

## KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č.17 OLOMOUČ-STŘED

### Zápis č. 11/2017 z jednání dne 6. listopadu 2017

---

#### I. Prezence

Přítomni: Černohouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Nepejchal, Svetková, Vanečková

Omluveni: Majerová Zahradníková, Marková, Vanžurová, Vysoudil, Záleská

Hosté: zástupce MPO – Otevřel, náměstek primátora Šnevajs, vedoucí odboru sociálních věcí Majer, veřejnost – Kalousková, Brtník, Helekal

#### II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 6. 11. 2017 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10. Předseda přivítal členy komise a hosty a zahájil jednání návrhem jeho programu.

#### III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 8

proti - 0

zdržel se - 0

#### IV. Organizační záležitosti

- a) Předseda sdělil, že nejzazším termínem pro nahlášení toho, zač chceme utratit zbylou část nám vyhrazených provozních 150 tisíc Kč, je 20.11.2017. Komise pověřila předsedu, aby v zájmu nepropadnutí prostředků učinil maximum, a to dle předchozích zápisů z jednání komise.
- b) Paragony bude možné proplatit na OVVI nejpozději 12.12.2017.
- c) 14.12.2017 se uskuteční pravidelné setkání předsedů KMČ a vedení města. Předseda byl pověřen rekapitulovat splnění v minulosti za všechny KMČ požadovaných bodů.
- d) KMČ obdržela instrukce k podávání žádostí na opravu komunikací v roce 2018. Do 15.března 2018 musíme podat na předepsaném formuláři požadavky na akce v rámci „soutěže KMČ o 2,7 mil. Kč“, realizace z 300 tis. Kč vyhrazených naší komisi na opravy komunikací a také případně ze 150 tis. Kč (provozních prostředků komise). Konečný výběr akcí naceněných TSMO musí komise provést do konce května 2018.

#### V. Otevřené body - vývoj

##### a) Předlažba Tylova – Dánská

Rekonstrukce chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení i zelených ploch již úspěšně proběhla. Děkujeme OSMK. **Vyzýváme OŽP, aby proběhlo dořešení situace, kdy většina obyvatel má neustále popelnice na ulici a tím ji hyzdí. Bylo přislíbeno před rekonstrukcí, že budou donuceni dodržovat to, aby byly krom svozových dnů popelnice skryty, jak je tomu jinde v centru.**

##### b) Bezdomovectví

Jednání komise na naši žádost navštívili náměstek primátora Šnevajs a vedoucí odboru sociálních věcí Majer, kteří členům již před jednáním zaslali materiál koncepčně mapující problematiku bezdomovectví v Olomouci. Z cca 800 lidí bez domova má konflikty se zákonem či veřejným pořádkem cca 50 jedinců.

Nejprve oba hosté krátce prezentovali zmíněnou problematiku a sdělili, co v ní zajišťuje město a co jiné subjekty.

Jako zásadní však oba vnímají to, že klienti musí, chtějí-li pomoc, přistoupit alespoň na elementární pravidla. I pro ty, kteří toho nejsou schopni nebo ochotni dosáhnout, se snaží zajistit alespoň nějakou pomoc.

Z monitoringu v terénu i praxe na místech pomoci vyplývá, že se především zvyšuje počet obtížně se pohybujících a nemocných lidí bez domova. I v souvislosti s tím pro ně na Wurmově 7 funguje ordinace lékařky. Z ubytovacích kapacit na zmíněné adrese se postupně víc a víc bude stávat „dům pro imobilní“.

Město zajišťuje i fungování noclehárny, kde je tolerována intoxikace alkoholem, nikoli však agresivní chování. Na charitě funguje i nízkoprahové denní centrum. Výhledově by se v Řepčíně měl otevřít větší azylový dům. Od února otevře azylový dům i charita na Svatém Kopečku.

Stran problematiky zajištění vytápěného noclehu nepřizpůsobivým bezdomovcům v zimě se od minulého jednání pí Kalousková na OMAJ dozvěděla, že adekvátní prostory pro umístění obytných kontejnerů momentálně nejsou k dispozici. Sama se pak po provedení průzkumu dozvěděla, že uspokojivě problematiku řeší v Otrokovicích, kam se náměstek Šnevajs přislíbil obrátit s dotazem.

S vedoucím odboru Majerem jsme diskutovali otázku, jak město zajistí pomoc bezdomovcům v letošní zimě. Bylo nám přislíbeno, že v případě krutých mrazů město počítá s vytápěným stanem jako vloni a že případně bude možné využít tzv. evakuačního střediska na Tererově nám. Ing. arch. Helcel připomněl stavebněprávní předpisy a požádal, aby město vše mělo do detailu předem připraveno (např. ve formě krizového plánu pro tento případ). Podnět vedoucí Majer přijal a slíbil na něm pracovat.

Stran stále buňky pro nepřizpůsobivé bezdomovce se ale pan vedoucí vyjádřil skepticky s ohledem na s tím související legislativní omezení.

Diskutována byla i otázka léčení a doléčování závislosti na alkoholu a jiných drogách (P-centrum, Bílá voda, Čeladná).

c) **Zimní předzahrádky**

Novinkou ve městě bude letos zimní provoz některých předzahrádek. Dříve bylo možné o ně žádat jen na teplé období roku. Letos poprvé jsou některé povolovány i na období listopad až březen.

d) **Brzy skončí rekonstrukce 1.máje**

Již nebude jezdit BUS X2. Probíhají dokončovací práce a 22.11.2017 by mělo být vše hotovo.

e) **Vánoční trhy**

Předseda dokument k Vánočním trhům vytvořený a upravený ing. arch. Helclem předal náměstkům Majorovi a Urbáškoví, OKR, Ing. Fazekašovi a Mgr. Kauerové, aby v rámci svých kompetencí naše připomínky v budoucnosti zohlednili s cílem pozvednout úroveň VT.

Komise obdržela rozhodnutí o povolení kluziště na Dolním náměstí za obdobných podmínek jako loni.

**Komise je velice zklamána, že její zástupci i přes dlouhodobý náš zájem o tuto problematiku nebyli přizváni k jednání s provozovatelem Vánočních trhů. Není nám tak tedy mimo jiné ani známo, zda a s jakým výsledkem město prověřovalo možnosti jiného umístění kluziště. Prosíme MmOl o informaci v tomto smyslu.**

f) **Opravy komunikací v areálu naší komise**

OSMK sdělilo:

- pan Nezhyba: lampa na styku ulic Denisova a Ztracená nemá žádnou významnou historickou hodnotu. Vznikla jako imitace historické lampy ve dvacátém století a od počátku byla osazena elektrickými svítilny. Nebudeme

však tuto „záhadu“ vysvětlovat turistům umístěním tabulky s informacemi. Ponecháme věc opředenou tajemstvím.

- Byla zahájena předlažba části chodníku na třídě 17. listopadu poblíž DDM placená dle dohody z 300 tis. Kč naší komise a přislíbeného příspěvku z OSMK.
- Realizace nasvětlení přechodu u Teplotechny přes Studentskou ulici by měla proběhnout v roce 2018.
- Berou na vědomí náš požadavek na rekonstrukci chodníku na ulici Havlíčkova (před památníkem). Nicméně zřejmě došlo k nedorozumění. Upřesňujeme, že nám šlo o opravu lokálního rozpadu chodníku, nikoli jeho nákladnou opravu v celé délce od věznice až ke Krapkové (tu nepožadujeme).
- Pokládka dlažby na tř. 17. listopadu a tř. Kosmonautů poblíž právnické fakulty – již v minulosti reklamovaný úsek od Lokomotivy k MVŠO po pokládce kabelu/teplovodu – mělo by být v průběhu listopadu opraveno.

g) **Opravy komunikací v areálu naší komise**

Předseda komise předal podnět pana Schilkeho na instalaci stojanů na kola na volnou plochu vedle Terezké brány naproti restaurace Plán B panu Losertovi – koordinátorovi cyklo dopravy, který přislíbil se podnětem v roce 2018 zabývat.

## VI. Otevřené body - bez vývoje

a) **Riegrova, noční klid**

**Komise se táže MmOl, kdo, z jakého důvodu a na čí návrh rozhodl o prodloužení provozní doby předzahrádky restaurace Kabaret (o hodinu – tedy do 23 hodin; do 1 hodiny v noci z pátku na sobotu a ze soboty na neděli) a zda se jedná o plošné opatření. Rovněž se tážeme, zda jsou stále s provozovateli uzavírány dohody obsahující třicetitisícovou smluvní sankci při nedodržení provozní doby zdokumentovaném MPO.**

**Současně apelujeme na zachování praxe uzavírání soukromoprávních dohod obsahujících sankce za překročení provozní doby.**

## VII. Nové záležitosti

a) **Došlá pošta**

V mezidobí došlo na KMČ celkem 46 Rozhodnutí, 3 Vyjádření OKR k povolení uzavírky a 1 Oznámení veřejnou vyhláškou, jež komise bere na vědomí.

b) **Č.j. SMOL/237103/2017/OMAJ/MR/Sac**

Na naši komisi se obrátil majetkoprávní odbor se žádostí o stanovisko k nájmu části pozemku parc. č. 116/124 v k.ú. Olomouc – město o výměře 4 m<sup>2</sup> v ulici Mlýnská za účelem umístění zvedací plošiny včetně podzemní šachty, která bude sloužit k dopravě věcí do horního patra vodních kasáren.

**KMČ souhlasí s pronájmem s ohledem na technické řešení, které je citlivé a v případě, kdy není zdviž v provozu, vlastně není vůbec vidět – vše je skryto pod povrchem a kryto imitací dlažby ve zbytku ulice. Svůj souhlas však podmiňujeme tím, že provoz plošiny ani zásobování neomezí průjezdný profil a bezpečnost v ulici – jde o část Jantarové cyklostezky. Je vhodné ve smlouvě ošetřit sankcemi za nedodržení a případně i jako výpovědní důvod.**

pro - 7

proti - 0

zdržel se - 1 (Chlupová)

c) **Vyjádření vedoucího OKR**

OKR sdělil všem KMČ, že nebude v budoucnu podporovat řešení nedostatku parkovacích míst pro rezidenty instalací značky zákaz vjezd mimo dopravní obsluhy.

Nikdo totiž nemá nárok na to, aby měl vyhrazené stání před svým domem. Komunikace jsou veřejné (pro všechny). S ohledem na stanovisko dopravní policie nebudou mimo prostory kolem škol a míst, kde to je nezbytné, ve městě instalovány další značky snižující nejvyšší povolenou rychlost.

**KMČ v těchto věcech již nadále nemají dávat podněty.**

d) **Parkování v ulici Šantova**

Na jednání komise se dostavili zástupci obyvatel z ulice Šantova, kde jim parkování zaměstnanců obchodního komplexu ztěžuje situaci. Lidé parkují, kde mohou, a ulice se často stává naprosto neprůjezdnou, a to i pro IZS. Může za to skutečnost, že zaměstnanci obchodů nechtějí platit za parkování v Šantovce, které je zdarma jen na 3 hodiny. Předseda seznámil stěžovatele se stanoviskem OKR (viz předchozí bod zápisu). Ti sdělili, že právě OKR je posílá na jednání KMČ. Komise nad tímto postupem zavrtěla hlavou a doporučila stěžovatelům (když nelze již dle OKR instalovat jimi požadovanou značku zákaz vjezdu mimo dopravní obsluhy) požádat o rozšíření zóny placeného parkování na jejich ulici. **Toto i komise vidí jako jediné řešení nastalého problému, ač nezamezí pravděpodobně parkování aut, jejichž majitelé v ulici nebydlí, ale parkovací kartu mají z jiné části centra města, kde bydlí.**

**Sken žádosti obyvatel předáme přes OVVI na OKR a stavební odbor MmOl.**

Údajně měly být k parkování určeny původně i rozsáhlé vnější plochy okolo Šantovky, které dnes provozovatel pronajímá pro dráhu pro motokáry, cirkus apod. za účelem dosažení dalšího zisku. Stran toho, jak byla Šantovka zkolaudována a zda byly dodrženy požadavky územního rozhodnutí a tavebního povolení na počty zbudovaných parkovacích míst a jejich režim (časové omezení), předseda doporučil nejdříve si opatřit podklady prostřednictvím žádosti o informace, aby se zamezilo jednání na základě domněnek.

e) **Stížnost pí Hrabalové**

Na komisi se obrátila paní Hrabalová s několika stížnostmi

- i. souvisejícími s rekonstrukcí třídy 1.máje (bylo nutné odstranit všechny chodníky na tak dlouho)
- ii. kouření před restauracemi obtěžuje obyvatele nižších pater domů více než kouření v restauracích.
- iii. holubí trus, mrtvolky holoubat a znečištění před domem Komenského 17.

Předseda odpověděl:

- i. předal její stížnost stran rekonstrukce 1.máje informačnímu technikovi stavby, který odpověděl rovněž. Předseda sdělil, že šlo patrně o to, že by chodníky bránily rekonstrukci přípojek k domům, kterých v ulici byl nespočet. Měla-li by se rekonstrukce dít po polovinách ulice, nejezdily by tramvaje, omezení by trvala dvojnásobně dlouho a je otázkou, zda by to vůbec takto šlo realizovat.
- ii. SmOl nemá žádnou možnost ovlivnit přijímané zákony a s následky se rovněž musí poprat. SmOl má možnost ovlivnit toliko provoz předzahrádek.
- iii. Podnět předán OSMK jako správci komunikace.

f) **Čechovy sady osvětlení**

Občané hojně využívají nedávno vybudované work-out hřiště v Čechových sadech. Časnější stmívání však ukázalo, že jak na něm, tak na přilehlém dětském hřišti chybí osvětlení. **Předseda osloví VFO a Ol.**

g) **Stížnost občanů**

Občané si stěžují na vyšší výskyt nevhodného chování výrostků v okolí dětského hřiště ZŠ Spojenců a obávají se zvýšení kriminality v tomto místě. Prosíme o

vyjádření MPO a případně podpoříme dočasnou instalaci mobilní kamery v této lokalitě.

### **VIII. Úkoly**

- a) Předseda zajistí přehlednější velkoformátový tisk map areálu KMČ.
- b) Předseda osloví KHS s žádostí o nacenění možnosti umístit v ulici Riegrova zařízení dlouhodobě monitorující hluk.
- c) Předseda na MmOI (u pana Nezhyby) ověří počet jemu MPO hlášených porušení provozní doby předzahrádek a statistiku uložených sankcí dle dohod s provozovateli.
- d) Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.
- e) Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terezké brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.
- f) Předseda se dotáže Ing. Fazekaše, zda je povinné mít v případě výkopu či jiné stavební činnosti, která způsobí neprůchodnost chodníku, od magistrátu stanovenu obchozí trasu, zda je třeba ji nějakým způsobem značit a zda musí mít nějaké minimální standardy.
- g) Předseda na SNO zjistí podrobnosti o rozsahu jednotlivých variant opatření vybraných městských budov antigraffiti nátěrem - v průchodech ulicemi Barvířská a Divadelní jimi naceněných.
- h) Předseda vyžádá na OI projektovou dokumentaci plánované (snad už i zprojektované) rekonstrukce zastávky BUS na Legionářské ulici (směr Lazce). KMČ preferuje řešit komplexně minimálně celý prostor před domem včetně chodníků, ideálně celou tř. Svobody.

### **IX. Komisí odsouhlasené požadavky**

viz body V. a), e), VI. a), VII. b), d), f), g) a celý bod VIII.

### **X. Různé, diskuze**

- a) Předseda se zúčastnil veřejného projednání další fáze zpracování územní studie Wurmova – Nám.Republiky a okolí. Zazněla celá řada podnětů od občanů, které bude architekt vyhodnocovat v další fázi a případně je zapracuje.
- b) Předseda se zúčastnil úvodního veřejného projednání územní studie Sokolská a ulic na ni kolmých, které uspořádal OKR. Výstupy projednání bude mít k dispozici architekt, který zvítězí ve výběrovém řízení.
- c) Na Domě armády na tř. 1. máje bude umístěna pamětní deska Pavla Dostála.
- d) Zástupci komise jsou zváni na veřejné projednání územní studie Smetanových sadů – budoucnost VFO. Proběhne 8.11.2017 v sídle VFO.

### **XI. Ukončení**

Předseda ukončil jednání v 18.40 hod. Příští jednání se bude konat výjimečně jako výjezdní v salonku restaurace Caesar v přízemí radnice, a to 11. 12. 2017 od 16.30 hod. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 6. listopadu 2017

Zapsal a zápis schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz