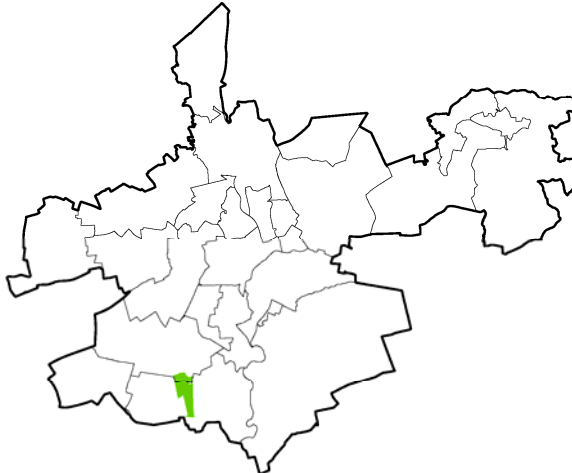
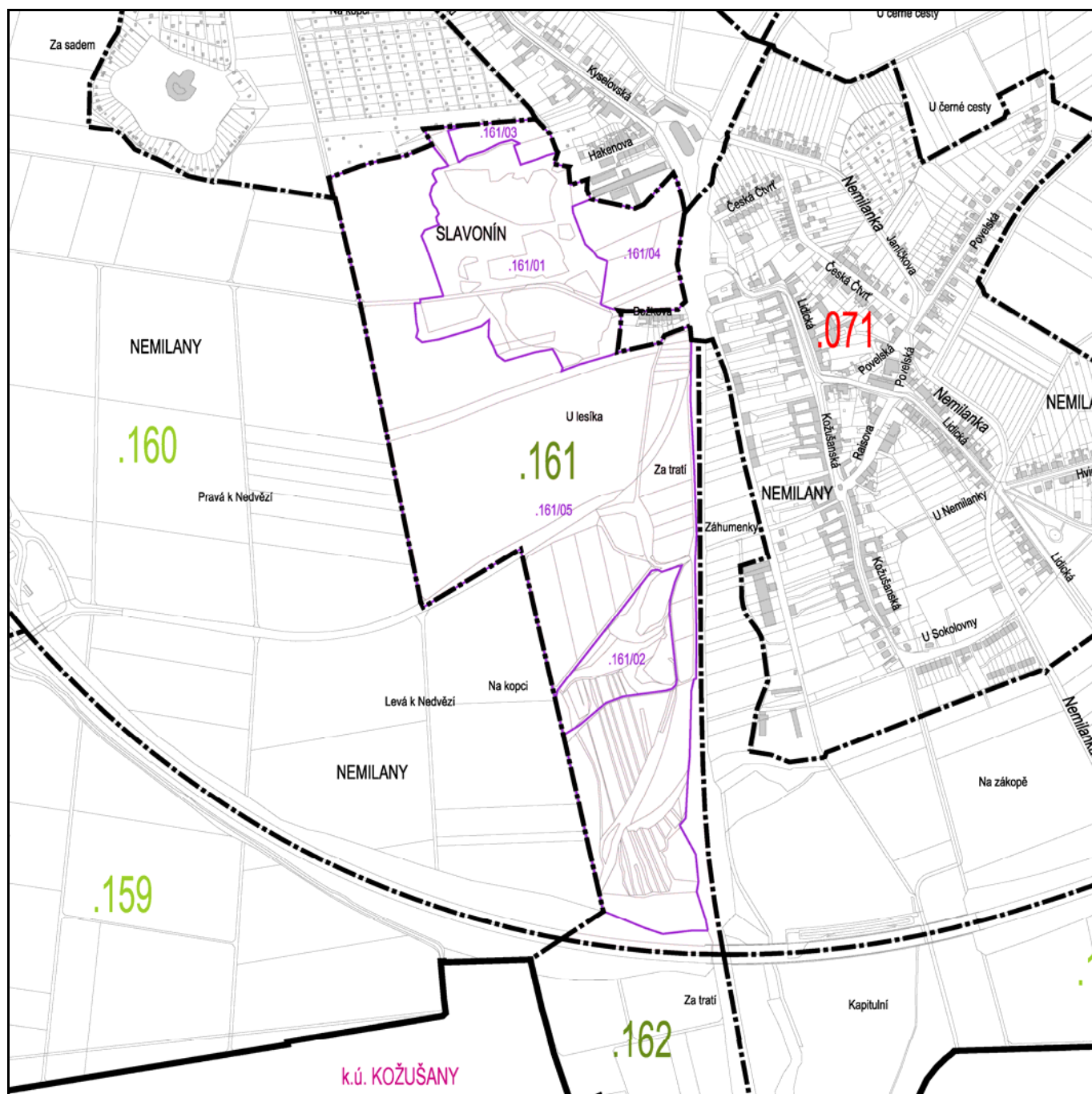
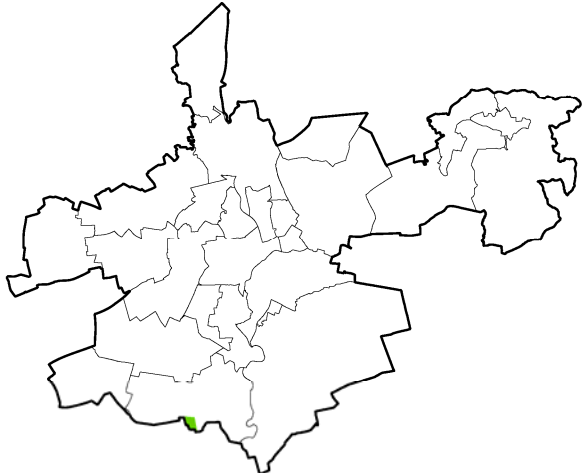
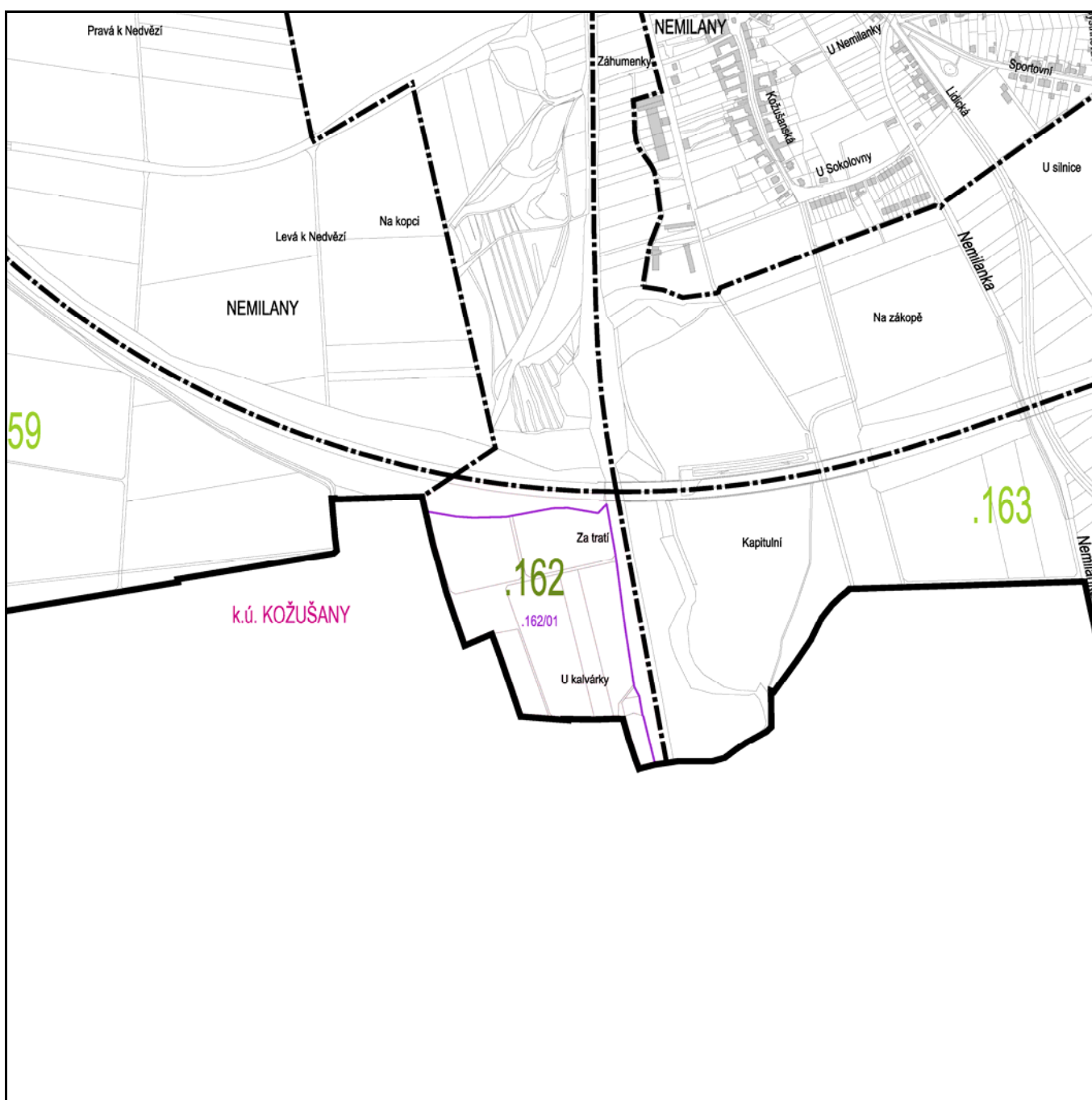


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, ze západní až jihozápadní strany Nemilan.</p> <p>Reliéf má proměnlivý charakter – v menší západní části tvoří ploché temeno hřbetu, ve východní části výrazný, východně orientovaný svah, členěný řadou strží a starých úvozů.</p> <p>Využití území odpovídá charakteru reliéfu. Plošší partie zaujímají menší souvislé hony orné půdy, vzájemně členěné výraznými širokými pásy dřevinných porostů. V příkřejších partiích svahů převažují lesní i nelesní porosty dřevin, doplněné ladem ležícími plochami.</p>	

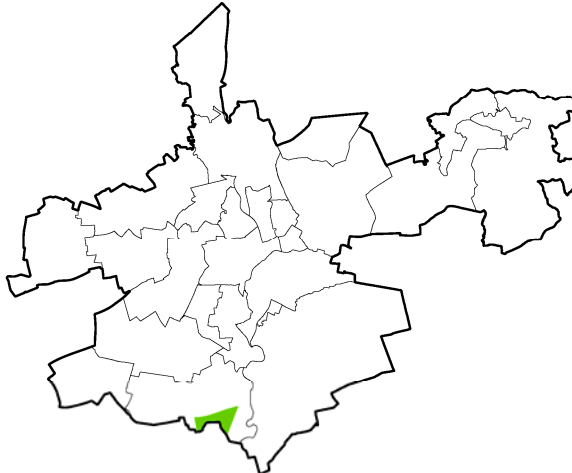


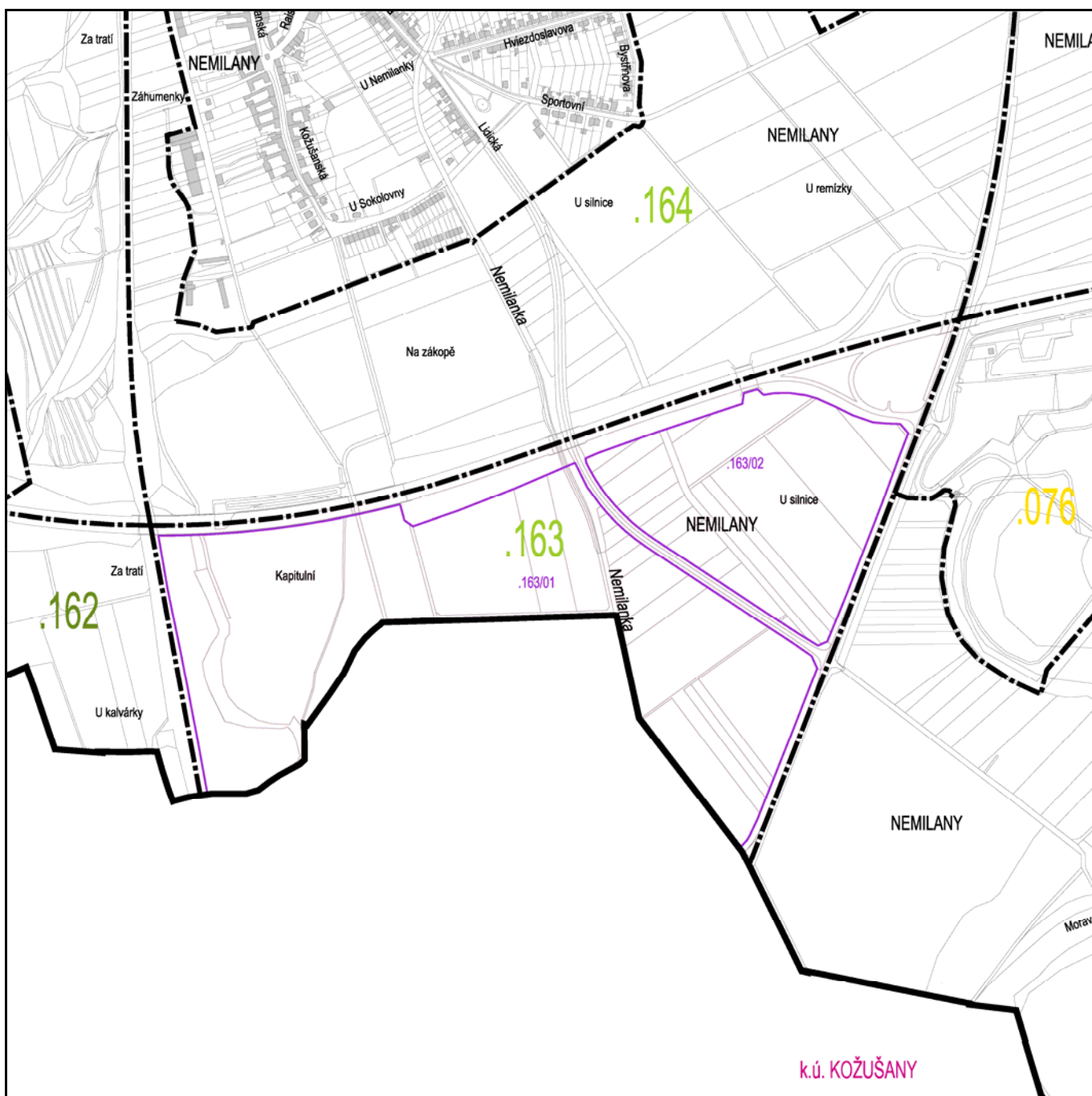
KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je výrazné zvýšení zastoupení lesních porostů s převažujícím rekreačním a doplňkovým ekologickým významem a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Celá lokalita je začleněna do segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou celkové utváření reliéfu, stávající porosty dřevin, významný rekreační potenciál a vymezené plochy ÚSES. V lokalitě jsou stanoveny podmínky pro rozvoj novodobého zeleného polookruhu.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Územní studie / regulační plán:	
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ VP-27: propojení Kyselovského kopce a polní cesty Nemilany-Nedvězí. ▪ Linie sídelní zeleně podél prodloužení ul. Na Stráni, Raisovy. ▪ Plocha sídelní zeleně na celém území lokality mimo zastavěné a zastavitelné plochy.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / přístupnost území:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (v prodloužení ul. Na stráni východně od Fortu XI směrem k ul. Kyselovské).
	Technická infrastruktura:	
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBC 19, LBK 10, LBK 12, LBK 13

CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jižním okraji území, jižně až jihozápadně od Nemilan.</p> <p>Reliéf tvoří výrazný, celkově východně orientovaný svah.</p> <p>Většinu území zaujímá část souvislého honu orné půdy. Do severní části lokality zasahuje výrazný zářez a okraj mostního tělesa silnice R35 a do východní části rovněž výrazný zářez železnice.</p>	



KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje je zalesnění lokality a posílení ekostabilizujícího působení plochy zařazené do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Celá lokalita je začleněna do segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou celkové pohledová exponovanost svahu a vymezená plocha ÚSES.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římسا / ustoupené podlaží nebo podkrovní pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TE-01: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Hněvotín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBK 11


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jižním okraji území, jižně až jihovýchodně od Nemilan.</p> <p>Reliéf je převážně rovinatý, v západní části s ostrým přechodem do výrazného svahu celkově východní až severovýchodní orientace.</p> <p>Většinu území zaujímají menší hony orné půdy, navzájem většinou zřetelně členěné napřímeným korytem Nemilanky, odvodňovacími příkopky a silnicí z Nemilan do Kožušan. Výrazným krajinným prvkem je stupňovitá úpatní část svahu s pestrou ladní vegetací.</p>	

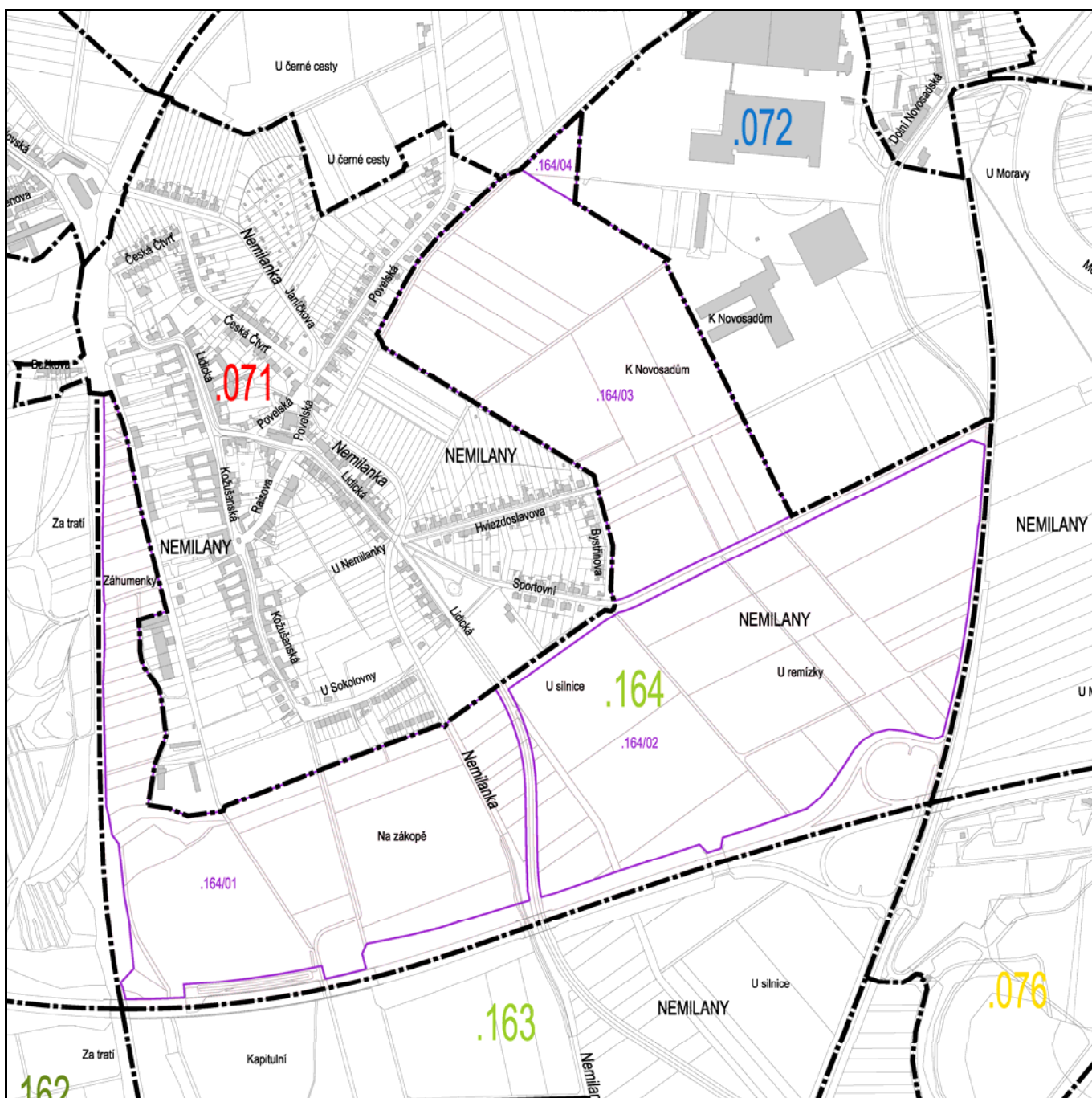


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Většina lokality je začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou úpatní část svahu s ladní vegetací, členění roviny údolní nivy liniemi vodních toků a příkopů a vymezené plochy ÚSES.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkrovní pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél prodloužení ul. Lidické a Kožušanské.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Kožušanská v prodloužení jižně na Kožušany – Tážaly). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Lidická v prodloužení jižně směrem na Nový Dvůr).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-03: úprava toku Nemilanky na k. ú. Nemilany. ▪ TE-01: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Hněvotín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBK 11, LBK 12


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, z východní, jižní a částečně i západní strany Nemilan.</p> <p>Reliéf je převážně rovinatý, při západním okraji s částečně ostrým přechodem do svahu celkově východní orientace.</p> <p>Většinu území zaujímají různé velké hony orné půdy, navzájem většinou zřetelně členěné komunikacemi a napřímeným korytem Nemilanky. Poměrně výrazným krajinným prvkem je k severu vyznívající úpatní část svahu s pestrou ladní vegetací.</p>	

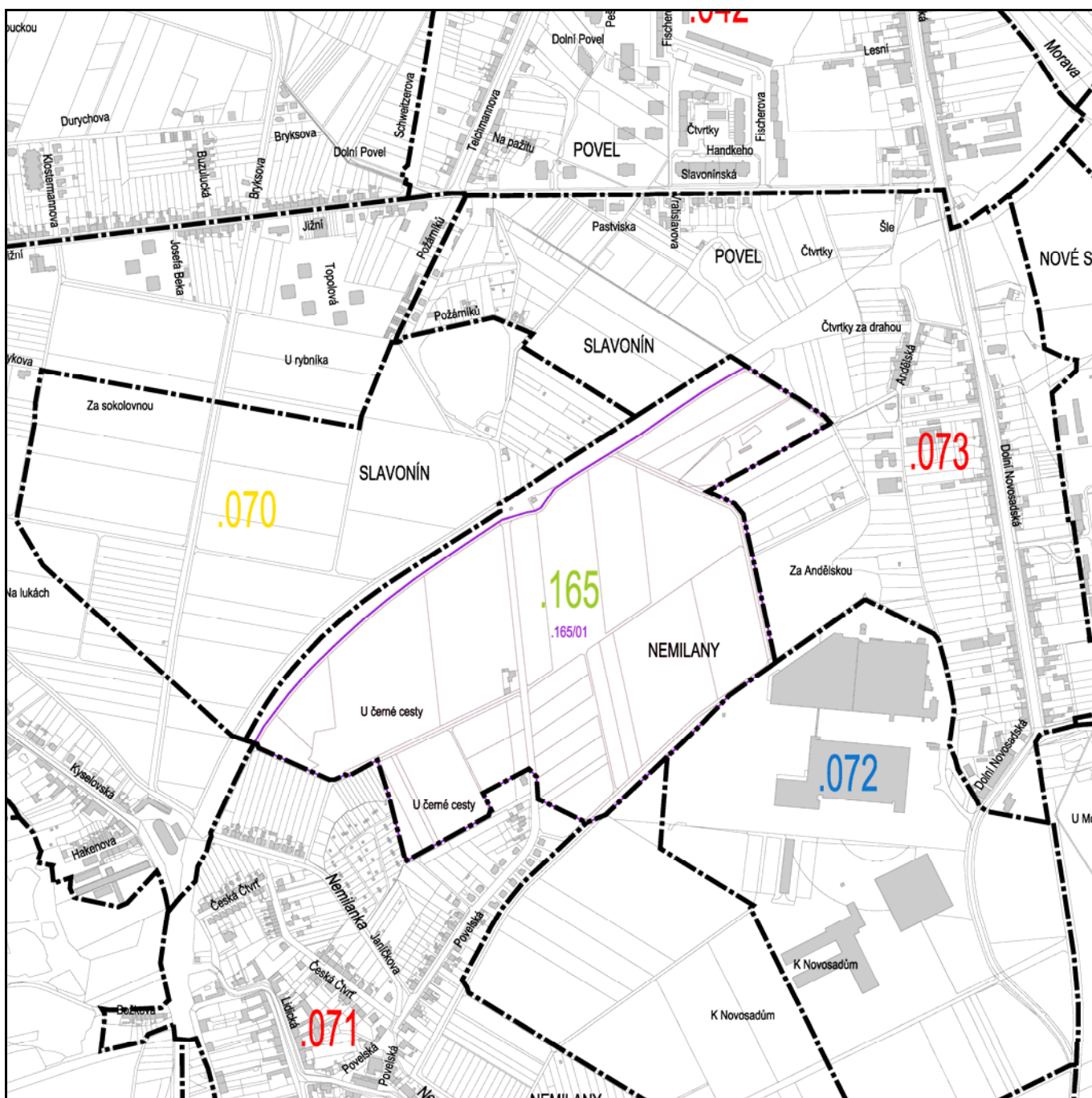


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je posílení jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení plochy zařazené do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hlavními chráněnými hodnotami jsou úpatní část svahu s ladní vegetací a na ni vázaná vymezená plocha ÚSES. V lokalitě jsou stanoveny podmínky pro rozvoj novodobého zeleného polookruhu.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél prodloužení ul. Lidické, Kožušanské, Raisovy a Sportovní.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pěší trasa propojující ul. Hviezdoslavovu a dolní Novosadskou. ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Kožušanská v prodloužení jižně na Kožušany – Tážaly). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Lidická v prodloužení jižně směrem na Nový Dvůr). ▪ DS-27: propojení ulice Lidické a silnice II/435 (ulice Dolní novosadská). ▪ DS-28: přeložka ulice Dolní Novosadské (silnice II/435) jižně od křížení s ulicí Keplerovou (silnicí II/570).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-03: úprava toku Nemilanky na k. ú. Nemilany. ▪ TE-03: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Slavonín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PP-07: protipovodňová ochrana nad Olomoucí na pravém břehu Moravy podél silnice II/435.
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBK 12


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, mezi Nemilany a Novými Sady. Reliéf je rovinatý, bez výrazných tvarů.</p> <p>Většinu území zaujímají dva souvislé hony orné půdy, navzájem rozdělené zpevněnou komunikací a při ní ležící samotou. V severovýchodní části se nachází drobná vodní plocha, na kterou navazují zahrádky.</p>	

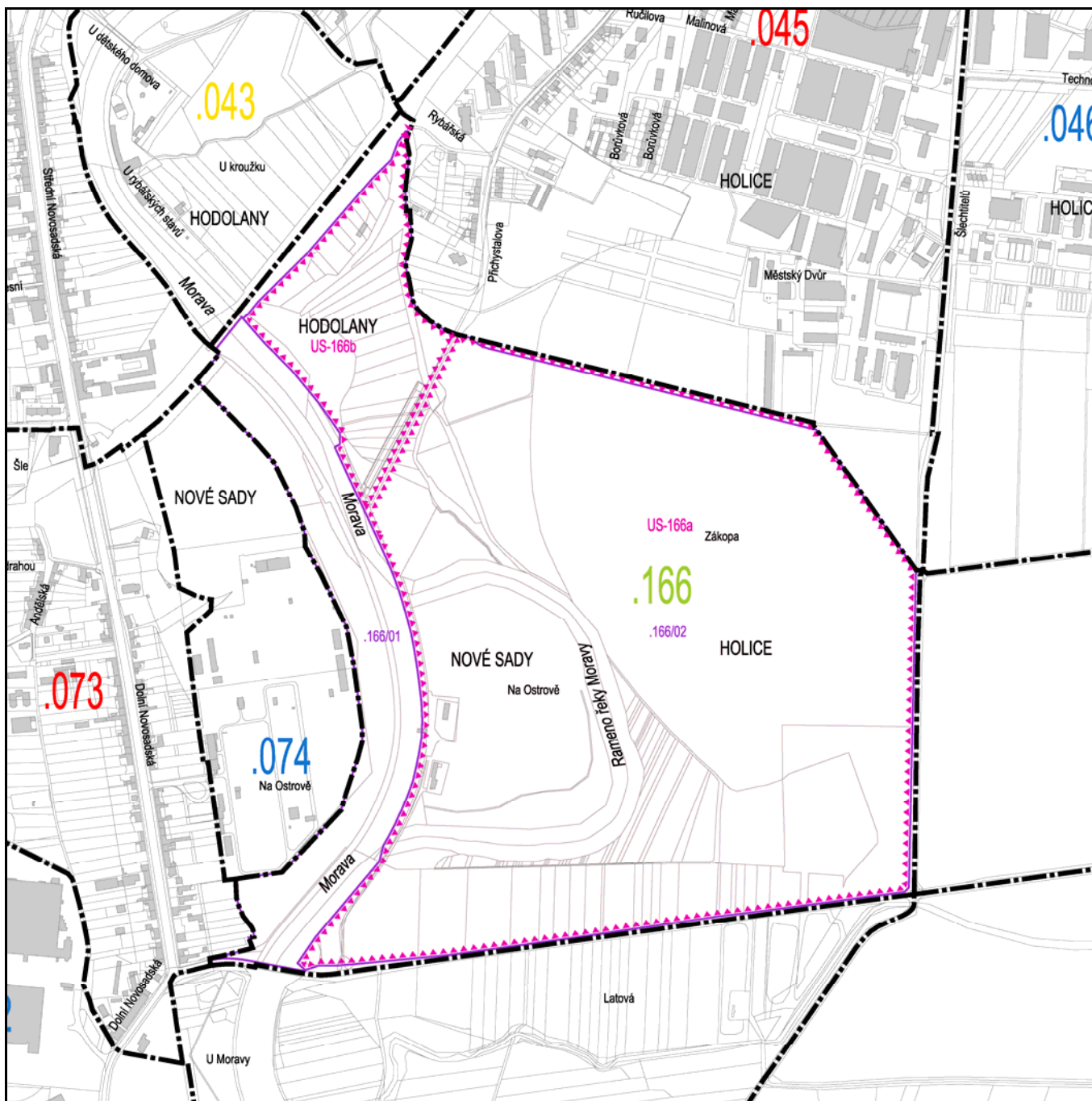


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je posílení jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití.
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hlavní chráněnou hodnotou je vodní plocha.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	


KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ VP-33: doplnění uliční struktury západně od ul. Dolní Novosadská. ▪ Linie sídelní zeleně podél prodloužení ul. Povelské.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (propojení ul. Povelské a Dolní Novosadské). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (od ul. Slavonínské a Požárníků kolem rybníku jižním směrem přes kolejovou trať č. 301 k ul. Povelské).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TE-03: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Slavonín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	

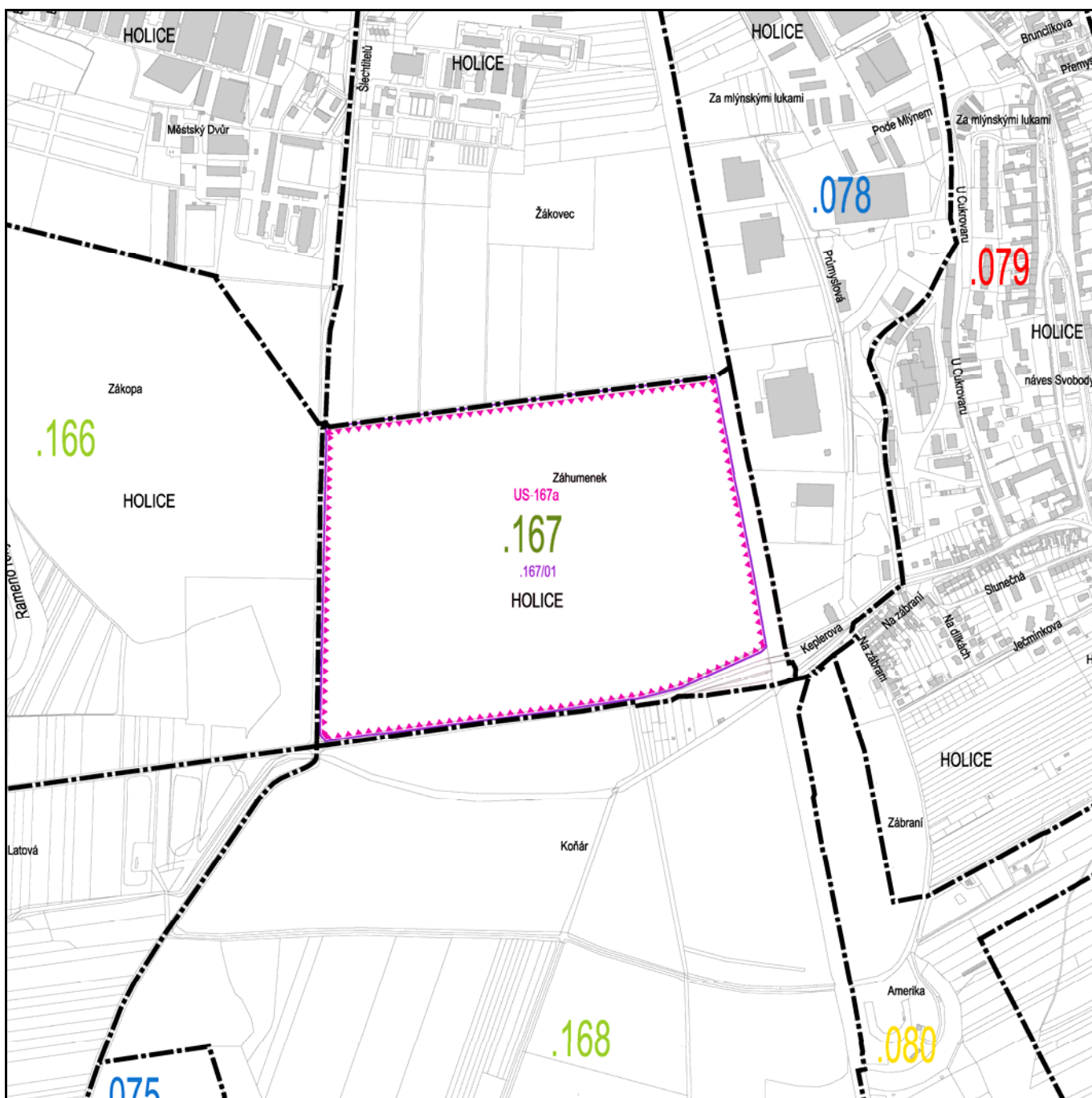
CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, mezi Novými Sady a Holicí. Reliéf je rovinatý, s výrazným zářezem umělého koryta Moravy. Většinu plochy vyplňují rozsáhlé hony omé půdy. Západní částí protéká řeka Morava v regulovaném korytě s různě zapojenými doprovodnými porosty dřevin. Ze západní strany navazuje rozsáhlá zahrádková kolonie. Z východní strany se dochovalo slepé říční rameno s břehovými porosty dřevin a jsou zde dva stavební objekty. Ve východní části jsou ladem ležící plochy bývalé školky okrasných dřevin. Severozápadní část částečně protíná otevřený kanál, u železniční trati je zatopený prostor po těžbě štěrkopísků.</p>	
-----------------	---	--




KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je vytvoření polyfunkční nivní krajiny s převahou přírodních a rekreační funkcí a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou dochované slepé říční rameno s doprovodnými porosty, vodní plochy, doprovodné porosty dřevin kolem Moravy a vymezené plochy ÚSES. ▪ Pohled na historické jádro z Holického lesa, nedaleko Fortu č. VIII.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	Procento zastavění: do 1 %.
	Územní studie / regulační plán:	US-166a, US-166b

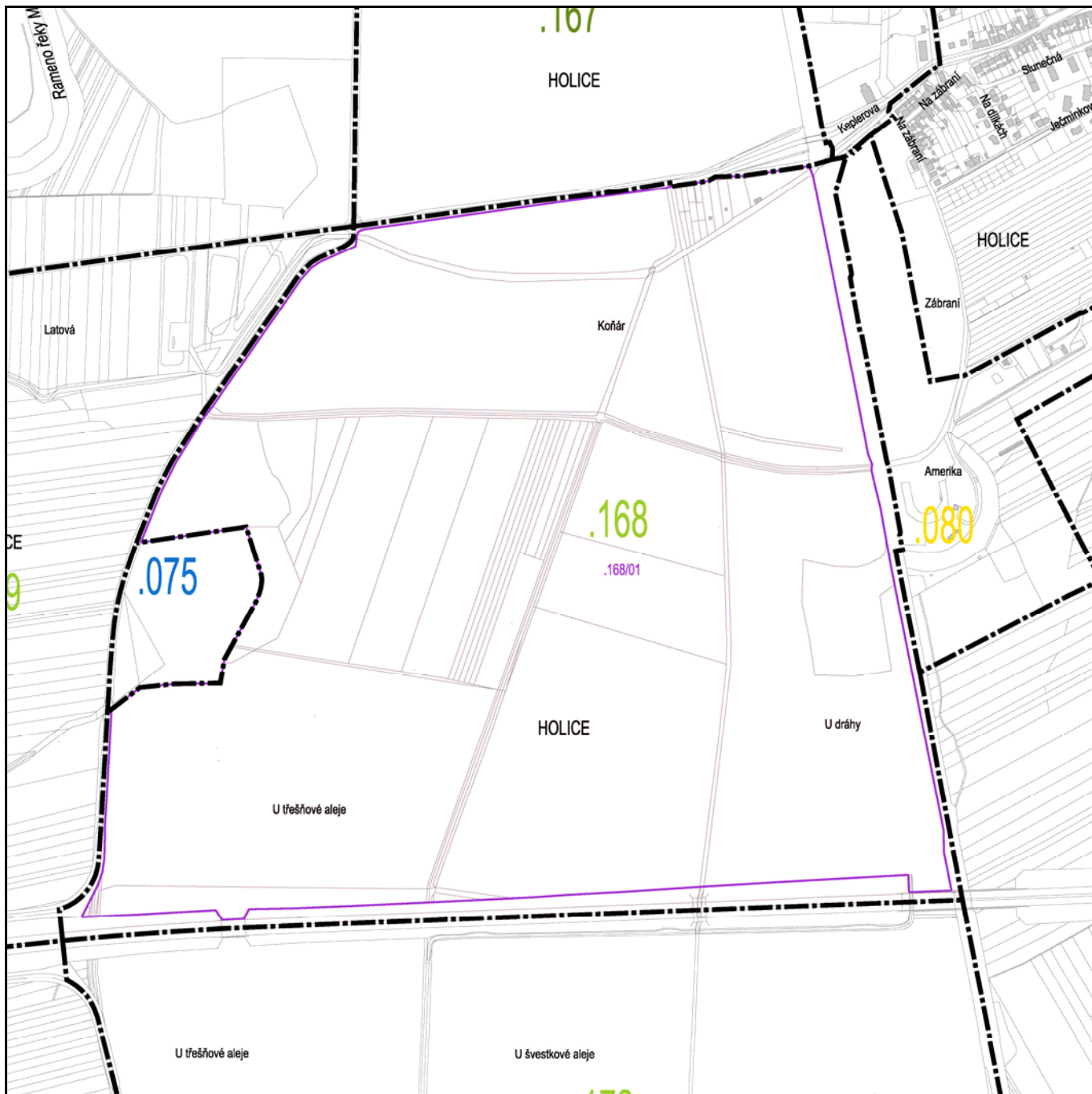
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél prodloužení ul. Šlechtitelů a jižní hranice lokality. ▪ Plocha sídelní zeleně na celém území lokality.
	Občanské vybavení:	<p><i>Určují se:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ve stávajících objektech v části Na ostrově řešit občanské vybavení sloužící výhradně pro obsluhu Holického lesa zejména pro stravování.
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Keplerova; pravý břeh Moravy; pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (propojení ul. U dětského domova a Přichystalovy podél ul. U rybářských stavů; Josefa Nálevky v prodloužení po Přichystalovu; propojení ul. U rybářských stavů a Josefa Nálevky; propojení ul. Přichystalovy a Šlechtitelů). ▪ DS-25: propojení ulic U Dětského domova a Přichystalovy. ▪ DS-26: propojení ulic Přichystalovy a Šlechtitelů. <p><i>Určují se:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pěší propojení podél řeky Moravy na křižení s kolejovou tratí č. 301. ▪ Pěší propojení přes kolejovou trať č. 301 podél řeky Moravy.
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TV-08: propojení vodovodu DN 600 Šlechtitelů – Slavonínská – Schweitzerova.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PP-06: protipovodňová ochrana na levém břehu Moravy po jižním okraji zastavitelného území. ▪ PP-07: protipovodňová ochrana nad Olomoucí na pravém břehu Moravy.
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ K 136/10, K 136/11, LBC 10

CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, západně od Holice. Reliéf je rovinatý, bez výrazných tvarů. Plochu vyplňuje jeden souvislý hon orné půdy.</p>	



KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je příměstský rekreační les s parkově upravenými plochami.
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavní chráněnou hodnotou je přírodní a rekreační potenciál údolní nivy.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	Procento zastavění: 0 %
	Územní studie / regulační plán:	US-167a
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél jižní a západní hranice lokality. ▪ Plocha sídelní zeleně na celém území lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Keplerova). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Šlechtitelů v prodloužení jižně přes Holický les směrem k Novému Dvoru).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-02: úprava Hamerského náhonu na k. ú. Holice.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PP-06: protipovodňová ochrana na levém břehu Moravy po jižním okraji zastavitelného území až k železniční trati č. 270 do Přerova.
	Územní systém ekologické stability:	


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, jihozápadně od Holice. Reliéf je rovinatý, bez výrazných tvarů.</p> <p>Většinu území zaujímají různé velké hony orné půdy, navzájem převážně zřetelně členěné komunikacemi, Hamerským náhonem a odvodňovacími zářezy se sporadickou dřevinnou vegetací. Plochy u železniční tratě na východním okraji území jsou místy výrazně podmáčené – je zde situován izolovaný vrbový porost. V severovýchodním rohu se nachází menší zahrádková lokalita.</p>	

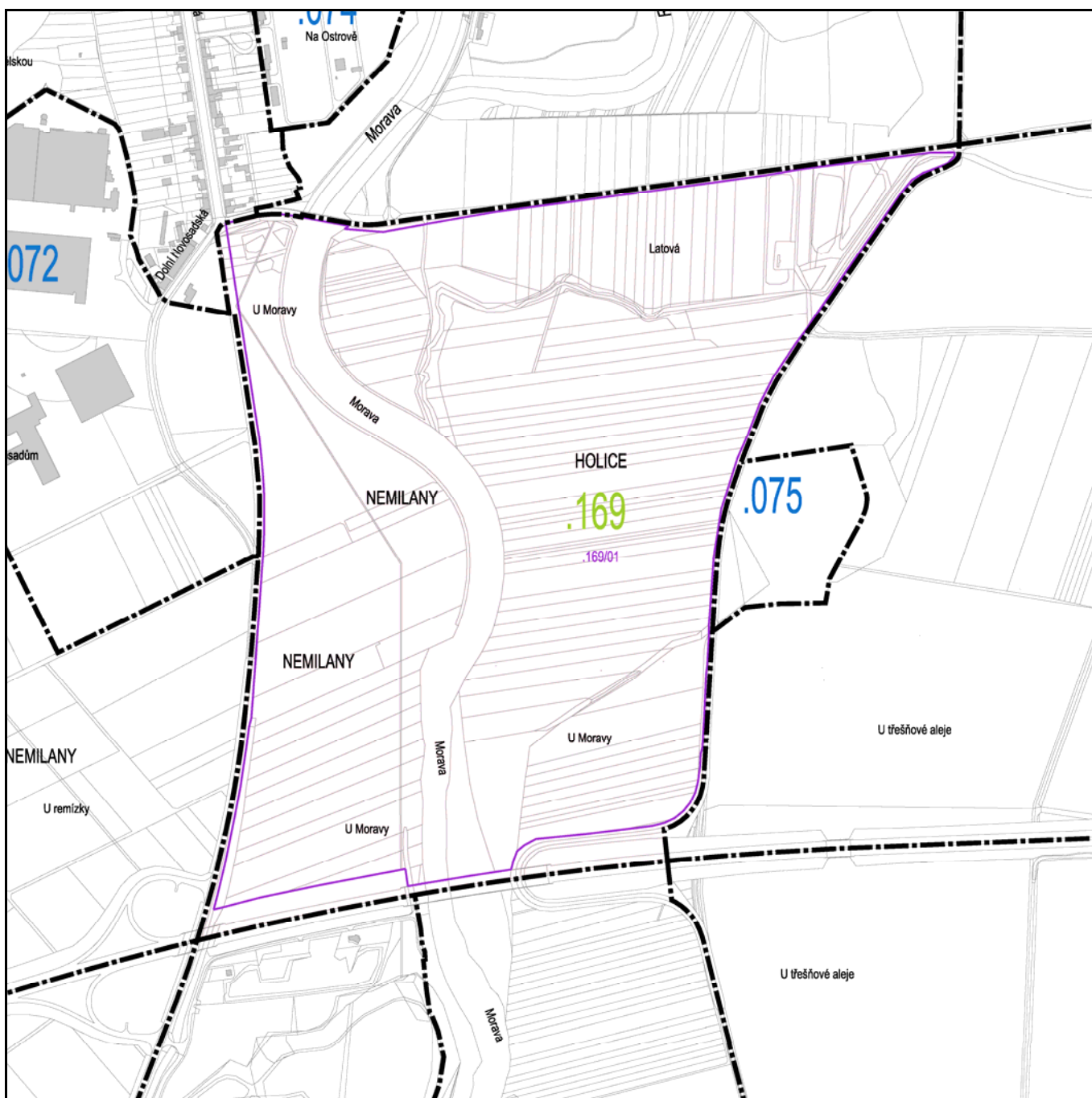


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je posílení jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou síť vodních prvků, stávající porosty dřevin a vymezené plochy ÚSES.

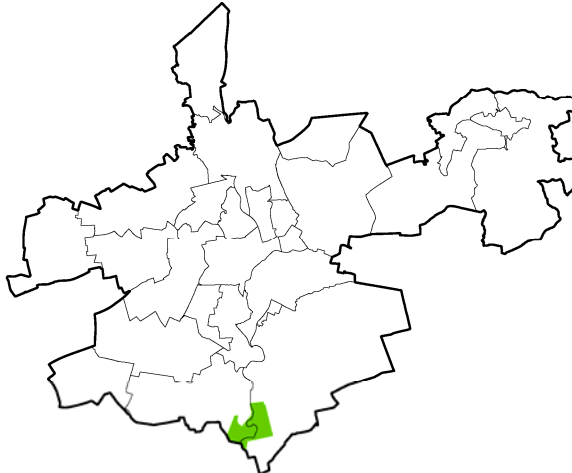
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

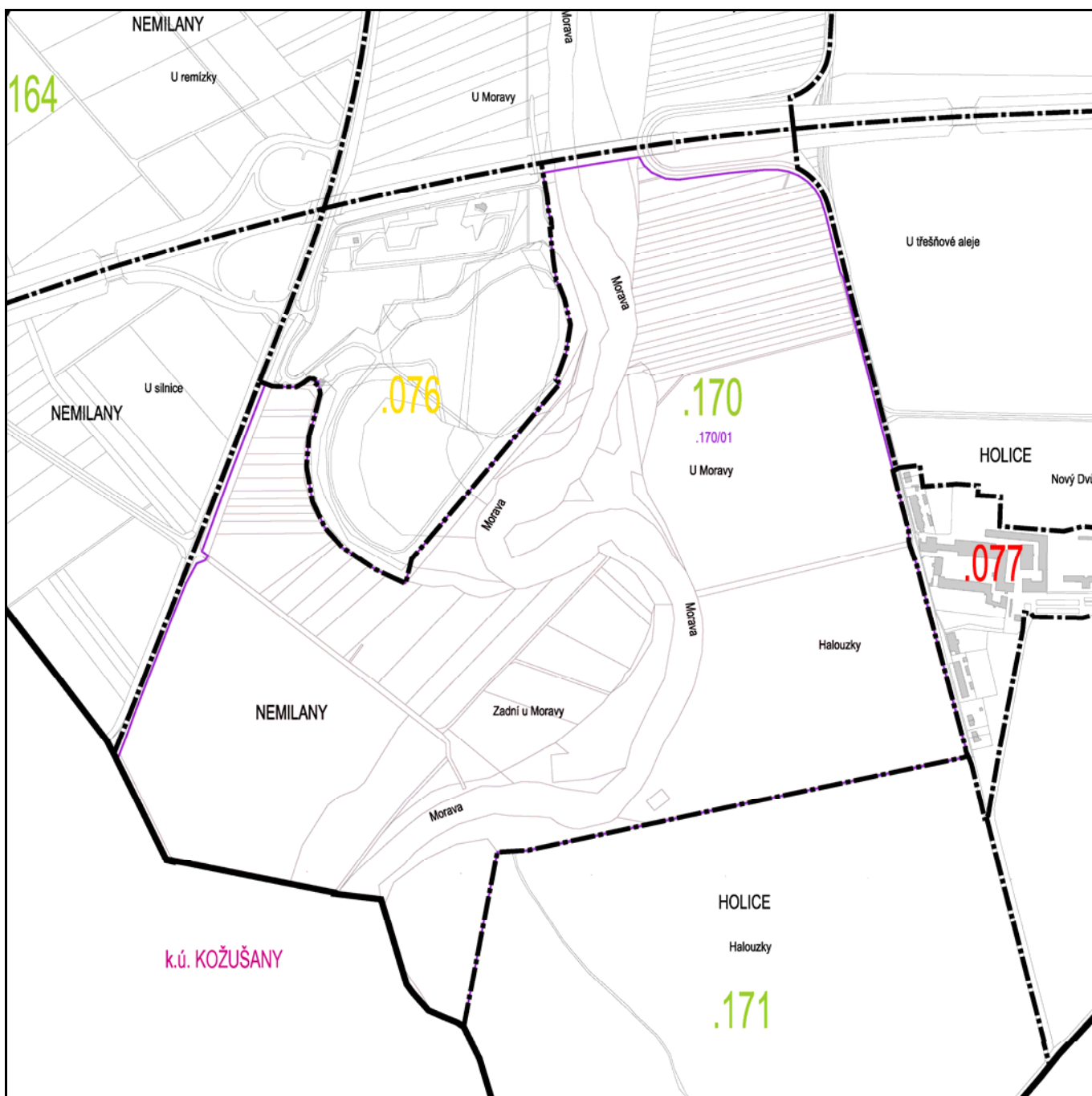
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél propojení trati Amerika a Latová, severní a západní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Keplerova; pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Šlechtitelů v prodloužení jižně přes Holický les směrem k Novému Dvůru).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-02: úprava Hamerského náhonu na k. ú. Holice. ▪ TE-03: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Slavonín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBC 49, LBK 59, LBK 60

CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v jižní části území, jižně až jihovýchodně od Nových Sadů.</p> <p>Reliéf je rovinatý, s výrazným zářezem převážně umělého koryta Moravy. Většinu plochy vyplňují rozsáhlé hony orné půdy. Toky Moravy a na ni napojeného Hamerského náhonu lemují různé zapojené porosty dřevin. V severovýchodním cípu území jsou situovány tři drobné vodní plochy – obtokové rybníčky s doprovodnou vegetací vzrostlých dřevin.</p>	



KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je posílení jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou vodní toky a plochy, doprovodné porosty dřevin a vymezené plochy ÚSES.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél severní, východní a západní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / přístupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pěší trasa vedoucí od ul. Keplerovy (II/570) podél levého břehu Moravy jižně k účelové komunikaci vedoucí západně od Nového Dvora. ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Keplerova; pravý břeh Moravy; pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Šlechtitelů v prodloužení jižně přes Holický les směrem k Novému Dvůru). ▪ DS-27: propojení ulice Lidické a silnice II/435 (ulice Dolní Novosádká). ▪ DS-28: přeložka ulice Dolní Novosádké (silnice II/435) jižně od křížení s ulicí Keplerovou (silnicí II/570).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-02: úprava Hamerského náhonu na k. ú. Holice. ▪ TE-03: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Slavonín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PP-07: protipovodňová ochrana nad Olomoucí na pravém břehu Moravy podél silnice II/435.
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ K 136/11, K 136/12, LBC 11, LBK 59


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jižním okraji území, jihovýchodně od Nemilan. Reliéf je celkově rovinatý, s převážně přírodním korytem Moravy. Velkou část území zabírají rozsáhlé hony orné půdy. Tok Moravy je provázen širokými doprovodnými porosty dřevin, ladem ležícími plochami a soustavou vodních ploch v bývalých štěrkopískovnách.</p>	

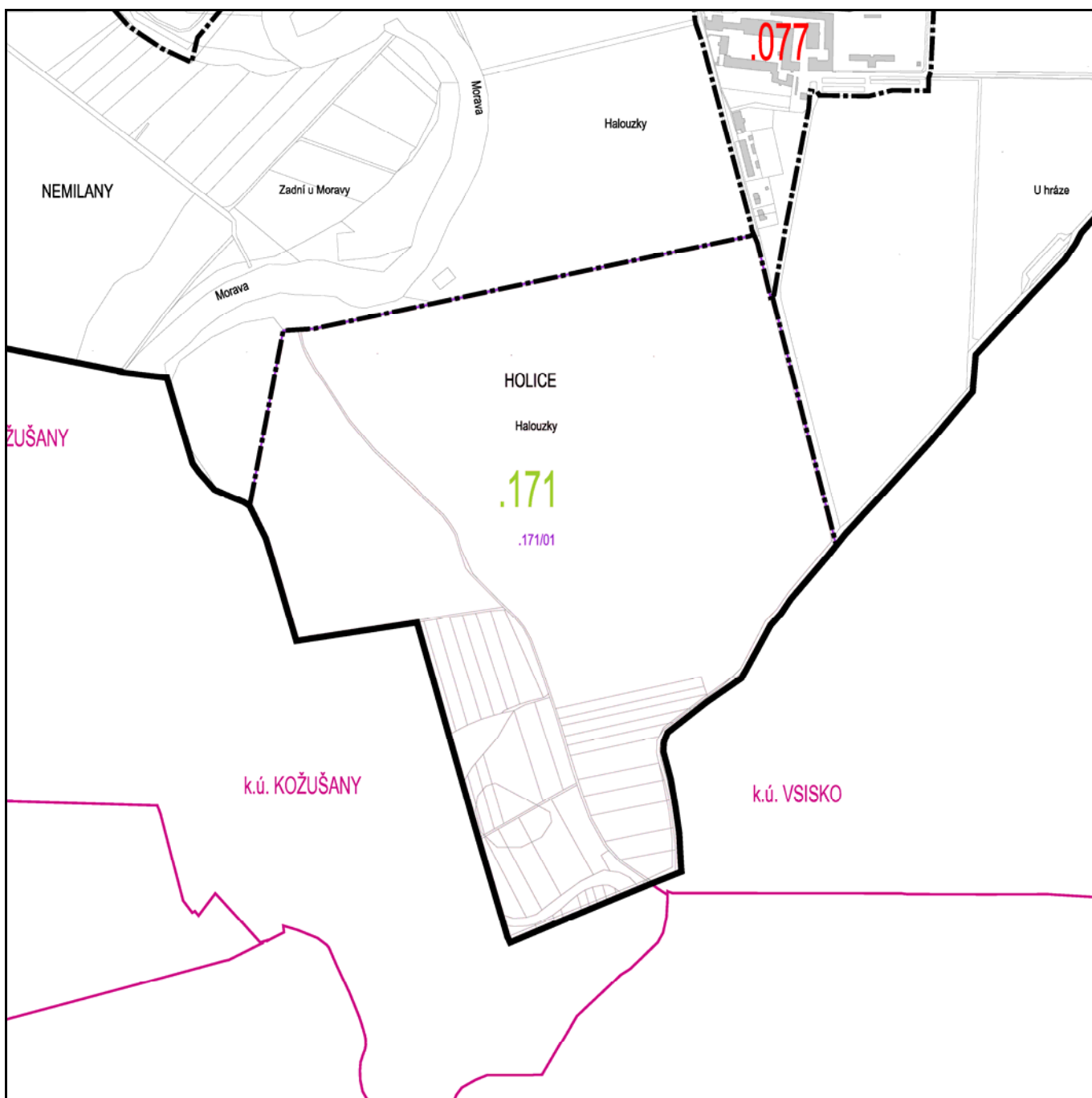


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je posílení jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou přirozené koryto Moravy a jeho doprovodná trvalá vegetace, vodní plochy a vymezené plochy ÚSES.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél východní a západní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / propustnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pěší trasa vedoucí od ul. Keplerovy (II/570) podél levého břehu Moravy jižně k účelové komunikaci vedoucí západně od Nového Dvora. ▪ Pěší trasa vedoucí podél levého břehu Moravy. ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (pravý břeh Moravy; pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Lidická v prodloužení jižně směrem na Nový Dvůr).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-03: úprava toku Nemilanky na k. ú. Nemilany. ▪ TE-01: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Hněvotín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PP-07: protipovodňová ochrana nad Olomoucí na pravém břehu Moravy podél silnice II/435 až na hranici území města.
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ K 136/12, K 136/13, RBC 272 Kožušany


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází v nejnižší části území, jihovýchodně od Nemilan. Reliéf je celkově rovinatý, bez výraznějších tvarů. Plochu vyplňuje podstatná část jednoho souvislého honu orné půdy, na jihovýchodním okraji omezeného korytem odvodňovacího příkopu.</p>	

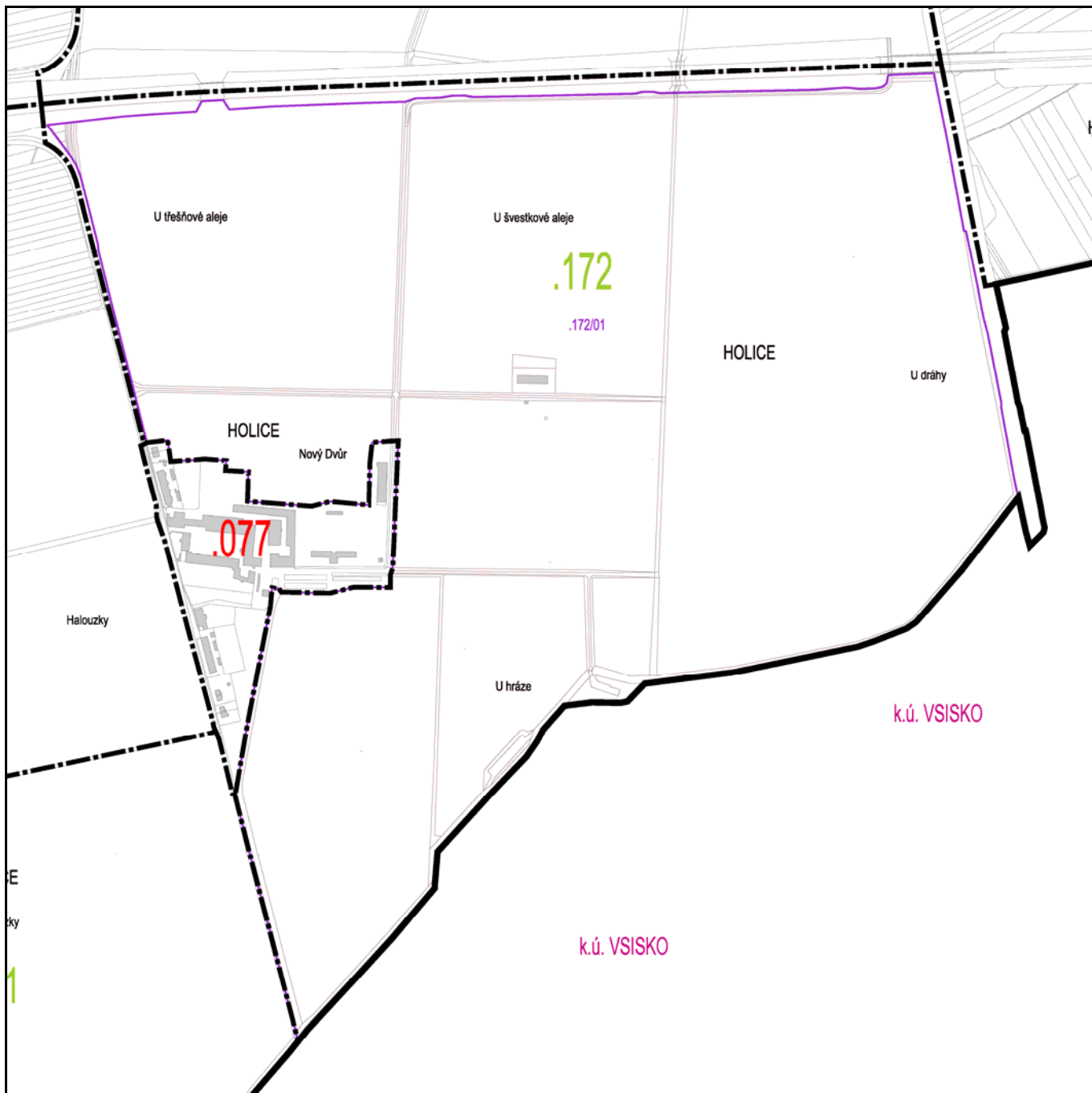


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení plochy zařazené do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou přírodní potenciál údolní nivy a vymezená plocha ÚSES.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél účelové komunikace v prodloužení ul. Šlechtitelů.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pěší trasa vedoucí od ul. Keplerovy (II/570) podél levého břehu Moravy jižně k účelové komunikaci vedoucí západně od Nového Dvora. ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území). ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Lidická v prodloužení jižně směrem na Nový Dvůr a dále na jih na konec správního území).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-01: přeložka Přáslavické svodnice převážně na k. ú. Holice.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBK 61


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jižním okraji území, jižně až jihozápadně od Holice. Reliéf je celkově rovinatý, bez výraznějších tvarů. Území zaujímají rozsáhlé hony orné půdy, navzájem členěné různě výraznými liniemi odvodňovacích příkopů s různorodou vegetací a polních cest.</p>	

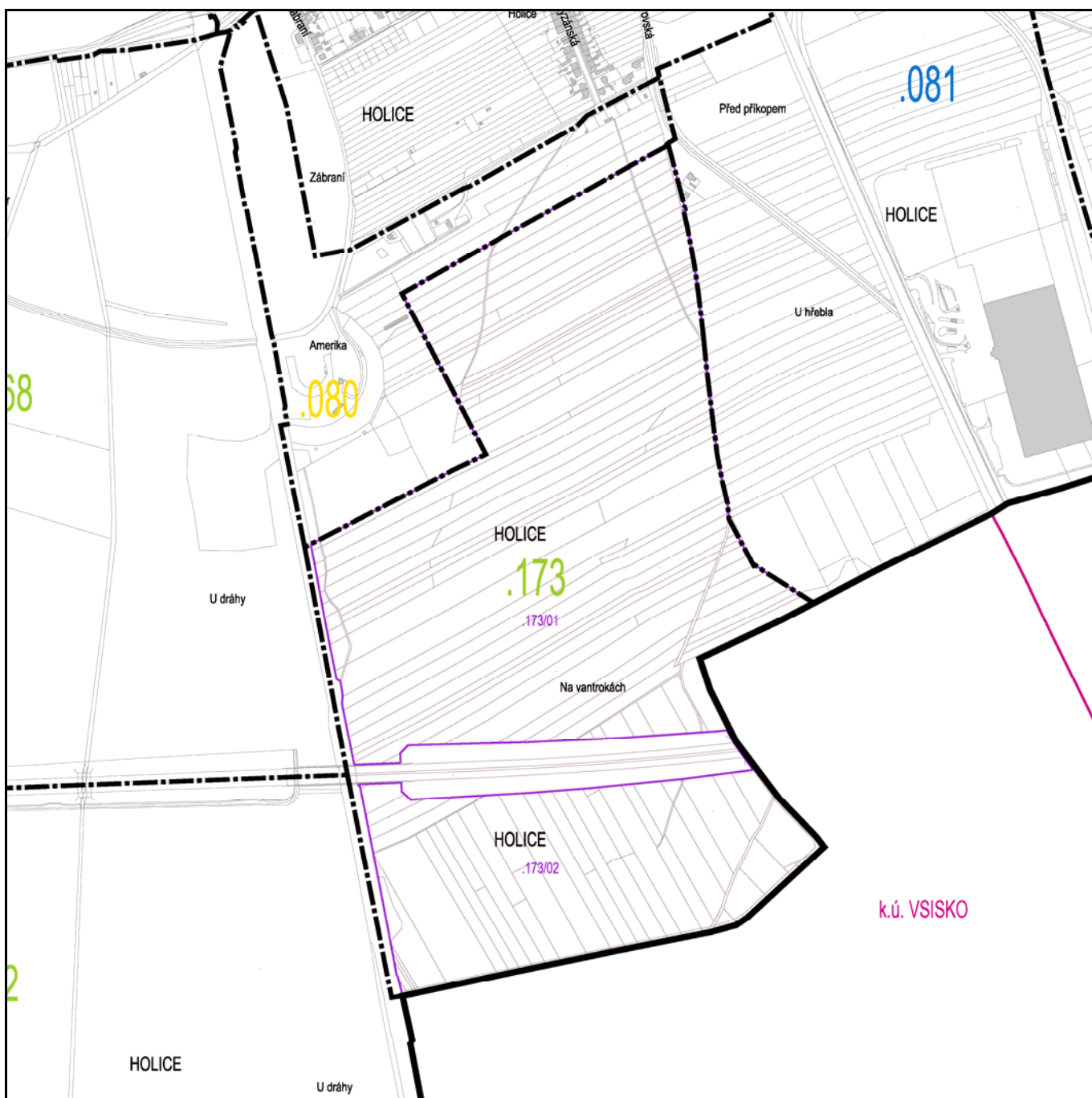


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lokalita je téměř celá začleněna do rozsáhlého segmentu hodnotné části krajiny. Hlavními chráněnými hodnotami jsou síť vodních prvků, stávající porosty dřevin a vymezené plochy ÚSES.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél účelové komunikace v prodloužení ul Šlechtitelů.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (pokračování Přichystalovy Holickým lesem přes Nový Dvůr na konec správního území).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-01: přeložka Přešlavické svodnice převážně na k. ú. Holice. ▪ TE-01: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Hněvotín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBC 50, LBK 60, LBK 61


CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jižním až jihovýchodním okraji území, jižně od Holice. Reliéf je celkově plochý, bez výraznějších tvarů. Území zaujímají dva souvislé hony orné půdy, navzájem oddělené tělem rychlostní komunikace R35.</p>	

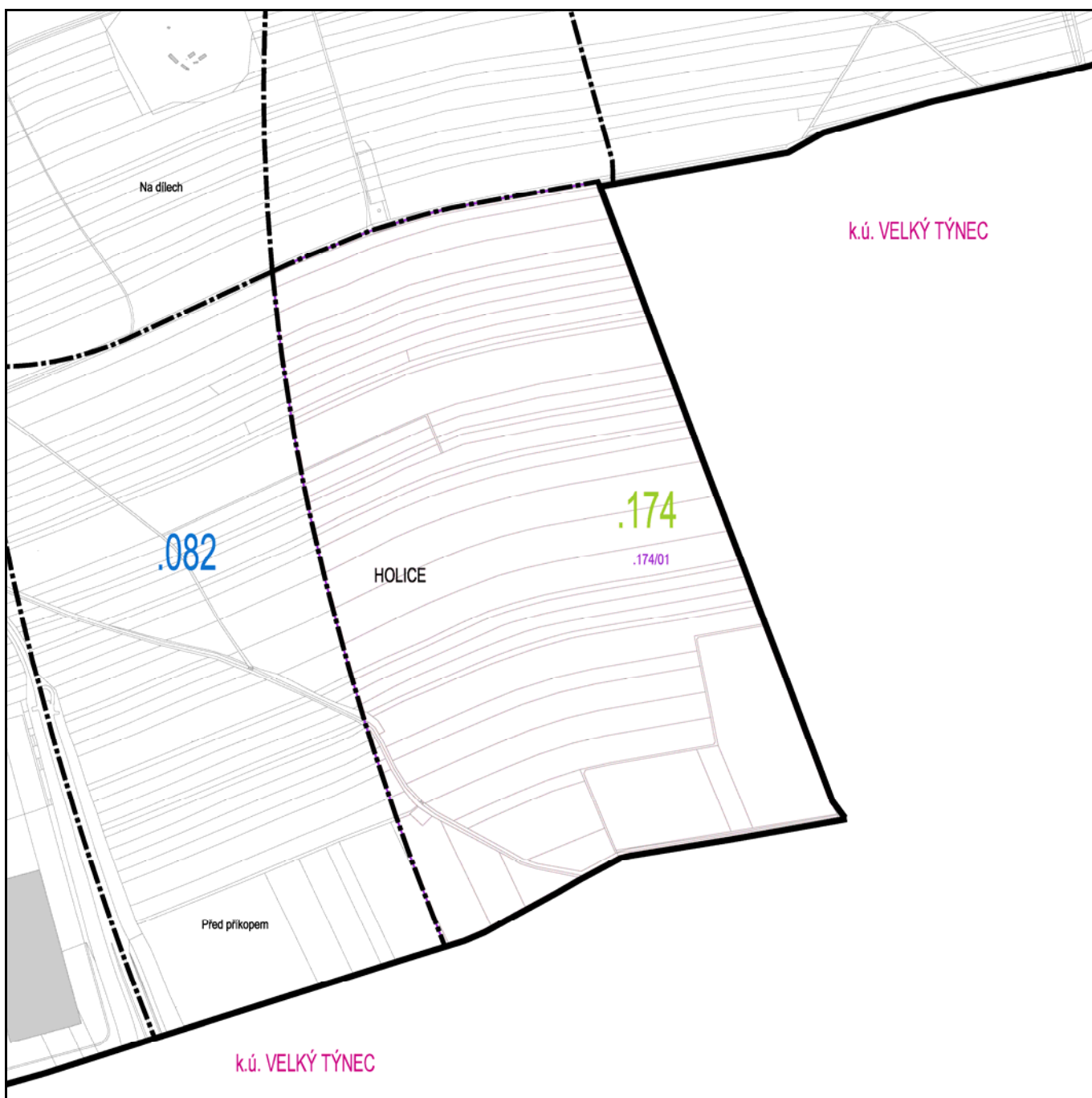


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití.
	Hodnoty území:	

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkrovní pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél severovýchodní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / prostupnost území:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (Na zábraní v prodloužení jižně směrem přes Fort VII dále na Grygov; pokračování ul. Staré Přerovské; propojení prodloužení Staré Přerovské a Na zábraní podél komunikace R35).
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-01: přeložka Přáslavické svodnice převážně na k. ú. Holice. ▪ TE-01: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Hněvotín“. ▪ TE-03: napájecí dvojité vedení distribuční soustavy 110 kV pro elektrickou stanici transformační 110/22 kV „Slavonín“.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	

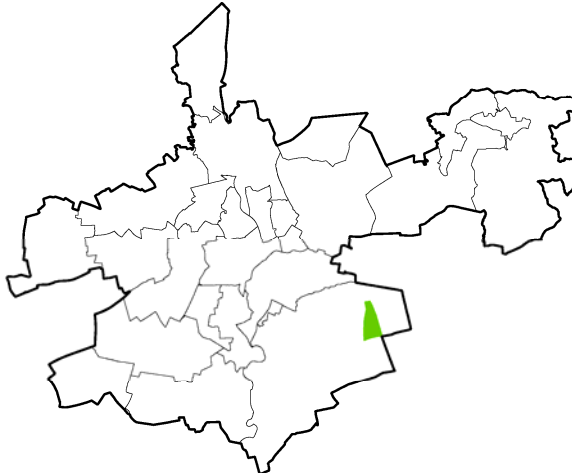
CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na jihovýchodním okraji území, východně až jihovýchodně od Holice. Reliéf je celkově plochý, bez výraznějších tvarů. Území zaujímají dílčí části dvou rozsáhlých honů orné půdy, navzájem oddělené korytem Přáslavické svodnice a její převážně málo výraznou doprovodnou vegetací.</p>	

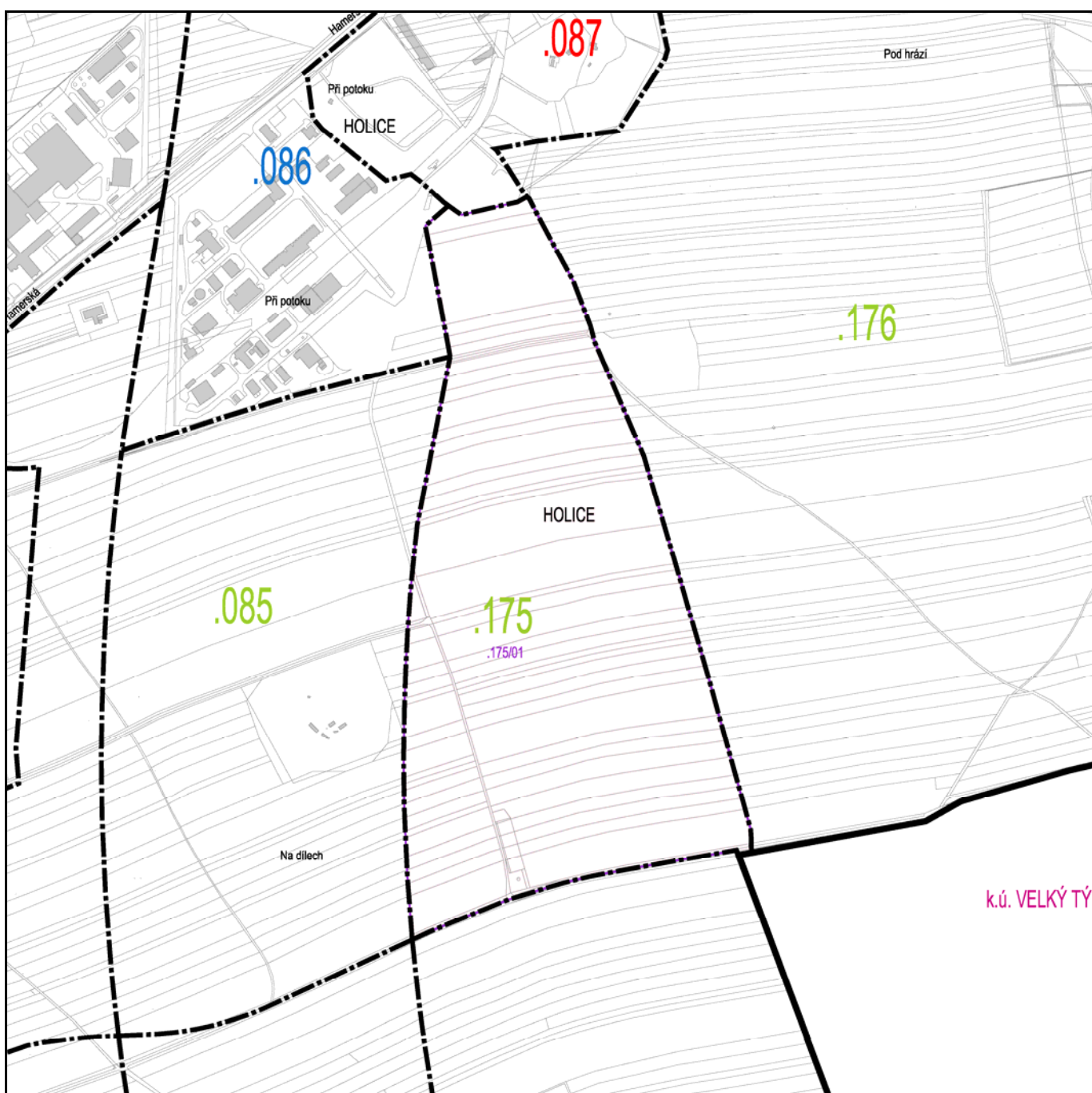


KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hlavními chráněnými hodnotami jsou tok Přáslavické svodnice a vymezené plochy ÚSES.


KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

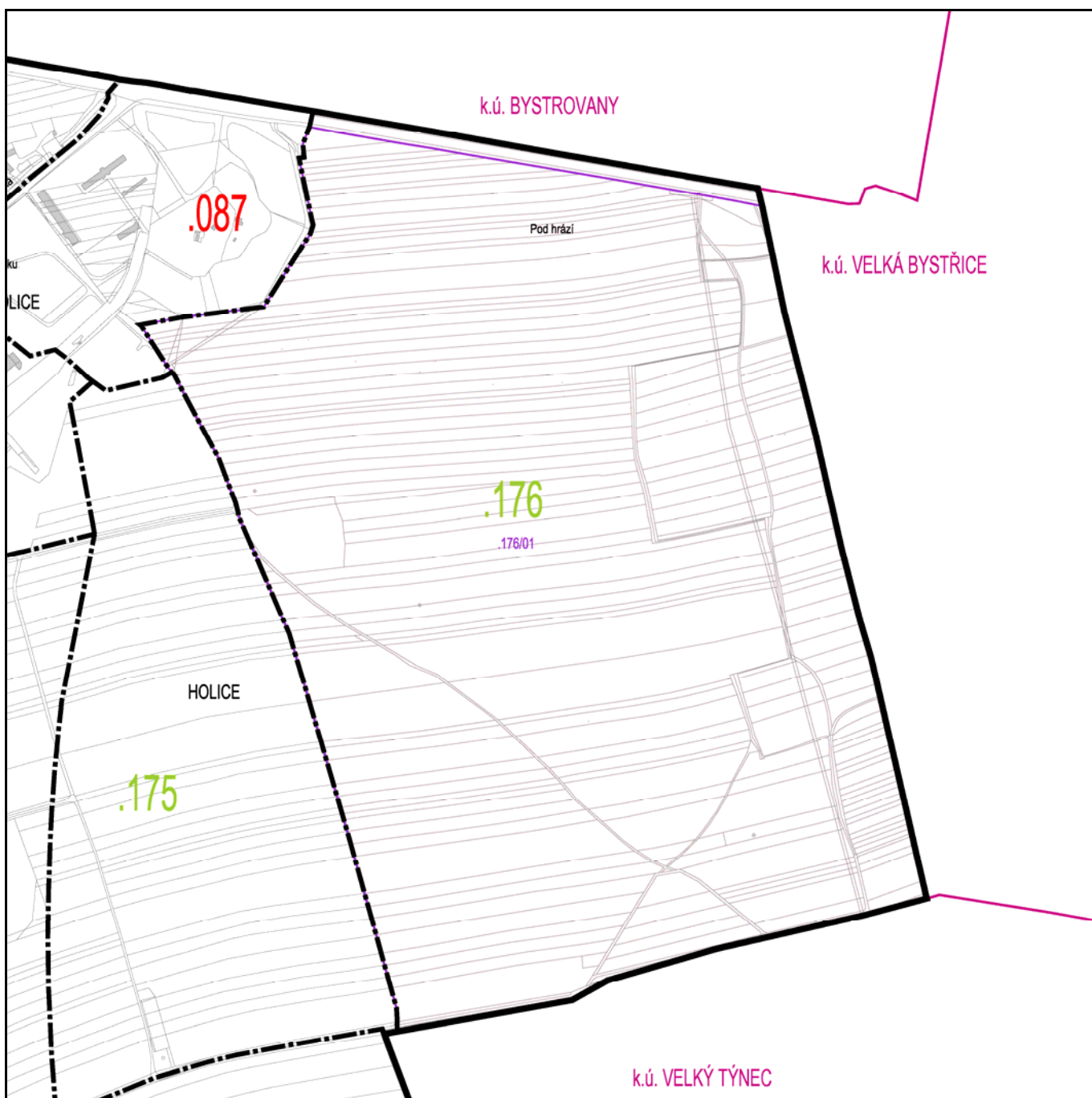
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél severní a východní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / přístupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (trasa severně od centra Olympie dále na východ směrem na Velký Týnec). ▪ DS-32: pokračování prodloužené ulice Keplerovy od křížení s Východní tangentou (přeložkou silnice I/46) na východ. ▪ Územní rezerva pro plavební kanál D-O-L.
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TT-01: přeložka Přáslavické svodnice převážně na k. ú. Holice.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBC 48, LBK 58

CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází ve východní části území, východně až severovýchodně od Holice.</p> <p>Reliéf je celkově plochý, bez výraznějších tvarů.</p> <p>Území zaujímají dílčí části dvou honů orné půdy, navzájem oddělených polní cestou s nepravidelným doprovodem stromořadí.</p>	



KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení ploch zařazených do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hlavní chráněnou hodnotou jsou vymezené plochy ÚSES.
KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	
KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél komunikace v severní části a dále podél jižní a východní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / přístupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-02: systém cyklistických komunikací – doplňkových (trasa severně od centra Olympie dále na východ směrem na Velký Týnec). ▪ DS-32: pokračování prodloužené ulice Keplerovy od křižení s Východní tangentou (přeložkou silnice I/46) na východ. ▪ Územní rezerva pro plavební kanál D-O-L.
	Technická infrastruktura:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TE-06: přeložka stávajícího dvojitého vedení distribuční soustavy 110 kV Hodolany – Dluhonice a Hodolany – Holice. ▪ TE-07: přeložka stávajícího vedení distribuční soustavy 110 kV Hodolany – Lutín. ▪ TE-10: přeložka stávajícího dvojitého vedení distribuční soustavy 110 kV Hodolany – Prosenice.
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBC 47, LBK 57, LBK 58

CHARAKTERISTIKA	<p>Lokalita se nachází na východním okraji území, východně až severovýchodně od Holice. Reliéf je celkově plochý, bez výraznějších tvarů. Území zaujímají dílčí části tří různě rozsáhlých honů orné půdy, navzájem s nevýraznými rozhraními.</p>	



KONCEPCE LOKALITY	Koncepce rozvoje území:	<p><i>Stanovuje se k rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cílem rozvoje lokality je zvýraznění jejího polyfunkčního charakteru při současném zachování převažujícího zemědělského využití a posílení ekostabilizujícího působení plochy zařazené do územního systému ekologické stability (ÚSES).
	Hodnoty území:	<p><i>Stanovuje se k ochraně a rozvoji:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hlavní chráněnou hodnotou je vymezená plocha ÚSES.

KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY	Struktura zástavby / stavební čáry:	
	Maximální výška zástavby: (římsa / ustoupené podlaží nebo podkroví pod 45°)	
	Další regulativy:	
	Územní studie / regulační plán:	

KONCEPCE INFRASTRUKTURY	Veřejná prostranství / systém sídelní zeleně:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Linie sídelní zeleně podél silnice R35, komunikace ve východní část napojující se na silnici I/35, západní a jižní hranice lokality.
	Občanské vybavení:	
	Dopravní infrastruktura / přístupnost území:	<p><i>Nově se vymezují:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DC-01: systém cyklistických komunikací – páteřních (Lipenská a dále po komunikaci I. tř. (I/35)). ▪ DS-49: účelová komunikace podél ul. Lipenské. ▪ Územní rezerva pro plavební kanál D-O-L.
	Technická infrastruktura:	
	Ochrana před povodněmi / protierozní opatření:	
	Územní systém ekologické stability:	<p><i>Nově se vymezuje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ LBK 57