

Zápis č. 11/2017 ze dne 13. 12. 2017

z jednání Komise městské části 11 Olomouc – Tabulový Vrch

Přítomni: Miloš Gregorovič, Jiří Hudeček, Pavel Hofírek, Josef Kaštil, Pavel Michalík, Zdeňka Plachá, Marie Polepilová, Jaroslav Pour, Otakar Svitavský

Omluveni: Jaroslav Mihál a Jiří Stranyánek

Hosté: zástupce městské policie

Předseda komise přivítal všechny členy komise a zástupce Městské policie Olomouc na posledním jednání komise v roce 2017. Bylo konstatováno, že komise je v počtu devíti přítomných členů **usnášeníschopná**.

Návrh programu schůze: kontrola plnění usnesení z minulé schůze, dotazy na městskou policii, požadavky hostů a různé.

Schválení programu

KMČ **souhlasí** s navrženým programem jednání.

(9 pro / 0 proti / 0 se zdrželo)

1. Kontrola usnesení z minulého jednání.

Požadavek **prevenčního radaru pro informativní měření rychlosti** a jeho případné společné zakoupení několika sousedícími KMČ bude projednán předsedy KMČ na jejich zasedání dne 14. prosince tohoto roku.

Požadavek na **revitalizaci další části oblasti mezi poštou Foerstrova, prodejnou Albert a autobusovou zastávkou** byl předán paní ing. Vingrálkové z MMOI.

K požadavku na **informaci ohledně vývoje situace u zcela nevyhovující a velice rizikové křižovatky Okružní – Hněvotínská** se *odbor koncepce a rozvoje vyjádřil, že dle pro něj dostupných informací nyní probíhá příprava dokumentace pro územní řízení a v nejbližších dnech by měla být podána žádost o územní rozhodnutí.*

Na dotaz, **dle jakých kritérií odbor koncepce a rozvoje posuzuje estetický vzhled domů v naší lokalitě a kde je možno získat text, v němž by kritéria byla sepsána**, aby se předešlo zamítnutí žádosti o stavební povolení až poté, co si SVJ nechá zpracovat projekt a má již celou akci naplánovanou, odbor koncepce a rozvoje odpověděl, že *k umístění lodžii na bytovém domě na ul. Svornosti 47+49 souhlasné vyjádření nevydal a žadateli o vyjádření k návrhu lodžii na bytovém domě Kmochova 34+36 vysvětlil důvody záporného vyjádření na jednání. Konkrétní posouzení včetně odůvodnění je obsaženo ve vydaném vyjádření, které bylo zasláno žadateli. KMČ nadále trvá na zodpovězení dotazu, kde lze nalézt kritéria, na základě kterých je v městské části Tabulový Vrch posuzován estetický vzhled budov* (obecně, nevztahovat na konkrétní příklad, komisi nejde o vysvětlení důvodů záporného vyjádření). Dále viz bod „Různé“.

K požadavku na **úpravu podélného parkování osobních aut na ulici Okružní v oblasti vjezdů do garáží G1 až G4 (nebezpečný výjezd z garáží)**: KMČ požadovala vytvoření vodorovného dopravního značení (například V12d zákaz stání). Odbor koncepce a rozvoje zpracoval na základě požadavků vlastníků garáží dokumentaci pro stanovení dopravního značení, která spočívá v zákazu stání na straně přiléhající ke garážím. Žádost byla na správný úřad podána dne 6. 12. 2017, realizaci lze vzhledem k zákonným lhůtám očekávat v průběhu měsíce února.

Požadavek na **úklid velkého množství cigaretových nedopalků na zastávce MHD Stupkova směr centrum a v přilehlých keřích** i nadále trvá.

K požadavku **pěstebních zásahů (ořez nebo kácení)** bylo z oddělení péče o zeleň sděleno, že na ul. Stiborova 19 (před domem) nebyl v současné době shledán důvod k ořezu keřů - spireí (keře jsou pravidelně 2x ročně ořezávány), na ul. Stiborova 22 a 24 budou modřín a jablň pokáceny v období leden - březen 2018, ve vnitrobloku Zelená a Stiborova došlo a i nadále dochází k sběru listů. Na ulici Stupkova za bytem školníka ZŠ Stupkova nebyl shledán důvod pro ořez keřů. **KMČ nesouhlasí**

s názorem, že není důvod pro ořez keřů v okolí školnického bytu – keře jsou vyšší než okna školnického bytu a byt značně stíní – požadavek na ořez tedy stále trvá.

Požadavek na **opravu nebo likvidaci poničené reklamní plochy Tabloservis** (viz minulý zápis) i nadále trvá.

2. Různé

**KMČ souhlasí s tím, aby došlo na domech Kmochova 34 a 36 k přístavbě lodžií a tedy Komise městské části souhlasí s žádostí č. j. SMOL/204429/2017/OKR o pronájem části pozemku p. č. 555/2 v k. ú. Nová Ulice.
(9 pro / 0 proti / 0 se zdrželo)**

Odůvodnění: V okolí je několik případů, kdy obdobným domům byla takováto přístavba umožněna. Na jiných domech pak došlo k vybudování sedlových střech, čímž se také změnil vzhled budovy. Změna na domu Kmochova 34+36 je pro obyvatele praktičtější a dle názoru KMČ i estetičtější než současný stav. KMČ upřednostňuje zájem obyvatel a praktičnost bydlení před zachováním původního vzhledu budov z 60. let.

**KMČ souhlasí s povolením stavebních úprav na pozemku p. č. 150/3 o výměře 19m² v k. ú. Neředín týkajících se vybudování vyrovnávací rampy mezi úrovní vstupu do domu a plochou městského chodníku u domů Stupkova 528/1B, 1C a 1D dle žádosti č.j.: SMOL/274486/2017/OMAJ/MR/Ind na výpůjčku nebo nájem daného pozemku.
(9 pro / 0 proti / 0 se zdrželo)**

**KMČ upozorňuje odbor správy městských komunikací a MHD na nevyhovující stav silnice na Hněvotínské ulici (od křižovatky s Dobnerovou ulicí až po Okružní ulici). Je zde propadlý povrch kolem všech kanálů, jichž je na daném úseku minimálně pět. Kolem některých kanálů jsou navíc výtlučky. Dále došlo k propadu povrchu vozovky v místech překopů přes vozovku.
(9 pro / 0 proti / 0 se zdrželo)**

KMČ diskutovala nastolené téma potenciální žádosti na zrušení ostrůvku pro přecházení v křižovatce na ulicích Albertova – Štítného – Hněvotínská s tím, že KMČ se domnívá, že přechod na daném místě je důležitý a hojně využíván. KMČ nesouhlasí s jeho zrušením. Ani odbor koncepce a rozvoje nepovažuje zrušení za vhodné.

Děkujeme za veškeré připomínky, podněty a spolupráci, které komisi pomáhají dělat její práci kvalitněji a přejeme vám příjemné prožití Vánoc a všechno nejlepší do nadcházejícího roku.

Další jednání se uskuteční **ve čtvrtek 11. ledna 2018 od 17 hodin** v zasedací místnosti Karafiátová 8.

Jednání v roce 2018 budou probíhat vždy druhý čtvrtek v měsíci vyjma prázdnin, tedy 8.2., 8.3., 12.4., 10.5., 14.6., 30.8., 13.9., 11.10., 8.11. a 13.12.

V Olomouci dne 11. 12. 2017

Jiří Hudeček,
tajemník komise

Pavel Hofírek,
ověřovatel zápisu

Josef Kaštil,
předseda komise