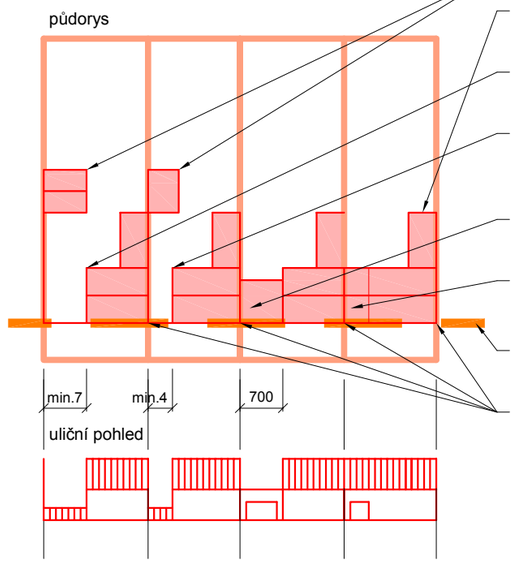
NAVRŽENÝ ZPŮSOB UMISŤOVÁNÍ STAVEB:



PŘÍKLADY UMÍSTĚNÍ SAMOSTATNÝCH GARÁŽÍ

MOŽNOST UMÍSŤOVÁNÍ PŘÍZEMNÍCH DVORNÍCH KŘÍDEL ZVYŠUJÍCÍCH SOUKROMÍ

VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ MIN. 7m OD PROTĚJŠÍ HRANICE
(S MOŽNOSTÍ OKEN OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ VE ŠTÍTU)

VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ MIN. 4m OD PROTĚJŠÍ HRANICE
(BEZ MOŽNOSTI OKEN OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ A POUZE
VE ZVLÁŠŤ STÍSNĚNÝCH PODMÍNKÁCH)

VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ AŽ NA PROTĚJŠÍ HRANICI
(A NAPŘ. VYTVOŘENÍ VESTAVĚNÉ DVOJGARÁŽE)

VOLITENÉ UMÍSTĚNÍ AŽ NA PROTĚJŠÍ HRANICI
(A NAPŘ. VYTVOŘENÍ PRŮJEZDU)

UMÍSTĚNÍ STAVEB SVÝM HLAVNÍM OBJEMEM VE STAVEBNÍ ČÁŘE

ORGANIZOVANÉ UMISŤOVÁNÍ STAVEB VŽDY NA JEDNU SPOLEČNOU HRANICI,
PODÉL KTERÉ JE MOŽNÉ UMÍSŤOVAT PŘÍZEMNÍ DVORNÍ KŘÍDLA ZVYŠUJÍCÍ
SOUKROMÍ

LEGENDA:

ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

NAVRŽENÉ POZEMKY STAVEB (NAVRŽENÁ PARCELACE)

NAVRŽENÁ STAVEBNÍ ČÁRA ZÁSTAVBY

NAVRŽENÉ UMÍSTĚNÍ ZÁSTAVBY, ULIČNÍHO OPLOCENÍ
A ORIENTACE HŘEBENE HLAVNÍ STŘECHY

NAVRŽENÉ / STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

NAVRŽENÉ NEOPLOCENÉ PŘEDZAHRÁDEK POZEMKŮ STAVEB

NOVÉ / STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE, VČ. NAVRŽENÝCH
VEŘEJNÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ

NAVRŽENÉ VSAKOVACÍ PRŮLEHY

NAVRŽENÉ / STÁVAJÍCÍ STROMOŘADÍ

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

Územní studie Velký Týnec, lokalita "Za školou"

vypracoval: Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje
Ing.arch. Libor Dašek

12/2017

S

URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:1000