

Statutární město Olomouc
Odbor majetkoprávní
Oddělení majetkových řízení
Hynaisova 34/10
779 00 Olomouc

Statutární město Olomouc
Doručeno: 21.11.2023
SMOL/338631/2023
listy:1 přílohy:
druh:



Věc: Spis.zn.: S-SMOL/142763/2023/OMAJ/Ind

Bytový dům Hanáckého pluku 1021, Olomouc vč. pozemku zahrada p.č. 86/26, k.ú. Olomouc vlastnili moji rodiče . od r. 1937.

Výše uvedené nemovitosti byly Smlouvou o bezplatném předání majetku ze dne 17.3.1976 bezplatně předány do vlastnictví československého státu zastoupeného finančním odborem ONV Olomouc , spis.zn.: Fin.maj.-Rp D-3231/75-V1.

Dále Hospodářskou smlouvou o převodu správy nár. maj. č. : Fin/4-Rp D 3231/75-V1 ze dne 5.4.1976 Mezi ONV Olomouc a Podnikem bytového hospodářství města Olomouce.

Zápis o převzetí výše uvedených nemovitostí proveden 21.4.1976 , č. DS1.

Následně byla uzavřena Smlouva o převzetí pozemku p.č. 86/26 k.ú. Olomouc k dočasnému užívání mezi Podnikem bytového hospodářství Olomouc a mojí matkou I

Hanáckého pluku 1021, Olomouc :č.j.: PBH/ / Dr.KM/1975 ze dne 1.10.1976.

I přes můj zájem o restituci tohoto majetku jsem byla na OPBH ústně odmítnuta , bylo mi řečeno ať dočkám dalších právních úprav.Díky tomu a díky mému pracovnímu vytížení jsem zmeškala termín ve kterém se dalo o navrácení majetku žádat. I přes snahu tuto situaci řešit jsem byla dále odmítnuta. Díky těmto skutečnostem zůstal můj majetek ve vlastnictví města.

Bytový dům Hanáckého pluku 1021, Olomouc byl dle Kupní smlouvy :maj /157/94/S ze dne 2.5.1994 úplatě převeden do vlastnictví stávajících jednotlivých nájemníků domu.

Současně byla uzavřena Smlouva o nájmu poz. p.č. 86/26 , k.ú. Olomouc ,maj/157/94/S, ze dne 2.5.1994 vč. Dodatku č.1 ze dne 4.1.2012.

Interní dohodou vlastníků bytových jednotek domu Hanáckého pluku 1021, Olomouc bylo ujednáno, že pozemek zahrada p.č. 86/26 bude užívat v celé výměře 181 m2, Hanáckého pluku 1021, Olomouc od počátku platnosti Smlouvy o nájmu tj. 2.5.1994.

Vzhledem k výše uvedené historii nemovitostí, chci Vás požádat o korekci kupní ceny .

Z mého pohledu by bylo férovým řešením snížení ceny o 50%.

Samozřejmě nechávám případné rozhodnutí v této věci plně na straně města.

V Olomouci 21.11. 2023

Hanáckého pluku 1021/13
779 00 Olomouc