

USNESENÍ

z 14. schůze Rady města Olomouce, konané dne 1.6.1999

1. Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu 1.6.1999

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

své usnesení - bod 8, části 7, 8 a 11, ze dne 6.10.1998, týkající se "Návrhu na další využití Sociálního programu města Olomouce"

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

2. Výstaviště FLORA - transformace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit RMO návrh na přeměnu příspěvkové organizace na konkrétní obchodní společnost

T: 29.6.1999

O: prac. skup. pro transformaci Výstaviště Flora Olomouc

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

3. Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

a) uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na technickou infrastrukturu mezi Městem Olomouc a stavebníky manžely Hégrovými, Poláškovými, Navrátilovými a p.Příleskou dle důvod. zprávy bod 1)

b) uzavření smlouvy o výpůjčce na vodní plochy Vojenská pískovna - Černovír, Zemanova pískovna - Černovír, Černovířská pískovna - Černovír, pískovna Hamris - Slavonín za podmínky, že zbylé vodní plochy rybník Darwinova - Sv. Kopeček, rybník Dvorského - Sv. Kopeček, rybník - Neředín, rybník - Nedvězí budou do této smlouvy doplněny dle důvodové zprávy bod 1)

c) uzavření dodatku ke smlouvě příkazní uzavřené mezi Městem Olomouc a Správou lesů města Olomouce o rozšíření správy vodní ploch pískovny Na mokřem - Černovír (plochy) Černovířské pískovny - Černovír (3 plochy) dle důvodové zprávy bod 2)

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

nabytí pozemku parc.č. 264/9 ost.pl. o výměře 372 m² v k.ú. Neředín ve vlastnictví manželů Hégrových, Poláškových, Navrátilových a paní Příleské dle důvodové zprávy bod 1)

3. nevyhovuje

žádosti pana Ing. Příleského o úhradu nákladů na rekonstrukci kanalizačního sběrače DN 500 a schvaluje náklady na tuto rekonstrukci zařadit jako součást smlouvy o budoucí darovací smlouvě dle důvodové zprávy bod 1)

4. bere na vědomí

doplněnou tabulku, týkající se všech nájemních smluv v objektu Horní nám. č. 5, o tabulkové nájemné dle důvodové zprávy bod 3)

5. ukládá

ve spolupráci se SDFMO novelizovat smlouvy s nájemci nebyt. prostor v objektu Horní náměstí 5 dle platných tabulek

T: 15.6.1999

O: ved. odb. majetkoprávní

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

4 Majetkoprávní záležitosti - dodatek

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje zveřejnění záměru

a) pronajmout část pozemku parc. č. 938 ost.pl. o výměře 33 m² v k.ú. Hodolany předem určenému zájemci společnosti České dráhy, s. o. dle důvodové zprávy bod I. 1)

b) pronajmout část pozemku parc. č. 116/5 ost.pl. o výměře 11 m² v k.ú. Olomouc - město předem určenému zájemci Arcidiecézní charitě dle důvodové zprávy bod I. 2)

c) pronajmout část pozemku parc.č. 645/1 ost.pl. o výměře 11 m² v k.ú. Hodolany předem určenému zájemci paní Vladimíře Lekešové bod I. 3)

d) na pronájem s případným odprodejem domu č. p. 466 s pozemkem parc. č. st. 1102 o výměře 158 m², objekt bez č. p. s pozemkem parc. č. 1308 o výměře 631 m², pozemku parc. č. 101/2 o výměře 277 m², 101/3 o výměře 311 m², 138/7 o výměře 970 m² a 102/2 o výměře 4 846 m², vše v k.ú. Olomouc - město včetně inzerce v tisku dle důvodové zprávy bod I. 4)

2. schvaluje

a) pronájem pozemku parc.č. 150/1 role o výměře 718 m² v k.ú. Nedvězí panu Vladimíru Svobodovi dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

b) pronájem části pozemku parc.č. 460/9 ost. pl. o výměře 96 m² v k.ú. Povel panu Ing. Miroslavu Eschlerovi dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

c) úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení inženýrských sítí na pozemcích parc.č. 613/1, 619/4, 607/2, 634/2,645/2, vše ost.pl. , vše v k.ú. Hodolany firmě SME, a.s. za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20. 000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

- d) pronájem s následným odprodejem částí pozemků parc. č. 936/2 zahrada o výměře 205 m² a p.č. 936/8 ost.pl. o výměře 120 m², vše v k.ú. Řepčín manželům Svatopluku a Heleně Hudcovým za podmínky, že v rámci stavebních prací vlastními náklady zrekonstruují stávající značně zdevastované hřiště na p.č. 936/8 pro potřeby veřejnosti a školských zařízení v místní části Řepčín a budou se o něj starat dle důvodové zprávy bod II. A) 5)
- e) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo průjezdu a průchodu přes parc.č. 75/68 ost.pl. v k.ú. Olomouc - město a zveřejnění pronájmu části p.č. 75/68 ost.pl. o výměře 22 m² v k.ú. Olomouc - město předem určenému zájemci SBD Sigma Olomouc dle důvodové zprávy bod II. A) 6)
- f) narovnání nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 22/1 ost.pl. o výměře 7 m² v k.ú. Lazce s paní Janou Flachsovou dle důvodové zprávy bod II. A) 7)
- g) uzavření dohody o dočasném užívání části pozemku parc. č. 139/3 ost.pl. o výměře 65 m² v k.ú. Chválkovice s panem Jiřím Lexou dle důvodové zprávy bod II. A) 8)
- h) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahující právo vedení přípojky VN nad pozemky parc.č. 1301 louka a p.č. 1302 ost.pl. , vše v k.ú. Droždín pro Obec Bukovany dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
- ch) prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 451/27 ost. pl. o výměře 4, 5 m² v k.ú. Povel panu Jiřímu Pivodovi dle důvodové zpráva bod II. A) 11)
- i) pronájem pozemku parc. č. 130/2 st. pl. o výměře 2 m² v k.ú. Klášterní Hradisko panu Adamu Zimovčákovi dle důvodové zprávy bod II. A) 13)
- j) pronájem pozemku parc. č. 1114 st. pl. o výměře 54 m² v k.ú. Holice paní Zdence Kameníčkové, Veronice Jandové a panu Jaroslavu Hessovi dle důvodové zprávy bod II. A) 14)
- k) pronájem pozemku parc. č. 338/10 st. pl. o výměře 16 m² v k.ú. Slavonín paní Marii Dostálové dle důvodové zprávy bod II. A) 15)
- l) pronájem části pozemku parc. č. 93/86 ost.pl. o výměře 4m² v k.ú. Olomouc - město panu Robertu Javůrkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 17)
- m) uzavření dohody o dočasném užívání na pozemek parc. č. 282 zast. pl. zbořeniště o výměře 338 m² v k.ú. Hodolany s firmou TESCO s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 18)
- n) pronájem části pozemku parc.č. 727/2 ost.pl. o výměře 123 m² v k.ú. Hodolany panu Zatloukalovi dle důvodové zprávy bod II. A) 19)
- o) pronájem části pozemku parc.č. 487/4 ost.pl. o výměře 19 m² v k.ú. Neředín paní Kechrtové dle důvodové zprávy bod II. A) 20)
- p) pronájem části pozemku parc.č. 487/4 ost.pl. o výměře 14 m² v k.ú. Neředín panu Drcmánkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 21)
- r) - uzavření smlouvy o budoucí nájemní smlouvě na NP ZŠ Svatý Kopeček - Dvorského č. 33 se společností SPEA s. r. o. Olomouc na dobu určitou maximálně do 31. 3. 2000 při nájemném 10,-Kč/rok ,

- uzavření nájemní smlouvy - tzv. provizorium na NP ZŠ Svatý Kopeček - Dvorského č. 33 se společností SPEA s. r. o. Olomouc na dobu určitou 3 měsíce při nájemném 96,- Kč/m2/rok,
- uzavření řádné nájemní smlouvy na NP ZŠ Svatý Kopeček - Dvorského č. 33 se společností SPEA s. r. o. Olomouc na dobu určitou 10 let při nájemném 250,- Kč/m2/rok s tím, že vložené investice ve výši 150. 000,- Kč budou odpočítávány z nájemného dle důvod. zprávy bod II. B) 1)

s) pronájem NP Dolní nám.č. 38 - I. patro 26, 07 m2 společnosti MOFs, s.r.o. dle důvodové zprávy bod II. B) 4)

t) pronájem NP Dolní nám. č. 38 - III. patro organizaci SANANIM Olomouc dle důvodové zprávy bod II. B) 5)

u) způsob výběru nájemce NP U letiště č. 2 formou obáلكové metody na výši nájemného mezi Petrem Kovaříkem a Marcelou Nedělníkovou dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

v) pronájem NP I. P. Pavlova č. 69 firmě TV SIGNAL dle důvodové zprávy bod II. B) 7)

x) pronájem NP Jilemnického č. 29 - 27 m2 paní Kouřilové a dále souhlasí s realizací nezbytných stavebních úprav v předmětném NP v maximální výši 20. 325,-Kč vlastním nákladem paní Kouřilové dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

y) pronájem NP Neředínská č. 67 - garáž - 14 m2 manželům Daně a Jaromíru Jarošovým dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

z) pronájem NP Neředínská č. 67 - garáž- 30 m2 panu Ivo Tichému dle důvod. zprávy bod II. B) 10)

3. nevyhovuje žádosti

a) pana Františka Heráka o pronájem části pozemku parc. č. 121/3 ost.pl. o výměře 11 m2 v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

b) pana Hořínka o neuplatnění inflačního nárůstu za rok 1998 - NP na pozemku parc.č. 485/2 v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. B) 2)

c) společnosti Sběrné suroviny a. s. o nahrazení úhrady zpětného nájemného (od doby vzniku a.s.) za NP Křivá č. 12 jednorázovým vyrovnáním ve výši 100. 000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 13)

d) firmy BILLA REALITY, s.r.o. a trvá na původním usnesení ZMO ze dne 2. 7. 1998 dle důvodové zprávy bod IV. 3)

e) o pronájem částí pozemku parc. č. 2/94 ost.pl. panu Ing. Jiřímu Weisovi o výměře 39 m2, manželům Jiřímu a Jitce Kolmannovým o výměře 33 m2 a manželům Ing. Miroslavu a Radmile Herníkovým o výměře 21 m2, v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. A) 16)

4. souhlasí

a) s podnájemem na část NP Jungmannova č. 25 - 40 m2 pro pana Pavla Pastrnka dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

b) s užíváním přístavku KMČ a ostatních prostor v KD Nemilany SRPŠ a rada města souhlasí s podnájemem na část NP v KD Nemilany pro organizaci SOKOL dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

c) s odpočtem vložených investic ve výši 49. 905, 50 Kč z nájemného společnosti RL CORPUS, s.r.o. dle důvodové zprávy bod II. B) 12)

d) s provedením výměny kotle ET včetně rozvodu plynu a rekonstrukce soc. zařízení v NP Nešverova č. 1 vlastním nákladem nájemce firmy ONYX engineering, s.r.o. v maximální výši 51.000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 14)

e) s uzavřením dohody o bezúplatném užívání NP Erenburgova č. 26 mezi SDFMO a Městem Olomouc, zastoupeným sociálně zdravotním odborem dle důvodové zprávy bod II. B) 15)

f) s převedením nájemní smlouvy na pronájem NP M. Horákové č. 23 z pana MUDr. Lubomíra Šetlíka na paní Ritu Šetlíkovou dle důvodové zprávy bod II. B) 17)

g) s odpuštěním nájemného za roky 1998 a 1999 v celkové výši 29. 500,- Kč za pronájem NP Sokolská č. 48 pro Sdružení podané ruce dle důvodové zprávy bod II. B) 18)

5. bere na vědomí

smlouvu o prodeji části podniku na vědomí v NP Rožňavská č. 18 dle důvod. zprávy bod II. B) 16)

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

a) nabytí části pozemku parc. č. 125/12 ost. pl. o výměře 73 m² v k.ú. Olomouc -město do vlastnictví Města Olomouc za kupní cenu ve výši 1. 460,-Kč za podmínky, že si vlastník DS Holding, a. s. odstraní zástavní právo dle důvodové zprávy bod III. 1)

b) odprodej pozemku parc. č. 462/2 zahrada o výměře 345 m² v k.ú. Droždín paní Monice Herrmannové-Dulzové za kupní cenu ve výši 138. 962,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 2)

c) odprodej pozemku parc. č. 1416/7 ost. pl. o výměře 136 m² manželům Magdě a Jaroslavu Dosoudilovým za kupní cenu ve výši 21.760,-Kč, parc. č. 1416/8 ost. pl. o výměře 71 m² paní Zdeňce Kočí za kupní cenu ve výši 11. 360,-Kč, parc. č. 1416/4 ost. pl. o výměře 113 m² panu Erbenovi za kupní cenu ve výši 18. 080,-Kč parc.č. 1416/2 díl "a" o výměře 68 m² panu Bláhovi za kupní cenu ve výši 10. 880,-Kč, vše v k.ú. Chválkovice + úhrada daně z převodu nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 3)

d) odprodej pozemku parc. č. 1045/30 zahrada o výměře 120 m² v k.ú. Černovír paní Haně Smékalové za kupní cenu ve výši 28. 800,-Kč + úhrada daně z převodu nemovitostí dle důvodové zprávy bod III. 4)

7. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

a) žádosti pana Alky o revokaci části usnesení ZMO ze dne 25. 2. 1999, čís. spis. seznamu 6, bod 27 ve věci snížení kupní ceny ve výši 30. 360,-Kč za odprodej pozemku parc. č. 1029/8 zahrada o výměře 69m² v k.ú. Řepčín dle důvodové zprávy bod IV. 1)

b) žádosti paní Libuši Sojkové o revokaci části usnesení zastupitelstva města ze dne 25. 2. 1999 čís. spis. seznamu 5 bod 30) ve věci odprodeje objektu Bystrovanská č. 39 s příslušenstvím a s pozemky parc. č. 31 zast. pl. o výměře 380 m² parc. č. 6/2 zahrada o výměře 614 m², vše v k.ú. Bělidla za kupní cenu ve výši 714. 130,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 2)

8. ukládá

jednat s paní Sojkovou ve věci odprodeje objektu Bystrovanská č. 39 s příslušenstvím a s pozemky parc. č. 31 zast. pl. o výměře 380 m² parc. č. 6/2 zahrada o výměře 614 m², vše v k.ú. Bělidla za kupní cenu ve výši 714. 130,- Kč o jiných variantách řešení dle důvod. zprávy bod IV. 2)

T: 29.6.1999

O: ved. odb. majetkoprávní

9. ukládá

ihned zabezpečit technické opatření k odstranění havarijního stavu stavby tzv. Sokolské plovárny - v nejnutnějším rozsahu

T: 15.6.1999

O: ved. odb. investic

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

5 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

a) odklad splátek dle důvodové zprávy bod 1 str.1

b) vrácení 2. poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 2 str. 1

c) odklad úhrady 1. poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy bod 3 str. 1

d) uznání faktur dle důvodové zprávy bod 4 str. 2

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

6 Rozpočtové změny roku 1999

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 1999

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 1999 dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 1999

O: Ing. Horák, nám. prim.

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

7 Řešení situace ulic Tomkova a Rooseveltova

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zpracovat variantní řešení situace ul. Tomkovy a ul. Rooseveltovy

T: 29.6.1999

O: ved. odb. investic

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

8 ČD centrum - informační středisko města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

jednat o podmínkách pronájmu prostor ČD centra dle diskuze v radě a o výsledcích informovat RMO

T: 29.6.1999

O: Ing. Látal, nám. prim.

3. ukládá

předložit RMO návrh nájemní smlouvy mezi ČD a městem Olomouc

T: 29.6.1999

O: Ing. Látal, nám. prim.

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

9 Pilotní projekty - mikroregion Haná

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

10 Využití školních hřišť

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup zpřístupňování školních hřišť veřejnosti dle důvodové zprávy

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

11 Dodatkový vklad majetku Města Olomouce do TSMO, a. s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

ve spolupráci s odborem majetkoprávním a odborem ekonomickým a spolu s TSMO, a.s., předložit soupis veškerého městského majetku, který je využíván v činnosti této akciové společnosti, ale majetkoprávně je dosud ve vlastnictví Města Olomouce

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

3. ukládá

navrhnout rozdělení majetku na majetek vkládaný do akciové společnosti a na majetek, který bude TSMO, a.s. pouze pronajat nebo svěřen do správy

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

4. ukládá

vyhodnotit ekonomické důsledky tohoto řešení na hospodaření akciové společnosti (vliv na náklady, příp. na finanční krytí u a.s.)

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

5. ukládá

navrhnout jejich řešení s případnými nároky na rozpočet MO

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

6. ukládá

zajistit zpracování dvou nezávislých znaleckých posudků u majetku vkládaného do a.s.

T: 29.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

7. ukládá

projednat navrhovaný vklad a příp. nájemní smlouvu na zbylý majetek v představenstvu a.s.

T: 29.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

8. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 3. 1999 ve věci souhlasu s návrhem nájemní smlouvy mezi Městem Olomouc a TSMO, a.s.

9. ukládá

zpracovat a podepsat nájemní smlouvu mezi Městem Olomouc a TSMO, a.s. na část movitých a nemovitých věcí v bývalém areálu PSO, a.s. dle upravené důvodové zprávy

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

10. ukládá

zpracovat a podepsat smlouvu o správě mezi Městem Olomouc a TSMO, a.s. na část movitých a nemovitých věcí v bývalém areálu PSO, a.s. dle upravené důvodové zprávy

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

12 Aktualizace Povodňového plánu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

Ing. Jiřího Krále, ředitele Městské policie, členem Povodňové komise města Olomouce

3. ukládá

předsedovi povodňové komise shromáždit připomínky a podněty pro aktualizaci povodňového plánu pro rok 2000 a řešení povodňové problematiky

T: 21.9.1999

O: Ing. Horák, nám. prim.

4. ukládá

předsedovi povodňové komise předložit Radě města Olomouce návrh povodňového plánu pro rok 2000

T: 19.10.1999

O: Ing. Horák, nám. prim.

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

13 Vybudování veřejného WC na hřbitově Neředín

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

vybudování veřejného WC v objektu krematoria dle důvodové zprávy varianty č. 1

3. ukládá

realizovat variantu č.1 dle důvodové zprávy

T: 14.12.1999

O: řed. org. Hřbitovy města Olomouce

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

14 Hřbitov Černovír - zpráva o stavu a dalším postupu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

15 Oplocení hřbitova Neředín na tř.Míru

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

ve spolupráci s ředitelem SLMO zpracovat a předložit RMO variantní návrh jiného materiálového řešení oplocení hřbitova Neředín na tř. Míru

T: 29.6.1999

O: řed. org. Hřbitovy města Olomouce

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

16 Návrh směrnice investičního plánování

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

17 Zpráva o stavu budovy Dolní nám.38

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

18 Pronájem majetku příspěvkovým organizacím

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu ad a), b)

2. schvaluje

a) uzavření smlouvy o správě a pronájmu majetku užívaného příspěvkovou organizací ZOO Olomouc dle důvodové zprávy

b) doplnění smlouvy o správě a pronájmu majetku uzavřené s příspěvkovou organizací Výstaviště FLORA OLOMOUC dle důvodové zprávy

3. ukládá

připravit smlouvu o správě a pronájmu s příspěvkovou organizací ZOO Olomouc

T: 29.6.1999

O: ved. odb. majetkoprávní

4. ukládá

doplnit smlouvu o správě a pronájmu majetku s příspěvkovou organizací Výstaviště Flora Olomouc

T: 29.6.1999

O: ved. odb. majetkoprávní

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

19 Horní lán - tržní ocenění pozemků a majetkoprávní narovnání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

jednat se zástupci firmy Gemo Olomouc, spol. s r.o., ve věci možného finančního plnění závazku s termínem plnění do 31.12.1999

T: 15.6.1999

O: Ing. Czmero, nám. prim.

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

20 Pilotní projekt nájemního bydlení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se smlouvami o sdružení s firmou MERA CZECH a.s. za účelem realizace 145 nájemních bytů ve Slavoníně dle důvodové zprávy

3. ukládá

předložit na ZMO záměr uzavřít smlouvy o sdružení s firmou MERA CZECH a.s. za účelem výstavby 145 nájemních bytů ve Slavoníně

O: Ing. Horák, nám. prim.

4. doporučuje

ZMO schválit uzavření smluv o sdružení s firmou MERA CZECH a.s. za účelem výstavby 145 nájemních bytů ve Slavoníně

5. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 9. 1997, ve kterém byl schválen pronájem s následným prodejem městských pozemků na ing. Radka Menšíka, a schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy a nové smlouvy o budoucí kupní smlouvě na parcely ve zjednodušené evidenci č. (717), (727) a pozemky p.č. 812/6, 812/7, 812/8, 812/9, 812/10, 812/11, 812/12, 812/13, 812/14, 812/15 a 812/16 vše v k.ú. Slavonín s firmou MERA CZECH a.s. Olomouc

6. ukládá

předložit záměr na uzavření nových smluv dle bodu 5) tohoto usnesení do ZMO

O: Ing. Horák, nám. prim.

7. doporučuje

ZMO schválit nové smlouvy o nájmu a o budoucí kupní smlouvě dle bodu 5) tohoto usnesení

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

21 Zpráva ze zahraniční služební cesty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

informovat RMO o výstupech dle bodu 13) důvodové zprávy

T: 19.10.1999

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

22 Změna Jednacího řádu RMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. revokuje

usnesení RMO ze dne 18. 5. 1999, bod 36, ve věci změny Jednacího řádu RMO dle předložené důvodové zprávy

3. ukládá

navrhnout do 30.9.1999 změnu jednacího řádu dle diskuze v RMO

T: 5.10.1999

O: uvolnění členové rady města

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

23 Návrh škodní a likvidační komise na prominutí pohledávek a likvidaci majetku

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

prominutí pohledávek a likvidaci majetku dle důvodové zprávy bod 1 – 11

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prominutí pohledávek dle důvodové zprávy bod 12 – 14

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

24 Informační tabule města

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

ihned jednat s firmou Faber o možném vrácení finanční částky

T: 15.6.1999

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

3. ukládá

zpracovat variantní řešení obsahu vítacích tabulí a předložit je RMO včetně projednání na DI P ČR

T: 13.7.1999

O: komise cestovního ruchu

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

25 Informativní zpráva o situaci kosovských Albánců umístěných v humanitárním středisku Hněvotín

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh na poskytnutí pomoci v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě

3. ukládá

navrhnout rozpočtové opatření ve smyslu důvodové zprávy

T: 15.6.1999

O: Bc. Večeř, tajemník

4. ukládá

realizovat přijaté usnesení

T: 21.9.1999

O: ved. odb. školství

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

26 Veřejná WC

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

záměr vybudování veřejných WC v Pavelčákově ulici č. 1

3. ukládá

aktualizovat projektovou dokumentaci na WC Pavelčákova ulice (dokladová část)

T: 13.7.1999

O: ved. odb. investic

4. revokuje

usnesení RMO ze dne 4.5.1999, bod č. 20, část 2,3

5. zařazuje

vybudování veřej. WC v ul. Pavelčákově do nekrytých požadavků investičních akcí - dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

27 Příspěvky v oblasti tělovýchovy a sportu

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

finanční příspěvky v oblasti tělovýchovy a sportu

3. ukládá

uzavřít dohody o poskytnutí finančních příspěvků podle Pravidel poskytování finančních příspěvků regionálním sportovním a tělovýchovným organizacím schválených RMO dne 20.5.1997

T: 15.6.1999

O: PaedDr. Pilát, nám. prim.

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

28 Výsledky hospodaření Města Olomouce za období 1 - 4/1999

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

výsledky hospodaření Města Olomouce za období 1 - 4/1999

2. ukládá

předložit výsledky hospodaření za období 1- 6/1999, včetně plnění investic

T: 10.8.1999

O: ing. Horák, nám. prim. a ing. Látal, nám.prim

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

29 Dětské hřiště Nové Sady - jih

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci se společností DANONE, čokoládovny a.s., o poskytnutí finančního příspěvku na dětské hřiště dle podmínek smlouvy

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

30 Komise Rady města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou zprávu

2. odvolává

z komisí RMO dle důvodové zprávy

3. jmenuje

do komisí RMO dle důvodové zprávy

4. schvaluje

zřízení detašovaného pracoviště pro městskou část Nové Sady

5. ukládá

zřídit detašované pracoviště pro městskou část Nové Sady

T: 7.9.1999

O: Bc. Večeř, tajemník

6. ukládá

upravit návrh hranic pro KMČ tak, aby bylo území města Olomouce uceleně pokryto

T: 29.6.1999

O: pí Hegerová, referentka pro komise RMO

Předložil: p. Petřík, člen rady města

31 Prodej akcií

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s prodejem přednostního práva úpisu nových akcií ČS, a. s.

3. ukládá

předložit na Zastupitelstvo města Olomouce převod práv spojených s držením akcií ČS, a. s.

O: Ing. Horák, nám. prim.

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej přednostního práva dle bodu 2

5. schvaluje

a) využití samostatně převoditelných práv náležejících k akciím SME, a. s. (dále jen akcie) v majetku města tím, že budou zcela úplatně převedena na třetí osobu, a to nejdéle na dobu 30 let ode dne podpisu příslušné smlouvy, a dále schvaluje, aby práva samostatně nepřevoditelná byla využita tak, že se obec za úplatu zdrží ve výkonu těchto práv, či jejich výkonech pověří třetí osobu zcela nejdéle na dobu 30 let ode dne podpisu příslušné smlouvy

b) případné zřízení zástavního práva k akciím ve prospěch třetí osoby, na kterou budou podle bodu

a) výše převedena práva náležející k akciím a

c) aby obec akcie prodala třetí osobě v okamžiku, kdy pominou překážky bránící převodu akcií na třetí osobu a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí při respektování výše uvedených podmínek a při zaplacení zálohy na kupní cenu neprodleně po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí

6. ukládá

aby o záležitostech uvedených v bodě 5 a) až c) jednali tak, aby uzavření jedné transakce nepodmiňovalo uzavření druhé

O: Ing. Horák, nám. prim. a M. Petřík, člen rady města

7. schvaluje

při realizaci usnesení bodu 5 a) až c) společný postup s dalšími obcemi, za účelem dosažení maximální ceny

8. ukládá

předložit návrh na převod práv spojených s držením akcií SME, a.s.dle postupu uvedeném v bodu 5 a) až c) na jednání ZmO

O: Ing. Horák, nám. prim.

9. doporučuje zastupitelstvu města schválit

manipulaci s akciemi a právy k těmto akciím dle bodu 5 až 7

10. ukládá

primátorovi města, aby v případě aktuálního vývoje svolal mimořádné jednání ZMO

O: Ing. Tesařík, primátor

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

32 Různé (valná hromada SME, a.s.; proplacení faktury; revokace usnesení RMO)

Rada města Olomouce po projednání:

1. zmocňuje

Ing. Pavla Horáka, náměstka primátora, zastupováním města na valné hromadě SME , a.s., konané dne 24.6.1999

2. ukládá

ihned proplatit Mgr. Werkmannovi první fakturu za měsíc květen 1999

T: 15.6.1999

O: ved. odb. ekonomický

3. revokuje

usnesení RMO ze dne 18.5.1999, bod 15, část 2, týkající se rekonstrukce tř. Míru

Předložili: členové rady města

Ing. Martin Tesařík
primátor města Olomouce

Ing. Pavel Horák
náměstek primátora