

# KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č.17 (Olomouc-střed)

Zápis č. 6/2017  
z jednání dne 5. června 2017

---

## I. Prezence

Přítomni: Černohouz, Helcel, Chlupová, Kutra, Nepejchal, Svetková, Vanečková, Vysoudil, Záleská

Omluveni: Kozík, Majerová Zahradníková, Marková, Vanžurová

Hosté: zástupce MPO - Otevřel, veřejnost - p. Coufalová, Nováková

## II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 5. 6. 2017 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10. Předseda přivítal členy komise a hosty a zahájil jednání návrhem jeho programu.

## III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 9

proti - 0

zdržel se - 0

## IV. Organizační záležitosti

- a) Předseda zjistil od Bc. Hornákové, že by v nejbližší době vývěska na Dolním nám. měla být opatřena označením KMČ.
- b) Slavnostní setkání s jubilanty proběhlo úspěšně a účast byla velmi slušná. Zbýlé balíčky členové průběžně roznášejí.
- c) Dne 4. června se zástupci naší KMČ (předseda, pí Majerová Zahradníková, pí Svetková) aktivně zapojili do organizace dětského dne Nadace bezpečná Olomouc ve Smetanových sadech. Předseda děkuje těm, kteří se tam dostavili, za pomoc. Na organizaci akce dle dřívější dohody přispějeme cca 10 tis. Kč (zvukař, moderátor). Předseda navíc zakoupil se souhlasem komise razítka, barvy a papíry pro aktivity dětí - daňové doklady předá pí Moničové z OVVI.
- d) Opětovně došlo k rozbití naší vývěsky na Tř. Svobody. OVVI neprodleně zajistilo opravu.
- e) Předseda zajistí přehlednější velkoformátový tisk map areálu KMČ.

## V. Otevřené body - vývoj

### a) Michalské schody (z Blažejského nám. na ul. Aksamitova)

17. 5. v 15.00 proběhl výrobní výbor, o jehož průběhu nás informoval Ing. arch. Helcel. Rekonstrukce v blízké době započne. Zatím byly označeny použitelné stupně schodů, odebrán jeden jejich vzorek pro účely výběru odstínu stupňů nových. Ve výsledku schody budou vypadat jako mozaika - nepravidelně umístěné nové a původní stupně v lehce rozdílném odstínu.

### b) Dobrovského

OSMK sdělilo, že zajistí v roce 2017 PD na výměnu dlažby v úseku od kruhového objezdu k ulici Hanáckého pluku tak, aby v roce 2018 mohlo být vydáno stavební povolení.

c) **OKR - zadání územní studie**

Ing. Růžičková z OKR sdělila, že je připraveno zadání územní studie ulice Křivá. Žádá nás o vyjádření k němu. **Naše komise apeluje na to, aby v rámci studie byl prověřen stav kanalizace v předmětné oblasti a byl kladen důraz na osazení zeleně. KMČ dále žádá OKR, aby byl její zástupce přítomen projednávání studie.**

d) **Čerpání prostředků z rozpočtu KMČ**

- Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terezké brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.
- Předseda se obrátí na ředitele SNO s žádostí o nacenění opravy fasády domu Horní nám. 81/23a (směrem do ul. Divadelní).

e) **Rekonstrukce zastávky BUS na ul. Legionářská (směr Lazce)**

Pí Svetková na výrobním výboru sdělila požadavky KMČ (zúžení chodníku, vybudování zeleného pásu, instalace laviček rovnoběžně s vozovkou). Všechny návrhy KMČ byly z nepochopitelných důvodů zamítnuty.

**Předseda projednal možnosti, jak ve věci postupovat s Bc. Horňákovou. Pokusí se ještě v této věci kontaktovat náměstka Žáčka s argumentem, že se brzy bude pořizovat studie celé tř. Svobody a zda by tedy nebylo vhodnější s opravou počkat.**

f) **Chodník mezi hotelem Trinity a zadním vchodem do MDO**

Chodník je dokončen a předán. Oprava je podařená a spoluobčané si ji chválí. Ing. arch. Helcel vyslovil připomínku k červené barvě zde umístěných sloupků. Předseda se dotáže OSMK zda tato plyne z nějaké normy či by ji bylo možno nahradit barvou "citlivější".

## VI. Otevřené body - bez vývoje

a) **Průchody/schody z Bezručových sadů**

Dr. Slezáková sdělila, že za vlnnutí průchodu při kostelu sv. Michala patrně může kanalizace vily Primavesi. Její vlastníci pořídili kamerový průzkum kanalizace a tento předali na stavební odbor, který jej posoudí.

Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.

b) **Vánoční trhy**

Předseda po finalizaci dokumentu k VT s Ing. arch. Helcelem tento předá námětku Urbáškoví, OKR, Ing. Fazekašovi a Mgr. Kauerové, aby v rámci svých kompetencí při projednání VT 2017 s provozovatelem tyto pokud možno v plné míře zapracovali s cílem pozvednout úroveň VT.

## VII. Nové záležitosti

a) **Došlá pošta**

V mezidobí došlo na KMČ celkem 53 Rozhodnutí, 3 Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně a 5 Vyjádření OKR k povolení uzavírky, jež komise bere na vědomí.

b) **Stížnosti občanů**

KMČ obdržela v mezidobí stížnosti 2 občanů a to na častý výskyt zvratků v ul. Barvířská, hluk z diskotéky Varna a rušení nočního klidu jejími návštěvníky v ul. Riegrova. Předseda oběma stěžovatelům již před jednáním komise odepsal a sdělil jim, jaké možnosti má naše KMČ a co by doporučil jim.

Jednání komise navštívila jedna ze stěžovatelů pí Coufalová, která bydlí v Riegrově ulici v domě, který vlastní. Popsala členům komise svou situaci - jí a ostatní obyvatelé domu ruší několik dní v týdnu hluk a vibrace z diskotéky Varna a především jim komplikuje život hluk spojený s výskytem velkého množství lidí v ul. Riegrova v pozdních večerních a nočních hodinách. Současně sdělila, že stran hluku z diskotéky samotné již opakovaně jednala s jejím provozovatelem a došlo k dílčímu zlepšení situace. Proběhla poměrně podrobná diskuze o možnostech, které se jí nabízejí.

- Předseda stěžovatelce doporučil v případě, že hluk z diskotéky přesáhne přiměřenou mez, aby se v situaci, kdy již neúspěšně jednala se stavebním úřadem, po poradě s právníkem obrátila s občanskoprávní žalobou na soud.
- **Komise se ztotožnila s tím, že chybí účinný nástroj k řešení situace, kdy se v ne zcela přímé souvislosti s provozem obdobného podniku v jeho okolí v nočních hodinách srovcují lidé a, aniž by tropil výtržnosti konkrétní jedinec, společně produkují hluk přesahující únosnou a zákonem stanovenou mez. Současně se ztotožňujeme se stěžovatelkou v tom, že občané města, kteří si ke svému životu zvolili jeho centrum, nemohou být za toto rozhodnutí "trestáni" tím, že se nebudou moci kvalitně vyspat a odpočinout si. Apelujeme proto na vedení města, aby se pokusilo nalézt účinné řešení.**
- Komise doporučuje stěžovatelce, aby s ostatními podobně hlukem obtěžovanými obyvateli ulice sepsala petici a tu předala primátorovi a řediteli MPO.
- **Komise žádá MPO a PČR, aby vůči osobám rušícím noční klid v této lokalitě postupovala razantněji než dosud.**
- **Zástupce MPO přislíbil, že se ve spolupráci s PČR pokusí zorganizovat měření alkoholu v krvi mladistvých v předmětné diskotéce.**
- **KMČ apeluje na TSMO, aby byl ještě zintenzivněn úklid ul. Riegrova a Barvířská v ranních hodinách a aby v této lokalitě bylo osazeno více košů.**

c) **Rekonstrukce kanalizace v ul. Mlčochova**

KMČ dostala k vyjádření PD na opravu kanalizace. Bereme věc na vědomí a znovu opakujeme, že se komise necítí být kompetentní se vyjadřovat k opravě kanalizace.

d) **Č.j. SMOL/112369/2017/OMAJ/MR/Cih**

Na naši komisi se obrátil majetkoprávní odbor se žádostí o stanovisko k odkoupení pozemků se součástmi (stavbou strojovny ZS, malé hokejové haly aj.) a příslušenstvím v okolí zimního stadionu z vlastnictví společnosti Hokejová hala Olomouc a.s. do vlastnictví města.

**Komise v minulosti dlouhodobě podporovala myšlenku zachování zimního stadionu v centru města a podporu unikátního pásu sportovišť, který se táhne od ZS až na Lazce k dostihovému centru. Jednoznačně komise podporuje koupi pozemků, které se nacházejí pod stavbou ZS, která je ve vlastnictví města, a koupi pozemků, které jsou pro její chod nezbytné a dnes je město užívá (strojovna se zařízením, okolní parkoviště aj.). Co se týče ostatních nemovitostí souhlasíme s koupí za předpokladu, že má RMO jasno v tom, co s celým areálem, v jakých etapách a s jakým cílem chce dělat. Je-li například shoda na jejich částečném zastavění v lokalitě potřebným parkovacím domem, na zprovoznění malé haly pro bruslení veřejnosti a "hobíků" či na propojení areálu ZS a plaveckého bazénu, jsme pro. Nebylo by šťastné kupovat druhé jmenované pozemky bez jasného záměru a začít znovu spekulovat například o stavbě hokejové haly na jiném místě. Pochopitelně zůstává zřejmě stále otevřena otázka kupní ceny, kdy se historicky odhady znalců obou stran diametrálně**

**různily. K této věci se nevyjadřujeme a věříme, že se v tomto podaří nalézt akceptovatelný kompromis.**

pro - 9

proti - 0

zdržel se - 0

### **VIII. Komisi odsouhlasené požadavky**

viz body IV. c), V. b), c), d), e), VI. a), VII. b)

### **IX. Různé, diskuze**

- a) Dne 8. 6. od 17 h v Pevnosti poznání proběhne veřejné projednání plánu udržitelné městské mobility.
- b) Dne 7. 6. od 9 h proběhne výrobní výbor ohledně rekonstrukce ulice 8. května.
- c) Dne 7. 6. od 13 h proběhne jednání ohledně rekonstrukce vodovodu v ul. Opletalova.
- d) Dne 14. 6. od 15 h proběhne jednání komise architektury ohledně dohody, jakou formou proběhne zadání "soutěže/zakázky" na studii tř. Svobody.
- e) Mgr. Záleská sdělila, že dne 15. 10. 2017 se na Korunní pevnůstce připravuje komunitní akce "Jak chutná podzim", kde bude možnost prezentovat činnost naší KMČ - např. dětská dílna, anketa, odpovědi na dotazy či vaření polévky.
- f) Členové komise upozornili na kovovou skluzavku v Čechových sadech, která vlivem slunečního záření bývá rozpálená a děti se o ni mohou popálit. KMČ prosí o zvážení možnosti její výměny či úpravy, případně o výsadbu stromů či jiných stínících prvků.
- g) KMČ od TSMO obdržela plán prací na měsíc červen 2017 - měla by proběhnout předlažba v ul. Zámečnická, oprava dlažby na Horním nám.

### **X. Ukončení**

Předseda ukončil jednání v 18.20 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to 17. 7. 2017 od 16.30 hod. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 5. června 2017

Zapsala Martina Nováková

Zápis ověřil a schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černoouz