

# Komise městské části č.12 Neředín

## Zápis z jednání komise městské části č.12 Neředín ze dne 7.4.2010

Přítomni: Dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Program:

- A: zahájení
- B: kontrola usnesení z jednání 3.3.2010
- C: doručená pošta
- D: odeslaná pošta
- E: různé

### A. Zahájení

Po prezenci zahájil předseda v 17,00 hod. jednání komise městské části a řídil je po celou dobu jednání. V průběhu jednání bylo přítomno 6 členů komise. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná.

### B. Kontrola usnesení z jednání 3.3.2010

E.2.b. z 2.12.2009: součinnost s KMČ č.11. Úkol se ruší z důvodu nečinnosti zpracovatele.  
C.6: viz odeslaná pošta  
C.7: dtto  
C.8: dtto

### C. Doručená pošta

1. Technické služby města Olomouce ze dne 26.3.2010 – přehled činností v měsíci dubnu 2010  
2. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/7070/2009/Sa ze dne 26.2.10 – žádost o sdělení stanoviska ke směně části pozemku p.č. 265/35 za část pozemku p.č.265/207. **Komise nemá námitek**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

3. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/653/2010/Ji ze dne 25.2.10 – žádost o sdělení stanoviska k prodeji a zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1345/1, 1345/2, 1345/3 za účelem provozování autoopravny.

Z hlediska Územního plánu sídelního Útvaru Olomouc se předmětný záměr nachází v ploše funkčního typu VT – podnikatelské a technologické parky.

**VT** podnikatelské a technologické parky

Slouží pro umístění provozoven lehké výroby, čistých technologií nevykazujících škodlivé vlivy na okolí, sídel firem, v rozvolněné zástavbě v zeleni, se zajištěním průchodnosti území, s max. podílem zastavěných a zpevněných ploch do 50 % celkové rozlohy plochy pozemků jednotlivých zařízení, s vyššími nároky na kultivované architektonické pojetí.

### **Přípustné:**

- **inovační čisté technologie** a vhodná lehká výroba nevyžadující pásma hygienické ochrany
- zařízení administrativy integrované s jinou přípustnou funkcí i v samostatných objektech
- sklady a skladové plochy odpovídajícího rozsahu ve vazbě na výrobní kapacity
- byty vlastníků, správců a provozovatelů zařízení

### **Výjimečně přípustné:**

- ubytovny
  - zařízení veřejného stravování
  - zařízení kulturní, sportovní a zábavní
  - zařízení zdravotní, školská
  - drobné maloobchodní provozovny
- ⇒ to vše pro obsluhu území a ve vazbě na potřeby hlavní funkce
- velkoobchodní zařízení ve vazbě na skladové či výrobní kapacity
  - zahradnictví
  - oplocení jednotlivých zařízení neomezující průchodnost území

### **Komise nedoporučuje prodej a zřízení věcného břemene pro navrhovaný záměr.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

4. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/496/2010/Sk ze dne 5.3.10 – žádost o sdělení stanoviska k nabytí pozemku p.č. 79/2 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Komise nemá námitek.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

5. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/1215/2010/Pr ze dne 10.3.10 – žádost o sdělení stanoviska k pronájmu pozemku p.č. 575/9. **Komise nemá námitek**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

6. MMOI, odbor životního prostředí, č. j. SMOI/ŽP/55/15730/2009/Hu ze dne 12.3.2010 – rozhodnutí o stavebním povolení akce „Ulice Neředínská, U Dvora, Letců – rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí – vodní díla“

7. MMOI, odbor životního prostředí, č. j. SMOI/ŽP/55/3598/2010/Ste ze dne 8.3.2010 – odpověď k požadavku KMČ – odstranění šípků v ul. Na Vyhlídce a Lomená

### **D.Odeslaná pošta**

1. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/6927/2009/Ji (C7)
2. MMOI, majetkoprávní odbor, č. j. SMOI/Maj/22/3098/2006/Ji (C6)
3. e-mail KMČ Lošov ze dne 22.3.2010 (C8)

### **E. Různé**

1. člen komise p. Bureš předložil text související s návrhem zklidnění ulic Letců, Jožky Jabůrkové, Na Vyhlídce, Západní, Lomená. Text bude upraven pro možnost umístění do vitrín a na internetové stránky komise (předseda komise) tak, aby se k němu mohla vyjadřovat veřejnost. p.Bureš připraví jednoduchý situační výkres návrhu rozsahu úprav pro stejné využití. Výše uvedené materiály budou ponechány ve vitrínách a na stránkách komise min. po dobu jednoho měsíce.

**termín: průběžně**

**odpovídá: Miroslav Bureš**

2. předseda komise informoval členy komise o konzultaci s Mgr. V. Puhačem ve věci možnosti příprav upomínkového materiálu k výročí 777 let od první písemné zmínky o existenci Neředína, které uplyne v roce 2011. Na přípravě bude pracovat člen komise p. Bureš.

**termín: průběžně**

**odpovídá: Miroslav Bureš**

3. návrhy na opravy propadlých chodníků po zimním období:

- ul. Letců (mezi ul. Neředínská a Západní),
- ul. Neředínská - v prostoru stávající poštovní schránky
- křižovatka ul. Neředínská a tř. Míru – přechod pro chodce přes ul. Neředínskou (na straně u tram. zastávky) – propadlý bezbariérový přechod

Bude postoupeno odboru dopravy MMOL cestou OVVI

**termín: 5.5.2010**

**odpovídá: předseda komise**

4. předseda komise informoval členy komise o telefonické žádosti majetkoprávního odboru MMOL ze dne 22.3.2010 o podporu komise ve věci zákazu prodeje alkoholických nápojů ve stánku na Tř. Míru.

Rozhodnuto hlasováním – komise se vyjádří následně po doručení stížnosti zástupcem dotčených občanů.

## **Usnesení**

Jednání KMČ č. 12 Neředín ukládá:

**C.2.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

**C.3.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

**C.4.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

**C.5.**

**termín: ihned**

**odpovídá: předseda komise**

**E.3.**

**termín: 5.5.2010**

**odpovídá: předseda komise**

Jednání bylo ukončeno v 19.00 hod.

Příští jednání komise se uskuteční **5.5.2010**

Zapsala: Kateřina Vařeková

Zpracoval: Ing. František Minařík

Zápis byl projednán s OVVI MMOL dne: 29.4.2010

**Ing. František Minařík**  
předseda KMČ č.12 Neředín

Přílohy: prezenční listina