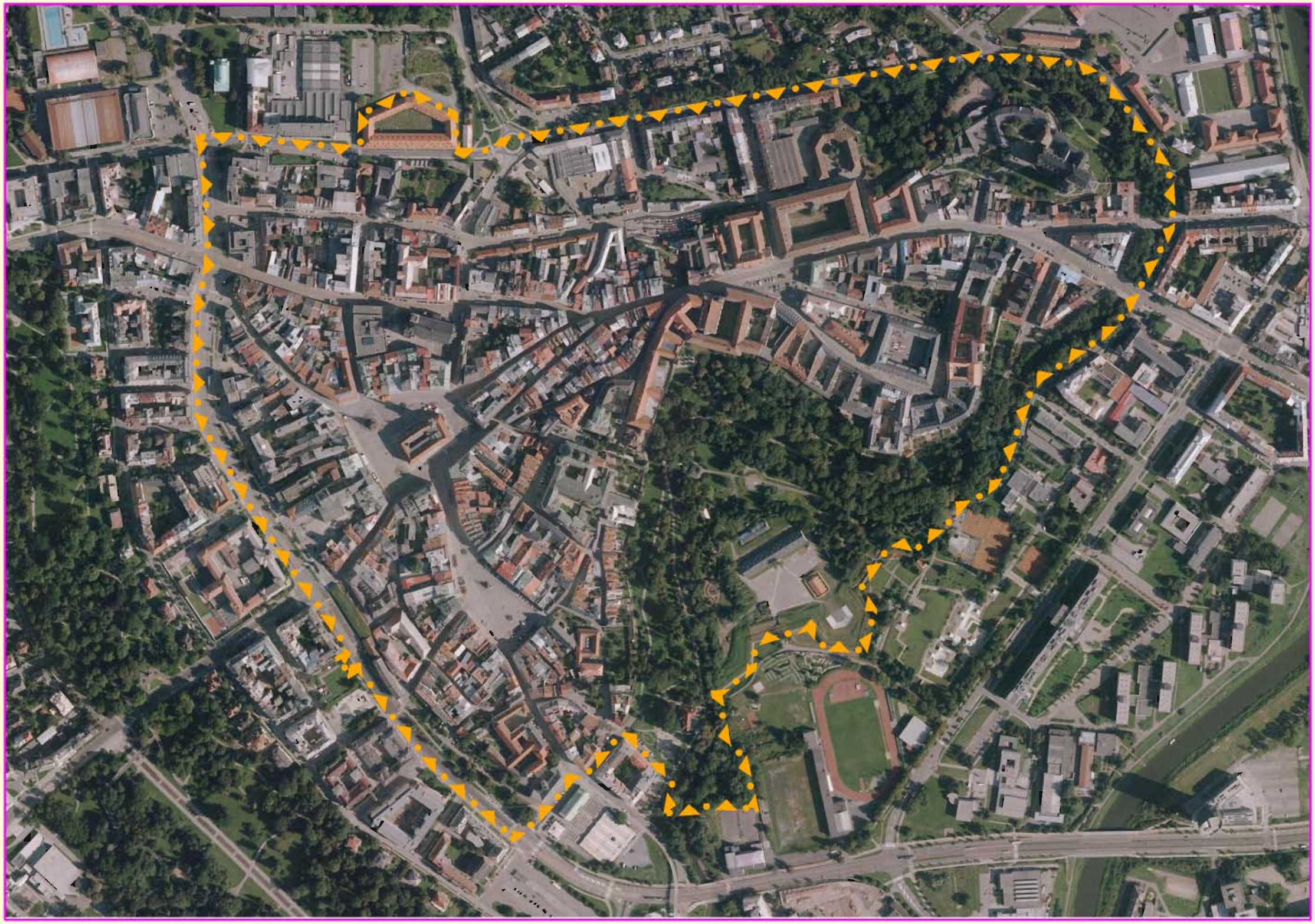


PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE OLOMOUC

AKTUALIZACE 2018 - 2022

PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE OLOMOUC

AKTUALIZACE 2018 - 2022

TEXTOVÁ ČÁST

I. ÚVOD
II. ROZBOR STAVU PŘEHLED MINULÝCH ETAP PROGRAMU REGENERACE 5
III. KONCEPCE A PODKLADY MĚSTA 13
IV. CÍLE REGENERACE MPR 17
V. SWOT ANALÝZA 18
VI. STRATEGICKÝ POSTUP REGENERACE 20
VII. MOŽNOSTI PODPORY V RÁMCI ČR A EVROPSKÉ UNIE 21
VIII. ETAPIZACE REGENERACE 27
IX. NÁSTIN PROJEKTŮ A PODMÍNEK PRO REALIZACI 29
X. NÁSTROJE REALIZACE 32
XI. MONITORING A HODNOCENÍ REGENERACE MPR 34
XII. ZÁVĚR 36

TABULKY

TABULKA 1 - ÚČINNOST PROGRAMŮ REGENERACE DO ROKU 1998
TABULKA 2 - AKCE PROVEDENÉ A DOKONČENÉ BĚHEM LET 1995 - 2003
TABULKA 3 - ETAPIZACE REGENERACE 2004 - 2008 I. ETAPA
TABULKA 4 - ETAPIZACE REGENERACE 2004 - 2008 II. ETAPA
TABULKA 5 - SEZNAM NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK V MPR OLOMOUC
TABULKA 6 - SEZNAM NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK V MPR OLOMOUC, pokračování T.5

STAV REGENERACE K ROKU 2017:
TABULKA 7 - PŘEHLED OPATŘENÍ - AKCE
TABULKA 8 - AKCE REALIZOVANÉ
TABULKA 9 - AKCE REALIZOVANÉ, pokračování T.8; AKCE PROBÍHAJÍCÍ OBNOVY
TABULKA 10 - ZAHÁJIT RENOVACI NEBO DALŠÍ ETAPU RENOVACE
TABULKA 11 - OSTATNÍ NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY s možností nároku na státní dotaci z programu regenerce, neuvedené v předešlých listech tabulky.

GRAFICKÁ ČÁST

0. NA OBÁLCE ORTO-FOTO MPR OLOMOUC
1. ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY
2. MAPA PAMÁTKOVÝCH HODNOT
3. MAPA ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
3a. MAPA ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
4. REGENERAČNÍ PROCESY
5. OBNOVA BUDOV SE STÁTNÍ DOTACÍ V LETECH 2003 - 2008
6. OBNOVA BUDOV SE STÁTNÍ DOTACÍ V LETECH 2009 - 2012
7. OBNOVA BUDOV SE STÁTNÍ DOTACÍ V LETECH 2013 - 2017
8. PLÁN VELKÝCH AKCÍ
9. MAPA VLASTNICTVÍ POZEMKŮ V MPR
10. NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MIMO OLOMOUC MĚSTO
11. DALŠÍ HODNOTNÁ ÚZEMÍ MIMO ROZSAH MPR
12. MPR A DALŠÍ HODNOTNÁ ÚZEMÍ V CENTRU OLOMOUCE
13. ÚZEMÍ I. VNĚ MPR - ORTOFOTO
14. ÚZEMÍ II. VNĚ MPR - ORTOFOTO
15. ÚZEMÍ III. VNĚ MPR - ORTOFOTO
16. FORTIFIKAČNÍ PAMÁTKY V JÁDRU OLOMOUCE
17. OLOMOUCKÉ FORTY - FORTOVÝ VĚNEC
18. HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC
19. HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC
20. HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC
21. DÁLKOVÉ POHLEDY
22. FOTOGRAFIE - DÁLKOVÉ POHLEDY
23. FOTOGRAFIE - DÁLKOVÉ POHLEDY

OBSAH DOKUMENTACE

Program regenerace

městské památkové rezervace Olomouc

Aktualizace na období 2018-2022

Zpracoval:
Magistrát města Olomouce
Odbor koncepce a rozvoje

Spolupráce:
Ing. arch. Tadeáš Matoušek
a Ing. arch. Kamila Matoušková, CSc.

září 2017

I. ÚVOD

Olomouc (cca 100 tisíc obyvatel) patří mezi významná městská centra v České republice. Vzhledem k bohaté historii, starobylé univerzitě, kulturním a řemeslným tradicím, ale především díky své centrální poloze, byla vždy atraktivním místem pro turisty, obchodníky a podnikatele. První písemný doklad o Olomouci je z roku 1055 a svým historickým vývojem a postavením je Olomouc srovnatelná pouze s hlavním městem Prahou. Je také největší památkovou rezervací na Moravě. Chráněn je nejen velmi rozsáhlý soubor historických architektonicky a umělecky významných objektů, ale i vzácně zachovaný půdorys a panorama středověkého města (MPR Olomouc). Ojedinělé sousoší Sloupu Nejsvětější Trojice je od roku 2000 zapsáno v Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Olomouc je krajským městem a sídlem organizací regionálního i celostátního významu, jako například:

Okresního, Krajského a Vrchního soudu
Okresního, Krajského a Vrchního státního zastupitelství
Univerzity Palackého
Arcibiskupa a Metropolity moravského
Velitelství společných sil Armády ČR
Agrární komory České republiky
Krajského úřadu Olomouckého kraje
a dalších.

Olomoucký kraj má výhodné strategické umístění v centru Evropy. Leží na křižovatce dálkových tras, např. Vídeň – Varšava. Z pohledu hospodářského růstu má všechna klíčová odvětví průmyslu. Postupně zde narůstá nabídka v oblasti cestovního ruchu, finančních služeb a obchodu.

Město Olomouc patří mezi nejvýznamnější historická sídla na Moravě. Bohaté dějiny správního, vojenského, duchovního a univerzitního centra, přírodní reliéf vyvýšených návrší, na kterých bylo středověké město založeno, řeka Morava a kulisa vyvýšeného nedalekého Svatého Kopečku, v jinak měkce tvarované rozložité krajině Hané vytvořily dodnes působivý a nezaměnitelný obraz. Historické jádro Olomouce bylo za městskou památkovou rezervaci vyhlášeno už 13.4.1971 a nově 1987. Jak rozlohou a počtem památek, tak jejich uměleckou a historickou hodnotou, se řadí k nejvýznamnějším historickým urbanistickým souborům v České republice. Na 87 ha území MPR je soustředěno na 280 kulturních památek, nejvýznamnější veřejná městská prostranství a velké množství institucí městského, regionálního i nadregionálního významu. Jsou zde situovány čtyři národní kulturní památky - areál Olomouckého hradu s kostelem sv. Václava, kostel sv. Mořice, vila Primavesi včetně areálu a soubor barokních kašen a sloupů. Čestný sloup Nejsvětější Trojice byl 30.11.2000 zapsán na Seznam světového přírodního a kulturního dědictví UNESCO, zápis byl slavnostně vyhlášen 31.8.2001.

V Městské památkové rezervaci Olomouc se snoubí historie a současnost, což oceňují obyvatelé i návštěvníci města. Je přirozeným prostředím života obyvatel, kteří zde bydlí, potkávají se, vyřizují své záležitosti, tráví svůj čas. Je i tím výjimečným místem setkání a jedinečných událostí. Na Horním a Dolním náměstí, jakožto hlavních městských prostranstvích Olomouce, se odehrává velké množství kulturních a společenských akcí, které prezentují historické události, duchovní tradice např. svátky města s průvodem sv. Pavlíny, oslavy maršála Radeckého, regionální zvyky a obyčeje na tradičních farmářských, velikonočních a vánočních trzích, na tvarůžkovém festivalu, a též i ty, které reflektují současná témata a život např. ekojarmarky či Olomoucký půlmaraton. Město Olomouc se

tradičně zapojuje do pořádání Dnů evropského dědictví, v rámci nichž jsou pořádány prohlídky historických objektů a míst a každoročně je rozšiřována nabídka o živou prezentaci historie, např. divadla o historických událostech a osobnostech spjatých s Olomoucí v kulisách města. Olomouc ve svém centru hostí mezinárodní kulturní festivaly jako Svátky písní, Podzimní festival varhanní hudby a unikátní projekty, mezi které se řadí Olomoucké barokní slavnosti. K perlám v městské struktuře MPR patří kostely a kaple, včetně kaple umístěné v Čestném sloupu Nejsvětější Trojice. Všechny jsou díky spolupráci farností a města stále přístupny a během turistické sezóny jsou za finančního přispění města zajištěny průvodcovské služby.

Čestný sloup Nejsvětější Trojice v Olomouci - památka UNESCO (foto Jan Andreáš - 2015)

Památka Olomoucký hrad a Arcidiecézní muzeum je označována značkou Evropské dědictví. Toto označení získaly pamětihodnosti, které Evropská unie vybrala jako symbol evropské integrace, ideálů a společné historie. Na tyto památky lze stejně jako na další tři kulturní památky uvedené na tzv. Indikativním seznamu národních kulturních památek (na území města se jedná o radnici, mimo MPR kostel Navštívení P. Marie na Svatém Kopečku a alej poutní na Svatém Kopečku včetně staveb a soch) získat dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

Obnově a regeneraci městské památkové rezervace byla a je od devadesátých let minulého století věnována soustavná pozornost ze strany města i ostatních vlastníků. Stavební záměry jsou usměrňovány Regulačním plánem MPR Olomouc, který platí od roku 1999 a orgány památkové péče. Rada města Olomouce spolupracuje v otázkách péče o MPR s orgánem obce, Komisí pro architekturu, územní plánování a pro program regenerace MPR. Pro MPR je pravidelně zpracováván koncepční materiál Program regenerace MPR Olomouc, který je schvalován na pětileté období. Obec je zapojená do Sdružení historických sídel a měst Čech, Moravy a Slezska, se kterým spolupracuje mimo jiné na zapojení v rámci Mezinárodního dne památek do akce Brány památek dokořán. Plodnou spoluprací je také zapojení ve sdružení České dědictví UNESCO.

Regeneraci památkové MPR Olomouc se soustavně věnuje **Komise pro architekturu, územní plánování a pro program regenerace MPR** (dále jen komise). V komisi je zastoupeno šest praktikujících architektů, zabývajících se v praxi otázkami

revitalizace MPR Olomouc, rekonstrukcemi památkových objektů a problematikou územně plánovacích podkladů a dokumentace, dále zástupci kultury, vedení škol a podnikatelů. Komise se schází dle potřeby – cca 10 x za rok a k projednávání problematiky týkající se MPR Olomouc, programu regenerace či alokace dotací z PR MPR, dle potřeby jsou přizváni odborníci z Národního památkového ústavu a oddělení památkové péče Magistrátu města Olomouce. Na příklad v roce 2016 se komise zabývala mimo jiné následujícími otázkami:

- návrh alokace státní dotace z programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2016;
- aktuální stavebně technický stav památkových objektů ve vlastnictví města ve vztahu k možnosti čerpání dotací;
- výběr akcí pro dotační program MK ČR „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností";
- potřeba, podněty a rozsah aktualizace dokumentu Program regenerace MPR Olomouc;
- řešení veřejných prostranství v MPR: zadání ÚS veřejného prostranství náměstí Republiky – Křížkovského – Mariánská – Akademická – Wurmova, další etapa rekonstrukce ulice 8.května apod.;
- aktuální stavebně technický stav památkových objektů v držení jiných vlastníků než města Olomouce, s doporučením dalšího postupu (zajištění havarijních stavů, neúdržby, doporučení orgánů památkové péče, informování vlastníků o porpůrných programech – např. štít vojenského archívu – bývalá jezuitská kolej, nám. Republiky č.p. 408);
- studie jevů, které ovlivňují zejména věřejná prostrantsví a životaschopnost města a jeho centra (tedy MPR): Maloobchod v Olomouci, jeho aktuální podoba a problémy (prezentace RNDr. Zdeňka Szczyrby, Ph.D., z katedry geografie PřF UP v Olomouci), pěší zóna v MPR Olomouc a její možné rozšíření a dopravní režimy).

KULTURNÍ DĚDICTVÍ JAKO POTENCIÁL ROVOJE CESTOVNÍHO RUCHU
(viz analytická část nového Strategického plánu rozvoje města Olomouce)

Z pohledu cestovního ruchu je významná nejenom samotná kulturně-historická hodnota jednotlivých nemovitých památek, ale také možnost jejich vlastního využití – k prezentaci exponátů, pro kulturní vyžití (pořádání výstav, koncertů, divadelních představení, přednášek, besed, apod.) či ke komerčním účelům (např. provoz restaurace, atd.)

Z tohoto důvodu lze za významný počin uvést zpřístupnění následujících památek či jejich částí, které byly před rokem 2007 návštěvníkům nepřístupné:

- Arcibiskupský palác – otevření prohlídkového okruhu s 5 reprezentačními sály, knihovnou a kabinetem, v nichž se dochovala bohatá rokoková, empirová i neobarokní výzdoba a dobový mobiliář, které byly podpořeny z Regionálního operačního programu NUTS II Střední Morava (ROP SM),
- Katedrála sv. Václava – opravy interiéru katedrály vč. barokní krypty, zřízení Mauzolea olomouckých biskupů za přispění dotace z tzv. Norských fondů – otevření veřejnosti pro pravidelné prohlídky,
- Radnice – zpřístupněny tři stálé expozice: Expozice orloje, Historie olomoucké radnice a Olomouc v proměnách staletí,
- Vila Primavesi – otevření restaurace a galerie,
- Korunní pevnůstka – od r. 2008 postupná rekonstrukce objektu a otevření veřejnosti – objekty a jejich využití: Korunní hradba – vyhlídkový okruh, Prachárna – muzeum o historii olomouckého opevnění, Velký dělostřelecký sklad – projekt Pevnost poznání Univerzity Palackého v Olomouci (vybudování atraktivního interaktivního vzdělávacího centra pro děti a mládež za účelem popularizace vědy a poznání), Bastion XXIV – amfiteátr. Rekonstrukce Prachárny a výstavba amfiteátru byly podpořeny z ROP SM.

Mimo MPR byly obnoveny a zpřístupněny např. Fort II Radíkov, Fort XXII "Lazecký" v

Černovíře, Fort XIII na Nové Ulici, Fort XVII Křelov (mimo území statutárního města Olomouce).

Postupná rekonstrukce a zpřístupnění bastionových a fortových pevností, které byly součástí jedinečného fortifikačního opevnění města Olomouce, ukazuje na významné postavení tohoto města ve vojenské historii našeho státu. Obvod opevněné části města s několika desítkami fortů a dalších pevnostních staveb byl až třicet kilometrů dlouhý, čímž se nemůže pochlubit žádné jiné město v ČR.

Během posledních 5 let prošlo významnou obměnou Vlastivědné muzeum v Olomouci, což mělo mj. zásadní dopad na zvýšení celkového počtu jeho návštěvníků. Jednalo se nejen o stránku různých stavebních úprav (např. vstup do objektu, nová recepce a další), ale především o změnu stálých expozic (např. Galerie osobností Olomouckého kraje, Příroda Olomouckého kraje, Příběh kamene) a otevření celé řady atraktivních a moderně pojatých krátkodobých výstav. V současné době má Vlastivědné muzeum, jehož zřizovatelem je Olomoucký kraj, přes 1 mil. sbírkových předmětů a z hlediska rozsahu své sbírky se řadí mezi největší muzea v České republice. Vedle vlastního muzea také spravuje zámek s parkem v Čechách pod Kosířem a Arboretum Bílá Lhota.

Muzeum umění Olomouc, jehož zřizovatelem je Ministerstvo kultury České republiky, se skládá ze tří částí Muzeum moderního umění, Arcidiecézní muzeum Olomouc a Arcidiecézní muzeum Kroměříž. Obsahují unikátní sbírky historické a soudobé malby a sochařství v architektonicky i historicky nejvýznamnějších prostorech.

K tomuto výčtu je třeba také přiřadit akce obnovy veřejných prostranství, což je jeden z důležitých úkolů regenerace MPR. Po obnově Horního náměstí v r. 2002 byla ukončena v roce 2013 rekonstrukce Dolního náměstí, druhého nejvýznamnějšího náměstí ve městě. Proměna spočívala v celkovém řešení prostoru a uspořádání provozu, zdůraznění střední partie náměstí s mariánským sloupem a oběma kašnami, v kompletní obnově prostranství od historických dlažeb, rekonstrukce inženýrských sítí až po doplnění zeleně a nového mobiliáře. Významné objevy připomíná pamětní deska zasazená v dlažbě náměstí u Neptunovy kašny, přímo v dlažbě je také znázorněn půdorys nálezu románského kostela.

Město Olomouc soustavně sleduje návštěvnost kulturně historických památek a kulturních zařízení a z výsledků vyvozuje, které akce dlouhodobě podporovat a rozvíjet.

II. ROZBOR STAVU – PŘEHLED MINULÝCH ETAP PROGRAMU REGENERACE

CÍLE I. ETAPY PROGRAMU REGENERACE Z R. 1995

Jednalo se o regeneraci MPR ve všech jejích složkách, tedy o obnovu stavební podstaty domů, revitalizaci jejich funkcí, zhodnocení a restaurování památkových prvků, modernizaci technického vybavení domů, zajištění dlouhodobé životnosti podzemních inženýrských sítí jejich rekonstrukcí či výměnou, vytvoření optimálního architektonického výrazu veřejných prostranství náměstí a ulic jejich vhodnou výdlažbou, veřejným a slavnostním osvětlením, zelení včetně ostatních výtvarných a funkčních doplňků.

Etapa řešila území Horního a Dolního náměstí včetně okolních domů s důrazem na:

- opravu inženýrských sítí,

- řešení dopravního systému,
- výstavbu nového veřejného osvětlení a ozvučení (místním) rozhlasem,
- úpravu povrchu obou náměstí – předláždění, ev. novou dlažbu,
- řešení prvků městské architektury,
- vybudování orientačního systému a vytipování vyhlídkových tras,
- zvýšení kapacity veřejně přístupných WC,
- rekonstrukci domů podle finančních možností majitelů s využitím volných prostor a zhodnocení současného využití domů,
- restaurování kašen a sousoší,
- řešení zeleně,
- možnost využití části Dolního náměstí jako příležitostného tržiště,
- rekonstrukci městských hradeb.

CÍLE II. ETAPY PROGRAMU REGENERACE Z R. 1997

Hlavním cílem Programu regenerace bylo stát se účinným nástrojem pro revitalizaci – znovuoživení historického jádra. Prvním krokem měla být obnova objektů, které jsou v havarijním stavu, nevyužívané nebo využívané nevhodným způsobem. Součástí bylo hledání takových způsobů využití, které by přineslo návratnost vynaložených prostředků a které by bylo v souladu s veřejnými zájmy.

CÍLE AKTUALIZACE Z R. 1998

Cílem byla regenerace veřejných prostor – ulic, náměstí tak, aby jejich důstojnou úpravou byly podporovány městotvorné funkce jak z hlediska urbanistických předpokladů, tak z hlediska jejich naplňování v denním životě města, jeho obyvatel a návštěvníků.

Úkoly města stanovené aktualizací Programu regenerace v roce 1998:

- Regenerace veřejných prostor s ohledem na přístupnost a propojení jednotlivých prostor, podpora drobného podnikání, maloobchodní sítě a sítě služeb v centru města.
- Podpora soukromým majitelům objektů v MPR při stavební obnově.
- Dopravní politika – průjezdnost, řešení kolize pěších tras a automobilové dopravy, parkování.
- Podpora pěšího provozu a cyklistické dopravy – pěší zóny, cyklistické stezky, úschovny kol.

ANALÝZA ÚČINNOSTI PŘEDCHOZÍCH PROGRAMŮ REGENERACE:

STUPEŇ DOKONČENÍ AKCÍ

Z celkového počtu 27 plánovaných akcí Programu regenerace I. etapy z r. 1995 bylo tehdy 10 akcí dokončeno, 7 akcí probíhalo, u 2 akcí byl připraven projekt a 6 akcí nebylo započato.

Z celkového počtu 24 plánovaných akcí Programu regenerace II. etapy z r. 1997, z toho 7 akcí přecházelo z I. etapy, bylo tehdy 7 akcí dokončeno (3 z I. etapy), 5 akcí probíhalo (3 z I. etapy), u 6 akcí byly připraveny projekty a 5 akcí nebylo započato.

Z celkového počtu 21 plánovaných akcí Aktualizace Programu regenerace II. etapy z r. 1998 bylo v roce 2000 7 akcí dokončeno, 4 akce probíhaly, u jedné akce byl projekt a 8 akcí nebylo započato.

Program regenerace v roce 2000 sledoval 114 akcí (v tom 61 památkově chráněných objektů), z čehož 33 akcí (v tom 23 památkových objektů) probíhalo.

Stav v roce 2003:
Z předcházejících etap Programu regenerace bylo dokončeno 77 akcí (v tom 58 památkových domů), probíhalo celkem 105 akcí (v tom 80 památkově chráněných objektů), 115 akcí bylo nutno zahájit (v tom 55 památkových budov nebo objektů navržených na zápis).

Stav v roce 2008:
V letech 2003 až 2008 bylo v rámci programu regenerace dokončeno celkem cca 120 akcí, z toho 76 památkově chráněných objektů bylo podporováno příspěvkem z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR za finančního přispění města Olomouce.

Přehled obnovených budov se státní dotací v uvedeném období je uveden v grafické části (výkres 5).

Stav v roce 2012:
V letech 2009 až 2012 bylo v rámci programu regenerace dokončeno celkem cca 90 akcí, přičemž 25 památkově chráněných objektů bylo podporováno příspěvkem z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR za finančního přispění města Olomouce. Z toho pět objektů bylo dotováno ve dvou či třech ročních cyklech.

Přehled obnovených budov se státní dotací v uvedeném období je uveden v grafické části (výkres 6).

Stav v roce 2017:
V letech 2013 až 2017 bylo v rámci programu regenerace dokončeno celkem 38 akcí obnovy památkově chráněných objektů, které byly podporovány příspěvkem z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR za finančního přispění města Olomouce.

Přehled obnovených budov se státní dotací v uvedeném období je uveden v grafické části (výkres č. 7).

Příklady památkové obnovy z období 2013-2017:
Mauzoleum Jihoslovanů v Bezručových sadech – I. podetapa – levé schodiště, zídky, terasa a zajištění proti vlhkosti – nebytový objekt
Slavnostní sál v ZŠ Komenia, na ulici 8. května – restaurování nástěnných maleb – strop – nebytový objekt
Kostel sv. Michala – restaurování sloupu s kazatelnou, balustrádou na kůru a soch štukových andělů – nebytový objekt
Dům č.p. 351 v ulici Ostružnická č.o. 25 – obnova fasády a restaurování mozaiky a štukového reliéfu – bytový objekt
Dům č.p. 169, na Dolním nám. č.o. 19 – oprava fasády – bytový objekt
Dům č.p. 167, na Dolním nám. č.o. 21 – restaurování malovaného dřevěného záklopového stropu – bytový objekt
Dům č.p. 156 – Purkrabská 8 – výměna oken v uličních fasádách – bytový objekt
Dům č.p. 230 v ulici Univezitní č.o. 12 – obnova dvorní fasády – bytový objekt
Dům č.p. 292, Denisova ul. č.o. 33 – restaurování vstupních dveří – nebytový objekt
Muzeum umění Olomouc, č.p. 824, ul. Denisova č.o. 47 – obnova fasády, střešního pláště – nebytový objekt
Dům č.p. 19 „U stříbrného rýče“ na Dolním náměstí č.o. 47 – obnova a adaptace z nebytového na bytový objekt
Oprava hradební zdi v Pekární ulici – nebytový objekt
Střecha radnice – I. část – nebytový objekt.

Zatímco v první polovině programů převládala záchranná obnova a odstraňování havarijních stavů, v novějších programech již takový rozsah záchrany nebyl potřeba a programy se mohly více věnovat obnově dílčí (střechy, fasády, restaurování interiérů a

umělecké výzdoby), vzhledové (fasády), případně korektivní (s odstraněním nevhodných úprav z minulé doby).

Zpřístupněné památky
V roce 2016 bylo **nově zpřístupněno** rozšíření expozice na ochozu radniční věže, představuje doplnění výkladu k historii Horního náměstí. Také byl prohlídkový okruh na radnici rozšířen o možnost prohlídky primátorského jednacího sálu a nově připravena výstava na téma primátoři města, jejich odkaz městu a současnosti.

Většina chrámů v MPR Olomouc je přes den otevřena k návštěvě i modlitbě. V chrámech jsou během turistické sezóny zajištěny průvodcovské služby, na kterých se podílí jak farnosti, tak město. Tato služba je zajištěna také v kapli ve Sloupu Nejsvětější Trojice – památky UNESCO. V případě příznivého počasí je přístupná věž chrámu sv. Mořice, na horní plošině je instalován i dalekohled. Projekt kvalitnějšího přístupu na tuto věž a do dolních prostor věže se nyní připravuje.

Kromě památek běžně přístupných bylo možno zhlédnout a navštívit velké množství památek např. během Dnů evropského dědictví, kdy byly doplněny i tematické vycházky a přednášky, během Muzejní noci či Mezinárodního dne památek.

V roce 2014 byl zpřístupněn objekt barokní prachárny (Korunní pevnůstka) s historickou expozicí. Cílem areálu Korunní pevnůstky je začlenění do okolních parkových ploch a využití objektů pro kulturní účely (muzeum fortové pevnosti) a kulturně-výukové programy a v roce 2015 pak Pevnost poznání ve Velkém dělostřeleckém skladu.

Zpřístupněné kulturní památky s kulturně výchovným využitím: V období do roku 2016 byl částečně zpřístupněn veřejnosti Petrášův palác (sídlo Národního památkového ústavu), bývalá tereziánská zbrojnice (informační centrum UP), kaple uvnitř Čestného sloupu Nejsvětější Trojice (NKP), bývalý Jezuitský konvikt v Univerzitní ulici se souvisejícími plochami hradebního parkánu (uměnovědné a umělecké katedry Filosofické a Pedagogické fakulty UP, divadelní a filmový sál, galerie), areál bývalého kapitulního děkanství – součást NKP Olomoucký hrad (Arcidiecézní muzeum).

Částečně byla zpřístupněna rekonstruovaná secesní vila Primavesi (Galerie Primavesi), dále např. Galerie Podkova v objektu bývalé vojenské pekárny, Galerie a kavárna OSA, Mona Lisa, Galerie G, Arigone.

Většina kulturních památek na území MPR je buď alespoň částečně přístupná, nebo je využívána k bydlení.

Městské parky:
Městské parky v Olomouci tvoří kolem části MPR Olomouc přirozenou hranici. Součástí MPR jsou od severovýchodu park pod Dómem, od východu po jih Bezručovy sady s návazností na Rozárium. Další městské parky se nachází mimo hranici MPR Olomouc, představují však druhou část zeleného prstence kolem centra města a mají nepochybně velký vliv na vnímání celé městské památkové rezervace a rekreační zázemí rezidentů i pasantů.

Areál Korunní pevnůstky je součástí MPR, v roce 2000 byl převeden z majetku ČR – Ministerstva obrany do majetku města Olomouce. V roce 2008 převzalo lokalitu od města do nájmu občanské sdružení Muzeum Olomoucké pevnosti a zahájilo obnovu pevnůstky, v rámci které dochází k postupnému propojení s okolními parkovými plochami. V roce 2013 byla zpracována urbanistická studie Botanická zahrada Olomouc Ing. Zdeňkem Sendlerem, která komunikačně propojuje areál Korunní pevnůstky s Botanickou zahradou. V letech 2014 - 2016 proběhla 1. etapa - obnova Rozária. Výsadby byly dokončeny do poloviny roku 2016. Celkově bylo na obnovu Rozária v letech 2015 a 2016 proinvestováno 19 mil. Kč. Obnova a otevření areálu přispělo pěší propustnosti v MPR a vytvořilo další pěší propojení mezi náměstími, hradebním okruhem, Bezručovými sady a jihovýchodní částí města. Rozárium je nedílnou součástí Botanické zahrady, která spolu s historickými parky tvoří prstenec zeleně kolem městského jádra. Botanická zahrada sousedí s areálem Muzea

olomoucké pevnosti, tvoří přechod mezi MPR Olomouc a nově se rozvíjející třídou 17. listopadu s budovou Přírodovědecké fakulty UP. Tyto areály mají potenciál vytvořit kvalitní rekreační zónu v samotném centru města.

V roce 2009 byla zahájena obnova Rudolfovy aleje ve Smetanových sadech (v ochranném pásmu MPR Olomouc). O potřebě obnovy aleje odborníci diskutovali od 70. let minulého století, kdy se na stromech začaly projevovat první vážné zdravotní problémy. Úvahy o pozvolné obnově aleje byly nakonec zamítnuty s odůvodněním, že mladé stromy vysazené do hustého zápoje starých stromů by neměly dostatek světla a prostoru pro svůj růst a trpěly by konkurenčním tlakem kořenového systému starých stromů. Zvítězil názor, že má-li být Rudolfova alej zachována příštím generacím, je třeba přikročit k radikální, rychlé a účinné obnově celého stromořadí ve dvou etapách. První etapa rekonstrukce cestní sítě a obnovy stromů v historické Rudolfově aleji ve Smetanových sadech byla zahájena na podzim roku 2009. Podle plánu bylo v období od 5. října do 6. listopadu 2009 vykáceno 146 stromů v úseku od Wolkerovy ulice za restauraci Fontána. Na podzim roku 2010 byly odstraněné staré nemocné stromy nahrazeny novou výsadbou. V roce 2012 byla zahájena II.etapa obnovy aleje, ukončená v roce 2013. Odstranění napadených stromů se muselo opakovat. Obnova výsadby trvala i v období do roku 2017.

Veřejná prostranství:
Veřejná prostranství, tj. náměstí, ulice, pěší průchody, parky, jsou ta velmi cenná prostranství daná historickým utvářením urbanistického celku MPR Olomouc, který je podstatou ochrany a genia loci centra Olomouce. Jsou velmi citlivě vnímaným prvkem jak obyvateli, tak návštěvníky. Proto je veřejným prostranstvím a parteru v MPR Olomouc věnována zvýšená pozornost, jak svědčí zrealizované projekty na základě architektonických soutěží, dříve např. Horní náměstí, Dolní náměstí, pěší zóna v ulici Denisova a Pekařská, náměstíčko u kaple sv. Jana Sarkandra). Na tyto realizované projekty navazuje rekonstrukce tř. 1. máje a ul. 8. května s modernizací tramvajové tratě. Tato dokumentace má již vydané stavební povolení a měla by scelit řešení nejdůležitější dopravní osy, která vede přes MPR. V této souvislosti byla zpracována návazná dopravně – urbanistická studie „Pěší zóna Olomouc“ týmem pod vedením ing. Kašíka, z cílem zlepšení stavu na území rezervace pro pěší. Další připravovaným projektem je rekonstrukce náměstí Republiky a navazujících ulic. Technický stav ulic je v této části MPR velmi špatný. Je samozřejmostí i koordinace pokládky nové technické infrastruktury současně s touto obnovou. Palčivým problémem tak jako i v jiných městech je možnost parkování. Město kromě zpracované studie, která se touto otázkou také zabývala, znovelizovala vyhlášku města o placeném parkování a sjednotila a zjednodušila režim placení na celém území MPR.

Bezesporu nejvýznamnější nedávno (2013) ukončenou akcí byla obnova Dolního náměstí v Olomouci (ing. Pospíšil, dokončeno 2013, podpořeno také z Programu regenerace). Stavební práce v celkovém finančním objemu 130 mil. Kč probíhaly za přispění dotací z prostředků EU v letech 2011 - 2013. Předcházely obnova městských opevnění (2010), řešení náměstíčka u kaple sv. Jana Sankandra s osmou olomouckou kašnou (akad. soch. Otmar Oliva, 2007), obnova Horního náměstí (architekti Petr Hájek, Jaroslav Hlásek, Jan Šépka a malíř Petr Nikl, realizace 1997-2000),

V roce 2007 - 2009 proběhla první etapa rekonstrukce ulic Denisova a Pekařská, jakožto pěší zóny. Projekt vznikl na základě ideové architektonicko - dopravní soutěže na řešení západo-východní komunikační osy MPR (ulice 8.května, Pekařská, Denisova, náměstí Republiky, třída 1.máje). Součástí celkové rekonstrukce obou ulic byla i oprava kanalizace vyvložkováním starého kanalizačního řadu laminátovou vložkou, provedení nových vodovodních domovních přípojek, překládka a výměna plynových přípojek a rozvodů středotlakového potrubí. Na 1. etapu měla už v roce 2010 navázat rekonstrukce

ulice 8. května. Vzhledem k nedostatku financí bylo zahájení této etapy odsunuto. V současné době se realizuje projekt rekonstrukce třídy 1. máje.

Občanské vybavení:

Ubytovací zařízení – na území MPR se v současnosti nachází cca 11 ubytovacích zařízení - 4 hotely (2 až 4 hvězdičkové), 5 penzionů, jeden hostel a jedna ubytovna. Výhledově se v MPR připravuje rekonstrukce nevyužívaného areálu bývalého dominikánského kláštera v Kateřinské ulici, projekt počítá s využitím pro hotel.

Stravovací zařízení - na území MPR se v současnosti (2016) nachází více jak 50 stravovacích zařízení. Počet stravovacích podniků je víceméně stabilní. Jde o škálu podniků od rychlého stravování přes běžné cenově dostupné restaurace po restauraci ve čtyřhvězdičkovém hotelu. Navíc jsou v MPR provozována i zařízení bez stravovacích služeb – vinárny, bary, cukrárny, kavárny, čajovny.

Obchodní síť - V rámci obnovy domovního fondu se změnilo především funkční využití domů pro maloobchodní prodej – a to včetně objektů, které byly dlouhá léta nevyužívané a chátraly, např. objekt tzv. Vodních kasáren – součást barokního tereziánského opevnění v ul. Mlýnská, a objekt bývalých masných krámů. Na území MPR se nachází dva nákupní domy. Fragmentací maloobchodní sítě vznikaly mnohé prodejní jednotky, a to rovněž v suterénních prostorách historických domů a v pasážích – buď stávajících, kde se otevřela řada nových obchodních jednotek, nebo nově vzniklých. Obchodní síť se rozšířila také do vnitrobloků, které jsou tím zpřístupňovány veřejnosti, nově i do dříve méně frekventovaných ulic (např. Lafayettova, Hrnčířská) a do míst, kde dříve bývala výhradně rezidenční funkce. V novostavbách, kterými byly zastavěny některé proluky v MPR je parter v převážné většině opět věnován obchodním funkcím (ul. Hanáckého pluku).

Zlepšující se stavební stav objektů v MPR vytváří atraktivnější prostředí pro nakupování. Došlo ke zřetelné obměně sortimentu – snížil se podíl prodejen potravinářského zboží (snížení podílu však nebylo na úkor podstatného snížení absolutního počtu - na území MPR se v současné době nachází jeden potravinový supermarket, dále cca 10 prodejen potravinového zboží – potraviny, ovoce-zelenina, pečivo), přibyly prodejny typu butiků, květinářství, prodejní galerie, apod., zčásti v nově adaptovaných prostorech. Z pohledu celoměstského organismu došlo k relativnímu odlehčení obchodní sítě v MPR v důsledku jejího rozvoje ve vnitřním městě (mimo MPR), na sídlištích a zejména pak na městské periférii. Obchodní síť v centru Olomouce je – podobně jako v každém větším městě – vystavena náporu super- a hypermarketů a nákupních center.

Z hlediska zdravotnických služeb byla je situace dostačující, protože dvě městské polikliniky byly a jsou umístěny na okraji historického jádra, z toho jedna přímo na území MPR. V souvislosti s privatizací zdravotnictví došlo k částečnému zlepšení (již dostatečně dobré) nabídky, protože řada lékařů si otevřela ordinace v komerčně atraktivních prostorách v MPR. Na území MPR se nachází 7 lékáren.

Tělovýchovných zařízení se přímo na území MPR z pochopitelných důvodů mnoho nenachází – veřejnosti jsou přístupné tělocvičny ZŠ, dále se zde nachází minigolfové a dětské hřiště. V těsné blízkosti MPR (v okruhu do 500m) se naopak nachází velice široká škála tělovýchovných zařízení – tělocvična, sokolovna, hokejový stadion, plavecký stadion, lehkoatletický stadion, hřiště pro malou kopanou, tenisové kurty, minigolfový areál, hřiště na streetball, dětská hřiště, squashové kurty, dopravní hřiště. Většina těchto zařízení slouží potřebám celého města. V posledních letech došlo k vybudování minigolfových hřišť, hřišť

na streetball, kurtů na squash, novému komplexu pro sport včetně ubytovacích kapacit v návaznosti na další sportoviště a k dílčím úpravám dětských hřišť.

Většina městských kulturních zařízení se nachází v MPR a nejbližším okolí – Moravské divadlo, sál Reduta, kino Metropol, Vlastivědné muzeum, Muzeum moderního umění, Arcidiecézní muzeum, Dům dětí a mládeže, filmový a divadelní sál v prostorách Uměleckého centra UP, loutkové divadlo, Knihovna města Olomouce, Státní vědecká knihovna, dále dvě desítky galerií, řada hudebních klubů apod. V hodnoceném období prudce vzrostl počet galerií, klubů, čajoven a podobných zařízení. V roce 2006 bylo otevřeno Arcidiecézní muzeum.

V roce 2015 získalo Arcidiecézní muzeum Olomouc jako první v České Republice prestižní označení **Evropské dědictví (European Heritage Label)**. Je jednou z devíti evropských pamětihodností, která byla v roce 2015 tímto titulem ohodnocena. Cena je poctou nejen muzeu jako architektonickému dědictví, ale porota ocenila jedinečnost muzea, rozsah výstavních prostor, bohatství sbírek i záměr prezentovat příběhy, které vypovídají o významu společné evropské kultury a dokážou toto předat veřejnosti.

Společenský život:

Město Olomouc je sídlem nejvýznamnějších kulturních institucí:

- Moravská filharmonie Olomouc
- Muzeum olomoucké pevnosti o.s.
- Moravské divadlo Olomouc.

Neziskové organizace:

- Za krásnou Olomouc – sdružení pro kulturu, urbanismus, památkovou péči a životní prostředí
- Pevnostní město Olomouc - zájmové sdružení právnických osob
- Klub architektů
- Knihovna města Olomouce
- Vlastivědná společnost muzejní - sekce Historická Olomouc
- Kulturní asociace Nová Akropolis.

Na prohloubení vztahu občanů k památkám a jejich městu se podílí zejména Dny evropského dědictví a v rámci nich nejen prohlídky a přednášky ke zpřístupněným památkám, ale také divadla v historických kulisách města k událostem z naší historie (Lafayettovské slavnosti), multižánrový festival Řeka má duši k oživení břehů Moravy a většího zapojení do života města, mezi dalšími uveďme oblíbený Tvarůžkový festival, velikonoční, farmářské a vánoční trhy či Svatomartinské oslavy, které odkazují na tradice, řemesla a zvyky regionu.

Tabulka č. 1: Přehled konaných akcí s vazbou na MPR a památky, zvyky a tradice

název akce	měsíc
Novoroční ohňostroj	1.leden
Tourism Expo – veletrh cestovního ruchu	únor
Paschalia Olomucensia – festival – výstavy, divadlo, koncerty, čtení z bible	březen - duben
Oslavy příchodu jara a Velikonoc – hanácký folklór, řemeslný jarmark	březen - duben
Academia Film Olomouc	duben
Brány památek dokořán	duben
Divadelní Flora	květen
Dvořákova Olomouc – mezinárodní hudební festival	květen
Den Evropy – Horní náměstí – open-air program, koncerty, zábava, soutěže …	květen
Olomoucká muzejní noc	květen
Zahájení turistické sezóny – prohlídky města, projížďky …	květen
Cena města Olomouce – ocenění významných osobností města	květen

Olomoucké vinné slavnosti – jarní část – Horní náměstí	květen
Noc kostelů – zpřístupnění olomouckých kostelů a motliteben	květen
Svátky písní Olomouc	červen
Svátky města Olomouce (průvod ke cti sv. Pavlíny, koncerty, divadla, jarmark …)	červen
Olomoucký 1/2maraton a sportovní veletrh – Horní náměstí	červen
Olomoucké barokní slavnosti (festival barokní opery …)	červenec
Olomoucké kulturní prázdniny (multižánrový prázdninový festival – koncerty …)	červenec - srpen
Colores Flamencos – Horní náměstí (mezinárodní festival flamenca …)	červenec - srpen
Muzicírování pod renesanční lódžií (koncerty u radnice)	červenec - srpen
Olomoucké divadelní prázdniny	srpen
Oslava Maršála Radeckého (Horní náměstí – přehlídka voj. dechových hudeb)	srpen
Mezinárodní varhanní festival (kostel sv. Mořice)	září
Dny evropského dědictví (dny otevřených památek, koncerty, divadla, prohlídky)	září
Olomoucké Lafayettovské slavnosti (v rámci Dnů evropského dědictví)	září
StreetArt festival (graffiti a streetart)	září
Hanácká laťka (Horní náměstí – tradiční závod ve skoku do výšky)	září
Vzáří – festival světla a videomapingu	září
Farmářské trhy	září
Podzimní festival duchovní hudby	září - říjen
Olomoucké antikvariátní trhy (Horní náměstí – knižní a antikvariátní trhy …)	říjen
Olomoucké vinné slavnosti – podzimní část – Horní náměstí	říjen
Lampionový průvod (Horní náměstí – oslava dne vzniku samostatného čs. státu)	říjen
Svatomartinská Olomouc (oslava svátku sv. Martina, ochutnávka mladých vín)	listopad
Baroko & Opera Schrattenbach – festival barokní a soudobé hudby	listopad-prosinec
Cechova Olomouc – festival loutkových a pouličních divadel	listopad
Olomoucké Vánoce (tradiční vánoční trhy, Mikulášská nadílka, kulturní program)	prosinec

Informační centrum Olomouc:

Informační centrum Olomouc bylo zřízeno již v roce 1995. Je zařazeno do organizační struktury Magistrátu města Olomouce jako samostatné oddělení.

Nachází se v podloubí olomoucké radnice a je otevřeno 7 dní v týdnu, tj. denně od 9:00 do 19:00 hodin. Poskytuje turistické informace o městě, památkách i tipy pro volný čas. Nabízí informační materiály, suvenýry, slevovou kartu Olomouc region Card, ale také vstupenky na kulturní akce. Jeho prostřednictvím si lze zajistit ubytování nebo objednat tématickou prohlídku města s průvodcem. Tématické prohlídky města jsou zaměřeny nejčastěji na poznávání památek, zejména MPR Olomouc, a historie Olomouce. Existuje několik tématických okruhů: Olomouc v kostce, Po domovních znameních a S kočičkou Olou po Olomouci. K dispozici je veřejný internet i unikátní automat na Olomoucké tvarůžky. Součástí činností IC Olomouc je i středisko Europe Direct Olomouc, spolufinancované SMO, KÚ Olomouc a zastoupení Evropské komise v ČR.

V současnosti se připravuje rozšíření prostor i nabízených služeb informačního centra. Po uvolnění prostor v podloubí radnice odsouhlasila RMO rozšíření IC Olomouc o tyto prostory. Požadavky na rozšíření centra jsou formulovány s ohledem na relativně vysoký počet návštěvníků, kteří ho navštěvují a také s důrazným akcentem na zvýšení kvality obsluhy a na důstojné zázemí pracovníků. IC Olomouc se chce zaměřit na rozšíření prodeje regionálních produktu, již vedle zmiňovaného automatu na tvarůžky, na větší prostor pro propagaci kulturních a společenských akcí a také na cílenější propagaci regionu a celého kraje.

Mezi praktické prvky městského parteru poskytující informace obyvatelům a návštěvníkům města patří různé typy infosystémů:

- směrové ukazatele, interaktivní mapy (městský infosystém);
- jednotný systém značení památek a památných domů;

- tj. označení památek (započato při rekonstrukci Horního nám., následně realizováno v rámci projektu podpořeného z IPRÚ Olomouc) – umístění do dlažby, na objektech, domovní znamení – realizace GRAPO;
- turistický multimediální průvodce Olomoucí pro mobilní telekomunikační technologie (OLINA);
- model MPR Olomouc – umístěn před orlojem radnice;
- mobilní prezentace památky UNESCO – Sloupu Nejsvětější Trojice – projekt realizován v roce 2016.

Na webových **stránkách města** se obyvatelé a návštěvníci mohou seznámit s Městskou památkovou rezervací Olomouc a jejím vývojem. Zájemci zde naleznou aktuální informace o stavu MPR Olomouc, zobrazí si zde interaktivní mapu MPR včetně ochranného pásma, dále informace o dotačních titulech zejména o Programu regenerace MPR a MPZ jeho podmínkách i úspěšných a podpořených projektech z minulých let. Pro vlastníky nemovitostí pak je provázáním na stránky Národního památkového ústavu připraven manuál, jak postupovat, než budou obnovovat svou nemovitost a v neposlední řadě se zde dozví, co se v MPR odehrává na poli kulturním a společenském.

http://www.olomouc.eu/o-meste/uzemni-planovani/mpr-olomouc

III. KONCEPCE A PODKLADY MĚSTA

- Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje na období 2015-2020
- Strategický plán rozvoje města Olomouce 2017-2023 (v rozpracovanosti)
- Územní plán Olomouce z roku 2014, ve znění pozdějších změn
- Regulační plán MPR Olomouc z roku 1999, změny z let 2002, 2005, 2011
- Přihláška městské památkové rezervace Olomouc do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2016

K dalším dokumentům využívaných při realizaci regenerace MPR Olomouc patří:

- Strategie rozvoje cestovního ruchu města Olomouce 2014-2020
- Mapování kulturních a kreativních průmyslů v Olomouci z roku 2015
- Územní energetická koncepce Statutárního města Olomouce
- Generel cyklistické dopravy na území města Olomouce z roku 2007
- Bezbariérová doprava (trasy a úpravy) ve městě Olomouci
- Koncepce vodního hospodářství města Olomouce 2012-2014
- Studie Koncepce předlažeb v MPR
- Management plán Čestného sloupu Nejsvětější Trojice v Olomouci tj. památky UNESCO z roku 2011, aktualizace z roku 2017
- Integrovaný plán rozvoje území (EU-IPRÚ) Olomouc
- Strategie Integrované územní investice (EU-ITI) Olomoucké aglomerace 2015-2023
- Strategie území správního obvodu ORP Olomouc 2015-2024
- Střednědobý investiční plán, na volební období
- Střednědobý rozpočtový výhled SMOl na rok 2017-2019
- Koncepce rozvoje školství statutárního města Olomouce na období 2015-2020
- Koncepce protipovodňové ochrany města od r. 2000

- POH SMOl 2017-2022
- Systém center odpadového hospodářství v rámci OK z roku 2015
- Studie energetického využití odpadů do r. 2010
- Studie proveditelnosti nízkoemisních zón ve městě Olomouci a Studie proveditelnosti nízkoemisních zón s vyhodnocením dopadů na kvalitu ovzduší pomocí dopravně-emisního modelu ve městě Olomouci z roku 2013
- Koncepce vodního hospodářství města Olomouce 2014-2043
- 4. komunitní plán sociálních služeb Olomoucka na období let 2016-2019
- Koncepce prevence kriminality města Olomouce na období let 2016-2020
- Plán udržitelné městské mobility
- Optimalizace MHD z roku 2015
- Informační strategie z roku 2011
- Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů SMOl 2014-2018
- Vnější havarijní plán KRALUPOL a.s. z roku 2004
- Vnější havarijní plán TOMEGAS s.r.o. z roku 2015
- Riziková území při extrémních přívalových srážkách z roku 2014
- Územně analytické podklady z roku 2014
- Průzkumy podnikatelského prostředí, poslední z roku 2014

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA OLOMOUCE

V listopadu 2016 začalo zpracování nového Strategického plánu rozvoje města Olomouce (pro období 2017–2023). V době zpracování tohoto dokumentu byla dokončena analytická část Strategického plánu. Schválení Strategického plánu se předpokládá v únoru r. 2018.

ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUCE

Aktuálně platný Územní plán Olomouce (ÚPO) nabyl účinnosti dne 30.9.2014. V současné době byl vydán soubor změn č. 1. Projednávány jsou změny ÚPO: č. 2, 3, 4, 5 a 6. Změna č. 2 se pořizuje s cílem opětovně stanovit výškovou hladinu zástavby v lokalitě okolo ulice Šantova, která se nachází v ochranném pásmu MPR Olomouc.

Územní plán Olomouce, ve znění pozdějších změn, stanovuje, že MPR Olomouc je součástí lokality 01 - Historické jádro, která je vymezena přibližně pro prostor historického centra a nachází se ve středu správního území. Těžiště území tvoří Horní a Dolní náměstí v západní části lokality a náměstí Republiky a návrší s Dómem sv. Václava v severovýchodní části území. Území je charakteristické kompaktní zástavbou na středověké „rostlé“ parcelaci. Vzhledem ke kulturní a historické hodnotě urbanistické struktury i jednotlivých objektů má historické jádro statut městské památkové rezervace, na Horním náměstí se navíc nachází památka UNESCO – Sloup Nejsvětější Trojice. Území si zachovává funkci centra obchodního, společenského a kulturního života. V objektech převažuje využiti parteru pro obchod a služby. Doprava uvnitř území je regulovaná z velké části režimem pěší zóny. Z východu na historickou zástavbu přiléhá plocha historického parku Bezručovy sady.

Mezi požadavky na ochranu a rozvoj hodnot této lokality ÚPO mj. uvádí:

- chránit a rozvíjet strukturu veřejných prostranství formou pěší zóny;
- chránit a rozvíjet funkci bydlení v historickém centru;
- chránit a posilovat církevní areál na ploše 01/062S (Dómské návrší) ve prospěch veřejného vybavení pro církve a kulturu;
- chránit a rozvíjet vysokoškolský komplex u arcibiskupství na ploše 01/069S ve prospěch veřejného vybavení pro vzdělávání a výchovu;
- chránit a posilovat charakter historického městského centra formou rostlé městské struktury v celé lokalitě;
- chránit a posilovat území historického parku celoměstského významu (Bezručovy sady), včetně všech vstupů a propojení na okolní veřejná prostranství;
- chránit a rozvíjet Bezručovy sady a park pod katedrálou ve prospěch veřejně přístupného parku s odpovídajícím veřejným vybavením;
- chránit a rozvíjet prostupnost podél Mlýnského potoka formou městských nábřeží od ulice U Reálky po ulici Komenského;
- chránit a rozvíjet prostupnost podél Mlýnského potoka formou rekreačních nábřeží od třídy 17. listopadu podél Michalského stromořadí k ulici U reálky a od ulice Komenského severně směrem na Lazce;
- chránit a rozvíjet stávající propojení Horního náměstí a třídy Svobody formou pasáže v ploše 01/004S;
- chránit a rozvíjet stávající propojení Horního náměstí a třídy Svobody formou pasáže v ploše 01/007S;
- chránit a posilovat pohled na město (zejména historické jádro) z věže kostela sv. Mořice (MP-11);
- chránit a rozvíjet prostorovou kompozici ostrohu historického jádra v obraze města jako pohledově dominantní prvek, včetně stávajících výškových dominant;
- chránit a rozvíjet prostupnost podél Mlýnského potoka zejména budováním pěších a cyklistických stezek;
- chránit a rozvíjet územní systém ekologické stability.

REGULAČNÍ PLÁN MPR OLOMOUC

Regulační plán MPR Olomouc byl schválen 1.7.1999, zpracovatel – SÚRPMO Praha, ing. arch. Tadeáš Matoušek. V roce 2000 město Olomouc vydalo propagační sborník obsahující hlavní zásady Regulačního plánu (RP) MPR. Dne 27.6. 2002 byla schválena změna č.I RP MPR, 20.9.2005 byla schválena změna č. II. Změny RP MPR Olomouc pod čísly III až V nebyly vydány. Do konce roku 2011 byly (formou opatření obecné povahy) vydány ještě změny VI („SEFO“) a VII („PRIOR“).

Závazná část regulačního plánu je vyhlášena vyhláškou č. 9/2005 statutárního města Olomouce (viz kapitolu IX).

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A ASANAČNÍ ÚPRAVY

VPS a asanační úpravy viz platný RP MPR Olomouc.

ROZVOJOVÁ ÚZEMÍ PO OBVODU MPR

Olomouc centrum – tržnice – dvě plochy 9 445 m² a 11 650 m² ve vlastnictví města, v sousedství MPR a pěší zóny při třídě Svobody, Aksamitova, Kateřinská, Vídeňská.

Olomouc – centrum jih – plocha cca 7 ha, v atraktivní poloze mezi historickým jádrem a hlavním nádražím v pěší dostupnosti do 15 min. mezi třídou Kosmonautů a řekou Moravou. V blízkosti jsou centrální instituce.

STRATEGIE ROZVOJE CESTOVNÍHO RUCHU MĚSTA OLOMOUCE

„Strategie rozvoje cestovního ruchu města Olomouce“ je základním strategickým dokumentem pro oblast cestovního ruchu.

Materiál koncepčně navazuje na strategické dokumenty České republiky „Koncepce státní politiky cestovního ruchu ČR na období 2014 – 2020“ a Olomouckého kraje „Program rozvoje cestovního ruchu Olomouckého kraje 2014-2020“.

Návrhová část obsahuje vize, stanovení klíčových priorit a opatření včetně konkrétních aktivit budoucího rozvoje cestovního ruchu města Olomouce do roku 2020. Stanovuje čtyři hlavní rozvojové priority města, a to:

- Rozvoj nových turistických cílů, revitalizace, rekonstrukce stávajících
- Rozvoj turistické infrastruktury a služeb
- Rozvoj organizace cestovního ruchu, budování značky a marketing
- Rozvoj dopravní infrastruktury a služeb s tím souvisejících.

Strategie je završena **Akčním plánem na období 2015-2020**, který je souborem aktivit, jež by napomohly implementovat doporučení obsažené v návrhové části strategie. Za každou aktivitu je zde navrhován určitý garant, který se rozhodne, zda bude projekt zpracovávat sám, vlastními silami nebo ve spolupráci s dalšími subjekty podílejícími se na cestovním ruchu. Obsahuje také

- „Náměty na projekty v oblasti cestovního ruchu v Olomouci a okolí“.

KULTURNÍ A KREATIVNÍ PRŮMYSLY NA OLOMOUCKU
Výsledky průzkumu – nejzajímavější podněty:

- Historické objekty, hrady, muzea, archivy i bohatá síť knihoven činí z olomoucké aglomerace prostor s výjimečnými podmínkami a předpoklady.
- Rozsahem i dopadem na image města a cestovní ruch patří kulturní dědictví k nejvýznamnějším sektorům KKP, samosprávy mu proto musejí věnovat patřičnou pozornost.
- Bylo by vhodné lépe využívat potenciálu institucí působících v oblasti kulturního dědictví při propagaci města a přípravě akcí, které do metropole přitahují nové návštěvníky.
- K předpokladům úspěšného rozvoje odvětví patří zavedení institutu městského architekta, který by korigoval rozvoj města s respektem k historii i s ohledem na kvalitu nově vznikající architektury.

- Architektura se řadí k nejpočetněji zastoupeným oborům KKP a je jedním z klíčových kreativních odvětví města.
- Absence veřejně vyhlašovaných architektonických soutěží ovlivňuje fungování a ekonomickou realitu subjektů na sledovaném území.
- Veřejný prostor a jeho úprava ovlivňuje kvalitu života ve městě – je nutné se zaměřit na podporu začleňování uměleckých děl do projektů a na regulaci reklamních ploch.
- Chybí intenzivní veřejná diskuse o veřejném prostoru ve městě a zásadách jeho rozvoje.

IV. CÍLE REGENERACE MPR

- **Trvalé zachování a obnova urbanisticko-architektonického souboru MPR jako přirozeného centra města.**
- **Udržení a zvyšování kvality života, životního prostředí a působení kulturních hodnot prostředí v MPR.**
- **Zachování bydlení jako nedílné součásti využití MPR, zejména zlepšením kvality bytového fondu.**
- **Dosažení vysoké estetické kvality MPR při obnově stavebních objektů a veřejných prostranství a ostatních prvků (zeleně, vodních prvků, městského mobiliáře apod.).**
- **Zachování a zdůraznění jedinečného charakteru a identity prostředí MPR, genia loci a autenticity kulturních památek, zachování a rozvoj kulturních tradic.**
- **Zvýšení turistické přitažlivosti MPR, zejména podporováním stavební obnovy památkových objektů a jejich vhodným funkčním využitím, podporou podnikatelských aktivit, zaměřených zejména na turistický ruch (ubytování, stravování, občerstvení apod.).**
- **Zlepšení dopravní regulace v MPR, včetně organizačních opatření, ale i mobility k zabezpečení pohody bydlení, obchodu a turistického ruchu.**
- **Přispění k trvale udržitelnému rozvoji města úsporami vody, energií, primárních surovin, recyklací stavebního odpadu, péčí o čistotu ovzduší, prostranství a o pořádek, odpadovým hospodářstvím a vysokou efektivností vynakládaných prostředků v MPR.**
- **Udržení a rozvoj podmínek pro přirozený a kvalitní život v MPR podporou jak bydlení, tak rozvojem podnikání (v oblasti obchodu, služeb, vybavení pro obyvatele, cestovního ruchu, péče o prostředí, obnovy a údržby stavebního fondu, řemesel a výroby, místních a krajových specialit) s využitím místních a regionálních ekonomických podmínek, tradičního umění, vysokoškolsky vzdělaných odborníků a poznatků výzkumu a vývoje.**
- **Soustavné zvyšování povědomí veřejnosti o kulturních hodnotách a kulturním dědictví Olomouce, a tím přispění ke zvýšené informovanosti obyvatel a návštěvníků, k vytváření pozitivního vztahu k těmto hodnotám a sounáležitosti s prostředím, zejména prostřednictvím škol, vzdělávacích institucí a médií. Prezentace kulturních hodnot MPR formou tras, výstav, konferencí, sympozií, festivalů, tradičních trhů a informačního systému.**
- **Podchycení kvalit dalších typických území s historickou zástavbou bloků i mimo rámec MPR, na ostatním území Olomouce a jejich soustavná regenerace.**
- **Péče o památky ve všech městských částech Olomouce.**

V. SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY

- Nejrozsáhlejší památková rezervace na Moravě, historické centrum Moravy, místo s doloženým patnáct století trvajícím nepřetržitým osídlením.
- Zachovalá urbanistická historická struktura MPR, její vysoká kulturně historická a výtvarně estetická hodnota a velká četnost architektonických a ostatních nemovitých památek, představujících kulturní bohatství nevyčíslitelné ceny a zároveň vysoký potenciál cestovního ruchu.
- Ve struktuře kulturního bohatství jsou památky umělecké, historické, církevní, měšťanské, vojenské, školské i archeologické.
- Jedinečný charakter historického jádra, daný specifickou terénní konfiguraci a kompozicí nejdůležitějších památkových objektů a prostorů.
- Pohledově dominantní prvky (Katedrála sv. Václava, Klášter Hradisko, Kostel sv. Michala.
- Specifický charakter rozmanitých městských prostorů – genius loci jednotlivých náměstí, ulic, uliček a zákoutí.
- Čestný sloup Nejsvětější Trojice je od roku 2000 součástí Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.
- Předpoklady pro budoucí zachování kulturních tradic prostřednictvím vyššího vzdělání, osvěty a výchovy v rodině, město je sídlem arcibiskupství a vysokého školství.
- Předpoklady pro rozvoj bydlení, včetně bydlení pro rodiny a zachování živoucího centra města.
- Rozvinutá síť obchodů a služeb soukromého sektoru jako předpoklad ekonomického rozvoje MPR a města Olomouce jako celku.
- Koncentrace státních a městských úřadů a jiných veřejných institucí posilujících význam MPR jako městského centra, město Olomouc je přirozené společenské, kulturní a politické centrum regionu (od 1. 1. 2000 centrem olomouckého kraje), je centrem zemědělské oblasti a navazujícího průmyslu.
- Rozmanitost historického obrazu města a jeho architektonická krása.
- Atraktivnost širšího okolí města.
- MPR a kulturní památky jako cíle domácího i zahraničního cestovního ruchu podporují ekonomický rozvoj MPR a města Olomouce jako celku a přispívají k rozšíření počtu pracovních míst v infrastruktuře pro turistiku a cestovní ruch.
- Možnost kvalitního bydlení v MPR v atraktivním historickém prostředí a v památkově chráněných obytných domech.
- Dobrá dopravní dostupnost, neboť město je dopravním uzlem silničním i železničním, se sportovním letištěm.
- Sídlo významných institucí veřejného života, jako jsou univerzita, arcibiskupství, armáda.

SLABÉ STRÁNKY

- Neuspokojivý stavebně technický stav některých zejména velkých památkově chráněných a jiných objektů v MPR, které mají urbanistický význam a které vyžadují z tohoto důvodu rekonstrukci a modernizaci (bývalý klášter dominikánek, městský pivovar a sladovna).
- Nedostatečné využívání některých objektů kulturních památek (Staroměstská kasárna), pevnostního města a podzemí.
- Neuspokojivý stavebně technický stav parteru některých veřejných městských prostorů, nebo protahování obnovy – náměstí, ulic a volných prostranství v MPR, vyžadujících z tohoto důvodu rekonstrukci a úpravy (veřejné osvětlení, dláždění ulic a náměstí, zlepšení vzhledu, designu a funkčního využití městského nábytku, parteru

ulic a náměstí), případně urychlení prací (např. dokončení Z-V komunikační osy města a další akce viz plán velkých akcí a kapitolu VIII).

- Nevyužívání nebo extenzívní využívání některých ploch (dopravní podnik atd.), které by mohly sloužit jako veřejné parky a oddechové prostory.
- Dosud nižší úroveň bydlení ve srovnání s obdobnými městy v zemích Evropské unie a úbytek bytového fondu.
- Neuspokojivý systém dopravy – příliš velké zatížení přilehlých území k MPR automobilovou dopravou, nedostatek garáží a parkovacích míst pro obyvatele a návštěvníky MPR.
- Znečištění ovzduší z automobilové dopravy v centru přetrvává. (Stav ovzduší v MPR – snížením znečistění z výroby v sídelním útvaru, z lokálního a ústředního vytápění budov na tuhá paliva se již výrazně zlepšil).
- Vysoký stupeň nezaměstnanosti v Olomouckém kraji.
- Absence vlastního fondu na obnovu kulturních památek a hodnotných nemovitostí a prostorů v MPR obdobně, jako má již řada měst.

PŘÍLEŽITOSTI

- Historický význam MPR a výjimečnost některých nemovitých a movitých památek.
- Péče o architektonickou tvář města a jeho urbánní prostředí včetně historicky utvářených struktur.
- Sídlo Olomouckého kraje a součást regionu NUTS II Střední Morava (region sestávající z Olomouckého a Zlínského kraje).
- Účast v evropském programu IROP v rámci integrované územní investice (ITI) spolu s Prostějovem a Přerovem.
- Posílení úlohy Olomouce jako kulturního, církevního a vzdělávacího, univerzitního centra Moravy.
- Univerzita Palackého – významný aktér na poli vědy a výzkumu.
- Postupná modernizace a zlepšování stavebně-technického stavu škol a školských zařízení i jejich vybavení.
- Možnost nárůstu počtu absolventů vysokoškolského vzdělání.
- Atraktivita prostředí pro podnikání.
- Oživování a zpřístupňování prostorů v MPR.
- Možnost obohacení struktury a nabídky obchodu – celkový počet, regionální speciality.
- Možnost obohacení struktury a nabídky stravovacích zařízení – kavárny, regionální speciality.
- Využití uměleckého a řemeslného potenciálu města a regionu.
- Možnost zlepšování prostupnosti historického centra města (MPR) a využití pasáží a dvorních traktů.
- Zvýšení kulturně vzdělávacího využití kulturního dědictví jako cíle cestovního ruchu, rozvoj zejména kongresové, církevní a kulturní turistiky.
- Využití cestovního ruchu jako zdroje pro údržbu kulturního dědictví.
- Zlepšení informačního systému o městě pro veřejnost.
- Postupné dobudování navazující centrální zóny jižně od MPR a v pásu mezi MPR a nádražím, a tím odlehčení MPR od centrálních funkcí.
- Rozvoj mezinárodních vazeb a výměn.
- Zapojení veřejnosti do péče o kulturní dědictví, využití dobrovolných průvodců.
- Rozvinutý systém veřejné hromadné dopravy.
- Prstenec parků kolem centra města, zeleň podél vodních toků a další plochy.
- Dobře fungující a postupně se zlepšující systém nakládání s odpady.
- Kvalitní koncepční příprava v Programu rozvoje města Olomouce, ve Strategickém plánu rozvoje města Olomouce, v územně plánovacích pracích, v programech regenerace MPR Olomouc, a nyní i v management plánech památky UNESCO.

HROZBY

- Rutinní obnova kulturních památek vedoucí ke ztrátě jejich autenticity.
- Technicistní obnova veřejných prostranství a následná ztráta jedinečného charakteru prostředí MPR.
- Nízké investice do údržby, obnovy a zpřístupnění památek.
- Nekoncepční zásahy do historického charakteru města.
- Růst cen a zvyšování tlaku na nástavby, přestavby a rozšiřování využitelných ploch pro ekonomické využívání objektů v MPR (tendence ke zvyšování podlažnosti historických objektů).
- Předimenzované tržní využívání veřejných prostorů v MPR a nevhodný mobiliář (prodejní stánky, restaurační předzahrádky)
- Intenzifikace snah o průnik velkoplošné reklamy do prostoru MPR.
- Pokračování úbytku bytového fondu v MPR vlivem růstu nebytových funkcí včetně nadměrného umisťování úřadů.
- Stagnace kvality bytového fondu v MPR.
- Spekulace s nemovitostmi v MPR.
- Neúnosná konkurence nadnárodních obchodních a jiných společností v docházkové vzdálenosti vůči malým a středním podnikům v MPR.
- Nepříznivé vlivy cestovního ruchu na opotřebení památek, v rozšiřování turistické komerce na úkor obchodů pro obyvatele a ve zhoršování obytných kvalit prostředí a prostupnosti hlavních tras.
- Nepokoje, terorismus.
- Stoletá voda.

VI. STRATEGICKÝ POSTUP REGENERACE

– zásady z Programu regenerace 2013-2017 platí i pro období 2018-2022

Strategický postup regenerace obsahuje činnosti směřující k dosažení výše uvedených cílů s využitím silných stránek a příležitostí a s oslabením vlivu slabých stránek a hrozeb, a také s odhadem mimořádných událostí, které mohou podstatným způsobem regeneraci v plánovaném období ovlivnit.

1. POSTUP V PODMÍNKÁCH BEZ VELKÝCH VÝKYVŮ

SOUČASNÁ ETAPA

- urychlení dokončování probíhajících investičních akcí
- soustředění pozornosti na odstraňování havarijních stavů (Malý dělostřelecký sklad čp. 941, tř. 1. máje 833/18, Kateřinská 83/10)
- zvýšená pozornost nejvýznamnějším prostorům ve městě, přístupovým ulicím, parteru (nám. Republiky a navazující ulice včetně Biskupského náměstí, areál pod Olomouckým hradem a park pod ním (býv. letní kino) , a další akce viz plán velkých akcí a kapitolu VIII).

DRUHÁ ETAPA

- naléhavé akce podle potřeb města, památkové péče a vlastníků
- soustředění pozornosti na dokončování akcí v nejvýznamnějších prostorech a na dominantách města (konkrétně: tř. 1. máje a ul. 8. května, kostel sv. Michala - interiér, kostel Panny Marie Sněžné (interiér), Mauzoleum, radnice na Horním nám., kostel sv. Mořice)

- projekty v MPR, které budou přispívat k rozvoji regionu a které díky tomu budou mít možnost dalších zdrojů.

TŘETÍ ETAPA
- postupná soustavná obnova zbývajících zanedbaných objektů (pozn. zejména označených „objekt vyžaduje generální obnovu“, viz výkres č. 4) na celém území
- dokončování urbanistických a dopravních korektur
- přesun pozornosti na podporu intenzívní údržby a oprav ve zkráceném cyklu četnými malými nebo dlouhodobými podporami.

NÁSTROJE
- rozložení dotací na více příjemců, zavedení zvýhodněných půjček (včetně vlastního fondu města)
- případné založení neziskové organizace na obnovu budov a vytvoření památkové čety
- monitoring postupu regenerace a péče o nejvýznamnější památky
- zapojení veřejnosti, vysokoškolských profesorů a vědců do koncepcí obnovy prostředí MPR, do realizace a do prezentace hodnot
- vedení podrobné evidence kulturních památek a systematické pořizování dokumentace (stavebně historických průzkumů, zaměření, průzkumů a rozborů území a územních plánů) ve spolupráci s Národním památkovým ústavem v Olomouci
- podrobná evidence příspěvků na kulturní památky
- orientace na vhodné využívání budov a oživení některých částí MPR
- zavedení ochrany objektů a území místního významu v gesci města
- zapojení univerzity do kongresové turistiky a přípravy odborných publikací a průvodců po městě a po národních a evropských trasách
- zvýšení rozmanitosti a četnosti nabídky programů pro dlouhodobý pobyt návštěvníků a pro vyšší kvalitu života obyvatel.

2. ZMĚNY POSTUPU V PŘÍPADĚ STAGNACE STÁTNÍCH DOTACÍ

- změna priorit podpor z celkové obnovy na intenzívní údržbu a opravy
- rozložení podpory na četnější malé příspěvky a zvýhodněné půjčky
- zapojení otáčivého fondu
- vyhledávání a zapojení jiných zdrojů, bank, cestovních kanceláří (sponzorstvím, dohodou s bankou k vytvoření úvěrového účtu regenerace, přirážkou k cenám lůžek, vstupenek, jízdenek nebo taxislužeb apod.)
- kontrola cen prací a efektivnosti
- soutěž o nejlépe obnovený objekt, osvěta.

VII. MOŽNOSTI PODPORY V RÁMCI ČR A EVROPSKÉ UNIE

Dostupné podpůrné programy v období platnosti Programu regenerace MPR Olomouc na období 2018-2022

SOUČASNÉ MOŽNOSTI PODPORY V RÁMCI ČR

Dotace města Olomouce

Město Olomouc podporuje obnovu kulturních památek v rámci Programu regenerace MPR a MPZ ve výši předepsaných podílů u schválených akcí. Financuje nebo spolufinancuje obnovu kulturních památek ve vlastnictví města. Na základě individuálních žádostí může podpořit obnovu kulturních památek jiných vlastníků. Speciální dotační titul ani fond pro obnovu památek ale město nemá.

Dotace Olomouckého kraje
– aktualizuje každoročně krajský úřad.

V roce 2017 poskytuje Olomoucký kraj dotace na obnovu kulturních památek – v případě restaurování a na obnovu staveb drobné architektury místního významu. Nová koncepce péče o památky zahrnuje možnost podpory financování nemovitostí na území MPR a MPZ, které nejsou kulturními památkami.

Příspěvky a dotace Ministerstva kultury ČR

Podle § 16 odst. 2 zákona o státní památkové péči může příspěvek na obnovu kulturní památky poskytnout ze státního rozpočtu Ministerstvo kultury, je-li na zachování kulturní památky mimořádný společenský zájem (například jde-li o kulturní památku na území České republiky svého druhu ojedinělou, je-li kulturní památka v havarijním stavu nezaviněném jejím vlastníkem nebo je-li kulturní památka zařazena do některého ze specializovaných příspěvkových programů Ministerstva kultury). Následující situace se týkají pouze příspěvků poskytovaných ze státního rozpočtu Ministerstvem kultury, které v současnosti má 6 specializovaných programů na obnovu kulturních památek, 1 program na podporu památek UNESCO, 1 program na podporu občanským sdružením a 1 program na podporu záchranných archeologických výzkumů.

Program záchrany architektonického dědictví

Program záchrany architektonického dědictví schválený usnesením vlády ČR č 110 ze dne 22. února 1995 doplňuje celostátní Program regenerace MPR a MPZ zaměřením na záchranu nejcennější části architektonického dědictví – hradů, zámků, klášterů, paláců, včetně historických zahrad a parků, kostelů, radnic, obranných systémů, apod. efektivní a rychlou obnovou. Projekty záchrany se hodnotí podle významu a stavu objektu, efektivnosti obnovy, využití kulturní památky, zajištění financování a efektivnosti správy a provozu.

Z tohoto programu, který lze využít na celém území České republiky, dosud bylo možné získat v průměru 63 % ceny obnovy.

Havarijní program

Z tohoto programu poskytuje Ministerstvo kultury příspěvky na zajištění nejnaléhavějších oprav nemovitých kulturních památek, zejména na odstranění havarijního stavu střech a nosných konstrukcí staveb – kulturních památek.

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón

Od doby schválení celostátního Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón usnesením vlády ČR č. 209 dne 25. března 1992 se stal Program účinným nástrojem, který slouží k obnově kulturních památek nacházejících se v nejcennějších částech našich historických měst, prohlášených za památkové rezervace nebo památkové zóny. Finanční příspěvky však mohou být z něho poskytovány pouze tehdy, pokud má příslušné město zpracovaný vlastní program regenerace a pokud se

zároveň finančně podílí společně s vlastníkem na obnově kulturních památek. Město Olomouc je do něho zapojeno od začátku, od roku 1993.

Tabulka č. 2: Zdroje a podíly v rámci Programu regenerace MPR a MPZ ČR

Zdroje	Finanční podíly podle druhu vlastnictví	
	Město	FO, PO, církve
Prostředky vlastníků nebo uživatelů, případně jiné neveřejné zdroje	Min. 50%	Min. 40%
Rozpočet města	0	Min. 10%
Prostředky státu	Max. 50%	Max. 50%

Zdroj: Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, úplné znění z r. 2010, aktualizované Opatřením, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, v roce 2012.

Výjimky ze stanovených podílů jsou možné pro národní kulturní památky a restaurování až do 100 % nákladů.

Rezervu programu je možné použít rovněž na záchranu významných památkových hodnot nebo významných architektonických nebo uměleckořemeslných prvků, pokud jde o stavby, jež nejsou kulturními památkami, ale nacházejí se v památkové rezervaci nebo památkové zóně ve městě se zpracovaným a schváleným programem regenerace, v souladu s Úmluvou o ochraně architektonického dědictví Evropy č. 73/2000 Sb., m. s., ve znění rozpočtových pravidel ČR.

Významným impulzem pro regeneraci MPR a MPZ je každoročně vyhlašovaná Soutěž o nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR, kde vítězné město získává titul Historické město roku a odměnu 1 mil. Kč.

Program restaurování movitých kulturních památek

Z tohoto programu jsou poskytovány příspěvky na obnovu (restaurování) movitých kulturních památek, zejména významných děl výtvarných umění nebo uměleckořemeslných prací umístěných v budovách zpřístupněných veřejnosti pro kulturní, výchovně vzdělávací nebo náboženské účely (například obrazy a sochy v kostelech).

Program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou Působností

Byl založen v roce 2008 na obnovu památkového fondu, kde to efektivně a účelně neumožňují jiné programy Ministerstva kultury. Finanční prostředky v Programu jsou určeny na zachování a obnovu nemovitých kulturních památek, které se nalézají mimo památkové rezervace a zóny, nejsou národními kulturními památkami a nejsou ve vlastnictví České republiky.

Program Podpora pro památky UNESCO

Program Podpora pro památky UNESCO zřídilo Ministerstvo kultury ČR poprvé v roce 2008. Jeho hlavním cílem je dostát závazkům, které České republice vyplývají z přijetí Úmluvy o ochraně světového kulturního a přírodního dědictví. V rámci zásad pro čerpání finančních prostředků z tohoto programu byly vytvořeny tři prioritní oblasti: tvorba management plánů, vědecko-výzkumné aktivity a prezentace, propagace a edukace statků

UNESCO. Účelem programu je podporovat všestranný rozvoj památek zapsaných na Seznam světového dědictví, které se nacházejí na území ČR.

Program Podpory občanských sdružení v památkové péči

Umožňuje finančně podporovat veřejně prospěšné projekty předložené občanskými sdruženími, popř. dalšími subjekty, jejichž činnost napomáhá k ochraně nemovitého i movitého památkového fondu v ČR a k nejširší popularizaci péče o něj

.

Program Podpora záchranných archeologických výzkumů

Byl založen společným opatřením ministerstev kultury a financí jako jeden z nástrojů plnění mezinárodních závazků České republiky podle Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy na podporu záchranných archeologických výzkumů prováděných příspěvkovými organizacemi zřizovanými Ministerstvem kultury, pokud jsou oprávněny k této činnosti.

Podpory nestátních neziskových organizací a jiných subjektů

Nejdůležitější nestátní podpůrné organizace v ČR v oblasti kulturního dědictví:
Nadace Občanského fóra
Nadace Via
Česko-německý fond budoucnosti
Nadace ČEZ
Nadace rozvoje občanské společnosti NROS

SOUČASNÉ MOŽNOSTI PODPORY V RÁMCI EVROPSKÉ UNIE

Operační programy pro komplexní regeneraci a rozvoj měst v období 2014 – 2020 a jejich prioritní osy

Evropský fond pro regionální rozvoj (ERDF)

Operační program Doprava
- Prioritní osa 1: Infrastruktura pro železniční a další udržitelnou dopravu
- Prioritní osa 2: Silniční infrastruktura na síti TEN-T a veřejná infrastruktura pro čistou mobilitu
- Prioritní osa 3: Silniční infrastruktura mimo síť TEN-T
- Prioritní osa 4: Technická pomoc.

Integrovaný regionální operační program
- Prioritní osa 1: Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony
- Prioritní osa 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
- Prioritní osa 3: Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí
- Prioritní osa 4: Komunitně vedený místní rozvoj
- Prioritní osa 5: Technická pomoc.

Operační program Zaměstnanost
- Prioritní osa 1: Podpora zaměstnanosti a adaptability pracovní síly
- Prioritní osa 2: Sociální začleňování a boj s chudobou
- Prioritní osa 3: Sociální inovace a mezinárodní spolupráce
- Prioritní osa 4: Efektivní veřejná správa
- Prioritní osa 5: Technická pomoc.

Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost

- Prioritní osa 1: Rozvoj výzkumu a vývoje pro inovace
- Prioritní osa 2: Rozvoj podnikání a konkurenceschopnosti malých a středních firem
- Prioritní osa 3: Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin
- Prioritní osa 4: Rozvoj vysokorychlostních přístupových sítí k internetu a informačních a komunikačních technologií
- Prioritní osa 5: Technická pomoc.

Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

- Prioritní osa 1: Posilování kapacit pro kvalitní výzkum
- Prioritní osa 2: Rozvoj vysokých škol a lidských zdrojů pro výzkum a vývoj
- Prioritní osa 3: Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání
- Prioritní osa 4: Technická pomoc.

Operační program Životní prostředí

- Prioritní osa 1: Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní
- Prioritní osa 2: Zlepšování kvality ovzduší v lidských sídlech
- Prioritní osa 3: Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika
- Prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu
- Prioritní osa 5: Energetické úspory
- Prioritní osa 6: Technická pomoc.

Program přeshraniční spolupráce Česká republika – Polsko

- Prioritní osa 1: Společné řízení rizik
- Prioritní osa 2: Rozvoj potenciálu přírodních a kulturních zdrojů pro podporu zaměstnanosti
- Prioritní osa 3: Vzdělání a kvalifikace
- Prioritní osa 4: Spolupráce institucí a komunit
- Prioritní osa 5: Technická pomoc.

Program nadnárodní spolupráce Central Europe 2020

- Prioritní osa 1: Spolupráce v oblasti inovací s cílem zvýšit konkurenceschopnost Střední Evropy
- Prioritní osa 2: Spolupráce v oblasti nízkouhlíkových strategií ve Střední Evropě
- **Prioritní osa 3:** Spolupráce v oblasti přírodních a kulturních zdrojů pro udržitelný růst ve Střední Evropě
- Prioritní osa 4: Spolupráce v oblasti dopravy s cílem zajistit lepší spojení ve Střední Evropě.

Program nadnárodní spolupráce Danube

- Prioritní osa 1: Inovativně a sociálně zodpovědný Dunajský region
- Prioritní osa 2: Environmentálně a kulturně zodpovědný Dunajský region
- Prioritní osa 3: Lépe propojený Dunajský region
- Prioritní osa 4: Dobře řízený Dunajský region.

Program meziregionální spolupráce Interreg Europe

- Priorita 1: Výzkum, technologický rozvoj a inovace
- Priorita 2: Konkurenceschopnost malých a středních podniků
- Priorita 3: Nízkouhlíkové hospodářství
- Priorita 4: Životní prostředí a účinné nakládání se zdroji.

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova (EAFRD)

Operační program Rybářství

- Priorita Unie 2: Podpora environmentálně udržitelné, inovativní a konkurenceschopné akvakultury založené na znalostech a účinně využívající zdroje
- Priorita Unie 3: Podpora provádění společné rybářské politiky
- Priorita Unie 5: Podpora uvádění na trh a zpracování.

Program rozvoje venkova

- Priorita 1: Podpora předávání poznatků a inovací v zemědělství, lesnictví a ve venkovských oblastech
- Priorita 2: Zvýšení životaschopnosti zemědělských podniků a konkurenceschopnosti všech druhů zemědělské činnosti ve všech regionech a podpora inovativních zemědělských technologií a udržitelného obhospodařování lesů
- Priorita 3: Podpora organizace potravinového řetězce, včetně zpracovávání zemědělských produktů a jejich uvádění na trh, dobrých životních podmínek zvířat a řízení rizik v zemědělství
- Priorita 4: Obnova, zachování a zlepšení ekosystémů souvisejících se zemědělstvím a lesnictvím
- Priorita 5: Podpora účinného využívání zdrojů a podpora přechodu na nízkouhlíkovou ekonomiku v odvětvích zemědělství, potravinářství a lesnictví, která je odolná vůči klimatu
- Priorita 6: Podpora sociálního začleňování, snižování chudoby a hospodářského rozvoje ve venkovských oblastech.

Výslovná podpora obnovy kulturních památek se vyskytuje zejména v Integrovaném regionálním operačním programu. Zde lze podporu použít na obnovu kulturních památek zapsaných na Seznamu přírodního a kulturního dědictví UNESCO, národních kulturních památek a kulturních památek obsažených v Indikativním seznamu kulturních památek vytvořeném Ministerstvem kultury. Do Integrovaného regionálního operačního programu je začleněna rovněž podpora pořízení regulačních plánů památkových rezervací nebo památkových zón. Tento program lze považovat i pro MPR Olomouc za nejvýznamnější. V rámci tohoto programu získává město Olomouc s aglomerací vysokou integrovanou územní investici (ITI).

S výslovnou podporou kulturního dědictví se setkáváme rovněž v programech nadnárodní spolupráce, kde však je finančně omezena a podmínkou je nadnárodní přínos. Program meziregionální spolupráce může podpořit tvorbu regionálních politik i v oblasti kulturního dědictví, ale investice nelze zahrnout vůbec. V ostatních programech nalézáme podporu kulturního dědictví jako jejich aspekt, to znamená, že na příklad rekonstrukce budovy s cílem zlepšit podnikání nebo zaměstnanost se může týkat i památkově chráněné budovy. Oproti minulému programovému období je možné v tomto období podpořit z Evropských fondů asi polovinu počtu kulturních památek, tj. asi 1 % jejich celkového

počtu. Proto většina památek a jejich obnov bude závislá na vlastnících, národních programech s omezenými zdroji a na podpoře města nebo kraje, případně „Norských fondů“ a nestátních neziskových organizací.

DOPORUČENÍ

- **založení dotačního programu města pro obnovu kulturních památek a budov v MPR nebo samostatného fondu;**
- **založení dotačního programu kraje pro obnovu kulturních památek obecně;**
- **plné využívání operačních programů na období 2014-2020 podporovaných z fondů EU;**
- **využívání zejména Integrovaného regionálního operačního programu v oblasti obnovy kulturních památek;**
- **využívání Integrovaných plánů rozvoje měst a Integrovaných plánů rozvoje území v rámci Integrovaného regionálního operačního programu pro historická jádra a upadající nebo rozvojová území ve městě a okolí;**
- **případně využití možnosti podpory pořízení regulačních plánů městských památkových rezervací z Integrovaného regionálního operačního programu pro MPR Olomouc nebo její část;**
- **intenzifikace rozvoje a obnovy staveb požadované EU: orientace na bezodpadové technologie ve městě, úspory spotřeby vody a energií, primárních surovin, recyklaci stavebního odpadu;**
- **v oblasti životního prostředí je prioritou plnění Rámcové vodní směrnice EU čištění odpadních vod, a také odstraňování škodlivých vlivů průmyslu.**

VIII. ETAPIZACE REGENERACE

Mezi akce regenerace tohoto programu jsou zařazeny v jednotlivých etapách zejména tyto akce :

v první etapě (současné)

– akce probíhající, započaté ale nedokončené z předcházejících programů regenerace (viz tabulku 8).

ve druhé etapě 2018 – 2022

– prioritní akce podle konzultací odboru koncepce a rozvoje, oddělení územního plánování a architektury a odboru památkové péče MMOl, s pracovníky Národního památkového ústavu v Olomouci a projednané v Komisi pro architekturu, územní plánování a program regenerace MPR,
– naléhavé akce veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav podle regulačního plánu MPR Olomouc, akce plánované ale nezapočaté z předcházejících programů regenerace (viz tabulku č. 8),
– akce připravované pro rok 2018, týkající se kulturních památek a obsažené v Anketním dotazníku MK ČR pro rok 2018,
– další naléhavé akce soustředěné v bezprostředním okolí významných prostorů, např. Horného náměstí, Dolního náměstí a náměstí Republiky, a na urbanisticky nejvýznamnějších objektech,
– naléhavé akce soukromých vlastníků,

– další akce ze Strategického plánu rozvoje města Olomouce a z regionálních rozvojových dokumentů.

VYBRANÉ AKCE A PRIORITY DOPORUČENÉ PRO ETAPU II. 2018 – 2022

Prioritní akce vytipované odborem koncepce a rozvoje, oddělením územního plánování a architektury a odborem památkové péče MMOl, s pracovníky Národního památkového ústavu v Olomouci a projednané v Komisi pro architekturu, územní plánování a program regenerace MPR (bez ohledu na jejich připravenost):

AKCE Z PŘEDCHÁZEJÍCÍCH ETAP REGENERACE:

- ZŠ „Komenium“ (budova bývalé Reálky), ul. 8. května 29, 31,
- Komplex kláštera Voršilek v Kateřinské ul.,
- Mauzoleum Jihoslovanů, Bezručovy sady, č. parc. 1089,
- Hauenschildův palác – Dolní nám. 38, č.p.27,
- Korunní pevnůstka – areál (Malý sklad, vrátnice),
- Staroměstská kasárna,
- Úsek probíhající obnovy komunikační osy – třída 1. máje,
- interiér kostela sv. Michala,
- interiér kostela Panny Marie Sněžné,
- Městský pivovar a sladovna.

PLÁNOVANÉ NOVÉ AKCE NA OBDOBÍ 2018-2022 A DÁLE

Etapizace regenerace budov je patrná z přehledné tabulky zpracované pro jednotlivé památkově chráněné domy. Přesné rozvržení nákladů v čase na rekonstrukce bude ovšem odvislé od konkrétních plánů a možností vlastníků.

- Radnice č.p. 583, Horní nám. (možnost podpory z ITI),
- Kostela sv. Mořice (možnost podpory z ITI),
- Park pod Olomouckým hradem,
- Areál pod Olomouckým hradem (býv. letní kino),
- Areál Olomoucký Hrad,
- Asanační úpravy, park podél hradeb u remízy tramvají,
- Pokračování rekonstrukce západovýchodní komunikační osy MPR (podél tramvajové trati) – ul. 8. května,
- nám. Republiky, navazující ulice a Biskupské náměstí - řešení veřejných prostranství,
- Rekonstrukce Koželužské ul., vymístění DPMO a odstavného stání tramvají,
- třída Svobody, Studentská ulice a Dobrovského - řešení ulic jako městských tříd,
- Sokolská - Zámečnická a navazující ulice (U hradeb, Slovenská, Vodární, Kačení) - řešení veřejných prostranství a zokruhování tramvajové trati,
- Blažejského náměstí - řešení veřejného prostranství,
- Studie městského mobiliáře a veřejného osvětlení (včetně slavnostního nasvícení dominant),
- Koncepce veřejných prostranství,
- Koncepce předzahrádek a regulace vizuálního smogu.

Proluky:
Postupná zástavba proluk v historickém jádru města (viz výkres č. 4):

- ulice Denisova
- tř. Svobody vedle hotelu GEMO

- tř. Svobody
- ulice Ztracená
- ulice Koželužská
- ulice Hrnčířská
- ulice Mlčochova.

IX. NÁSTIN PROJEKTŮ A PODMÍNEK PRO REALIZACI

ZÁVAZNÉ PODMÍNKY A LIMITY

VÝNOS MK ČSR Č. 16 417/87-VI/1
o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova, Jindřichova Hradce, Slavonic, Tábora, Žatce, Hradce Králové, Jičína, Josefova, Litomyšle, Pardubic, Znojma, Nového Jičína, Olomouce, obce Kuks s přilehlým komplexem bývalého hospitálu a souborem plastik v Betlémě, souboru technických památek Stará huť v v Josefském údolí u Olomoučan a archeologických lokalit Libodřický mohylník, Slavníkovská Libice, Třísov, Tašovice, Bílina, České Lhotice, Staré Zámky u Líšně a Břeclav-Pohansko za památkové rezervace.

Podle Výnosu požívá MPR Olomouce zvýšenou ochranu historického urbanistického celku a dokladů lidské činnosti. Jde o historicky nejvýznamnější a nejlépe dochovaný urbanistický soubor na Moravě, který ve své bohaté prostorové skladbě zahrnuje vynikající soubory monumentální architektury, opevnění, měšťanských domů i plastik, dokládajících jeho tisíciletý stavební vývoj od raného středověku až po vysoce hodnotná díla architektury 20. století. Má být zajištěna potřebná péče k zachování, obnova a prezentace, aby jako organická součást životního prostředí sloužily kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám. Předmětem ochrany je celý urbanistický soubor uvnitř hranic vymezených tímto výnosem, včetně prostorů a jejich ohraničení, kudy je vedena hranice. Jsou to zejména:

a) historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací, plochy zvýšené ochrany, ostatní chráněné plochy a podzemní prostory,
b) hlavní městské dominanty v dálkových i blízkých pohledech,
c) vybrané kulturní památky uvedené v přílohách XIV. A,
d) vybrané kulturní památky uvedené v přílohách XIV. B,
e) ostatní objekty, soubory a prostory, dotvářející prostředí rezervace, u kterých z hlediska zájmů státní památkové péče lze závažné, podstatně měnící úpravy provádět pouze po dohodě s orgány státní památkové péče,
f) veřejná zeleň.

Pro stavební činnost se stanoví tyto podmínky:

a) veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocování jejich výtvarných a dokumentárních funkcí,
b) úpravy terénní i sadové, stavby dopravní, vodohospodářské, energetické i podzemní a inženýrské sítě musejí být prováděny s ohledem na památkovou hodnotu objektů a území,
c) při nové výstavbě a při vnějších úpravách nechráněných objektů je třeba dbát architektonických vztahů ke kulturním památkám a jejich souborům, navazovat na jejich objemovou a prostorovou skladbu i prostředí a dotvářet jejich celky přiměřenými prostředky současné architektonické tvorby,

d) všechny úpravy městských prostorů, zejména úpravy fasád, povrchů komunikací, veřejné osvětlení i reklamní zařízení musí být v souladu s historickým prostředím rezervace,
e) stavebně technické práce musejí směřovat k obnově a funkčnímu zhodnocení hlavních historických prostorů, památkových souborů a objektů, zároveň s (opatrným) odstraňováním nevhodné vnitroblokové zástavby,
f) při stavebně udržovacích pracích je třeba soustředit pozornost především na zabezpečení technického stavu památkových objektů tak, aby byly uchráněny před dalším chátráním do doby, než bude přikročeno k jejich obnově,
g) při plánování údržby a investic na obnovu města musí být věnována prvořadá pozornost ochraně památkových objektů v rezervaci, dbáno, aby nedocházelo ke zvyšování nákladů a kulturním i ekonomickým ztrátám zanedbáním jejich řádné údržby.

NAŘÍZENÍ VLÁDY ČR Č. 262/1995 SB. ZE DNE 16. SRPNA 1995
o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, změna 171/1998

Nařízením vlády jsou vymezeny hranice a součásti národních kulturních památek na území města Olomouce. Na území MPR to jsou: areál bývalého Přemyslovského hradu, Klášterní hradisko (mimo hranici MPR), kostel sv. Mořice a soubor (6) barokních kašen a sloupů. Zvláštní podmínky ochrany nejsou stanoveny, ale vyplývají obecně ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

VYHLÁŠKA Č. 9/2005 STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

kterou se vyhlašuje závazná část regulačního plánu městské památkové rezervace Olomouc (Změna č.II RP MPR Olomouc – viz příloha č.1 vyhlášky č. 9/2005):

C – Závazná část

Část „E2“ – Prostorová regulace – Zásady prostorového uspořádání území:

Zásady prostorového uspořádání území MPR Olomouc vycházejí z požadavků památkové ochrany dle zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- **Urbanismus:**

1. Zachovat půdorysný i panoramatický obraz a stávající dochovanou historickou urbanisticko-architektonickou strukturu MPR Olomouc včetně souvisejících částí ochranného pásma, a tzv. „zeleného prstence“ parků zasahujících do řešeného území.

2. Zachovat stavební čáry, uliční čáry, objemy budov, hodnotné fronty zástavby, zdi a opevnění a dochovanou historickou parcelaci v MPR. Nepřipustit výstavbu nových objektů na nezastavitelných plochách.

- **Architektura, budovy a zastavitelné plochy:**

3. Zachovat objekty zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek (v první řadě objekty zapsané v Seznamu světového kulturního dědictví UNESCO a Národní kulturní památky), jejich stavební, architektonickou strukturu, historickou dispozici a konstrukci (klenby apod.) a jejich vzhled včetně forem architektonických prvků a článků a historické výzdoby sochařské, malířské a štukatérské, materiálů a barevnosti fasád dle požadavků státní památkové péče. Nepřipustit znehodnocení hmotné podstaty nebo i jen vzhledu

veškerých objektů a veřejných prostranství v MPR aplikací novodobých funkčně nesouvisejících cizorodých nebo ryze utilitárních prvků.

4. Zachovat výškovou hladinu zástavby v MPR, tj. absolutní výšku hřebene střech, sklon a tvar střech památkově chráněných budov i ostatních objektů v MPR podle požadavků památkové péče na obraz MPR.

5. Zachovat, postupně obnovovat a v kontextu historického prostředí průběžně dotvářet materiálovou strukturu a vzhled povrchů nezastavitelných ploch, komunikací a veřejných prostranství v MPR Olomouc.

- **Nezastavitelné plochy – zeleň, vodní plochy:**

6. Zachovat, průběžně obnovovat a doplňovat plochy veřejné i neveřejné zeleně v MPR Olomouc a to jak z hlediska plošného zastoupení, tak i prostorového uspořádání a vhodné druhové skladby.

7. Chránit, průběžně obnovovat a doplňovat dochované vodní prvky v řešeném území.

- **Městský mobiliář:**

8. Zachovat nejhodnotnější prvky stávajícího historického městského mobiliáře. Udržovat, průběžně obnovovat a postupně doplňovat stávající městský mobiliář novými individuálně a komplexně řešenými soubory navrženými na základě schválených koncepčních studií pro jednotlivé prostory v MPR Olomouc. Při výběru prvků mobiliáře preferovat užití vhodných jednotících prvků a motivů, kvalitní řemeslné zpracování a zejména jistou „pokoru“ ve volbě výrazových prostředků. Čistě utilitární prvky je třeba pohledově maximálně potlačit.

9. Užití reklamy v řešeném území omezit na minimum. Dle funkčního třídění (viz kapitola E1 - „reklama“, „propagace“ a „informace“) uplatňovat prostorovou regulaci reklamy podle charakteru jednotlivých lokalit na základě schválených studií a generelů.

PŘEHLED ZÁKLADNÍ PRÁVNÍ OCHRANY KULTURNÍCH HODNOT NA ÚZEMÍ MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE MĚSTA OLOMOUCE

(1) Městská památková rezervace Olomouc je chráněna dle výnosu MK ČR ze dne 21.12.1987, č.j. 16.417/87-VI/1, dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky města Olomouce č. 9/2005 o závazné části regulačního plánu města Olomouce.

(2) Nemovité kulturní památky a národní kulturní památky jsou zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ve Státním ústavu památkové péče a jsou chráněné dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v případě národních kulturních památek dle nařízení vlády ČR ze dne 16. srpna 1995, č. 262/1995 Sb., ve znění nařízení vlády ČR č. 171/1998 Sb.

(3) Archeologické památky jsou chráněny dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

(4) Ochrana ostatních nemovitostí na území MPR je zajištěna dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

X. NÁSTROJE REALIZACE

POVINNOSTI VLASTNÍKŮ

Vlastník je povinen podle stavebního zákona pečovat o nemovitosti v jeho vlastnictví a podle zákona památkového pečovat o kulturní památky v jeho vlastnictví na vlastní náklady.

ÚLOHA MĚSTA

Město dozírá na stav nemovitostí na svém území na základě stavebního zákona a na to, jak vlastníci kulturních památek plní povinnosti podle památkového zákona. Zachování MPR je úlohou města. K uskutečňování těchto povinností město používá především územního plánování a rozpočtu města, ale může si vytvářet vlastní pobídkovou politiku. Pro řešení specifických otázek rozvoje si město může vytvářet koncepce nebo studie.

POBÍDKOVÁ POLITIKA MĚSTA

Město by mělo obdobně jako mnoho dalších měst disponovat dotačním zdrojem, programem nebo fondem specializovaným na podporu obnovy kulturních památek a hodnotných nemovitostí na území MPR. Součástí tohoto zdroje mohou být i částky na předepsané podíly města na obnovu kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ.

PERSPEKTIVNÍ NÁSTROJE PRO MĚSTO:

FOND NA OBNOVU MPR
Fond ve vlastnictví města. **Příjmy** z výnosů cestovního ruchu – přirážky k cenám lůžek, menu v restauracích (v sezóně), zájezdů, vstupenek na velké výstavy a festivaly. Výnos ze správy, provozu nebo pronájmu nemovitostí, převedených do fondu z majetku města, vhodných pro služby cestovního ruchu. Příspěvek z rozpočtu města pouze ke krytí meziročních ztrát. **Výdaje** zpravidla formou zvýhodněných půjček. Příjemci mohou být vlastníky hodnotných nemovitostí na území MPR, nejen kulturních památek.

BYTOVÁ POLITIKA MĚSTA
Vlastníci mohou získat půjčky na zkvalitnění bydlení (příp. zateplování obvodových konstrukcí, opravy střech…).

FOND OBNOVY A MODERNIZACE
Založení malých „blokových“ fondů obnovy budov nebo modernizace bytového fondu – vlastníci domů v bloku spoří na základě dobrovolné dohody jednotné % z výnosu z pronájmů, nájemníci přispívají. Výdaje zúčastnění plánují společně, včetně úprav parteru a obnovy infrastruktury.

PAMÁTKOVÁ ČETA
Opatření k zajištění preventivních prohlídek, oprav a údržby památkových objektů s cílem snížení počtu a rozsahu nutných rekonstrukcí, a tím snížení celkových veřejných výdajů na

obnovu. Četa vlastníkům zpracovává harmonogram nutných budoucích výdajů, aby mohli své výdaje racionálně plánovat a efektivně vynakládat – aby věděli předem, kdy budou nutné a kdy je jejich vynaložení nejefektivnější.

Založení nebo stabilizace malé neziskové organizace s podporou města (skupinky šikovných řemeslníků s odborným vedením a s potřebným vybavením), jejímž úkolem budou pravidelné (1 - 2x za rok) prohlídky stavu významných památkových objektů v MPR a provádění naléhavých oprav a čištění na místě, zejména krytiny, žlabů a svodů, komínů a odstranění podmáčení. Polovinu nákladů hradí vlastník, druhou polovinu město.

MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ INFORMAČNÍ A DOKUMENTAČNÍ STŘEDISKO
Založení a postupné budování střediska soustřeďujícího dosavadní programy regenerace MPR, územně plánovací dokumentaci, stavebně historické průzkumy, zaměření objektů, projekty a studie, publikace a archivní dokumenty nebo jejich kopie o kulturních hodnotách a regeneraci území MPR a města Olomouce, a případně vědeckou knihovnu. Středisko by se v budoucnu mohlo stát základnou získávání a šíření fundovaných odborných informací o historii a kulturních hodnotách Olomouce - školení, poskytování informačních služeb, naplňování webových stránek internetu, vlastního výzkumu a průvodcovských služeb.

OBČANSKÁ INICIATIVA
Podněcování účasti veřejnosti ze strany města ke zlepšování parteru veřejných prostranství ve městě a postupně k vyhledávání akcí regenerace a k realizaci, v procesu projednávání a schvalování územně plánovací dokumentace, rozvojových projektů nebo změn využití objektů a při posuzování vlivů těchto projektů na životní prostředí (součástí tohoto posuzování je i posuzování vlivů na kulturní památky a památkové rezervace nebo zóny).

ÚLOHA STÁTU A KRAJE

Stát a kraj má zabezpečovat veřejné zájmy pouze v těch případech, kdy k tomu nižší úroveň nestačí.

V oblasti komplexní regenerace zakotvené v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón České republiky podle usnesení vlády č. 209/1992 působí zejména tyto orgány státní správy a v následujících oblastech:

Ministerstvo kultury

- zachování a společenské uplatnění kulturních památek,
- dohled nad obnovou a využíváním kulturních památek,
- kompenzační náhrady za prokazatelnou újmu práv vlastníka,
- stimulační příspěvky na obnovu kulturních památek podle různých titulů zejména ze státní finanční podpory Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón,
- ostatní podpory a pomoc:
  - Havarijní program,
  - Program péče o vesnické památkové rezervace, vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny,
  - Program restaurování movitých kulturních památek,
  - Program záchrany architektonického dědictví,
  - Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností,
  - Program Podpora pro památky UNESCO,
  - Program podpora záchranných archeologických výzkumů,

  - Program Kulturní aktivity v památkové péči,
- podpora umělecké, výstavní a muzejní činnosti,
- odborná pomoc a podpora Národního památkového ústavu, ústavů archeologické památkové péče, muzeí a Archeologického ústavu Akademie věd ČR vlastníkům.

Ministerstvo pro místní rozvoj

- územní plánování a stavební řád,
- dohled nad novou výstavbou, obnovou a využitím staveb,
- podpora bydlení a obnovy bytového fondu,
- podpora cestovního ruchu,
- podpora regionálního rozvoje,
- odborná pomoc Ústavu územního rozvoje v Brně,
- Integrovaný regionální operační program na období 2014-2020.

Ministerstvo životního prostředí

- kompenzace škod na životním prostředí,
- podpora uchování přírodních hodnot, čistoty půdy, vody a ovzduší,
- podpora úspor primárních zdrojů a přechodu na obnovitelné zdroje energie,
- poskytování podpor ze Státního fondu životního prostředí,
- Operační program Životní prostředí,
- Program nová zelená úsporám.

Olomoucký kraj

- Vykonává působnost kraje jako orgánu památkové péče.
- Vydává závazná stanoviska pro obnovu národních kulturních památek.
- Je odvolacím orgánem proti rozhodnutí obecních úřadů.
- Může poskytovat vlastní podpůrné prostředky na obnovu kulturních památek v kraji.

XI. MONITORING A HODNOCENÍ REGENERACE MPR

V zájmu zlepšení řízení regenerace, zvýšení efektivnosti vynaložených prostředků a opatřování důkazů o postupu regenerace pro orgány státní správy je vhodné provádět monitoring výsledků a hodnocení dopadů regenerace městem.

Cíle monitoringu a hodnocení jsou:

- Sledování naplňování vize - cílů města a regionu.
- Sledování průběhu a efektivnosti realizace akcí regenerace v jednotlivých etapách.
- Sledování a koordinace akcí ke komplexnímu dokončování a minimalizaci zatěžování prostředí.
- Sledování využívání silných stránek a příležitostí.
- Sledování zmírňování vlivů slabých stránek a odstraňování hrozeb.
- Sledování přírůstků a úbytků počtů bytů, stavu bytového fondu a účinnosti bytové

politiky města.

- Sledování spravedlivého rozdělení břemen a podpor mezi vlastníky nemovitostí.
- Sledování a vytvoření nástrojů spravedlivého rozdělení nákladů a výnosů objektů mezi vlastníky kulturních památek a zařízení služeb cestovního ruchu.

MONITORING REGENERACE MPR

Tabulka č. 3: Monitoring postupu regenerace městské památkové rezervace v Olomouci v období 2018-2022

Monitoring regenerace MPR	Plán 2018-2022	2018	2019	2020	2021	2022	Celkem
Vložené prostředky celkem							
Z toho: Vlastník							
Město							
Stát							
Kraj							
EU							
Jiné zdroje							
Zvýhodněné půjčky							
Výstup - počet / m^3 obnovených památek							
Výstup - rozloha obnovených veřejných prostranství v m^2							

HODNOCENÍ REGENERACE MPR

Tabulka č. 4: Hodnocení výsledků regenerace městské památkové rezervace v Olomouci v období 2018-2022

Hodnocení regenerace MPR	Výchozí hodnota 2018	2020	2022	Přírůstky / úbytky celkem
Počet pracovních míst při realizaci / provozu	0			
Odvody DPH státu		za dva roky	za dva roky	
Odvody sociálního a zdravotního pojištění		za dva roky	za dva roky	
Změny cen nemovitostí v %	0			
Výnosy z prodejů / pronájmů nemovitostí		za dva roky	za dva roky	
Počet podniků ve městě				
Počet provozoven služeb v MPR				
Počet bytů v MPR				
Počet bytů s vysokým standardem v MPR (po modernizaci)				
Počet zpřístupněných				

památek ve městě				
Počet turistů ve městě				
Počet obyvatel ve městě / v MPR (kromě radnice)				

Vhodná forma využití výsledků monitoringu a hodnocení regenerace MPR – publicita přehledů údajů, informace pro Magistrát města Olomouce, vlastníky a uživatele k posílení povědomí občanů o souvislostech péče o kulturní dědictví a sounáležitosti s městem.

Závěry z monitoringu a hodnocení regenerace MPR slouží také jako zpětná vazba pro tvorbu politiky města, ke zlepšení orientace nebo kvality regenerace a jako podklad pro příští aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace v Olomouci.

XII. ZÁVĚR

Obsahem aktualizace „Programu regenerace Městské památkové rezervace Olomouc, aktualizace na období 2018-2022“ je stanovení cílů regenerace a opatření k realizaci regenerace MPR, se zřetelem ke specifické povaze MPR a ke specifickým rysům činností a funkcí v MPR i k jejímu vztahu k městu jako celku a k regionu.

Technická správnost a proveditelnost programových záměrů, po stránkách kulturně společenských, vzdělávacích, sociálních, osvětových, stavebně technických a investičních, je garantována prací příslušných odborů Magistrátu města Olomouce a jednotlivých garantů území z Národního památkového ústavu Olomouc.

Program regenerace má být "živým" materiálem, který je potřeba dále ošetřovat a precizovat podle námětů a názorů obyvatel MPR i celého města a podle aktuálních závěrů plynoucích z práce Komise pro architekturu, územní plánování a pro program regenerace MPR. Základním mottem programu je nejen tento unikátní architektonicko–urbanistický soubor uchovat, ale obnovovat jej jako stále živé městské centrum.

TABULKA 1

ÚČINNOST PROGRAMŮ REGENERACE DO ROKU 1998

ETAPA Z 1995	Dokončeno	Započato	Projekt	Nezapočato	Pozn.
Dolní nám. 7	x				
Horní nám. 18	x				
Dolní nám. 26			x		
Dolní nám. 19				x	
Mariánská 8-10	x				
Ostružnická 9-11	x				
Veřejné WC Pavelčákova 1		x			
Regenerace hradeb Bezruč. sady (UP) a Locatel. bastion		x			
Jupiterova kašna				x	
Sousoší Nejsv. Trojice		x			
Průzkumy domů – stav. tech., geologický, SHP, archeologický		x			
Michalská 2	x				
Inženýrské sítě Horní nám.	x				
Veřejné osvětlení a rozhlas - Horní nám.		x			
Plyn - Horní nám.	x				
Elektro - Horní nám.					
Slaboproud - Horní nám.					
Vodovod - Horní nám.	x				
Kanalizace (VHS) - Horní nám.	x				
Kanalizace (TS) - Horní nám.	x				
Povrch náměstí - Horní nám.		x			
Dlažba, uliční architektura, inf. systém, zeleň				x	
Inženýrské sítě Dolní nám.				x	
Opravy dalších městských domů Dolní nám.				x	
Opravy jiných domů				x	
Parter radnice		x			
Studie využití měst. domů v MPR			x		majitel U Zlaté štiky

ETAPA Z 1997	Dokončeno	Započato	Projekt	Nezapočato	Pozn.
Propojení Horního a Dolního náměstí, pasáže ALFA a BETA			x		
Vodní kasárna	x				
Bývalý měšťanský pivovar				x	
Dostavba objektů mezi ulicí Uhelnou a Mlýnskou			x		
Inženýrské sítě a povrchy komunikací v ul. Uhelné			x		
Uhelná 5, č.p. 668	x				
Hauenschildův palác – Dolní nám. 38, č.p.27			x		
Lafayettova 10, č.p. 31				x	
Pavelčákova 9, č.p. 7 trakt do Uhelné				x	
Mlýnská č.p. 938		x			
Navazující na I. etapu:					
Dům U Zlatého jelena - Dolní nám. 1	x				
Dům U Zlaté štiky - Ztracená 4			x		
Dolní nám. 26			x		
Dolní nám. 19				x	
Pavelčákova 1 – veřejné WC		x			
Probíhající akce z I. etapy					
Dolní nám. 7 – II. etapa	x				
Mariánská 8 – 10	x				
Ostružnická 9 – 11	x				
Městské hradby, Bezručovy sady, Lokatel. Bastion		x			
Sousoší Nejsvětější Trojice		x			
Jupiterova kašna				x	
Rekonstrukce veřejných prostor Horní nám.		x			
Ostatní památkové objekty					
Bývalá měšťanská střelnice „Rotunda“ v ASO parku				x	
Smetanovy sady – palmový skleník	x				

AKTUALIZACE 1998	Dokončeno	Započato	Projekt	Nezapočato	Pozn.
Majetek města					
Dolní nám. 38, č.p. 27				x	
Dolní nám. 39, č.p. 26	x				
Salmův palác - Horní nám. 1, č.p. 371				x	
Ostružnická 4, č.p. 324	x				
Ostružnická 40, č.p. 342	x				
Panská 9, č.p. 184		x			
Riegrova 5, č.p. 404 průčelí	x				
Riegrova 17, č.p. 394				x	
Riegrova 23, č.p. 391 průčelí				x	
Riegrova 24, č.p. 382 průčelí				x	
Sokolská 48, č.p. 551	x				
8. května 5, č.p. 522				x	
8. Května 12, č.p. 452		x			
8. května 14, č.p. 453	x				
Žerotínovo nám. 3, č.p. 152 průčelí	x				
Nové akce					
Restaurování sousoší Nejsv. Trojice		x			
Rekonstrukce veřejných prostor Horního nám.		x			
Salmův palác – statické zajištění				x	
Průchod Horní nám. - Uhelná - Dolní nám., prozatím otevření Požární uličky				x	
Příprava zástavby v ul. Uhelné			x		
Přemístění trafostanice z Lafayettovy ul. 10					

TABULKA 2

AKCE PROVEDENÉ A DOKONČENÉ BĚHEM LET 1995 - 2003

OBJEKT	KULTURNÍ PAMÁTKA	BYLA POSKYTNUTA DOTACE
8. května 5	X	D
8. května 14, č.p. 453	X	
8. května 25	X	
8. května 27	X	
8. května 29	X	D
8. května 35	X	
8. května 37	X	
Biskupské nám. 1	X	
Denisova 27	X	
Dolní nám. 7	X	D
Dolní nám. 8	X	
Dolní nám. 9	X	
Dolní nám. 23	X	
Dolní nám. 37		
Dolní nám. 39, č.p. 26	X	
Dolní nám. 40	X	
Havelkova 3	X	
Havelkova 7	X	D
Sousoší Nejsvětější Trojice- Horní nám.	X	D
Horní nám. 5	X	D
Horní nám.15	X	D
Horní nám.16	X	
Horní nám. 18	X	D
Horní nám.20		
Horní nám.25	X	
Elektro - Horní nám.		
Plyn - Horní nám.		
Vodovod - Horní nám.		
Kanalizace (TS) - Horní nám.		
Kanalizace (VHS) - Horní nám.		
Povrch náměstí - Horní nám.		
Veřejné osvětlení a rozhlas - Horní nám.		
Rekonstrukce veřejných prostor Horního nám.		
Jupiterova kašna		
Křížkovského 2	X	
Křížkovského 4	X	
Laffayetova 4	X	
Laffayetova 6	X	
Laffayetova 8	X	

OBJEKT	KULTURNÍ PAMÁTKA	BYLA POSKYTNUTA DOTACE
Mahlerova 15	X	
Mariánská 8	X	D
Mariánská10	X	D
Mariánská14	X	
Městské hradby, Bezručovy sady, Lokatel. Bastion	X	
Michalská 2	X	
Ostružnická 4, č.p. 324	X	D
Ostružnická 9 – 11	X	
Ostružnická 17		
Ostružnická 25	X	
Ostružnická 40, č.p. 342	X	
Panská 5	X	D
Panská 7		
Pavelčákova 1 – veřejné WC		
Pavelčákova 21		
Přemístění trafostanice z Lafayettovy ul. 10		
Purkrabská 5	X	
Regenerace hradeb Bezruč. sady (UP) a Locatel. bastion	X	
Restaurování sousoší Nejsv. Trojice	X	
Riegrova 26	X	D
Riegrova 5, č.p. 404 průčelí	X	
Slaboproud - Horní nám.		
Slovenská - kostel Neposkvrněného početí P.Marie	X	D
Slovenská 14	X	
Sokolská 7	X	
Sokolská 15	X	
Sokolská 48, č.p. 551	X	
Soubor kašen s výjimkou Jupiterovy	X	D
tř.Svobody 4	X	
tř.Svobody 21		
Uhelná 5, č.p. 668		
Univerzitní 3 - 5	X	
Univerzitní 8	X	D
Václavské nám. 3	X	
Václavské nám. 4	X	
Žerotínovo nám. 3, č.p. 152 průčelí	X	
Žerotínovo nám. 9	X	

TABULKA 3

ETAPIZACE REGENERACE 2004 - 2008 I. ETAPA

AKCE ZAPOČATÉ PROBÍHAJÍCÍ	Doba realizace upravit a doplnit	Etapa	Kulturní památka	Využití	Poskytnuta dotace	Poznámka
1. máje č. 3 / Mlčochova č. 1		I	x	V1		
1. máje č. 8		I	x	B1		
1. máje č. 12	2005	I	x	Ab1		
1. máje č. 19		I	x	B2		
1. máje č. 22	2004	I	x	B2	D	
1. máje č. 36 - opěrná zeď	2005	I	x	B2	D	
8. května č. 1 / U hradeb č.2		I	x	B3		
8. května č. 7		I	x	Ob1		
8. května č. 8		I	x	Nb2		
8. května č. 9	2005	I	x	B2	D	
8. května č. 12, č.p. 184		I	x	B2		
8. května č. 16		I	x	Ab1		
8. května č. 17		I	x	B3		
8. května č. 19		I	ne	A2		
8. května č. 21		I	ne	UR1		
8. května č. 22		I	x	Nb2		
28. října č. 11		I	x	B1		
Denisova č. 10		I	x	B2		
Denisova č. 13		I	x	B2		
Denisova č. 23	2005	I	x	B1	D	
Denisova č. 28 / Univerzitní č. 2		I	x	B1		
Denisova č. 30 / Univerzitní č. 1		I	x	K		
Dolní nám č. 19 / Kozí - okna	2005	I	x	B1,O2	D	
Dolní nám č. 2		I	x	B2		
Dolní nám č. 3		I	x	B3		
Dolní nám č. 21	2004	I	x	B2	D	
Dolní nám č. 35		I	x	B2		
Dolní nám č. 36		I	x	B1		
Dolní nám. č. 38 č.p. 87 / Lafayettova č. 2 Hauenschildův pal. fasáda, restaurování		I	x	AO1	D	
Dolní nám č. 43 / Uhelná č.13		I	x	Ab1		
Dolní nám č. 49, 50	2005	I	x	Ab1		
Farní kostel Sv. Michala - fasády	2006	I	x	C		
Horní nám. č. 9		I	x	B1		
Horní nám. č. 12		I	x	B1		
Horní nám č.20		I	ne	B		
Horní nám č.21		I	x	B3	D	
Horní nám. č. 22		I	x	K1		
Horní nám. č.p. 583 přestavba radnice pro reprezent. účely		I	x	AK3		
Informační systém		I				
Kapucínská č. 6		I	x	Ab1		
Kapucínská č. 12		I	x	B3		
Katedrála sv. Václava - oprava pláště		I	NKP	C		
Kateřinská - kostel Sv.Kateřiny		I	x	C	.	
Kateřinská č. 10, č.p. 83 - rekonstrukce kateřinského kláštera		I	x	SbC		
Kosinova č. 4		I	x	S8		
Koželužská č. 25, Hanáckého pluku č. 5		I	ne			
Koželužská č. 31, č.p. 945 - fasáda		I	x	KO1	D	
Křížkovského č. 6 - vstupní vrata, fasáda		I	x	Ab1		
Křížkovského č. 8		I	x	Š		
Lafayettova č. 7	2005	I	x	B3	D	
Mahlerova č. 21		I	x	B3	D	
Mariánská č. 3 - střecha	2004	I	x	BC	D	
Mariánská č. 7		I	x	B		

AKCE ZAPOČATÉ PROBÍHAJÍCÍ	Doba realizace upravit a doplnit	Etapa	Kulturní památka	Využití	Poskytnuta dotace	Poznámka
Mlčochova č. 2 / 1. máje 1		I	x	U1		
Mlýnská 4, č.p. 952		I	x	KO3	D	
Nám. Republiky č. 1		I	x	KB7		
Nám. Republiky č. 3		I	x	A1		
Opletalova č. 10	2004	I	x	C1		
Ostružnická č. 15		I	x	B3		
Panská č. 9, č.p. 184		I	x	B1		
Passingerův mlýn - pam. obnova		I	x			
Riegrova č. 3		I	x	B1		
Riegrova č. 8		I	x	B2		
Riegrova č. 17		I	x	B1		
Riegrova č. 19, č.p. 393 - fasáda		I	x	B1	D	
Riegrova č. 23		I	x	B1		
Riegrova č. 24	2005	I	x	B1		
Riegrova č. 25		I	ne	Ab1		
Riegrova č. 26, č.p. 383 - celková rekonstr.		I	x	Ab2		
Slovenská č. 6		I	x	O3		
Sokolská 9		I	ne	B1	D	
Sokolská 11		I	ne	B		
Sokolská 13		I	ne	B3		
Sokolská 22		I	ne	B3		
Sokolská č. 37		I	ne	B3		
Stavby kanalizací a vodovodů		I				
Stavby plynovodů		I				
Šemberova č. 12		I	ne	B		
Šemberova č. 13		I	ne	B2		
Šemberova č. 16		I	ne	B1		
Školní č. 3		I	x	B3	D	
Třída Svobody č. 21		I	návrh	S2		
Ulice 28. října č. 9		I	návrh			
Univerzitní č. 7, č.p. 224 - Vila Primavesi		I	x	K2	.	
Univerzitní č. 10		I		B2		
Univerzitní č. 12		I	x	B2		
Václavské nám. č. 5		I	NKP	CK		
Wurmova č. 1	2005	I	x	B	D	
Wurmova č. 3, č.p. 589 - celková rekonstr.		I	x	AC1	D	
Wurmova č. 5		I	x	AC1	D	
Zástavba proluky Uhelná		I		A2		
Ztracená 4, č.p. 253 / Mahlerova č. 1- Dům U Zlaté štiky - celková rekonstrukce		I	x	Nb1		
Ztracená č. 10 / Mahlerova č. 7-statika, portál, fasád. Prvky		I	x	Nb2	D	
Ztracená č. 12		I	x	B2		
Ztracená č. 15		I	x	B2		
Žerotínovo n.č.6	2005	I	x	B3		
Žerotínovo n.č.7	2005	I	x	B1		
Žerotínovo nám. 8 - barokní trámový strop, střecha, fasáda	2005	I	x	B3	D	
Žerotínovo n.č.10	2005	I	x	B3		
Žerotínovo nám. 12		I	x	A3		
Žerotínovo nám. 13, Michalská č.7	2005	I	x	B3		
Žerotínovo nám. - kostel Sv.Michala		I	x	C	D	
Průzkumy domů – stav. tech., geol., SHP, archeol.		I				
Úprava parku pod Dómem	2004	I				
Úprava Václavského náměstí	2006	I				
Úpravy Bezručových sadů	2006	I				

TABULKA 4

ETAPIZACE REGENERACE 2004 - 2008 II.ETAPA

AKCE K ZAHÁJENÍ V ROCE 2004 A POZDĚJI	Započato	Projekt	Nezapočato	Doba realizace upravit a doplnit	Etapa	Kulturní památka	Využití	Poznámka z r.2000 - upravit
1. máje č. 5, č.p. 820 / Mlčochova č. 2 - krytina			x		II	x	U1	
1. máje č. 6			x		II	ne	B2	
1. máje č. 11			x		II	ne	B2	
1. máje č. 16			x		II	ne	B1	
1. máje č. 18			x		II	x	A0b	
Blažejské nám. č. 2			x		II	x	B3	
Blažejské nám. č. 3			x		II	ne	B2	
Blažejské nám. č. 8			x		II	ne	B2	
Blažejské nám. č. 12			x		II	ne	B3	
Denisova č.3, Vodární č. 2			x		II	ne	B2	
Denisova č. 12			x		II	ne	B2	
Denisova č. 19			x		II	x	B1	
Denisova č. 20			x		II	ne	B3	
Denisova č. 24			x		II	návrh	B3	
Denisova č. 35, č.p. 291- statika			x		II	x	B2	
Dolní nám č. 10			x		II	ne	B2	
Dolní nám č. 11			x		II	x	B2	
Dolní nám č. 12			x		II	x	B1	
Dolní nám č. 13			x		II	x	B2	
Dolní nám č. 17			x		II	x	B2	
Dolní nám č. 18			x		II	x	B1	
Dolní nám č. 22		X	x		II	x	B2	
Dolní nám č. 26		x			II	x	B2	
Dolní nám č. 27			x		II	x	Ab1	
Dolní nám č. 30 fasády			x		II	ne	B	
Dolní nám č. 31 fasády			x		II	ne	B	
Dolní nám. č. 33 - střecha			x		II	x	Ob1	
Dolní nám č. 34		X	x		II	x	B2	
Dolní nám č. 44 / Uhelná č. 11			x		II	x	B1	
Dolní nám č. 46 fasády			x		II	x	B1	
Dolní nám č. 47 fasády			x		II	x	Ab1	
Dolní nám č. 48			x		II	ne	ND	
Farní kostel Sv. Mořice - krytina, římsy, fasáda			X		II	x	C	
Horní nám. č.1, č.p. 371/ Riegrova č. 2, Salmův palác			x		II	x	A1	
Horní nám. 26, fasáda		x		2005	II	x	C1	
Kapucínská č. 11			x		II	ne	B3	
Kateřinská č. 3			x		II	x	B2	
Komenského č. 11			x		II	ne	B2	
Korunní pevnůstka		x			II	x	SK3,K2	
Kostel Sv.Mořice			x		II	x	C	
Křivá č. 6			x		II	ne	B2	
Křižovatka Na Střelnici-Dobrovského-Studentská-Sokolská			x		II			
Lafayettova č. 10 , Uhelná 29			x		II	x	Ab1	
Lafayettova č. 11			x		II	ne	B2	
Lafayettova č. 12, 14, č.p. 41, 42 - Měšťan. pivovar a sladovna			x		II	x	O1	
Mahlerova č. 13			x		II	x	B3	
Mahlerova č. 23			x		II	ne	B3	
Mahlerova č. 25			x		II	ne	B3	
Mariánská č. 5			x		II	x	B	
Mlčochova č. 3 - fasády			x		II	ne	ND	
Mlčochova č. 7, č.p. 813 - fasáda			x		II	x	BC	
Mlčochova č.4			x		II	ne	B2	
Nám. Republiky č. 4			x		II	x	VA	
Nám. Republiky č. 5			x		II	x	K	
Nám. Republiky č. 6			x		II	x	K3	
Ostružnická č. 8			x		II	ne	B2	
Památník Jihoslovanů			x		II	x	K	
Pavelčákova č. 5			x		II	návrh	B3	

AKCE K ZAHÁJENÍ V ROCE 2004 A POZDĚJI	Započato	Projekt	Nezapočato	Doba realizace upravit a doplnit	Etapa	Kulturní památka	Využití	Poznámka z r.2000 - upravit
Pavelčákova č. 9			x		II	ne	B2	
Pekařská č. 23, Vodární č. 1			x		II	x	B2	
Purkrabská č. 2			x		II	x	KŠ1	
Purkrabská č. 4			x		II	x	KŠ1	
Riegrova č. 10			x		II	x	Nb2	
Riegrova č. 27			x		II	ne	Ab1	
Slovenská č. 8			x		II	ne	B3	
Slovenská č. 10			x		II	ne	B3	
Sokolská 2			x		II	ne	B1	
Sokolská č. 17			x		II	x	KB7	
Sokolská č. 44, Zámečnická č.5			x		II	ne	B2	
Sokolská č. 48			x		II	x	A1	
Sokolská č. 50			x		II	x	A1	
Studentská č.p. 582 - Staroměstská kasárna			x		II	x	KSU1	
Šemberova č. 3			x		II	ne		
Šemberova č. 8			x		II	ne	B3	
tř. Svobody č. 25			x		II		B1	
Václavské nám. č. 2, č.p. 812 - opravy, neobyvatelný			x		II	NKP	BC	
Wurmova č. 7			x		II	x	Š	
Wurmova č. 9			x		II	x	Cb	
Wurmova č. 11			x		II	x	AC1	
Wurmova č. 13			x		II	x	Š3	
Zámečnická č. 5 - ve dvoře			x		II	x	Ab1	
Zámečnická Studentská - bašta			x		II	x		
Zástavba proluky Denisova č. 37 - 45			x		II		B2	
Zástavba proluky Mahlerova			x		II		B2	
Zástavba proluky Sokolská		x			II		B2	
Zástavba proluky vedle hotelu GEMO tř. Svobody č. 35			x		II		ND	
Ztracená č. 8 / Mahlerova č6			x		II	x	B2	
Ztracená č. 22			x		II	návrh	B2	
Ztracená č. 24			x		II	ne	B2	
Ztracená č. 26			x		II	návrh	B2	
Ztracená č. 28 - fasáda, střecha			x		II	ne	B1	
Ztracená č. 30			x		II	návrh	B2	
Žerotínovo nám. č. 1			x		II	x	Cb6	
Žerotínovo nám. č. 2			x		II	x	Cb1	
Stavby předávacích stanic tepla a tepelných sítí					II			
Stavby trafostanic a kabelových rozvodů VN 22 kV					II			
Studie městského mobiliáře a veřejného osvětlení			x		II			
Světelně řízená křižovatka Dobrovského - Komenského			x		II			
Propojení Horního a Dolního nám., pasáže ALFA a BETA prozatím otevření požární uličky	x				I			
Přesun tramvajové trati na nám. Republiky			x		II			
Přesun tramvajové trati od kostela sv. Mořice			x		II			
Rekonstrukce ulice Koželužské,vymístění DPMO a odstavného stání tramvají		X	x	2004	II			dlažba
Řešení veřejných prostor Blažejského nám.			x		II			
Řešení veřejných prostor Dolního nám.			x		II			
Řešení západovýchodní komunikační osy vč. nám. Republiky			x		II			
Garáže GAMA v části DPMO			x		II			
Inženýrské sítě a povrchy komunikací v ul. Uhelné		x			II			
Inženýrské sítě Dolní nám.			x		II			
Asanační úpravy, hřiště u vyústění Aksamitovy ulice			x		II			
Asanační úpravy, park podél hradeb u DPMO			x		II			
Asanační úpravy, park podél hradeb u remízy tramvaje			x		II			
Autobusová zastávka Legionářská			x	..	II			
Dlažba, uliční architektura, zeleň			x		II			
Rekonstrukce Třídy Svobody, nové prostorové uspořádání		x		2008	II			
Úprava parku pod letním kinem			x	2006	II			

TABULKA 5

SEZNAM NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK V MPR OLOMOUC

čp.1 měšťanský dům Pavelčákova 21	13689/8-3686	čp.152 měšťanský dům nám. Žerotinovo 3	13777/8-3774	čp.230 měšťanský dům nám. Universitní 12	13747/ 8-3744
čp.6 měšťanský dům Pavelčákova 11	13690/8-3687	čp.153 palác Žerotínský Purkrabská 2	13711 / 8-3708	čp.232 měšťanský dům nám. Universitní 16	13746/8-3743
čp.13 měšťanský dům U zlatého prstenu Horní náměstí 18	13615/8-3612	čp.154 měšťanský dům, býv. Žerotínský palác Purkrabská 4	13712/8-3709	čp.233 měšťanský dům nám. Universitní 18	13753/8-3750
čp.16 měšťanský dům Dolní náměstí 50, zaniklo, sloučeno s č.p. 17 do jednoho R.Č.	13593/8-3591	čp.155 měšťanský dům Purkrabská 6	13714/8-3711	čp.237 měšťanský dům Mahlerova 21	13648/8-3645
čp.17 měšťanský dům Dolní náměstí 49		čp.156 měšťanský dům Purkrabská 8	13715/8-3712	čp.240 měšťanský dům Mahlerova 15	13647/8-3644
čp.19 měšťanský dům U stříbrného rýče Dolní náměstí 47	13592/8-3589	čp.158 měšťanský dům Purkrabská 10	13716/8-3713	čp.241 měšťanský dům Mahlerova 13	13646/8-3643
čp.20 měšťanský dům Dolní náměstí 46	13591 / 8-3588	čp.165 měšťanský dům Dolní náměstí 23	13578/8-3575	čp.244 původní jezuitský seminář sv. Františka Xaverského nám. Universitní 1	13745/8-3742
čp.21 měšťanský dům U černého koně Dolní náměstí 44	13590/8-3587	čp.166 měšťanský durn Dolní náměstí 22	13577/8-3574	čp.249 měšťanský dům nám. Žerotinovo 14	13788/8-3785
čp.22 měšťanský dům U zlatého jelena, U zlaté ryby, U svatých Tří králů Dolni náměstí 43	13589/8-3586	čp.167 měšťanský dům Doiní náměstí 21	13576/8-3573	čp.250 měšťanský dům nám. Žerotinovo 13	13787/8-3784
čp 25 masné krámy Dolni náměstí 40	13587/8-3584	čp.169 měšťanský dům U zeleného orla Dolní náměstí 19	13575/8-3572	čp.252 měšťanský dům U bílého klobouku Michaiská 3	13657/ 8-3654
čp.26 měšťanský dům Dolní náměstí 39	13586/8-3583	čp.170 měšťanský dům Dolní náměstí 18	13574/8-3571	čp.253 měšťanský dům U zlaté štiky Michalská. Ztracená 4	13770/8-3767
čp.27 měšťanský dům Haunschilduv, U zlatého jelena. U černého orla Dolni náměstí 38	13637/8-3634	čp.171 měšťanský dům Dolní náměstí 17	13573/8-3570	čp.254 měšťanský dům Ztracená 6	13771 / 8-3768
čp.28 měšťanský dům Lafayettova 4	13637/8-3634	čp.172 měšťanský dům Dolní náměstí 16	13572/8-3569	čp.255 měšťanský dům Ztracená 8	13772/ 8-3769
čp.29 měšťanský dům Lafayettova 6	13639/8-3636	čp.174 měšťanský dům Panská 2, Dolní náměstí	13686/8-3683	čp.256 seminář Ztracená 10	13773/8-3770
čp.30 měšťanský dům Lafayettova 8	13641 / 8-3638	čp.177 měšťanský dům Panská 8	13688/8-3685	čp.257 měšťanský dům Ztracená 12	13774/ 8-3771
čp.31 měšťanský dům U červeného kohouta Lafayettova 10	13642/8-3639	čp.179 měšťanský dům Školní 3	13740/8-3737	čp. 273 Moravskoslovenská banka Denisova 10	27833/8-3151
čp.41 měšťanský pivovar Lafayettova 12	13643/8-3640	čp.183 měšťanský dům Školní 6, Panská	13741 / 8-3738	čp.283 měšťansky dům LI ziatého beránka Univesitni 2	13748/8-3745
čp.42 měšťanský pivovar Lafayettova 14	13643/8-3640	čp.184 měšťanský dům Panská č.p. 9	46936/8-2955	čp.284 původní jezuitská škola Denisova, Univerzitní 30	13555/ 8-3552
čp.44 měšťanský dům Lafayettova 15	13645 / 8-3642	čp.186 měšťanský dům Panská 5	13687/8-3684	čp.291 měšťanský dům Denisova 35	13557/8-3554
čp.45 měšťanský dům Lafayettova 13	13644/8-3641	čp.188 měšťanský dům U zlatého kříže Dolní náměstí, Panská 13	13571 / 8-3568	čp.292 měšťanský dům Denisova 33	13556/8-3553
čp 48 měšťanský dům Lafayettova 7	13640/8-3637	čp.189 měšťanský dům U zlatého slunce Dolní náměstí 12	13570/8-3567	čp.294 měšťansky dům Denisova 29	13554/8-3551
čp.49 měšťanský dům Lafayettova 5	13638/8-3635	čp.190 měšťanský dům U arcivévody Karla Dolní náměstí 11	13569/8-3566	čp.295 měšťanský dům Denisova. Kačení 27	13553/8-3550
cp.52 měšťanský dům Dolní náměstí 36	13585/8-3582	čp.192 měšťanský dům U zeleného stromu Dolni náměstí 9	13568/8-3565	čp.298 měšťanský dům Kačení 8	13621 / 8-3618
čp.53 měšťanský dům DoSní náměstí 35	13584/8-3581	čp.193 měšťanský dům U zeleného věnce Dolní náměstí 8	13567/8-3564	čp.305 měšťanský dům Denisova 23	13552/ 8-3549
čp.54 měšťanský dům U ziatého kříže. U žlutého Iva Dolní náměstí 34	13583/8-3580	čp.194 měšťanský dům U bílé růže Dolní náměstí 7	13566/8-3563	čp.307 měšťanský dům Denisova 19	13551 / 8-3548
čp.55 měšťanský dům U sv. Trojice, li bílého křížku Doiní náměstí 33	13582/8-3579	čp.200 měšťanský dům U zlatého srpu Dolní náměstí 2	13563/8-3560	čp.308 měšťanský dům Denisova 17	13550/8-3547
čp.56 měšťanský dům Doiní náměstí 32	13581 / 8-3578	čp.201 měšťanský dům U zlatého jelena Dolní náměstí 1	13562/8 3559	čp.309 měšťanský durn Denisova 15	13549/8-3546
čd.60 měšťanský dům Kateřinská 4	13628/8-3625	čp.202 měšťanský dům U zlaté hvězdy	13614 / 8-3611	čp.310 měšťanský dům Denisova 13	13548/8-3545
čp.62 měšťanský dům, bývalý měšťanský špitál Kateřinská 8	11897/8-3207	čp.203 měšťanský dům Horní náměstí. Školní 1	13613/8-3610	čp.311 měšťanský dům Denisova 11	13547/8-3544
čp.67 měšťanský dům Šemberova 7	13739/8-3736	čd.204 měšťanský dům Horní náměstí 13	13612/8-3609	čp.323 měšťanský dům Krajinská lékárna, U černého orla Horní nám.10	13681 / 8-3678
čp.83 klášter voršilek (pův. dominikánek)s kostelem sv. Kateřiny Kateřinská 10	13629/8-3626	čp.205 měšťanský dům U zlatého psa,U černého psa, U zlatého beránka Horní náměstí 12	13611 / 8-3608	čp.324 měšťanský dům Ostružnická 4	
čp.98 měšťanský dům Blažejské náměstí 6	13546/8-3543	čp.206 palác Podstatských z Prusínovíc Michalská 2. Ztracená 2	13656/8-3653	čp.333 měšťanský dům Ostružnická 22	13684/8-3681
čp.101 měšťanský dům Biažejské náměstí 2	13545/8-3542	čp.211 měšťanský dům U kazatelny nám. Žerotinovo 12	13786/8-3783	čp,342 měšťanský dům Ostružnická 40	13685 / 8-3682
čp.102 měšťanský dům Blažejské náměstí 1	13544/8-3541	čp.212 měšťanský dům nám. Žerotinovo 11	13785/8-3782	čp.351 nájemní dům Ostružnická 25	29447/8-2263
čp.104 měšťanský dům Havelkova 7	13601 / 8-3598	čp.213 měšťanský dům nám. Žerotinovo 10	13784/8-3781	čp 355 měšťanský dům Ostružnická 17	50630/9-66
čp.105 měšťanský dům Havelkova 5	13600/8-3597	čp.214 měšťanský durn nám. Žerotinovo 9	13783/8-3780	čp.356 měšťanský dům Ostružnická 15	13683/8-3680
čp.106 měšťanský dům Havelkova 3	13599/8-3596	čp.215 měšťanský dům nám. Žerotinovo 8	13782 / 8-3779	čp.361 měšťanský dům U zlaté koruny, U uherského krále Ostružnická	13682/ 8-3679
čp.107 měšťanský dům Havelkova, Kateřinská 5	13598 / 8-3595	čp.216 měšťanský dům nám. Žerotinovo 7	13781 / 8-3778	čp.362 měšťanský dům Ostružnická 3	13680/8-3677
čp.108 měšťanský dům Kateřinská 3	13627/8-3624	čp.217 měšťanský dům nám. Žerotinovo 6	13780/8-3777	čp.363 měšťanský důmOpletalova 2, Ostružnická 1	13679/8-3676
čp.111 měšťanský dům U bílé labutě Dolní náměstí 27	13580/8-3577	čp.218 měšťanský dům nám. Žerotinovo 5	13779/8-3776	čp.364 palác Ditrichštejský Horní náměstí, Opletalova	13609/8-3606
čp.112 měšťanský durn Dolní náměstí 26	13579/8-3576	čp.219 měšťanský dům nám, Žerotinovo 4	13778/8-3775	čp.367 palác Edelmanův Horní náměstí 5	13607/8-3604
čp.117 měšťanský dům Kapucínská 6	13622/8-3619	čp.220 areál býv. dominikánského kostela a kláštera Žerotínovo 1	13776 / 8-3773	čp.371 paiác Salmův Horní náměstí 1	13806/8-3603
čp.118 měšťanský dům Kapucínská 8	13623/8-3620	čp.224 vila Primavesi	36868/8-2271	čp.374 měšťanský dům Riegrova 8	13725/8-3722
čp.120 měšťanský dům Kapucínská 12	13624/8-3621	čp.225 jezuitský konvikt, kaple Božího Těla Universitní 3	13749 / 8-3746	čp.375 činžovní dům Riegrova 10	35698/8-2262
čp.121 měšťanský dům Kapucínská 14	13625/8-3622	čp.226 měšťanský dům Universitní 4	13750/8-3747	čp.380 měšťanský dům Rieqrova 20	13729/8-3726
čp.132 měšťanský dům Hrnčířská 22	13620/8-3617	čp 228 měšťanský dům Universitní 8	13751 / 8-3748	čp.382 měšťanský dům Riegrova 24	18831/8-3130
čp.149 měšťanský dům Purkrabská 5	13713/8-3710	čp.229 měšťanský dům Universitní 10	13752/8-3749	čp.504 měšťanský dúm 8. května 25	13674/8-3671

TABULKA 6

SEZNAM NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK V MPR OLOMOUC

čp.383 měšťanský dům Rieqrova 26	13731/8-3728	čp.519 městský dům 8. května 11	13668/8-3665	čp.850 činžovní dům Mariánská 14	13655/8-3652
čp.391 měšťanský dům Riegrova 23	13730/8-3727	čp.520 měšťanský dům 8. května 9	13667/8-3664	čp.851 kanovnický dům s kaplí Akademická 4, Mariánská 11	13540/8-3537
čp.393 měšťanský dům Riegrova 19	13728/8-3725	čp.521 měšťanský dům 8. května 7	13665/8-3662	čp.853 kanovnický dům Mariánská 7	13651 / 8-3648
čp.394 měšťanský dům Riegrova 17	13727/8-3724	čp.522 měšťanský dům 8. května 5	13664/8-3661	čp.854 měšťanský dům Mariánská 5	13650/8-3647
čp.402 měšťanský dům Riegrova, Barvířská 9	13726/ 8-3723	čp.524 měšťanský dum 8. květne, U hradeb 1	13744/8-3741	čp.855 fara Mariánská 3	13649/8-3646
čp.403 měšťanský dům Riegrova 7	13724/ 8-3721	čp.526 kanovnická rezidence Wurmova 13	13768/8-3765	čp.856 nám. Republiky 1, Knihovna města Olomouce, bývalé okresní hejtmanství	22227/8-3148
čp.404 měšťanský dům Riegrova 5	13723/8-3720	čp.537 kanovnická rezidence Wurmova 11	13767/8-3764	čp.872 bývalé Slovanské gymnázium Kosinova 4	46094/8-3128
čp.405 měšťanský dum Rieprova 3	13722/8-3719	čp.550 Mořická kasárna Zámečnická 3	13769/8-3766	čp.941 Korunní pevnost, parcč.691	31013/8-1727
čp.408 bývalá jezuitská kolej Nám. Republiky 4	13720/8-3717	čp.551 solnice Sokolská 48	13737/8-3734	čp.945 vojenská účelová stavba Koželužská 31	13630/8-3627
čp.409 měšťanský dům U zlatého stromu, U zeleného stromu Horní náměstí 26	13619/8-3616	čp.562 arcibiskupský palác Wurmova 9	13766/8-3763	kapucínský kostel Zvěstování Páně Dolní náměstí	13561 / 8-3558
čp.410 Petrášův palác Horní náměstí 25	13618/8-3615	čp.577 kanovnický dům Wurmova 7	13765/8-3762	Olomoucký hrad s kostelem sv. Václava:	NKP
čp.414 měšťanský dum Švédská 10	13743/8-3740	čp.578 dominikánský klášter Slovenská 14	13733/8-3730	Přemyslovský palác nám. Václavské	13754/8-3751, NKP
čp.422 kanovnická rezidence nám. Republiky 3	13719/8-3716	čp.579 sladovna Sokolská 15	13736/8-3733	kostel sv. Václava nám. Václavské	13755 / 8-3752, NKP
čp.423 měšťanský dum Švédská, Horní nám. 24	13742/8-3739	čp.582 kasárna Staroměstská Studentská	13738/8-3735	kaple Panny Marie Ochranitelky nám. Václavské	13757/8-3754, NKP
čp.425 kanovnický dum Křižkovského 2	13631 / 8-3628	čp.583 radnice Horní náměstí	13605/8-3602	kaple sv. Anny nám. Václavské	13756/8-3753, NKP
čp.432 Moravské divadlo Horní náměstí 22, dříve Oldřicha Stibora tř. Svobody 33	13617/8-3614	čp.586 městský dům se sálem ve dvoře (býv. sokolovna) Sokolská 7	13735/8-3732	kostel sv. Mořice 8. května	13663/8-3660, NKP
čp.433 měšťanský dum Horní náměstí 21	13616/8-3613	čp.587 bývalý kostel Svatých schodů Sokolská 17	13734/8-3731	sioup se sousoším Nejsvětější Trojice Horní náměstí	13602/8-3599, NKP UNESCO
čp.441 měšťanský dum Pavelčákova 14	13691/8-3688	čp.588 kanovnický dům Wurmova 5	13764 / 8-3761	kašna Caesarova Horní náměstí	13603/8-3600, NKP
čp.445 měšťanský diim Paveíčákova, Svobody 22	13692/8-3689	čp.589 měšťanský dům 1. máje 36	13710 / 8-3707	kašna Herkulova Horní náměstí	13662/8-3659, NKP
čp.450 měšťanský dum 8. května 8	13666/8-3663	čp.614 měšťanský dům Wurmova, tř. 1. máje 34	13763 / 8-3760	kašna Jupiterova Dolní náměstí	13560/8-3557, NKP
čp.452 měšťanský dům 8. května 12	13669/8-3666	čp.769 poliklinika nám. Národních Hrdinů, U hradeb	26944/8-2274	kašna Merkurova 8. května, 28. října	13662 / 8-3659, NKP
čp.453 měšťanský dum 8. května 14	13670/8-3667	čp.803 Hanácká kasárna 1. máje 1	13696/8-3693	kašna Neptunova Dolní náměstí	13559 / 8-3556, NKP
čp.454 měšťanský dum 8. května 16	13671/ 8-3668	čp.807 měšťanský dům 1. máje 19	13705/8-3702	kašna Tritonů náměstí Republiky	13717/8-3714, NKP
čp.455 měšťanský dům 8. května 18	13673/8-3670	čp.808 měšťanský dům 1. máje 17	13703/8-3700	kostel Neposkvrněného Početí P. Marie Slovenská	13732/8-3729
čp.457 měšťanský dům 28. října, 8. května 15	13597/8-3594	čp.810 fara metropolitní - dům bonifantů nám. Václavské 6	13760/8-3757, NKP	kaple sv. Jana Sarkandera	27250/8-2499
čp.459 měšťanský dům 28. října 11	13596/8-3593	čp. 824 muzeum umění - společenský dům manželů Donathových Denisova 47	45849/8-3123	koste! P. Marie Sněžné nám. Republiky	13718/8-3715
čp.460 obchodní dům ASO 28. října 5	50163/9-58	čp.811kapituiní děkanství nam. Václavské 3	13759/8-3756, NKP	čp.83 klášter Voršilek s kostelem areál sv. Kateřiny Kateřinská	13626/8-3623, součást 13629/8-3626
čp.461 městský dům 28. října 7	13595/8-3592	čp.812 měšťanský dům nám. Václavské 2, dům kapituly	13758/8-3755, NKP	městské opevnění	13789/8-3786
čp.475 měšťanský dům Opletalova 6	13660/8-3657	čp.813 měšťanský dům Mlčochova 7	13659/8-3656, NKP	vojenská prachárna v korunní hradbě, nebo součást 31013/8-1727 Korunní pevnůstky areál	...../-3 786/6
čp.477 fara u sv. Mořice Opletalova 10	13661/8-3658	čp.814 fara Mlčochova 5	13658/8-3655, NKP	sloup se sochou P. Marie Dolní náměstí	13558 / 8-3555
čp,483 měšťanský dům Vodární 5	13762/8-3759	čp.818 měšťanský dům 1. máje 9	13700/8-3697	socha sv. Floriána nám. Žerotínovo	13775/8-3772
čp.484 měšťanský dům Pekařská 23	13695/8-3692	čp.820 kanovnický dům 1. máje (Mlčochova) 2	13698/8-3695	socha sv. Jana Nepomuckého nám. Václavské	13761/8-3758, NKP
čp.485 měšťanský dům U města Retzu Pekařská 21	13694/8-3691	čp,821 bývalá kadetní škola – posádkový dům armády 1. máje 3	13697/8-3694	park Bezručovy sady	10691/9-3
čp.487 měšťanský dům Pekařská 17	21118/8-3127	čp.822 klášter klarisek s kostelem sv. Kláry nám. Republiky 5	13721 / 8-3718	mauzoleum	44929/8-2618
čp.491 měšťanský dům Pekařská 9	13693/8-3690	čp.827 měšťanský dum 1. máje 8	13699/8-3696	sochy čtyř Herkulů Bezručovy sady	13542/8-3539
čp.497 měšťanský dům 8. května, Zámečnická 37	13678/8-3675	čp.829 měšťanský dům 1. máje 10	13701 / 8-3698	městské opevnění ze 14. stol., zaniklé v 15. stol., archeologické stopy Denisova, v čp. 43, 45, 47	11428/9-27
óp.498 měšťanský dům 8. května 35	13677/8-3674	čp.830 měšťanský dům U Josefa 1. máie 12	13702/8-3699	hraniční kámen přemístěn z Bílé Lhoty, depositář	13944/8-2738
čp.499 měšťanský dům 8. května 33	13676/8-3673	čp.833 měšťanský dům U zlatého lva, U žlutého lva 1. máje 18	13704/8-3701	Olomouc městské opevnění	13789/8-3786
čp.501 bývalá reálná škola Komenium 8.května 29	30841/ 8-3157	čp.835 měšťanský dum 1. máie 22	13706/8-3703	Olomouc měšťanský dům -základové zdivo, archeolgiccké stopy (umístěno na parcele č. 253	24440/8-2965
čp.502 kanovnický dům Křižkovského 4	13632/8-3629	čp.836 měšťanský dům U černého koníka 1. máje 24	13707/8-3704	zbytky románských hradeb - Skalnatý vrch Dobrovského	86136/9-27
čp.503 měšťanský dům 8 května 27	13675/8-3672	čp.837 měšťanský dum 1. máje 26	13708/8-3705	krucifix u kostela sv.Mořice zezadu 8.května	105216
čp.505 kanovnická rezidence Křižkovského 6	13633/8-3630	čp.839 měšťanský dum 1. máje 30	13709/8-3706	Korunní pevnost s ravelinem č. 27	31013/8-1727
čp.508 měšťanský dům Slovenská 6	34715/8-2956	čp.842 Přemyslovy kasárna, Tereziánská zbrojnice Biskupské náměstí 1	13543/8-3540	čp 938 Vodní kasematy a Passingerův mlýn Mlýnská 4	13789/8-3786
čp.511 bývalý proboštský dům Křižkovského 8	13634/8-3631	čp.843 vysoká škola stavovská Akademická 8, Křížkovského 5	13541 / 8-3538		
čp.513 kanovnický dům Křižkovského 12	13635/8-3632	čp.847 měšťanský dům - vikářský dům Mariánská 8	13652/8-3649		
čp.514 kanovnický dům Křižkovského 14	13636/8-3633	čp.848 měšťanský dum Mariánská 10	13653/8-3650		
čp.516 měšťanský dům 8. května 17	13672/8-3669	čp.849 vikářský dům Mariánská 12	13654/8-3651		

	NÁSTROJE A OPATŘENÍ	CHARAKTERISTIKA	PROBLEMATIKA	AKCE
Koncepční opatření - dokumentace, studie apod.	Začlenění Programu regenerace do cílů a nástrojů strategických dokumentů celého města	Cílem je provázat úkoly a cíle dokumentů, které postihují celé město tak, aby cíle Programu v nich našly své ukotvení a tedy i podporu k realizaci.	1 - 8, D, V, Z	Strategický plán rozvoje města Olomouce 2017 - 2023 (nyní ve zpracování) - poskytnout podklady a začleněnit do cílů, poskytovat součinnost v jejjich naplňování.
	Územně plánovací dokumentace – průběžná aktualizace a tvorba dokumentů - Územní plán obce, Regulační plán MPR, problematika přilehlého okolí - ochranného pásma MPR, regenerace okolního města,	Potřebné nástroje, které navrhují přípustná řešení, jsou projednána s DOSS i veřejností, usnadňují rozhodování magistrátu i Statutárního města Olomouc, usnadňují orientaci majitelů při tvorbě záměrů na rekonstrukci a využitelnosti objektů. Stanovují veřejně prospěšné stavby.	1 - 8, D, V, Z	Územní plán Olomouce (účinnost od 30.9.2014) ve znění pozdějších změn - udržovat aktual. stavu a soulad s ÚPD.
				Regulační plán (RP) MPR Olomouc, vydaný 1.7.1999 ve znění pozdějších změn - udržovat aktual. stav a soulad s ÚPD.
	Územně analytické podklady - průběžná aktualizace	Potřebný nástroj, nutný pro aktuálnost dat a informací v území.	1-8, D, V, Z	Materiály jsou a budou pravidelně aktualizovány - poslední souhrnná aktualizace proběhne 2018 (a dále pravidelně po dvou letech).
	Koncepční dokumentace - další	Důležité dokumenty pro konkrétní rozhodování v území.	1-4, 6, 8	Koncepce předzahrádek restauračních provozů - aktualizovat (v r. 2015 byla RMO schválena koncepce "Zimní mobiliář", v r. 2014 vypracována koncepce předzahrádek, schválena nebyla).
			1-4, 6, 8	Koncepce veřejných prostranství, postihující ideový význam, materiálové provedení, výtvarné působení, s využitím dokumentací památkové péče, historických mapových materiálů s ohledem na život obyvatel - zpracovat.
			1-4, 6, 8	Koncepce mobiliáře pro MPR - zpracovat (v současné době existuje soupis mobiláře a doporučené typy pro MPR např. pro lavičky).
			1-4, 6, 8	Koncepce usměrnění vizuálního smogu a reklamy - zpracovat (v současné době omezuje reklamu RP MPR, přesto je veřejný prostor zahuštěn negativními projevy, nutná je také pozitovní motivace provozovatelů ke kultivaci označení provozoven apod. - nutná spolupráce s pam. péčí).
	Informační centra s databází o památkách, o SHP, o archeologii, o regeneraci, monitoring jako podpůrný nástroj Programu regenerace.	Významné pro koordinaci činností města, majitele nemovitostí, ale i zdroje informací pro návštěvníky. Publikování přehledů, výstavky, internet apod. Existující portál NPÚ - Památkový katalog.	8	Průběžně vydávat komplexních informačních materiálů o památkách, zajímavostech, kulturních akcích a službách v MPR (event. širším kontextu), včetně dostatečné, prezentace těchto informací (tisk, publikace, internetové stránky). Spoluprácovat s NPÚ.
	Zřizování naučné stezky po památkách např. podle staveb.slohů, význačných osobností, událostí apod.	Naučný prostředek nejen pro návštěvníky, ale i pro obyvatele města, kteří si tak lépe uvědomují historické hodnoty prostředí MPR a získávají k němu vztah.	8	Podporovat vznik tématických okruhů. Pokračovat v tvorbě a rozšiřování údajů v rámci MPR a památek na území celého města. Odporovat další naučně vzdělávací programy.
	Výběr objektů pro návrhy na zápis do státního seznamu nem.kult.památek - spolupráce s NPU	Proces, který nekončí, může být nově iniciován např. podle aktuálních výsledků SHP, nebo archeologických průzkumů.	2 - 8, D	Součinnost s NPÚ
Obnova jednotlivých objektů	Obnova jednotlivých kulturních nemovitých památek v MPR	Podmínky stanovuje pam. péče, možnosti financování zvýšených nákladů s obnovou viz text. Dbát o příkladnou obnovu majetku města.	3, 1	Podporovat obnovu pomocí administrace Programu regenerace MPR a MPZ. Informovat vlastníky různými prostředky médií. Nároky na obnovu jsou obsaženy v samostatném tabulkovém přehledu a výkresech, příspěvek na financování je možné čerpat z Programu regenerace MPR a MPZ (povinný podíl města) a dále je vhodné hledat další zdroje (ITI, EU fondy). Potřeba obnovy je stanovena ve výkrese "Regenerační procesy" a v "Plánu velkých akcí", jmenovitě také v textu kap. VI a VIII, jsou to zejména:
				havarijní stavy (Malý dělostřelecký sklad čp. 941, tř. 1. máje 833/18, areál kláštěra voršilek - Kateřinská 83/10)
				Staroměstská kasárna
				Mauzoleum jihoslovanů (probíhá)
				areál Korunní pevnůstky - zbývá vrátnice a Malý dělostřelecký sklad
				radnice
				městský pivovar a sladovna
				kostel sv. Mořice
	Obnova památky UNESCO - Sloup Nejsvětější Trojice	Zvláštní postavení v rámci péče.	3, 4, 6, 8	Zpracovaný Management plan památky (aktualizace 2017) a specifické možnosti získat spolufinancování obnovy- vlastní programy. Je vhodné zapojit do dalších koncepčních materiálů, informačních okruhů apod.
	Obnova jednotlivých objektů (mimo NKP a KP) v MPR	Podmínky stanovuje pam. péče, možnosti financování zvýšených nákladů s obnovou viz text. Dbát o příkladnou obnovu objektů v majetku města.	1, 3, 6	Nároky na obnovu viz výkresová a tabulková část, možnosti spolufinancování je možné získat z kraje a zejména založit vlastní fond města na obnovu nepamátkových objektů v rámci MPR.
	Podpora včasné a soustavné údržby všech objektů	Ve výsledku je celkově ekonomicky výhodnější a zároveň také ohleduplňější vůči památkové podstatě objektů, která bývá častými rekonstrukcemi a změnami využití podstatně poškozována. Význam má i čištění fasád, kontrola stavu dešťových svodů, říms a namáhaných prvků objektů apod.	1 , 3, 6	Odborný dohled a pomoc vlastníkům nad stavem objektů v MPR, zejména nemovitých kulturních památek.
	Dostavby podle Územního plánu Olomouce a Regulačního plánu MPR	Ve výkresové části jsou v souladu s platnou ÚPD vyznačeny proluky k dostavbě (výkres č. 4 - objekty k dostavbě)	3, 4, 5, 6, 8, D	Dbát na vznik kvalitní dostavby např. podporou soutěže o návrh, projektů od autorizovaných architektů v souladu se zákonemč. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů (neboť projekty pro významné stavby měl zpracovávat (vést) autorizovaný architekt a celá MPR je významným územím).
Obnova prostranství	Regenerace veřejných prostranství - náměstí a uliční prostory	Nositelem urbanistické struktury jsou právě veřejná prostranství. Pro jejich regeneraci je potřeba postupovat v souladu s ÚPD, studiemi a koncepčními materiály viz výše. Je třeba dbát na jejich kultuvaci od celku po detail (nové kvalitní celkové řešení, zahrnující i parkovací možnosti, uspořádání dopravy, zeleně, prvků městského mobiliáře, řešení povrchů a materiálů). U projektové přípravy platí důraz na kvalitní řešení vzniklé na základě studií, projektů od autorizovaných architektů, architektonickou soutěží či soutěží o návrh a trvání autorského dozoru po celou dobu projektové přípravy i realizace.	2, 3, 4, 6, 7, 8, D, V	Viz výkres "Plán velkých akcí" a text kap. VI a VIII, zejména: dokončení řešení západovýchodní komunikační osy vč.nám. Republiky;
				nám. Republiky, navazující ulice a Biskupské náměstí;
				úpravy třídy Svobody, Studentské ulice a ulice Dobrovského jako městských tříd;
				rekonstrukce Koželužské ul. vymístění DPMO a odstavného stání tramvají;
				úprava Sokolské - Zámečnické a na ně navazujících ulic včetně zokruhování tramvajové trati;
				areál "Olomoucký hrad";
				úprava Blažejského náměstí.

	NÁSTROJE A OPATŘENÍ	CHARAKTERISTIKA	PROBLEMATIKA	AKCE
Obnova prostranství	Regenerace veřejných prostranství - parky, zeleň	Přiměřeně platí to co pro náměstí a ulice; soustavnou údržbou zachovávat žádoucí vzhled použitých forem vegetace, která by neměla přerůstat do nežádoucích tvarů a rozměrů, branících např. průhledům umožňujícím výhledy na panoramata, důležité objekty apod. dbát na vhodnou druhovou skladbu.	2, 3, 4, 6, 7, 8, D, Z, V	Důraz klást na dotvoření "zeleného prstence" kolem MPR v souladu s platnou ÚPD - akce viz výkres "Plán velkých akcí", zejména: park pod Olomouckým hradem;
				areál pod Olomouckýcm hradem - bývalé letní kino;
				asanační úpravy - park podél hradeb u remízy tramvají;
				Biskupské náměstí (parkové nám.)
	Trasy pěších propojení napříč územím a vnější návaznosti na celé město	Celkové řešení veřejně přístupného prostoru. Přístupnost lze regulovat pro vybrané hodiny.	**4, 8, D, Z**	zejména dbát na propustnost z centra do okolní struktury zástavby (parků apod.) a jednak v rámci struktury centra a o zachování pěší prostupnosti - viz také trasy navržené RP MPR
Obnova systémů dopravní infrastruktury	Dopravní stavby města - po obvodě MPR	Dílčí dopravní stavby města se sice uskuteční v okolních částech MPR, ale mají význam pro vytvoření jiných možností průjezdnosti, které v celkovém výsledku pomohou ke zklidnění centra.	4, D	Zkvalitnění prostorů městských tříd: třída Svobody, Dobrovského a Studentská ul.
	Dopravní stavby v MPR	Souvisí neoddělitelně s řešením veřejných prostranstvích.	4, D	Obdobně jako u veřejných prostrantsví - akce viz výše. Je potřeba dbát na kvalitu řešení úměrně významu centra měst a a MPR.
	Zklidněná doprava - pěší zóny	Umožňují klidový bezkolizní pohyb pěších historickým centrem - prefernce pěších a cyklistů před auty. Význam pro turistický ruch.	4, D	Zahrnout kvalitní městské prostory s významnou architekturou do systému pěších zón. V současnosti zpracovaná studie "Pěší zóna Olomouc" . Je třeba dbát na přiměřené architektonické řešení parteru. Rozsah a stav viz výkres č.4 Rregenerační procesy".
	Doprava v klidu	Jsou využívány možnosti parkování v kontaktních nebo i mírně vzdálenějších územích města, vlastní historické jádro je již kapacitně naplněno.	4, D	Motivovat k využívaní existující nabídky krytého parkování, dosud málo využívaného.
	Parkování kol, úschovny kol, organizace dopravy	Podpora projektu Udržitelné mobility a návaznosti jednotlivých koncepčních materiálů.	4, 8, D	Cyklotrasy doplňovat záchytnými body např. s cyklostojany, s drobným servisem příslušenství, s informacemi o trasách, o atraktivitě místa, možnostech ubytování apod. Předcházet možným kolizním situacím s chodci, kteří často nečekají pohyb cyklistů po chodnících a parkových cestách.
	Výhledové přemístění tramvajové vozovny a odstavné plochy	V území MPR je vhodnější tato území s dopravně technickýmvyužitím transformovat např. na oddechové plochy veřejných prostranství s veřejnou zelení.	3, 4, D	Vymístění DPMO na Koželužské ulici v souladu s ÚPD.
Obnova systémů technické infrastruktury	Obnova systémů technické infrastruktury	Nezbytnost provádění rekonstrukcí dožívajících úseků v předstihu před definitivními úpravami komunikací a veřejných ploch.	2, 4, D, 7	Studie a celkový přístup uplatňovat zejména u akcí vyznačených v "Plánu velkých akcí".
	Péče o kvalitu životního prostředí	Vytváření standardů utváření kvalitního životního prostředí.		Režim svozu odpadu je přizpůsoben požadavkům na řešení umístění sběrných nádob směsného odpadu uvnitř objektů, je preferováno užití podzemních kontejnerů na sběr tříděného odpadu. Režim údržby veřejných prostranství je uzpůsoben použití techniky a četnosti, tak aby odpovídal centru města v MPR.
	Péče o systém vodních prvků města	V návaznosti na Koncepci vodního hospodářství, na historii (kašny) a mikroklimatické podmínky ve městě, pečovat o systém vodních prvků existujících a doplňování vhodných prvků adekvátně významu jednotlivých prostorů v MPR.		Zvýšená péče o NKP - soubor barokních kašen, ostatní stávající kašny a doplňování pítek na vhodných místech. Vhodné zpřístupnění břehů Mlýnského potoka.
	Zásady projektového zadání jednotlivých akcí se odvíjejí od ustanovení stavebního zákona, v souladu s platným územním plánem Olomouce, ve znění pozdějších změn a Regulačním plánem MPR. Záměry investorů mají odpovídat vhodným možnostem využívání objektů při dodržení zásad památkové ochrany a ostatních nezbytných stavebně technických a hygienických požadavků. Konkrétní zásady viz text kap. IX.			
	VYSVĚTLIVKY: AKCE SE TÝKÁ PROBLEMATIKY:	**1 -** neodkladné záchrany ohrožených objektů a souborů a nezbytných oprav technické infrastruktury **2 -** obnovy systémů technické infrastruktury **3 -** jednotlivých objektů a jejich souborů **4 -** vnějších prostranství **5 -** sociálních problémů **6 -** ekonomického oživení	**7 -** ekologických problémů **8 -** informací a osvěty **D** - dopravy **V** - vodních prvků **Z** - zeleně	

TABULKA 8 - AKCE REALIZOVANÉ

	Číslo popisné	Datum	Etapa	Kulturní památka	Poskytnuta dotace	Poznámka
AKCE REALIZOVANÉ						
1. máje č. 3 / Mlčochova č. 1	821		I	x		
1. máje č. 8	827		I	x		
1. máje č. 12	830	2005	I	x	D	
1. máje č. 16	832		II	ne		
1. máje č. 19	807		I	x		
1. máje č. 22	835	2004	I	x	D	
1. máje č. 24	836			x		
1. máje č. 36 - opěrná zeď	589	2005	I	x	D	
28. října č. 11	459		I	x		
8. května č. 1	524		I	x		
8. května č. 3	523			ne		
8. května č. 7	521		I	x		
8. května č. 8	450		I	x		
8. května č. 9	520	2005	I	x	D	
8. května č. 12	452		I	x		
8. května č. 16	454		I	x		
8. května č. 17	516		I	x		
8. května č. 22	457		I	x		
8. května č. 24	465	2017		ne	D	
8.května č. 29 ZŠ Komenium	501	2016		x	D	
8.května č. 29 ZŠ Komenium	501	2017		x	D	
8.května č. 35	498	2015		x	D	
8.května č. 37	497	2015		x	D	
8.května kostel sv. Mořice			II	x	D	
Blažejské nám. č. 2	101		II	x		
Blažejské nám. č. 3	100		II	ne		
Blažejské nám. č. 6	98		x			
Blažejské nám. č. 8	96		II	ne		
Blažejské nám. č. 12	93		II	ne		
Denisova č. 10	273		I	x		
Denisova č. 11	311			x		
Denisova č. 13	310		I	x		
Denisova č. 15	309	2014		x	D	
Denisova č. 23	305	2005	I	x	D	
Denisova č. 30 / Univerzitní č. 1	284		I	x		
Denisova č. 33	292	2016		x	D	
Denisova č. 35	291	2014		x	D	
Dolní nám č. 3	197		I	x		
Dolní nám č. 2	200		I	x		
Dolní nám č. 10	191		II	ne		
Dolní nám č. 11	191		II	x		
Dolní nám.č. 12	189	2014		x	D	
Dolní nám č. 13	188		II	x	D	
Dolní nám č. 15	173					
Dolní nám č. 17	171		II	x	D	
Dolní nám č. 18	170		II	x	D	
Dolní nám.č. 19	169	2016		x	D	
Dolní nám.č. 19	169	2017	I	x	D	
Dolní nám č. 21	167	2004	I	x	D	
Dolní nám.č. 21	167	2016		x	D	
Dolní nám č. 22	166		II	x		
Dolní nám č. 24	114					
Dolní nám. č. 26	112	2013	II	x	D	
Dolní nám.č. 33	55	2014		x	D	
Dolní nám č. 35	53		I	x		
Dolní nám č. 36	52		I	x		
Dolní nám. č. 38 Hauenschildův pal. fasáda, restaurování	27		I	x	D	
Dolní nám. č. 40	25	2013		x	D	
Dolní nám. č. 43	22	2013		x	D	
Dolní nám č. 46	20		II	x		
Dolní nám č. 47	19			x		
Dolní nám č. 48	18		II	ne		
Dolní nám č. 49, 50	16	2005	I	x	D	
Dolní náměstí Kapucínský kostel Zvěstování Páně		2013		x	D	
Farní kostel Sv. Michala - fasády		2006	I	x	D	
Havelkova č.2	88			ne		
Havelkova č.6	90					
Horní nám. č.1, č.p. 371/ Riegrova č. 2, Salmův palác	371		II	x		
Horní nám. č. 12	205			x		
Horní nám. č. 9	364		I	x		
Horní nám č.20	434		I	ne		
Horní nám č.21	433		I	x	D	
Horní nám. č. 22	432		I	x		
Horní nám. 26	409	2005	II	x	D	
Hrnčířská 7	123			ne		
Informační systém			I			
Kapucínská 5 - celková rekonstrukce dokončena 2016	163			ne		
Kapucínská č. 11	160		II	ne		
Kapucínská č. 12	120		I	x		
Katedrála sv. Václava - oprava pláště			I	NKP		
Kateřinská č. 3	108		II	x		
Kateřinská č. 3	108	2014		x	D	
Kateřinská č. 4	60	2013		x	D	
Kateřinská - klášter parc.č.496/1, jižní část - střechy	83			x		
Kateřinská č. 10, č.p. 83 - rekonstrukce kateřinského kláštera	83		I	x		
Kateřinská - kostel Sv.Kateřiny			I	x		
Kosinova č. 4	872		I	x		
Kosinova městské opevnění č.parc. 98/3 a 25		2014		x	D	
Kozí, parc.č.589, Kapucínská 5	163			ne		
Koželužská č. 31, č.p. 945 - fasáda	945		I	x	D	
Křivá č. 4	80			ne		
Křivá č. 6	63		II	ne		
Křížkovského č. 6 - vstupní vrata, fasáda	505		I	x		
Křižovatka Na Střelnici-Dobrovského-Studentská-Sokolská			II			
Lafayettova č. 7	48	2005	I	x	D	
Lafayettova č. 10 , Uhelná 29	31		II	x		
Lafayettova parc.č. 468/1 -jih	41			x		
Lafayettova č. 14, č.p. 42 - Měšťan. pivovar a sladovna	42		II	x		
Lafayettova parc.č. 468/1 -střed	42			x		
Mahlerova č. 7-statika, portál, fasád. Prvky	256			x		
Mahlerova č. 9, ohradní zeď	257			x		
Mahlerova č. 10, kaple sv.Jana Sarkandra, oprava kopule				x		
Mahlerova č. 15	240	2013		x	D	
Mahlerova č. 17	231					
Mahlerova č. 21	237		I	x	D	
Mahlerova č. 23	236		II	ne		
Mahlerova č. 25	235		II	ne		
Mariánská č. 3 - střecha	855	2004	I	x	D	
Mariánská č. 5	854		II	x		
Mariánská č. 7	853		I	x		
Mlčochova č. 3 - fasády	815		II	ne		
Mlčochova č.4	819		II	ne		
Mlčochova č. 7, č.p. 813 - fasáda	813		II	x		
Mlýnská 4, č.p. 952	952		I	x	D	
Na Hradě Kaple sv.Jana Sarkandra		2013		x	D	
Na Hradě Kaple sv.Jana Sarkandra		2014		x	D	
Nám. Republiky č. 1 - knihovna	856			x		
Nám. Republiky č. 3	422		I	x		
Nám. Republiky č. 5	822		II	x		
Nám. Republiky č. 6	822		II	x		
Opletalova č. 10	477	2004	I	x	D	
Ostružnická č. 8	326		II	ne		
Ostružnická č. 15	356		I	x		
Ostružnická č. 25	351	2016		x	D	
Ostružnická č. 33	347			ne		
Ostružnická č.32-36	338			ne		

TABULKA 9 - AKCE REALIZOVANÉ, pokračování T.8; AKCE PROBÍHAJÍCÍ OBNOVY

	Číslo popisné	Datum	Doba realizace	Etapa	Kulturní památka	Poskytnuta dotace	Poznámka
AKCE REALIZOVANÉ pokračování							
Panská č. 1	188				x	D	
Panská č. 4	175				ne		
Panská č. 6	176				ne		
Panská č. 9, č.p. 184	184			I	x		
Pavelčákova č. 9	7			II	ne		
Pekařská č. 17	487	2017			x	D	
Pekařská č. 23, Vodární č. 1	484			II	x		
Purkrabská č. 1 - obnova fasád	151	2012			ne	D	
Purkrabská č. 2	153			II	x		
Purkrabská č. 4	154			II	x		
Purkrabská č. 8	156	2015			x	D	
Purkrabská č. 8	156	2016			x	D	
Riegrova č. 3	405			I	x		
Riegrova č. 17	394			I	x		
Riegrova č. 19, č.p. 393 - fasáda	393			I	x	D	
Riegrova č. 23	391			I	x		
Riegrova č. 24	382	2005		I	x	D	
Riegrova č. 25	390			I	ne	D	
Riegrova č. 26, č.p. 383 - celková rekonstr.	383			I	x		
Riegrova č. 27	388			II	ne		
Riegrova č. 35	385				ne		
Slovenská č. 6	508			I	x		
Slovenská č. 10	510			II	ne		
Slovenská kostel Neposkvrněného Početí P.Marie		2013			x	D	
Korunní pevnůstka čp.940	940			II	x		
Sokolská 9	585			I	ne	D	
Sokolská 2	525			II	ne		
Sokolská 11	584			I	ne		
Sokolská 13	580			I	ne		
Sokolská 17	587			II	x	D	
Sokolská 22	536			I	ne		
Sokolská č. 37	566			I	ne		
Sokolská č. 44, Zámečnická č.5	548			II	ne		
Šemberova č. 2	46				ne		
Šemberova č. 3				II	ne		
Šemberova č. 5	68				ne		
Šemberova č. 6	71				ne		
Šemberova č. 8	72			II	ne		
Šemberova č. 10	73			I	ne		
Šemberova č. 12	74			I	ne		
Šemberova č. 13	64				ne		
Šemberova č. 16, Křivá 8	76			I	ne		
Univerzitní č. 7, č.p. 224 - Vila Primavesi	224			I	NKP	.	
Univerzitní č. 12	230		2016	I	x	D	
Univerzitní č. 12	230		2017		x	D	
Zámečnická č. 5	548			II	ne		
Zástavba proluky Mahlerova				II			
Ztracená č. 4	253		2015		x	D	
Ztracená č. 8 / Mahlerova č.5	255			II	x		
Školní č. 3	179			I	x	D	
tř. Svobody č. 25	615			II	ne		
Třída Svobody č. 21	596			I	ne		
Třída Svobody - Terezská brána parc.č.1298 - Městské opevnění					x		
Uhelná č.3					ne		
Ulice 28. října č. 9	460			I	x		
Václavské nám. č. 2, č.p. 812	812			II	NKP		
Václavské nám. č. 5				I	NKP		
Wurmova č. 1	614		2005	I	x	D	
Wurmova č. 3, č.p. 589 - celková rekonstr.	589			I	x	D	
Wurmova č. 5	588			I	x	D	
Wurmova č. 7	577			II	x		
Wurmova č. 9	562			II	x		
Wurmova č. 11	537			II	x		
Wurmova č. 13	526			II	x		
Zámečnická č. 3, Mořická kasarna	550				x		
Zástavba proluky Sokolská				II			
Zástavba proluky Uhelná				I			
Ztracená 4, č.p. 253 / Mahlerova č. 1- Dům U Zlaté štiky - celková obnova	253			I	x		
Ztracená č. 10 /	256			I	x	D	
Ztracená č. 12	257			I	x		
Ztracená č. 15	317			I	ne		
Ztracená č. 28 - fasáda, střecha	265			II	ne		
Ztracená č. 30	266			II	ne		
Žerotínovo nám. č. 1	220			II	x		
Žerotínovo nám. č. 2	605			II	x		
Žerotínovo n.č.6	217		2005	I	x	D	
Žerotínovo n.č.7	216		2005	I	x	D	
Žerotínovo nám. 8 - barokní trámový strop, střecha, fasáda	215		2005	I	x	D	
Žerotínovo nám. č. 9	214		2015		x	D	
Žerotínovo nám.č. 11	212		2014		x	D	
Žerotínovo nám. 12	211			I	x		
Žerotínovo nám. č. 13	250		2013		x	D	
Žerotínovo nám. - kostel Sv.Michala				I	x	D	
Žerotínovo nám. Kostel sv.Michala			2014		x	D	
Žerotínovo nám. Kostel sv.Michala			2016		x	D	
Žerotínovo nám. Kostel sv.Michala			2017		x	D	
Studie městského mobiliáře a veřejného osvětlení				II			
Přesun tramvajové trati od kostela sv. Mořice				II			
Autobusová zastávka Legionářská				II			
Úprava parku pod Dómem			2004	I		D	
Úprava Václavského náměstí			2006	I		D	
Úpravy Bezručových sadů			2006	I		D	
AKCE PROBÍHAJÍCÍ OBNOVY							
8. května č. 5 dvorní	522				x		
8. května č. 19	515				ne		
8. května č. 21	464				ne		
Bezručovy sady - Mauzoleum Jihoslovanů					x		
8. května č. 29 ZŠ Komenium	501				x		
Denisova, Kostel Panny Marie Sněžné, resturování v interieru					x		
Denisova č. 47, dvorní	824				ne		
Horní nám. č.p. 583 přestavba radnice pro reprezent. účely	583			I	x		
Křížkovského č. 8	511			I	x		
Mlýnská 4, Passingerův mlýn - pam. obnova	938			I	x		
Nám. Republiky č. 1	856			I	x		
Na hradě 3-5/245	245				ne		
Panská č.6	176				ne		
Riegrova č. 8	374			I	x		
Kateřinská - klášter parc.č.496/1, jižní část - střechy	83				x		
Křížkovského č.10	512				ne		
Kostel sv.Michala					x		
Průzkumy domů – stav. tech., geol., SHP, archeol.				I			
Stavby předávacích stanic tepla a tepelných sítí				II			
Stavby trafostanic a kabelových rozvodů VN 22 kV				II			
Světelně řízená křižovatka Dobrovského - Komenského				II			
Propojení Horního a Dolního nám., pasáže ALFA a BETA,otevření požární uličky			x	I			
Přesun tramvajové trati na nám. Republiky				II			
Řešení západovýchodní komunikační osy vč. nám. Republiky				II			
Inženýrské sítě a povrchy komunikací v ul. Uhelné				II			
Dlažba, uliční architektura, zeleň				II			
Stavby kanalizací a vodovodů				I			
Stavby plynovodů				I			

TABULKA 10 - ZAHÁJIT RENOVACI NEBO DALŠÍ ETAPU RENOVACE

	Číslo popisné		Doba realizace	Etapa	Kulturní památka	Poskytnuta dotace	Poznámka
ZAHÁJIT RENOVACI NEBO DALŠÍ ETAPU RENOVACE							
1. máje č. 1, č.p. 803	803				x		
1. máje č. 4, č.p. 825	825				ne		
1. máje č. 5, č.p. 820 / Mlčochova č. 2 - krytina	820			II	x		
1. máje č. 6	826			II	ne		
1. máje č. 11	817	havarijní		II	ne		
1. máje č. 13	816				ne		
1. máje č. 18	833	havarijní		II	x		
1. máje č. 19 střecha	807				x		
1. máje č. 36	589				x		
28. října č.9, dvorní	460				x		
8. května č. 19	515			I	ne		
8. května č. 27, dvorní	503				x		
8. května č. 21	464			I	ne		
8. května č. 31	500				ne		
Denisova č.3, Vodární č. 2	315			II	ne		
Denisova č. 7, dvorní	313				ne		
Denisova č. 9	312				ne		
Denisova č. 12	275			II	ne		
Denisova č. 15	309				x		
Denisova č. 17	308				x		
Denisova č. 19	307			II	x		
Denisova č. 20	279			II	ne		
Denisova č. 21	306				ne		
Denisova č. 24	281			II	ne		
Denisova č. 25	304				ne		
Denisova č. 28 / Univerzitní č. 2	283			I	x		
Denisova č. 33	292				x		
Denisova č. 35, č.p. 291- statika	291			II	x	D	
Dolní nám č. 12	189			II	x		
Dolní nám č. 27	111			II	x		
Dolní nám č. 32	56				x		
Dolní nám č. 34	54			II	x		
Havelkova č.9	103				ne		
Horní nám. č. 12	205			I	x		
Hrnčířská č. 1	435				ne		
Hrnčířská č. 38	142				ne		
Kačení č. 3	303				ne		
Kačení č. 4	296				ne		
Kapucínská č. 6	117			I	x		
Kapucínská č. 14	121				x		
Kateřinská - klášter čp. 83 část	83				ne		
Kateřinská - klášter čp. 83 část	83	havarijní			x		
Komenského č. 11	864			II	ne		
Korunní pevnůstka čp.940	940			II	x		
Korunní pevnůstka čp.941	941	havarijní			x		
Kosinova č. 6	873				ne		
Koželužská č. 25, Hanáckého pluku č. 5	672			I	ne		
Koželužská č. 31	945				x		
Křivá č. 6	63				ne		
Lafayettova č. 11	46			II	ne		
Lafayettova č. 12 č.p. 41 - Měšťan. pivovar	41				x		
Mahlerova č. 13	241			II	x		
Mariánská č. 11	851				x		
Mlčochova č. 2 / 1. máje 5	820			I	x		
Mlýnská č.p.938 - fasády	938				x		
Na hradě - Michalský výpad parc.č.1265					x		
Nám. Republiky č. 4	408			II	x		
Ostružnická č. 15	356			I	x		
Panská č. 6, dvorní	176				ne		
Panská č. 7	185				ne		
Pavelčákova č. 5	432			II	ne		
Pekařská č. 21	485				x		
Pekařská č. 6	479				ne		
Pekařská č. 8	480				ne		
Pekařská č. 12	616				ne		
Purkrabská č. 9	147				ne		
Purkrabská č. 4, dvorní	154				x		
Purkrabská č. 6, dvorní	155				x		
Riegrova č. 5, dvorní	404				x		
Riegrova č. 10	375			II	x		
Slovenská č. 8	509			II	ne		
Sokolská č. 13	580				ne		
Sokolská č. 15	579				x		
Sokolská č. 21	576				ne		
Sokolská č. 48	551			II	x		
Sokolská č. 50	550			II	x		
Studentská č.p. 582 - Staroměstská kasárna	582			II	x		
Šemberova č. 7	67				x		
Třída Svobody 27	411				ne		
Univerzitní č. 6	227				ne		
Univerzitní č. 10	229			I	x		
Univerzitní č. 14	231				ne		
Univerzitní č. 16	232				x		
Úzká č. 4	369				ne		
Václavské nám. 6	810				x		
Vodární č. 5	483				x		
Vodární č. 3	400				ne		
Wurmova č. 7	577				x		
Wurmova č. 11	537				x		
Zámečnická Studentská - bašta				II	x		
Zástavba proluky Denisova č. 37 - 45				II			
Zástavba proluky Hrnčířská							
Zástavba proluky vedle hotelu GEMO tř. Svobody č. 35				II			
Zástavba proluky Ztracená 11, 13							
Ztracená č. 8	255				x		
Ztracená č. 22	262			II	ne		
Ztracená č. 24	263			II	ne		
Ztracená č. 26	264			II	ne		
Žerotínovo n.č.10	213		2005	I	x		
Žerotínovo nám. 13, Michalská č.7	250		2005	I	x		
Žerotínovo nám., Na Hradě, oprava střeš. krytiny kaple sv.Alexe			2005		x		
Asanační úpravy, hřiště u vyústění Aksamitovy ulice				II			
Asanační úpravy, park podél hradeb u DPMO				II			
Asanační úpravy, park podél hradeb u remízy tramvaje				II			
Garáže GAMA v části DPMO				II			
Inženýrské sítě Dolní nám.				II			
Rekonstrukce Třídy Svobody, nové prostorové uspořádání				II			
Rekonstrukce ulice Koželužské,vymístění DPMO a odstavného stání tramvají				II			
Řešení veřejných prostor Blažejského nám.				II			
Řešení veřejných prostor				II			
Úprava parku pod letním kinem				II			
Lletní kino							
Městské hradby					x		

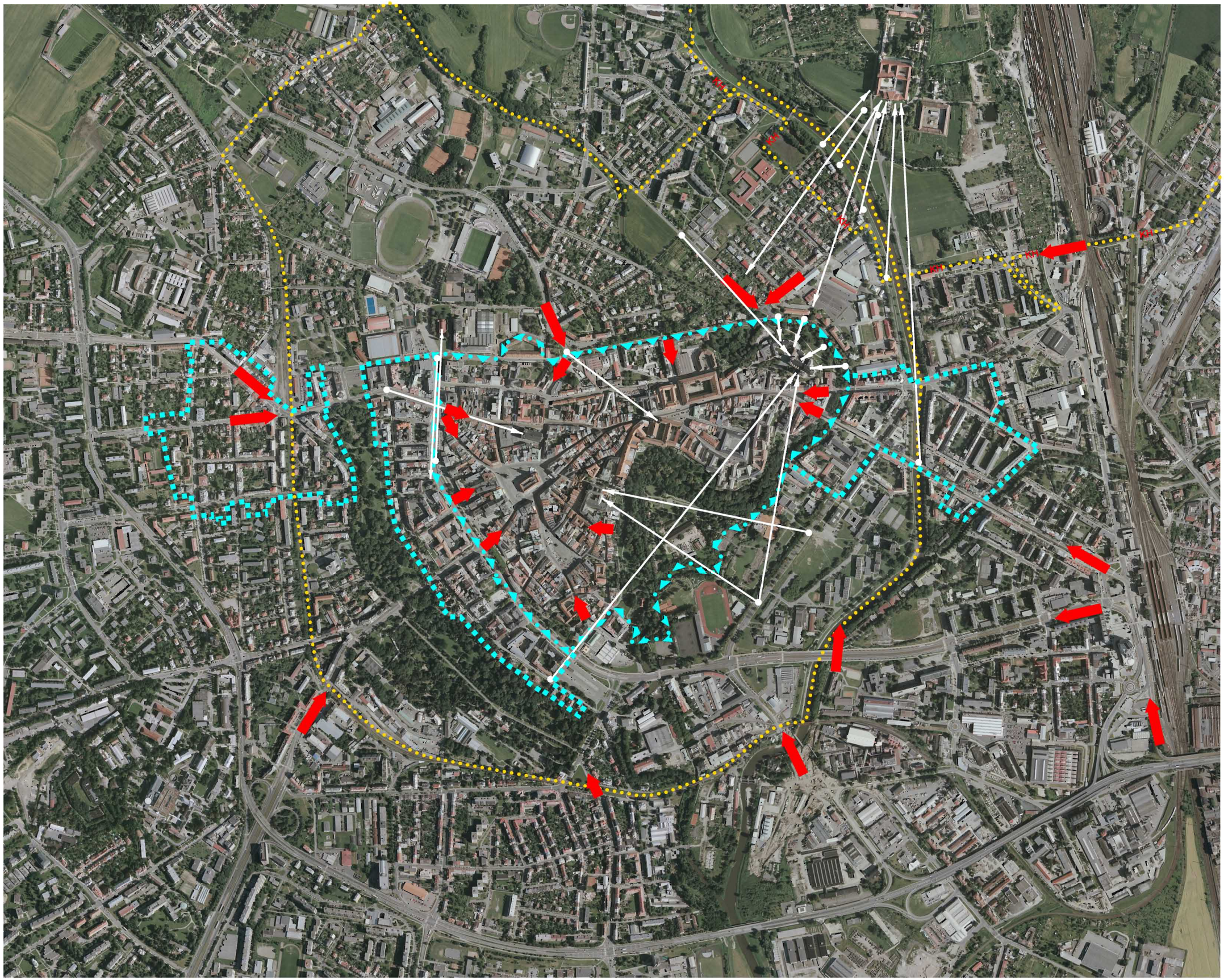
TABULKA 11 - OSTATNÍ NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY s možností nároku na státní dotaci programu regenerce, neuvedené v předešlých listech tabulky.

čp.1 měšťanský dům Pavelčákova 21	čp.233 měšťanský dům nám. Universitní 18	čp.769 poliklinika nám. Národních Hrdinů, U hradeb
čp.6 měšťanský dům Pavelčákova 11	čp.244 původní jezuitský seminář sv. Františka Xaverského nám. Universitní 1	čp.808 měšťanský dům 1. máje 17
čp.13 měšťanský dům U zlatého prstenu Horní náměstí 18	čp.249 měšťanský dům nám. Žerotinovo 14	čp. 824 muzeum umění - společenský dům manželů Donathových Denisova 47
čp.19 měšťanský dům U stříbrného rýče Dolní náměstí 47	čp.252 měšťanský dům U bílého klobouku Michaiská 3	čp.811kapituiní děkanství nam. Václavské 3
čp.21 měšťanský dům U černého koně Dolní náměstí 44	čp.254 měšťanský dům Ztracená 6	čp.814 fara Mlčochova 5
čp.26 měšťanský dům Dolní náměstí 39	čp.294 měšťanský dům Denisova 29	čp.818 měšťanský dům 1. máje 9
čp.28 měšťanský dům Lafayettova 4	čp.295 měšťanský dům Denisova. Kačení 27	čp.829 měšťanský dům 1. máje 10
čp.29 měšťanský dům Lafayettova 6	čp.298 měšťanský dům Kačení 8	čp.837 měšťanský dům 1. máje 26
čp.30 měšťanský dům Lafayettova 8	čp.305 měšťanský dům Denisova 23	čp.839 měšťanský dům 1. máje 30
čp.31 měšťanský dům U červeného kohouta Lafayettova 10	čp.323 měšťanský dům Krajinská lékárna, U černého orla Horní nám.10	čp.842 Přemyslovy kasárna, Tereziánská zbrojnice Biskupské náměstí 1
čp.44 měšťanský dům Lafayettova 15	čp.324 měšťanský dům Ostružnická 4	čp.843 vysoká škola stavovská Akademická 8, Křížkovského 5
čp.45 měšťanský dům Lafayettova 13	čp.333 měšťanský dům Ostružnická 22	čp.847 měšťanský dům - vikářský dům Mariánská 8
čp.49 měšťanský dům Lafayettova 5	čp,342 měšťanský dům Ostružnická 40	čp.848 měšťanský dum Mariánská 10
čp.62 měšťanský dům, bývalý měšťanský špitál Kateřinská 8	čp 355 měšťanský dům Ostružnická 17	čp.849 vikářský dům Mariánská 12
čp.98 měšťanský dům Blažejské náměstí 6	čp.361 měšťanský dům U zlaté koruny, U uherského krále Ostružnická	čp.850 činžovní dům Mariánská 14
čp.102 měšťanský dům Blažejské náměstí 1	čp.362 měšťanský dům Ostružnická 3	čp.941 Korunní pevnost, parcč.691
čp.104 měšťanský dům Havelkova 7	čp.363 měšťanský důmOpletalova 2, Ostružnická 1	Olomoucký hrad s kostelem sv. Václava:
čp.105 měšťanský dům Havelkova 5	čp.367 palác Edelmanův Horní náměstí 5	Přemyslovský palác nám. Václavské
čp.106 měšťanský dům Havelkova 3	čp.374 měšťanský dům Riegrova 8	kaple Panny Marie Ochranitelky nám. Václavské
čp.107 měšťanský dům Havelkova, Kateřinská 5	čp.380 měšťanský dům Rieqrova 20	sioup se sousoším Nejsvětější Trojice Horní náměstí
čp.118 měšťanský dům Kapucínská 8	čp.504 měšťanský dúm 8. května 25	kašna Caesarova Horní náměstí
čp.132 měšťanský dům Hrnčířská 22	čp.402 měšťanský dům Riegrova, Barvířská 9	kašna Herkulova Horní náměstí
čp.149 měšťanský dům Purkrabská 5	čp.403 měšťanský dům Riegrova 7	kašna Jupiterova Dolní náměstí
čp.152 měšťanský dům nám. Žerotinovo 3	čp.410 Petrášův palác Horní náměstí 25	kašna Merkurova 8. května, 28. října
čp.158 měšťanský dům Purkrabská 10	čp.414 měšťanský dum Švédská 10	kašna Neptunova Dolní náměstí
čp.165 měšťanský dům Dolní náměstí 23	čp.423 měšťanský dum Švédská, Horní nám. 24	kašna Tritonů náměstí Republiky
čp.172 měšťanský dům Dolní náměstí 16	čp.425 kanovnický dum Křižkovského 2	vojenská prachárna v korunní hradbě, nebo součást 31013/8-1727 Korunní pevnůstky areál
čp.174 měšťanský dům Panská 2, Dolní náměstí	čp.441 měšťanský dum Pavelčákova 14	sloup se sochou P. Marie Dolní náměstí
čp.177 měšťanský dům Panská 8	čp.445 měšťanský diim Paveíčákova, Svobody 22	socha sv. Floriána nám. Žerotínovo
čp.183 měšťanský dům Školní 6, Panská	čp.453 měšťanský dum 8. května 14	socha sv. Jana Nepomuckého nám. Václavské
čp.186 měšťanský dům Panská 5	čp.455 měšťanský dům 8. května 18	park Bezručovy sady
čp.190 měšťanský dům U arcivévody Karla Dolní náměstí 11	čp.461 městský dům 28. října 7	mauzoleum
čp.192 měšťanský dům U zeleného stromu Dolni náměstí 9	čp.475 měšťanský dům Opletalova 6	sochy čtyř Herkulů Bezručovy sady
čp.193 měšťanský dům U zeleného věnce Dolní náměstí 8	čp.491 měšťanský dům Pekařská 9	městské opevnění ze 14. stol., zaniklé v 15. stol., archeologické stopy Denisova, v čp. 43, 45, 47
čp.194 měšťanský dům U bílé růže Dolní náměstí 7	čp.497 měšťanský dům 8. května, Zámečnická 37	hraniční kámen přemístěn z Bílé Lhoty, depositář
čp.201 měšťanský dům U zlatého jelena Dolní náměstí 1	čp.499 měšťanský dům 8. května 33	Olomouc městské opevnění
čp.202 měšťanský dům U zlaté hvězdy	čp.502 kanovnický dům Křižkovského 4	Olomouc měšťanský dům -základové zdivo, archeolgiccké stopy (umístěno na parcele č. 2531)
čp.203 měšťanský dům Horní náměstí. Školní 1	čp.505 kanovnická rezidence Křižkovského 6	zbytky románských hradeb - Skalnatý vrch Dobrovského
čd.204 měšťanský dům Horní náměstí 13	čp.513 kanovnický dům Křižkovského 12	krucifix u kostela sv.Mořice zezadu 8.května
čp.206 palác Podstatských z Prusínovíc Michalská 2. Ztracená 2	čp.514 kanovnický dům Křižkovského 14	
čp.225 jezuitský konvikt, kaple Božího Těla Universitní 3	čp.519 městský dům 8. května 11	
čp.226 měšťanský dům Universitní 4	čp.578 dominikánský klášter Slovenská 14	
čp 228 měšťanský dům Universitní 8	čp.586 městský dům se sálem ve dvoře (býv. sokolovna) Sokolská 7	

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



LEGENDA:

HRANICE
PAMÁTKOVÉ REZERVACE

HRANICE
PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO
PÁSMA MPR

HRANICE
PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO
PÁSMA KLÁŠTERNÍ HRADISKO

KH

OBRYSY DALŠÍCH HODNOTNÝCH
ÚZEMÍ MIMO ROZSAH MPR OLOMOUC

MÍSTA INTENZIVNÍCH NÁSTUPŮ
DO CENTRÁLNÍ ZÓNY

MÍSTA INTENZIVNÍCH NÁSTUPŮ
DO HISTORICKÉHO JÁDRA

VÝZNAMNÉ POHLEDY NA HISTORICKÉ
A OSTATNÍ VÝZNAMNÉ OBJEKTY
(MIMO INTERIER JÁDRA)

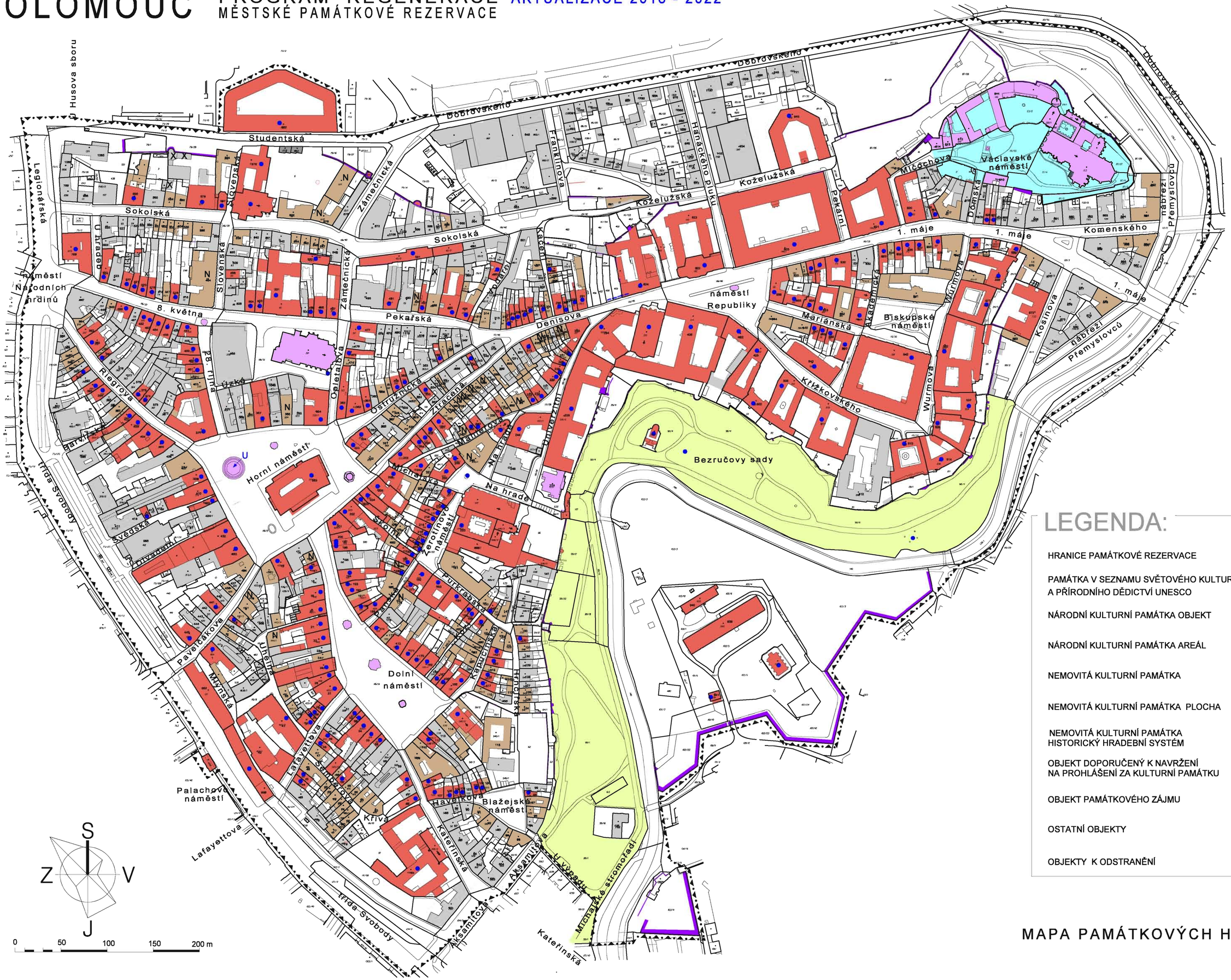
ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

1

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022

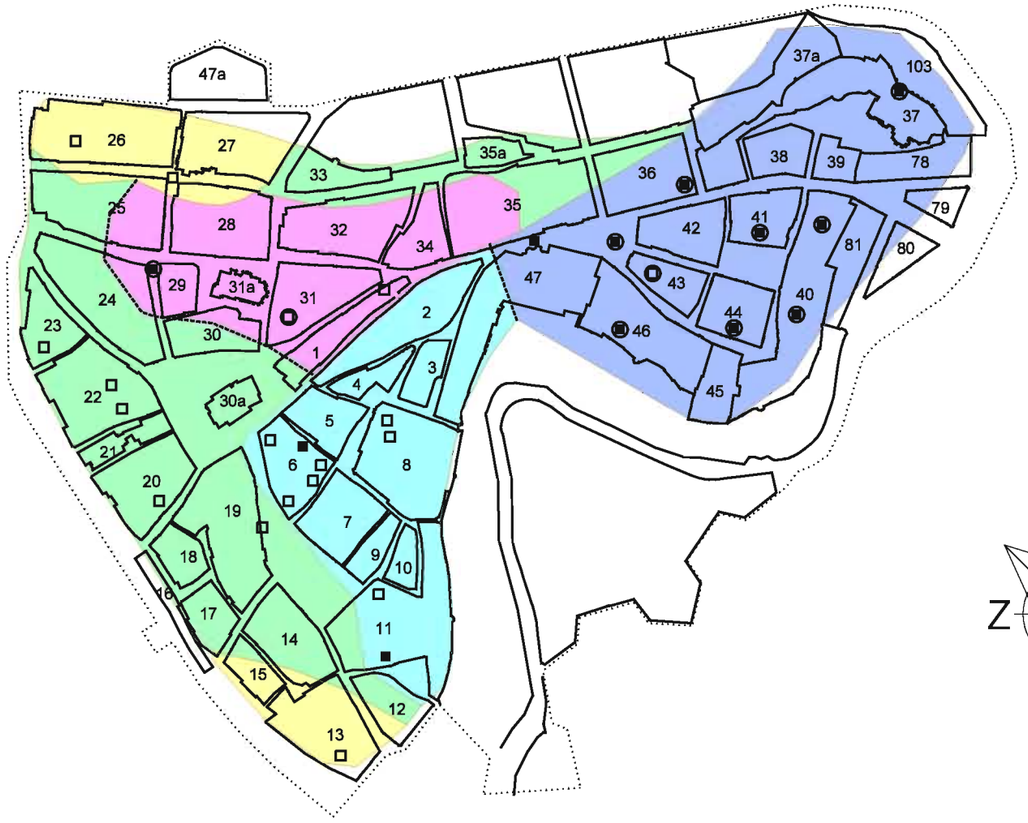


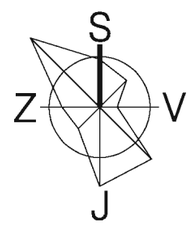
LEGENDA:

- HRANICE PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- PAMÁTKA V SEZNAMU SVĚTOVÉHO KULTURNÍHO A PŘÍRODNÍHO DĚDICTVÍ UNESCO (U)
- NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA OBJEKT
- NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA AREÁL
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA PLOCHA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA HISTORICKÝ HRADEBNÍ SYSTÉM
- OBJEKT DOPORUČENÝ K NAVRŽENÍ NA PROHLÁŠENÍ ZA KULTURNÍ PAMÁTKU (N)
- OBJEKT PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU
- OSTATNÍ OBJEKTY
- OBJEKTY K ODSTRANĚNÍ (X)

MAPA PAMÁTKOVÝCH HODNOT

2





Stáří archeologických nálezů a geologické rajony

- hranice geologických rajonů
- hranice geologických subrajonů
- sedimenty spodního karbonu v kulmském vývoji - droby až slepence převážně pokryty kvartemími sedimenty
- sedimenty spodního karbonu v kulmském vývoji - droby až slepence nepokryty kvarternimi sedimenty
- neogenní sedimenty s mocnějším pokryvem sedimentů kvarternich
- neogenní sedimenty
- kvarterní sedimenty s mocnějším pokryvem sedimentů kvarterních
- pravěká osídlení
- osídlení ze slovanského období a mladší
- osídlení vrcholně středověká až novověká

Schéma akcí uskutečněných do roku 1993

- body s aktivním zjištěním v rámci výkopů prováděných staveb
- průzkum podél liniových staveb
- místa, kde proběhl záchranně archeologický výzkum

Schéma akcí uskutečněných do roku 1996

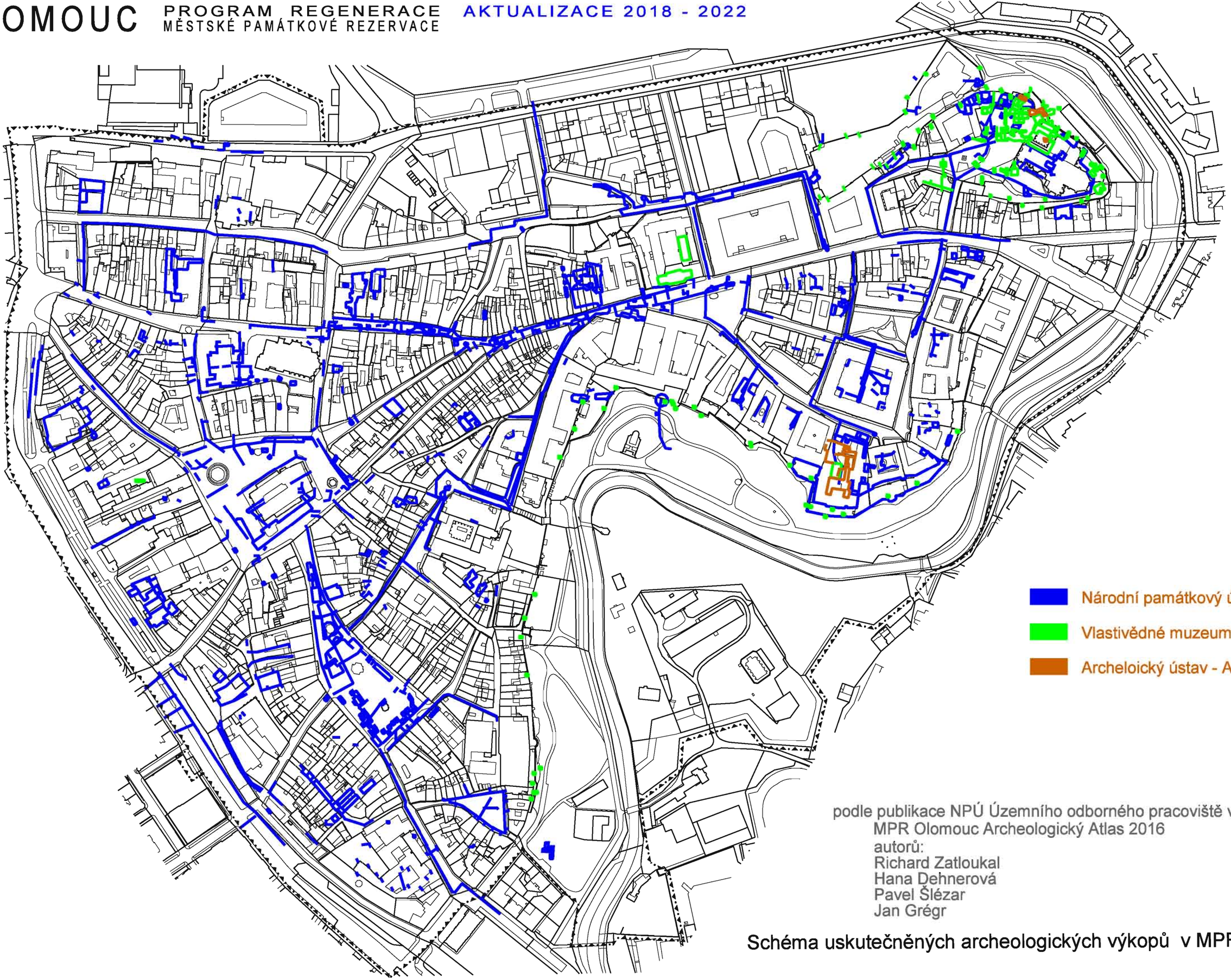
- archeologické průzkumy 1994 - 1996 - průzkum podél liniových staveb
- archeologické průzkumy 1994 - 1996 - body s aktivním zjištěním v rámci výkopů prováděných staveb

Místa uskutečněných akcí v roce 2012

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



podle publikace NPÚ Územního odborného pracoviště v Olomouci :
MPR Olomouc Archeologický Atlas 2016
autorů:
Richard Zatloukal
Hana Dehnerová
Pavel Šlézar
Jan Grégr

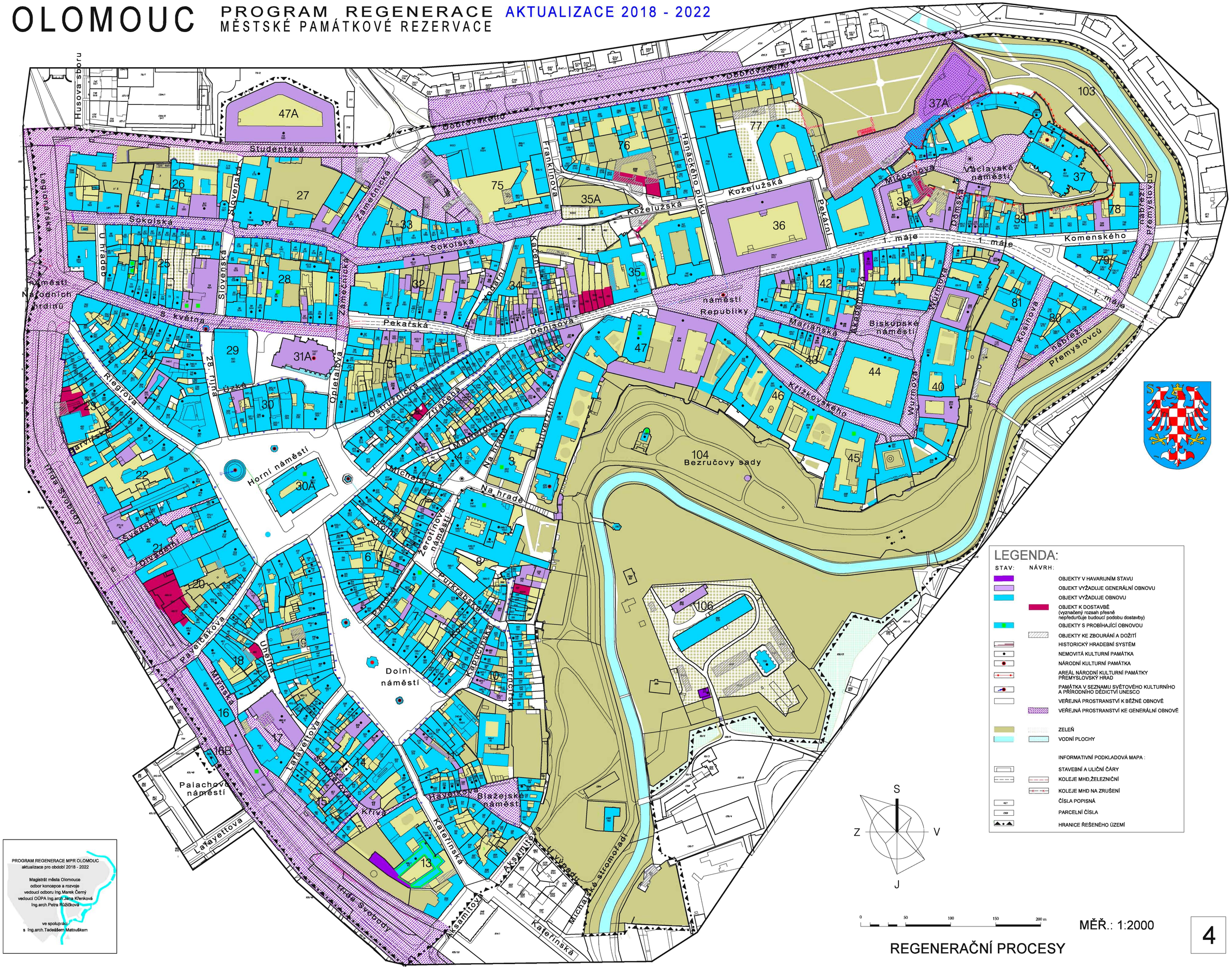
Schéma uskutečněných archeologických výkopů v MPR

3 a

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



MĚŘ.: 1:2000

REGENERAČNÍ PROCESY

4

OLOMOUC PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022

2004 4 310 000,- Kč

Michalský výpad M 4364,9 1150
Žerotínovo náměstí 7 FPO 200 100 20
Žerotínovo náměstí 8 FPO 300 150 30
Žerotínovo náměstí 6 FPO 200 100 20
Dolní nám.49, 50 FPO 300 150 30
dominikánský klášter CÍ 120 84 24
Dolní nám.36 FPO 100 50 10
Riegrova 24 M 3904,5 1205
Václavské nám.2 CÍ 150 150
kostel Svatých schodů čp.587 M 1696,1 250
býv.voj.pekárna Koželužská 31 FPO 318,7 73 50
1.máje 34 FPO 131,2 30 25
Denisova 35 FPO 179,7 55 40
Mariánská 5 FPO 399,1 95 40
Ostružnická 22 FPO 408,8 160 50
sv.Cyril a Metoděj CÍ 499,8 349 100
býv.evangel kostel FPO 598 210 100
Horní náměstí 26 FPO 511 100 200
kostel sv.Michala CÍ 200 140 40
Žerotínovo náměstí 5 FPO 44,6 13 10
Dolní nám.49 FPO 129,8 45 30
Dolní nám.22 FPO 214,7 60 40

2005 1 830 000,- Kč

Univerzitní 7 vila Primavesi FPO 100 50 10
kostel sv.Michala CÍ 643,9 451 128
Ztracená 10 FPO 250 125 25
Žerotínovo náměstí 10 FPO 100 50 10
Opletalova 6 FPO 300 150 30

2006 1 530 000,- Kč

Wurmova 1 FPO 100 50 10
Wurmova 3 FPO 200 100 20
1.máje 22 FPO 100 50 10
1.máje 12 FPO 450 225 45
Mariánská 3 CÍ 100 70 20

2007 1 275 000,- Kč

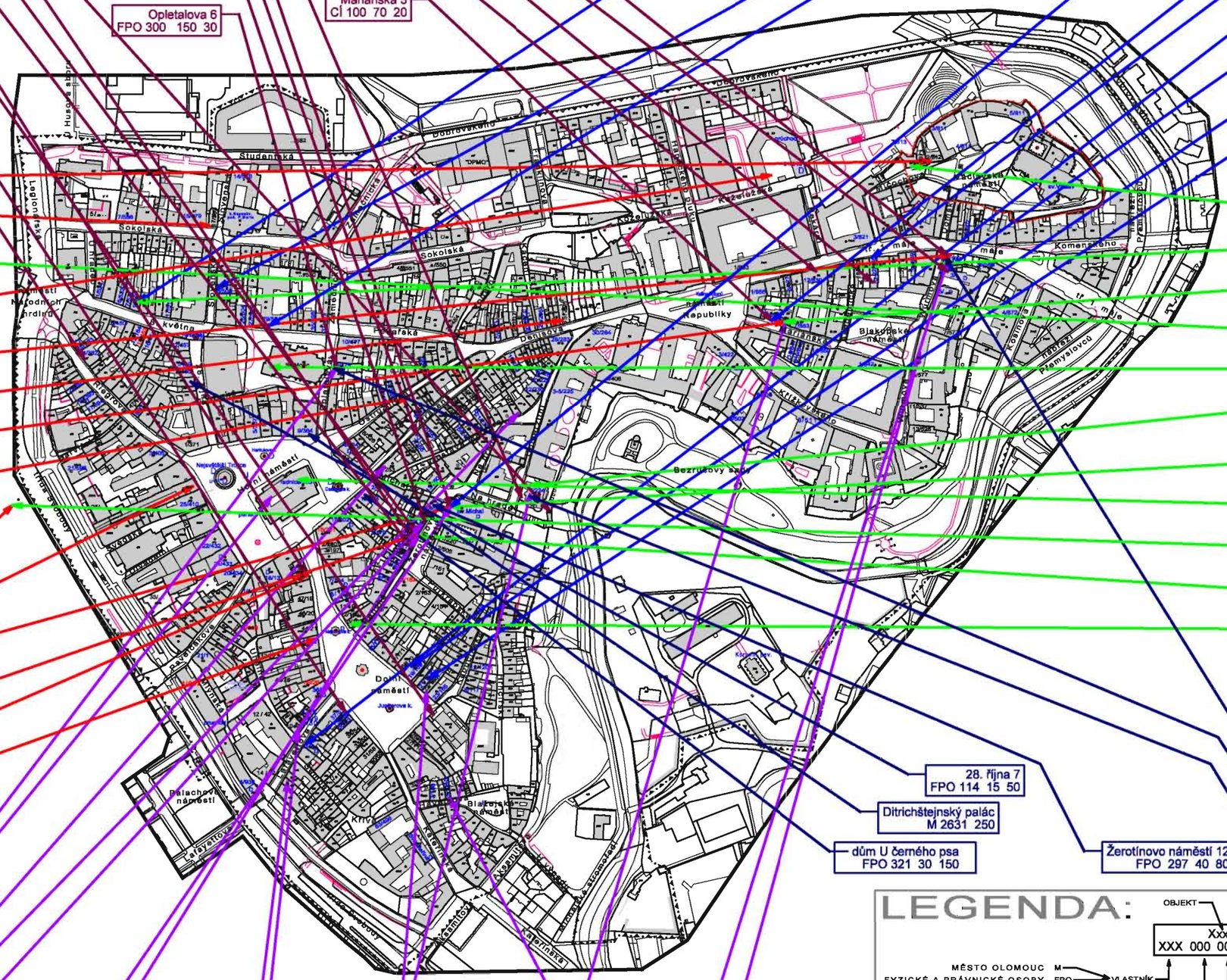
sv.Cyril a Metoděj CÍ 775 240 155
Opletalova 6 FPO 350 50 35
radnice M 360 . 125
Michalská 1 FPO 534 100 60
Univerzitní 18 FPO 150 35 15
Žerotínovo náměstí 10 FPO 150 35 15
kostel sv.Michala CÍ 240 120 60
Žerotínovo náměstí 8 FPO 150 35 15
Lafayettova 15 FPO 108 40 20
Lafayettova 10 FPO 416 50 70
Dolní nám.22 FPO 460 100 60
Univerzitní 7 vila Primavesi FPO 400 75 40
Havelkova 7 FPO 110 30 15
Mariánská 5 FPO 300 100 60
Wurmova 1 FPO 200 40 20
arcibiskupský palác CÍ 300 100 60

2008 400 000,- Kč

28. října 7 FPO 114 15 50
Ditrichštejnský palác M 2631 250
dům U černého psa FPO 321 30 150
Žerotínovo náměstí 12 FPO 297 40 80
Wurmova 1 FPO 191 25 65
Opletalova 6 FPO 125 25 50
Univerzitní 7 vila Primavesi FPO 140 15 45

2003 2 480 000,- Kč

8.května 9 FPO 1200 430 147
Slovenská 6 FPO 200 100 20
ZŠ Komenium M 3600 1065
kostel sv.Michala CÍ 600 405 130
Mariánská 3 CÍ 100 70 20
1.máje 22 FPO 140 70 14
Lafayettova 7 FPO 140 70 14
Wurmova 3 FPO 200 100 20
Dolní nám.19 FPO 100 50 10
Dolní nám.21 FPO 250 120 25
Mlčochova 5 CÍ 200 200
8.května 9 FPO 200 60 20
Mariánská 5 FPO 260 80 40
sv.Cyril a Metoděj CÍ 842 273 235
sv.Mořic CÍ 288 288
Univerzitní 7 vila Primavesi FPO 400 135 70
kostel sv.Michala CÍ 461 150 200
radnice M 360 130
býv.evangel kostel FPO 470 90 60
Žerotínovo náměstí 8 FPO 238 50 30
Dolní nám.13 FPO 116 40 25



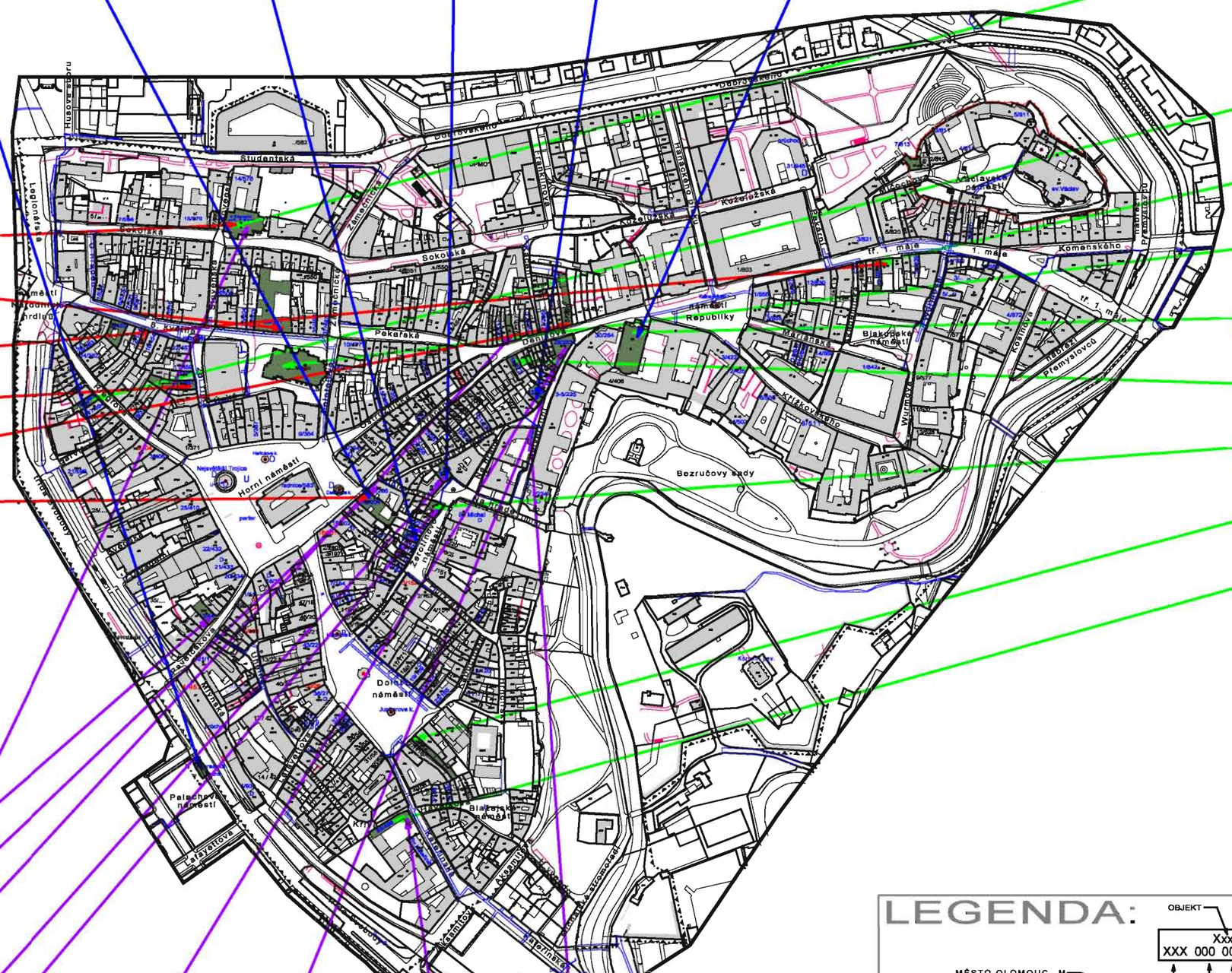
LEGENDA:

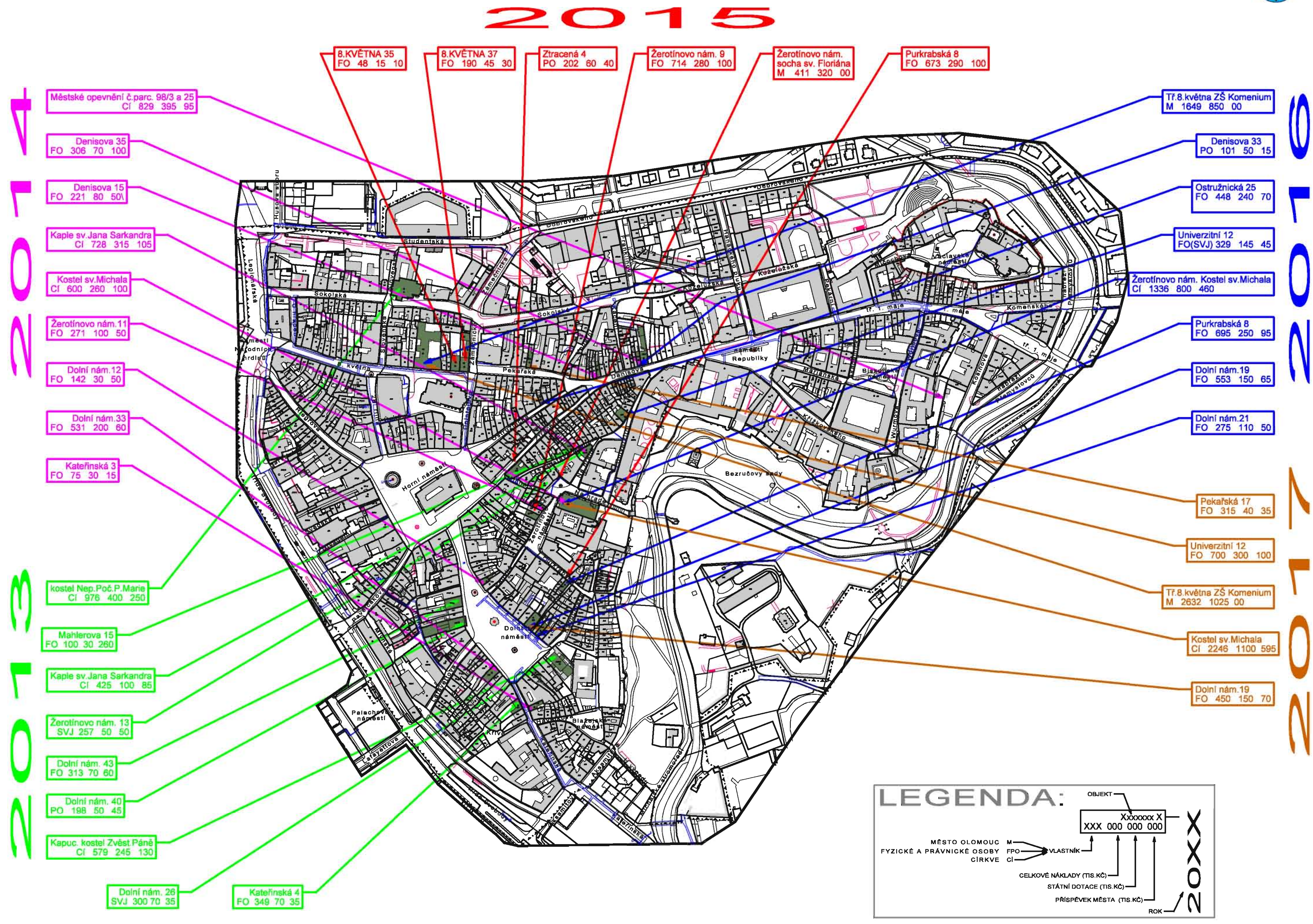
OBJEKT — Xxxxxxx X
XXX 000 000 000 — 200X

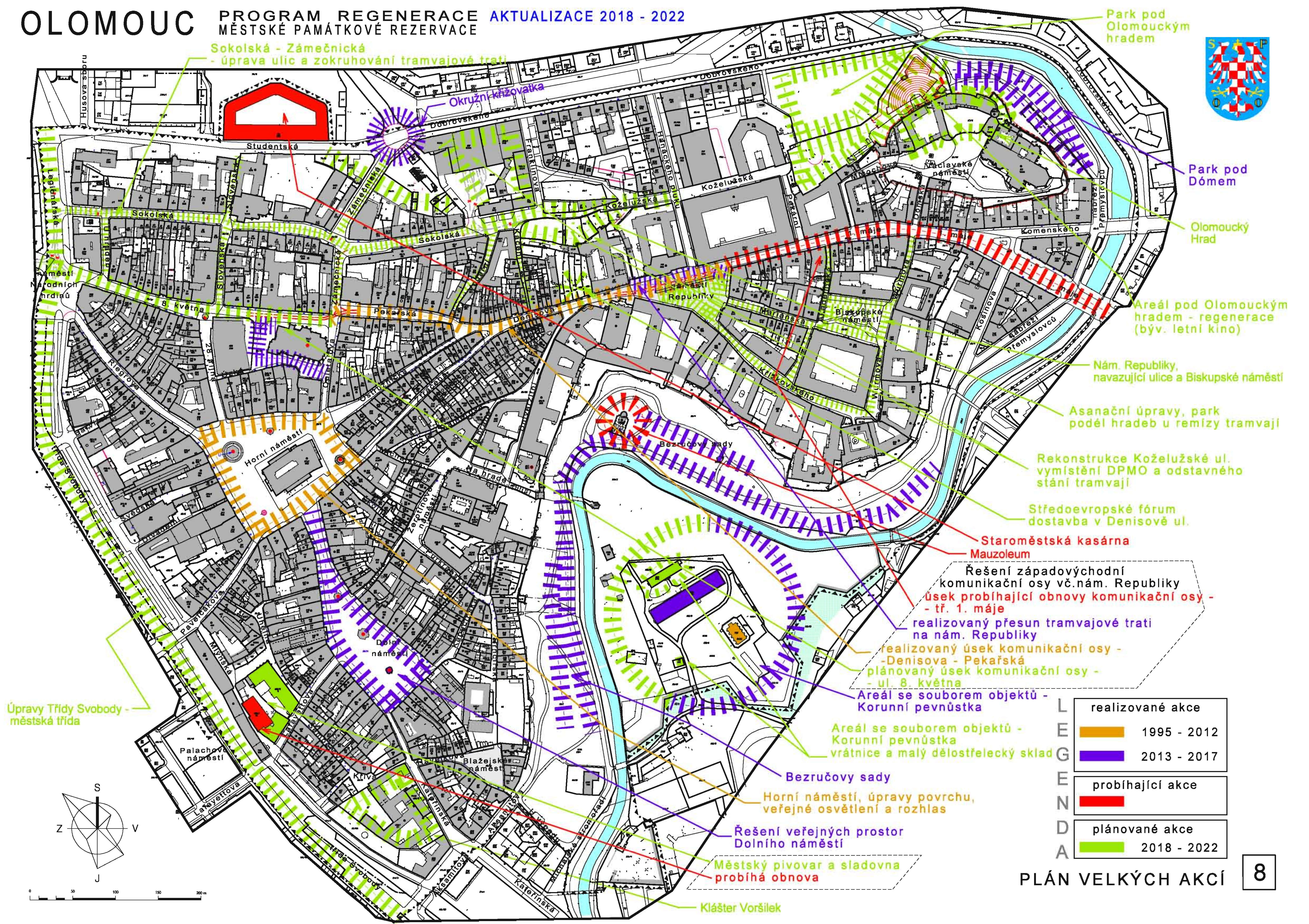
VLASTNÍK:
MĚSTO OLOMOUC M
FYZICKÉ A PRÁVNICKÉ OSOBY FPO
CÍRKVE CÍ

CELKOVÉ NÁKLADY (TIS.KČ)
STÁTNÍ DOTACE (TIS.KČ)
PŘÍSPĚVEK MĚSTA (TIS.KČ)
ROK

2009
2 245 000.- Kč



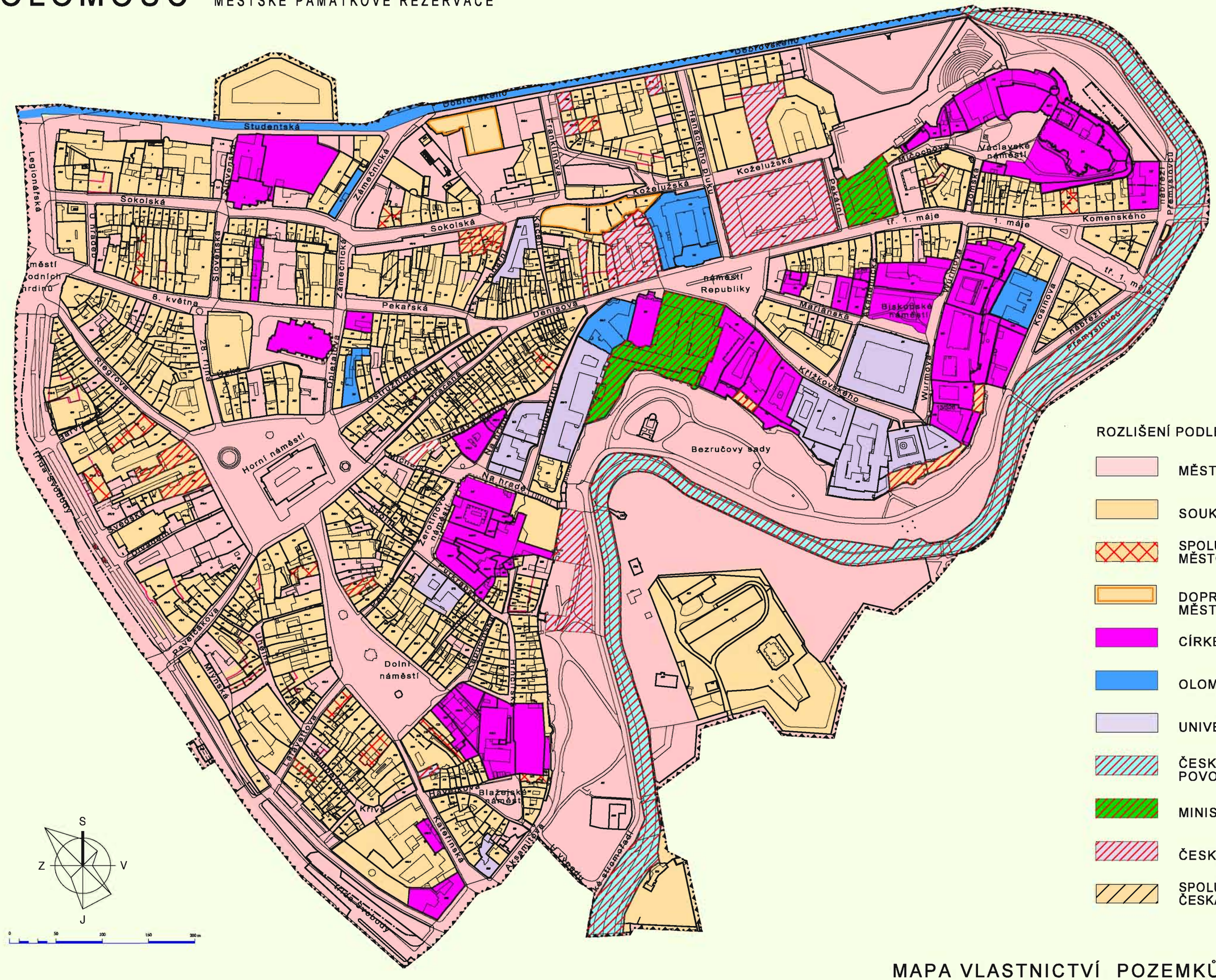

2015
8.KVĚTNA 35 FO 48 15 10
8.KVĚTNA 37 FO 190 45 30
Ztracená 4 PO 202 60 40
Žerotínovo nám. 9 FO 714 280 100
Žerotínovo nám. socha sv. Floriána M 411 320 00
Purkrabská 8 FO 673 290 100
2014
Městské opevnění č.parc. 98/3 a 25 CÍ 829 395 95
Denisova 35 FO 306 70 100
Denisova 15 FO 221 80 50
Kaple sv.Jana Sarkandra CÍ 728 315 105
Kostel sv.Michala CÍ 600 260 100
Žerotínovo nám.11 FO 271 100 50
Dolní nám.12 FO 142 30 50
Dolní nám.33 FO 531 200 60
Kateřinská 3 FO 75 30 15
2013
kostel Nep.Poč.P.Marie CÍ 976 400 250
Mahlerova 15 FO 100 30 260
Kaple sv.Jana Sarkandra CÍ 425 100 85
Žerotínovo nám. 13 SVJ 257 50 50
Dolní nám. 43 FO 313 70 60
Dolní nám. 40 PO 198 50 45
Kapuc. kostel Zvěst Páně CÍ 579 245 130
Dolní nám. 26 SVJ 300 70 35
Kateřinská 4 FO 349 70 35
2016
Tř.8.května ZŠ Komenium M 1649 850 00
Denisova 33 PO 101 50 15
Ostružnická 25 FO 448 240 70
Univerzitní 12 FO(SVJ) 329 145 45
Žerotínovo nám. Kostel sv.Michala CÍ 1336 800 460
Purkrabská 8 FO 695 250 95
Dolní nám.19 FO 553 150 65
Dolní nám.21 FO 275 110 50
2017
Pekařská 17 FO 315 40 35
Univerzitní 12 FO 700 300 100
Tř.8.května ZŠ Komenium M 2632 1025 00
Kostel sv.Michala CÍ 2246 1100 595
Dolní nám.19 FO 450 150 70
Horní náměstí
Dolní náměstí
Bezručovy sady
náměstí Republiky
LEGENDA:
OBJEKT
Xxxxxxx X
XXX 000 000 000
MĚSTO OLOMOUC M
FYZICKÉ A PRÁVNICKÉ OSOBY FPO
CÍRKVE CÍ
VLASTNÍK
CELKOVÉ NÁKLADY (TIS.KČ)
STÁTNÍ DOTACE (TIS.KČ)
PŘÍSPĚVEK MĚSTA (TIS.KČ)
ROK
20XX


OLOMOUC
PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
AKTUALIZACE 2018 - 2022
Sokolská - Zámečnická
- úprava ulic a zokruhování tramvajové trati
Okružní křižovatka
Park pod Olomouckým hradem
Park pod Dómem
Olomoucký Hrad
Areál pod Olomouckým hradem - regenerace (býv. letní kino)
Nám. Republiky, navazující ulice a Biskupské náměstí
Asanační úpravy, park podél hradeb u remízy tramvají
Rekonstrukce Koželužské ul. vymístění DPMO a odstavného stání tramvají
Středoevropské fórum dostavba v Denisově ul.
Staroměstská kasárna
Mauzoleum
Řešení západovýchodní komunikační osy vč.nám. Republiky
úsek probíhající obnovy komunikační osy - - tř. 1. máje
realizovaný přesun tramvajové trati na nám. Republiky
realizovaný úsek komunikační osy - -Denisova - Pekařská
plánovaný úsek komunikační osy - - ul. 8. května
Areál se souborem objektů - Korunní pevnůstka
Areál se souborem objektů - Korunní pevnůstka vrátnice a malý dělostřelecký sklad
Bezručovy sady
Horní náměstí, úpravy povrchu, veřejné osvětlení a rozhlas
Řešení veřejných prostor Dolního náměstí
Městský pivovar a sladovna probíhá obnova
Klášter Voršilek
Úpravy Třídy Svobody - městská třída
Horní náměstí
Dolní náměstí
Bezručovy sady
Palachovo náměstí
Blažejské náměstí
LEGENDA
realizované akce
1995 - 2012
2013 - 2017
probíhající akce
plánované akce
2018 - 2022
PLÁN VELKÝCH AKCÍ
8
S
J
Z
V

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



ROZLIŠENÍ PODLE VLASTNICTVÍ:

- MĚSTO OLOMOUC
- SOUKROMÉ
- SPOLUVLASTNICTVÍ MĚSTO OLOMOUC A SOUKROMÉ
- DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA OLOMOUCE
- CÍRKEV
- OLOMOUCKÝ KRAJ
- UNIVERZITA PALACKÉHO
- ČESKÁ REPUBLIKA POVODÍ ŘEKY MORAVY
- MINISTERSTVO OBRANY
- ČESKÁ REPUBLIKA
- SPOLUVLASTNICTVÍ ČESKÁ REPUBLIKA A SOUKROMÉ

MAPA VLASTNICTVÍ POZEMKŮ V MPR

SVATÝ KOPEČEK
BÝVALÝ ŠPITÁL
DŮM USEDLOSTI - FOJTSTVÍ
KAPLE SV. BARBORY
KŘÍŽ Z ROKU 1900
POUTNÍ AREÁL S BAZILIKOU NAVŠTÍVENÍ PANNY MARIE
POUTNÍ DŮM
VILA BELLEVUE - DŮM JIŘÍHO WOLKERA

ČERNOVÍR
BOŽÍ MUKA
FORT XXII ČERNOVÍR
POMNÍK POPRAVENÝM ÚČASTNÍKŮM PŘEROVSKÉHO POVSTÁNÍ
SLOUP NEJSVĚTĚJŠÍ TROJICE
VOJENSKÝ HŘBITOV
ZNAK OPATA BONISCHE

CHVÁLKOVICE
FORT II CHVÁLKOVICE
KAPLIČKA
KOSTEL SV. BARBORY
KŘÍŽ Z ROKU 1828
LIPOVÁ ALEJ - 1. ÚSEK
LIPOVÁ ALEJ - 2. ÚSEK
PAMĚTNÍ KÁMEN
PARNÍ VODÁRNA
POUTNÍ ALEJ S KOSTELEM SV. BARBORY, KAPLIČKOU A DROBNÝMI OBJEKTY
SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO
SOUSOŠÍ POUTNÍKA S ANDĚLEM

DROŽDÍN
KAPLE SV. ANNY

KLÁŠTERNÍ HRADISKO
BÝVALÝ PREMONSTRÁTSKÝ KLÁŠTER HRADISKO

ŘEPČÍN
BOŽÍ MUKA
HOSPODÁŘSKÉ KŘÍDLO S NÁSPÍM
KAPLE SV. ISIDORA
SLOUP SE SOCHOU SV. JANA NEPOMUCKÉHO
SÝPKA USEDLOSTI

LOŠOV
FORT RADÍKOV 2

LAZCE
RODINNÝ DŮM ROBERTA SCHNEIDERA
RODINNÝ DŮM VLADIMÍRA MÜLLERA VILA
RODINNÝ DŮM ROBERTA SCHNEIDERA
RODINNÝ DŮM VLADIMÍRA MÜLLERA VILA
RODINNÝ DŮM ROBERTA SCHNEIDERA
POMNÍK POPRAVENÝCH NA STŘELNICI
PAMĚTNÍ KÁMEN

PAVLOVIČKY
SOCHA PANNY MARIE

HEJČÍN
KOSTEL SV. CYRILA A METODĚJE
PAMĚTNÍ KÁMEN
SOUBOR 25 DOMŮ DĚLNICKÉ KOLONIE

BĚLIDLA
zvonice s mariánským sloupem

NEŘEDÍN
FORT XV NEŘEDÍN
KAMENNÝ KŘÍŽ
KRUCIFIX
RODINNÝ DŮM KARLA A MILADY ROCHÁZKOVÝCH
SOUBOR HŘBITOVNÍ ARCHITEKTURY
ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA

HODOLANY
PAMĚTNÍ KÁMEN
RODINNÝ DŮM DĚLNICKÝ
SALZEROVA REDUTA
ZÁKLADOVÉ ZDIVO ROMÁNSKÉ PROFÁNNÍ ARCHITEKTURY

LEGENDA:
- HRANICE MPR OLOMOUC
- HRANICE PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO PÁSMA MPR
- HRANICE OLOMOUCE
- I. II. III. OBRYSY DALŠÍCH HODNOTNÝCH ÚZEMÍ MIMO ROZSAH MPR OLOMOUC

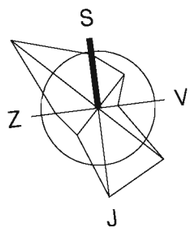
TOPOLANY
KAPLE BOŽSKÉHO SRDCE PÁNĚ
SMÍRČÍ KŘÍŽ

NOVÁ ULICE
PĚT ČINŽOVNÍCH DOMŮ
MĚSTSKÝ DŮM S BÝV. HOSTINCEM U PERUTĚ
ČTYŘI RODINNÉ DOMY
PĚT VIL
NÁJEMNÍ DŮM
HOSPODÁŘSKÝ AREÁL FAKULTNÍ NEMOCNICE
SPOLEČENSKÝ - SPOLKOVÝ DŮM (DŮM ODBORŮ)
ZAHRADNÍ ALTÁN
KOTELNA
HLAVNÍ VAL
BÝVALÝ PENZION HANÁ
HUSŮV SBOR
KOSTEL P.MARIE POMOCNÉ
SLOUP SE SOCHOU PANNY MARIE
SOCHA PANNY MARIE IMMACULATY
SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO
SOCHA ZMRTVÝCHVSTALÉHO KRISTA
SOCHY KRISTA A SV. JANA NEPOMUCKÉHO
KAMENNÝ KŘÍŽ
PARK
REDUIT
KASEMATNÍ HRADBA
KONTRESKARPA
FORT ŠIBENIČNÍ VRCH
FORT TABULOVÝ VRCH
FORT XIII NOVÁ ULICE
MINOVÉ CHODBY

POVEL
KAPLE P. MARIE
SOCHA SV.JANA NEPOMUCKÉHO
SOCHA SV.JUDY TADEÁŠE
SOCHA SV.JUDY ŠEBESTIÁNA

NOVÉ SADY
HROBKA MANŽELŮ BRDĚKOVÝCH
KAPLE PANNY MARIE SE SOCHOU BOHA OTCE

SLAVONÍN
BOŽÍ MUKA
FARA
FORT XI SLAVONÍN
KOSTEL SV. ONDŘEJE
KRUHOVÁ CIHELNA
SMÍRČÍ KŘÍŽ
SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO



0 500 1000 1500 2000 m

HOLICE
FORT VIII HOLICE

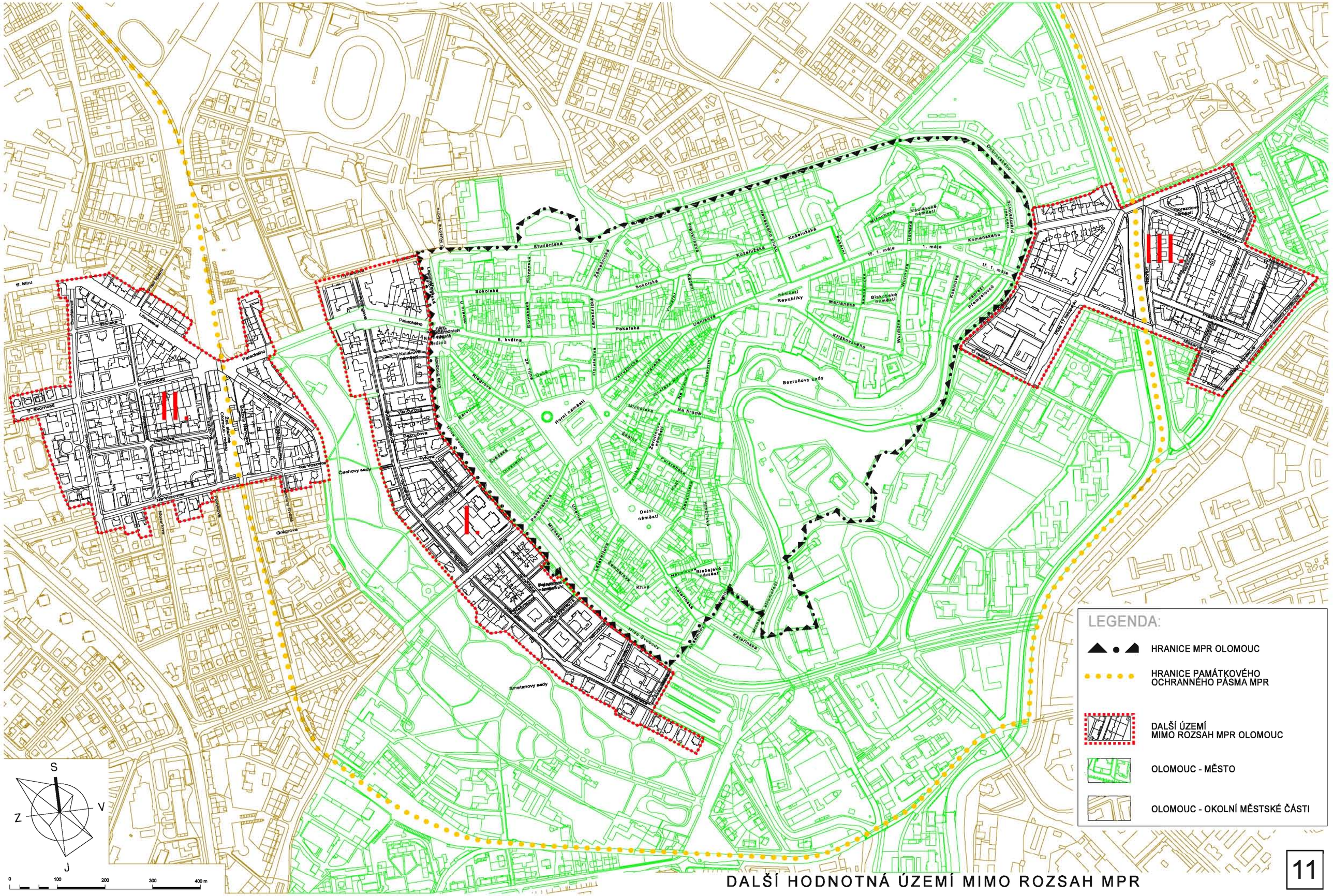
NEDVĚZÍ
KAPLE NEJSVĚTĚJŠÍ TROJICE
SMÍRČÍ KŘÍŽ

NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MIMO OLOMOUC MĚSTO

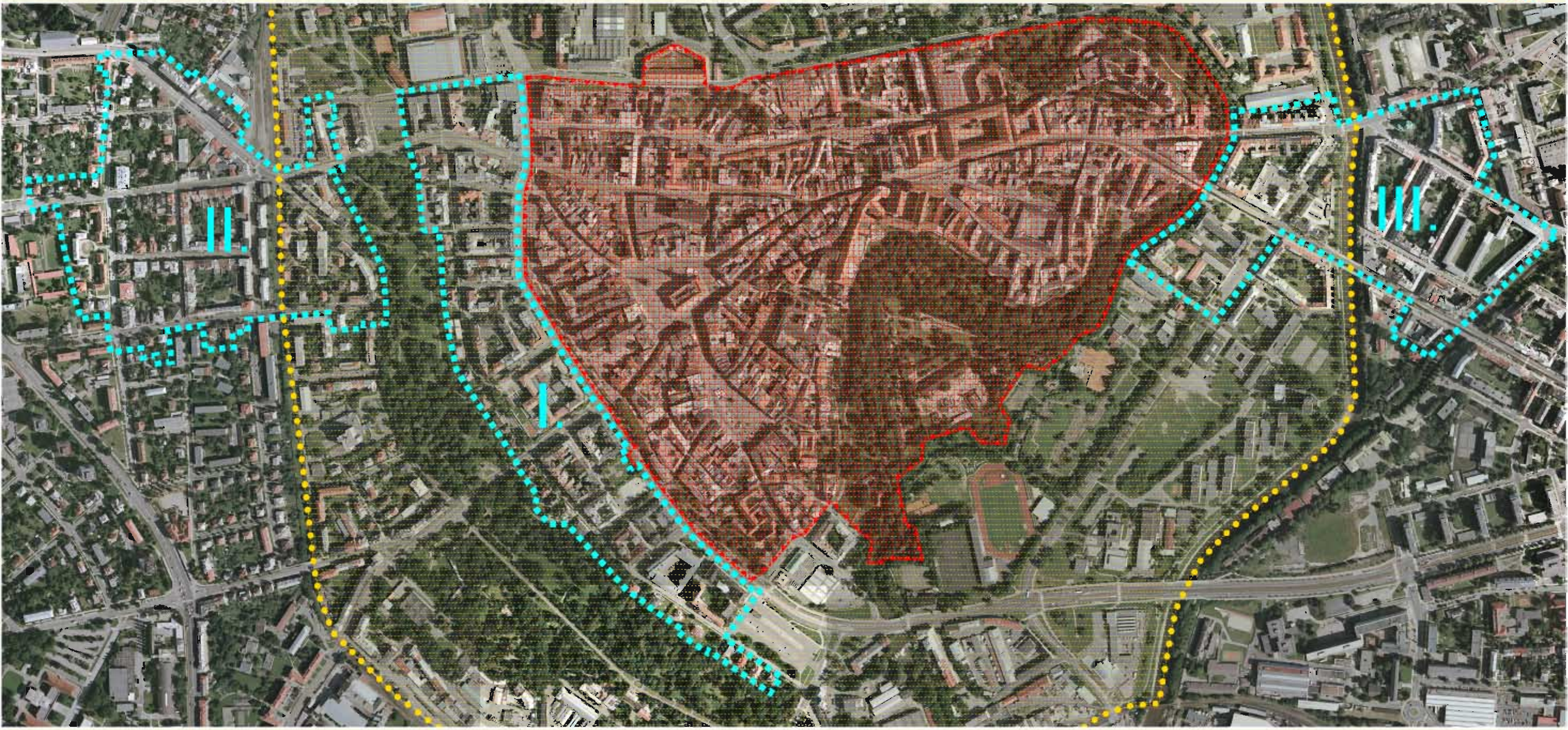
OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



DALŠÍ HODNOTNÁ ÚZEMÍ MIMO ROZSAH MPR

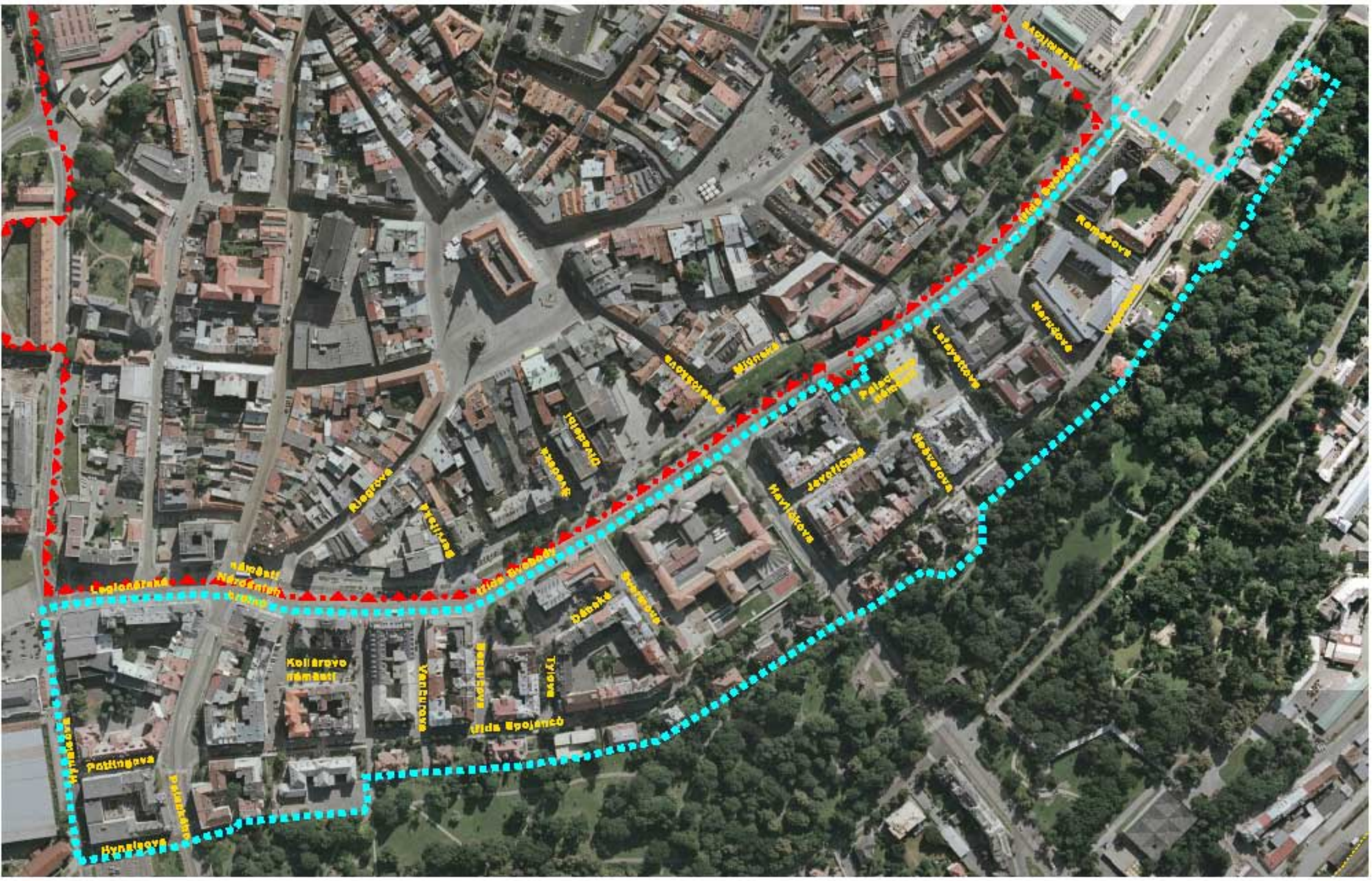


S

LEGENDA:

- ÚZEMÍ MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- ÚZEMÍ PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO PÁSMA MPR
- HRANICE DALŠÍCH HODNOTNÝCH ÚZEMÍÚZEMÍ

MPR A DALŠÍ HODNOTNÁ ÚZEMÍ V CENTRU OLOMOUCE



S

LEGENDA:

HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

HRANICE HODNOTNÉHO ÚZEMÍ I.

ÚZEMÍ I. VNĚ MPR - ORTOFOTO

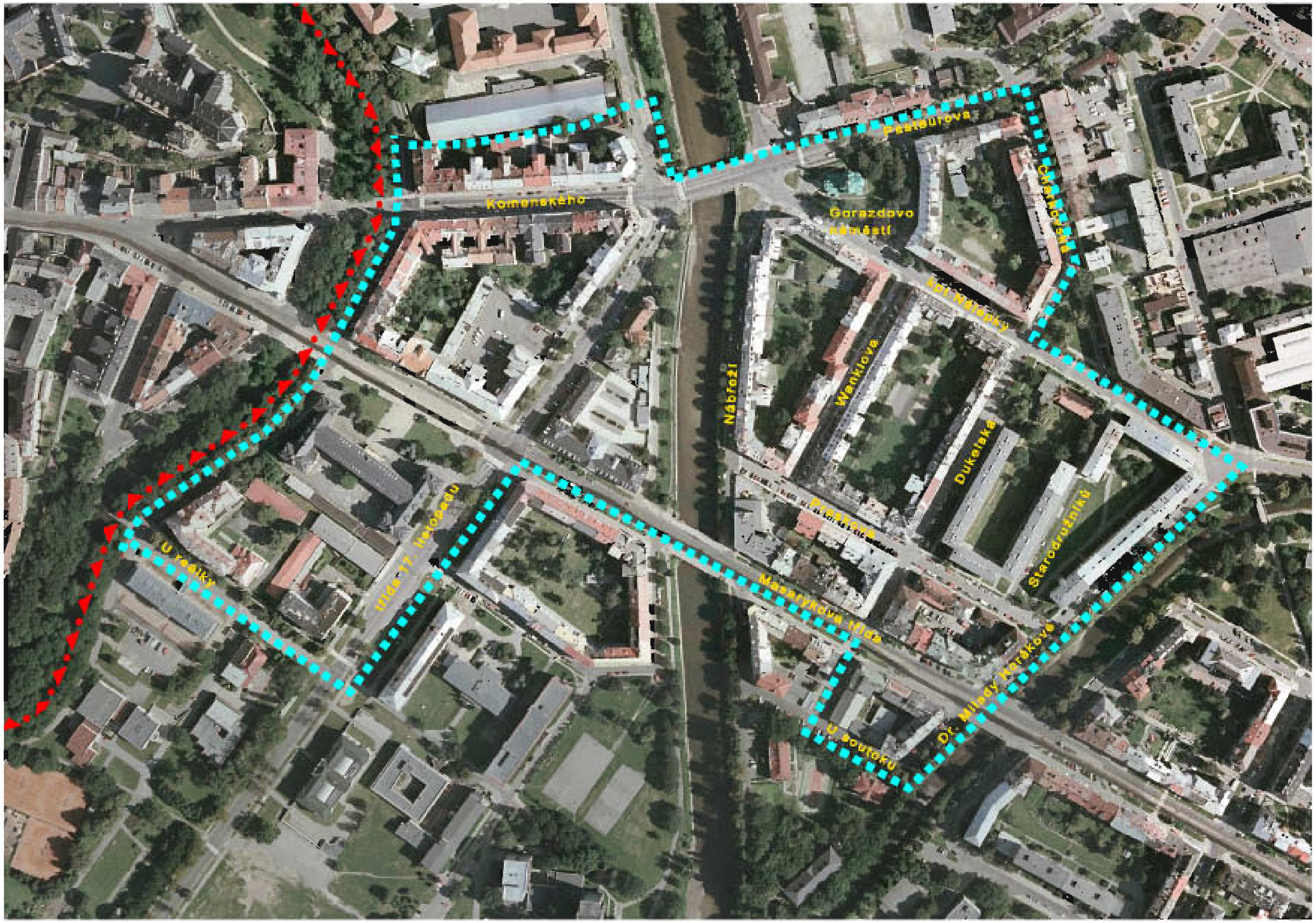
S

LEGENDA:

HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

HRANICE HODNOTNÉHO ÚZEMÍ II.

ÚZEMÍ II. VNĚ MPR - - ORTOFOTO



S

LEGENDA:

HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

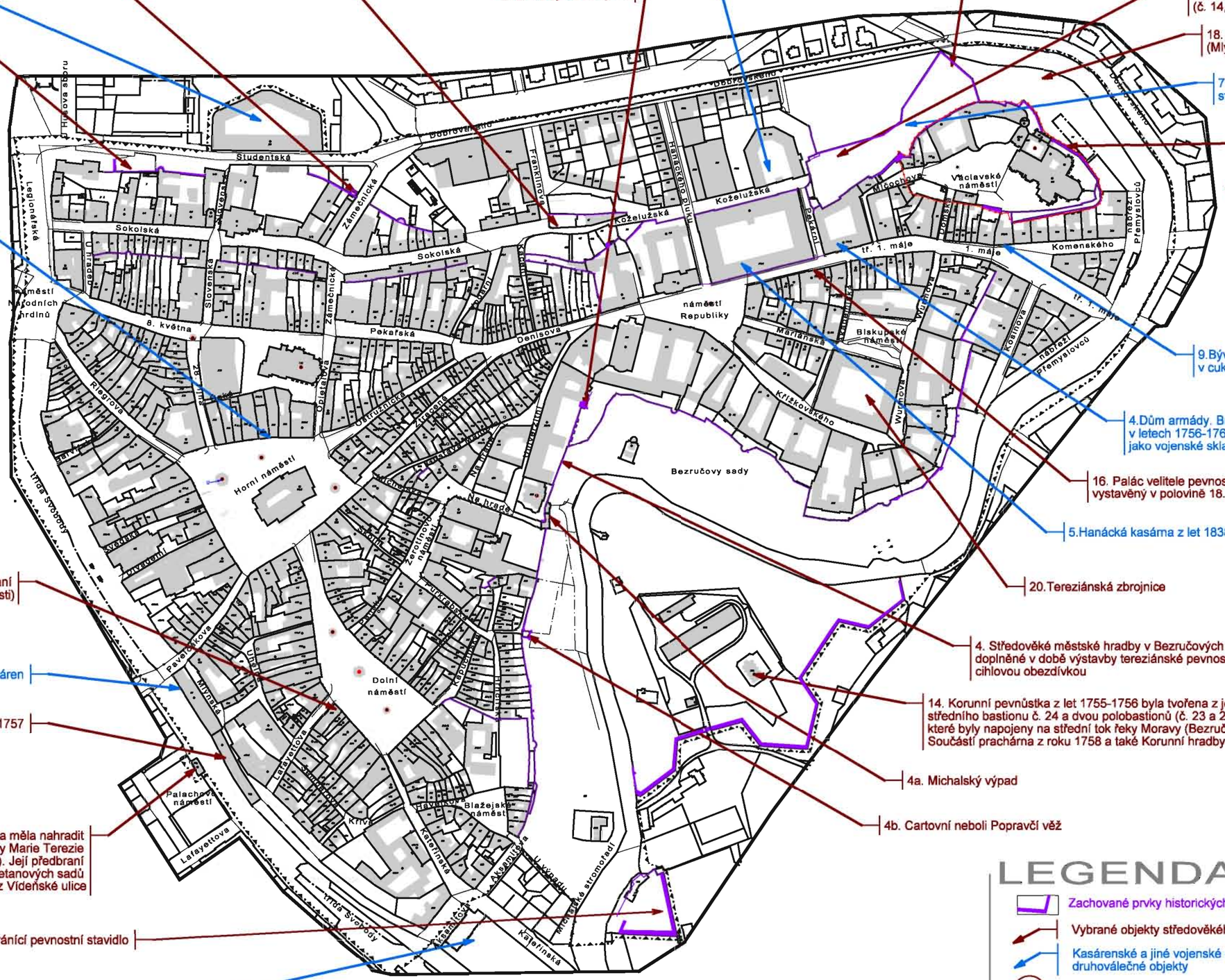
HRANICE HODNOTNÉHO ÚZEMÍ III.

ÚZEMÍ III. VNĚ MPR - - ORTOFOTO

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



6. Hradební věž, která v roce 1525 připojila k Olomouci předměstí Bělidla

1. Vnitřní a vnější hradební linie středověkého opevnění královského města Olomouce

2. Židovská branka, původně gotická fortna (brána) nejstarší kamenné hradby města Olomouce, v areálu konviktu v Univerzitní ulici. Konvikt byl budován v letech 1660-1667 a později sloužil dočasně i jako zbrojnice

2.Budova vojenské pekárny, jež byla v letech 1810-1814 vestavěna do Špitálského bastionu

7. Locatelliho bastion č. 15 vybudovaný v letech 1656-1676 s poternou (průchod nebo průjezd skrze hlavní hradební val) zvanou "Cikánský výpad"

8. Část kurtiny původně spojující Locatelliho bastion s bastionem Špitálským (č. 14, nedochován

18. Pozůstatky stavidla pod Dómským pahorkem (Mlýnský potok)

3.Dělostřelecká kasárna vestavěná v letech 1808-1810 do bastionu č.12

5. Ferdinandské hradby. Torzo pozdně gotických hradeb vybudovaných letech 1525-1526

13. Předbraní Litovelské brány (vně MPR v Čechových sadech u vstupu z Hynaisovy ulice, sem bylo předbraní přemístěno v roce 1898)

7.Německé betonové postavení s pancéřovou střílnou v Locatelliho bastionu

3. Opevnění Václavského návrší.

17. Zbytky stavidel a zazděné propustě na hlavním toku Moravy (vně MPR - ulice Nábřežní)

1.Edelmannův palác. Palác pocházející ze 16. století sloužil od roku 1816 jako sídlo velitelů olomoucké pevnosti

9.Bývalé německé palebné postavení v cukrárně Kotrbáček

11. Minové chodby před pevnostním koništěm objevené v roce 1940 (vně MPR ze třídy Spojenců směrem do Čechových sadů)

4.Dům armády. Budova vystavěná v letech 1756-1768 původně sloužila jako vojenské skladiště, později jako vojenská kadetka

16. Palác velitele pevnostního dělostřelectva vystavěný v polovině 18. století

5.Hanácká kasárna z let 1838-1846

19. Dům s dělovou koulí. Památka na pruské obléhání v roce 1758 (nároží Lafayettovy ulice a Dolního namésti)

20.Tereziánská zbrojnice

4. Středověké městské hradby v Bezručových sadech, doplněné v době výstavby tereziánské pevnosti cihlovou obezdívkou

8.Německé palebné postavení v týlu Vodních kasáren

14. Korunní pevnůstka z let 1755-1756 byla tvořena z jednoho středního bastionu č. 24 a dvou polobastionů (č. 23 a 25). které byly napojeny na střední tok řeky Moravy (Bezručovy sady). Součástí prachárna z roku 1758 a také Korunní hradby

10. Vodní kasárny budované v letech 1742-1757

4a. Michalský výpad

4b. Cartovní neboli Popravčí věž

12.Terezská brána byla vybudována v roce 1752 a měla nahradit tehdejší Střední bránu. Při příležitosti návštěvy Marie Terezie v roce 1754 dostala název "Terezská" (třída Svobody). Její předbraní bylo v roce 1895 přemístěno ke vstupu do Smetanových sadů z Vídeňské ulice

9. Ravelin č. 27 chránící pevnostní stavidlo

6.Německá pancéřová střílna v objektu tržnice

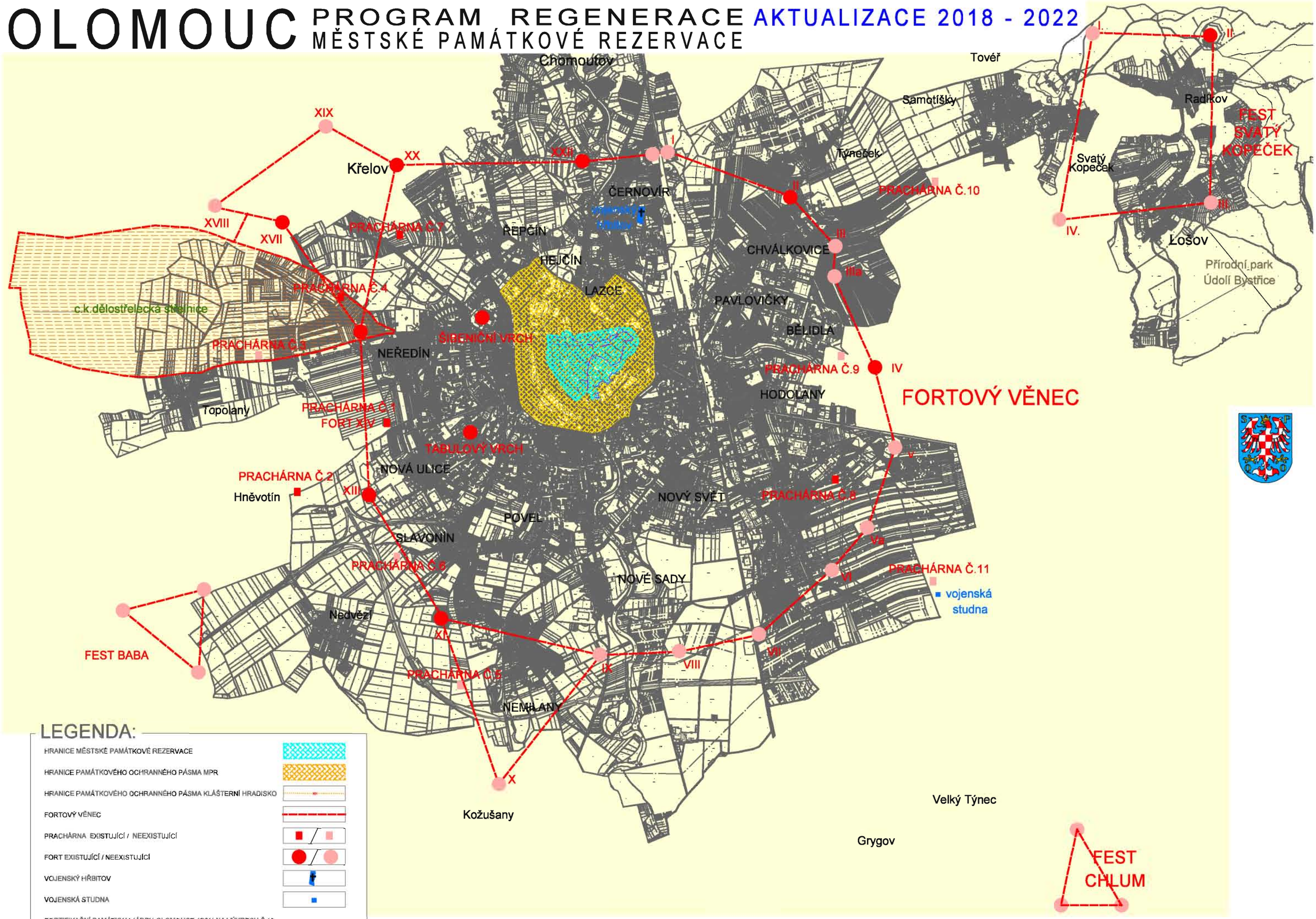
15.Salzerova reduta č. II budovaná v letech 1751-1758 a upravená v období 1834-1837 (vně MPR, Šantova ulice)

LEGENDA:

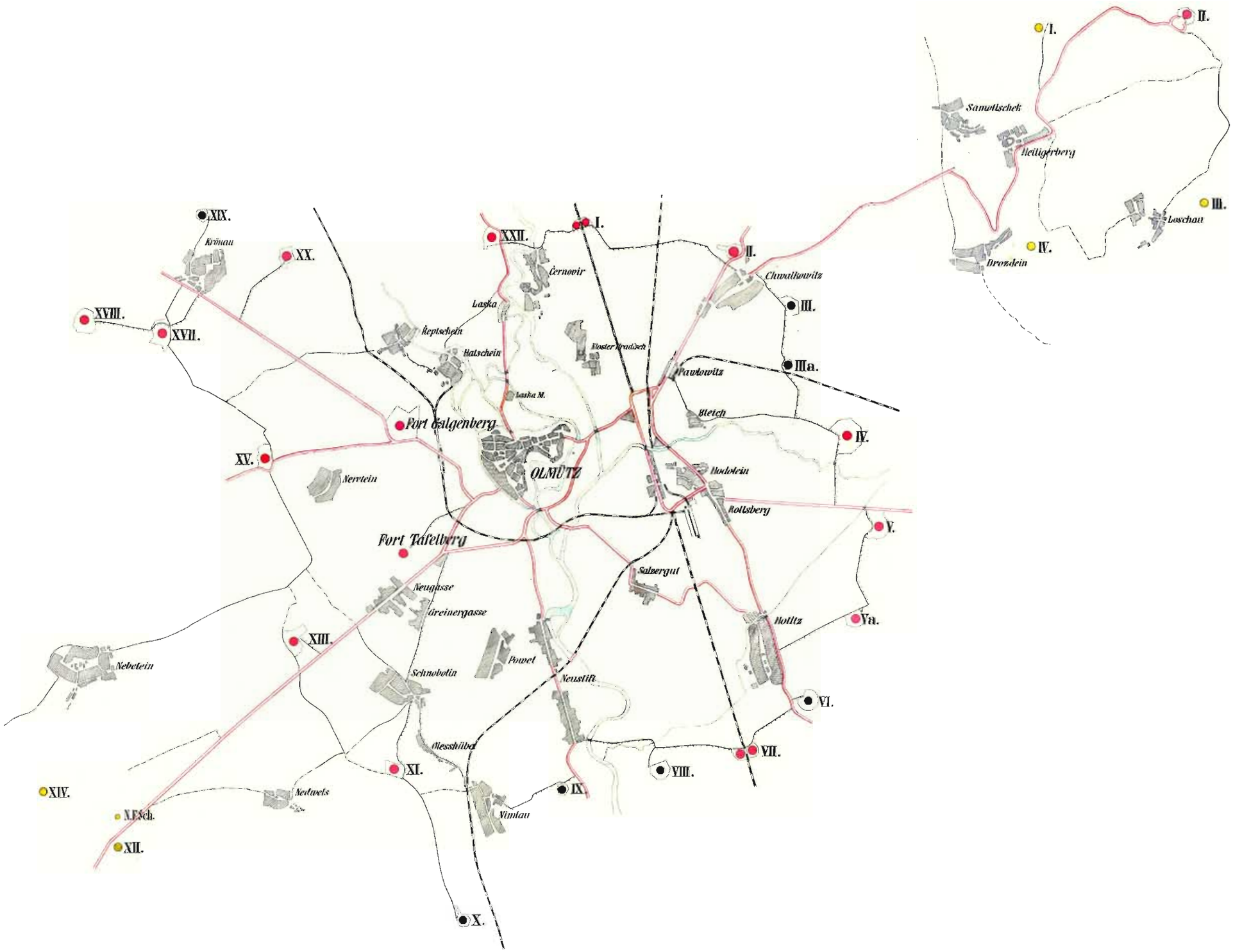
- Zachované prvky historických hradeb
- Vybrané objekty středověkého opevnění, barokní pevnost Olomouc
- Kasárenské a jiné vojenské objekty,fortová pevnost a druhoválečné objekty
- Situace objektů nacházejících se vně MPR

Zpracováno s použitím údajů a číslování z mapy: Olomoucké forty, Jan Machovský 2007.

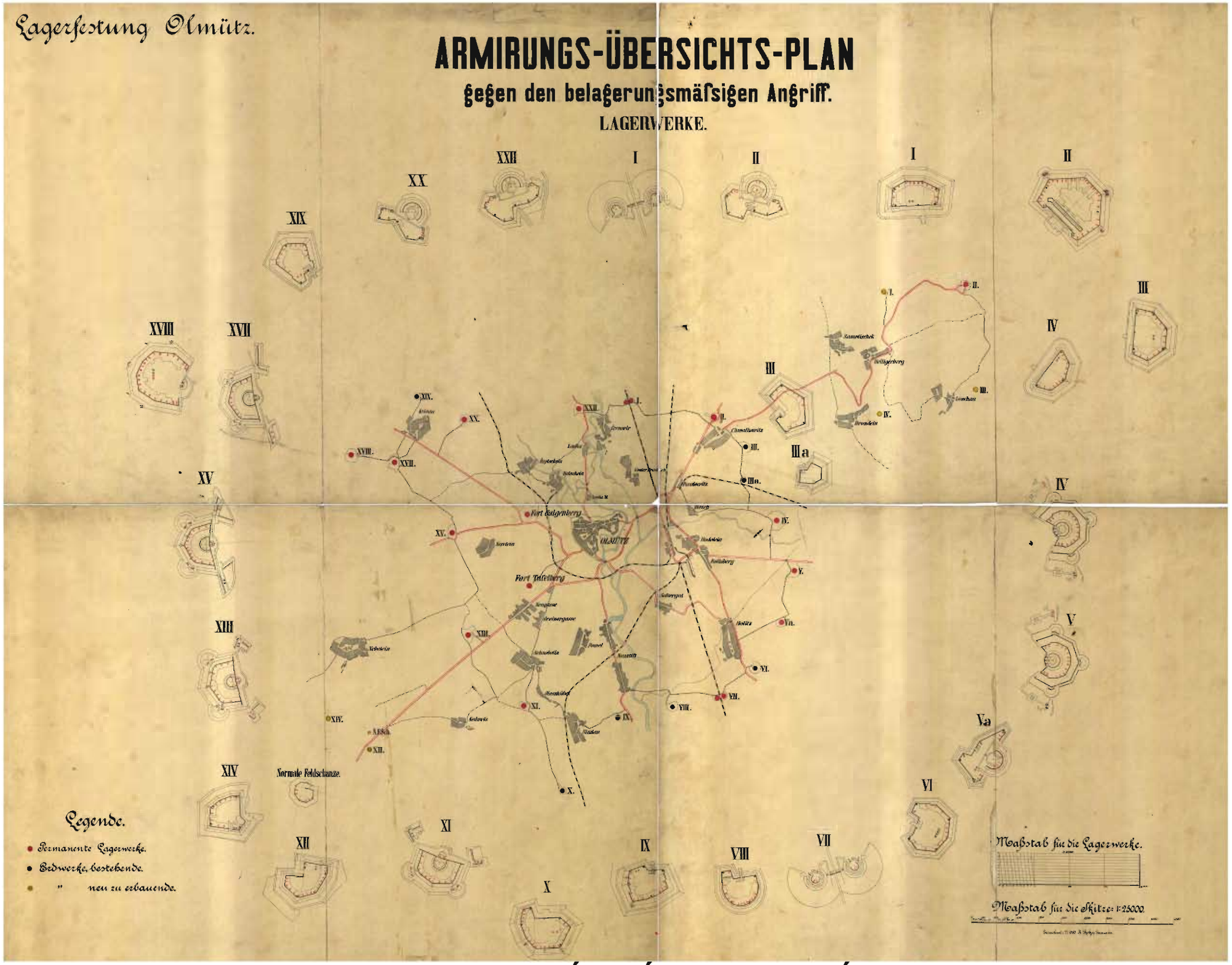
FORTIFIKAČNÍ PAMÁTKY V JÁDRU OLOMOUCE


Chomoutov
Tovéř
Samotíšky
Radíkov
FEST SVATÝ KOPEČEK
Svatý Kopeček
Týneček
PRACHÁRNA Č.10
ČERNOVÍR
REPČÍN
HEJČÍN
CHVÁLKOVICE
Lošov
Přírodní park Údolí Bystřice
Křelov
XIX
XX
XXII
I
II
III
IIIa
IV
V
Va
VI
VII
VIII
IX
X
XI
XII
XIII
XIV
XVII
XVIII
PRACHÁRNA Č.7
PRACHÁRNA Č.4
PRACHÁRNA Č.3
c.k.dělostřelecká střelnice
LAZCE
PAVLOVIČKY
BĚLIDLA
ŠIBENIČNÍ VRCH
NEŘEDÍN
PRACHÁRNA Č.9
HODOLANY
FORTOVÝ VĚNEC
Topolany
PRACHÁRNA Č.1
FORT XIV
TÁBULOVÝ VRCH
NOVÁ ULICE
PRACHÁRNA Č.2
Hněvotín
NOVÝ SVĚT
PRACHÁRNA Č.8
POVEL
SLAVONÍN
PRACHÁRNA Č.6
NOVÉ SADY
PRACHÁRNA Č.11
vojenská studna
Nedvězí
FEST BABA
PRACHÁRNA Č.5
NEMILANY
Kožušany
Velký Týnec
Grygov
FEST CHLUM
LEGENDA:
HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
HRANICE PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO PÁSMA MPR
HRANICE PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO PÁSMA KLÁŠTERNÍ HRADISKO
FORTOVÝ VĚNEC
PRACHÁRNA EXISTUJÍCÍ / NEEXISTUJÍCÍ
FORT EXISTUJÍCÍ / NEEXISTUJÍCÍ
VOJENSKÝ HŘBITOV
VOJENSKÁ STUDNA
FORTIFIKAČNÍ PAMÁTKY V JÁDRU OLOMOUCE JSOU NA VÝKRESU Č.16
Zpracováno s použitím údajů a číslování z mapy: Olomoucké forty, Jan Machovský 2007.

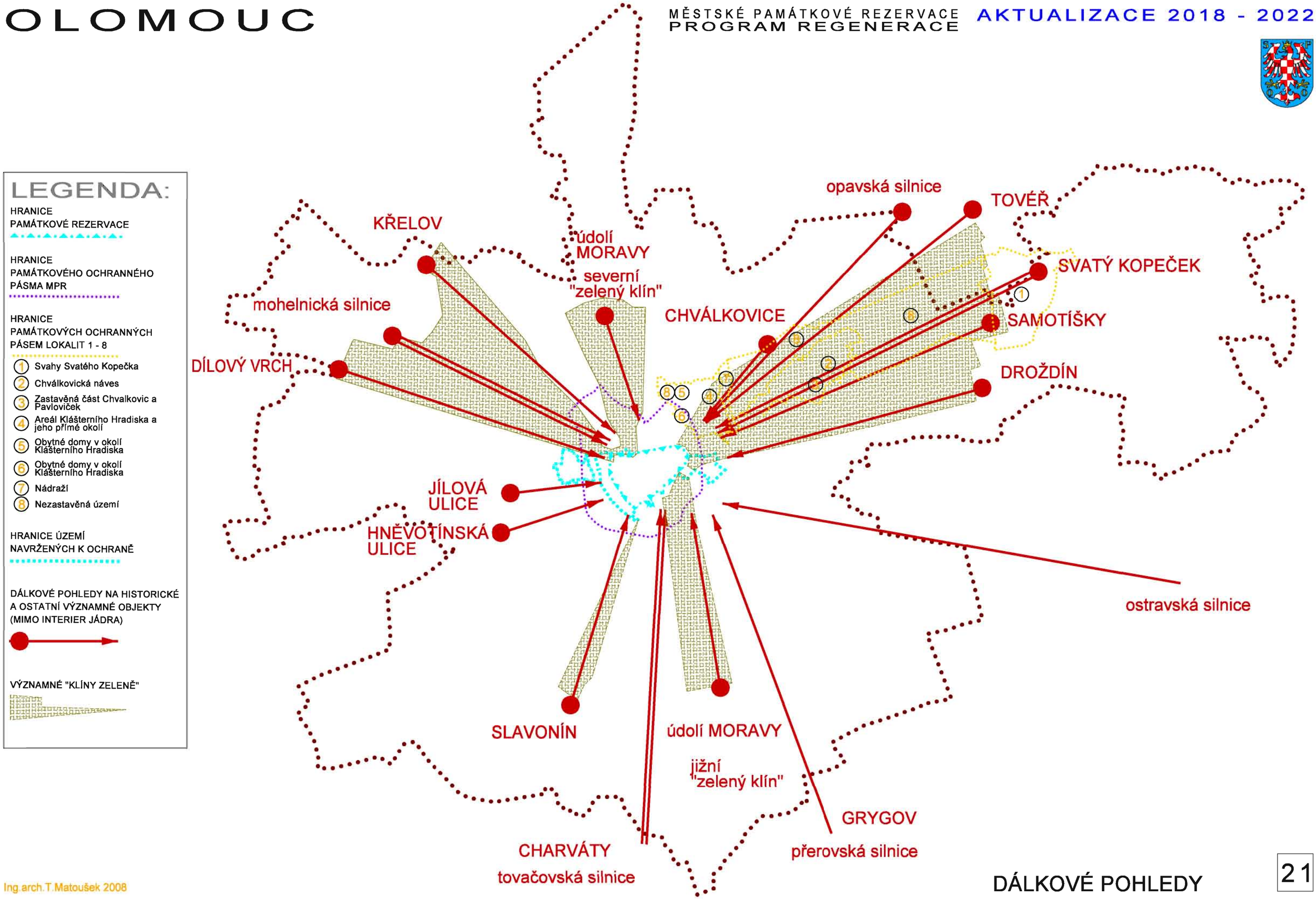
HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC



HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC



HISTORICKÝ PLÁN FORTOVÉ PEVNOSTI OLOMOUC



Ing.arch.T.Matoušek 2008

DÁLKOVÉ POHLEDY

na příjezdu po Pražské

panoramatický pohled z fortu XVII Křelov

FOTOGRAFIE - DÁLKOVÉ POHLEDY

Křelov - 2012

Jílová - 2017

Keltská 1 - 2017

Keltská 2 - 2017

Fort Slavonín zahrádky - 2010

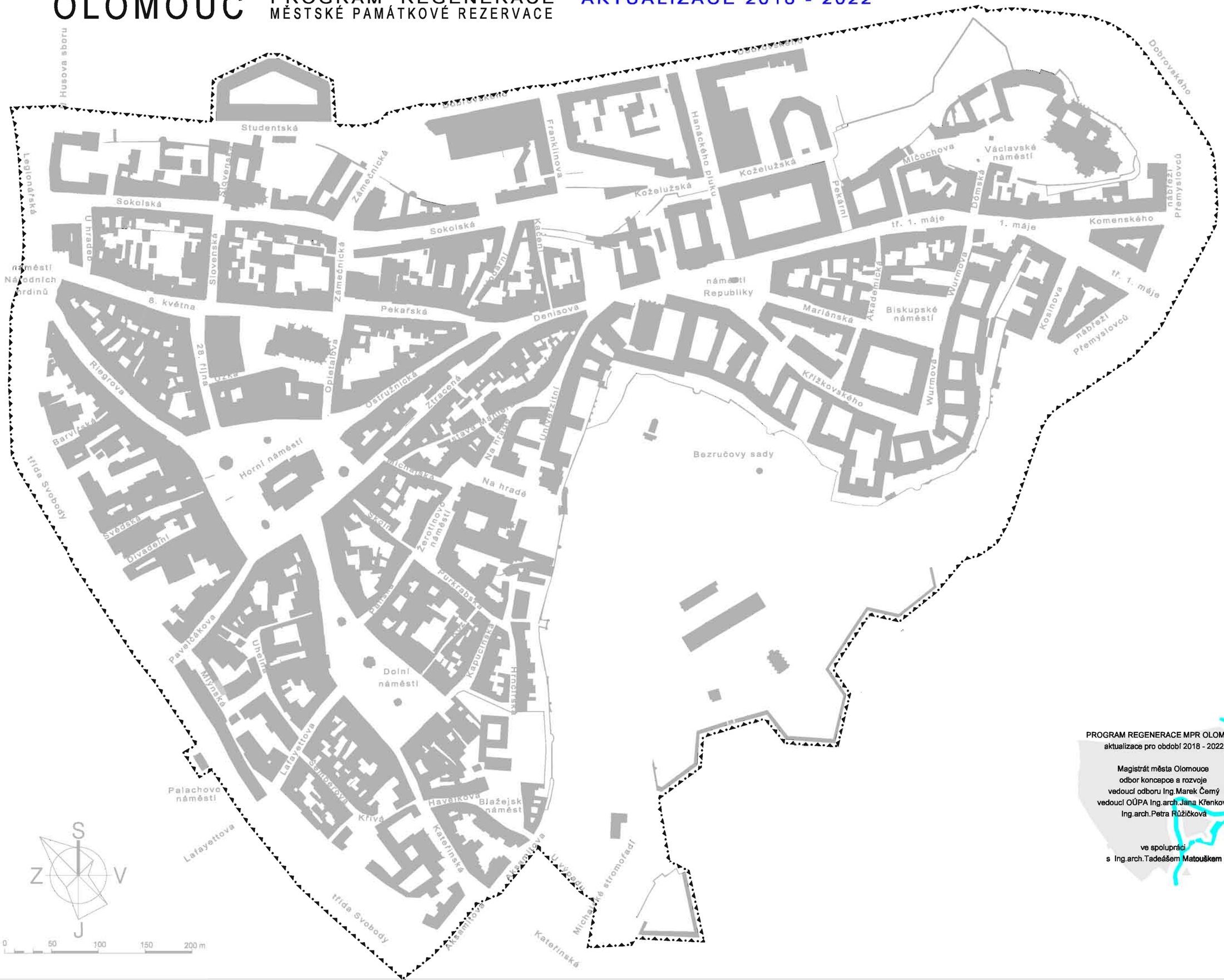
Severní klín 2009

FOTOGRAFIE - DÁLKOVÉ POHLEDY

OLOMOUC

PROGRAM REGENERACE
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE

AKTUALIZACE 2018 - 2022



PROGRAM REGENERACE MPR OLOMOUC
aktualizace pro období 2018 - 2022

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
vedoucí odboru Ing.Marek Čemý
vedoucí OÚPA Ing.arch.Jana Křenková
Ing.arch.Petra Růžičková

ve spolupráci
s Ing.arch.Tadeášem Matouškem