

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č.17 (Olomouc-střed)

Zápis č. 9/2012
z jednání dne 1. října 2012

I. Prezence

Přítomni: Černoouz, Chlupová, Lazorčáková, Majzner, Marková, Valenta, Vysoudil
Omluveni: Čulík, Kalman, Svetková, Šimeček, Záleská
Hosté: Ing. Marek, p. Štýbnař-zástupce MPO, p. Souček-zástupce PČR

II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 1. 10. 2012 od 16.30 hod. v zasedací místnosti odboru školství, v prvním patře domu U Zlatého jelena. Předseda přivítal přítomné a zahájil jednání návrhem jeho programu.

III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Zápis byl schválen v přečteném znění.

pro-7	proti-0	zdržel se-0
-------	---------	-------------

IV. Otevřené body

a) č.j. SMOI/Maj/22/3392/2012/Ji

Majetkoprávní odbor žádá KMČ č.17 o sdělení stanoviska k dlouhodobému pronájmu či prodeji parcely č. 86/1 o výměře 1815 m² při ulici Koželužská. Tento pak hodlají žadatelé dále využívat jako venkovní posezení s dětským koutkem při v budoucnosti plánované restauraci umístěné v přízemí jejich domu sousedícího s pozemkem.

KMČ s prodejem ani pronájmem tak rozlehlého pozemku zásadně nesouhlasí. V okolí se jedná o jednu z mála zelených ploch a pronájem plochy v takovémto rozsahu ani neodpovídá uvedenému účelu užívání. Žadatelům doporučujeme předložit novou žádost až bude kavárna v provozu, a to pouze ve velmi okleštěném rozsahu.

pro-7	proti-0	zdržel se-0
-------	---------	-------------

b) č.j. SMOI/Maj/22/3477/2012/Ji

Majetkoprávní odbor žádá KMČ č.17 o sdělení stanoviska k prodeji, pronájmu či směně částí pozemku parc.č. 75/69 o výměře 0,22 m² a 1,23 m² při ulicích tř. Svobody a Tylova. Obě části pozemků jsou v současnosti zastavěny budovou ve vlastnictví žadatele – společnosti Záložna CREDITAS, spořitelní družstvo.

KMČ souhlasí, aby žádosti bylo vyhověno.

pro-7	proti-0	zdržel se-0
-------	---------	-------------

c) Plán investic 2013

Předseda KMČ informoval členy o tom, že předal návrhy na investice v oblasti jí podléhající na odbor investic v souladu s dohodou na minulém jednání.

d) Mlýnská – noční pronájem pozemku pro stánek s občerstvením

Mgr. Puhač zaslal KMČ kopii korespondence mezi ním a Ing. Fazekašem, vedoucím oddělení státní správy na úseku veřejných komunikací týkající se stížnosti KMČ na povolení záboru v ulici Mlýnská pro pojízdný stánek s buřty v době 22h – 6h. (č.j. SMOI/OPK/79/2836/2012/Nan).

Ing. Fazekaš v odpovědi tvrdí, že v dané lokalitě v této době není žádný provoz, avšak připouští možnost rušení nočního klidu hlukem s provozem stánku spojeným. Dále uvádí, že jeho oddělení povoluje tyto zábory především

- **8.května a tř. Spojenců** – před ZŠ úpravy kvůli přecházejícím dětem
- **tř. Svobody** – oprava podloží a vozovky v nejhorsších úsecích
- **U Husova sboru** – předláždění zanedbaného chodníku vpravo vedle kostela
- **Nerudova** – rekonstrukce povrchu vozovky v celé ulici
- **Tylova, Dánská** – oprava kanálových vpustí a povrchu vozovky
- **Šemberova a Křivá** – oprava nesourodého povrchu vozovky
- **Kosinova** – rekonstrukce vozovky

Předseda tyto požadavky bude konzultovat s Ing. Čechem z TSMO.

- f) **Tylova**
Na KMČ se obrátili vlastníci bytových domů Tylova č.or. 1, 2 a 3. I přes nedávné nákladné rekonstrukce domů jejich vlastníky se v posledních letech objevuje v suterénech domů i jejich přízemích vysoká vlhkost. Vlastníci domů se domnívají, že viníkem může být voda prosakující z kanalizačního řádu. **KMČ navrhuje provést kontrolu kanalizace v této ulici a dále rekonstrukci povrchu vozovky a kanálových vpustí na straně ulice se sudými čísly orientačními.**
- g) KMČ se podivuje faktu, že se již dlouhou dobu nekonalo jednání všech předsedů KMČ s vedením města Olomouce. Bývalo dobrou praxí, že se tato jednání konala jednou za kvartál. **Vznášíme tedy dotaz, zda se tato jednání vůbec budou ještě konat.**

VI. Různé, diskuze

- a) KMČ obdržela ve dvou vyhotoveních totéž sdělení ohledně Koncepce vodního hospodářství města Olomouce. Sdružení firem, které tuto zakázku pro město zpracovává je zplnomocněno v této věci z části jednat jménem odboru koncepce a rozvoje. Dokumentace, která v rámci projektu vznikne má být podkladem pro novou vodohospodářskou infrastrukturu ve městě. KMČ bere sdělení na vědomí a věří, že se podaří zmapovat největší nedostatky současné sítě kanalizace, vodovodů aj. **Pro informaci Sdělení vyvěsíme na vývěsní desce KMČ i s kontaktem, kam mohou občané zasílat své podněty ohledně míst, kde jsou problémy s odtokem vody při výraznějších srážkách či při vyšším stavu spodní vody.**
- b) KMČ byla informována odborem dopravy o zahájení prací v ulicích Vídeňská, Javoříčská a na části Palachova náměstí, a to na předlažbě povrchu chodníků do stejné kamenné dlažby a na Palachově náměstí o úpravách komunikace, rozšíření zeleného pásu okolo vzrostlých stromů a předlažbě přilehlého chodníku. Předpokládané ukončení prací je koncem října.
- c) KMČ stále nerozumí praxi povolování předzahrádek, kdy povolení nezávisle na sobě mohou vydat různé odbory magistrátu. Ing. Marek tuto problematiku zkusí na MmOl zmapovat.
- d) Občané parkující v bezejmenné uličce napojující se na tř.17 listopadu naproti sokolovny v blízkosti jezu na Mlýnském potoce si stěžují na zeleň bránící jim ve výhledu při výjezdu na tř. 17. listopadu. **KMČ žádá TSMO o provedení ořezání keřů, které ve výhledu brání. Podobně pak je tomu u keřů u Teplotechny na Studentské ulici.**
- e) Komise obdržela informace o problematice co nejbližšího najíždění autobusů k nástupní hraně zastávek, aby byl umožněn pohodlný nástup a výstup zejména osobám s omezenou pohyblivostí či maminkám s kočárky. Problémy toto znemožňující DPMO řeší s vlastníkem komunikací a odborem dopravy či ve spolupráci s MPO v případě nesprávně parkujících vozidel.

- f) KMČ byla dále informována o tom, kdo zodpovídá za úklid zastávek MHD. Úklid těchto prostor a odpadkových košů mají na starost TSMO – úsek místní komunikace, čištění, zimní údržba. Kontaktní osobou pak je pan Nekarda 585 700 017, na kterého se mohou občané s případnými podněty obrátit.
- g) Komise obdržela několik oznámení o přerušení dodávek elektrické energie, a to vždy v maximálním trvání cca 12 hodin. V místech je vždy přerušení občanům oznámeno s předstihem prostřednictvím informativních letáků na vchodech domů. Všechna přerušení se týkají Dolního náměstí a přilehlých ulic a jsou způsobena pracemi na rekonstrukci zde probíhajícími.
- h) KMČ obdržela od Bezpečnostní rady Olomouckého kraje v souvislosti s metanolovou kauzou letáky informující o nebezpečích. Tyto však nebylo možné včas vyvěsit, protože naše vývěsní deska byla poškozena. V současnosti se domníváme, že již celá problematika je dostatečně medializována a letáky tudíž vyvěšovat již nebudeme.

VII. Úkoly

- a) Předseda KMČ vyžádá stanovisko oddělení odpadového hospodářství MmOl a zjistí na přestupkové komisi, jak byl vyřízen podnět MPO ve věci kontejnerů u Terežské brány.
- b) Předseda KMČ projedná na MmOl situaci v ulici Tylova (odbor ŽP a dopravy).
- c) Předseda KMČ bude s Ing. Čechem z TSMO konzultovat navrhované rekonstrukce komunikací v areálu naší KMČ.
- d) Předseda KMČ projedná s Ing. Pospíšilovou ulici Mlýnskou a celou problematiku povolování stánků.
- e) Mgr. Černohouz s Ing. Markem navštíví Ing. Dosoudila, seznámí jej s plány KMČ v oblasti Palachova nám. a pokusí se nalézt možnost, jak je zrealizovat.
- f) Předseda s dopravním odborem projedná možnost vodorovného značení u přechodů na tř. Spojenců a svislého dopravního značení na ulici 8.května.

VIII. Ukončení

Předseda ukončil jednání v 18.20 hod. Příští jednání se bude konat dne 5. 11. 2012 od 16.30 hod. v zasedací místnosti odboru školství, v prvním patře domu U Zlatého jelena na Dolním náměstí. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 8. října 2012

Zapsala Mgr. Dana Chlupová

Zápis ověřil a doplnil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz