

# KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č.17 (Olomouc-střed)

Zápis č. 3/2017  
z jednání dne 6. března 2017

---

## I. **Prezence**

Přítomni: Černohouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Majerová Zahradníková, Nepejchal, Svetková, Vanečková, Vysoudil, Záleská

Omluveni: Marková, Vanžurová

Hosté: zástupce MPO - Otevřel, zástupce PČR - Hradilová, VFO - Ing. Uhlíř a Ing. Svačinka, SVJ Komenského 5 - Glavanová a Synek, veřejnost - Nováková

## II. **Zahájení**

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 6. 3. 2017 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10. Předseda přivítal členy komise a hosty a zahájil jednání návrhem jeho programu.

## III. **Schválení zápisu z minulého jednání**

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 10

proti - 0

zdržel se - 0

## IV. **Organizační záležitosti**

a) Děkujeme za dodání map s novými hranicemi naší KMČ. Přišla i mapa areálu naší komise s vyznačením majetku SmOI, DPMO, TSMO, SNO, VFO, ČR, OK, UP a ČD. S ohledem na rozsáhlost map předseda projedná s Bc. Hornákovou a ve spolupráci s MmOI či na náklady KMČ zajistí přehlednější velkoformátový tisk.

b) Pí Romanovská sdělila, že 10. i 17. 5. je obřadní síň radnice k dispozici. KMČ mírně preferuje dřívější datum a pověřila předsedu po dohodě s patronem KMČ JUDr. Majorem, náměstkem primátora, finálním výběrem data. Finanční příspěvek KMČ na obsah balíčků pro jubilanty řeší pí Romanovská s Bc. Hornákovou.

## V. **Otevřené body - vývoj**

### a) **Průchody/schody z Bezručových sadů**

Dr. Slezáková sdělila, že za vlnutí průchodu při kostelu sv. Michala patrně může kanalizace vily Primavesi. Její vlastníci pořídili kamerový průzkum kanalizace a tento předali na stavební odbor, který jej posoudí.

Předseda na OI prověří možnosti opravy schodů při ul. Křížkovského a Hrnčířská.

## VI. **Otevřené body - bez vývoje**

### a) **Vánoční trhy**

Předseda po finalizaci dokumentu k VT s Ing. arch. Helcelem tento předá náměstkovi Urbáškově, OKR, Ing. Fazekašovi a Mgr. Kauerové, aby v rámci svých kompetencí při projednání VT 2017 s provozovatelem tyto pokud možno v plné míře zapracovali s cílem pozvednout úroveň VT.

### b) **Kozí ulička**

Ing. arch. Helcel oslovil Ing. Tomančíka z OSMK, který potvrdil, že je momentálně ve hře varianta zamykání pouze na noc od 22 h do 6 h a poté odemykání. Obdobně je řešena pasáž z Horního nám. na tř. Svobody a průchod domem z Horního nám. do

ulice Uhelné. Předseda se pokusí apelovat na vlastníky objektu a ověří u Ing. Tomančíka, zda ve věci došlo k vývoji.

- c) **Stížnost občanů - bezdomovci v parčíku na ul. Koželužská a Franklinova**
- i. Stran požadavku na přemístění kontejnerů stěžovatelům odpovědělo OŽP, že kontejnery nesmí stát na pozemních komunikacích. Budou však odstraněny z parčíku lavičky, což by mělo eliminovat důvod proč se bezdomovci v parčíku zdržují.
  - ii. Předseda navrhuje parčík oplotit ze zbylých stran, na noc zamykat a v jeho rámci případně vybudovat dětské hřiště, které by současně mohla krom občanů z přilehlých domů využívat i MŠ Kopretinka. Na příštím jednání bude záležitost projednána s Ing. Štěpánkovou z OŽP.

## VII. Nové záležitosti

a) **Došlá pošta**

V mezidobí došlo na KMČ celkem 33 Rozhodnutí, 3 Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně, 3 Vyjádření OKR k povolení uzavírky, 2 Oznámení o zahájení správního řízení a 1 Rozhodnutí veřejnou vyhláškou, jež komise bere na vědomí.

b) **Soutěž mezi KMČ o 2,7 mil. Kč**

Do 15.3. je třeba předložit naše návrhy do soutěže o 2,7 mil. Kč na opravy komunikací.

P. Čech z TSMO nacenil obě námi preferované akce:

- předlažba Dobrovského po Franklinovu - 272 tis. Kč bez DPH
- předlažba tř. 17. listopadu od DDM k rozáriu - 335 tis. Kč bez DPH

Poprosíme o nacenění opravy Dobrovského až po Hanáckého pluku a o plánek, ze kterého bude patrné, v jakém úseku je naceněna tř. 17. listopadu

Dále KMČ diskutovala:

- Návrh na úpravu ulic Purkrabská, Univerzitní a Kapucínská s ohledem na to, že se jedná o MPR odkládáme na r. 2018.
- OSMK navrhuje komisi opravu chodníku na ul. Vídeňská v úseku od Polské po vchod do parku s tím, že by současně mohla proběhnout oprava i opačné strany téže ulice v úseku dále k ulici Remešova. Na oba úseky OSMK má připravenou PD.

**KMČ do soutěže navrhne stejně jako loni 2 akce, a to primárně Dobrovského a tř. 17. listopadu. Předseda záležitost projedná na OSMK a TSMO a v případě, že by na realizaci některé z těchto akcí letos nebylo reálné čerpat finanční prostředky, nahradí ji zprojektovanou ul. Vídeňská dle návrhu OSMK.**

c) **Oprava ul. Křivá**

Předseda získal informaci, že v letošním roce z prostředků OSMK bude částečně nejhorší část komunikace vyfrézována a opravena. Předseda ověří rozsah oprav na OSMK. Stále čekáme na to, až Bc. Hornáková prověří na OKR možnost financovat z prostředků KMČ investiční studii komplexní opravy ul. Křivá.

d) **Stížnost občanů - různé záležitosti (Ing. Gronský)**

Náměstek Urbášek jménem SmOl stěžovateli odpověděl. Vyjádření naší komise bylo zpracováno.

## e) **Diskuze se zástupci VFO**

### **Znečišťování parku v okolí sochy Boženy Němcové**

V návaznosti na stížnost občanů komise apelovala na zástupce VFO, aby zintenzivnili úklid dotčených prostor, zejm. v sobotu a neděli ráno. Ti sdělili, že mimořádný úklid nad rámec dnů v týdnu, kdy tento běžně probíhá, si vyžaduje zvýšené náklady. KMČ jej však považuje za nezbytný a doporučuje SmOl, aby s ním spojené zvýšené náklady byly VFO uhrazeny.

### **Veřejná WC v parcích**

VFO zakoupilo mobilní sanitární kontejner, který bude prozatím umístěn v rekonstruovaném rozáriu. Plánuje se rekonstrukce WC v Čechových sadech poblíž dětského hřiště.

### **Oranžerie**

Zástupci VFO informovali KMČ o probíhající rekonstrukci oranžerie ve Smetanových sadech a jejím plánovaném budoucím využití. KMČ toto velmi vítá.

### **Cesty z lámaného kamene v parcích**

Ředitel VFO oznámil, že jsou sice v záruce, ale zhotovitel reklamaci neuznává. Další postup je v gesci OI, který by opravu měl vynutit po konzultaci s odborníky.

### **Oprava lampy v parčíku pod Dómem**

VFO se domluví s Ing. Štěpánkovou na objednání opravy lampy s tím, že ji uhradí naše KMČ.

### **Nevzhledná budova**

Byla diskutována možnost opravy nevzhledné strany budovy mezi Rudolfovou alejí a palmovými skleníky vedle restaurace Fontána. Zástupci VFO sdělili, že mají v plánu postupně objekt opravit, což se ze strany od skleníků už podařilo. V budoucnu je v plánu přesunout k němu mobilní trafostanici. Dovedou si představit finanční spolupráci s naší komisí ve věci rekonstrukce zchátralých schodů mezi tímto objektem a Rudolfovou alejí. Případný nový nátěr zdi budovy přilehlé k aleji se bude řešit až v návaznosti na to, kdy a kam přesně bude přesunuta trafostanice.

### **Oprava cyklostezky**

VFO přislíbilo úpravu terénu při cyklostezce pod mostem přes ul. Havlíčkova, kde je v jednom místě okolní terén oproti cyklostezce významně níže, na což upozornil zástupce MPO.

### **Prezentace VFO na ostrůvcích kruhových křižovatek**

VFO o tomto uvažuje v současné chvíli na křižovatkách u Globusu, Centra Haná, poblíž Kauflandu a dalších. Současnou podobu ostrůvku na ul. Dobrovského považují za uspokojivou a souladnou s projektem.

### **Jiné**

Diskutována rovněž otázka ne/dostatku odpadkových košů v parcích, možnosti úprav v parčíku při ul. Koželužské a dohody s majitelem objektu Fontána ohledně podoby "zahrádky U Včelek" (současný stánek u zahrádky je povolen památkáři a jeho úpravy pro další sezónu jsou v jednání).

## f) **Žádost č.j. SMOL/047887/2017/OMAJ/MR/Bel**

Odbor majetkoprávní žádá komisi o sdělení stanoviska k žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 124/38 o výměře 530 m<sup>2</sup> v KÚ Olomouc-město společnosti Radio

Haná, s.r.o. za účelem zřízení parkovacích stání. Pozemek se nachází na břehu Mlýnského potoka u budovy Sokolovny.

**KMČ přikládá důležitost stanovisku OKR. Jde z našeho pohledu o nekoncepční řešení a je možný konflikt se záměry jiných osob, např. plánovaný vodácký kanál. KMČ nedoporučuje.**

pro - 8

proti - 0

zdržel se - 0

### **VIII. Komisí odsouhlasené požadavky**

viz body IV. a), VII. b), c), e) - oprava lampy.

### **IX. Různé, diskuze**

- a) Předseda požádal Bc. Hornákovou o zajištění nálepky s označením komise na vývěsku.
- b) 9.2. se předseda zúčastnil jednání komise architektury.
  - Na jednání bylo doporučeno rozdělení dotace na regeneraci MPR.
  - Byl projednán i soubor změn č. IX RP MPR:
    - k zapracování doporučeno vypuštění již realizovaných záležitostí, změna u objektu v areálu letního kina z "na dožití" na "možná rekonstrukce při zachování stávajícího objemu"
    - nedoporučeno rezignovat na možný budoucí průchod pro pěší mezi Dolním nám. a ul. Uhelná. Komise architektury stejně jako naše KMČ považuje zprůchodnění za podstatné.
- c) Ing. arch. Helcel sdělil, že by v blízké době mělo proběhnout na Horním a Dolním náměstí jednání na místě samém za účasti OSMK (Ing. Kmoníčkové a jiných) s cílem ověřit, které závady byly odstraněny, které přetrvávají a které se objevily nově.
- d) ČEZ - odstávka elektřiny 8.3. a 17.3. v některých ulicích v centru města. Bude vyvěšeno na dotčených místech i ve vývěsce komise.
- e) V ul. Mlýnské započala oprava vodních kasáren spojená s izolací kleneb, která potrvá minimálně až do června. Současně probíhá zábor části ul. Mlýnská. Mělo by dojít ke zpřístupnění valu a vytvoření kavárny na něm.
- f) V Olomouci ve dnech 23. - 24.6. proběhne tradiční olomoucký 1/2maraton.

### **X. Ukončení**

Předseda ukončil jednání v 18.05 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to 3. 4. 2017 od 16.30 hod. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 6. března 2017

Zapsala Martina Nováková

Zápis ověřil a schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz