

USNESENÍ

z 35. schůze Rady města Olomouce, konané dne 11. 12. 2007

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Kontrola usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 11. 12. 2007 dle předložené důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 1.

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

1. záměr pronajmout garážové stání č. 14 o výměře 26,90 m², v domě Balbínova č. o. 7, 9, č. p. 371 na pozemku parc. č. st. 662 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. záměr pronajmout části pozemků parc. č. 125/2 o výměře 1 m², parc. č. 140/7 o výměře 2 m², parc. č. 824/2 o výměře 10 m², parc. č. 939/1 o výměře 1 m², parc. č. 624/25 o výměře 1 m², parc. č. 710/20 o výměře 1 m², parc. č. 842 o výměře 1 m², parc. č. 583/6 o výměře 1 m², parc. č. 624/16 o výměře 1 m², parc. č. 710/6 o výměře 1 m², parc. č. 677/2 o výměře 1 m², vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, parc. č. 85/32, parc. č. 79/30, parc. č. 103/2, parc. č. 79/29, parc. č. 90/32, parc. č. 79/28, parc. č. 150/3, parc. č. 79/5, parc. č. 92/3, vše ostatní plocha o výměře 1 m² a parc. č. 85/7 ost. pl. o výměře 2 m², vše v k. ú. Olomouc město, parc. č. 1081, parc. č. 800/9, parc. č. 590/4, parc. č. 1060/2, parc. č. 792/1, parc. č. 185/3, parc. č. 651/3, vše ostatní plocha o výměře 1 m² parc. č. 800/10 ost. pl. o výměře 2 m², parc. č. 1115 ost. pl. o výměře 3 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 601/10 ost. pl. o výměře 2 m², parc. č. 425/5, parc. č. 589/5, parc. č. 590/1, parc. č. 601/5, parc. č. 601/8 vše ostatní plocha o výměře 1 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 350/22 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Povel, parc. č. 1930, parc. č. 99/1, parc. č. 1928/1, parc. č. 1920/3, vše ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Holice u Olomouce, parc. č. 526/1 ost. plocha o výměře 4 m² v k. ú. Neředín, parc. č. 1178/2 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Slavonín, parc. č. 1458/8 o výměře 2 m², parc. č. 1414/1 o výměře 3 m², parc. č. 1420/4 o výměře 2 m², parc. č. 1419/2 o výměře 1 m², vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, parc.

č. 117/2, parc. č. 115/2, vše ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Lazce, parc. č. 72/6 ost. pl. a parc. č. 48/15 zahrada, vše o výměře 1 m² v k. ú. Klášterní Hradisko, parc. č. 98/6, parc. č. 96, parc. č. 98/5, parc. č. 116/5 vše ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Pavlovičky, parc. č. 432/28, parc. č. 439/1, vše ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hejčín, parc. č. 204 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nový Svět, parc. č. 210/10 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Bělidla, parc. č. 800/2 ost. pl. o výměře 5 m², parc. č. 480/29 ost. pl. o výměře 2 m², parc. č. 549/3, parc. č. 1116/1, parc. č. 185/4, parc. č. 614/1 a parc. č. 1053/1, ost. pl. o výměře 1 m², vše v k. ú. Nová Ulice, parc. č. 278/97 orná půda o výměře 1 m², parc.č. 1086/12, parc. č. 710/13, parc. č. 824/30, parc. č. 414/2, parc. č. 653/1, parc. č. 809/1, parc. č. 278/5, parc. č. 824/29, vše ost. pl. o výměře 1 m², parc.č. 824/33, parc. č. 861/1 a parc.č. 140/17 vše ost. pl. o výměře 2 m² v k. ú. Hodolany, parc. č. 460/19, parc. č. 460/7, parc. č. 350/30, parc. č. 535 a parc. č. 459/14, vše ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Povel, parc. č. 718/8 ost. pl. o výměře 2 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, parc. č. 540/43 o výměře 1 m² a parc.č. 541/1 o výměře 2 m², vše ost. pl. v k. ú. Neředín, parc. č. 323/1 a parc. č. 73/13 vše ost. pl. o výměře 1 m² a parc.č. 134/1 ost. pl. o výměře 2 m², vše v k. ú. Olomouc – město, parc. č. 1917 a parc. č. 1921, vše ost. pl. o výměře 2 m² v k. ú. Holice u Olomouce, parc. č. 121/9 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Pavlovičky, parc.č. 111/3 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Lazce, vše obec Olomouc společnosti SECOM LTD, spol. s r. o. – prodloužení doby nájmu dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. záměr odprodat část pozemku parc. č. 1568/1 (dle GP parc. č. 1568/4) orná půda o výměře 21 792 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou za účelem výstavby uceleného komplexu rodinných domů dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

4. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. MAJ-EM-NS/34/2007/PIh uzavřenou s ZD Horka nad Moravou dle návrhu odboru majetkoprávního dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. odstoupení od smlouvy o nájmu u pronájmu pozemku parc. č. 1291/2 ostatní plocha o výměře 1 101 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc uzavřené s xxxxxxxxx dle návrhu odboru majetkoprávního dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

6. záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1291/2 ostatní plocha o výměře 1 021 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

7. záměr odprodat část pozemku parc. č. 53/2 ost. pl. o výměře 77 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

8. záměr odprodat část pozemku parc. č. 99/3 ost. pl. o výměře 164 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

9. záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 113,22 m² v 2. NP v objektu MŠ Dělnická 17B, č.p. 349 objekt k bydlení na pozemku parc. č. st. 326 zast. pl. a nád. o výměře 1139 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc občanskému sdružení Studio Čtyřlístek dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

10. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. j. MAJ-EM-NS/33/2004/ ze dne 10. 6. 2004 dle návrhu odboru majetkoprávního dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

11. odstoupení od smlouvy o nájmu u pronájmu pozemku parc. č. st. 250 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² v k. ú. Klášterná Hradisko, obec Olomouc uzavřené s Ing. Vladimírem Fialou – FANS dle návrhu odboru majetkoprávního dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

12. změnu smluvních podmínek u pronájmu pozemku parc. č. 253/2 orná půda o výměře 1 381 m² a parc. č. 244/1 orná půda o výměře 4 865 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc

paní xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

13. změnu smluvních podmínek dle důvodové zprávy u pronájmu pozemku parc. č. 2122 ost. pl. o výměře 783 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc společnosti EUROGEMA CZ, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

14. pronájem části pozemku parc. č. 95/27 o výměře 476 m² a části pozemku parc. č. 95/28 o výměře 367 m², vše ost. pl. v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Společenství pro bytový dům Lázně dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

15. pronájem části pozemku parc. č. 1929/1 zahrada o výměře 4 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxx – změna subjektu na straně nájemce dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

16. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování přípojky NN na pozemku parc. č. 614 zahrada v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

17. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování přípojky NN na pozemku parc. č. 614 zahrada v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

18. bezúplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení mikropilot na pozemcích parc. č. 116/17 a parc. č. 116/18, vše ost. pl. v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch Provincie kapucínů v ČR dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

19. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení mikropilot na pozemcích parc. č. 116/17 a parc. č. 116/18, vše ost. pl. v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch Provincie kapucínů v ČR dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

20. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení VN 22 kV na pozemcích parc. č. 1792/1 trv. travní porost, parc. č. 1793/14, 1800/51, vše orná půda, parc. č. 1916/24, 1937, 1938, 1941/1, 1942, 1944/1, 1944/16, 1944/17, 1967/1 a 1966, vše ost. pl., vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a pozemcích parc. č. 645, 649, 650, 654, 872, vše ost. pl., parc. č. 803/4, 833/10, 883/2, vše orná půda, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc a pozemcích parc. č. 812/1, 812/30, 812/33, vše orná půda, parc. č. 1147, 1250, vše ost. pl., vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

21. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení VN 22 kV na pozemcích parc. č. 1792/1 trv. travní porost, parc. č. 1793/14, 1800/51, vše orná půda, parc. č. 1916/24, 1937, 1938, 1941/1, 1942, 1944/1, 1944/16, 1944/17, 1967/1 a 1966, vše ost. pl., vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a pozemcích parc. č. 645, 649, 650, 654, 872, vše ost. pl., parc. č. 803/4, 833/10, 883/2, vše orná půda, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc a pozemcích parc. č. 812/1, 812/30, 812/33, vše orná půda, parc. č. 1147, 1250, vše ost. pl., vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

22. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování datové přípojky na pozemku parc. č. 1081/24 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s. - rozšíření pozemků dotčených zřízením věcného břemene dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

23. změnu smluvních podmínek dle důvodové zprávy u úplatného zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování horkovodní přípojky na pozemcích parc. č. 451/17, parc.č. 451/18, parc. č. 451/26, parc. č. 451/30, parc. č. 451/32, parc. č. 451/33, parc. č. 451/34 a parc. č. 451/36 vše ostatní pl. v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti Dalkia Česká republika, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.13.

24. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 283/5 orná půda v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.14.

25. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 283/5 orná půda v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.14.

26. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování datové přípojky na pozemku parc. č. 1051/2 ost. pl. v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

27. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování datové přípojky na pozemku parc. č. 1051/2 ost. pl. v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

28. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 223 a pozemku parc. č. 1930, vše ost. pl., vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

29. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 223 a pozemku parc. č. 1930, vše ost. pl., vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

30. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 12/1 ost. pl. v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch pana xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 2.17.

31. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 12/1 ost. pl. v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch pana xxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 2.17.

32. bezúplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování vodovodního řadu na pozemcích ve vlastnictví společnosti OHL ŽS, a. s. parc. č. 115/2 orná půda, parc. č. 115/62 ost. pl., parc. č. 115/64 orná půda, parc. č. 115/74 ost. pl. a parc. č. 115/75 ost. pl. vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.18.

33. úplatné zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 945/3 orná půda, parc. č. 981/2 ost. pl., vše v k. ú. Řepčín a parc. č. 478/1 ost. pl., parc. č. 380/128 ost. pl., vše v k. ú. Hejčín a uložení a provozování kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 981/2 ost. pl. v k. ú. Řepčín a parc. č. 478/1 ost. pl., parc. č. 380/128 ost. pl., parc. č. 362/6 ost. pl. a parc. č. 341/3 ost. pl., vše v k. ú. Hejčín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.19.

34. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právo uložení a provozování kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 945/3 orná půda, parc. č. 981/2 ost. pl., vše v k. ú. Řepčín a parc. č. 478/1 ost. pl., parc. č. 380/128 ost. pl., vše v k. ú. Hejčín a uložení a provozování kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 981/2 ost. pl. v k. ú. Řepčín a parc. č. 478/1 ost. pl., parc. č. 380/128 ost. pl., parc. č. 362/6 ost. pl. a parc. č. 341/3 ost. pl., vše v k. ú. Hejčín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 2.19.

35. znění dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě pro nebytové prostory ze dne 14. 6. 2005 uzavřené mezi manžely xxxxxxxxxxxx jako pronajímateli a statutárním městem Olomouc jako nájemcem dle přílohy č. 1 důvodové zprávy bod č. 3.1.

36. uzavření smlouvy o umístění zařízení – bezdrátové technologie pro přenos internetu, s Patrikem Ježkem - PAT COMPUTERS, na střeše domu na adrese Voskovcova č.or. 6, čp. 722, kat. úz. Nové Sady, obec Olomouc za stanovených podmínek, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

37. skončení nájmu části mostní konstrukce R 35-146c.1 a části mostní konstrukce R 35 -146d.1 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc pronajaté společnosti Centrum Olympia Olomouc a. s. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

38. pronájem pozemku parc. č. 633/2 orná půda o výměře 405 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

39. pronájem pozemku parc. č. 633/3 orná půda o výměře 622 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

40. pronájem části pozemku parc. č. 434/7 zahrada o výměře 617 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

41. pronájem pozemku parc. č. 1120/8 ost. pl. o výměře 465 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

42. pronájem části pozemku parc. č. 536/2 ost. pl. o výměře 540 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

43. pronájem části pozemku parc. č. 102 ost. pl. o výměře 20 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.13.

44. záměr odprodat pozemek parc. č. 258/4 ost. pl. o výměře 63 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

2. nevyhovuje žádosti

1. společnosti MORELLO, s. r. o. o snížení výše nájemného u pronájmu části pozemku parc. č. 576/2 ost. pl. o výměře 1 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a trvá na výši nájemného 15 000,- Kč/rok od 1. 1. 2008 dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

2. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem garážové stání č. 2 o výměře 27,50 m², v domě Balbínova č. o. 3, 5, č. p. 373 na pozemku parc. č. st. 667 zast. pl. a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

3. společnosti OLZ, a.s. o pronájem pozemku parc. č. 744 ost. pl. o výměře 7 282 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

4. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem pozemků parc. č. 653 zahrada o výměře 499 m² v k. ú. Lošov, parc. č. 96/1 o výměře 1 553 m² a parc. č. 96/4 o výměře 160 m², vše orná půda, parc. č. 137 orná půda o výměře 1 355 m², parc. č. 726 zahrada o výměře 204 m², vše v k. ú. Nové Sady, parc. č. 104/1 o výměře 238 m², parc. č. 104/2 o výměře 97 m² a parc. č. 104/3 o výměře 46 m², vše zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Černovír, parc. č. 365 zahrada o výměře 600 m² a parc. č. 364/1 ost. pl. o výměře 250 m², parc. č. 778 zahrada o výměře 599 m² a parc. č. 774/2 orná půda o výměře 322 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, parc. č. 648/3 zahrada o výměře 884 m² v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc za účelem výstavby rodinného domu dle důvodové zprávy bod 4.7.

5. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem pozemku parc. č. 778 zahrada o výměře 599 m² a pozemku parc. č. 774/2 orná půda o výměře 322 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 4.8.

3. revokuje

1. část usnesení RMO ze dne 18. 9. 2007, bod programu 2, bod 1.11. ve věci schválení záměru odprodat část pozemku parc. č. 1568/1 orná půda o výměře 21 790 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou za účelem výstavby uceleného komplexu rodinných domů dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

2. usnesení RMO ze dne 15. 10. 2007, bod programu 2, bod 4.12 ve věci doporučení ZMO nevyhovět žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 111 zahrada o výměře 1 002 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc za účelem obslužnosti a přístupnosti sousedící nemovitosti dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

4. ukládá

odboru majetkoprávnímu ukončit dohodou ke dni 31. 5. 2008 smlouvu o nájmu na nebytové prostory o výměře 272,26 m² v objektu MŠ Dělnická 17B, č.p. 349 objekt k bydlení na pozemku parc. č. st. 326 zast. pl. a nádv. o výměře 1139 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc uzavřenou s občanským sdružením Studio Čtyřlístek dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

T: červenec 2008

O: vedoucí majetkoprávního odboru

5. uděluje

souhlas s přesahem navrhovaných lodžii před fasádou bytového domu Purkyňova 40-44 a Fügnerova 39, Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

6. souhlasí

s užíváním rozšířené klubovny zájmové činnosti o výměře 82,36 m² v suterénu domu Přichystalova č.or. 70, čp. 1077, na parc. č. 1547/1 st.pl., kat. úz. Hodolany, obec Olomouc, pro potřeby odboru sociálních služeb a zdravotnictví Magistrátu města Olomouce, odd. sociálních kurátorů dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 633/2 orná půda o výměře 405 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc s manželkou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1 870,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 633/3 orná půda o výměře 478 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1 700,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc. č. 434/7 zahrada o výměře 617 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1 250,- Kč/m² dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

16. odprodej pozemku parc. č. st. 2343 zast. pl. a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

17. odprodej pozemku parc. č. st. 2344 zast. pl. a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

18. odprodej pozemku parc. č. st. 2345 zast. pl. a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

19. odprodej pozemku parc. č. st. 2346 zast. pl. a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

20. odprodej pozemku parc. č. st. 2347 zast. pl. a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 12 600,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

21. odprodej pozemku parc. č. 207/18 ost. pl. o výměře 190 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc do spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za účelem užívání obslužné komunikace za kupní cenu ve výši 133 000,- Kč + náklady ve výši 2 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.19.

22. odprodej části pozemku parc. č. 207/14 orná půda o výměře 366 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc do spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 256 200,- Kč + náklady ve výši 1 800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 4.20.

8. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

1. žádosti společnosti Centrum Olympia Olomouc, a. s. ve věci prominutí nájemného ve výši 60 000,- Kč u pronájmu části mostní konstrukce R 35-146c.1 a části mostní konstrukce R 35 -146d.1 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

2. žádosti společnosti OLZ, a.s. o odprodej pozemku parc. č. 744 ost. pl. o výměře 7 282 m² v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

3. žádosti společnosti SOLVIT, s. r. o. o odprodej pozemků parc. č. 1567 ost. pl. o výměře 970 m², parc. č. 1570 ost. pl. o výměře 1 421 m², parc. č. 1539/3 ost. pl. o výměře 313 m², parc. č. 1571 orná půda o výměře 25 744 m² a části pozemku parc. č. 1568/1 (dle GP parc. č. 1568/1) orná půda o výměře 68 857 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

4. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 633/2 orná půda o výměře 405 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

5. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 633/3 orná půda o výměře 478 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

6. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 434/7 zahrada o výměře 617 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

7. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1120/8 ost. pl. o výměře 465 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

8. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 536/2 ost. pl. o výměře 540 m² v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

9. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 111 zahrada o výměře 190 m² v k. ú. Lošov, obec Olomouc za účelem obslužnosti a přístupnosti sousedící nemovitosti dle důvodové zprávy bod č. 4.12.

10. žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o snížení kupní ceny za část pozemku parc. č. 787/1 zahrada o výměře 206 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.14.

11. žádosti společnosti MORELLO s. r. o. o směnu části pozemku parc. č. 578/2 ost. pl. o výměře 400 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti MORELLO s. r. o. za část pozemku parc. č. 576/2 ost. pl. o výměře 400 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 4.21.

12. žádostem manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 653 zahrada o výměře 499 m² v k. ú. Lošov, parc. č. 96/1 o výměře 1 553 m² a parc. č. 96/4 o výměře 160 m², vše orná půda, parc. č. 137 orná půda o výměře 1 355 m², parc. č. 726 zahrada o výměře 204 m², vše v k. ú. Nové Sady, parc. č. 104/1 o výměře 238 m², parc. č. 104/2 o výměře 97 m² a parc. č. 104/3 o výměře 46 m², vše zast. pl. a nádvoří, vše v k. ú. Černovír, parc. č. 365 zahrada o výměře 600 m² a parc. č. 364/1 ost. pl. o výměře 250 m², parc. č. 778 zahrada o výměře 599 m² a parc. č. 774/2 orná půda o výměře 322 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, parc. č. 648/3 zahrada o výměře 884 m² v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc za účelem výstavby rodinného domu a vyřadit manžele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx z obálkových metod na předmětné pozemky dle důvodové zprávy bod 4.7.

13. žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 778 zahrada o výměře 599 m² a pozemku parc. č. 774/2 orná půda o výměře 322 m² v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a vyřadit manžele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx z obálkové metody na předmětné pozemky dle důvodové zprávy bod 4.8.

9. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část usnesení ZMO ze dne 19. 5. 2006, bod programu 6, bod 42 ve věci podmínky odstranění stavby komínu nejpozději do 12 měsíců od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou ve výši 200 tis. Kč při odprodeji objektu čp. 458 s pozemkem parc. č. st. 595 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 746 m² a objektu bez čp./če., tech. vyb. s pozemkem parc. č. st. 596 zast. pl. a nádvoří o výměře 25 m², vše v k. ú. Povel, obec Olomouc společnosti MEKOS GROUP a. s. – PS Mišáka dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

10. ukládá

náměstkyni primátora p. Tesařové předložit RMO návrh výběrového řízení na pronájem částí pozemků za účelem umístění a provozování navigačního systému dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

T: 22. 4. 2008

O: Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Předložil: Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Bod programu: 2.

3 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

poskytnutí kompenzace ve výši 10.454,40 Kč za vzniklou ekologickou újmu za pokácené stromy – 1 ks smrk a 1 ks borovice na pozemku parc.č. 558/1 zahrada v k.ú. Svatý Kopeček, jak je zapsáno na LV č. 279 v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dle bodu 1 předložené důvodové zprávy.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o poskytnutí náhrady ušlých příjmů v důsledku ukončení nájemních smluv na pozemcích v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, dotčených stavbou „Chválkovice – Samotišky - cyklostezka“ ve prospěch společnosti AGRA Chválkovice, spol. s r. o., když náhrada 1,50/m² trvalého záboru bude poskytnuta do 3 let od uzavření smlouvy budoucí, dle bodu 2 předložené důvodové zprávy.

4. schvaluje

zveřejnění záměru uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. 584/1 orná půda v k.ú. Droždín, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc ve prospěch společnosti AGRA Chválkovice, spol. s r. o., za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem platným ke dni uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do 3 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, dle bodu 3 předložené důvodové zprávy.

5. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část usnesení Zastupitelstva města ze dne 14. 5. 2007, usnesení č. 6, část 7 ve věci uzavření směnné smlouvy na pozemky parc.č. 210/2 ostatní plocha o výměře 311 m² a parc.č. 50/5 ostatní plocha o výměře 516 m², vše v k.ú. Bělidla, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 216 ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za pozemek parc.č. 290/32 ostatní plocha o výměře 783 m² a část pozemku parc.č. 633/3 ostatní plocha o celkové výměře 222 m², dotčená výměra 120 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc s doplatkem cenového rozdílu 375.060,-Kč. Výměra dotčené části pozemku parc.č. 633/3 v k.ú. Nová Ulice bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem,

a doporučuje Radě města schválit zveřejnění záměru směny pozemků parc.č. 210/2 ostatní plocha o výměře 311 m² a parc.č. 50/5 ostatní plocha o výměře 516 m², vše v k.ú. Bělidla, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 216 ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za pozemek parc.č. 290/32 ostatní plocha o výměře 783 m², část pozemku parc.č. 633/3 ostatní plocha o celkové výměře 222 m², dotčená výměra 87 m² a část pozemku parc.č. 290/51 ostatní plocha o celkové výměře 3519 m², dotčená výměra cca 14 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, s doplatkem cenového rozdílu. Výměra dotčené části pozemku parc.č. 290/51 bude upřesněna po zaměření geometrickým plánem, dle bodu 4 předložené důvodové zprávy.

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření dodatku č. 1 k Dohodě o spolupráci obcí v souvislosti s realizací investiční akce „Chválkovice – Samotišky, cyklostezka“, kdy jeho obsahem je určení předmětu podílového spoluvlastnictví a změna velikosti budoucího spoluvlastnického podílu stran smlouvy na budované cyklostezce, dle přílohy této důvodové zprávy, dle bodu 5 předložené důvodové zprávy.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření kupní smlouvy na pozemek parcela č. 195/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m² v katastrálním území Chomoutov, obec Olomouc a v podílovém spoluvlastnictví manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paníxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to za cenu 420,- Kč/m², kdy daň z převodu nemovitostí zaplatí prodávající, dle bodu 6 předložené důvodové zprávy.

8. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření kupní smlouvy ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/3 na pozemku parcela č. 670/52 orná půda o výměře 2m² v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc a ve vlastnictví paníxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to za cenu 700,- Kč, dle bodu 7 předložené důvodové zprávy.

9. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 539/9 orná půda o výměře 11 m² v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 810 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví xxxxxxxxxx, za kupní cenu 1.580,-Kč, když daň z převodu nemovitostí zaplatí kupující, dle bodu 8 předložené důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 2. 1.

4 Veřejná zakázka č.652 - zrušení

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

v souladu s ust. § 84 odst. 2 pís. e) zákona č. 137/2006 Sb. zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Čechovy sady - rekonstrukce hřiště, sociální zařízení II.“ archivní číslo 652.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 3.

5 Veřejná zakázka č. 724 - zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

v souladu s ust. § 81odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. zadání veřejné zakázky s názvem „Denisova Pekařská, dodatek č. 4“ archivní číslo 724 sdružení uchazečů dle návrhu komise obsaženém v důvodové zprávě.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 3. 1.

6 Veřejná zakázka č. 765 - zahájení, komise

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

zahájení a podmínky zadávacího řízení s názvem „Ul. 1. máje a 8. května –zpracování DSP-DZS II.“ archivní číslo 765.

2. ustavuje

a) v souladu s ust. § 59 odst. 2 a § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. komisi pro otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení dle důvodové zprávy.

b) v souladu s ust. § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. hodnotící komisi včetně náhradníků ve složení dle důvodové zprávy.

3. pověřuje

náměstka primátora JUDr. Martina Majora k podpisu všech rozhodnutí souvisejících s touto veřejnou zakázkou.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 3. 2.

7 Bytové záležitosti - nájem bytů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na městské byty v domě:

a) Pavelčákova 1, Olomouc, velikosti 0+1, č.b. 4 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1 a)

b) Horní náměstí 23, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 7 sxxxxxxxxxxxxxxxxx, dle důvodové zprávy bod 1 b)

c) Kosmonautů 14, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 3 se xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1 c)

d) Topolová 9, Olomouc, velikosti 1+kk, č.b. 14 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1 d)

e) Rumunská 11, Olomouc, velikosti 1+2, č.b. 11 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1 e)

f) Sladkovského 1C, Olomouc, velikosti 1+1, č.b. 11 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 1 f)

g) I.P.Pavlova 62, Olomouc, velikosti 1+3, č.b. 16 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2 a)

h) Přichystalova 70, Olomouc, velikosti 0+2, č.b. 14 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod 2 b)

3. souhlasí

1. s prodloužením nájemních smluv na dobu určitou:

a) na 2 roky s nájemci:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Rumunská 11, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Rumunská 11, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Rumunská 11, Olomouc

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Sladkovského 1A, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 1, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 4, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 4, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3 a)

b) na 1 rok s nájemci:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Polská 57, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Litovelská 1, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3 b)

c) na 1/2 roku s nájemci:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Peškova 2, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Hrnčířská 38, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Černá cesta 27, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 3 c)

d) na 1 roku, 1 rok s nájemci- bezbariérové byty:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Sladkovského 1E, Olomouc - 1 roku
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Handkeho 1, Olomouc -1 rok
dle důvodové zprávy bod 3 d)

2. s neprodloužením nájemních smluv:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 7, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 4 a,b)

3. s výměnou bytů:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 7, Olomouc
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Topolová 9, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 5)

4. s přechodem nájmu bytu:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Školní 1, Olomouc
dle důvodové zprávy bod 6)

5. s přidělením bytů v rámci projektu „Most“:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc, č.b. 69
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Přichystalova 70, Olomouc, č.b. 59
dle důvodové zprávy bod 7)

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora
Bod programu: 4.

8 Bytové záležitosti - DPS

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s manželi xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Příčná 4, dle předložené důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Příčná 2, dle předložené důvodové zprávy

4. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Příčná 2, dle předložené důvodové zprávy

5. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Peškova 1, dle předložené důvodové zprávy

6. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s manžely xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Fischerova 2, dle předložené důvodové zprávy

7. schvaluje

výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení a uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na byt v DPS Politických vězňů 4, dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 4. 1.

9 Prodej domů

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej stavby bez čp/če stojící na pozemku parc. č. st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří, a příslušenství - kůlna stojící na pozemku parc. č. 3, zahrada, vše za kupní cenu 2.975,- Kč, pozemku parc. č. st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m², za kupní cenu 16.250,- Kč, pozemku parc. č. 3, zahrada, o výměře 554 m², za kupní cenu 183.750,- Kč, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za celkovou kupní cenu 202.975,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje pozemků parc. č. st. 1660, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 610 m² a parc. č. 1661, zahrada, o výměře 179 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s použitím ceny 550,- Kč/m² a koeficientu 0,2 – tzn. 110,- Kč/m², dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 54/1, ostatní plocha, o výměře 157 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje částí pozemku parc. č. 401/8, ostatní plocha, k. ú. Hejčín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.4.

6. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje části pozemku parc.č 109/1, zahrada, o výměře 75 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.5.

7. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 76/3, ostatní plocha, o výměře 418 m², v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, v geometrickém plánu č. 305-763/2007 označen jako pozemek parc. č. 76/7, ostatní plocha, o výměře 119 m², v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.6.

8. schvaluje

prodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 16.000.000,- Kč, z toho budova 14.652.310,- Kč, pozemek 1.347.690,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.2.

9. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti NVEX spol. s.r.o. o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za kupní cenu ve výši 16.000.000,- Kč, rozloženou ve splátkách, dle důvodové zprávy bod 2.2.

10. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

11. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádostem společnosti Reala consulting s.r.o. o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za účelem vybudování občansko-bytového komplexu nebo administrativně-bytového komplexu, dle důvodové zprávy bod 2.2.

12. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Efiopro real cz a.s. o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

13. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

14. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti POTYLA s.r.o. o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

15. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

16. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

17. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti xxxxxxxxxxxx o odprodej budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

18. nevyhovuje žádosti

Xxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem budovy č. p. 78 (tř. Svobody 41) s pozemkem parc. č. st. 490, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 269 m², v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.2.

19. schvaluje

pronájem suterénních prostor o výměře 305 m² v 1. PP v domě č. p. 141, 142 (Hrnčířská č. o. 38, 38a), na pozemku parc. č. st. 558, 559, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, společnosti EVERADA, s.r.o., za cenu za uzavření nájemní smlouvy ve výši 450.000,- Kč, a to takto: nájemní smlouva bude uzavřena pouze za podmínky, že Zastupitelstvo města Olomouce schválí prodej domu č. p. 141, 142 na pozemku parc. č. st. 558, 559, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví nájemců domu včetně společnosti EVERADA, s.r.o., doba nájmu neurčitá, nájemné 270,- Kč/m²/rok, provizorní nájemné do doby kolaudace suterénního prostoru po nezbytných stavebních úpravách 96,- Kč/m²/rok, dle důvodové zprávy bod 2.3.

20. nevyhovuje žádosti

xxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem suterénních prostor o výměře 305 m² v 1. PP v domě č. p. 141, 142 (Hrnčířská č. o. 38, 38a), na pozemku parc. č. st. 558, 559, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.3.

21. nevyhovuje žádosti

xxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem suterénních prostor o výměře 305 m² v 1. PP v domě č. p. 141, 142 (Hrnčířská č. o. 38, 38a), na pozemku parc. č. st. 558, 559, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.3.

22. nevyhovuje žádosti

xxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem suterénních prostor o výměře 305 m² v 1. PP v domě č. p. 141, 142 (Hrnčířská č. o. 38, 38a), na pozemku parc. č. st. 558, 559, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.3.

23. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodat pozemek parc. č. st. 3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1228 m², k. ú. Mutkov, obec Mutkov, okres Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.4.

24. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodat pozemek parc. č. st. 195, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 815 m², k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí, okres Bruntál, dle důvodové zprávy bod 2.5.

25. doporučuje zastupitelstvu města schválit

záměr prodat ideální podíl o velikosti 1/8 na budově č. p. 150 (Jižní 70) a ideální podíl o velikosti 1/8 na pozemku parc. č. 752, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², a ideální podíl o velikosti 1/8 na pozemku parc. č. 751/2, zahrada, o výměře 598 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, předem určenému zájemci manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dle důvodové zprávy bod 2.6.

26. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej domu č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) s pozemkem parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m², a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m², vše v k. ú. Olomouc–město, obec Olomouc, nájemcům do podílového spoluvlastnictví za kupní cenu celkem ve výši 10,014.131,- Kč, a to podíl 1261/6718 firmě Pramos, spol.s r.o. za kupní cenu ve výši 3,300.000,- Kč, podíl 1209/6718 Sdružení pro alergické děti Olomouckého kraje za kupní cenu ve výši 1,200.000,- Kč, podíl 883/6718 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 920.665,- Kč, podíl 966/6718 do SJM manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,007.206,- Kč, podíl 1420/6718 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,480.572,- Kč, podíl 494/6718 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 1,600.000,- Kč, podíl 485/6718 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 505.688,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.7.

27. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 19. 5. 2006, bod 8, část 13 ve věci prodeje domu č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) s pozemkem parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m², a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m², vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, po jednotkách oprávněným nájemcům domu za kupní ceny vypočtené dle „Pravidel“, dle důvodové zprávy bod 2.7.

28. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 19. 5. 2006, bod 8, část 16 ve věci prodeje nebytové jednotky č. 452/1 v domě č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1208/7589 na společných částech domu č. p. 452, 453 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1208/7589 na pozemku parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m², a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m², vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, firmě Pramos, spol. s r. o. za kupní cenu ve výši 965.888,- Kč, z toho za jednotku 599.478,- Kč, za pozemek 356.820, za náklady 9.590,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.7.

29. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 19. 5. 2006, bod 8, část 15 ve věci prodeje nebytové jednotky č. 453/1 v domě č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 494/7589 na společných částech domu č. p. 452, 453 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 494/7589 na pozemku parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m², a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m², vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 436.885,- Kč, z toho za jednotku 281.322,- Kč, za pozemek 145.918, za náklady 9.645,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.7.

30. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

část svého usnesení ze dne 19. 5. 2006, bod 8, část 17 ve věci prodeje volné nebytové jednotky č. 453/2 v domě č. p. 452, 453 (8. května 12, 14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 529/7589 na společných částech domu č. p. 452, 453 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 529/7589 na pozemku parc. č. st. 350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 330 m², a parc. č. st. 349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 205 m², vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, veřejnou dražbou podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, za vyvolávací cenu 210.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.7.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 599/8 v domě č. p. 599 (Wellnerova 6) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 153/5753 na společných částech domu č. p. 599 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 153/5753 na pozemku parc. č. st. 685, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 366 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 167.218,- Kč, z toho jednotka 151.652,- Kč, pozemek 8.348,- Kč a náklady 7.218,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.8.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky - ateliéru č. 564/4 v domě č. p. 564 (Wellnerova 15) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 444/4437 na společných částech domu č. p. 599 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 444/5860 na pozemku parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 250 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 97.134,- Kč, z toho jednotka 78.914,- Kč, pozemek 11.062,- Kč a náklady 7.104,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.9.

33. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej nebytové jednotky č. 807/13 v domě č. p. 807 (Na Bystřičce 10) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 278/8468 na společných částech domu č. p. 807 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 278/8468 na pozemku parc. č. st. 940, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, Společenství vlastníků jednotek pro dům Na Bystřičce č.p. 807/č.o. 10 v Olomouci, za kupní cenu ve výši 155.549,- Kč, z toho jednotka 138.927,- Kč, pozemek 11.073,- Kč, náklady 5.549,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.10.

34. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti Arden Real Estate Ltd. o odprodej nebytové jednotky č. 807/13 v domě č. p. 807 (Na Bystřičce 10) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 278/8468 na společných částech domu č. p. 807 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 278/8468 na pozemku parc. č. st. 940, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.10.

35. vyhovuje žádosti

manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a ukládá

SNO, a.s. započítat do příslušenství bytu č. 2 v domě Hrnčířská 38, Olomouc, vedeného v evidenčním listě, jež je nedílnou součástí nájemní smlouvy xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, prostoru (komoru) o velikosti 6,4 m², dle důvodové zprávy bod 2.11.

36. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci:

- 1) prodeje zbývajících částí domu č. p. 564 (Wellnerova 15) s pozemkem parc. č. st. 634, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 254 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc,
- 2) prodeje dalších 2,5 m² bočního schodiště nacházejícího se mezi 1. NP a 2. NP v domě č. p. 564 (Wellnerova 15),
- 3) prodeje přístupového schodiště (dřevěného), o výměře 8,87 m², k bytové jednotce č. 564/3 nacházejícího se mezi 1. NP a 2. NP v chodbě domu č. p. 564 (Wellnerova 15),

4) ponechání balkónového schodiště, o výměře 5,70 m², ve společných částech domu č. p. 564 (Wellnerova 15), vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.12.

37. doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí žádost manželů xx o prodej zahrady u domu Wellnerova 15, dle důvodové zprávy bod 2.12.

38. revokuje

své usnesení bod 10, část 15 ze dne 30. 10. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 471/3 v domě č. p. 471 (Na Šibeníku 4) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 441/7055 na společných částech domu č. p. 471 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 441/7055 na pozemku parc. č. st. 545, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemcům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 50.247,- Kč, z toho za jednotku 46.413,- Kč, za pozemek 1.650,- Kč, náklady 2.184,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 50.247,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.1.

39. revokuje

své usnesení bod 10, část 16 ze dne 30. 10. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 927/14 v domě č. p. 924, 925, 926, 927 (Kmochova 14, 16, 18, 20) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 547/25469 na společných částech domu č. p. 924, 925, 926, 927 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 547/25469, na pozemku parc. č. st. 1060/1, 1060/2, 1060/3, 1060/4 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 77.507,- Kč, z toho za jednotku 73.473,- Kč, za pozemek 2.804,- Kč, náklady 1.230,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 77.507,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.2.

40. revokuje

své usnesení bod 10, část 17 ze dne 30. 10. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1106/2 v domě č. p. 1103, 1104, 1105, 1106, 1107 (Vídeňská 19, 21, 23, Remešova 1, 3) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 497/38120 na společných částech domu č. p. 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 497/38120 na pozemku parc. č. st. 1328, 1358, 1359, 1360, 1361, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 77.037,- Kč, z toho za jednotku 71.894,- Kč, za pozemek 4.431,- Kč, náklady 712,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 77.037,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.3.

41. revokuje

své usnesení bod 10, část 18 ze dne 30. 10. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1036/37 v domě č. p. 1036, 1037, 1038 (Jungmannova 18, 20, 22) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 690/65322 na společných částech domu č. p. 1036, 1037, 1038 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 690/65322 na pozemku parc. č. st. 1150/1, 1150/2, 1150/3, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, nájemcům manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 60.317,- Kč, z toho za jednotku 58.236,- Kč, za pozemek 1.211,- Kč, náklady 870,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 60.317,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.4.

42. revokuje

své usnesení bod 10, část 19 ze dne 30. 10. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky 668/10 v domě č. p. 668, 669 (Rožňavská 8, 10) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 664/27148 na společných částech domu č. p. 668, 669 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 664/27148 na pozemku parc. č. st. 917, 918, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemcům manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 147.373,- Kč, z toho za jednotku 145.358,- Kč, za pozemek 1.234,- Kč, náklady 781,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 147.373,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.5.

43. revokuje

své usnesení bod 12, část 29 ze dne 13. 11. 2007 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 693/22 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 698/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 698/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem 175.181,- Kč, z toho za jednotku 168.439,- Kč, za pozemek 5.952,- Kč a náklady 790,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 175.181,- Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.6.

44. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 56/2 v domě č. p. 56 (Edisonova 7) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 76/2125 na společných částech domu č. p. 56 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 76/2125 na pozemku parc. č. st. 66 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 45.858,50 Kč, z toho za jednotku 44.328,50 Kč, za pozemek 1.530,- Kč a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603, odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 45.858,50 Kč a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.7.

45. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 629/22 v domě č. p. 629 (Zikova 13) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na společných částech domu č. p. 629 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na pozemku parc. č. st. 922, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 119.772,- Kč, z toho za jednotku 118.446,- Kč, za pozemek 724,- Kč, náklady 602,- Kč, a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 119.772,- Kč, a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.8.

46. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej bytové jednotky č. 298/23 v domě č. p. 298 (Karafiátova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/20915 na společných částech domu č. p. 298 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/20915 na pozemku parc. č. st. 369, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, nájemcům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu ve výši 113.096,- Kč, z toho za jednotku 110.233,- Kč, za pozemek 829,- Kč, náklady 2.034,- Kč, a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 113.096,- Kč, a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.9.

47. doporučuje zastupitelstvu města revokovat

své usnesení ze dne 14.5.2007, bod 8, část 26 a schválit prodej bytové jednotky č. 1022/22 v domě č. p. 1022, 1023 (Vojanova 18, 20) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 580/26273 na společných částech domu č. p. 1022, 1023 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 580/26273 na pozemku parc. č. st. 1371, 1372, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu 113.354,- Kč, z toho za jednotku 111.051,- Kč, za pozemek 1.039,- Kč, náklady 1.264,- Kč, a za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu celkem 113.354,- Kč, a to po dobu 5ti let od uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 3.10.

48. ukládá

odboru majetkoprávnímu, odd. prodeje domů, nechat vypracovat znalecký posudek s cenou obvyklou za účelem prodeje bytové jednotky č. 872/1 v domě č. p. 872 (Masarykova 23), dle důvodové zprávy bod 3.11.

T: 29. 1. 2008

O: vedoucí majetkoprávního odboru

49. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odkoupení bytové jednotky č. 960/13 v domě č. p. 959, 960, 961 (Masarykova 61, Jeremenkova 30, 32) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 447/26684 na společných částech domu č. p. 959, 960, 961 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 447/26684 na pozemku parc. č. st. 135/4, 135/5, 135/6 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 3.12.

50. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje bytové jednotky č. 554/5 v domě č. p. 553, 554 (Trnkova 20, 22) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 679/28008 na společných částech domu č. p. 553, 554, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.13.

51. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje bytové jednotky č. 609/13 v domě č. p. 608, 609 (Zikova 16, 18) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 438/27365 na společných částech domu č. p. 608, 609, vše v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 3.14.

52. revokuje

část svého usnesení bod 17, část 3, ze dne 19. 4. 2005, ve věci schválení Způsobu prodeje a stanovení kupních cen zůstatkových bytů, dle důvodové zprávy bod 4.1.

53. schvaluje

prodej zůstatkových volných bytů formou veřejné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vyvolávací cena – cena obvyklá, dle důvodové zprávy bod 4.1.

54. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o započtení pohledávek v celkové výši 64 765,- Kč za jazykové služby proti pohledávce statutárního města Olomouce za manžely Baďurovými ve výši 275 100,- Kč s přísl. dle kupní smlouvy ze dne 16. 06. 1993 a dohody o uznání dluhu ze dne 08. 09. 2000, dle důvodové zprávy bod 4.2.

55. schvaluje

uznání faktur dle důvodové zprávy bod 4.3.

Předložil: Tesařová Hana, náměstkyně primátora

Bod programu: 5.

10 Rozpočtové změny roku 2007, vč. dodatku č. 1

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu - část A a část B, vč. dodatku č. 1

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2007 dle předložené důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2007 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2007 dle důvodové zprávy - část B, vč. dodatku č. 1

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

4. doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové změny roku 2007 dle důvodové zprávy - část B, vč. dodatku č. 1

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 6.

11 Radíkov - kanalizace - rozpočtová změna

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

rozpočtové změny dle důvodové zprávy

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 6. 1.

12 Rozpočtové změny - soupis nekrytých požadavků

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, týkající se soupisu nekrytých požadavků

2. schvaluje

vykrytí částek dle důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 7.

13 Protipovodňová opatření

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. ukládá

předložit na jednání RMO návrhy řešení problémů dle bodů 2.2-2.4 důvodové zprávy

T: 11. 3. 2008

O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

3. ukládá

uplatnit u SMV a.s. požadavky dle bodu 2.5 důvodové zprávy

T: 3. 6. 2008

O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

4. ukládá

uskutečnit jednání s Povodím Moravy, s.p., na úrovni vedení v co nejbližším možném termínu

T: 15. 1. 2008

O: Novotný Martin, primátor města

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 8.

14 Stezky pro inline bruslení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

navrhovanou etapizaci inline stezek v příměstských lokalitách

3. ukládá

prověřit možnosti výkupů nebo směny pozemků v problémových místech průchodu inline stezek, soupis pozemků předá odbor koncepce a rozvoje

T: 26. 2. 2008

O: vedoucí majetkoprávního odboru

4. ukládá

projednat s vodoprávním úřadem možnost průchodu inline stezek přes PHO Černovír

T: 26. 2. 2008

O: Novotný Martin, primátor města

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 9.

15 Naplňování energetické koncepce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 10.

16 Informační a orientační systém

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 11.

17 Místní komunikace

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 12.

18 Projekt Průmyslová zóna Šlechtitelů + podnikatelský inkubátor

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 13.

19 Kontrola hospodaření u ZŠ a MŠ Olomouc, Demlova 18

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 14.

20 Žádost o vydání označení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

upravené zásady přidělování označení vlastníka pro rok 2008

3. schvaluje

přidělení označení vlastníka dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 15.

21 Povolení vjezdu do pěší zóny - rok 2008

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přidělení povolení vjezdu do pěší zóny dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 15. 1.

22 Petice - zastávka na ul. Lazecká

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Ščudlíkovi odepsat petentům v intencích důvodové zprávy

T: 15. 1. 2008

O: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 16.

23 Požadavek VUSS Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. neschvaluje

uzavření dohody o náhradě finančních prostředků

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17.

24 Dodatek smlouvy s DPMO

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o závazku veřejné služby a úhradě prokazatelné ztráty z provozu městské hromadné dopravy pro rok 2007 s dopravcem DPMO, a.s.

3. ukládá

podepsat dodatek č. 4 ke smlouvě o závazku veřejné služby a úhradě prokazatelné ztráty z provozu městské hromadné dopravy pro rok 2007 s dopravcem DPMO, a.s.

T: 15. 1. 2008

O: Novotný Martin, primátor města

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 18.

25 Školnické byty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přidělením náhradního bytu dle bodu 1 důvodové zprávy

3. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 4. důvodové zprávy a dle přílohy důvodové zprávy

4. ukládá

řediteli SNO, a. s., vytypovat bytovou náhradu pro realizaci bodu 1 důvodové zprávy

T: 25. 3. 2008

O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 21.

26 Smlouva o zpětném odběru použitých baterií

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá
primátorovi města Olomouce podepsat předloženou smlouvu
T: 19. 12. 2007
O: vedoucí odboru životního prostředí

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 22.

27 Rozpočtový výhled SmOI na roky 2008 - 2009

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
Rozpočtový výhled SmOI na roky 2008 - 2009

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 23.

28 Fond rozvoje bydlení - otevření 20. kola

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
vyhlášení 20. kola poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení dle důvodové zprávy

3. ukládá
zveřejnit vyhlášení 20. kola ve sdělovacích prostředcích
T: 19. 12. 2007
O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 24.

29 Žádost Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č.1 dle důvodové zprávy

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 25.

30 Organizační záležitosti - změna organizační struktury v odboru majetkoprávním Magistrátu města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu organizační struktury v odboru majetkoprávním Magistrátu města Olomouce s účinností od 1. 1. 2008

3. ukládá

předložit ke schválení dodatek organizačního řádu

T: 19. 12. 2007

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 26.

31 Organizační záležitosti - organizační změna v odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) organizační změnu v odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2008

b) zařazení finanční částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků pro rok 2008

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 26. 1.

32 Organizační záležitosti - organizační změny v odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

- a) organizační změny v odboru koncepce a rozvoje dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2008
- b) zařazení částky dle důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků

3. ukládá

předložit ke schválení dodatek organizačního řádu

T: 19. 12. 2007

O: Večeř Jan, Bc., tajemník

Předložil: Večeř Jan, Bc., tajemník

Bod programu: 26. 2.

33 Změna účelu využití příspěvku

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

se změnou účelu využití příspěvků dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 19. 12. 2007

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 28.

34 Příspěvek na zajištění cvičení Kosíř 2007

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí příspěvku dle důvodové zprávy

3. pověřuje

primátora podpisem smlouvy o poskytnutí příspěvku

T: 19. 12. 2007

O: Novotný Martin, primátor města

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod programu: 29.

35 Organizační záležitosti ZOO Olomouc

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

odstoupení Ing. Zdeňka Slavotínka z funkce ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc ke dni 31.12.2007

2. pověřuje

řízením příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc Dr. Ing. Radomíra Habáně s účinností od 1.1.2008

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 30.

Martin Novotný, v. r.
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Ščudlík, v. r.
1. náměstek primátora