



Zápis
o výsledku kontroly usnesení ZMO ze dne 19. 12. 2017 bod 22. usnesení č. 22.

kontrolu provedli členové kontrolního výboru:

Mgr. Roman Dvorský, Mgr. Miroslav Žbánek MPA a Radovan Mičola
na základě Plánu kontrolní činnosti na I. pololetí 2018 a předložených materiálů k bodu
„Hřbitovy města Olomouce - změna Zřizovací listiny a Přílohy č. 1“

Rozsah kontroly:

- 1) Přezkoumání splnění úkolu ZMO ze dne 19. 12. 2017, která odboru vnějších vztahů a informací (oddělení řízení příspěvkových organizací a propagace a marketingu) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce.
- 2) Přijetí odpovídajících opatření u příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce.
- 3) Vypořádání připomínek a požadavků vznesených v rámci projednávaného bodu na ZMO v souladu se Zápisem z jednání ZMO.

Předmět kontroly:

Předmětem kontroly je naplnění zadání usnesení v předložených dokumentech.

Při kontrole bylo zjištěno:

K bodu 1)

Odbor vnější vztahů a informací prostřednictvím vedoucí oddělení Bc. Pavlína Vaculíkové informoval ředitele příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce o přijatém usnesení oznámením ze dne 20. prosince 2017, jež ředitel příspěvkové organizace převzal dne 21. prosince 2017.

K bodu 2)

Příspěvková organizace Hřbitovy města Olomouce, IČ 00534943, podala návrh ke Krajskému soudu v Ostravě na změnu zápisu v obchodním rejstříku v souvislosti se změnou Zřizovací listiny, ve znění přijaté usnesením ZMO. Rovněž v souladu s přílohou Zřizovací listiny byla provedena kontrola evidence hrobů, kterou schvaluje RMO.

Dne 7. února 2018 vydal Krajský soud v Ostravě usnesení č.j. Pr 10/RD63/KSOS, jímž v obchodním rejstříku vedeném u Krajského v Ostravě v oddílu Pr, vložce č. 1014, provedl změnu zápisu v souladu s návrhem příspěvkové organizace na základě usnesení ZMO č. 22 k bodu 22 ze dne 19. prosince 2017.

K bodu 3)

V rámci bodu č. 22 projednávaného ZMO dne 19. prosince 2017 byly vzneseny následující připomínky a požadavky

A) Změna zřizovací listiny a Přílohy č. 1 k této listině

Mgr. Žbánek opětovně požádal o předložení koncepce na příští zasedání ZMO, která posoudí zejména provozování „krematoria“ a navrácení správy tohoto majetku zpět do portfolia města ze služby pronajímané, která se jemu osobně jeví jako nevýhodná. Požádal, aby byl ředitel HMOI pověřen předložením možných variant úskalí, které s tím souvisí a zároveň ekonomického vyhodnocení, zda tento proces bude pro město výhodnější, zda bude generovat zisk, který nyní končí u soukromé firmy.

Řediteli příspěvkové organizace Hřbitovy města Olomouce nebyl dosud zadán úkol ekonomického navrácení citovaného pronajímaného majetku do majetku SMOL. Z neformálního zjištění kontrolního výboru vyplývá manažerský odhad návratnosti citované operace, tj. navrácení majetku do vlastnictví SMOL včetně jeho potřebného doplnění na cca 2-3 roky.

B) Rozpočet

Mgr. Žbánek uvedl, že SMOL navyšuje neinvestiční příspěvky u „krematoria“ na téměř dvojnásobek. Požádal o zprávu, co je předmětem činnosti, což je v návaznosti na dopis, který zaslal pan poslanec a zastupitel Feranec panu primátorovi k vysvětlení okolností týkající se pronájmu krematoria. Dále uvedl, zdali ve chvíli, kdy SMOL má svou příspěvkovou organizaci, která hřbitovy spravuje, není lepší zvolit jiný provozní model, kdy se uvedenými službami může zabývat město samo o sobě. Vysvětlil, že při pohledu na zisky, které generují soukromé společnosti při správě tohoto majetku, je zřejmé, že absolutně neodpovídají reinvesticím, či stavu majetku jako takového.

V podrobnostech lze též odkázat zejména na dopis poslance Mgr. Milana Ferance, resp. z odpovědi na jeho dotazy v dopise obsažené, které primátor SMOL pan Doc. Mgr. Antonín Staněk, Ph.D. odeslal dne 16. ledna 2018 pod č.j. SMOL/003947/2018/OKP/AS.

Z této odpovědi zejména vyplývá, že SMOL zpracování ekonomické analýzy zabývající se otázkou, zdali by nebylo „...provozování městského majetku (krematoria) městskou firmou?“ výhodnější, než stávající pronájem, nežadalo.

Závěr:

Kontrolní skupina po prověření zaslaných materiálů došla k závěru, že usnesení ZMO č.22 k bodu 22 bylo příslušnými osobami provedeno řádně. Kontrolní skupina však musí jedním dechem dodat, že během kontroly vyšlo najevo, že nebyla provedena analýza, která by posoudila, zdali je „krematorium“ z hlediska SMOL výhodnější „pronajímat“, anebo provozovat prostřednictvím své příspěvkové organizace.

Kontrolní skupina proto doporučuje, aby RMO, resp. ZMO přijala taková opatření, která umožní provedení zejména ekonomické analýzy alternativního provozování „krematoria“ – tj. zdali by bylo zejména ekonomicky výhodnější ponechat dosavadní stav, anebo „krematorium“ provozovat prostřednictvím vlastní příspěvkové organizace.

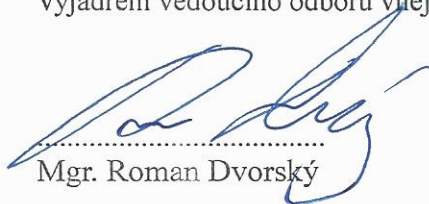
Zápis byl vyhotoven ve třech vyhotoveních.

Výtisk č. 1 Zastupitelstvo města Olomouce

Výtisk č. 2 Rada MOI

Výtisk č. 3 Kontrolní výbor ZMO

Vyjádření vedoucího odboru vnějších vztahů a informací:



.....
Mgr. Roman Dvorský



.....
Mgr. Miroslav Žbánek, MPA

.....
Radovan Mičola