

# **USNESENÍ**

## **z 4. schůze Rady města Olomouce, konané dne 12.1.1999.**

### **1 Olterm & TD - smlouvy s MST, a.s**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
důvodovou zprávu

**2. ukládá**  
předložit předmětné smlouvy k právnímu posouzení dle důvodové zprávy - T: 21.1.1999  
**T: 26.1.1999**  
**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

**3. ukládá**  
ve spolupráci s Olterm & TD a ved. ekonomického odboru posoudit majetkoprávní vztahy  
**T: 26.1.1999**  
**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **2 Kontrola usnesení**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
informace o plnění usnesení k termínu 12.1.1999

**2. prodlužuje**  
termíny plnění dle upravené důvodové zprávy

**3. vypouští**  
ze sledování body dle upravené důvodové zprávy

**4. ukládá**  
ihned předat členům RMO a vedoucím odborů upravenou důvodovou zprávu ke kontrole usnesení  
**T: 26.1.1999**  
**O: organizační oddělení**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **3 Návrh na zveřejnění záměru Města Olomouce o nakládání s majetkem města, pronájem, prodej majetku města a další návrhy majetkoprávní komise + dodatek**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje zveřejnění záměru**

1) úplatně pronajmout pozemek parc. č. 1207/11 st. pl.  
o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice předem určenému zájemci manželům ing. Petru a ing. Janě Budinským dle důvodové zprávy bod I. 1)

2) úplatně pronajmout pozemek parc. č. 424/2 zahrada o výměře 1 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany předem určenému zájemci firmě TESCO, spol. s r. o. dle důvodové zprávy bod I. 2)

3) úplatně pronajmout část pozemku parc. č. 1072 ost. pl. o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice předem určenému zájemci panu ing. Josefu Jiráskovi dle důvodové zprávy bod I. 3)

4) úplatně pronajmout část pozemku parc. č. 22/1 ost. pl. o výměře cca 8, 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Lazce předem určenému zájemci panu Janu Kovaříkovi dle důvodové zprávy bod I. 4)

5) úplatně pronajmout část pozemku parc. č. 612/2 ost. pl. o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice předem určenému zájemci firmě DES, s. r. o. Olomouc dle důvodové zprávy bod I. 5)

6) úplatně pronajmout NP Žerotínovo nám. č. 7 předem určenému zájemci paní Kateřině Dostálové za podmínky doložení souhlasných stanovisek ostatních nájemníků domu dle důvodové zprávy bod I. 6)

7) úplatně pronajmout NP v MŠ Sokolská předem určenému zájemci Společnosti Downova syndromu dle důvodové zprávy bod I. 7)

8) úplatně pronajmout NP Praskova č. 11 předem určenému zájemci paní Janě Novákové dle důvodové zprávy bod I. 8)

## **2. schvaluje**

1) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 131 ost. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc - město panu Davidu Jelínkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 1)

2) úplatný pronájem části pozemků parc. č. 2002/53 role o výměře 38 m<sup>2</sup>, parc. č. 1974/1 o výměře 28 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Holice Ředitelství silnic a dálnic dle důvodové zprávy bod II. A) 4)

3) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 75/135 ost. pl. o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Olomouc - město panu Martinu Kramplovi za podmínky úhrady nájemného zpětně a to od 13.8.1997 dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 5)

4) úplatný pronájem části pozemku parc. č. (192/21) o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany panu Jiřímu Pláničkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 6)

5) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 616/2 ost. pl. o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice panu Romanu Drábkovi bez možnosti umístění jakékoliv stavby dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 7)

- 6) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 861 ost. komunikace o výměře 286 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc -město firmě Bestol spol. s r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 8)
- 7) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 117 ost. pl. o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Radíkov, části pozemku parc. č. 460 ost. pl. o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Svatý Kopeček, části pozemku parc. č. 631/1 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 907/2 ost. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Nová Ulice, Dopravnímu podniku města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod II. A) 9)
- 8) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 132/1 ost. pl. o výměře 69 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc -město panu Alexanderu Reškovi dle důvodové zprávy bod II. A) 11)
- 9) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 808/1 ost. pl. o výměře 46, 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany paní Renatě Zapletalové dle důvodové zprávy bod II. A) 12)
- 10) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 79/4 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc -město ing. Jánů Jantákovi dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 13)
- 11) úplatný pronájem pozemků parc. č. 452/17 ost. pl. o výměře 266 m<sup>2</sup> a parc. č. 452/18 ost. pl. o výměře 1 245 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice, občanskému sdružení SK Olomouc - Sigma MŽ dle důvodové zprávy bod II. A) 14)
- 12) úplatný pronájem pozemků parc. č. 31/25 zahrada, parc. č. 37/3 zahrada, parc. č. 24/1 zahrada a parc. č. 24/3 zahrada, vše v k.ú. Klášterní Hradisko Střední zemědělské školy v Olomouci dle důvodové zprávy bod II. A) 15)
- 13) uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 153/2 ost. pl. o výměře 25 m<sup>2</sup> a parc. č. 763/11 ost. pl. o výměře 76 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Chomoutov, ve vlastnictví MUDr. Václava Fordeye dle důvodové zprávy bod II. A) 16)
- 14) úplatný pronájem pozemků parc. č. 1729 zahrada o výměře 2830 m<sup>2</sup> a parc. č. 1856 zahrada o výměře 15 570 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chválkovice, Českému zahrádkářskému svazu dle důvodové zprávy bod II. A) 17)
- 15) rozšíření předmětu nájmu části pozemku parc. č. (740) o cca 85 m<sup>2</sup> (nyní v pronájmu 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany paní Jindřišce Prikrtové dle důvodové zprávy bod II. A) 18)
- 16) rozšíření předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 95/28 ost. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> a pronájem části pozemku parc. č. 95/27 ost. pl. o výměře 984 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc - město Domu dětí a mládeže Olomouc dle upravené důvodové zprávy bod II. A) 19)

17) úplatné zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 480/5 ost.pl. o výměře 2533 m<sup>2</sup> 487/1 role o výměře 13208 m<sup>2</sup>, 487/3 ost.pl. o výměře 8927 m<sup>2</sup>, 531/1 ost.pl. o výměře 970 m<sup>2</sup> a 597 zahrada o výměře 755 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Neředín obsahující právo uložení inženýrských sítí pro firmu GLOBUS, k. s. za jednorázovou finanční náhradu ve výši 20.000,-Kč dle důvodové zprávy bod II. A) 21)

18) bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení vodovodních přípojek na pozemcích parc. č. 871, 872, 1140, vše ost. pl., vše v k.ú. Droždín pro manžele Kubáčovi, Zedníkovi, Kolibovi, Černé, pana Josefa Dostála, Lubomíra Krátkého, Miroslava Krátkého dle důvodové zprávy bod II. A) 23)

19) přechod nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 31/10 ost. pl. o výměře 21m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterní Hradisko z pana ing. Hubky na paní Evu Pavlíčkovou dle důvodové zprávy bod II. A) 24)

20) úplatný pronájem NP Dolní nám. č. 38 České lékařské komoře dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 2)

21) úplatný pronájem NP Dolní nám. č. 38 Občanskému sdružení Pinocchio dle důvodové zprávy bod II. B) 3)

22) výběr nájemce NP Panská č. 4 formou obálkové metody na dar městu, když minimální dar je stanoven ve výši 10. 000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 4)

23) prodloužení nájemní smlouvy pro Junáka 2. středisko Olomouc v areálu MŠ Na trati č. 82 za podmínek stanovených ředitelkou MŠ dle důvodové zprávy bod II. B) 6)

24) uzavření nájemní smlouvy s MUDr. Lamis Tmějovou na NP ZŠ Řezníčkova dle důvodové zprávy bod II. B) 8)

25) výběr nájemce na NP Horní nám. č. 23 obálkovou metodou na dar městu mezi panem Kamilem Buchtou, Janem Tisoněm, paní Silvií Jemelkovou - Čížkovou a Norbertem Vacíkem, když minimální výše daru je stanovena na 1. 000,- Kč dle důvodové zprávy bod II. B) 9)

26) úplatný pronájem NP v ZŠ Svatý Kopeček společnosti SPEA Olomouc, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 14)

27) uzavření nájemní smlouvy se Sběrnými surovinami a. s. na NP Křivá č. 12 s tím, že nájemné bude uhrazeno zpětně, a to od doby vzniku a. s. dle důvodové zprávy bod II. B) 18)

28) úplatný pronájem části pozemku parc. č. 134/1 v k.ú. Olomouc - město pro Studio Polách a Fabián s. r. o. při nájemném 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod III. 7)

29) žádost pana Otakara Dočkala o snížení nájemného za pronájem NP Masarykova č. 56 dle důvodové zprávy bod II. B) 10)

### **3. nevyhovuje žádosti**

1) o úplatný pronájem části pozemku parc. č. 95/2 ost. pl. o výměře cca 6,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město panu Vladimíru Nemajerovi dle důvodové zprávy bod II. A) 2)

2) o úplatný pronájem pozemků parc. č. 75/1 zahrada o výměře 756 m<sup>2</sup>, parc. č. 75/2 orná půda o výměře 438 m<sup>2</sup>, parc. č. 75/3 zahrada o výměře 784 m<sup>2</sup>, parc. č. 75/6 zahrada o výměře 770 m<sup>2</sup>, parc. č. 75/9 orná půda o výměře 312 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice panu Jaromíru Vaněčkovi dle důvodové zprávy bod II. A) 3)

3) o přechod a prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 776/1 role o výměře 15 599 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavonín z firmy POP a ART CENTER, a.s. na P.A.C. CONSULTING, s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. A) 22)

4) žádosti pana Pavla Raclavského o pronájem NP Na Bystřičce č. 2 dle důvod. zprávy bod II. B) 1)

5) žádosti Ing. Mořky o pronájem nebytových prostor Ztracená č. 10 dle důvod. zprávy bod II. B) 5)

6) žádosti Ing. Mořky o souhlas s realizací stavebních úprav v NP Mozartova č. 33 dle důvodové zprávy bod II. B) 25)

### **4. doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1) záměr Města Olomouce na směnu , event. výkup pozemků parc.č. 1339,1340 a 1341, vše lesní půda, vše v k.ú. Droždín, dále na parc.č. 314 lesní půda v k.ú. Radíkov , vše ve vlastnictví Lesy ČR - s.p., lesní správa Šternberk ve prospěch Města Olomouce dle důvod. zprávy bod II. A) 20)

2) odprodej pozemku parc. č. 1204/10 st. pl. o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice paní Ludmile Banášové za kupní cenu ve výši 8. 480,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 1)

3) odprodej části pozemku parc.č. 53/2 ost.pl. o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín manželům Janě a Lubomíru Ludmovým za kupní cenu ve výši 46. 500,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 2)

4) odprodej části pozemku parc. č. 490/1 ost.pl. o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice manželům Antonínu a Anně Bystřickým za kupní cenu ve výši 27.687,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 3)

5) odprodej části pozemku parc. č. 88/18 ost.pl. o výměře 84 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel manželům Nesvadbovým za kupní cenu ve výši 42. 000,-Kč dle důvodové zprávy bod III. 4)

6) odprodej jednotky - nebytového prostoru Ztracená č. 10 formou veřejné dražby dle důvodové zprávy bod II. B ) 5)

7) odprodej objektu č. p. 80 s pozemkem parc. č. 105 zast. pl. o výměře 1 620 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterní Hradisko - Sokolovská č. 4 (dříve dům "Družby) firmě DGL s. r. o. za kupní cenu ve výši 12. 000 000 Kč dle důvodové zprávy bod III. 5)

## 5. doplňuje

usnesení rady města:

1) ze dne 15. 12. 1998 č. spis. seznamu 7 a schvaluje podmínky uzavření nájemní smlouvy na NP U ambulatoria č. 5 s MUDr. Deutschem a paní Evou Fleškovou dle důvod. zprávy bod II. B) 7)

2) ze dne 11. 8. 1998 č. spis. seznamu 4 bod 32 ve věci realizace stavebních úprav v NP Praskova č. 16 dle důvodové zprávy bod IV. 1)

## 6. souhlasí

1) s realizací oprav v objektu Na Vozovce č. 32 pro Základní uměleckou školu s tím, že opravy budou realizovány vlastním nákladem nájemce dle důvodové zprávy bod II. B) 11)

2) s realizací komplexní rekonstrukce NP Sokolská č. 48 pro Fond ohrožených dětí s tím, že rekonstrukce bude realizována vlastním nákladem nájemce dle důvodové zprávy bod II. B) 12)

3) s podnájmem pro MODE STUDIO Jana Forcher s. r. o. v NP Riegrova č. 11, Barvířská č. 1 za podmínky, že výše podnájmu nebude vyšší než stanovené nájemné dle důvodové zprávy bod II. B) 13)

4) s odpočtem pojistného z nájemného za rok 1998 v objektu býv. "Tržnice Rohelka" pro pana Radoslava Pšenčíka dle důvodové zprávy bod II. B) 15)

5) s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě s Galerií Caesar tak, že nájemné bude hrazeno v pravidelných měsíčních splátkách dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 16), za podmínky změny otevírací doby tak, že v neděli bude zahájen provoz od 9.00 hodin

6) s realizací komplexní rekonstrukce elektroinstalace společností Poliklinika Olomouc s. r. o. v objektu tř. Svobody č. 32 s tím, že část investic v max. výši 1 267 tis. Kč bude po předložení příslušných dokladů a jejich odsouhlasení odpočtena z nájemného dle důvod. zprávy bod II. B) 17)

7) s odpočtem vložených investic z nájemného ve výši 642 000,- Kč v NP Riegrova č. 5 a se zohledněním vložených investic v délce nájmu pro Moravel a.s. dle důvodové zprávy bod II. B) 23)

8) s realizací úpravy kotelny z tuhých paliv na plyn v předpokládané výši 350. 000,- Kč s tím, že práce budou provedeny vlastním nákladem Soukromého středního učiliště stavebního s. r. o. dle důvodové zprávy bod II. B) 24)

9) s realizací stavebních úprav v NP Wellnerova č. 4 v maximální výši 177. 000,- Kč za podmínky, že tyto provede nájemce Ing. Indra vlastním nákladem dle důvodové zprávy bod II. B) 26)

10) se zohledněním vložených investic v NP Mošnerova č. 5 pro společnost RL CORPUS, s. r.o., odpočtem z nájemného dle důvodové zprávy bod IV. 2)

### **7. bere na vědomí**

1) smlouvu o prodeji části podniku (NP Švédská č. 1 a Školní č. 1) dle důvodové zprávy bod II. B) 19)

2) smlouvu o prodeji části podniku ( NP Žerotínovo nám. č. 3) dle důvodové zprávy bod II. B) 20)

3) smlouvu o prodeji podniku ( NP Dolní nám. č. 34 ) dle důvodové zprávy bod II. B) 21)

4) smlouvu o prodeji podniku (NP Tererovo nám. č. 4) na vědomí dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 22)

### **8. ukládá**

ukončit nájemní smlouvu s Ing. Mořkou v NP Mozartova č. 33 dle důvodové zprávy bod II. B) 25 )

**T: 26.1.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

### **9. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

1) žádosti Základní umělecké školy Olomouc o bezúplatný převod objektů č. p. 47 a 508 s pozemky parc. č. 28/1 ost. pl. o výměře 2 059 m<sup>2</sup>, parc. č. 53/1 zast. pl. o výměře 564 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 560 zast. pl. o výměře 215 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice (Pionýrská č. 4) dle důvodové zprávy bod III. 6)

2) žádosti Studia Polách a Fabián s. r. o. o bezúplatný převod resp. odprodej části pozemku parc. č. 134/1 v k.ú. Olomouc - město dle důvodové zprávy bod III. 7)

3) žádosti společnosti BILLA REALITY, s. r.o. o rozložení úhrady daru městu ve výši 2.000 000,- Kč dle důvodové zprávy bod IV. 3)

**10. odvolává**

tyto členy výběrové komise :  
 Mgr. Martu Vláčilovou  
 RNDr. Miroslava Studeného  
 Ing. Petra Opletala, CSc.  
 Ing. Martina Tesaříka  
 Ing. Pavla Horáka

**11. jmenuje**

členy výběrové komise:  
 Ing. Jaromír Czmero  
 Ing. Bc. Vladimír Procházka  
 PaedDr. Miroslav Pilát  
 Antonín Krček  
 RSDr. Alexander Černý

**12. revokuje**

část usnesení rady města ze dne 8.9.1998 č. spis. seznamu 4 bod II . A) 2) ve věci úplatného zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 415/7, 415/8 a 415/9, vše v k.ú. Povel pro společnost GEMO s. r. o. dle důvodové zprávy bod IV. 5

**13. schvaluje**

bezúplatné zřízení věcného břemene obsahujícího právo uložení inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 415/7, 415/8, 415/9, 435, 496/3 a 496/17, vše v k.ú. Povel a pozemcích parc. č. 1173 a 1177, vše v k.ú. Slavonín pro společnost Kutil k.s. dle důvodové zprávy bod IV. 5

**14. ukládá**

prověřit majetkoprávní vztahy - žádost o pronájem s následným odprodejem pozemků parc. č. 2/75 a 2/1 vše v k.ú. Neředín dle důvodové zprávy bod II. A) 10)

**T: 26.1.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

**15. ukládá**

předložit členům rady města Pravidla pro manipulaci s nemovitým majetkem města

**T: 26.1.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

**16. ukládá**

jednat o podmínkách nájemní smlouvy včetně výše vložených investic dle upravené důvodové zprávy bod II. B) 2) a informovat RMO

**T: 26.1.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**



**17. ukládá**

zajistit vyjádření Střediska pro vzájemnou pomoc občanů k možnému odprodeji domu Praskova 16  
**T: 26.1.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**4 Nabytí infrastrukturních staveb do majetku Města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

nabytí staveb technické infrastruktury stavby "Nový program bydlení lokalita Nový svět - Olomouc" od Ing. Petra Křenka do majetku Města Olomouce formou daru dle varianty b) důvodové zprávy

**3. schvaluje**

VHS a.s., Olomouc jako budoucího správce vodohospodářských staveb dle důvodové zprávy

**4. schvaluje**

Technické služby Olomouc jako správce komunikací a veřejného osvětlení dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**5 Nabytí vodohospodářských zařízení do majetku Města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

a) nabytí veřejného vodovodu a kanalizace, včetně hydrantů a šachet v lokalitě Olomouc, Wellnerova ul., od Sallerovy výstavby, spol. s r. o. do majetku Města Olomouce formou daru

b) nabytí veřejné části kanalizační přípojky, včetně šachet a příslušenství v lokalitě Olomouc, kasárna Prokopa Holého, od E.Proximy, spol. s r.o. do majetku Města Olomouce formou daru

**3. schvaluje**

VHS Olomouc, a.s. jako správce vodohospodářských staveb uvedených v bodě 2. této zprávy

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **6 Prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

odklad splátek první poloviny kupní ceny dle důvodové zprávy

**2. schvaluje**

odklad splátek druhé poloviny kupní ceny

**3. vyhovuje**

žádosti manželů Dobrovkových dle důvodové zprávy

**4. vyhovuje**

žádosti pí Hronové dle důvodové zprávy

**5. nevyhovuje**

žádosti p. Martina Špačka dle důvodové zprávy

**6. nevyhovuje**

žádosti p. Čecha dle důvodové zprávy

**7. doporučuje zastupitelstvu**

kompensaci vybudování kanalizační a vodovodní přípojky za pozemek, který je doposud ve vlastnictví Města Olomouce a to po kolaudaci přípojek

**8. nevyhovuje**

žádosti p. Rosmaníka dle důvodové zprávy

**9. doporučuje zastupitelstvu**

schválit navýšení kupní ceny domu Školní č. 7 dle důvodové zprávy

**10. schvaluje**

uznání splátek dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **7 Rozpočtové změny roku 1998+ dodatek**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodové zprávy týkající se rozpočtových změn roku 1998

**2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 1998 dle důvodových zpráv

**3. ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 1998

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **8 Zvýšení rozpočtového provizoria o zálohu na finanční příspěvek Občanskému sdružení HC Olomouc na provoz Zimního stadionu**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu týkající se zvýšení rozpočtového provizoria Města Olomouce na rok 1999

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **9 Návrh Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z rozpočtu Města Olomouce na výdaje realizované v rámci Komplexního součinnostního programu prevence kriminality, sociální patologie a drogových závislostí na místní úrovni**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

Pravidla pro poskytování finančních příspěvků z rozpočtu Města Olomouce na výdaje realizované v rámci komplexního součinnostního programu prevence kriminality, sociální patologie a drogových závislostí na místní úrovni

### **3. ukládá**

ve spolupráci s manažerem prevence kriminality postupovat v souladu s těmito pravidly

**O: ved. odb. sociálně zdravotní**

### **4. ukládá**

uzavírat smlouvy o poskytování příspěvků v souladu s těmito pravidly

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

## **10 Pravidla pro poskytování nájmu zvláštního určení v majetku Města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

Pravidla pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v majetku Města Olomouce

### **3. ukládá**

postupovat podle schválených pravidel

**O: ved. odb. sociálně zdravotní a předseda sociální komise**

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

**11 Globus - souhrnná zpráva o průběhu přípravy výstavby**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

záměr, aby zástupci města Olomouce učinili všechny kroky vedoucí k tomu, aby časový rozdíl mezi kolaudací obchodního komplexu Globus a kolaudací silnice R 3508 byl co nejkratší, pokud možno aby byly obě stavby kolaudovány současně

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

**12 Maloobchodní síť v lokalitě Horní lán - záměr společnosti TK. development Czech s.r.o. a společnosti GEMO s.r.o.**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

záměr změny funkce objektu autocentra FORD CARMAGNUS na obchodní centrum se sortimentem ostatního speciálního zboží s maximálním rozsahem prodejní plochy do 2.800 m<sup>2</sup> a za podmínek dle předložené důvodové zprávy

**3. neschvaluje**

záměr společnosti TK. development Czech s.r.o. na velkoplošné obchodní centrum v lokalitě Horní lán z důvodu nesouhlasu záměru s platným ÚPnSÚ Olomouc

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

**13 Projekt řízení a evidence majetku**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

nové složení řídicího týmu Projektu řízení a evidence majetku dle předložené důvodové zprávy

**3. ukládá**

svolat jednání řídicího týmu Projektu řízení a evidence majetku

**T: 9.2.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

**4. ukládá**

zpracovat připomínky odborů a organizací ke směrnici investičního plánování a předložit je řídicímu týmu Projektu řízení a evidence majetku

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

**5. ukládá**

rozeslat pokyny k ověření prvotní evidence majetku (stav k 31.1.1998)

**T: 23.2.1999**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**14 Městské lázně**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**15 Předložení smlouvy k zabezpečení veřejně prospěšných služeb ve městě Olomouci mezi Městem Olomouc a Technickými službami města Olomouce a.s.**  
**Revokace usnesení RMO ze dne 20.10.1998 - výběrové řízení na zajištění komplexní údržby veřejné zeleně**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu a po projednání schvaluje text předložené smlouvy

**2. revokuje**

usnesení RMO ze dne 20.10.1998, bod 2B), část 7 - týkající se vypsání výběrového řízení na zajištění komplexní údržby veřejné zeleně

**3. ukládá**

zajistit dopracování dodatku ke smlouvě i zabezpečení veřejně prospěšných služeb na úseku veřejné zeleně do 31.3.1999

**T: 6.4.1999**

**O: zástupci RMO v předst. TSO a.s.**

**4. ukládá**

dořešit způsob fakturace a platební podmínky na úseku veřejné zeleně do 31.3.1999

**T: 6.4.1999**

**O: zástupci RMO v předst. TSO a.s.**

**5. určuje**

odbor životního prostředí k likvidaci faktur z hlediska věcné správnosti na úseku údržby veřejné zeleně

**T: 26.1.1999**

**O: ved. odb. životního prostředí**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**16 Bytové záležitosti - manželé Obrátilovi**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt 1 + 2 dle důvodové zprávy

**3. ukládá**

uzavřít nájemní smlouvu na tento byt s nájemcem dle důvodové zprávy

**T: 26.1.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

**17 Bytové záležitosti - manželé Řezníčkovi**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt dle důvodové zprávy na dobu určitou do 31.12.1999

**3. ukládá**

uzavřít nájemní smlouvu na tento byt s nájemcem dle důvodové zprávy

**T: 26.1.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

**18 Bytové záležitosti - ing. arch. Petr Brauner**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na městský byt vel. 1 + 2 dle důvodové zprávy za předpokladu uvolnění stávajícího bytu

**3. ukládá**

uzavřít nájemní smlouvu na tento byt s nájemcem dle důvodové zprávy

**T: 26.1.1999**

**O: řed. org. SDF MO**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

**19 Podpora projektu "Minimalizace odpadů"**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

v návaznosti na svou obecnou podporu projektu "Minimalizace odpadů", kterou deklarovala na své 2. schůzi 15.12.1998, tyto konkrétní formy podpory projektu (v závorkách subjekt zodpovídající za realizaci):

- \* dopis primátora, deklarující podporu projektu a vyzývající podniky, instituce a fyzické osoby, aby projekt podpořily (kancelář primátora na návrh Rady projektu)
- \* poděkování primátora všem subjektům, které významným způsobem přispějí k úspěchu projektu (kancelář primátora na návrh Rady projektu)
- \* publicita projektu a vyhodnocení obchodníků v městském zpravodaji a na městských WWW-stránkách (redakční rada a odd. MIS na návrh Rady projektu)
- \* propagace projektu a výsledků hodnocení v rámci akcí ekologické výchovy (včetně Ekologických dnů) pořádaných Střediskem ekologické výchovy Sluňákov (SEV Sluňákov)
- \* poskytnutí 10-12 nádob na drobné nebezpečné odpady a zprostředkování svozu pro zapojené obchodníky (odbor životního prostředí)
- \* zapůjčení 15-20 kontejnerů na separovaný sběr a jejich svoz pro zapojené obchodníky, příp. odvoz pytlů se separovaným sběrem zdarma (Technické služby města Olomouce a.s.)
- \* poskytnutí bezplatného svozu smíšeného odpadu vždy jednomu nejlépe hodnocenému subjektu na dobu určitou do dalšího termínu vyhodnocení (Technické služby města Olomouce a.s.)
- \* jednorázový finanční příspěvek na rozjezd projektu

**2. souhlasí**

s tím, aby provádění projektu a vyhodnocování pořadí účastníků se subjektů (obchodníků) řídila Rada projektu, ustavená ze zástupců Hnutí Duha, města Olomouce, Technických služeb, mediálních partnerů projektu a sponzorů projektu

### **3. deleguje**

do Rady projektu za město Olomouc:

- zástupce samosprávy: MUDr. Raclavský (RMO), Mgr. Kubešová (RMO)
- zástupce odboru ŽP ÚMO
- zástupce Technických služeb města Olomouce a.s.

### **4. ukládá**

informovat čtvrtletně Radu města Olomouce o postupu prací na projektu

**O: MUDr. Raclavský, člen rady města**

Předložil: MUDr. Raclavský, člen rady města

## **20 ÚPnSÚ - pracovní skupina pro Farmak**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. revokuje**

své usnesení ze dne 20.10.1998, bod 21, týkající se složení pracovní skupiny

### **3. souhlasí**

se složením pracovní skupiny dle důvodové zprávy

### **4. jmenuje**

PaedDr. Piláta, náměstka primátora, předsedou pracovní skupiny

### **5. ukládá**

svolat první jednání pracovní skupiny

**T: 9.3.1999**

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **21 Melikana - návrh podmínek výběrového řízení**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

podmínky výběrového řízení na pronájem NP Horní nám. č. 1 dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

ihned vyhlásit výběrové řízení na pronájem NP Horní nám. č. 1

**T: 26.1.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**



**4. ukládá**

prověřit splnění podmínek nájemní smlouvy firmou Mc Donald's

**T: 9.2.1999**

**O: ved. odb. majetkoprávní**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

**22 DPMO, a.s. - jednání jediného akcionáře**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s návrhem na obměnu členů představenstva a dozorčí rady DPMO, a.s dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

navržený program jednání jediného akcionáře

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

**23 Žádosti o přidělení bezplatných parkovacích karet na rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

přidělení bezplatných parkovacích karet dle upravené důvodové zprávy

**3. ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení

**T: 26.1.1999**

**O: ved. odb. kancelář primátora**

**4. ukládá**

realizovat přijaté usnesení

**T: 26.1.1999**

**O: řed. Městské policie Olomouc**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

**24 Rozpracování usnesení z 2. zasedání ZmO, konaného dne 22. 12. 1998**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. ukládá**

( k bodu II. usnesení ZmO, tj. Rozvojová lokalita - Cukrovar Holice)

-podepsat kupní smlouvy na pozemky dle důvodové zprávy - do 31.12.1998

**T: 12.1.1999 (splněno)**

**O: Ing. Czmero, nám. prim.**

## **2. ukládá**

( k bodu II. usnesení ZmO, tj. Rozvojová lokalita - Cukrovar Holice)

-zařadit do rozpočtu pro rok 1999 částku 5 817 000,- Kč na uhrazení kupní ceny pozemků

**T: 9.2.1999**

**O: Ing. Horák a Ing. Czmero, nám. prim.**

## **3. bere na vědomí**

( k bodu III. usnesení ZmO, tj. Žádost o finanční příspěvek na provoz Zimního stadionu v rámci rozpočtového provizoria)

že ZmO schválilo zvýšení rozpočtového provizoria o částku 1,5 mil. Kč jako zálohu příspěvku pro Občanské sdružení HC Olomouc na provoz Zimního stadionu Olomouc dle důvodové zprávy

## **4. ukládá**

( k bodu III. usnesení ZmO, tj. Žádost o finanční příspěvek na provoz Zimního stadionu v rámci rozpočtového provizoria)

- ihned zajistit naplnění rozhodnutí ZMO, týkající se zvýšení rozpočt. provizoria o částku 1,5 mil. Kč

**T: 12.1.1999 (splněno)**

**O: ved. odb. ekonomický**

## **5. ukládá**

( k bodu III. usnesení ZmO, tj. Žádost o finanční příspěvek na provoz Zimního stadionu v rámci rozpočtového provizoria)

-předložit radě města návrh na jmenování zástupce města do výkonné rady Občanského sdružení HC Olomouc

**T: 12.1.1999 (splněno)**

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

## **6. deleguje**

Ing. Miroslava Marka do výkonné rady občanského sdružení HC Olomouc

## **7. ukládá**

průběžně informovat RMO

**O: Ing. Marek, zástupce města ve výkonné radě HC Olomouc**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

## **25 Informace o investičních záměrech 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

ihned zaslat tento materiál předsedům poslaneckých klubů ODS a KSČM

**T: 26.1.1999**

**O: Ing. Látal, nám. prim.**

Předložil: Ing. Látal, nám. prim.

## **26 Informace o přípravě rozpočtu Města Olomouce na rok 1999**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu týkající se upraveného organizačního postupu při přípravě rozpočtu města Olomouce na rok 1999

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **27 Návrh na zrušení vyhlášky č. 7/1996 o povinné deratizaci na území města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Olomouce zrušit vyhlášku č. 7/1996 o povinné deratizaci na území města Olomouce

### **3. ukládá**

předložit návrh na zrušení vyhlášky na nejbližším zasedání ZMO

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: PaedDr. Pilát, nám. prim.

## **28 Zastoupení Města Olomouce ve valné hromadě Vodovodu Pomoraví, svazku obcí**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. doporučuje zastupitelstvu**

odvolat z valné hromady Vodovodu Pomoraví, svazku obcí RNDr. M. Studeného, Ing. R. Koupána a Ing. R. Úlehu

### **3. doporučuje zastupitelstvu**

jmenovat do valné hromady Vodovodu Pomoraví, svazku obcí Ing. Bc. V. Procházku, Ing. J. Látala a RNDr. Radomíra Pučálku

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

## **29 Vyhlášení výběrového řízení na funkci vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na funkci vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO dle důvodové zprávy

### **2. schvaluje**

složení výběrové komise dle důvodové zprávy

### **3. ukládá**

předložit návrh na jmenování vedoucího sociálně zdravotního odboru ÚMO do 15.3.1999

**T: 23.3.1999**

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

## **30 Revokace usnesení RMO ze dne 8.9.1998 - prodej domů**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. revokuje**

část svého usnesení ze dne 8.9.1998, bod 5/16 dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

předložit na nejbližší jednání zastupitelstva návrh na revokaci rozhodnutí ZMO ze dne 1.10.1998, bod IV., A), čl. 11

**O: Ing. Horák, nám. prim.**

Předložil: Ing. Horák, nám. prim.

## **31 Adda - Ostružnická 8**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy dle důvodové zprávy

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

### **32 Řádná valná hromada Severomoravské energetiky, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

#### **2. pověřuje**

zástupce Města Olomouce na valné hromadě Severomoravské energetiky, a.s. podpořit volbu Ing. Bohumila Procházky, zástupce Sdružení obcí severní Moravy a p. Josepha Muthu, ředitele European Development for Eastern Generation Ltd. do dozorčí rady akciové společnosti

#### **3. pověřuje**

primátora zmocnit p. Jiřího Sourala k jednání na valné hromadě Severomoravské energetiky, a.s., konané dne 13.1.1999 ve smyslu bodu 2. tohoto usnesení

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Czmero, nám. prim.

### **33 Přenesení pravomoci primátora oddávat**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. schvaluje**

přenesení pravomoci oddávat ( zákon č. 367/1990 Sb.), která mu přísluší dle zákona o rodině č. 91/1998 Sb. na člena zastupitelstva:

Ing. Bc. Vladimír Procházka

bydliště: Vojanova 22, 779 00 Olomouc

#### **2. ukládá**

ihned zajistit proškolení nového oddávajícího a nácvik obřadu na oddělení matriky

**T: 26.1.1999**

**O: Bc. Večeř, tajemník**

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

### **34 Informace o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů zastupitelstva za 4. čtvrtletí 1998**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informaci o proškolení zaměstnanců Města Olomouce a členů zastupitelstva za 4. čtvrtletí 1998

Předložil: Bc. Večeř, tajemník

### **35 Zpráva o jednání redakční rady Informačního zpravodaje města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

zprávu o jednání redakční rady Informačního zpravodaje města Olomouce

Předložil: p. Petřík, člen rady města

### **36 Oficiální pozvání primátora města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. pověřuje**

primátora zaslat oficiální pozvání starostovi města Owensboro k oficiální návštěvě města Olomouce v roce 1999

**O: Ing. Tesařík, primátor**

Předložil: Ing. Tesařík, primátor

### **37 Různé - cestovní ruch**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. ukládá**

projednat zpracovaný materiál, týkající se cestovního ruchu, v komisi cestovního ruchu a stanovisko této komise předložit RMO

**T: 23.2.1999**

**O: PaedDr. Pilát, nám. prim.**

Předložil: Mgr. Kubešová, členka rady města

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouc

**Ing. Pavel Horák**  
náměstek primátora