



Komise městské části č.12 Neředín

Zápis z jednání komise městské části č.12 Neředín ze dne 11.1.2012

Přítomni: Ing. František **Minařík**, Kateřina **Vařeková**, Petr **Polívka**, Jan **Kouřil**, Jaromír **Jurtík** DiS.,
Mgr. Lubor **Ludma**, Miroslav **Bureš**, Benedikt **Záhora**, Mgr. Soňa **Vodáková**, Jaroslav **Šulc**

Omluveni: RNDr. Jiří **Fišer**, Ph.D., Petr **Šarapatka**

Nepřítomni: MUDr. Bohumila **Gremlicová**, Bc. Radek **Haviger**, Ing. Martin **Skoumal**

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Jednání bylo zahájeno v 17,00 hod. Jednání řídil Ing. František Minařík

Program:

- A: zahájení
- B: kontrola usnesení
- C: doručená pošta
- D: odeslaná pošta
- E: různé

A. Zahájení

Po prezenci zahájil předseda komise v 17,00 hod. jednání komise městské části a řídil je po celou dobu jednání. V průběhu jednání bylo přítomno 10 členů komise. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

B. Kontrola usnesení

C. Doručená pošta

1. OVVI MOL, Mgr. V. Puhač ze dne 9.1.2012 – žádost o schůzku s vedoucím OŽP MMOI RNDr. Loykou ve věci revitalizace studánky v Neředíně. Předběžné termíny schůzky 17.1., 19.1., 20.1., v 8,30 hod, následně bude upřesněno, termín dohodne předseda komise.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

2. p. Petr Kuba, e-mail ze dne 6.1.2012

- žádost o vyznačení přechodu pro chodce na ul. Norská mezi domy č. o. 20 a 25, - žádost byla již dříve postoupena na odbor dopravy (21.10.2011) a to na žádost p. Jiřího Smolíka
- žádost o odstranění nevyužívaných a chátrajících přístřešků na popelnice u domu Norská 20 – na základě ustanovení § 2 písm g) zákona 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů je třeba s přístřešky nakládat jako s příslušenstvím domu. (poměrná část společných prostor)
- žádost o rekonstrukci komunikace Norská. – rekonstrukce není v plánu investic na rok 2012

Odpověď na všechny dotazy zaslal žadateli předseda komise e-mailem dne 10.1.2012

3. DPMO ze dne 9.1.2012 – upozornění na změnu tramvajového a autobusového provozu v sobotu 14.1.2012

4. žádost o pronájem části pozemku p.č 487/4 v k. ú. Neředín, obec Olomouc za účelem umístění novinového stánku – na vědomí od žadatele. Komise nemá námitek za podmínky vyloučení prodeje alkoholu. Telef. sděleno žadateli 12.1.2012.

5. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/6927/2009/Ji ze dne 11.1.2012 – žádost o sdělení stanoviska k bezúplatnému převodu pozemků v areálu bývalých kasáren Neředín za účelem podnikání v oblasti recyklace odpadů.

Z hlediska Územního plán sídelního útvaru Olomouc se předmětný záměr nachází v plochách s funkcí VT – podnikatelské a technologické parky, KK – areály výroby a služeb a DH – zařízení a plochy pro hromadnou dopravu. V těchto plochách není navrhovaná aktivita ani výjimečně přípustná. OKR MMOL má zpracovanou studii „Kasárna a letiště Neředín“ zaměřenou na efektivní využití infrastruktury v tomto prostoru, kde by měla vzniknout podnikatelská zóna. Navrhovaná aktivita je s tímto záměrem v naprostém rozporu. **Komise s navrhovaným převodem majetku nesouhlasí.**

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

6. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/6966/2011/Bra ze dne 2.1.12 – žádost o sdělení stanoviska k pronájmu části pozemku p.č. 265/10 v k. ú. Neředín, obec Olomouc, tř. Míru za účelem vybudování a provozování kioskové trafostanice. Provéřit koordinační situaci stavby.

termín: ihned

odpovídá: p. Bureš

7. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/55/2012/Bra ze dne 9.1.12 – žádost o stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 480/3 v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ul. Politických vězňů za účelem vybudování 6 parkovacích míst v rámci realizace střešní nástavby bytů na objektu č. p. 361. V projektové dokumentaci je navrženo 6 parkovacích stání, chybí výpočet potřeby parkovacích ploch. Výpočet provedený dle ČSN 736110 vykazuje dle současného ÚPnSÚ Olomouc pro 11 bj + 7 bj (7 bj nově realizovaných v loňském roce v předmětném bytovém domě je již zkolaudováno a pro tyto nejsou zajištěna parkovací místa) potřebu cca 18 parkovacích stání, dle návrhu nového ÚPnSÚ cca 14 PS.

Dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, Část první, §10, odst.2 musí být stavby vybaveny normovým počtem odstavných a parkovacích stání, včetně předepsaného počtu stání pro vozidla zdravotně postižených osob.....

Komise nesouhlasí s navrhovaným pronájmem. Příslušná část projektové dokumentace je v rozporu s platnými normativy a vyhláškami, parkovací plochy jsou navrženy na úkor stávající zeleně.

Lze doporučit, aby navrhovaná poloha parkovacích míst byla využita pro zajištění parkovacích možností již zkolaudovaných 7 bj. a byla vyhledána další nová poloha pro navrhovaných 11 bj.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

8. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/84/2012/Bra ze dne 9.1.2012 – žádost o převod budovy bez č.p. na pozemku parc. č. 1399 v k. ú. Neředín, obec Olomouc, v areálu letiště. UP Olomouc žádá o převod za účelem demolice budovy a realizaci rozvojového investičního programu.

Komise nemá námitek.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

9. MMOI, stavební odbor č. j. SMOI/OPS/42/5337/2011/Pol ze dne 7.12.11, potvrzení od přidělení čísla popisného a orientačního. Č. p. 527 v k. ú. Neředín, ul. Dělnická č. o. 4 – na vědomí

10. e-mail, Filip Žáček, člen ZMO, ze dne 14.12.2011, informace o odpovědi ředitele MPO ve věci dodržování veřejného pořádku v lokalitě ul. Prof. Fuky. MPO zintenzivní svou kontrolní činnost v uvedené lokalitě.

11. OŽP MMOL, odd. odpadového hospodářství ze dne 23.5.2011. Odpověď na dotaz KMČ Radíkov ve věci počtu odpadových nádob pro domácnosti a četnosti vývozu – na vědomí

12. žádost p. Bureše na doplnění veřejného osvětlení v ul. Úvoz. **Komise doporučuje.**

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

13. sdělení MUDr. Gremlíkové o jejím odstoupení z funkce členky KMČ č. 12 Neředín ze zdravotních důvodů s účinností od 1.1.2012. Bude řešit OVVI.

14. Krajská veterinární správa, ze dne 2.1.2012 – oznámení o změně organizační struktury a kontaktních údajů

15. OVVI, Mgr. V. Puhač, e-mail ze dne 11.1.2012 – plán investičních akcí města na rok 2012, rozpočty komisi na opravy komunikací, běžné opravy, údržbu a služby.

A. Opravy komunikací – zůstává částka 300 000,- Kč . Budou vytipována místa vyžadující opravu, k nim pořízena fotodokumentace a textový popis. Fotodokumentaci pořídí pracovní skupina Šulc, Jurtík, Záhora, Polívka, Kouřil a doloží na jednání KMČ 1.2.2012. Vytipovaná místa budou součástí zápisu z jednání dne 1.2.2012. Následně bude materiál postoupen p. Čechovi z TSMO který opravu nacení a předá ke schválení odboru dopravy, Ing. Kmoníčkové. Takto plně zkompletovaná zakázka bude zadána s termínem vyhotovení TSMO

termín: 1.2.2012

odpovídá: Šulc, Jurtík, Záhora, Polívka, Kouřil

B. Běžné opravy, údržba a služby, na jednu komisi připadá průměrně 150 000.- Kč. Bude projednáno na únorovém jednání komise.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

D. Odeslaná pošta

1. SMOL/Maj/22/6927/2009/Ji ze dne 11.1.2012
2. SMOL/Maj/22/55/2012/Bra ze dne 9.1.2012
3. SMOL/Maj/22/84/2012/Bra ze dne 9.1.2012
4. MMOL, OVVI, Mgr. Puhač ze dne 31.1.2012

E. Různé

1. ve věci nefunkčních okapů na trafostanici na ul. Letců, parc. č. 1039 v k. ú. Neředín, obec Olomouc, které nejsou svedeny do kanalizace požádá komise odbor dopravy MMOI, aby požadoval písemné stanovisko od firmy ČEZ ke způsobu a času nápravy.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

2. p. Kouřil – dotaz, jak byly vyčerpány v r. 2011 prostředky komise určené na opravy, údržbu a služby. Bude postoupeno OVVI.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

3. Jednání se zúčastnil strážník MP č.157

USNESENÍ

C.1.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

C.5.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

C.6.

termín: ihned

odpovídá: p. Bureš

C.7.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

C.8.

termín: ihned

odpovídá: předseda komise

C.12.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

C.15.A.

termín: 1.2.2012

odpovídá: Šulc, Jurtík, Záhora, Polívka, Kouřil

C.15.B.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

E.1.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

E.2.

termín: 1.2.2012

odpovídá: předseda komise

Jednání bylo ukončeno v 18.45. hod.

Příští jednání se uskuteční 1.2.2012

Zapsal: Kateřina Vařeková

Zpracoval: Ing. František Minařík

Ing. František Minařík
předseda KMČ č.12 Neředín

Přílohy: prezenční listina