

ZÁPIS

z 18. schůze Rady města Olomouce, konané dne 6. 5. 2019

Přítomni (bez titulů) primátor náměstci primátora	Žbánek (nepřítomen 13:30 – 16:00 hod.) Major (nepřítomen od 16:30 hod.), Kolářová, Konečný (nepřítomen 9:00 – 10:15 hod.), Hekela Pelikán, Záleská
neuvolnění členové rady města	Feranec, Tichý, Holpuch Šnevajs (nepřítomen 13:30 – 14:30, 15: 45 – 16:50)
tajemník MMOI vedoucí OKP tiskové oddělení zapisovatelka	Večeř (nepřítomen od 13:30 hodin) Plachá Folta, Konečný, Štědrá Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost rady, Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1	Kontrola usnesení RMO
2	2	Majetkoprávní záležitosti
3	3	Smlouva o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. – rozšíření a zúžení předmětu nájmu
4	4	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
5	5	Veřejná zakázka č. 18144 - Tramvajová trať II. etapa - Nové Sady - Povel – zahájení, komise
6	5.1	Veřejná zakázka č. 19071 - Dodávka dvou dopravních automobilů - zahájení, komise
7	5.2	Veřejná zakázka č. 19016 - Oprava kolejového rozvětvení Náměstí Hrdinů, výhybkové zhlaví ul. Palackého - informace o průběhu zadávacího řízení
8	6	Mošnerova - propojení a rekonstrukce komunikace
9	7	Sloup Nejsvětější Trojice - návrh zadání
10	8	Rozpočtové změny roku 2019
11	9	Závěrečný účet - výsledky hospodaření SMOI za rok 2018
12	10	Střednědobý výhled rozpočtu SMOI na rok 2020 – 2022
13	11	Účetní závěrka SMOI k 31.12.2018
14	12	Rating SMOI
-	13	Nabídka exekutorského úřadu (staženo)
15	14	Bytové záležitosti
16	15	Zvláštní užívání komunikací
17	15.1	Označení vlastníka
18	16	Změny jízdních řádů MHD od 1. 7. 2019
19	17	Předzahrádky
20	18	Předzahrádka – zeleň
21	19	Sluňákov-centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. Přijetí nového

22	20	znění zakladatelské listiny a jmenování nových členů správní a dozorčí rady Hřbitovy města Olomouce - Stanovení ceny věcně usměrňovaného nájmu z pozemků pro veřejná pohřebiště
-	21	Okresní hospodářská komora – žádost o příspěvek (staženo)
23	22	Protipovodňová opatření IV. etapa – zahrádkářská kolonie Morava a Andělská
-	23	Územní studie Náměstí Republiky (staženo)
24	24	Vyhlášení výzev nositele ITI OA č. 50 (Vozidla) a č. 55 (Silnice) a změny výzev nositele ITI OA č. 20 (Telematika), 48 (Potenciál III), 51 (Cyklistická infrastruktura) a 52 (Aplikace II)
25	25	Finanční vypořádání příspěvkových organizací – škol roku 2018
26	26	Výsledek konkurzních řízení
-	27	Andrův stadion – zřízení přípojky nízkého napětí
27	28	Užití částky 2,7 mil. Kč na opravy komunikací dle požadavků KMČ 2019
28	29	Podpora společensko – prospěšných projektů
29	30	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce s MUO
30	31	Olomoucké listy - doplatek distribuce
31	32	Lesy města Olomouce, a.s. – vyjádření pro Státní zemědělský intervenční fond (SZIF)
32	33	Projekt MĚSTO KOPE ZA SIGMU
-	34	Různé – informace členů rady

o o o

18. schůzi rady města zahájil a řídil primátor. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a poté byl schválen – 10 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátor provedl materiálem po stranách. Předložený materiál byl schválen bez diskuse a beze změn.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 6. 5. 2019

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Studeník – odbor majetkoprávní

Pelikán provedl materiálem po stranách. Rozprava proběhla k bodům:

3.1. – po diskusi byl vysloven souhlas rady, ovšem za podmínky souhlasného stanoviska odboru památkové péče;

3.18. – ze 4 uchazečů byli po diskusi vybráni pouze 3 s tím, že nájemce bere na vědomí, že veškeré změny a opravy předmětu nájmu je oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele a na vlastní náklady. Dojde-li provedenými změnami nebo opravami k zhodnocení věci, nemá nájemce nárok na vyrovnání zhodnocení při skončení nájmu;

4.3. – bod byl z projednávání RMO stažen s tím, že proběhne další jednání s vlastníky pozemku a bude zvážena možnost smlouvy o smlouvě budoucí;

4.7. – členové rady se ztotožnili se stanoviskem majetkoprávní komise a doporučují pouze pronájem pozemku, nikoli prodej;

6. 1. – po diskusi byla upravena výše jednorázové úplaty za zřízení věcných břemen ve prospěch právnických osob a fyzických osob podnikajících - ve výši 10 000,- Kč bez DPH při dotčené ploše do 100 m² a 100,- Kč bez DPH/m² při dotčené ploše vyšší než 100 m² (dotčená plocha v sobě zahrnuje i ochranná pásma).

Ostatní body byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

pacht pozemku parc. č. 820 zahrada o výměře 286 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Společenství vlastníků Grégrova 5, Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. OPD-S/42/2007/KI uzavřené dne 1. 7. 2008, ve znění dodatku č. 1, s XXXXX a XXXXX, manželi XXXXX a XXXXX, XXXXX, manželi XXXXX a XXXXX a XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

pacht pozemků parc. č. 448/2 zahrada o výměře 108 m² a parc. č. 449/17 zahrada o výměře 749 m², oba v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Společenství pro dům Wellnerova 599/6 dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu zahrádky uzavřené dne 21. 4. 1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, s XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

5. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu zahrádky uzavřené dne 14. 5. 2001, ve znění dodatku č. 1, s XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

6. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu zahrádky uzavřené dne 24. 1. 1999 s XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

7. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu zahrádky uzavřené dne 28. 2. 2000, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, s XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

8. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1122/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiných vlastníků – budova bez čp/če, garáž, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

9. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu pozemku uzavřené dne 30. 12. 2002 s XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod 1.3.

10. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1208/10 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka – budova bez čp/če, garáž, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

11. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1201/6 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka – budova bez čp/če, garáž, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

12. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 1133/1 ostatní plocha o výměře 10 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

13. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Agentura Rubico, s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 1133/1 ostatní plocha o výměře 45 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

14. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1146 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází stavba jiného vlastníka, zejména budova č. e. 57, rod. rekr, která není součástí tohoto pozemku a nebude proto předmětem převodu, a část pozemku parc. č. 1856/3 zahrada (dle GP parc. č. 1856/17 zahrada) o výměře 358 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

15. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 386/6 ostatní plocha (dle GP parc. č. 386/14 ostatní plocha) o výměře 1 143 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

16. schvaluje

záměr prodat části pozemku parc. č. 741/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 741/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² a parc. č. 741/3 ostatní plocha o výměře 68 m²) o celkové výměře 69 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

17. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 31 zahrada v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

18. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti Královské kanonie premonstrátů na Strahově o směnu pozemku parc. č. 31 zahrada v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

19. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 4/2 zahrada v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

20. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2017, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Změnou předmětné nájemní smlouvy by mělo dojít k upřesnění účelu nájmu z provádění cvičných jízd v autoškole na provádění cvičných jízd a k přistoupení dalších nájemců, společnosti Autoškola FOX s.r.o. a pana XXXXX, k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

21. schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 580 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 192 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

22. nevyhovuje žádosti

společnosti Veolia Energie ČR, a.s. o nájem pozemku parc. č. st. 580 zastavěná plocha a nádvoří po výměře 192 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc při nájemném ve výši 35,- Kč/m² na dobu určitou 10 let dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

23. revokuje

své usnesení ze dne 15. 8. 2017 bod programu 2., bod 3. 7. důvodové zprávy ve věci schválení nájmu části pozemku parc. č. 700/7 orná půda o výměře 151 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

24. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 700/7 orná půda o výměře 120 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

25. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 680/3 trvalý travní porost o výměře 3 000 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

26. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 152/4 zahrada o výměře 295 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

27. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 152/4 zahrada o výměře 422 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

28. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 152/4 zahrada o výměře 282 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

29. uděluje

společnosti TRŽNICE HOPA, spol. s r.o. souhlas s bezúplatným užíváním částí pozemků parc. č. 104/1 ostatní plocha o výměře 2 217 m² a parc. č. 125/6 ostatní plocha o výměře 103 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc panem XXXXX, IČO: 16363949 v období od 18. 5. 2019 do 10. 6. 2019, za účelem umístění zábavných atrakcí a za podmínek dle uzavřené smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/18/2004/Vr ze dne 13. 4. 2004, ve znění dodatků č. 1 až č. 9 a za podmínky udělení souhlasu odboru památkové péče MMOI dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

30. nevyhovuje žádosti

Společenství vlastníků jednotek pro dům Mošnerova 1321/20, 20a, Olomouc, Nová Ulice, 779 00 o nájem části pozemku parc. č. 168/29 ostatní plocha o výměře 10 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

31. uděluje

souhlas Společenství vlastníků jednotek pro dům Mošnerova 1321/20, 20a, Olomouc, Nová Ulice, 779 00 s dočasným umístěním dvou nádob na směsný komunální odpad na části pozemku parc. č. 168/29 ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

32. uděluje

souhlas společnosti Zdravá pecka s.r.o. s podnájmem prodejního stánku ve vlastnictví statutárního města Olomouce, umístěného na části pozemku parc. č. 451/1 ostatní plocha o výměře 8 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, konkrétně pak na stavbě, která je součástí tohoto pozemku, ve vlastnictví společnosti SK Sigma Olomouc, a.s., paní XXXXX, za stejných podmínek jako má nájemce dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

33. souhlasí

s bezúplatným přenecháním předmětu nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-PR-NS/3/2011/Vr ze dne 31. 1. 2011, ve znění dodatku č. 1, a smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/114/2013/Hr ze dne 17. 12. 2013, ve znění dodatku č. 1, uzavřených se společností Jezdecký areál Olomouc s.r.o., k užívání spolku SPRING JUNIOR, z.s. pro pořádání akce Spring Junior Cup ve dnech 31. 5. – 2. 6. 2019 a spolku Svaz chovatelů koní Moravy a Slezska z.s. pro akci Moravský šampionát a výstava koní ve dnech 2. – 3. 8. 2019 dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

34. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. MAJ-PR-J/2/2011/Hr ze dne 7. 3. 2011 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 uzavřené se Sportovním fotbalovým klubem Nedvězí, jejímž předmětem je výpůjčka pozemku parc. č. 146 ostatní plocha o výměře 1 094 m², části pozemku parc. č. 380/1 ostatní plocha o výměře 9 176 m², vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, spočívající v udělení souhlasu s přenecháním předmětu výpůjčky do užívání jinému subjektu a souhlasu s umístěním ocelové nadzemní nádrže na vodu o objemu 20 m³ na části pozemku parc. č. 146 ostatní plocha o výměře 13,2 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

35. schvaluje

aktualizovanou architektonickou studii projektu „Sejdeme se u vody“ z dubna 2019 vypracovanou XXXXX dle přílohy č. 1 důvodové zprávy bod č. 3.6.

36. schvaluje

změnu smlouvy o výpůjčce č. OMAJ-SMV/VYP/003144/2017/PIh ze dne 27. 11. 2017 uzavřenou se spolkem Naše Řepčínsko, z.s., jejímž předmětem je výpůjčka pozemků parc. č. 69/5 ostatní plocha o výměře 91 m², parc. č. 69/6 zahrada o výměře 407 m² a části pozemku parc. č. 1162 zahrada o výměře 1012 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, spočívající v rozšíření předmětu výpůjčky o část pozemku parc. č. 69/9 trvalý travní porost o výměře 21 m², ve zúžení předmětu výpůjčky o část pozemku parc. č. 69/5 ostatní plocha o výměře 16 m², část pozemku parc. č. 69/6 zahrada o výměře 11 m², část pozemku parc. č. 1162 zahrada o výměře 1 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, a v upřesnění povinností vypůjčitele, se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

37. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 543/20 zahrada o výměře 90 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

38. schvaluje

skončení pachtu dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/001951/2015/PIh ze dne 30. 10. 2015, nájemci pan XXXXX a pan XXXXX, dohodou dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

39. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 649 ostatní plocha o výměře 22 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

40. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 134/4 ostatní plocha o výměře 173 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

41. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 134/4 ostatní plocha o výměře 12 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

42. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 134/4 ostatní plocha o výměře 14 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

43. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 502 ostatní plocha o výměře 92 m² v k. ú. Droždín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.10.

44. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 418 ostatní plocha o výměře 35 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.11.

45. schvaluje

pacht části pozemku parc. č. 380/130 orná půda o výměře 132 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc paní XXXXX a panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.12.

46. schvaluje

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002403/2016/PIh ze dne 15. 9. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 3 uzavřenou se Zemědělským družstvem Slavonín, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce, k. ú. Nemilany, k. ú. Nové Sady u Olomouce, k. ú. Povel a k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí části

pozemku parc. č. 416/49 orná půda o výměře 466 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc z předmětu pachtu a v rozšíření předmětu pachtu o část pozemku parc. č. 416/22 orná půda o výměře 4 141 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

47. schvaluje

skončení nájmu dle nájemní smlouvy č. 334 uzavřené dne 13. 5. 2014 se Zemědělským družstvem Slavonín dohodou dle důvodové zprávy bod č. 3.13.

48. schvaluje

změnu smlouvy o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení a reklamy v Olomouci ze dne 1. 3. 2000 ve znění dodatků č. 1 až č. 5 uzavřenou se společností euroAWK s.r.o., jejímž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při instalování a provozování reklamních zařízení společnosti a čekáren MHD na pozemcích v k. ú. Hodolany, k. ú. Lazce, k. ú. Nová Ulice, k. ú. Nové Sady u Olomouce, k. ú. Olomouc-město, k. ú. Povel, k. ú. Chválkovice, k. ú. Hejčín, k. ú. Černovír, k. ú. Pavlovičky, k. ú. Topolany u Olomouce, k. ú. Řepčín, k. ú. Klášterní Hradisko, k. ú. Slavonín, k. ú. Holice u Olomouce a k. ú. Svatý Kopeček, vše obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 535/2 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc, a části pozemku parc. č. 53/1 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, z předmětu smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.14.

49. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/002494/2014/Plh ze dne 27. 1. 2015 uzavřenou se společností BONITREAL s.r.o., jejímž předmětem je nájem pozemků v k. ú. Hodolany, k. ú. Olomouc-město, k. ú. Nová Ulice, k. ú. Nové Sady u Olomouce, k. ú. Povel, k. ú. Holice u Olomouce, k. ú. Neředín, k. ú. Chválkovice, k. ú. Lazce, k. ú. Klášterní Hradisko, k. ú. Pavlovičky a k. ú. Nový Svět u Olomouce, vše obec Olomouc, spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 425/5 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z předmětu nájmu dle důvodové zprávy bod č. 3.15.

50. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. majpráv.1913/95/Pl uzavřené 13. 3. 1996, ve znění dodatků č. 1 – 3, se společností Dopravní podnik města Olomouce, a.s., a to dohodou dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

51. schvaluje

nájem pozemku parc. č. 827/7 ostatní plocha o výměře 4 180 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

52. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 827/7 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

53. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 827/7 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.16.

54. schvaluje

nájem prostoru – garáže č. 2 o výměře 16 m² v 1. NP budovy bez čp/če, obč. vyb, ul. Vrchlického, která je součástí pozemku parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.17.

55. nevyhovuje

žádostem manželů XXXXX a pana XXXXX o nájem prostoru – garáže č. 2 o výměře 16 m² v 1. NP budovy bez čp/če, obč. vyb, ul. Vrchlického, která je součástí pozemku parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.17.

56. schvaluje

výběr nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 64,10 m² v 1. NP budovy č. p. 192, obč. vyb, Dolní náměstí č. o. 8, 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 614 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, mezi společnostmi Přirozenou cestou s.r.o., panem XXXXX a panem XXXXX, formou obálkové metody s následnou aukcí na výši nájemného, kdy minimální výše nájemného činí 2 257,- Kč/m²/rok a minimální výše příhozu činí 200,- Kč/m²/rok s tím, že v případě nájemce, který je plátcem DPH, bude k výši nabídnutého nájemného připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů dle upravené důvodové zprávy bod č. 3.18.

57. nevyhovuje

žádosti paní Markéty Valentové o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 64,10 m² v 1. NP budovy č. p. 192, obč. vyb, Dolní náměstí č. o. 8, 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 614 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle upravené důvodové zprávy bod č. 3.18.

58. schvaluje

nájem prostoru - garážového stání č. 8 o výměře 26,90 m² v 1. PP budovy č. p. 371, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 7, 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 662 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.19.

59. souhlasí

s využitím části pozemku parc.č. 531/1, ostatní plocha, o výměře 2 500 m², v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc pro pořádání akce „Svatokopecké hody 2019“, za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 3.20.

60. schvaluje

nájem části společných prostor (část střechy a podkrovních prostor o výměře 12 m²) budovy č. p. 67, bydlení, ul. Jilemnického č.o. 29, která je součástí pozemku parc. č. st. 80 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 3.21.

61. schvaluje

nájem prostoru o výměře 33,49 m² v 1. NP budovy č.p. 889, bytový dům, Masarykova třída č.o. 3, která je součástí pozemku parc. č. st. 790 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, společnosti kolokau trading s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.22.

62. schvaluje

podnájem prostor sloužících podnikání o výměře 411,90 m² v 1. NP budovy č.p. 889, bytový dům, Masarykova třída č.o. 3, která je součástí pozemku parc. č. st. 790 zastavěná plocha a

nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, pro pana XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.23.

63. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 3. 9. 2018, bod programu 3., bod 2.4. důvodové zprávy, ve věci schválení koupě pozemku parc. č. 475/100 zahrada o výměře 78 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví pana XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 55 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

64. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce manželů XXXXX na koupi pozemku parc. č. 223 zahrada o výměře 1 784 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ze společného jmění manželů XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

65. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 14/26 ostatní plocha o výměře 45 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

66. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti ELPIS OLOMOUC, spol. s r. o. o prodej částí pozemku parc. č. 1076 ostatní plocha o celkové výměře 263 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

67. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej částí pozemků parc. č. 651/3 ostatní plocha o výměře 1 063 m², parc. č. 913/42 orná půda o výměře 620 m² a parc. č. 2118 ostatní plocha o výměře 868 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc a pozemku parc. č. 99/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

68. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 541/1 ostatní plocha o výměře 160 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

69. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX o prodloužení doby nájmu dle smlouvy o nájmu č. j. MAJ-PR-NS/20/2004/M ze dne 19. 4. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 1. 2013 do 30. 4. 2029 při zachování stávající výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

70. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti DELTA INVEST, s.r.o. o prodej pozemků parc. č. 862 a parc. č. 863, vše zahrada v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

71. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Kromexim a.s. Kroměříž o prodej pozemků parc. č. 862 a parc. č. 863, vše zahrada v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

72. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Hošek property s.r.o. o směnu části pozemku parc. č. 1609 ostatní plocha o výměře 558 m² v k. ú. Holice u Olomouc, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za část pozemku parc. č. 1610 ostatní plocha o výměře 525 m² v k. ú. Holice u Olomouc, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Hošek property s.r.o.

dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

73. doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemku parc. č. 5/32 ostatní plocha o výměře 65 m², pozemku parc. č. 5/34 ostatní plocha o výměře 500 m² a části pozemku parc. č. 5/33 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/63 ostatní plocha) o výměře 11 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A za části pozemku parc. č. 5/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/61 ostatní plocha o výměře 96 m² a parc. č. 5/62 ostatní plocha o výměře 9 m²) o celkové výměře 105 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že statutární město Olomouc uhradí Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A doplatek cenového rozdílu ve výši 204.000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

74. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování kanalizace na pozemku parc. č. 5/33 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A a na pozemku parc. č. 5/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/62 ostatní plocha) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v budoucím vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A, vše ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

75. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 5/33 ostatní plocha a parc. č. 5/31 ostatní plocha, oba v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A a na pozemku parc. č. 5/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/61 ostatní plocha) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v budoucím vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A, vše ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

76. schvaluje

zřízení služebnosti umístění dopravního značení na pozemku parc. č. 5/23 ostatní plocha (dle GP parc. č. 5/62 ostatní plocha) v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v budoucím vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

77. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 5/33 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v Olomouci, Handkeho 757/1A, ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

78. svěřuje

zeleň nacházející se na pozemku parc. č. 5/34 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI. dle důvodové zprávy bod č. 4.10.

79. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 48/7 ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc společností ELPREMO, spol. s r.o. za kupní cenu ve výši 111 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.11.

80. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemků parc. č. 388/23, parc. č. 388/67 a parc. č. 388/69, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti První hanácká BOW, spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 26 800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

81. schvaluje

změnu dohody o přiřazení honebních pozemků ze dne 29. 4. 2013 uzavřené s Honebním společenstvem Chválkovice spočívající ve vyjmutí pozemku parc. č. 388/69 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z předmětu této dohody dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

82. revokuje

usnesení RMO ze dne 18. 9. 2018, bod programu 3, bod 5.4 ve věci schválení skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS-Z/113/2002/Sig uzavřené dne 7. 10. 2002 s panem XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

83. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení ZMO ze dne 14. 12. 2018, bod programu 3, bod 2.23 důvodové zprávy ve věci schválení prodeje části pozemku parc. č. 139/2 ostatní plocha (dle GP parc. č. 139/50 ostatní plocha) o výměře 33 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc paní XXXXX za kupní cenu ve výši 59 614,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

84. schvaluje

změnu náležitostí darovací smlouvy uzavírané s Olomouckým krajem, jejímž předmětem bude darování pozemku parc. č. 959/21 ostatní plocha o výměře 1 106 m² včetně veřejně přístupné účelové komunikace v k. ú. Hodolany, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce, spočívající v upřesnění náležitostí týkajících se uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na předmětu darování a upřesnění pořizovací ceny veřejně přístupné účelové komunikace a pozemku, jehož je komunikace součástí, dle důvodové zprávy bod č. 4.14

85. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 100 na pozemcích parc. č. 2/1, parc. č. 49/5 a parc. č. 49/1, vše ostatní plocha v k. ú. Týneček, obec Olomouc, s XXXXX, jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

86. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 100 s XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

87. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby tlakové kanalizace d50, gravitační kanalizace DN 250 a vodovodu DN 80 s XXXXX, jako budoucím dárce dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

88. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavby tlakové kanalizace d50, gravitační kanalizace DN 250 a vodovodu DN 80 s XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

89. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavbu vodovodu DN 80 a d110 na

pozemcích parc. č. 800/2 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, parc. č. 1177 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, parc. č. 435, parc. č. 496/3, parc. č. 496/12, parc. č. 496/13, parc. č. 496/15, parc. č. 496/16 a parc. č. 496/17, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc, se společností Nemovitosti & Obchod s.r.o. jako budoucím prodávajícím, dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

90. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 80 a d110 se společností Nemovitosti & Obchod s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

91. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-IM/BKS/002670/2018/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Simplon Invest alfa s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

92. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavby komunikace včetně 20 parkovacích stání a dešťové kanalizace, chodníků, vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení budované v rámci stavby „Olomouc – Povel, ul. Slavonínská bytové domy – II. etapa“ se společností Marzio, s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.8.

93. nevyhovuje žádosti

společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o stanovení výše jednorázové úplaty za zřizování věcných břemen ve prospěch této společnosti ve výši 100,- Kč /m2 dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

94. ruší

stávající sazby za zřízení věcných břemen ve prospěch právnických osob a fyzických osob podnikajících schválené RMO dne 17. 2. 2015 dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

95. schvaluje

nové sazby za zřízení věcných břemen ve prospěch právnických osob a fyzických osob podnikajících dle upravené důvodové zprávy bod č. 6.1.

96. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o zřízení služebnosti cesty přes pozemek parc. č. 1458/7 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. 847/2 orná půda, parc. č. 847/7 orná půda, parc. č. 847/8 orná půda, parc. č. 855/4 ostatní plocha, parc. č. 855/8 ostatní plocha a parc. č. 855/12 ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

97. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemcích parc. č. 406/6 orná půda, parc. č. 411/10 orná půda, parc. č. 410/25 orná půda, parc. č. 407 ostatní plocha, parc. č. 404 ostatní plocha, parc. č. 410/10 orná půda, parc. č. 412 ostatní plocha, parc. č. 421 ostatní plocha a parc. č. 410/11 orná půda, vše v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch svazku obcí Vodovod Pomoraví, svazek obcí se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

98. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení, místního rozhlasu, optického kabelu, osazení a zapojení osvětlovacích bodů veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 617/1 ostatní plocha a parc. č. 617/2 vodní plocha, vše v k. ú. Unčovice, obec Litovel ve prospěch města Litovel dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

99. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení, místního rozhlasu, optického kabelu, osazení a zapojení osvětlovacích bodů veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 617/1 ostatní plocha a parc. č. 617/2 vodní plocha, vše v k. ú. Unčovice, obec Litovel ve prospěch města Litovel dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

100. revokuje

usnesení RMO ze dne 21. 11. 2017 ze dne 7. 3. 2017 bod programu č. 2, bod č. 6. 6. důvodové zprávy, ve věci schválení zřízení věcného břemene umístění a provozování trafostanice na pozemku parc. č. 208/21 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 155/2, parc. č. 155/15, parc. č. 208/21, parc. č. 589/2, parc. č. 614/1 a parc. č. 614/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 155/2, parc. č. 208/21 a parc. č. 589/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

101. schvaluje

zřízení věcného břemene umístění a provozování trafostanice na pozemku parc. č. 208/21 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 155/2, parc. č. 155/15, parc. č. 208/21, parc. č. 589/2, parc. č. 614/1 a parc. č. 614/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 155/2, parc. č. 208/21 a parc. č. 589/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

102. revokuje

usnesení RMO ze dne 30. 5. 2017, bod programu č. 2., bod č. 6.3. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 30/23, parc. č. 33/4, parc. č. 34/8, parc. č. 120/1, parc. č. 203/1 a parc. č. 204/1, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

103. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 30/23, parc. č. 33/4, parc. č. 34/8, parc. č. 120/1, parc. č. 203/1 a parc. č. 204/1, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

104. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 116/10, parc. č. 116/12, parc. č. 116/13 a parc. č. 116/119, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

105. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 116/10, parc. č. 116/12, parc. č. 116/13 a parc. č. 116/119, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

106. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2017, bod programu č. 2., bod č. 6.17. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 557/5 a parc. č. 559/3, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

107. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 557/5 a parc. č. 559/3, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

108. revokuje

usnesení RMO ze dne 24. 1. 2017., bod programu č. 2., bod č. 6.8. důvodové zprávy ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 34/8, parc. č. 102/3, parc. č. 202/1, parc. č. 205, parc. č. 210/1, parc. č. 210/9, parc. č. 210/10, parc. č. 210/28 a parc. č. 242, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, parc. č. 116/15 zahrada, parc. č. 97/1, parc. č. 97/3, parc. č. 98/5, parc. č. 98/6, parc. č. 98/16, parc. č. 98/17, parc. č. 116/5, parc. č. 116/17, parc. č. 116/32 a parc. č. 116/33, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

109. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 34/8, parc. č. 102/3, parc. č. 205, parc. č. 210/1, parc. č. 210/9, parc. č. 210/10, parc. č. 210/28 a parc. č. 242, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, parc. č. 116/15 zahrada, parc. č. 97/1, parc. č. 97/3, parc. č. 98/5, parc. č. 98/6, parc. č. 98/16, parc. č. 98/17, parc. č. 116/5, parc. č. 116/17, parc. č. 116/32 a parc. č. 116/33, vše ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

110. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 480/3 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

111. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 480/3 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

112. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování horkovodu na pozemcích parc. č. 443/3 orná půda, parc. č. 444/2, parc. č. 451/18, parc. č. 451/34, parc. č. 451/35, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s.

dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

113. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování horkovodu na pozemcích parc. č. 443/3 orná půda, parc. č. 444/2, parc. č. 451/18, parc. č. 451/34, parc. č. 451/35, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Smlouva o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. – rozšíření a zúžení předmětu nájmu

Konzultanti: Křížková, Hrbáčková – odbor majetkoprávní

Pelikán okomentoval materiál. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 18.398.702,67 Kč, a ke zúžení předmětu nájmu o infrastrukturní stavby v pořizovací hodnotě 62.913,20,- Kč uvedené v příloze č. 1 této důvodové zprávy.

2. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou mezi statutárním městem Olomouc a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace by mělo dojít k pronájmu dalších pozemků parc. č. st. 170 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m², parc. č. st. 587 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m², parc. č. st. 1377 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m², parc. č. st. 1378 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m², parc. č. st. 1686 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 176 m², parc. č. st. 2069 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m², parc. č. st. 2071 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m², parc. č. 76/5 ostatní plocha o výměře 116 m², parc. č. 79/8 ostatní plocha o výměře 115 m² a parc. č. 84/6 ostatní plocha o výměře 104 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, parc. č. st. 520/2 o výměře 5 m², parc. č. st. 521/7 o výměře 16 m², parc. č. st. 521/8 o výměře 6 m², parc. č. st. 1065 o výměře 465 m², parc. č. st. 1069 o výměře 85 m², parc. č. st. 1070 o výměře 16 m², parc. č. st. 1071 o výměře 86 m², parc. č. st. 1072 o výměře 293 m², parc. č. st. 1073 o výměře 137 m², parc. č. st. 1074 o výměře 11 m², parc. č. st. 1075 o výměře 384 m², parc. č. st. 1076 o výměře 58 m², parc. č. st. 1096 o výměře 95 m², vše zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 276/1 o výměře 3237 m², parc. č. 276/35 o výměře 64765 m² a parc. č. 276/38 o výměře 150 m², vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, upřesnění stávajících pozemků parc. č. st. 1324 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, parc. č. st. 520/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 533 m², parc. č. st. 521/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 824 m², parc. č. st. 522 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 205 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, parc. č. st. 182 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1928 m², parc. č. 2016 ostatní plocha o výměře 29 m², parc. č. 2017 ostatní plocha o výměře 6 m², parc. č. 1801/1

trvalý travní porost o výměře 3690 m² a parc. č. 1801/4 trvalý travní porost o výměře 1459 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, a k vyjmutí pozemků parc. č. st. 185 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, parc. č. 809/233 ostatní plocha o výměře 413 m², parc. č. 1128 ostatní plocha o výměře 80 m², parc. č. 809/132 ostatní plocha o výměře 2026 m², parc. č. 809/152 lesní pozemek o výměře 9621 m², parc. č. 809/153 lesní pozemek o výměře 14228 m², parc. č. 809/163 lesní pozemek o výměře 19353 m², parc. č. 809/253 lesní pozemek o výměře 863 m², parc. č. 809/254 trvalý travní porost o výměře 343 m², parc. č. 1129 lesní pozemek o výměře 530 m² a parc. č. 1130 lesní pozemek o výměře 782 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc, parc. č. 1476/1 vodní plocha o výměře 2423 m² a parc. č. 1770 lesní pozemek o výměře 139396 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, a parc. č. 229/1 zahrada o výměře 393 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Válková – odbor investic

Major provedl materiálem. Schváleno bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 176/1, ostatní plocha v k.ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc, ve prospěch budoucího oprávněného společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063 spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč + DPH,

3. schvaluje

zřízení služebnosti na části pozemku na pozemku parc. č. 176/1, ostatní plocha v k.ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc v rozsahu dle situačního nákresu, ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto budoucího obtíženého ve prospěch budoucího oprávněného společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč + DPH,

4. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 1413/1 ostatní plocha v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR ve prospěch statutárního města Olomouce v rozsahu dle situačního schématu, spočívající v umístění a provozování veřejného osvětlení, za cenu dle znaleckého posudku, jež bude vyhotoven po kolaudaci stavby a jejím geodetickém zaměření.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Veřejná zakázka č. 18144 - Tramvajová trať II. etapa - Nové Sady - Povel – zahájení, komise

Konzultanti: Vačkářová, Drešr – odbor investic

Major okomentoval materiál. Vačkářová doplnila, že administraci veřejné zakázky bude provádět externí společnost a realizace proběhne v termínu 3/2020 – 10/2021. Po diskusi byla podmínka provedení obousměrné tramvajové a pozemní komunikace vyškrtuta. Dále byla doplněna členka komise – DipMgmt. Eva Kolářová. Takto upravený materiál byl jednohlasně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle přílohy důvodové zprávy,

c) uzavření smlouvy o zpracování osobních údajů s externím administrátorem advokátní kanceláří MT Legal s.r.o.,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle upravené důvodové zprávy,

4. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě o zpracování osobních údajů s externím administrátorem advokátní kanceláří MT Legal s.r.o.,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

Veřejná zakázka č. 19071 – Dodávka dvou dopravních automobilů – zahájení, komise

Konzultanti: Vačkářová – odbor investic

Major uvedl bod. Předložený materiál byl schválen bez rozpravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

JUDr. Martina Majora, MBA

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.2.

Veřejná zakázka č. 19016 – Oprava kolejového rozvětvení Náměstí Hrdinů, výhybkové zhlaví ul. Palackého - informace o průběhu zadávacího řízení

Konzultanti: Vačkářová – odbor investic; Machálek, Vychodil – DPMO, a.s.

Major uvedl bod. Machálek okomentoval aktuální situaci průběhu veřejné zakázky. V rozpravě reagoval Vychodil na dotazy členů rady. Předložený materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 6.

Mošnerova – propojení a rekonstrukce komunikace

Konzultanti: Holoušová, Drešr – odbor investic

Major uvedl bod s tím, že část komunikace Mošnerova není ve vlastnictví SMOI. Po diskusi se členové RMO dohodli, že bude zhotovená projektová dokumentace na rekonstrukci celé komunikaci s tím, že projekt bude rozdělen na 2 části – část A (výlučně ve vlastnictví SMOI) a část B (částečné vlastnictví SVJ Mošnerova). Z důvodu částečného vlastnictví komunikace nebude pro část B vydáno stavební povolení. I nadále budou probíhat jednání o odkupu pozemku s vlastníkem komunikace. Důvodová zpráva byla schválena beze změn, usnesení bylo doplněno: dle diskuse v RMO a schváleno (viz výše uvedený text).

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zpracováním projektové dokumentace dle diskuse v RMO

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 7.

Sloup Nejsvětější Trojice - návrh zadání

Konzultanti: Holoušová, Drešr – odbor investic

Major okomentoval materiál. Holoušová doplnila, že restaurátorský záměr byl konzultován s Ministerstvem kultury a NPÚ Olomouc. Záleská požádala o doplnění usnesení: koordinovat postup prací s odborem cestovního ruchu a sportu a odborem kultury. Dále byl pro Záleskou a Pelikána uložen úkol: jednat s Ministerstvem kultury o možném financování restaurátorského záměru. Takto upravený materiál byl jednohlasně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh zadání dle důvodové zprávy

3. doporučuje

koordinovat postup prací s odborem cestovního ruchu a sportu a odborem kultury

4. ukládá

jednat s Ministerstvem kultury o možném financování restaurátorských záměrů

T: 9. 12. 2019

O: Pelikán Matouš, Mgr., náměstek primátora, Záleská Markéta, Mgr., náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Mimo bod byla diskutována problematika vzhledu laviček na Horním náměstí. Odbor dopravy a územního rozvoje prověří možnost reklamace popř. výměny. Výsledky jednání předloží na vědomí vedení města.

Bod programu: 8.

Rozpočtové změny roku 2019

Konzultanti: Hélová, Dokoupilová – odbor ekonomický

Kolářová okomentovala materiál. Konzultantky reagovaly na dotazy členů rady. Předložený materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se rozpočtových změn roku 2019 - část A a B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2019 dle důvodové zprávy – část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2019 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2019 dle důvodové zprávy – část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 9.

Závěrečný účet – výsledky hospodaření SMOI za rok 2019

Konzultanti: Hélová, Dokoupilová – odbor ekonomický

Kolářová uvedla bod s tím, že bude postoupen finančnímu výboru dne 30. 5. 2019 a dále bude předložen na jednání ZMO 17. 6. 2019. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se výsledků hospodaření SMOI za rok 2018 včetně všech příloh

2. ukládá

předložit na nejbližším jednání Zastupitelstva města Olomouce "Závěrečný účet - výsledky hospodaření SMOI za rok 2018" včetně vypořádání se státním rozpočtem za rok 2018

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

a) v souladu s §17, odst. 7) Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb. vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením SMOI v roce 2018 a to "bez výhrad"

b) schválit finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2018

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 10.

Střednědobý výhled rozpočtu SMOI na rok 2020 - 2022

Konzultanti: Hélová, Dokoupilová – odbor ekonomický; Drešr, Finková – odbor investic, Bogoč – odbor strategie a řízení; Sečkařová – odbor dotačních projektů; Černý – odbor dopravy a územního rozvoje

Kolářová uvedla bod a předla slovo konzultantce. Hélová okomentovala důvodovou zprávu, včetně příloh a v diskusi reagovala na dotazy členů rady. Na závěr bylo doplněno usnesení o 2 části – *ukládá:*

1. předložit vyjádření EIB, zda požaduje doložit střednědobý výhled rozpočtu SMOI

2. předložit RMO zkrácenou verzi střednědobého rozpočtu SMOI.

Takto upravený materiál byl jednohlasně schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2020 - 2022

2. ukládá

předložit vyjádření EIB, zda požaduje doložit střednědobý výhled rozpočtu SMOI

T: 20. 5. 2019

O: vedoucí ekonomického odboru

3. ukládá

předložit RMO zkrácenou verzi střednědobého výhledu rozpočtu SMOI

T: 20. 5. 2019

O: vedoucí oddělení rozpočtu a finanční strategie

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 11.

Účetní závěrka SMOI k 31.12.2018

Konzultanti: Drápelová, Dokoupilová – odbor ekonomický

Kolářová okomentovala materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. ukládá

předložit na nejbližším jednání Zastupitelstva města Olomouce účetní závěrku SMOI sestavenou k 31.12.2018 v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy, určujícími povinnost a organizaci schvalování účetní závěrky územního samosprávného celku.

T: zasedání ZMO

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

účetní závěrku SMOI sestavenou k 31.12.2018 v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy, určujícími povinnost a organizaci schvalování účetní závěrky územního samosprávného celku.

4. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit náměstkyni primátora Evu Kolářovou, DipMgmt podpisem „Protokolu o schvalování účetní závěrky“.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 12.

Rating SMOI

Konzultant: Dokoupilová – odbor ekonomický

Kolářová okomentovala materiál. Dokoupilová uvedla, že doporučuje uzavření smlouvy s ratingovou agenturou na 1 rok – tj. variantu A. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

uzavření smlouvy mezi SMOI a ratingovou agenturou S&P Global Ratings na dobu dle varianty A

3. ukládá

podepsat smlouvu mezi SMOI a ratingovou agenturou S&P Global Ratings dle varianty A

T: 3. 6. 2019

O: Kolářová Eva, DipMgmt, náměstkyně primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 13.

Nabídka exekutorského úřadu

Konzultant: Dokoupilová – odbor ekonomický

Materiál byl na návrh předkladatele stažen.

Na žádost členů rady bude zpracována zpráva o aktuálním stavu vymáhání pohledávek vůči SMOI. O: Svozil

Bod programu: 14.

Bytové záležitosti

Konzultant: Zelenka – ředitel SNO, a.s.

Pelikán okomentoval materiál. V rozpravě byla diskutována otázka veřejného WC v městské části Svatý Kopeček. Nejekonomičtější variantou je dle ředitele SNO, a.s. rekonstrukce objektu Kříčkova. Rada s citovanou variantou rovněž souhlasila.

Dále byla řešena žádost o snížení sazby nájemného u bytu na Dolním náměstí, kde rada z důvodu zvláštního sociálního zřetele vyhověla žádosti dle návrhu předkladatele.

Ostatní body byly projednány beze změn.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemních smluv na městské byty:

a) Topolová 7, Olomouc, č.b. 7, o velikosti 1+0 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 1)

b) Černá cesta 25, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 2a)

c) Černá cesta 7, Olomouc, č.b. 5, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 2b)

- d) Černá cesta 17, Olomouc, č.b. 11, o velikosti 1+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 2c)
e) tř. Kosmonautů 14, Olomouc, č.b. 21, o velikosti 2+1 s XXXXX dle důvodové zprávy bod 2d)
f) Pavelčákova 21, Olomouc, č.b. 8, o velikosti 3+1 s MUDr. XXXXX dle důvodové zprávy bod 2e

prodloužení nájemních smluv na městské byty:

XXXXX, Peškova 1, Olomouc – BPS - na 1 měsíc
XXXXX, Sladkovského 1A, Olomouc – na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 3)

neprodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou:

XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, Topolová 7, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4a, b)

výpověď z nájmu:

XXXXX, Topolová 6, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6)

3. vyhovuje

žádosti XXXXX o snížení sazby nájemného u bytu č. 8, Dolní náměstí 47, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5)

4. schvaluje

variantu č. 3 dle důvodové zprávy bod 7)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 se zdržel

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 15.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Černý, Klevár

Major okomentoval materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování v ulici Dolní hejčínská dle bodu 1. důvodové zprávy

3. souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování v ulici Erbenova dle bodu 2. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 15.1.

Označení vlastníka

Konzultanti: Černý, Klevar

Major okomentoval materiál. Po diskusi bylo schváleno přidělení 2 kusů přenosných karet s termínem do 30. 11. 2019 – tj. po dobu realizace veřejné zakázky Obchodní akademie.

V souvislosti s projednávaným materiálem poukázali členové rady na skutečnost, že parkovací karty lze přidělit pouze pro celou zónu, nikoli na určitou ulici či lokalitu.

úkol: připravit úpravu Nařízení RMO - Označení vlastníka s určením konkrétní ulice př. lokality. O: Černý – vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení označení dle upravené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 16.

Změny jízdních řádů MHD od 1. 7. 2019

Konzultanti: Černý, Dokoupilová

Major okomentoval materiál. Dokoupilová doplnila, že se jedná o prázdninový provoz, kdy veškeré změny byly projednány s KMC. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změny jízdních řádů od 1. 7. 2019 dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá

předložit dodatek ke smlouvě s dopravcem DPMO, a.s.

T: 3. 6. 2019

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 17.

Předzahrádky

Konzultanti: Černý, Nezhyba

Major uved bod. Schváleno bez úprav v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BLUES ROCK CAFÉ v ulici Bořivojova 1, Olomouc, v rozsahu 6,4 m² pro žadatele XXXXX, Okružní 7, Olomouc na dobu od 10.5. do 1.10. 2019.

2. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení WOK v ulici tř. 17. listopadu 62, Olomouc, v rozsahu 24,5 m² pro žadatele fu Hua Ying, s.r.o., Na Rybníčku 22, 250 65 Líbeznice, na dobu od 10. 5. do 3.10. 2019.

3. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ NA CUCKY v ul. Dolní náměstí 23/42, Olomouc, v rozsahu 37,12 m² pro žadatele fu portofDNC42 s.r.o., Dolní náměstí 23/42, 779 00 Olomouc, na dobu od 27.5. do 31.10. 2019.

4. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ 87 v ulici 1.máje 29, Olomouc, v rozsahu 3 m² pro žadatelku XXXXX, 1.máje 868/29, 779 00 Olomouc, na dobu od 10.5. do 31.10. 2019.

5. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení TROUBLE CAFE v ulici Palackého 17, Olomouc, v rozsahu 6 m² pro žadatele Družstvo Trouble Cafe, Palackého 17, 779 00 Olomouc, na dobu od 15.5. do 31.10. 2019.

6. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAVÁRNA SLADKÝ MÉĎA v ulici Ostružnická 21, Olomouc, v rozsahu 1,26 m² pro žadatele fu Sladký Méďa, s.r.o., Mošnerova 1318/14a, 779 00 Olomouc, na dobu od 15.5. do 31.9. 2019.

7. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení Q SEDM PUB v ulici Rožňavská 8, Olomouc, v rozsahu 28,04 m² pro žadatele fu Q semd pub, s.r.o., Krasická 359/51, 796 01 Prostějov 1, na dobu od 15.5. do 31.10. 2019.

8. souhlasí

s umístěním předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ LA FÉE v ul. Ostružnická 13, Olomouc, v rozsahu 2,24 m² pro žadatele fu Café La Fée s.r.o., Dolní náměstí 6, 779 00 Olomouc, na dobu od 15.5. do 31.10. 2019.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 18.

Předzahrádka - zeleň

Hekela okomentoval materiál s tím, že umístění předzahrádky bylo na RMO dne 15. 4. zamítnuto. Žadatel dodatečně podal návrh na změnu užívání provozní doby; členové RMO s umístěním předzahrádky za daných podmínek souhlasí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení " W.I.P. hospůdka" před domem Žižkovo náměstí 2 v Olomouci, v rozsahu 12 m² na demontovatelném dřevěném pódiu, pro žadatele XXXXX, na dobu od 1.5. 2019 do 30.9.2019 s provozní dobou od 16:00 do 22:00 hod. dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele

T: 20. 5. 2019

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 19.

Sluňákov-centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. Přijetí nového znění zakladatelské listiny a jmenování nových členů správní a dozorčí rady

Konzultanti: Kopecký – odbor právní; Václavková - notář

Hekela okomentoval materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. rozhodla

o přijetí nového úplného znění zakladatelské listiny ve smyslu § 3041 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

2. rozhodla

jmenovat tyto členy do správní rady:

1. Doc. PhDr. Karel Konečný, CSc., XXXXX

2. RNDr. Jana Matzenauerová, XXXXX

3. RNDr. Jan Holpuch, Ph.D., XXXXX

4. Mgr. Pavel Hekela, XXXXX

5. Ing. Tomáš Fojtík, XXXXX

6. MUDr. Lumír Kantor, Ph.D., XXXXX

3. rozhodla

jmenovat tyto členy do dozorčí rady:

1. Ing. Jitka Kubáčková, XXXXX
2. RNDr. Daniela Dvorská, XXXXX
3. Ing. Stanislav Flek, XXXXX

4. ukládá

předložit materiál na nejbližším zasedání ZMO

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Hekela Pavel, Mgr., náměstek primátora

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 20.

Hřbitovy města Olomouce – Stanovení ceny věcně usměrňovaného nájmu z pozemků pro veřejná pohřebiště

Konzultant: Horáček – ředitel Hřbitovy města Olomouce

Pelikán okomentoval materiál. Doporučil akceptovat návrh finančního výboru a zvolit variantu 2 důvodové zprávy. Schváleno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 2 důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2019

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace

T: 20. 5. 2019

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 21.

Okresní hospodářská komora – žádost o příspěvek (staženo)

Bod programu: 22.

Protipovodňová opatření IV. etapa – zahrádkářská kolonie Morava a Andělská

Konzultanti: Křížková – odbor majetkoprávní, Bogoč – odbor strategie a řízení, Krejčí

Primátor uvedl bod. Bogoč podal informace o aktuálním průběhu vyjednávání se zahrádkáři.

Konzultanti reagovali na dotazy členů rady. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dohod o bezplatném užívání zahrádek v kolonii Morava se stávajícími uživateli zahrádek umožňující jejich postupné vyklízení

3. schvaluje

přijetí plných mocí od vlastníků staveb v zahrádkářské kolonii Morava umožňující jejich odstranění

4. schvaluje

seznam zájemců o zahrádky v kolonii Andělská

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 3 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 23.

Územní studie Náměstí Republiky (staženo)

Bod programu: 24.

Vyhlášení výzev nositele ITI OA č. 50 (Vozidla) a č. 55 (Silnice) a změny výzev nositele ITI OA č. 20 (Telematika), 48 (Potenciál III), 51 (Cyklistická infrastruktura) a 52 (Aplikace II)

Konzultanti: Kladivo, Lakomý – odbor dotačních projektů

Pelikán okomentoval materiál s tím, že byl schválen řídicím výborem ITI. Schváleno v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

výzvu č. 50 Vozidla

3. schvaluje

výzvu č. 55 Silnice

4. schvaluje

změnu výzvy č. 20 Telematika

5. schvaluje

změnu výzvy č. 48 Potenciál III

6. schvaluje

změnu výzvy č. 51 Cyklistická infrastruktura

7. schvaluje

změnu výzvy č. 52 Aplikace II

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 25.

Finanční vypořádání příspěvkových organizací – škol roku 2018

Konzultantky: Fantová, Bučková – odbor školství

Konečný okomentoval materiál s tím, že dle výsledku kontrol nedošlo k závažným pochybením. Schváleno bez připomínek.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací - škol dle přílohy č. 1 a č. 2 důvodové zprávy

3. pověřuje

náměstka primátora doc. PhDr. Karla Konečného, CSc. podpisem Protokolů o schvalování účetní závěrky jednotlivých příspěvkových organizací - škol dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 důvodové zprávy

4. schvaluje

návrh finančního vypořádání roku 2018 příspěvkových organizací - škol dle přílohy č.4 důvodové zprávy

5. schvaluje

použití finančních prostředků rezervních fondů k posílení zdrojů fondů investic příspěvkových organizací - škol dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 26.

Výsledek konkurzních řízení

Konzultantka: Fantová – odbor školství

Konečný uvedl bod a doporučil jmenovat vybrané uchazeče. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. jmenuje

ředitelku Mateřské školy Olomouc, Mozartova 6 dle části A) důvodové zprávy

3. jmenuje

ředitelku Fakultní základní školy Komenium a Mateřské školy Olomouc, 8.května 29 dle části B) důvodové zprávy

4. ukládá

informovat uchazečky o výsledku konkurzního řízení

T: 3. 6. 2019

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 27.

Andrův stadion – zřízení přípojky nízkého napětí (staženo)

Bod programu: 28.

Užití částky 2,7 mil. Kč na opravy komunikací dle požadavků KMČ 2019

Konzultanti: Horňáková – odbor kultury; Šulc – odbor dopravy a územního rozvoje

Hekela uvedl bod. Horňáková okomentovala žádosti jednotlivých KMČ a doporučila realizovat vybrané akce. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

k realizaci akce č. 3, 4, 6, 11, 12b

3. ukládá

realizovat schválené akce dle bodu 2) tohoto usnesení

T: 25. 11. 2019

O: vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 29.

Podpora společenstvo – prospěšných projektů

Konzultantka: Plachá – odbor kancelář primátora

Major uvedl bod za nepřítomného primátora. Předložená žádost byla schválena v plném rozsahu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI pro rok 2019 včetně přílohy č.1

2. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu SMOI roku 2019 do 50 tis. Kč dle přílohy č.1 důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace do 50 tis. Kč příjemci dle přílohy č.1 důvodové zprávy

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenou dotací do 50 tis. Kč roku 2019 dle důvodové zprávy -příloha č.1

T: zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 30.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce s MUO

Pelikán uvedl bod za nepřítomného tajemníka. Schváleno bez diskuse v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce dle přílohy 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 31.

Olomoucké listy – doplatek distribuce

Konečný – odbor kancelář primátora

Tichý uvedl bod a okomentoval varianty řešení. Po diskusi se členové rady dohodli na variantě C – tj. uzavření dodatku ke smlouvě.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu C předloženého návrhu

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 32.

Lesy města Olomouce, a.s. – vyjádření pro Státní zemědělský intervenční fond (SZIF)

Major uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez připomínek.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s vyjádřením pro SZIF a ukládá primátorovi podepsat vyjádření pro SZIF dle přílohy důvodové zprávy

T: 20. 5. 2019

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 33.

Projekt MĚSTO KOPE ZA SIGMU

Feranec uvedl bod. Všichni členové rady vyjádřili projektu plnou podporu. Předložený materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje

postupovat dle důvodové zprávy

3. ukládá

zajistit finanční krytí projektu (celkové náklady do 250 tis. Kč)

T: 3. 6. 2019

O: Rada města Olomouce

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 34.

Informace členů rady

Kolářová:

- předložila materiál: Přehled čerpání prostředků na obnovu vodohospodářské infrastruktury s tím, že bude doplněn o stanovisko odboru majetkoprávního;
- bude zástupce SMOI v Radě hospodářské a sociální dohody OK (náhradník RNDr. Šnevajs).

Hekela:

- předložil sdělení Moravského divadla Olomouc

Záleská:

- informovala o návštěvě ZOO (stav po vichřici) dne 16. 5. 2019 od 13:00 – 15:00 hodin;
- začátek jednání RMO 3. 6. 2019 bude v 9:30 z důvodu návštěvy Aquaparku (8:00 – 9:00 hod.)

Setkání členů rady s předsedou KMČ

Na jednání RMO byl pozván předseda KMČ 24 – Staré Hodolany, Ing. Miloslav Stankuš, který okomentoval hlavní problémy dané městské části:

1. Rekonstrukce ulice Stará Víska – silnice v havarijním stavu.

2. Dětské hřiště ul. Purkyňova – absence přechodu, hrozí nebezpečí úrazu dětí. Náměstek Konečný reagoval, že probíhá mapování přechodů u všech škol a školních hřišť, daná problematika bude řešena společně s investičním náměstkem; zvážit možnost omezení rychlosti, popř. přednosti zprava (prvky přispívající k bezpečnosti).

3. Problémy s náhradní autobusovou dopravou ČD

Náměstek Hekela reagoval, že proběhla 26. 3. 2019 schůzka se zástupci SŽDC, ČD, KMČ, MP a zástupci MMOI. Ing. Stankuš uvedl, že nebyla realizována příslušná opatření.

úkol: Horňáková bude urgovat zástupce ČD a SŽDC

4. Chodník Matěje z Janova

Vedoucí odboru investic konstatoval, že chodník bude vybudován v rámci výstavby bytových domů.

5. Spolupráce s magistrátem (informace o investičních záměrech, ukončení prací, apod.)

Vedoucí odboru investic uvedl, že zástupci KMČ jsou zváni na výrobní výbory, jsou informováni o kontrolních dnech. Předávání zakázek (prací) je řešeno prostřednictvím TSMO, a.s. – nově budou zváni i zástupci KMČ.

Na závěr poděkoval Ing. Stankuš všem členům RMO za spolupráci.

Jednání rady ukončil primátor v 16:50 hodin.

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA
primátor města Olomouce

JUDr. Martin Major, MBA
1. náměstek primátora

