

Z Á P I S

ze schůze Komise městské části č.11, Tabulový vrch konané dne 27.9.2007

Přítomni:JUDr. P. Titz,Bc. P.Pachta, RNDr.J. Stranyánek, Ing. P. Domáci, J. Šulc, Ing. J. Marková. **Nepřítomní členové komise** byli předem omluveni. Jako hosté se jednání účastnili za Policii ČR ppra .Eva Janů, za Městskou policii jako vždy byly přítomni dva příslušníci.

Zahájení: Předseda komise zahájil schůzi, přečetl zápis z poslední schůze a konstatoval, že k doplnění zápisu nebyly předloženy žádné opravné nebo doplňující návrhy.

K programu, který byl navržen k projednání v šesti bodech, navrhla členka komise ing. Jarmila Marková rozšířit jednání o bod č. 7. Navrhuje, aby komise prověřila, jakým způsobem a kdo z KMČ č. 11 dal souhlasné stanovisko k výstavbě vícepodlažního domu na rohu ulice Jílová – Okružní. Přítomní členové komise návrh odsouhlasili.

V bodě č. 3 –požadavky občanů přednesené přímo na schůzi:

Zástupci občanů paní Eva Fischerová, paní Matuchová, Jarmila, pan Pour Jaroslav, ing. a Slovák Zdeněk, předložili komisi vyjádření občanů k záměru Magistrátu MO k případnému odprodeji pozemku a následné výstavbě na parcele(P.Č. 604) v K.Ú. Neředín

Současně předložili podpisový arch se jmény 28 občanů, kteří nesouhlasí s rozhodnutím Rady města Olomouce pronajmout a později prodat tento pozemek ke stavbě rodinného domu.

Občané žádají:

1/ Opakované projednání záměru Radou města Olomouce(komise městské části nemůže zaručit)

2/ Revizi stanoviska KMČ č.11, za přítomnosti výše jmenovaných občanů případně, jejich zástupců (lokalita záměrem dotčené zeleně navíc postrádá podle občanů jakoukoliv souvislost s parkem „ MALÉHO PRINCE“, kterou podle KMČ č.11 ve svém stanovisku také argumentuje).

3/Přehodnocení stanoviska Odboru majetkoprávního a Odboru životního

prostředí na magistrátu města Olomouce po osobním seznámení odpovědných činitelů s lokalitou a za přítomnosti výše jmenovaných občanů nebo jejich zástupců. Komise KMČ se shodla, že ze svého statutu tuto podmínku nemůže ani splnit, ani zaručit ve výše jmenovaných odborech její projednávání.

V následné diskusi přečetl předseda komise KMČ stanovisko z 26.1.2006, ve kterém komise jednoznačně souhlasí s prodejem parcely č. 604 k.ú. Neředín. Komise byla seznámena paní Evou Fišerovou, že pravděpodobně bylo následně toto stanovisko k prodeji změněno na negativní, ačkoliv komise nebyla nikým požádána o revokaci původního usnesení a ani s tím, že tento akt proběhl a ani se zdůvodněním, proč se tak stalo. Zápisy z tohoto období v kartotéce komise chybí. Předchozí předseda komise ing. B. Poklop je nepředal.

Proto komise, když obdržela od Magistrátu MO žádost o sdělení stanoviska k pronájmu a s následným odprodejem majetku statutárního města Olomouc, č.j.SmOl/ Maj/22/3388/200/Ru./ jedná se o shora uvedenou parcelu/, vyslovila souhlas ve stejném znění jako v roce 2006 se záměrem Rady města Olomouce za předpokladu, že budou dodrženy podmínky výšky výstavby jednopodlažní, ochrany veškeré vzrostlé zeleně a současných komunikačních spojů.

Zatím jediným zájemcem o tento pozemek je ing. arch. Ivo Bernhard, bytem Prokopa Holého 488/9 PSČ 772 00, Olomouc. Ve své žádosti uvádí, že stávající stromy a chodník na pozemku budou zachovány.

Po následující diskusi bylo předsedou komise navrženo, aby se do 10.10.07 provedlo uzavřené šetření na místě samém na které by zájemce o dotyčnou parcelu seznámil komisi a výše podepsané členy petice se svým stavebním záměrem

V dalším bodě programu schůze byla projednána v tomto čase zahájena výstavba vícepodlažního domu na ulici Jílová a Okružní o jejíž výstavbě nebyla komise oficiálně informována, a lze taktéž předpokládat, že ani občané bydlící v uvedené lokalitě. Komise se domnívá, že kladné stanovisko komise pro výstavbu tohoto domu vydal p. Poklop, tehdejší předseda KMČ, aniž tuto záležitost v KMČ projednal a komise ji následně schválila

Na závěr podal předseda komise informaci, jak pokračují rozpracované požadavky občanů: restaurace v areálu garáží – zástupce se nedostavil,

**protipožární nádrž Hlinky, oprava laviček Frágnerova, podklady pro
obslužný záliv byly předány na investiční odbor pro rok 2008.**

**Zástupci policie odpověděli na dotazy občanů a členů komise a doporučili
přítomným, že pokud se vyskytnou jakékoliv problémy na které občan
sám nestačí, je nejlepší zavolat okamžitě policii.**

Do usnese ní byly zahrnuty tyto body:

**1/ Komise bere na vědomí písemné vyjádření 28 občanů, kteří předali
v písemné formě svůj nesouhlas s prodejem pozemku p.č. 604 k.ú Neředín
a v němž žádají o přehodnocení stanoviska KMČ č. 11, Odboru životního
prostředí a Odboru majetkoprávního a zároveň žádají, aby rovněž Rada
města Olomouce své stanovisko změnila.**

**2/ Předseda KMČ č.11 bude kontaktovat žadatele ing. arch. Ivo Bernarda
aby do 10.10.2007 připravil předběžné podklady o budoucí stavbě na uvede
ném pozemku. Předseda na uvedený den zorganizuje setkání členů komise
místní části, architekta ing. Ivo Bernarda a místních občanů, podepsaných
v petici či jejich zástupců.**

**3/ KMČ č.11 požádá písemně Odbory životního prostředí a majetkoprávní
aby se písemně vyjádřili k dotazu občanů, co se kolem uvedeného pozemku
dělo v rozmezí předešlých deseti let.**

**4/ Komise ukládá předsedovy pokračovat v rozpracovaných akcích a na
příští schůzi dne 25.10.2007 podat podrobné informace.
Schůze byla ukončena ve 20.30 hod..**

**JUDr. Přemysl Titz
předseda komise**

Olomouc 3.10.2007

