

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

Výňatek z katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: 6020712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1	27956768	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 674	1844	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
St. 934	11249	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
St. 1289	1158	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
St. 1304/30	1	zastavěná plocha a nádvoří	stavba IV 25	památkově chráněné území
St. 1710	8	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	památkově chráněné území
106/2	233	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
106/26	154	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
106/53	73	ostatní plocha	ostatní komunikace	
106/54	397	ostatní plocha	jiná plocha	
106/55	108	ostatní plocha	jiná plocha	
108/1	7619	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
108/2	3024	ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	památkově chráněné území
108/3	137	zahrada		zemědělský půdní fond, památkově chráněné území
108/4	3215	ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
108/5	11090	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
108/7	172	zahrada		zemědělský půdní fond, památkově chráněné území
108/8	542	zahrada		zemědělský půdní fond, památkově chráněné území
108/9	53	zahrada		zemědělský půdní fond, památkově chráněné území
114/2	281	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

*Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

114/4	4353 ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
114/5	1978 ostatní plocha	manipulační plocha	
114/6	1978 ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
114/7	16833 ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
114/15	5925 ostatní plocha	manipulační plocha	
114/16	2616 ostatní plocha	zeleň	
114/17	6299 ostatní plocha	zeleň	
114/18	574 ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
114/19	2304 ostatní plocha	manipulační plocha	
114/21	95 ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
114/22	1748 ostatní plocha	manipulační plocha	
125/12	172 zahrada		zemědělský půdní fond, památkově chráněné území
125/17	10 ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
138/9	183 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
245/1	332 ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
245/2	173 ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
473	1436 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
478	159 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
531	47 ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	památkově chráněné území
547	1034 ostatní plocha	jiná plocha	
548	1103 ostatní plocha	jiná plocha	
549	1879 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
550	1058 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
551	1218 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
552	1117 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
553	1101 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kod: 805.*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

554	1770 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
555	1094 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
556	1735 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
557	1224 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
558	4834 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
559	1489 ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

bez čp/če

obč.vyb

památkově chráněné území

St. 674

bez čp/če

obč.vyb

památkově chráněné území

St. 1289

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 106/55

Parcela: 106/2

V-9459/2005-805

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2005.

V-9459/2005-805

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 106/55

Parcela: 125/17

V-9459/2005-805

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2005.

V-9459/2005-805

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 106/55

Parcela: 106/2

V-9459/2005-805

Parcela: 125/17

V-9459/2005-805

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2005.

V-9459/2005-805

o Věcné břemeno chůze a jízdy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: Olomouc, č.p. 942

Parcela: 473

V-3248/2006-805

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.03.2006.

V-3248/2006-805

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: St. 1326/1

Parcela: 473

V-3248/2006-805

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.03.2006.

V-3248/2006-805

o Zástavní právo smluvní

zajišťující pohledávky do výše 240.000.000,- Kč s příslušenstvím

LUCROS uzavřený investiční fond
a.s., Skorkovská 1310, Praha 14,
Kyje, 198 00 Praha 98, RČ/IČO:
28507428

Parcela: St. 674

V-851/2010-805

Parcela: St. 934

V-851/2010-805

Parcela: St. 1289

V-851/2010-805

Parcela: St. 1710

V-851/2010-805

Parcela: 106/2

V-851/2010-805

Parcela: 106/26

V-851/2010-805

Parcela: 108/1

V-851/2010-805

Parcela: 108/2

V-851/2010-805

Parcela: 108/3

V-851/2010-805

Parcela: 108/4

V-851/2010-805

Parcela: 108/5

V-851/2010-805

Parcela: 108/7

V-851/2010-805

Parcela: 108/8

V-851/2010-805

Parcela: 108/9

V-851/2010-805

Parcela: 114/2

V-851/2010-805

Parcela: 114/4

V-851/2010-805

Parcela: 114/5

V-851/2010-805

Parcela: 114/6

V-851/2010-805

Parcela: 114/7

V-851/2010-805

Parcela: 114/15

V-851/2010-805

Parcela: 114/16

V-851/2010-805

Parcela: 114/17

V-851/2010-805

Parcela: 114/18

V-851/2010-805

Parcela: 114/19

V-851/2010-805

Parcela: 114/21

V-851/2010-805

Parcela: 114/22

V-851/2010-805

Parcela: 125/12

V-851/2010-805

Parcela: 125/17

V-851/2010-805

Parcela: 138/9

V-851/2010-805

Parcela: 245/1

V-851/2010-805

Parcela: 245/2

V-851/2010-805

Parcela: 473

V-851/2010-805

Parcela: 478

V-851/2010-805

Parcela: 106/53

V-851/2010-805

Parcela: 106/54

V-851/2010-805

Parcela: 106/55

V-851/2010-805

Parcela: St. 1304/30

V-851/2010-805

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 531	V-851/2010-805
Parcela: 548	V-851/2010-805
Parcela: 549	V-851/2010-805
Parcela: 551	V-851/2010-805
Parcela: 552	V-851/2010-805
Parcela: 553	V-851/2010-805
Parcela: 558	V-851/2010-805
Parcela: 557	V-851/2010-805
Parcela: 556	V-851/2010-805
Parcela: 554	V-851/2010-805
Parcela: 550	V-851/2010-805
Parcela: 547	V-851/2010-805
Parcela: 555	V-851/2010-805
Parcela: 559	V-851/2010-805

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.01.2010.

V-851/2010-805

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 25.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2008.

V-3924/2008-805

Pro: SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27956768

o Smlouva kupní ze dne 14.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2008.

V-6553/2008-805

Pro: SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27956768

o Smlouva kupní ze dne 08.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2008.

V-9503/2008-805

Pro: SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27956768

o Smlouva kupní ze dne 08.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2008.

V-9501/2008-805

Pro: SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27956768

o Smlouva kupní ze dne 08.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2008.

V-9502/2008-805

Pro: SMC Development a.s., Washingtonova 1624/5, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27956768

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 12:10:45

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.



Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 710504 Olomouc-město

List vlastnictví: 4850

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
108/3	35600	137
108/7	35600	172
108/8	35600	542
108/9	35600	53
125/12	35600	172

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.07.2010 12:53:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 4072/2010, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne 19-07-2010

Podpis Razítko

Jana Trefná
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Praze
Mgr. Šárkou Zwierzynovou



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.