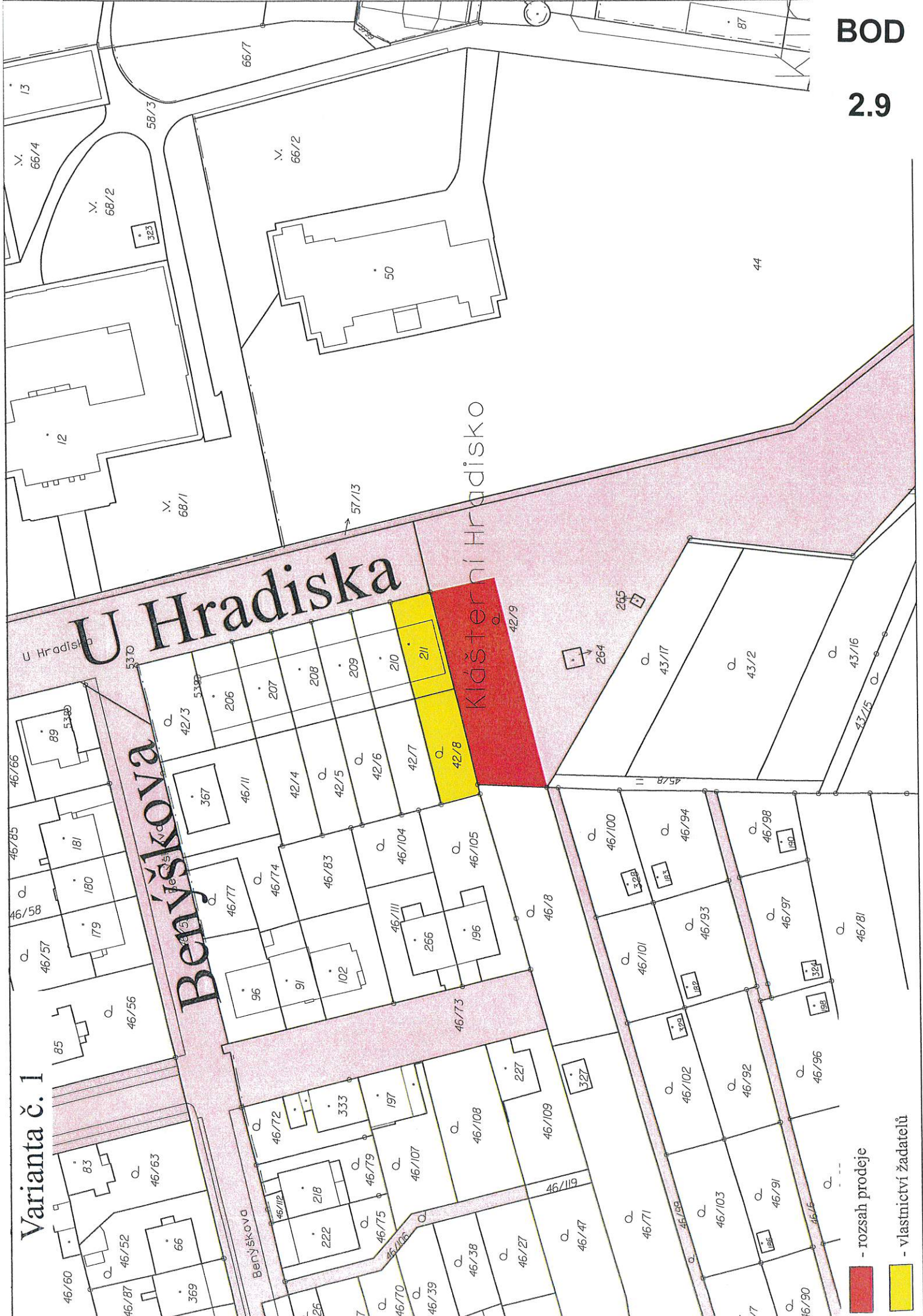
380/23

2.8

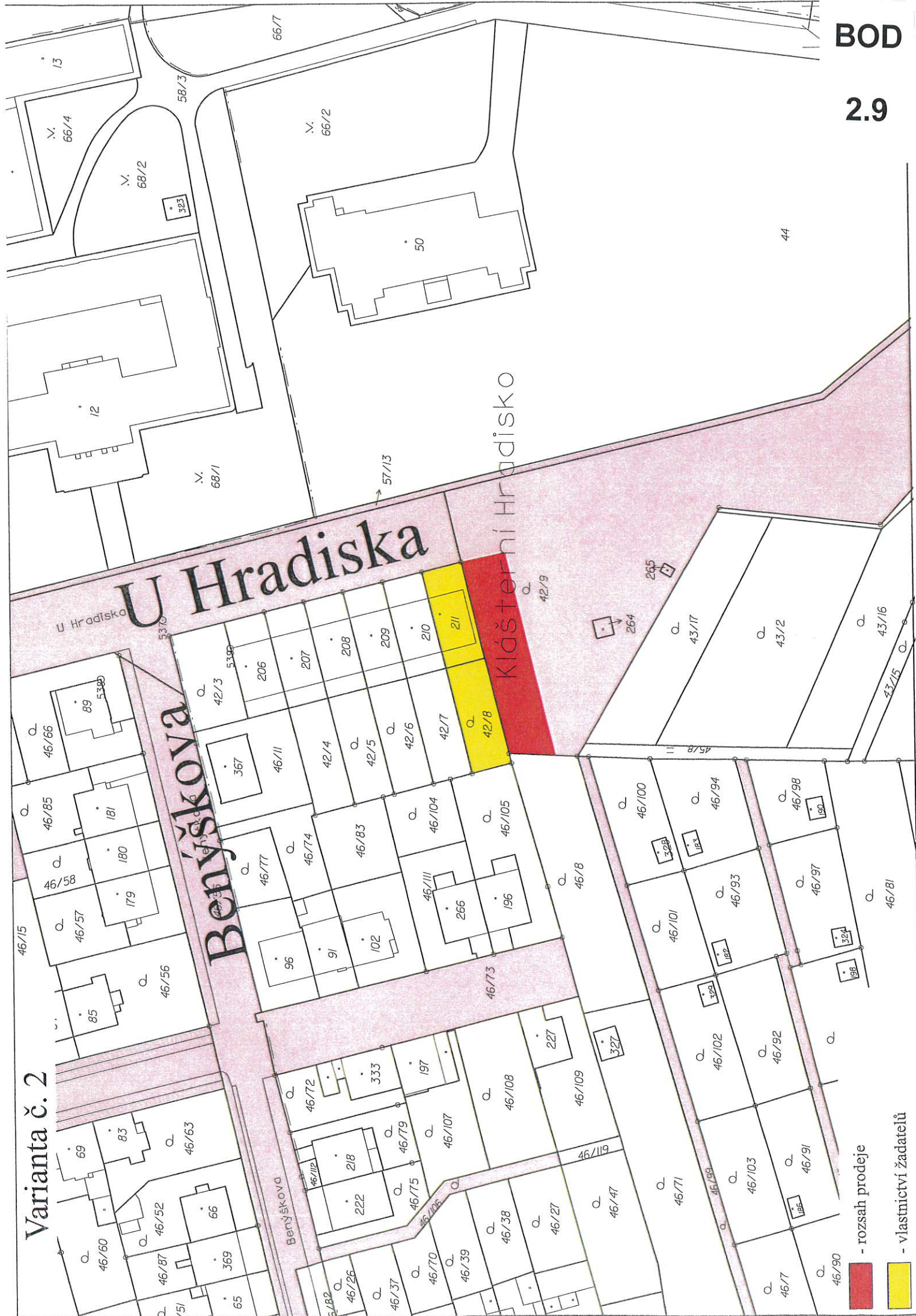
EVIDOVANÁ ÚS - "PRAŽSKÁ VÝCHOD - OVĚSNÍSKÁ"



Varianta č. 1



- rozsah prodeje
- vlastnictví žadatelů



2.9

U Hradiska

Benýšková

Klášterní Hradisko

Lamblova

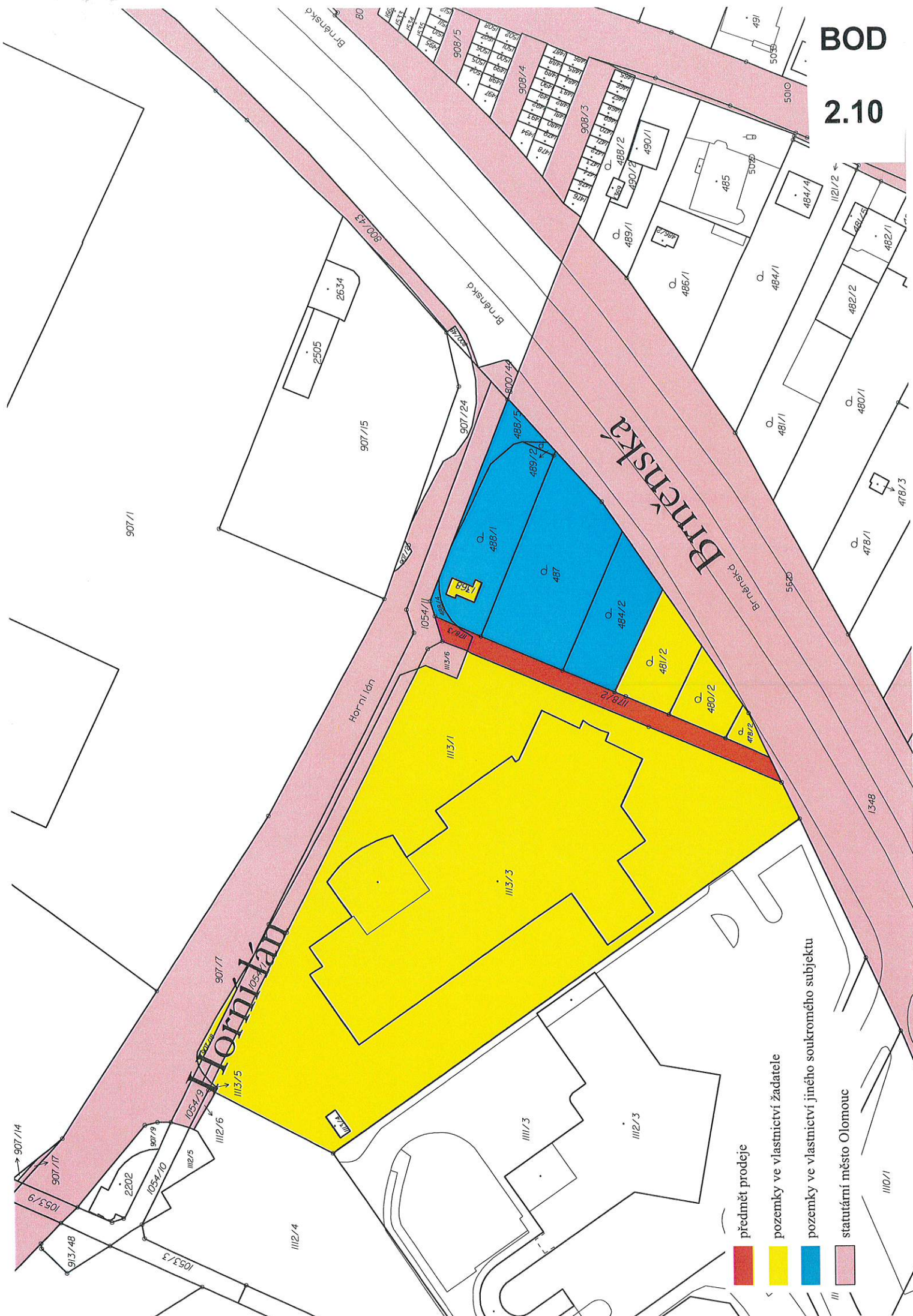
Benýšková

BOD

2.9



2.10



BOD

2.10



BOD

2.10



MORA VSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

Polohopis není kopie katastrální mapy

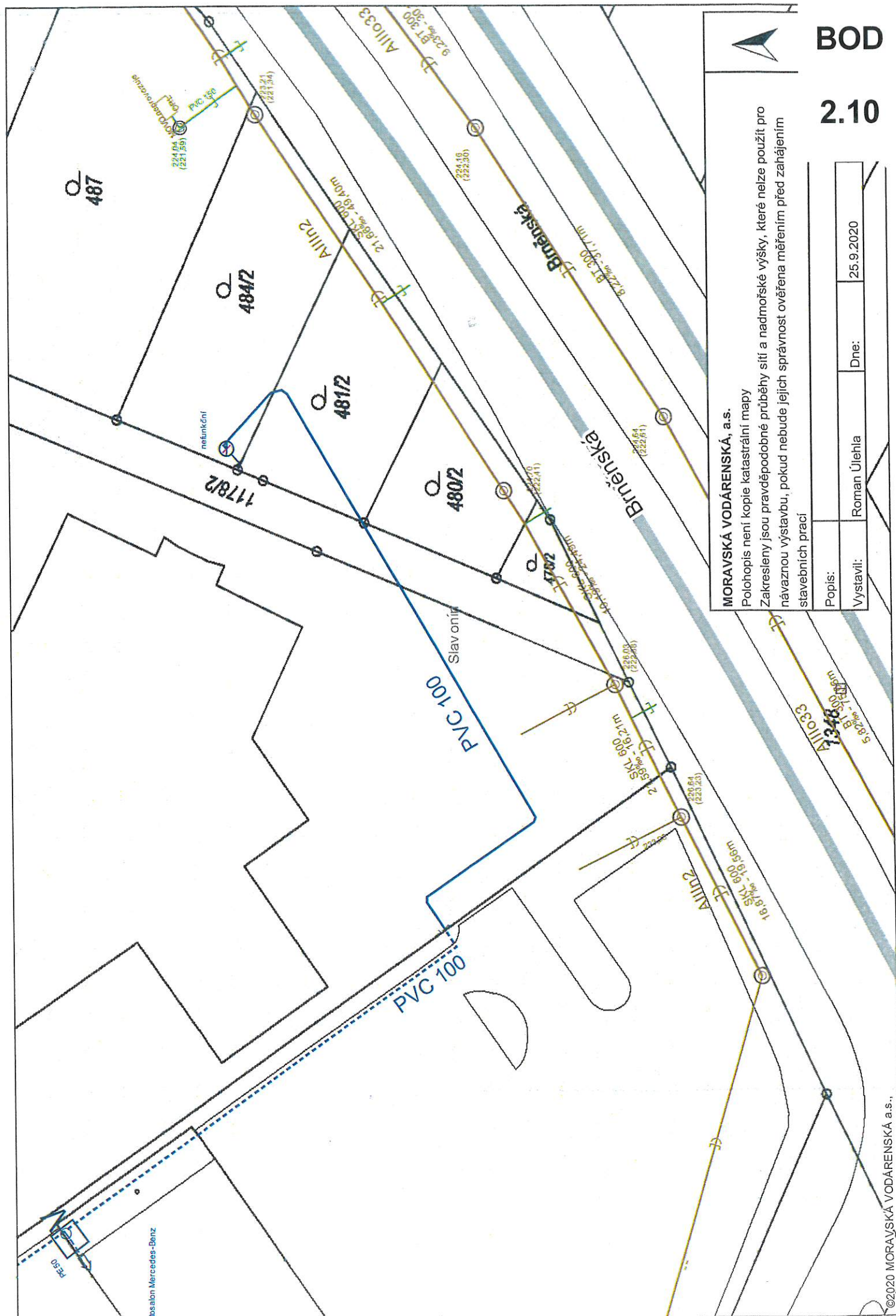
Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro
návažnou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřením před zahájením
stavebních prací

Popis:

Vystavil: Roman Újehla

Dne:

25.9.2020

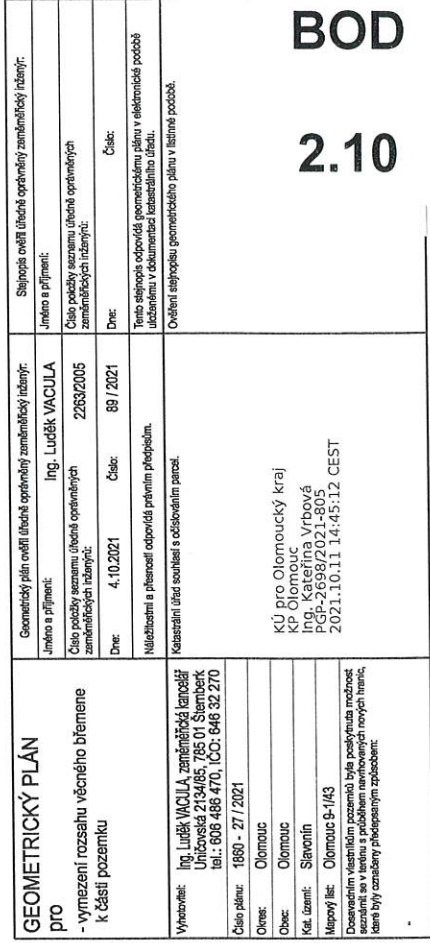


VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavidní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Způsob vymezení	Díl přebízející z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Povolení se stavění evidence přísluší vztahů	Číslo listu vissenací	Výměra dílu	Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²										
478/2			Způsob využití								478/2					
480/2											480/2					
481/2											481/2					
1113/1											1113/1					
1178/2											1178/2					

Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

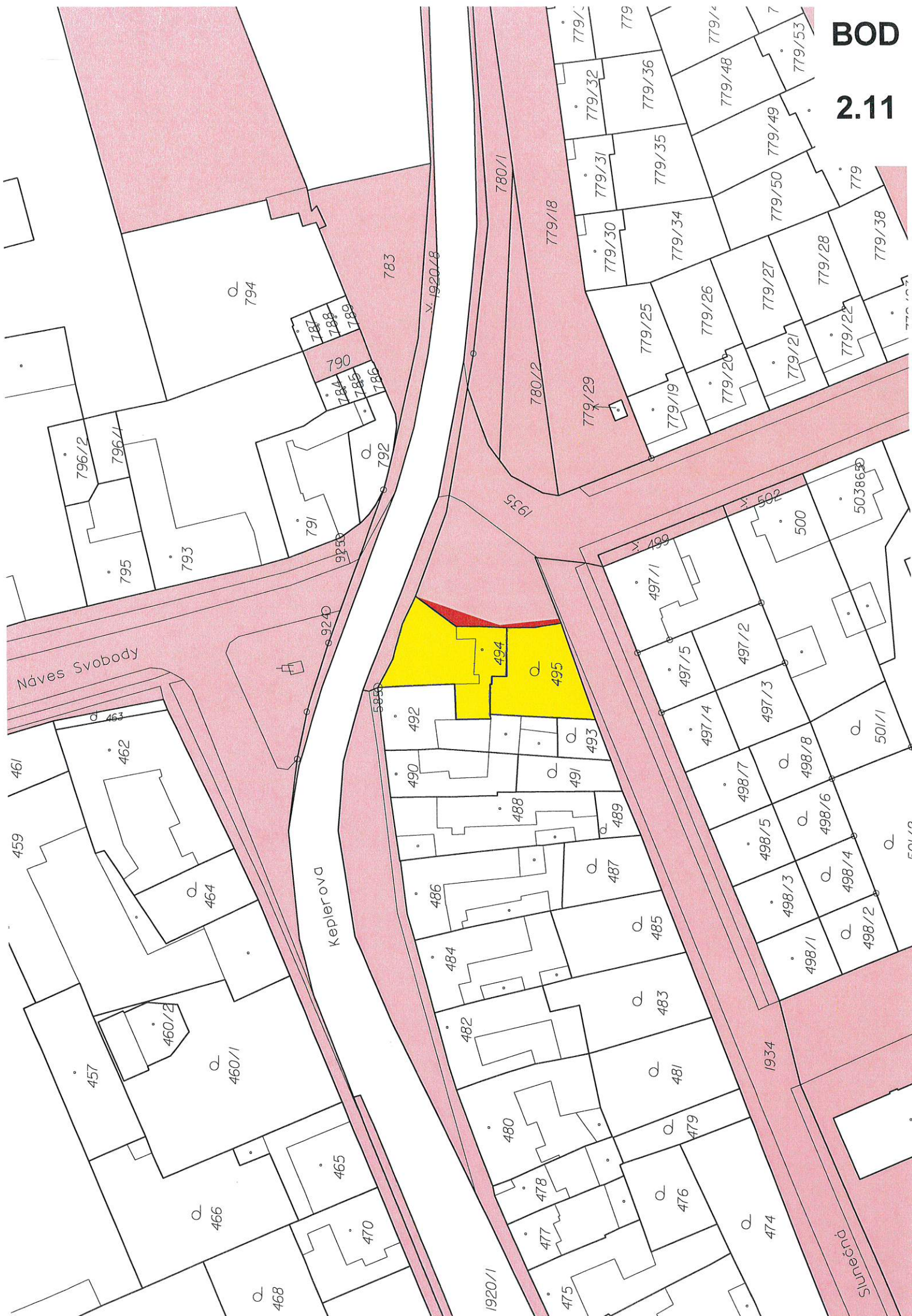
Č.b.	Y	X	k.k.	Poznámka
------	---	---	------	----------

36-	9	548626.07	11235585.38
36-0		588616.76	11235807.77
36-6	-1	588602.45	11235864.13
36-11	-3	588677.32	11235373.32
36-12	-334	588593.45	11235350.14
36-13	-387	588567.16	11235550.43
36-22	-393	588589.30	11235501.26
36-23	-412	588561.75	11235668.12
36-24	-440	588586.39	11235750.77
36-25	-448	588596.91	11235777.65
36-26	-451	588629.12	11235811.01
36-27	-457	588613.57	11235733.06
36-28	-460	588606.70	11235691.19
36-29	-463	588603.28	11235671.28
36-30	-467	588600.70	11235659.86
36-31	-471	588578.81	11235557.21
36-32	-478	588567.18	11235571.32
36-33	-481	588572.98	11235477.30



BOD

2.10



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosavidní stav					Nový stav				
Územní pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²							
1935	48,31	4831	1935/1	48,00	1935/1	2	1935	48,00	4831
Věcné břemeno									
494									
1935									

Opavěný: díle listiny
Druh věcného břemene: díle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
42-52	544133,22	1124455,06	3	hrana plotu
42-53	544136,40	1124472,10	3	bežec
42-57	544137,84	1124490,22	3	hrana plotu
42-73	544126,57	1124485,83	3	dřubník
42-272	544137,96	1124462,76	3	dřubník
1	544137,12	1124469,94	3	hrana plotu
2	544138,08	1124479,99	3	hrana plotu
3	544134,29	1124468,35	3	hrana plotu
4	544137,56	1124462,96	3	dřubník
5	544134,90	1124467,34	3	dřubník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil a ověřil opavěný zeměměřičský úřad: Jméno, příjmení: Ing. Zuzana Tomečková Číslo podání seznamu zeměměřičských nálezů: 2628/2013 Dne: 10.5.2021 Ověřil: 27.4.2021 Návrhová a přeměrná opavěná právní předpisy.		Souhlasí ověřit a ověřil opavěný zeměměřičský úřad: Jméno, příjmení: Ing. Zuzana Tomečková Číslo podání seznamu zeměměřičských nálezů: 2628/2013 Dne: 19.5.2021 Ověřil: 779/2021 Tento seznam obsahuje geometrické plány v elektronické podobě uložené v dokumentu katastrálního úřadu.	
Vyhoví: Ing. Zuzana Tomečková Dopisy: 83, 783 56 Dolopazy IC: 76632595, tel: 732346515 tomeckova.geodesie@gmail.com		Kauzovník a soudní s odvětvem práva: Kauzovník: Ing. Zuzana Tomečková Soudní: Ing. Petra Fráňová PGP-1302/2021-805 2021.05.18 06:49:45 CEST		Dělník státního geometrického plánu v listové podobě:	
Číslo plánu: 2726-70/2021 Okres: Olomouc Obec: Olomouc Kauz. území: Holice v Olomouci Mapový list: Olomouc 7-2/12 Souřadnicí klasifikací pozemku byla analyzována možnost sazet se v terénu s erodem nerovných nových hranic. Kauz. byly analyzovány předloženými					

BOD
2.11



