

## Územní studie Nový Svět Holická - Sudova

Pro dopravní obsluhu pozemků ve funkčních plochách 520 SVN a 521z11 BV je mezi ulicemi Holická a Sudova navržena nová obslužná komunikace zhruba rovnoběžná se zmíněnými ulicemi. Ulice je ve východní části dopravně napojena na ulici Šlechtitelů, dopravní napojení na ulici Holickou je navrženo na pozemku parc.č. 27, a dále na konci páteřní komunikace jako jednosměrné variantně na pozemcích parc.č. 11, 9/2, 16/2 a 20/2 k.ú. Nový Svět.

Na pozemku parc.č. 1671 k.ú. Holice je v souladu s funkčním využitím dle ÚPnSÚ (plocha 3097 ZO) vymezeno veřejné prostranství.

### Regulační prvky:

- stavební čára při ulici Holické je vzhledem k ochrannému pásmu plynovodu a stávajícímu objektu na pozemku parc.č. 112 k.ú. Nový Svět určena ve vzdálenosti 20,0m od severní hranice pozemků
- uliční čára při ulici Holické je totožná se severní hranicí pozemků
  
- stavební čára podél nové obslužné komunikace je určena ve vzdálenosti 5m od uliční čáry
- šířka veřejného prostranství podél nové obslužné komunikace je 10,0m; jižní uliční čára v jihovýchodní části území navazuje na jižní hranici pozemku parc.č. 1672/4 k.ú. Holice
  
- šířka veřejného prostranství podél napojení na ulici Holickou na pozemku parc.č. 27 je 10,0m; stavební čára je shodná s uliční čárou
- šířka veřejného prostranství podél jednosměrného napojení na ulici Holickou na konci páteřní komunikace je 6,5m; stavební čára je shodná s uliční čárou

- - - STAVEBNÍ ČARA
- ULIČNÍ ČARA
- VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

ÚZEMNÍ STUDIE NOVÝ SVĚT HOLICKÁ - SUDOVA  
 Ing. arch. Přidal, aktualizace 11/2010  
 REGULAČNÍ PRVKY M 1:1000

