

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č.17 OLOMOUČ-STŘED

Zápis č. 5/2018 z jednání dne 14. května 2018

I. Prezence

Přítomni: Černoouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Nepejchal, Svetková, Vanečková, Vanžurová

Omluveni: Majerová Zahradníková, Marková, Vysoudil, Záleská

Hosté: zástupce MPO – Otevřel, zástupce PČR – Karásek, veřejnost – Ing. Alt

II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 14. 5. 2018 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova 10. Předseda přivítal přítomné a zahájil jednání návrhem jeho programu.

III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 8

proti - 0

zdržel se - 0

IV. Organizační záležitosti

a) Setkání s jubilanty

Předseda s paní Romanovskou, KPOZ a OVVI zajistili vše nezbytné pro slavnost, která se v obřadní síni radnice bude konat ve čtvrtek 17.5.2018 od 17.00. **Komise se rozhodla letos vyčlenit na obohacení balíčků 8.000,- Kč ze svého rozpočtu, za které se rovněž pořídí tašky s logem města pro všechny jubilanty.** OVVI nabídlo, že, bude-li zájem i v jiných KMČ, pro příští rok by se jubilantům mohly vytvořit originální hrníčky s motivem města Olomouce.

pro - 8

proti - 0

zdržel se - 0

b) Mapy areálu KMČ 17

Předseda na odboru informatiky zajistil velkoformátový tisk map areálu naší komise. Mapy s územním plánem a majetkovými vtahy budou poskládané k dispozici ve skříňce KMČ pro účely našich jednání. Krásnou velkoformátovou leteckou mapu areálu naší komise bychom rádi umístili trvale na stěnu v naší zasedací místnosti. Čekáme však, až OVVI získá vyjádření správce budovy.

c) Přesun jednání

Z důvodu kolize se zasedáními zastupitelstva se naše jednání přesunou následovně:

- v pondělí 10.6.2018 v tradičním prostoru od 16.30
- v pondělí 3.9.2018 v zasedací místnosti OKR v 5. patře, Hynaisova 10

V. Otevřené body – vývoj

a) Uklid'me svět, uklid'me Česko

7.4.2018 se členové komise zapojili do celorepublikové úklidové akce úklidem pozemků mezi zimním stadionem, Billou a plaveckým bazénem, které město nově nabylo po letech jednání do svého vlastnictví. Předseda od organizátorů na úrovni ČR zajistil ochranné pomůcky (rukavice) a pytle na odpad. **Z prostředků komise bylo účastníkům zajištěno občerstvení.** Smetáky a další pomůcky zapůjčilo blízké Centrum SEMAFOR. **KMČ se finančně podílela i na nákladech na tisk a vyvěšení propagačních letáků.**

Předseda děkuje všem, kteří se zapojili. Bohužel asi z důvodu, že podobných akcí ve městě v témž termínu probíhalo desítky, nebyla účast ze strany veřejnosti příliš hojná. **Přesto se v osmi lidech za 3 hodiny podařilo posbírat přibližně 25 plných pytlů - z toho vytríděný plast cca 100 kg, směsný odpad všeho druhu minimálně 300 kg.** Navíc jsme pro odvoz TSMO na místě koncentrovali i objemný odpad (matrace, lednice apod). **Akce byla zdařilá a úklid byl opravdu znát.**

Předseda OŽP požádal o zajištění osvětlení areálu, jeho zabezpečení a ořezání keřů.

Předseda si dohodne jednání s Bc. Hálou a Dr. Šípem z OVVI ve věci budoucnosti areálu.

b) Opravy komunikací

RMO rozhodla o tom, že vybrán k realizaci pro rok 2018 v rámci „soutěže mezi KMČ“ o celkem 2,7 mil. Kč byl i náš už v předstihu zprojektovaný záměr na předlažbu v ulici Vídeňská (od Aksamitovy k Remešově).

V návaznosti na tuto skutečnost KMČ odsouhlasila, že bude z 300 tis. Kč, které má komise na opravy komunikací letos k dispozici, financovat předlažbu chodníku na ulici 17. listopadu od přechodu k S-klubu minimálně ke vstupu do rozária. **Předseda nechá nacenit u TSMO a případně se domluví na kofinancování s OSMK, aby bylo možné upravit chodník v rozumném rozsahu.**

c) Průchod z Pavelčákové do Uhelné

Na komisi se obrátil Ing. Kabelka s žádostí o osvětlení průchodu mezi nadepsanými ulicemi. Komise se s jeho požadavkem ztotožnila oslovila v této věci OSMK.

OSMK ve spolupráci s TSMO namísto zdoluhavého řešení osazení osvětlení na soukromé domy zajistí co nejdříve zabudování osvětlení do chodníku v průchodu.

Předseda se pokusí majitele oslovit ve věci zušlechtění průchodu (graffiti a úklid nepořádku).

d) Zpětná vazba OMAJ

Komise obdržel informaci z OMAJ o tom, že RMO v souladu s doporučením naší komise rozhodla, že pronajme žadateli prostor pro instalaci zásobovací plošiny vedle vodních kasáren v ulici Mlýnská, a to za námi navržených podmínek – neomezení průjezdu cyklistů.

e) Č.j. SMOL/104649/2018/OMAJ/Ind

Na naši komisi se obrátil OMAJ s žádostí o stanovisko k žádosti provozovatele hotelu Theresian na Javoříčské ulici, který požádal OMAJ o možnost nájmu části parcely č. 105/48 v k.ú. Olomouc-město za účelem celoročního provozování zahrádky na Palachově náměstí.

Instalace se nijak nemá lišit od té, kterou na minulém jednání KMČ doporučila realizovat přes institut Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně na období duben až září, které mělo být podmíněno dohodou o náhradní výsadbě za pokácený tis, jednotným vizuálním stylem s dalšími dvěma předzahrádkami a respektováním registrované územní studie Palachova náměstí z roku 2009 a jejího rozpracování z roku 2016 ohledně dílčí revitalizace poloviny náměstí, kterou město vlastní.

KMČ s pronájmem nesouhlasí. Jedná se o nestandardní postup (standardní je Dohoda), a to jak v rámci Palachova náměstí, tak v rámci Olomouce jako celku. Chceme-li město přehodnotit koncepci zmíněných dohod a instalace předzahrádek na zeleni či obecně, necht' tak učiní plošně a transparentně. Navíc by celoročním zábořem došlo k faktické likvidaci zeleně (trávy) na místě zahrádky.

pro – 9

proti - 0

zdržel se - 0

f) Kozí ulička

Na základě opakovaných stížností na celodenní uzamykání brány v ústí Kozí ulice na Dolní náměstí bylo svoláno jednání za účasti předsedy naší komise, zástupců MPO, OSMK a TSMO. Byly předneseny argumenty všech zúčastněných, lidí vlastníků a obývajících

domy na ulici Kozí (nepořádek, výkaly, bezdomovci apod.) a stěžovatelů (územní plán i regulační plán MPR požadují průchodnost ulic, pozemek - ulice v majetku města). MPO neregistruje poslední dobou neoprávněné parkování v ulici.

Výsledkem jednání je doporučení, aby proběhlo jednání s vlastníky nemovitostí, aby sami zajistili zamykání brány jen na noční hodiny (po setmění) a přes den tato bylo otevřená. Pokud ve zkušebním tříměsíčním režimu budou zdokumentovány významnější či opakované škody na jejich majetku, bude s obyvateli ulice projednáno opakovaně. Stěžovatelům bude odpovězeno, bude následovat jednání s vlastníky staveb na ulici Kozí.

Předseda doporučil řešit problematiku průchodů, pasáží a podloubí obecně na území celé MPR. OSMK svolá jednání za účasti zástupců OSMK, OMAJ, KMČ, OKR a oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací.

g) Pojmenování ulice

Naše komise byla opětovně OVVI oslovena ve věci pojmenování ulice, která nově vznikne nad soutokem Moravy a Mlýnského potoka (projekt Santovka LIVING). Naše komise již dříve doporučila především pojmenování po místních souvislostech. Kulturní komise zastupitelstvu v nesouladu s naším doporučením předložila název pojmenování ulice po osobnosti, který na ZMO neprošel, protože již podobně pojmenovaná ulice v Olomouci je. **Proto navrhujeme opakovaně názvy Na Soutoku či Na Výspě, které nejlépe odpovídají dané lokalitě, případně Na Ostrově či Na Poloostrově, které nejsou přesné, ale přibližně lokalitu ilustrují. Pojmenování po známe osobnosti nevnímáme jako vhodné.** Uvědomujeme si, že v Olomouci již ulice U soutoku existuje, ale nejde o úplnou shodu. Podobně zaměnitelných ulic je mnohem více (např. Máchova, Machátova, Máchalova a Macharova aj.)

h) Předzahrádky

Předseda získal od pana Nezhyby z OSMK text dohody, která se uzavírá s majiteli předzahrádek.

Předseda navrhne úpravy směřující k jejich vyjasnění, seznámí s nimi komisi a po projednání s ní zašle na OSMK.

- i) Předseda se dotázal Ing. Fazekaše, zda je povinné mít v případě výkopu či jiné stavební činnosti, která způsobí neprůchodnost chodníku, od magistrátu stanovenou obchozí trasu, zda je třeba ji nějakým způsobem značit a zda musí mít nějaké minimální standardy.

Z reakce vyplynulo, že toto žádný právní předpis neupravuje a je to tedy čistě věcí stavebníka, který si musí počínat v rámci generální prevenční povinnosti tak, aby zabránil účinně škodám na majetku a zdraví jiných.

VI. Otevřené body - bez vývoje

a) Čechovy sady osvětlení

Občané hojně využívají nedávno vybudované work-out hřiště v Čechových sadech, kde však stejně jako na přilehlém dětském hřišti chybí osvětlení. **Předseda oslovil VFO a OI. Podnět byl předán OŽP u před dlouhou dobou. Prosíme OVVI o ověření.**

b) Zástávka BUS - Legionářská

Komise znovu projednala na podkladu projektové dokumentace zapůjčené z OI záměr rekonstrukce autobusové zastávky na ulici Legionářská ve směru na Lazce. Opakovaně zdůrazňujeme své předchozí připomínky – nevhodně umístěné lavičky, kriticky málo zeleně (zbytečně široký chodník). Z dokumentace nám však nově vyplynulo i to, že zprojektované řešení nereflktuje snad brzkou realizaci kruhového objezdu (Hynaisova – Studentská – Legionářská).

Opakovaně rovněž žádáme o to, aby akce z důvodu nekonceptnosti nebyla realizována, dokud nevznikne územní studie třídy Svobody jako celku, kterou již dlouhodobě požadujeme.

Předseda pozve na některé z dalších jednání zástupce OKR, OI a projektanta, aby s námi věc prodiskutovali.

VII. Nové záležitosti

a) Došlá pošta

V mezidobí došlo na KMČ celkem 69 Rozhodnutí, 4 Dohody a 11 Vyjádření OKR, jež komise bere na vědomí.

b) Den dětí ve Smetanových sadech

V pátek 1.6.2018 od 14.00 proběhne tradiční dětský den v Rudolfově aleji, který pořádá Nadace bezpečná Olomouc ve spolupráci mimo jiné s naší KMČ. **Komise se rozhodla na organizační zajištění akce a ceny do soutěží a tomboly přispět celkem 10 tis. Kč s tím, že pověřuje předsedu, aby ještě zakoupil materiál pro další aktivity dětí na našem stánku.**

VIII. Různé, diskuze

a) Obyvatelé přilehlých ulic se obrátili na KMČ s podnětem, že v ulici Švermova dochází k opakovanému neoprávněnému zabírání veřejných parkovacích stání popelnicemi omotanými výstražnou páskou a k poškozování aut na tomto místě zaparkovaných. **Prosíme MPO o zvážení možnosti dočasné instalace mobilní kamery.**

b) KMČ obdržela od TSMO plán prací na měsíc květen.

c) **Opakovaně apelujeme, aby OŽP zajistilo čištění chodníků u „hladových oken“, nebo ještě lépe OMAJ či OSMK vyzvalo a donutilo znečišťovatele (především ulice Riegerova) k nápravě.**

d) KMČ obdržela pozvánku na jednání ve věci rekonstrukce chodníku podél vodních kasáren, které proběhne 10.5.2018 v 8.00.

IX. Úkoly

a) Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.

b) Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terezké brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.

c) Předseda na SNO zjistí podrobnosti o rozsahu jednotlivých variant opatření vybraných městských budov antigraffiti nátěrem - v průchodech ulicemi Barviřská a Divadelní jimi naceněných.

d) Předseda vyžádá u některé z olomouckých firem orientační nabídku měření hluku v ulici Riegerova.

e) Předseda u náměstka Jakubce ověří aktuální situaci ohledně územní studie třídy Svobody.

f) Předseda na stavebním odboru zjistí, jaká je vazba mezi zkolaudovanou formou užívání a možnou provozní dobou podniku.

g) Předseda si dohodne jednání s Bc. Hálou a Dr. Šípem z OVVI ve věci budoucnosti areálu mezi Billou, plaveckým a zimním stadionem.

h) Předseda se pokusí kontaktovat majitele nemovitostí nad průchodem mezi Uhelnou a Pavelčákovou a vedle něj a oslovit je ve věci znečištění průchodu (graffiti a úklid nepořádku).

X. Komisí odsouhlasené požadavky

viz celý bod IV., bod V. a), b), e), g) a h), VI. a), VII. b), VIII. a) a c), celý bod IX.

XI. Ukončení

Předseda ukončil jednání v 18.20 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to **ve změněném termínu 11. 6. 2018 od 16.30 hod.** Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 14. května 2018

Zapsal a zápis schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černoouz