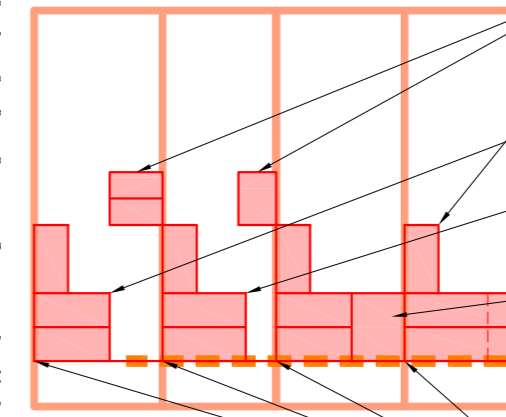
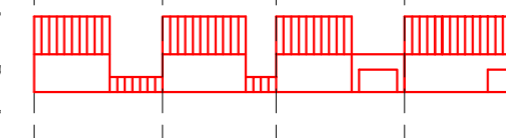


NAVRŽENÝ PRINCIP UMÍSTOVÁNÍ STAVEB:

půdorys



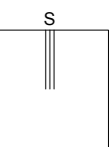
uliční pohled



- PŘÍKLADY UMÍSTĚNÍ SAMOSTATNÝCH GARÁŽÍ
- MOŽNOST UMÍSTOVÁNÍ PŘÍZEMNÍCH DVORNÍCH KŘÍDEL ZVYŠUJÍCÍCH SOUKROMÍ
- VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ MIN. 7m OD PROTĚJŠÍ HRANICE (S MOŽNOSTÍ OKEN OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ VE ŠTÍTĚ)
- VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ MIN. 4m OD PROTĚJŠÍ HRANICE (BEZ MOŽNOSTI OKEN OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ A POUZE VE ZVLÁŠTĚ STÍSNĚNÝCH PODMÍNKÁCH)
- VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ AŽ NA PROTĚJŠÍ HRANICI (A NAPŘ. VYTVOŘENÍ VESTAVĚNÉ DVOJGARÁŽE)
- VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ AŽ NA PROTĚJŠÍ HRANICI (A NAPŘ. VYTVOŘENÍ PRŮJEZDU)
- UMÍSTĚNÍ STAVEB SVÝM HLAVNÍM OBJEMEM VE STAVEBNÍ ČÁŘE
- ORGANIZOVANÉ UMÍSTOVÁNÍ STAVEB VŽDY NA JEDNU SPOLEČNOU HRANICI, PODĚL KTERÉ JE MOŽNÉ UMÍSTOVAT PŘÍZEMNÍ DVORNÍ KŘÍDLA ZVYŠUJÍCÍ SOUKROMÍ

LEGENDA:

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ POZEMKY STAVEB (PARCELACE)
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÁ STAVEBNÍ ČÁRA
- NAVRŽENÉ UMÍSTĚNÍ ZÁSTAVBY, ULIČNÍHO OPLOCENÍ, ORIENTACE HŘEBENE HLAVNÍ STŘECHY
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, VČ. STROMOVÉ VÝSADBY
- NAVRŽENÉ NEOPLCENÉ PŘEDZAHŘÁDKY POZEMKŮ STAVEB
- STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ KOMUNIKACE, VČ. VEŘEJNÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ NAVRŽENÉ K PŘELOŽENÍ



ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ Územní studie Hlušovice, lokalita "Akátová-Západní"

vypracoval: Magistrát města Olomouce,
Odbor dopravy a územního rozvoje,
Ing.arch. Libor Dašek, 06/2019

URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:1000