

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLMOUC

ÚPLNÉ ZNĚNÍ

PRAVIDLA PRO NAKLÁDÁNÍ S OPUŠTĚNÝMI HROBOVÝMI ZAŘÍZENÍMI

**Schváleno Radou města Olomouce usnesením ze dne 2. 9. 2014
bod programu č. 2. 1. s účinností ode dne schválení**

OBSAH

Čl. 1	Úvodní ustanovení	3
Čl. 2	Skončení smlouvy o nájmu	4
Čl. 3	Nabytí hrobových zařízení do vlastnictví města	4
Čl. 4	Prodej hrobových zařízení	5
Čl. 5	Závěrečná ustanovení	6

PRAVIDLA

pro nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Tato pravidla pro nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními (dále jen „Pravidla“) upravují vztah orgánů statutárního města Olomouce k příspěvkové organizaci Hřbitovy města Olomouce a postup při nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními.
- (2) Příspěvková organizace Hřbitovy města Olomouce byla zřízena usnesením Zastupitelstva města Olomouce ze dne 15. 12. 1992.
- (3) Příspěvková organizace Hřbitovy města Olomouce byla zřízena za účelem správy, provozu, údržby a oprav hřbitovů na území statutárního města Olomouce. V souladu s účelem zřízení mimo jiné pronajímá hrobová místa a řádně vede jejich evidenci a pořizuje, vydává a prodává věci.
- (4) Zřizovatelské funkce ve vztahu k příspěvkové organizaci Hřbitovy města Olomouce vykonává rada města Olomouce.
- (5) Pokud se v textu dále uvádí:
 - a) „město“, jedná se o statutární město Olomouc,
 - b) „zastupitelstvo“, jedná se o Zastupitelstvo města Olomouce,
 - c) „rada“, jedná se o Radu města Olomouce,
 - d) „MMOI“, jedná se o Magistrát města Olomouce,
 - e) „hrobové zařízení“, jedná se o movitou věc, zejména pomník, náhrobek, trvalé ozdoby hrobu apod.,
 - f) „provozovatel pohřebiště“, jedná se o příspěvkovou organizaci Hřbitovy města Olomouce,
 - g) „nájemce“, jedná se o fyzickou nebo právnickou osobu. Za nájemce se pro účely těchto pravidel považuje také nájemce, který nepřevzal hrobové zařízení po skončení doby nájmu.
- (6) Nakládání s opuštěnými hrobovými zařízeními se řídí zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“), a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
- (7) Ustanovení § 25 zákona o pohřebnictví upravuje podmínky užívání hrobového místa, které může být užíváno pouze na základě písemné smlouvy o nájmu hrobového místa (dále jen „smlouva o nájmu“) uzavřené mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem.

Čl. 2

Skončení smlouvy o nájmu hrobového místa

- (1) Smlouva o nájmu může skončit mj.:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) odstoupením od smlouvy o nájmu ze strany pronajímatele nebo nájemce.
- (2) Provozovatel pohřebiště před uplynutím doby nájmu je povinen:
 - a) nejméně 90 dnů před skončením sjednané doby nájmu písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nebo
 - b) v případě, že není znám trvalý pobyt (sídlo) / bydliště nájemce, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu upozornit nájemce na tuto skutečnost na veřejném pohřebišti způsobem v místě obvyklým.
- (3) Upozornění podle odst. 2 písm. a) tohoto článku zašle provozovatel pohřebiště nájemci doporučeně.
- (4) Upozornění podle odst. 2 písm. b) tohoto článku vyvěsí provozovatel pohřebiště na příslušném pohřebišti po dobu 90 dnů a na oznámení vyznačí datum vyvěšení a sejmutí. Upozornění zveřejní provozovatel pohřebiště také na svých webových stránkách.
- (5) Provozovatel pohřebiště může odstoupit od smlouvy o nájmu, s výjimkou smlouvy o nájmu, kde dosud neuplynula stanovená tlecí doba, jestliže nájemce neuhradí dlužné nájemné nebo úhradu za služby spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy ho k tomu provozovatel písemně vyzval.

Čl. 3

Nabytí hrobových zařízení do vlastnictví města

- (1) Pokud nájemce nepodá před skončením nájmu návrh na prodloužení smlouvy o nájmu a do jednoho měsíce po skončení doby nájmu nepřevzme hrobové zařízení, zašle provozovatel pohřebiště nájemci doporučeně upozornění v souladu s § 20 písm. g) bod 4 zákona o pohřebnictví, aby si hrobové zařízení převzal. Součástí upozornění musí být poučení, že pokud tak nájemce neučiní do jednoho roku ode dne doručení tohoto upozornění, bude nakládáno s hrobovým zařízením jako s věcí opuštěnou. Pokud nelze upozornění nájemci doručit podle tohoto odstavce, má se za to, že je doručeno dnem vyvěšení upozornění podle odstavce 2 tohoto článku.
- (2) Provozovatel pohřebiště vyvěsí upozornění podle odst. 1 tohoto článku také na příslušném pohřebišti způsobem v místě obvyklým po dobu jednoho roku a vyznačí se na něm datum vyvěšení a sejmutí. Upozornění zveřejní provozovatel pohřebiště po dobu jednoho roku také na svých webových stránkách.

- (3) Provozovatel pohřebiště ponechá hrobové zařízení na hrobovém místě a po dobu jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku bude spravovat hrobové zařízení nájemce tak, aby se předešlo vzniku škody na majetku města a ostatních osob a na zdraví osob pohybujících se na pohřebišti. Pokud si nájemce v této lhůtě převezme hrobové zařízení, je provozovatel pohřebiště oprávněn po něm požadovat úhradu účelně vynaložených nákladů na správu hrobového zařízení.
- (4) Pokud nájemce nepřevezme hrobové zařízení ve lhůtě jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku, stává se hrobové zařízení věcí opuštěnou. O této skutečnosti provede provozovatel pohřebiště záznam do evidence související s provozováním pohřebiště.
- (5) Provozovatel pohřebiště vyhotoví seznam věcí, které tvoří hrobové zařízení, a na základě průzkumu obvyklých cen těchto hrobových zařízení u subjektů poskytujících kamenické služby stanoví cenu těchto hrobových zařízení.
- (6) Provozovatel pohřebiště písemně oznámí odboru vnějších vztahů a informací MmOl, že nájemce hrobového místa po uplynutí jednoho roku ode dne doručení upozornění podle odst. 1 tohoto článku hrobové zařízení nepřevzal. Součástí tohoto oznámení je:
- a) jméno, příjmení a adresa, příp. název a sídlo, posledního nájemce hrobového místa,
 - b) datum skončení doby nájmu,
 - c) fotodokumentace hrobového zařízení,
 - d) evidenční číslo hrobového místa, na kterém je hrobové zařízení umístěno,
 - e) informace, zda je hrobové zařízení předmětem památkové péče,
 - f) stanovená cena hrobového zařízení podle odst. 5 tohoto článku, příp. kopie znaleckého posudku o ceně hrobky.
- (7) Na základě oznámení provozovatele pohřebiště odbor vnějších vztahů a informací MmOl vyhotoví protokol o zařazení majetku do užívání, dle kterého odbor ekonomický MmOl zavede hrobová zařízení do účetní evidence odboru vnějších vztahů a informací MmOl. Následně odbor vnějších vztahů a informací MmOl předloží v nejbližším možném termínu zastupitelstvu ke schválení důvodovou zprávu týkající se rozšíření zřizovací listiny provozovatele pohřebiště o nově zaevidovaná opuštěná hrobová zařízení spolu s návrhem dodatku, kterým dojde ke změně přílohy zřizovací listiny. Na základě tohoto dodatku vyhotoví odbor vnějších vztahů a informací MmOl „Změnový list“ pro převod majetku z jeho účetní evidence do účetní evidence provozovatele pohřebiště a odbor ekonomický MmOl provede nezbytné účetní operace.
- (8) O svěřeni hrobových zařízení do správy provozovatele pohřebiště rozhoduje zastupitelstvo změnou zřizovací listiny.
- (9) V období od zavedení hrobového zařízení do účetní evidence odboru vnějších vztahů a informací MmOl do uzavření dodatku k zřizovací listině, na základě něhož se hrobová zařízení svěří do správy provozovatele pohřebiště, zůstávají hrobová zařízení na hrobovém místě. Provozovatel pohřebiště je po tuto dobu bude spravovat tak, aby nedošlo ke škodám na nich a škodám na majetku a zdraví osob pohybujících se na pohřebišti.

Čl. 4

Prodej hrobového zařízení

- (1) Provozovatel pohřebiště je oprávněn prodávat **svěřená hrobová zařízení** za cenu obvyklou nebo vyšší. Svěřená hrobová zařízení jsou vedena v příloze zřizovací listiny.
- (2) Provozovatel pohřebiště vede seznam prodaných hrobových zařízení.
- (3) Provozovatel pohřebiště zašle nejpozději vždy do 30. 6. příslušného kalendářního roku odboru vnějších vztahů a informací MmOl oznámení, které bude obsahovat seznam prodaných hrobových zařízení a cenu, za niž byla prodána.
- (4) Odbor vnějších vztahů a informací MmOl předloží zastupitelstvu ke schválení důvodovou zprávu týkající se změny (zúžení) zřizovací listiny provozovatele pohřebiště o prodaná hrobová zařízení spolu s návrhem dodatku, kterým dojde ke změně přílohy zřizovací listiny. Na základě výše uvedeného dodatku odbor vnějších vztahů a informací MmOl vyhotoví „Změnový list“ pro převod majetku z účetní evidence provozovatele pohřebiště do účetní evidence odboru vnějších vztahů a informací MmOl. Následně odbor vnějších vztahů a informací MmOl prodaná hrobová zařízení určená k prodeji přecení na reálnou hodnotu a vyhotoví protokol o vyřazení majetku a odbor ekonomický MMOl provede nezbytné účetní operace.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

- (1) Zrušují se Pravidla pro nakládání s hrobovým zařízením, která nabyly účinnosti dne 17. 7. 2007.
- (2) Tato pravidla byla schválena usnesením Rady města Olomouce č. 2. 1. ze dne 2. 9. 2014 a nabývají účinnosti dnem jejich schválení.
- (3) Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Olomouce dne 11. 10. 2016 a nabývá platnosti a účinnosti dnem 15. 10. 2016.